

Zápis ze zasedání Osadního výboru místní části Nový Jičín – Žilina

konaného dne 3. září 2025

Účast členů Osadního výboru:

Jméno a příjmení	Přítomen	Omluven	Neomluv.
Jana Holářová	X		
Milena Černá-Burgertová	X		
Ing. Ivo Biener	X		
Mgr. Jindřich Beneš			X
Markéta Kubínová	X		
Ing. Eva Chrobáková	X		
Ing. Milan Chrobák	X		
Ing. Petr Nehasil		X	
Miroslav Rešl		X	

Účast občanů:	Zdeňka Orlová, Blanka Orlová		
Hosté:	Místostarosta Jaroslav Perútka		
Usnášeníschopnost:	Osadní výbor je usnášeníschopný – zúčastnila se nadpoloviční většina členů		
Zahájení zasedání:	19:00	Ukončení zasedání:	20:15
Bod programu č. 1	Zahájení Osadní výbor schválil program zasedání. Pro: 6 členů Proti: 0 členů Zdrželo se: 0 členů Osadní výbor schválil toto usnesení.		
Bod programu č. 2	Řešení situace na ulici Na Samotě, dům čp. 463, rodina Orlova Na schůzi OV se dostavily p. Zdeňka Orlová a p. Blanka Orlová. Na jejich zahradě u domu čp. 463 se při deštích drží voda, zahrada je celá zatopená, uhnívají jim stromy. Dříve tak velké problémy nebyly. Důvodů je několik: Při asfaltování cesty byly zahrabány příkopy, obyvatelé domů v kopci ulice Na Samotě zahrabali příkopu přiléhající k pozemkům bývalé konírny a používají je jako odstavné plochy pro auta. Domy mají zřejmě nedostatečné vsaky dešťové vody a tak všechna voda končí dole u paty kopce, kde je pozemek rodiny Orlových. Dále je problém s vodou tekoucí z kopce z pozemků bývalé konírny, nyní majitel Practical Management, s.r.o., Nový Jičín. Dále uvedly, že voda, která stéká dál po cestě ji výrazně poškozuje, jsou tam vymleté díry, je zanesená vpusť pod mostkem vedoucí na hlavní cestu. Paní B. Orlová také vyjádřila názor, že pokud by bylo politické zadání, kdyby na uvedené ulici byděl někdo z vedení nebo zaměstnanců úřadu, bylo by už vše hotové a v pořádku. Místostarosta Jaroslav Perútka navázal, že názor o politické objednávce nebo zadání ho zaráží a mrzí, a nemá opodstatnění. V minulých letech se udělalo mnoho opatření. Na pozemcích Practical Management, s.r.o., byl udělán podrobný průzkum drenáží, poškozené potrubí bylo vyměněno a celý systém byl vyčištěn. Byla vyhloubena jímací		

příkopa na dešťovou vodu stékající z kopce. Při kamerovém průzkumu bylo zjištěno, že jedna část kanalizace končí pod soukromým pozemkem, kde někdo v minulosti umístil roxor a kanalizaci ucpal kameny. Je také možné, že v devadesátých letech, při výkopech pro plynové potrubí byla přerušena stará meliorační zařízení. Místostarosta Jaroslav Perútka také uvedl, že jako pamětník ví, že na místě pozemku Orlových byla vždy měkká bažinatá půda se stojící vodou po každém dešti, kterou nevyužíval žádný z předchozích vlastníků právě z těchto důvodů. Ohledně vpustě u hlavní cesty konstatoval, že ta je ve vlastnictví Správy silnic Moravskoslezského kraje a nelze na ni dělat jakékoliv úpravy na náklady města Nový Jičín.

Ing. Eva Chrobáková uvedla, že pokud na zahradu Orlových teče voda z pozemků jiných vlastníků, musí toto řešit s vlastníky, zda mají dostatečné vsaky na dešťovou vodu nebo jaké jiné řešení používají. Je možné, že při výstavě nových domů byly přerušeny staré drenáže. Problém řešit také s novým majitelem pozemku fy Practical Management, s.r.o.. V případě nutnosti problém řešit soudní cestou. Doporučila také, aby si Orlovi nechali vypracovat hydrogeologický průzkum, který by mohl ukázat příčinu problémů v podloží pozemku.

Dále z diskuze vyplynulo, že obnovení příkopy v kopci ulice Na Samotě a její svedení do kanalizace by snad pomohlo. V rámci několika let se na ulici Na Samotě bude řešit nová kanalizace a toto by mělo být uvedeno v projektové dokumentaci.

Bod programu č. 3

Dále paní Z. Orlová požádala o umístění dvou kusů kontejnerů na biologický odpad v místě naproti restaurace Kolonie. Místo vytipovala u začátku protipovodňové zídky, na kraji komunikace, parc. č. 677, k.ú. Žilina u N.J., která je v majetku města Nový Jičín.

Se stejnou žádostí o umístění dvou kusů kontejnerů na biologický odpad se připojil i Ing. Biener, který tlumočil požadavek obyvatel ulice Potoční. Vytipované místo je napravo u nynějšího dřevěného mostku pro pěší, které nyní slouží jako odstavná plocha pro automobily. Jde o parc. č. 901/1, k.ú. Žilina u N.J., která je také v majetku města Nový Jičín.

Osadní výbor doporučuje umístění kontejnerů dle potřeb obyvatel.

Pro: 6 členů

Proti: 0 členů

Zdrželo se: 0 členů

Bod programu č. 4

Paní Z. Orlová dále požádala o umístění dopravního značení „Slepá ulice“ na začátek ulice Na Samotě. Také požádala o umístění dopravního značení omezující rychlost na 20 km/h.

Osadní výbor doporučuje umístění výše uvedeného dopravního značení.

Pro: 6 členů

Proti: 0 členů

Zdrželo se: 0 členů

Přílohy:

-

Zapsal:

M. Kubínová

Podpis předsedy OV: