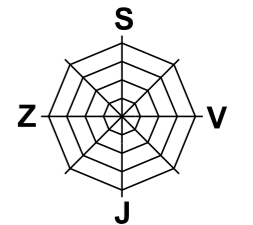


# FASÁDY BLOKY A - O

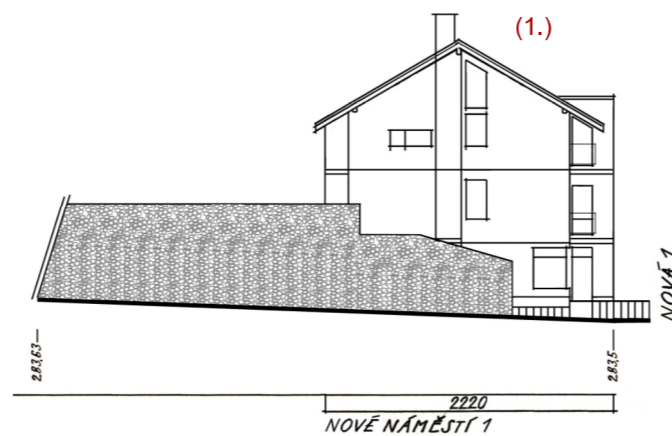
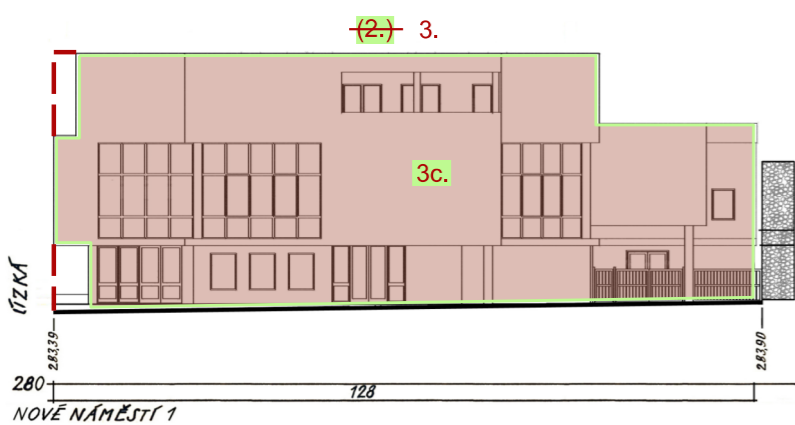
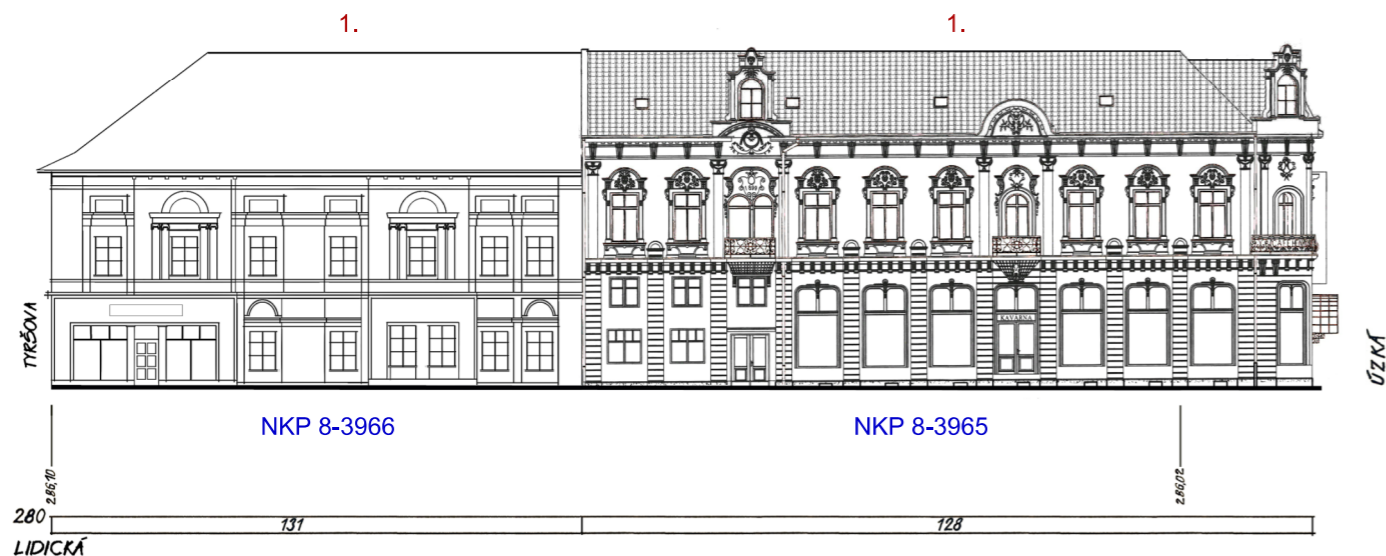
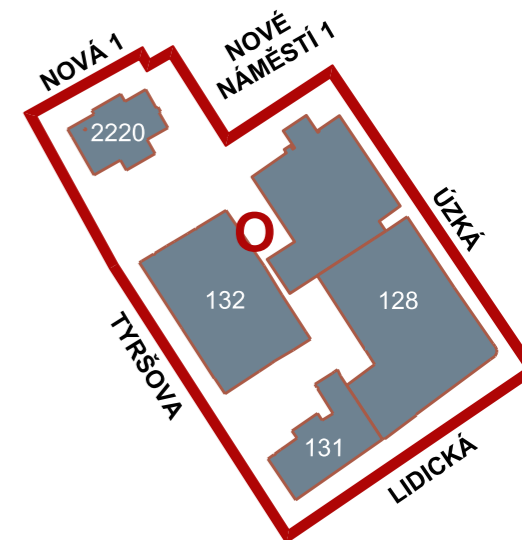
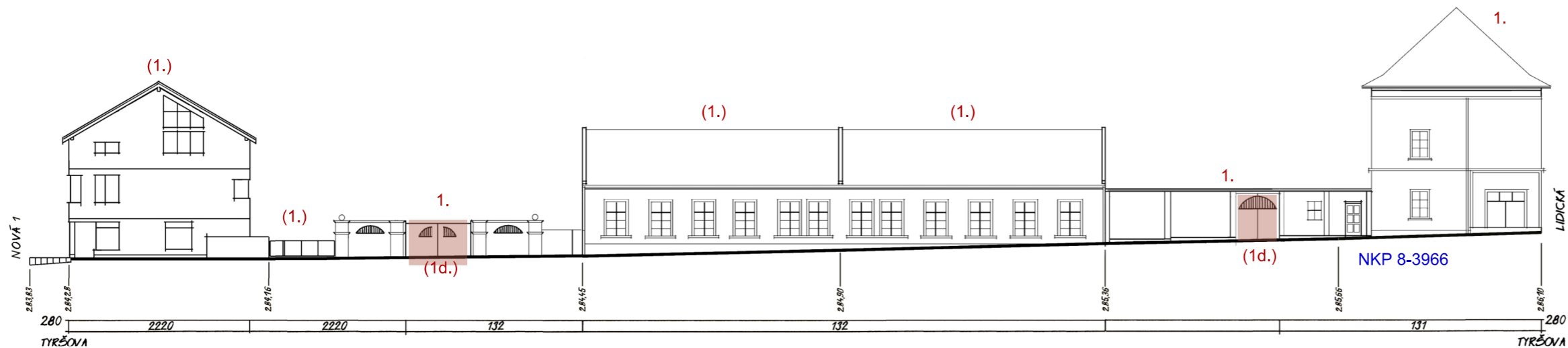
## Záznam o účinnosti

Pořadové číslo poslední změny:	Změna č.1 Regulačního plánu Městské památkové rezervace Nový Jičín
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Nový Jičín
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	14.07.2025
Oprávněná úřední osoba pořizovatele, funkce:	Ing. Gabriela Slezák Záborská, referent Odboru územního plánování a stavebního řádu Městský úřad Nový Jičín
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	

**ZMĚNA č.1**  
ZMĚNOU č.1 DOCHÁZÍ POUZE K ÚPRAVĚ BLOKU O.



NÁZEV ZAKÁZKY: <b>REGULAČNÍ PLÁN - ZMĚNA č.1</b> <b>MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE NOVÝ JIČÍN</b>		
NÁZEV VÝKRESU: <b>POHLEDY NA FASÁDY ULIC A NÁMĚSTÍ</b>		Č.VÝKRESU: <b>I.B.5</b>
 <b>ING.ARCH.JOSEF STARÝ</b> <b>ING.ARCH.EVA STARÁ</b> HRABINSKÁ 10 737 01 ČESKÝ TĚŠÍN mob: 725 221 677 e-mail: atelier.s2@volny.cz, www.ateliers2.cz ■ URBANISMUS ■ ARCHITEKTURA ■ DESIGN ■	STUPEŇ /ČÁST DOKUMENTACE: I. REGULAČNÍ PLÁN	
	OBJEDNATEL: MĚSTO NOVÝ JIČÍN	
	PROJEKTANT: ING.ARCH. EVA STARÁ	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING.ARCH. JOSEF STARÝ	DATUM: 6 / 2025	



1. nutnost zachování stávajícího stavu s nutnými, vhodnými nebo možnými dílčími úpravami:
  - 1a. s nutností stavebních úprav parteru nebo parteru v podloubí
  - (1.a) s vhodností stavebních úprav parteru nebo parteru v podloubí
  - 1b. s nutností změny členění nebo tvaru oken
  - (1b.) s vhodností změny členění nebo tvaru oken
  - (1c) s možností vytvoření okenních otvorů
  - 1d. s nutností výměny nevhodných dveří nebo vrat
  - (1d.) s vhodností výměny nevhodných dveří nebo vrat
  - (1e.) s vhodností úpravy soklu
  - (1f.) s vhodností doplnění tradičních architektonických článků fasády (říms, šambrán, členěných oken aj.)
  - 1g. s nutností úpravy fasády na základě původního architektonického členění fasády
  - (1g.) s vhodností úpravy fasády na základě původního architektonického členění fasády
  - (1h.) s vhodností úprav nebo odstranění vikýřů
  - 1i. s nutností výměny nevhodných ochranných mříží
  - 1j. s nutností odstranění nebo úpravy vývěsních štítků a reklamních zařízení
  - (1j.) s vhodností odstranění nebo úpravy vývěsních štítků a reklamních zařízení
- (1.) vhodnost zachování stávajícího stavu
2. zachování stávajícího stavu s nutnými, vhodnými nebo možnými dílčími úpravami:
  - 2a. s nutností stavebních úprav parteru
  - (2a.) s vhodností stavebních úprav parteru
  - 2b. s nutností změny členění nebo tvaru oken
  - (2b.) s vhodností změny členění nebo tvaru oken
  - (2c.) s možností vytvoření okenních otvorů
  - 2d. s nutností výměny nevhodných dveří nebo vrat
  - (2d.) s vhodností výměny nevhodných dveří nebo vrat
  - (2e.) s vhodností úpravy soklu
  - 2f. s nutností doplnění tradičních architektonických článků fasády (říms, šambrán, členěných oken aj.)
  - (2f.) s vhodností doplnění tradičních architektonických článků fasády (říms, šambrán, členěných oken aj.)
  - 2g. s nutností celkových úprav fasády
  - (2g.) s možností celkových úprav fasády
  - (2h.) s vhodností úprav nebo odstranění vikýřů
  - 2i. s nutností výměny nevhodných ochranných mříží
  - 2j. s nutností odstranění nebo úpravy vývěsních štítků a reklamních zařízení
  - (2j.) s vhodností odstranění nebo úpravy vývěsních štítků a reklamních zařízení
- (2.) možnost zachování stávajícího stavu
3. nutnost zásadních stavebních úprav, nástavby nebo přístavby
  - (3a.) s vhodností doplnění tradičních architektonických článků fasády (říms, šambrán aj.)
  - (3b.) s možností výstavby sedlové střechy s podkrovím
  - (3c.) s nutností celkové úpravy fasády
4. nutnost dostavby
- 4.+HG nutnost dostavby s výstavbou hromadných garáží
- (4.) možnost dostavby
- (5.) možnost obnovy hradeb nebo zvýšená pozornost - objekt na hradebním okruhu
6. nutnost odstranění stavby
- (6.) možnost odstranění stavby

### ZMĚNA č. 1

Dochází k úpravě přístavby objektu na ul. Úzké č.p.128. Mění se stupeň (2.) na stupeň 3. (3.c.)

M 1:350

**BLOK O**