



Město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
IČO 00298212

Název vnitřního předpisu:

DODATEK č. 2

HOSPODAŘENÍ S NEBYTOVÝMI PROSTORY V MAJETKU MĚSTA NOVÝ JIČÍN

Druh vnitřního předpisu:

SMĚRNICE

Číslo:

8/2021

Vydal (schválil):	Rada města Nový Jičín
Datum platnosti:	18.12.2024
Datum účinnosti:	01.01.2025
Nový předpis:	Ne
Číslo novelizace:	2.
Data předchozích novelizací:	-
Derogace:	-
Podepsali:	Mgr. Stanislav Kopecký, JUDr. Václav Dobrozemský
Datum podpisu:
Správce vnitřního předpisu:	Odbor bytový
Zpracovaly:	Eva Friedecká, Jana Černochová
Cíl (účel):	změna přílohy č. 1 Směrnice – změna výše obvyklého nájemného
Cílová skupina:	zaměstnanci města Nový Jičín, členové Rady města a členové komisí rady města
Východiska, zdroje (z čeho předpis vychází):	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
Způsob zveřejnění: Zveřejnění na webu města:	elektronická evidence vnitřních předpisů ano
Originál uložen:	Odbor kancelář vedení města (centrální evidence právních a vnitřních předpisů), centrální spisovna

Obsah:

Čl. 1. Úvodní ustanovení	2
Čl. 2. Změna Směrnice.....	2
Čl. 3. Závěrečná ustanovení.....	2

Seznam příloh:

nové znění Přílohy č. 1 - Přehled obvyklého minimálního nájemného nebytových prostor

Čl. 1. Úvodní ustanovení

Tento Dodatek č. 2 ke směrnici č. 8/2021 („*Hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Nový Jičín*“, dále jen „*Směrnice*“) aktualizuje přílohu č. 1 Směrnice – („*Přehled obvyklého minimálního nájemného nebytových prostor*“), a to tak, aby její obsah zohlednil navýšení minimálního nájemného u nebytových prostor v domě na adrese Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně z důvodu proběhlé rekonstrukce.

Čl. 2. Změna Směrnice

Dnem nabytí účinnosti tohoto dodatku Směrnice se ruší dosavadní znění Přílohy č. 1 Směrnice a nahrazuje novým zněním uvedeným v příloze tohoto dodatku.

Čl. 3. Závěrečná ustanovení

(1) Tento dodatek Směrnice nabývá účinnosti dnem 01.01.2025.

(2) O vydání tohoto dodatku Směrnice rozhodla Rada města Nový Jičín dne 18.12.2024 usnesením č. 2027/35R/2024.

V Novém Jičíně 18.12.2024

.....
Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

.....
JUDr. Václav Dobrozemský
místostarosta města

Příloha č. 1 ke směrnici č. 8/2021 („Hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Nový Jičín“)

**PŘEHLED OBVYKLÉHO MINIMÁLNÍHO NÁJEMNÉHO NEBYTOVÝCH PROSTOR
(Kč/m²/rok) bez DPH**

Umístění nebytových prostor	přízemí	1. patro	2. patro	3. patro	Suterén (individuálně)
28. října	1 380 Kč	1 131 Kč			554 Kč
5. května	1 380 Kč	622 Kč			
B. Martinů	458 Kč	382 Kč			
Divadelní	1 103 Kč	966 Kč	829 Kč		413 Kč
Dlouhá	767 Kč				458 Kč
Dobrovského 35/1	1 380 Kč	1 131 Kč	691 Kč		1 Kč
Dobrovského	1 243 Kč				
Dolní brána	767 Kč	614 Kč			
Gen. Hřádo 757/22	1 243 Kč				554 Kč
Havlíčkova	1 103 Kč	829 Kč			413 Kč
Husova	921 Kč	767 Kč			458 Kč
Jungmannova	1 243 Kč				
K. Čapka	767 Kč				458 Kč
K Nemocnici	921 Kč				
Křižíkova	1 380 Kč				598 Kč
Lidická	1 243 Kč	829 Kč	691 Kč		413 Kč
Loučka	767 Kč	614 Kč			458 Kč
Masarykovo nám.	1 380 Kč	1 243 Kč	1 103 Kč	966 Kč	554 Kč
Msgr. Šrámka	921 Kč	767 Kč			458 Kč
Nádražní	767 Kč				
Novosady	910 Kč				
Poděbradova VS	921 Kč				
Pod Lipami - DPS	308 Kč				
Resslova 1213/1, 101/2	1 380 Kč				554 Kč
Resslova kino	1 243 Kč	829 Kč			413 Kč
Resslova 99/4	1 103 Kč				
Revoluční	921 Kč				
Riegrova	767 Kč				
Slovanská	1 074 Kč	921 Kč	767 Kč		458 Kč
Sokolovská	1 074 Kč	921 Kč	767 Kč		
Suvorovova	475 Kč	317 Kč	317Kč	317Kč	
Tyršova 118/8	1 243 Kč	829 Kč	691 Kč		413 Kč
U Jičínky - DPS	308 Kč				
U Stadionu	910 Kč				
Zborovská	614 Kč				

Žerotínova	1 243 Kč				
Úzká	1 243 Kč				
část Bludovice	277 Kč				
část Straník	277 Kč				
část Kojetín	277 Kč				
část Žilina	277 Kč				

Garáže (Kč/m²/rok)

K Šatlavě, Kostelní	513 Kč
Hoblíkova	455 Kč
Slovanská	455 Kč
Zborovská	455 Kč
Žižkova	399 Kč

Krytá stání (Kč/měsíc)

Loučka	1 072 Kč
--------	----------