



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 37. schůze Rady města Nový Jičín,
konané v řádném termínu dne 19.02.2025.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na Odboru kancelář vedení města u pracovnice agendy RM a ZM, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín.

1. Schválení programu

usnesení č. **2120/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

program jednání 37. schůze Rady města konané v řádném termínu dne 19.02.2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. Určení ověřovatele zápisu

usnesení č. **2121/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. **určuje**

ověřovatelem zápisu ze schůze Rady města pana Jaroslava Perútka.

3. Kontrola plnění úkolů uložených Radou města

usnesení č. **2122/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle příloh č. 1-3 předloženého materiálu.

4. Zpráva o bezpečnostní situaci na území města Nový Jičín za rok 2024

usnesení č. **2123/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. **doporučuje Zastupitelstvu města**

vzít na vědomí Zprávu o bezpečnostní situaci na území města Nový Jičín za rok 2024 dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

5. Žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Nový Jičín (Renarkon o.p.s.)

usnesení č. **2124/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

poskytnout z rozpočtu města Nový Jičín individuální dotaci ve výši 214.000 Kč,
na účel: financování běžných nákladů souvisejících s poskytováním registrované sociální služby v území,

název projektu: Terénní program na Novojičínsku,

dobu, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2025-31.12.2025,

žadatel: společnost Renarkon, o.p.s, se sídlem Mariánskohorská 1328/29, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 25380443

a uzavřít s tímto žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle předloženého návrhu v příloze č. 2 materiálu,

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

poskytnutí individuální neinvestiční dotace žadateli Renarkon o.p.s, se sídlem Mariánskohorská 1328/29, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 25380443

ve výši +214.000 Kč

na financování běžných nákladů souvisejících s poskytováním registrované sociální služby v území projektu : Terénní program na Novojičínsku, v období od 01.01.2025 do 31.12.2025

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 pro rok 2025 -214.000 Kč.

6. Žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Nový Jičín (Senior Point Nový Jičín)

usnesení č. **2125/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

poskytnout dotaci z rozpočtu města Nový Jičín individuální dotaci ve výši 48.000 Kč,
na účel: na provoz místa Senior Point Nový Jičín,

název projektu: Senior Point Nový Jičín,

dobu, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2025-31.12.2025,

žadatel: obecně prospěšné společnosti Společně, o.p.s., se sídlem Mendlovo nám. 907/1a, 603 00 Brno, IČO 26976307, a uzavřít s tímto žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

7. Programové dotace z Programu města Nový Jičín na podporu jednorázových akcí v oblasti sociální pro rok 2025

usnesení č. **2126/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

zápis z jednání Komise sociální a zdravotnické ve věci posouzení žádostí o programové dotace z rozpočtu města Nový Jičín pro rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. doporučuje Zastupitelstvu města

poskytnout na základě Programu města Nový Jičín na podporu jednorázových akcí v oblasti sociální pro rok 2025 vyhlášeného dne 10.12.2024 programové dotace osobám uvedeným v příloze č. 2 předloženého materiálu na projekty a ve výši uvedené tamtéž a schválit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací, a to ve znění uvedeném v příloze dotačního programu.

8. Programové dotace z Programu města Nový Jičín na podporu občanů Novojičínska v bytových sociálních zařízeních pro rok 2025

usnesení č. **2127/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
zápis z jednání Komise sociální a zdravotnické ve věci posouzení žádostí o programové dotace z rozpočtu města Nový Jičín pro rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 2. doporučuje Zastupitelstvu města**
poskytnout na základě Programu města Nový Jičín na podporu občanů Novojičínska v bytových sociálních zařízeních pro rok 2025 vyhlášeného dne 10.12.2024 programové dotace osobám uvedeným v příloze č. 2 předloženého materiálu na projekty a ve výši uvedené tamtéž a schválit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací, a to ve znění uvedeném v příloze dotačního programu.

9. Výroční zpráva k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2024

usnesení č. **2128/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
Výroční zprávu o činnosti MěÚ Nový Jičín v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2024, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 předloženého materiálu.

10. Zprávy o činnosti komisí Rady města za rok 2024

usnesení č. **2129/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
Zprávu o činnosti Komise dopravní za rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- 2. bere na vědomí**
Zprávu o činnosti Komise životního prostředí za rok 2024 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,
- 3. bere na vědomí**
Zprávu o činnosti Komise sociální a zdravotnické za rok 2024 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,
- 4. bere na vědomí**
Zprávu o činnosti Komise zdravého města a místní Agendy 21 za rok 2024 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,
- 5. bere na vědomí**
Zprávu o činnosti Komise kulturní za rok 2024 dle přílohy č. 5 předloženého materiálu,
- 6. bere na vědomí**
Zprávu o činnosti Komise péče o památky za rok 2024 dle přílohy č. 6 předloženého materiálu,
- 7. bere na vědomí**
Zprávu o činnosti Komise obchodu, služeb a cestovního ruchu za rok 2024 dle přílohy č. 7 předloženého materiálu,
- 8. bere na vědomí**
Zprávu o činnosti Komise bytové za rok 2024 dle přílohy č. 8 předloženého materiálu,
- 9. bere na vědomí**
Zprávu o činnosti Komise sportovní za rok 2024 dle přílohy č. 9 předloženého materiálu,
- 10. bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Komise pro správu majetku města za rok 2024 dle přílohy č. 10 předloženého materiálu,

11. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Komise pro informační technologie za rok 2024 dle přílohy č. 11 předloženého materiálu,

12. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Komise architektury a rozvoje města za rok 2024 dle přílohy č. 12 předloženého materiálu,

13. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Komise pro výchovu, vzdělávání a volný čas za rok 2024 dle přílohy č. 13 předloženého materiálu.

11. Změna ve složení Komise Zdravého města a MA21

usnesení č. **2130/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

rezignaci paní Evy Valentové, nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] 741 01 Nový Jičín na funkci člena Komise Zdravého města a MA21 ke dni 21.01.2025.

12. Nové Slunce s.r.o. - projekt převzetí jmění

usnesení č. **2131/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. souhlasí

s vyhotovením Projektů převodu jmění společnosti Nové Slunce s.r.o., se sídlem Husova 1241/3, 741 01 Nový Jičín, IČO 19875916, na město Nový Jičín, jako jediného společníka uvedené společnosti, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto materiálu,

2. ukládá

starostovi města, aby podepsal Projekt převodu jmění ve znění uvedeném v příloze č. 1 tohoto materiálu.

T: 19.03.2025

Z: Mgr. Stanislav Kopecký

13. Nájem bytu č. 5 v domě na ulici Resslerova 1 – nabídkové řízení č. 492

usnesení č. **2132/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o výsledku nabídkového řízení č. 492,

2. rozhodla

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 5 o velikosti 3+1 v domě č. p. 1213 na ulici Resslerova 1 v Novém Jičíně s panem P [REDAKCE] K [REDAKCE] nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] 742 42 Šenov u Nového Jičína, na dobu určitou 3 měsíce, s účinností nejdříve od 01.03.2025, s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 10.502 Kč, tj. 90,34 Kč/m²/měsíc,

3. ukládá

Odboru bytovému vyhlásit v případě, že vítěz nabídkového řízení neuzavře nájemní smlouvu nebo od nabídky odstoupí, nabídkové řízení za stejných podmínek znovu.

T: 31.03.2025

14. Nájem bytu č. 42 v domě na ulici Dlouhá 19 – nabídkové řízení č. 493

usnesení č. **2133/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
informaci o výsledku nabídkového řízení č. 493,
- 2. rozhodla**
vyřadit nabídku paní K. Č. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, a D. K. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, z účasti v nabídkovém řízení z důvodu nesplnění podmínek nabídkového řízení,
- 3. rozhodla**
o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 42 o velikosti 3+1 v domě č. p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně s paní A. V. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2025 s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 12.000 Kč, tj. 190,96 Kč/m²/měsíc,
- 4. rozhodla**
o náhradnících, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí, a to v tomto pořadí:

1. paní M. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
2. paní M. N. nar. bytem 779 00 Olomouc,
3. paní M. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
4. pan O. M. nar. bytem 738 01 Frýdek-Místek,
5. pan T. V. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
6. pan T. P. nar. bytem 742 31 Starý Jičín,
7. pan D. S. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
8. paní I. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
9. paní N. L. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
10. pan S. P. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
11. paní K. Z. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
12. paní S. S. nar. bytem 74101 Nový Jičín,
13. paní Z. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
14. paní S. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
15. paní P. K. nar. bytem 742 42 Šenov u Nového Jičína,
16. paní O. H. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
17. paní J. S. nar. bytem 742 31 Starý Jičín.

15. Nájem bytu č. 33 v domě na ulici Dlouhá 19 – nabídkové řízení č. 494

usnesení č. **2134/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
informaci o výsledku nabídkového řízení č. 494,
- 2. rozhodla**
vyřadit nabídku paní I. K. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, paní K. H. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, paní D. K. nar. bytem 741 01 Nový Jičín a paní O. R. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, z účasti v nabídkovém řízení z důvodu nesplnění podmínek nabídkového řízení,
- 3. rozhodla**
o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 33 o

velikosti 3+1 v domě č. p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně s paní P. S. nar. bytem 742 21 Kopřivnice, na dobu určitou 3 měsíce, s účinností nejdříve od 01.03.2025 s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 11.500 Kč, tj. 182,80 Kč/m²/měsíc,

4. rozhodla

o náhradnících, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvou neuzavře nebo od nabídky odstoupí, a to v tomto pořadí:

1. paní M. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
2. paní M. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
3. pan T. P. nar. bytem 742 31 Starý Jičín,
4. pan T. V. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
5. pan D. S. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
6. pan O. M. nar. bytem 738 01 Frýdek-Místek,
7. paní I. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
8. paní S. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
9. paní S. S. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
10. paní Z. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
11. paní K. Z. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
12. paní N. L. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
13. pan S. P. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
14. pan O. H. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
15. paní J. S. nar. bytem 742 31 Starý Jičín,
16. pan P. K. nar. bytem 742 42 Šenov u Nového Jičina.

16. Nájem bytu č. 23 v domě na ulici K Archivu 2 – Výzva k podávání žádostí o nájem č. 495

usnesení č. 2135/37R/2025

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o průběhu a výsledku výběru nájemců na základě Výzvy k podávání žádostí o nájem č. 495,

2. rozhodla

vyřadit žádost pana T. S. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, pro nesplnění podmínek Výzvy k podávání žádostí,

3. rozhodla

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 23 o velikosti 2+kk v domě č. p. 1993 na ulici K Archivu 2 v Novém Jičíně s panem L. P. nar. bytem 742 21 Kopřivnice, na dobu určitou 1 rok s účinností nejdříve od 01.03.2025 a s možností prodlužování nejdéle do celkové doby 4 let a se stanovenou výší měsíčního nájemného 127 Kč/m²/měsíc,

4. schvaluje

náhradníky, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz Výzvy k podávání žádostí nájemní smlouvou neuzavře, a to v tomto pořadí:

1. pan S. P. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
2. paní Z. B. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
3. pan J. K. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
4. pan A. A. nar. bytem 736 01 Havířov,
5. paní N. Š. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
6. paní L. M. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
7. pan A. Z. nar. bytem 742 41 Bernartice nad Odrou,
8. pan A. M. nar. bytem 741 01 Nový Jičín,
9. MUDr. D. D. nar. bytem Bardejov, Slovenská republika.

17. Mimořádné přidělení bytu zvláštního určení na ulici U Jičínky 25 (byt č. 38)

usnesení č. **2136/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 38 o velikosti 1+kk v domě č. p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně s panem O [REDACTED] D [REDACTED] nar. [REDACTED] bytem [REDACTED] 74101 Nový Jičín, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 roku s účinností nejdříve od 01.03.2025 a s možností prodloužení,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

18. Mimořádné přidělení bytu zvláštního určení na ulici U Jičínky 25 (byt č. 97)

usnesení č. **2137/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 97 o velikosti 1+kk v domě č. p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně s panem V [REDACTED] G [REDACTED] nar. [REDACTED] bytem [REDACTED] 741 01 Nový Jičín, za podmínky vrácení bytu č. 38 v domě č.p. 2007 na ulici U Jičínky 25, Nový Jičín, jehož je nájemcem, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 roku s účinností nejdříve od 01.03.2025 a s možností prodloužení,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

19. Mimořádné přidělení sociálního bytu na ulici Suvorovova 122

usnesení č. **2138/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 9 o velikosti 1+0 v domě č. p. 2102 na ulici Suvorovova 122 v Novém Jičíně s paní J [REDACTED] K [REDACTED] nar. [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] 741 01 Nový Jičín, za podmínky vrácení bytu č. 11 o velikosti 1+0 v domě na ulici Křížkovského nám. 4 v Novém Jičíně, jehož je nájemcem, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou jednoho měsíce, s účinností nejdříve od 01.03.2025, s možností prodloužení za podmínky pravidelného splácení dluhů vůči městu Nový Jičín,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

20. Vyřazení ze seznamů žadatelů o byt z důvodu neaktualizace žádostí

usnesení č. **2139/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vyřadit následující žadatele ze seznamů žadatelů o byt z důvodu neaktualizace žádosti po dobu delší než jeden rok:

1. paní K H bytem 741 01 Nový Jičín,
2. paní S P bytem 741 01 Nový Jičín,
3. pan M T bytem 741 01 Nový Jičín,
4. paní S R bytem 741 01 Nový Jičín,
5. paní N M bytem 741 01 Nový Jičín,
6. paní P D bytem 741 01 Nový Jičín,
7. paní K M bytem 741 01 Nový Jičín,
8. paní Š F bytem 741 01 Nový Jičín,
9. paní V H bytem 741 01 Nový Jičín,
10. paní J K bytem 741 01 Nový Jičín,
11. pan D L bytem 741 01 Nový Jičín,
12. paní E G bytem 741 01 Nový Jičín,
13. paní V K bytem 741 01 Nový Jičín,
14. pan R Z bytem 741 01 Nový Jičín,
15. pan P P bytem 741 01 Nový Jičín,
16. paní L R bytem 741 01 Nový Jičín,
17. paní M J bytem 741 01 Nový Jičín,
18. paní J M bytem 741 01 Nový Jičín,
19. paní T P bytem 741 01 Nový Jičín,
20. pan D L bytem 741 01 Nový Jičín,
21. paní K K bytem 741 01 Nový Jičín,
22. pan D K bytem 741 01 Nový Jičín,
23. paní M V bytem 741 01 Nový Jičín,
24. pan J Š bytem 741 01 Nový Jičín,
25. paní N K bytem 741 01 Nový Jičín,
26. pan S J bytem 741 01 Nový Jičín,
27. pan P J bytem 741 01 Nový Jičín,
28. pan R M bytem 741 01 Nový Jičín,
29. paní K G bytem 741 01 Nový Jičín,
30. paní M S bytem 741 01 Nový Jičín,
31. paní J P bytem 741 01 Nový Jičín,
32. paní A S bytem 741 01 Nový Jičín,
33. paní J P bytem 741 01 Nový Jičín.

21. Informace o stavu obsazenosti objektu Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně

usnesení č. **2140/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informace o stavu obsazenosti objektu Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně dle přílohy č. 1 materiálu a dle důvodové zprávy.

22. Pronájem nebytových prostor v budově na ul. Suvorovova 152 v Novém Jičíně (místnosti č. 410 a 411).

usnesení č. **2141/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout nebytové prostory v budově č.p. 1854 na ul. Suvorovova 152 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to místnosti č. 410 a 411 nacházející se ve 4. nadzemním podlaží s podílem na společných prostorech o celkové velikosti 34,10 m² za nájemné ve výši 317 Kč/m²/rok, panu M Š nar.

trvale bytem 741 01 Nový Jičín, za účelem provozování hudební zkušebny na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 4/2025/OB.**

23. Zúžení předmětu nájmu – nebytové prostory v budově na ul. Masarykovo nám. 4 (galanterie)

usnesení č. **2142/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zúžit předmět nájmu dle nájemní smlouvy č. P2012-328/OB uzavřené dne 25.05.2006 se společností Henna s.r.o., se sídlem Jiráskova 1295/2, 741 01 Nový Jičín, IČO 48400025, jejímž předmětem jsou nebytové prostory v budově č. p. 4 na ulici Masarykovo nám. 4 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 129 v k. ú. Nový Jičín-město, a to o část společného prostoru v 1. patře domu (sklad 26,64 m²), čímž dojde ke snížení výměry smlouvou pronajatých nebytových prostor z 149,68 m² na 123,07 m² a poměrnému snížení nájemného, dohodou ke dni 01.03.2025.

usnesení č. **2143/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti Henna s.r.o., se sídlem Jiráskova 1295/5, 741 01 Nový Jičín, IČO 48400025, ze dne 29.01.2025 o snížení nájemného za pronájem nebytových prostor (prostory sloužící podnikání) v budově č. p. 4 na ul. Masarykovo nám. č. 4 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 129 v k. ú. Nový Jičín-město, tvořených 5 místnostmi v přízemí a v 1. patře domu o celkové výměře 149,68 m². **Záměr č. 11/2025/OB.**

24. Záměr pronájmu nebytového prostoru v budově zimního stadionu na ul. U Stadionu 1 v Novém Jičíně

usnesení č. **2144/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zájemců přihlášených na základě zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru (prostor sloužící k podnikání) v budově č.p. 2180 na ul. U Stadionu 1 v Novém Jičíně, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1286 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, a to nebytového prostoru v přízemí budovy tvořeného prodejnou a technickým zázemím o celkové výměře 88,37 m², za minimální nájemné ve výši 910 Kč/m²/rok. **Záměr č. 41/2024/OB,**

2. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 2180 na ul. U Stadionu 1 v Novém Jičíně, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1286 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, a to nebytového prostoru v přízemí budovy o celkové výměře 88,37 m² (bývalá prodejna květin) formou nabídkového řízení s minimálním nájemným ve výši 910 Kč/m²/rok bez DPH, tj. celkem s minimálním nájemným ve výši 80.416,70 Kč/předmět nájmu/rok bez DPH, a za dalších podmínek dle přílohy č. 2 materiálu. **Záměr č. 10/2025/OB.**

25. Souhlas s provedením stavebních úprav v nebytových prostorách na ul. Masarykovo nám. 22 (kavárna)

usnesení č. **2145/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vyslovit souhlas s provedením stavebních úprav v nebytovém prostoru v přízemí budovy č.p. 34 na ulici Masarykovo nám. 22, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 99 v k. ú. Nový Jičín-město, nájemcem společností REAL SPORT INVEST s.r.o., se sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha-Vinohrady, IČO 07964935, dle soupisu v příloze č. 2 materiálu s tím, že s nájemcem bude následně uzavřena dohoda o vypořádání zhodnocení nemovitého majetku stavebními úpravami dle skutečně vynaložených nákladů maximálně však do výše 350.000 Kč bez DPH.

26. Ukončení nájmu nebytového prostoru na ulici Msgr. Šrámka 11 v Novém Jičíně dohodou (zubní ordinace) a zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru


usnesení č. **2146/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

ukončit nájem nebytového prostoru č. 202 v budově č. p. 1028 na ulici Msgr. Šrámka 11 v Novém Jičíně, jež je součástí pozemku parc. č. st. 353 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, pronajatého dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. P2012-361/OB uzavřené dne 01.07.2007 s MUDr. Martou Skařupovou s.r.o., se sídlem Msgr. Šrámka 1028/11, 741 01 Nový Jičín, IČO 03449025, jako nájemcem, a to zubní ordinace se zázemím a podílem na společných prostorách o celkové výměře 56,94 m² ve 2. NP, dohodou ke dni 31.03.2025,

2. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 1028 na ul. Msgr. Šrámka 11 v Novém Jičíně, jež je součástí pozemku parc. č. st. 353 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to ordinace č. 202 se zázemím nacházející se ve 2. nadzemním podlaží s podílem na společných prostorách o celkové výměře 56,94 m², za nájemné ve výši 767 Kč/m²/rok, MDDr. Karině Falharové, se sídlem  742 13 Studénka, IČO 22445463, za účelem provozování zubní ordinace na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou s tím, že součástí zveřejnění záměru bude poučení, že k záměru se lze vyjádřit a podat připomínky nebo další nabídky. **Záměr číslo 7/2025/OB.**

27. Krátkodobá výpůjčka nebytového prostoru (kanceláře) na ul. Sokolovská 9 v Novém Jičíně

usnesení č. **2147/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít Dohodu o krátkodobé výpůjčce nebytových prostor ve správě odboru sociálních věcí zdejšího městského úřadu a to kanceláře č. 203, o celkové výměře cca 25,57 m², v 1. nadzemním podlaží budovy č.p. 617 č.o. 9 na ul. Sokolovská stojící na pozemku parc. č. st. 109/1 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, s účinností od 01.03.2025 na dobu určitou do 31.12.2025 s organizací Probační a mediační služba, se sídlem Senovážné náměstí 995/1, 110 00 Praha 1, IČO 70888060, dle předloženého návrhu v příloze č. 1 materiálu,

2. rozhodla

neuplatnit právo na náhradu za vydání bezdůvodného obohacení, z titulu užívání nebytového prostoru ve správě odboru sociálních věcí zdejšího městského úřadu, kanceláře č. 203, o celkové výměře cca 25,57 m², v 1. nadzemním podlaží budovy č.p. 617 č.o. 9 na ul. Sokolovská stojící na pozemku parc. č. st. 109/1 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, bez právního důvodu organizací Probační a mediační služba, se sídlem Senovážné náměstí 995/1, 110 00 Praha 1, IČO 70888060, za období od 01.01.2025 do 28.2.2025, ve výši obvyklého nájemného určeného dle směrnice Rady města č. 4/2023 Krátkodobé užívání nebytových prostor v majetku města Nový Jičín.

28. Záměr prodeje objektu na ul. Beskydská 176, Žilina, Nový Jičín

usnesení č. **2148/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o průběhu a výsledku nabídkového řízení na prodej nemovitého majetku na ul. Beskydská v Novém Jičíně, v části obce Žilina, do kterého se nepřihlásil žádný zájemce. **Záměr č. 39/2024/OB.**

2. rozhodla

zveřejnit znovu záměr prodeje nemovitého majetku na ul. Beskydská v Novém Jičíně, a to pozemku parc. č. 428 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 613 m², jehož součástí je budova č. p. 176 (stavba občanského vybavení) v části obce Žilina, a části pozemku parc. č. 429 (zahrada) o výměře 948 m², v rozsahu jeho oplocené části dle zaměření, které je přílohou č. 13 materiálu, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, formou nabídkového řízení se stanovením minimální nabídkové ceny ve výši 3.572.100 Kč a za dalších podmínek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. **Záměr č. 6/2025/OB.**

29. Prodej objektu na ul. Hluboká 188, Žilina, Nový Jičín

usnesení č. **2149/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr prodeje nemovitého majetku na ul. Hluboká v Novém Jičíně, části Žilina, a to pozemku parc. č. 386, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 209 m², jehož součástí je stavba – budova č. p. 188, rod. dům, v části obce Žilina, a pozemku parc. č. 387, zahrada, o výměře 499 m², vše v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového Jičína, formou nabídkového řízení se stanovením minimální nabídkové ceny ve výši 5.150.000 Kč a za dalších podmínek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. **Záměr 9/2025/OB.**

30. Rozdělení pozemku, na kterém se nachází objekt Hotelu Praha, za účelem oddělení přístavby

usnesení č. **2150/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

podat stavebnímu úřadu žádost o povolení dělení pozemku parc. č. st. 44/1, zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Nový Jičín-město, jehož součástí je budova č.p. 128, stavba občanského vybavení, na ul. Lidická a Úzká v Novém Jičíně, a to dle geometrického plánu v příloze č. 2 materiálu, případně učinit další potřebné kroky k oddělení přístavby objektu Hotelu Praha za účelem jejího možného budoucího prodeje.

31. Veřejná zakázka „Provádění odečtů a rozúčtování nákladů na základě dat odečtených z poměrových měřičů spotřeby tepla a spotřeby studené a teplé vody v domech v majetku města Nový Jičín.“

usnesení č. **2151/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

na základě ustanovení části III., Čl. 2, odst. 1) směrnice č. 7/2023 Zadávání a realizace veřejných zakázek o změně způsobu výběru dodavatele služby provádění odečtů a rozúčtování nákladů na základě dat odečtených z poměrových měřičů spotřeby tepla a spotřeby studené a teplé vody v domech ve správě Odboru bytového, a to namísto oslovení min. 3 dodavatelů písemnou výzvou k podání nabídky a zveřejnění výzvy na profilu zadavatele, přímým zadáním společnosti Techem, spol. s r. o., se sídlem Počernická 272/96,

Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 49684370,

2. rozhodla

uzavřít Smlouvu o odečítací a rozúčtovací službě se společností Techem, spol. s r. o., se sídlem Počernická 272/96, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 49684370, dle předloženého návrhu v příloze č. 3.

32. Žádost o prominutí nedoplatku z titulu vyúčtování plateb za dodávku vody v bytě č. 1 na ulici Dolní brána 22 v Novém Jičíně

usnesení č. **2152/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

prominout dluh ve výši 9.795 Kč z titulu nedoplatku plateb za dodávku vody za rok 2023 zjištěného z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu č. 1 v domě na ulici Dolní brána 658/22 v Novém Jičíně, jež je součástí pozemku parc. č. st. 94 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, nájemci paní D. S. nar. bytem 741 01 Nový Jičín.

33. Ukončení provozu ledové plochy zimního stadionu v Novém Jičíně

usnesení č. **2153/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

žádost Hokejového klubu Nový Jičín, z. s., se sídlem U Stadionu 2180/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 27042111, dle předloženého návrhu v přílohy č. 1 materiálu.

usnesení č. **2154/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vyсловit souhlas se změnou termínu ukončení sezóny, tj. odstraněním ledové plochy na zimním stadionu v Novém Jičíně k datu 27.04.2025 s tím, že část nákladů na provoz ledové plochy ve výši 153.642,48 Kč uhradí provozovatel ze svých prostředků, tj. jejich úhradu nebude nárokovat jako oprávněný výdaj na provoz zimního stadionu v rámci vyúčtování příspěvku na provoz za rok 2025.

34. Směrnice č. 4/2025 Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín

usnesení č. **2155/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. vydává

směrnici č. 04/2025 Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

35. Dodatek ke Smlouvě o provádění úklidových prací na veřejnou zakázku Úklidové práce v budovách města Nový Jičín

usnesení č. **2156/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o provádění úklidových prací č. V2024-0267/OB ze dne 15.04.2024 se společností VKUS-BUSTAN s.r.o., se sídlem Fügnerova 3636, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 26841410, dle příloh č. 1-4 předloženého materiálu.

36. Smlouva o dílo na veřejnou zakázku Dům na ulici Resslerova 1213/1 – oprava výloh a vstupů

usnesení č. **2157/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na stavební práce spojené s opravami výloh a vstupů domu na ulici Resslerova 1213/1 v Novém Jičíně, se společností VYKI TOOLS GROUP s.r.o., se sídlem Purkyňova 1317/22, 74101 Nový Jičín, IČO 27833062, jako dodavatelem, dle předloženého návrhu v příloze č. 1 materiálu.

37. Smlouva o dílo na veřejnou zakázku Intenzifikace kompostárny v Novém Jičíně – bubnová třídička

usnesení č. **2158/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít kupní smlouvu na dodávku třídícího zařízení na kompost a zeminu, se společností EVERUN CZECH REPUBLIC s.r.o., se sídlem U Mlékárny 143, 751 11 Radslavice, IČO 02505061, jako dodavatelem, dle předloženého návrhu v příloze č. 1 a 2 materiálu.

38. Dohoda o vypořádání nároků ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku Parkoviště a cyklostezka ve sportovním areálu Nový Jičín

usnesení č. **2159/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

uzavření dohody o vypořádání nároků ze smlouvy o dílo č. V2024-0322/ORI ze dne 30.04.2024 se společností SEMITA – DS s.r.o., se sídlem Veřovice 582,742 73 Veřovice, IČO 03829707, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

39. Dohoda o vypořádání nároků ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku Parkoviště na ulici Vančurova (nové parkoviště)

usnesení č. **2160/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

uzavření dohody o vypořádání nároků ze smlouvy o dílo č. V2024-0246/ORI ze dne 15.04.2024 se společností SEMITA – DS s.r.o., se sídlem Veřovice 582,742 73 Veřovice, IČO 03829707, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

40. Dohoda o vypořádání nároků ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku Parkoviště na ulici Vančurova (podélná stání)

usnesení č. **2161/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

uzavření dohody o vypořádání nároků ze smlouvy o dílo č. V2024–0240/ORI ze dne 15.04.2024 se společností Cobbler s.r.o., se sídlem Zašová č.p. 633, 756 51 Zašová, IČO 46578463, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

41. Veřejná zakázka Pořízení služebního vozidla pro MěÚ Nový Jičín

usnesení č. **2162/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

postupovat v případě výběru dodavatele veřejné zakázky na pořízení služebního vozidla pro Městský úřad Nový Jičín tak, že specifikace předmětu veřejné zakázky bude obsahovat konkrétní značku a model pořizovaného vozidla, a to Škoda Superb Liftback, 2,0 TDI, za předpokladu oslovení minimálně 3 dodavatelů písemnou výzvou k podání nabídky a zveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

42. Veřejná zakázka Revitalizace bytového domu Trlicova 1587/59, Nový Jičín

usnesení č. **2163/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Revitalizace bytového domu Trlicova 1587/59, Nový Jičín, dle příloh č. 1-7 předloženého materiálu,

2. jmenuje

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Revitalizace bytového domu Trlicova 1587/59, Nový Jičín, ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města

náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města

2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města

náhradník: Jaroslav Perútka, místostarosta města

3. člen: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí ORI

náhradník: Ing. Kateřina Janečková, vedoucí Oddělení investic ORI

4. člen: Daniela Koričanská, investiční technik ORI

náhradník: Ing. Michaela Mrklovská, investiční technik ORI

5. člen: Mgr. Pavel Hurta, referent ORI

náhradník: Ing. Kateřina Nehasilová, vedoucí Oddělení rozvoje a strategického plánování ORI.

43. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně - II. etapa

usnesení č. **2164/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně - II. etapa dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

44. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Rekonstrukce venkovního bazénu ulice Novosady 10, Nový Jičín

usnesení č. **2165/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Rekonstrukce venkovního bazénu ulice Novosady 10, Nový Jičín dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

45. Zapojení do dotační výzvy Ministerstva životního prostředí "Pomoc domácnostem" v rámci mimořádného dotačního opatření k řešení následků povodní

usnesení č. **2166/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

Rozhodnutí č. 1240000153 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky k žádosti "Pomoc domácnostem při řešení následků povodní po 12.09.2024 v Novém Jičíně" dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí neinvestiční dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky k žádosti "Pomoc domácnostem při řešení následků povodní po 12.9.2024 v Novém Jičíně" dle bodu 1. ve výši +440.000 Kč
na výplatu individuálních peněžních darů občanům na daný účel +440.000 Kč.

46. Dotace na projekt "Obnova školního hřiště u ZŠ Jubilejní - Nový Jičín" - příslib financování

usnesení č. **2167/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

schválit zajištění vlastního podílu na financování projektu „Obnova školního hřiště u ZŠ Jubilejní - Nový Jičín“ vyčleněním finančních prostředků z rozpočtu Města v letech 2026-2028 pro dofinancování podílu žadatele (v min. výši 30 % způsobilých výdajů a 100 % nezpůsobilých výdajů) v případě získání dotace Národní sportovní agentury z programu 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020-2026 na základě aktuální výzvy vyhlášené v roce 2025.

47. Do práce na kole 2025

usnesení č. **2168/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o zapojení města Nový Jičín do celorepublikové kampaně Do práce na kole 2025,

2. rozhodla

uzavřít Smlouvu o spolupráci při realizaci kampaně Do práce na kole 2025 se spolkem Auto*Mat, z.s., se sídlem Slezská 2033/11, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 22670319, dle předloženého návrhu v příloze č. 1 materiálu,

3. rozhodla

uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů při realizaci kampaně Do práce na kole 2025 se spolkem Auto*Mat, z.s., se sídlem Slezská 2033/11, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 22670319, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

48. Hodnotící zpráva projektu Zdravé město a MA21 za rok 2024

usnesení č. **2169/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

Hodnotící zprávu projektu Zdravé město a MA21 za rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

49. Participativní rozpočet města Nového Jičína 2025

usnesení č. **2170/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o vyhlášení Výzvy „Projekty pro Nový Jičín 2025“ v rámci participativního rozpočtu města pro rok 2025 s alokací 500.000 Kč vč. DPH,

2. schvaluje

pravidla Výzvy „Projekty pro Nový Jičín 2025“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

3. schvaluje

znění souvisejících dokumentů dle příloh č. 2-4 předloženého materiálu.

50. Školní fóra na základních školách ve městě v roce 2024

usnesení č. **2171/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

výsledky akce Školní fóra 2024, která proběhla na ZŠ Tyršova, ZŠ Jubilejní, ZŠ Komenského 66 a ZŠ Komenského 68.

51. Akční plán Koncepce statické dopravy města Nový Jičín

usnesení č. **2172/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

vyhodnocení Akčního plánu 2020-2024 navrženého v rámci Koncepce statické dopravy města Nový Jičín dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. doporučuje Zastupitelstvu města

schválit Akční plán 2025-2029 navržený v rámci Koncepce statické dopravy města Nový Jičín ve znění předloženého návrhu v příloze č. 2 materiálu.

52. Projekt Zpřístupnění věže farního kostela Nanebevzetí Panny Marie Nový Jičín

usnesení č. **2173/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

uzavřít Dohodu o spolupráci na projektu realizovaného z prostředků programu Interreg Česko - Polsko dle předloženého návrhu v upravené příloze č. 1 materiálu.

53. Účastnický poplatek a sazby za pronájem prodejních zařízení při akcích pořádaných městem

usnesení č. **2174/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

stanovit sazby za pronájem prodejního zařízení (pevné dřevěné uzamykatelné stánky ve vlastnictví města) pro akce Novojičínský jarmark - velikonoční a Adventní jarmark pořádané městem Nový Jičín v roce 2025 dle přílohy č. 1 materiálu,

2. rozhodla

požadovat od prodejců v rámci Novojičínského jarmarku - velikonočního a Adventního jarmarku úhradu za spotřebovanou elektrickou energii dle skutečné spotřeby,

3. rozhodla

vybírat s účinností od 20.02.2025 jednorázové účastnické poplatky ve formě bezhotovostní i hotovostní platby od prodejců na prodejních akcích pořádaných Návštěvnickým centrem Nový Jičín – město klobouků na Masarykově náměstí v Novém Jičíně a na místech k tomu určených (netýká se prodejců, kteří uzavřou smlouvu o pronájmu prodejního zařízení s TSNJ), a to v následující výši:

a) Slavnost města – poplatek ve výši 5.000 Kč včetně DPH/akce/prodejce s občerstvením (jídlo včetně alko, nealko nápojů) s připojením k el. energii (v poplatku zahrnuty náklady za pronájem elektrogenerátorů),

b) Pivobraní – poplatek ve výši 3.000 Kč včetně DPH/akce/prodejce s občerstvením (jídlo včetně alko, nealko nápojů) s připojením k el. energii (v poplatku zahrnuty náklady za pronájem elektrogenerátorů a vyčíslené náklady za spotřebovanou el. energii z el. sloupků na náměstí),

c) Novojičínský jarmark (tematicky zaměřený, včetně Adventního jarmarku, Slavnosti města a Pivobraní – vyjma případů uvedených v bodě a) a b), – poplatek ve výši 300 Kč včetně DPH/prodejce/den bez připojení k el. energii,

d) Novojičínský jarmark (tematicky zaměřený, včetně Adventního jarmarku, Slavnosti města a Pivobraní – vyjma případů uvedených v bodě a) a b), – poplatek ve výši 500 Kč včetně DPH/prodejce/den s připojením k el. energii,

e) Novojičínský jarmark (tematicky zaměřený, včetně Adventního jarmarku, Slavnosti města a Pivobraní) – poplatek ve výši 300 Kč včetně DPH/provozovatel atrakce/den s připojením k el. energii.

54. Zpráva z Novojičínských jarmarků za 2. pololetí 2024

usnesení č. **2175/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

Zprávu z Novojičínských jarmarků za 2. pololetí 2024 a Zhodnocení Adventního jarmarku 2024, dle příloh č. 1 a č. 2 předloženého materiálu.

55. Informace o výběru uchazeče pro prodej dříví a schválení smlouvy na prodej dříví z městských lesů v roce 2025

usnesení č. **2176/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o výběru dodavatele těžebních činností a kupujícího dříví z městských lesů na rok 2025 a o uzavření smlouvy s ním dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

56. TSM - kalkulace nákladů pro zřizovatele a ceník pro třetí osoby

usnesení č. **2177/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

kalkulace nákladů na služby poskytované Technickými službami města Nového Jičína, příspěvková organizace, zřizovateli s účinností od 01.03.2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s tím, že nahrazují kalkulace dosud platné,

2. bere na vědomí

ceník služeb poskytovaných Technickými službami města Nového Jičína, příspěvková organizace, třetím osobám s účinností od 01.01.2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

57. Finanční problematika

usnesení č. **2178/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

v souladu se směrnici č. 16/2021 Řízení projektů

přesun rozpočtových výdajů z ORJ 610-Odbor rozvoje a investic ve výši -250.000 Kč

na ORJ 110-Odbor správy majetku +250.000 Kč

na akci "Autobusová zastávka na ul. Svatopluka Čecha".

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů v rámci ORJ 610-Odbor rozvoje a investic

z akce "Revitalizace domu Dobrovského 2" -20.000 Kč

na akci "Středisko zeleně na ul. Palackého" +20.000 Kč

z důvodu potřeby uhradit projektovou dokumentaci zadanou v roce 2024.

3. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů v rámci ORJ 610-Odbor rozvoje a investic

z "Oprav místních komunikací" ve výši -210.000 Kč

na akci "Autobusová zastávka Straník" +210.000 Kč

z důvodu nutnosti úhrady projektové dokumentace objednané u dodavatele již v roce 2024.

4. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových prostředků v rámci ORJ 037-Odbor bytový

z ODPa 3634-Tepelné hospodářství (kotelna rolby na zimním stadionu) -800.000 Kč

na ODPa 3613-Nebytové hospodářství (ČOV Sport. klub Straník 147) +800.000 Kč.

5. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí vratek od příspěvkových organizací města na účet zřizovatele po vyúčtování energií za rok 2024 v celkové výši +431.833,72 Kč,

jmenovitě od:

- Střediska volného času Fokus Nový Jičín, příspěvkové organizace +169.544,53 Kč,

- Základní a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvkové organizace +129.480,70 Kč,

- Beskydského divadla Nový Jičín, příspěvkové organizace +70.270,33 Kč,

- Mateřské školy Sady Nový Jičín, příspěvkové organizace +62.538,16 Kč

a zároveň

dorovnání energií dle skutečné spotřeby za rok 2024 příspěvkovým organizacím města v celkové výši +1.073.012,44 Kč,

jmenovitě:

- Základní škole Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvkové organizaci +349.438,48 Kč

- Základní škole Nový Jičín, Komenského 68, příspěvkové organizaci +261.781,31 Kč

- Základní škole Nový Jičín, Komenského 66, příspěvkové organizaci +212.592,52 Kč

- Mateřské škole Trojlístek Nový Jičín, příspěvkové organizaci +111.686,75 Kč

- Mateřské škole Máj Nový Jičín, příspěvkové organizaci +76.214,38 Kč

- Městskému kulturnímu středisku Nový Jičín, příspěvkové organizaci +61.299,00 Kč.
vše s vyrovnáním prostřednictvím rozpočtové rezervy města na ORJ 741 v souhrnné výši
..... -641.178,72
Kč.

6. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

na základě žádosti Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace ze dne 28.01.2025 (*Příloha č. 1*):

zvýšení provozního příspěvku na správu hřbitova" o částku +104.517 Kč
určeného na pokrytí rozdílu mezi původně účtovanou smluvní pokutou ze strany Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace (175.301 Kč) a nově uznanou výši pokuty firmou City Upgrade s.r.o. (70.784 Kč)
zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 -104.517 Kč.
Současne Rada města schvaluje změnu závazného ukazatele pro výše uvedenou organizaci na rok 2025.

7. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí vratky části nevyčerpané neinvestiční dotace ze Střediska volného času Fokus Nový Jičín, příspěvkové organizace ve výši +3.730 Kč
přijaté v roce 2024 z rozpočtu Moravskoslezského kraje na projekt "Podpora okresních a krajských kol soutěží v zájmovém vzdělávání pro rok 2024 v okrese Nový Jičín"
a zároveň

přeposlání této vratky části nevyčerpané účelové dotace na bankovní účet Moravskoslezského kraje
+3.730 Kč.

8. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

vrácení části nevyčerpaných účelových dotací ze státního rozpočtu přijatých na účet města v roce 2024 na výdaje spojené s volbami do:

- Senátu ČR a zastupitelstev krajů (ÚZ 98193) ve výši +15.187,53 Kč
- Evropského parlamentu (ÚZ 98348) ve výši +3.957,43 Kč
s finančním krytím z rozpočtové rezervy na ORJ 741 -19.144,96 Kč.

9. souhlasí

s čerpáním rezervního fondu a fondu investic v souhrnné výši 84.000 Kč dle varianty 2. u Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace na krytí nákladů spojených s provedením opravy římsy v havarijním stavu nad hlavním vchodem budovy dle předložené *přílohy č. 2* předloženého materiálu.

10. doporučuje Zastupitelstvu města

schválit ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun nerozpočtovaných, popř. mimořádných příjmů a zároveň veškerých uspořené, popř. z různých důvodů nečerpaných důvodů v nelimitující výši v rámci celého schváleného-upraveného rozpočtu na rok 2025 po souhlasném stanovisku příslušného člena vedení města (metodického garanta), příkazce operace a správce příslušné ORJ do rozpočtové rezervy města na ORJ 741.

11. doporučuje Zastupitelstvu města

schválit ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zapojení nerozpočtovaného zůstatku na bankovních účtech města k 31.12.2024 ve výši +21.520.868,17 Kč
s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +21.520.868,17 Kč.

12. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí vratky od společnosti ARRIVA Ostrava, a.s. po finančním vyúčtování provozování MHD za rok 2024 ve výši +463.363 Kč
s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +463.363 Kč.

58. Dodatek č. 12 ke Zřizovací listině Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

vydat na základě ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 12 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, se sídlem Suvorovova 909/114, 74101 Nový Jičín, IČO 00417688, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. doporučuje Zastupitelstvu města

vzít na vědomí úplné znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, se sídlem Suvorovova 909/114, 74101 Nový Jičín, IČO 00417688, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

59. Zásady č. 1/2025 Zásady vztahů zřizovatele a jeho příspěvkových organizací

usnesení č. **2180/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. vydává

Zásady č. 1/2025 Zásady vztahů zřizovatele a jeho příspěvkových organizací.

60. Rajónové čištění města Nový Jičín pro rok 2025

usnesení č. **2181/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

plán rajónového čištění města Nový Jičín pro rok 2025 v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

61. Vyřazení movitého majetku TSM NJ, p. o.

usnesení č. **2182/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

ve smyslu Zásad vztahů zřizovatele a jeho příspěvkových organizací č. 3/2021 k nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem Technických služeb města Nového Jičína, p.o. vyřazení movitého majetku v rozsahu přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu,

2. ukládá

Technickým službám města Nový Jičín, p.o. zajištění fyzické likvidace movitého majetku v rozsahu přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu.

T: 31.03.2025

Z: Ing. Pavel Tichý

62. Zrušení předkupního práva a zákazu zcizení na pozemku parc. č. 1493/202 a parc. č. st. 1493/250, bez MPZ – lokalita Za Školou

usnesení č. **2183/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

uzavřít dohodu s Mgr. V. [] M. [] MBA, nar. [] a Ing. K. [] K. [] nar. [] oba bytem [] 186 00 Praha 8, o zrušení předkupního práva města Nový

Jičín k pozemkům parc.č. 1493/202 (orná půda) o výměře 779 m² a pozemku parc. č. st. 1493/250 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 163 m², včetně budov, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a to v souladu se svým právem plynoucím ze smlouvy č. P2021-0159/OSM, **majetkoprávní záměr - bez MPZ – lokalita Za Školou.**

2. doporučuje Zastupitelstvu města

uzavřít dohodu s Mgr. V. [REDACTED] M. [REDACTED] MBA, nar. [REDACTED] a Ing. K. [REDACTED] K. [REDACTED] nar. [REDACTED] oba bytem [REDACTED] 186 00 Praha 8, o zrušení zákazu zřízení, který byl ve prospěch města Nový Jičín zřízen na pozemku parc. č. 1493/202 (orná půda) o výměře 779 m² a pozemku parc. č. st. 1493/250 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 163 m², včetně budov, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a to v souladu se svým právem plynoucím ze smlouvy č. P2021-0159/OSM, **majetkoprávní záměr - bez MPZ – lokalita Za Školou.**

63. Žádost o výjimku z podmínek při vyhrazeném parkovacím stání, MPZ 570

usnesení č. **2184/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o výjimce ze Směrnice č. 21/2020 Zásady pro zřizování parkovacích míst na území města Nový Jičín tak, že se upouští od podmínky společné domácnosti řidiče a osoby se zdravotním postižením dle čl. 4. odst. 1 písm. b) Směrnice, v souvislosti s podáním žádosti o zřízení vyhrazeného parkovacího stání, paní V. [REDACTED] J. [REDACTED] nar. [REDACTED] bytem [REDACTED] 741 01 Nový Jičín, **majetkoprávní záměr č. 570.**

64. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí č. P2006-278/MO, snížení výměry, MPZ 1486

usnesení č. **2185/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí č. P2006-278/MO ze dne 17.05.2006, uzavřenou mezi městem Nový Jičín, se sídlem Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 00298212, jako půjčitelem, a vysokou školou Veterinární univerzita Brno, se sídlem Palackého třída 1946/1, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 62157124, jako vypůjčitelem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, **majetkoprávní záměr č. 1486.**

65. Valorizace nájemného

usnesení č. **2186/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

neuplatnit valorizaci nájemného u nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města Nový Jičín obsahujících inflační doložku o průměrnou roční míru inflace za rok 2024 zjištěnou Českým statistickým úřadem (2,4 %).

usnesení č. **2187/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

neuplatnit valorizaci nájemného u nájemních a pachtovních smluv k nebytovým prostorům ve vlastnictví města Nový Jičín obsahujících inflační doložku o průměrnou roční míru inflace za rok 2024 zjištěnou Českým statistickým úřadem (2,4 %).

usnesení č. **2188/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

neuplatnit valorizaci nájemného u nájemních a pachtovních smluv k pozemkům ve vlastnictví města Nový Jičín obsahujících inflační doložku, včetně pozemků určených pro vyhrazená parkovací stání, o průměrnou roční míru inflace za rok 2024 zjištěnou Českým statistickým úřadem (2,4 %).

66. Změna usnesení č. 1512/27R/2024 - Směna pozemku parc.č. 573/2 za část pozemku parc.č. 594/2 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, MPZ 3017

usnesení č. **2189/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. mění

své usnesení č. 1512/27R/2024 ze dne 22.05.2024, ve znění:

doporučuje Zastupitelstvu města

rozhodnout o směně pozemku parc.č. 573/2 (trvalý travní porost), o výměře 6.261 m², v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí (ve vlastnictví města Nový Jičín) za část pozemku parc.č. 594/2 (ostatní plocha, manipulační plocha), která je dle Geometrického plánu č. 1867-600/2022 označena jako pozemek parc.č. 594/45 (ostatní plocha, jiná plocha), o výměře 1.694 m² v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, ve vlastnictví ČSAD Ostrava a.s., se sídlem Vítkovická 3083/1, Ostrava, PSČ 702 00, IČO 45192057.

Cena pozemku parc.č. 573/2 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí byla stanovena dohodou obou stran na částku 1.000 Kč/m², celkem tedy 6.261.000 Kč + DPH ve výši sazby platné ke dni uzavření směnné smlouvy.

Cena části pozemku parc.č. 594/2, označená dle Geometrického plánu č. 1867-600/2022 jako pozemek parc.č. 594/45 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí byla stanovena dohodou obou stran na částku 1.000 Kč/m², celkem tedy 1.694.000 Kč + DPH ve výši sazby platné ke dni uzavření směnné smlouvy.

Společnost ČSAD Ostrava a.s., se sídlem Vítkovická 3083/1, Ostrava, PSČ 702 00, IČO 45192057 uhradí městu Nový Jičín doplatek cen převáděných nemovitostí ve výši 4.567.000 + 21% DPH a dále polovinu nákladů spojených se směnou ve výši 7.850 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3017.**

tak, že nově znít takto:

doporučuje Zastupitelstvu města

směnit pozemek parc.č. 573/2 (trvalý travní porost), o výměře 6.261 m², v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí (ve vlastnictví města Nový Jičín) za pozemek parc.č. 594/45 (ostatní plocha, jiná plocha), o výměře 1.694 m² v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, ve vlastnictví ČSAD Ostrava a.s., se sídlem Vítkovická 3083/1, Ostrava, PSČ 702 00, IČO 45192057.

Cena pozemku parc.č. 573/2 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí byla stanovena dohodou obou stran na částku 1.000 Kč/m², celkem tedy 6.261.000 Kč + DPH ve výši sazby platné ke dni uzavření směnné smlouvy.

Cena pozemku parc.č. 594/45 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí byla stanovena dohodou obou stran na částku 1.000 Kč/m², celkem tedy 1.694.000 Kč bez DPH.

Společnost ČSAD Ostrava a.s., se sídlem Vítkovická 3083/1, Ostrava, PSČ 702 00, IČO 45192057 uhradí městu Nový Jičín doplatek cen převáděných nemovitostí ve výši 5.881.810 Kč a dále polovinu nákladů spojených se směnou ve výši 7.850 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3017.**

67. Prodej pozemků parc.č. st. 1975, 1983, 2005 a 2049 a darování spoluvlastnických podílů byt. domů č.p. 2112, 2117, 2124, 2140 a 2161, vše v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, MPZ 3065

usnesení č. **2190/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

- 1. doporučuje Zastupitelstvu města**
prodat pozemek parc.č. st. 1975 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.146 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí za cenu 1 Kč/m²;
- 2. doporučuje Zastupitelstvu města**
prodat pozemek parc.č. st. 1983 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 689 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí za cenu 1 Kč/m²;
- 3. doporučuje Zastupitelstvu města**
prodat pozemek parc.č. st. 2005 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 611 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí za cenu 1 Kč/m²;
- 4. doporučuje Zastupitelstvu města**
prodat pozemek parc.č. st. 2049 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 627 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí za cenu 1 Kč/m²;
- 5. doporučuje Zastupitelstvu města**
darovat spoluvlastnický podíl domu č.p. 2161 ve výši 2/5 na pozemku parc.č. st. 2049 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí;
- 6. doporučuje Zastupitelstvu města**
darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2112/1 (A1) byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 37552/100000, spolu s příslušným podílem na společných částech byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 3909/318298;
- 7. doporučuje Zastupitelstvu města**
darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2112/2 (A2) byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 37552/100000, spolu s příslušným podílem na společných částech byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 4205/318298;
- 8. doporučuje Zastupitelstvu města**
darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2112/3 (A3) byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 37552/100000, spolu s příslušným podílem na společných částech byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 5840/318298;
- 9. doporučuje Zastupitelstvu města**
darovat spoluvlastnický podíl a byt. jednotce č. 2112/4 (A4) byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 37552/100000, spolu s příslušným podílem na společných částech byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 7391/318298;
- 10. doporučuje Zastupitelstvu města**
darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2112/5 (A5) byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 37552/100000, spolu s příslušným podílem na společných částech byt. domu č.p. 2112 a č.p. 2117 na pozemku parc.č. st. 1975 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 8256/318298;

darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2140/24 (F12) byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 1/3 spolu s podílem na společných částech byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 3257/165481;

110. doporučuje Zastupitelstvu města

darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2140/25 (F13) byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 1/3 spolu s podílem na společných částech byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 3170/165481;

111. doporučuje Zastupitelstvu města

darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2140/26 (F14) byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 1/3 spolu s podílem na společných částech byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 4448/165481;

112. doporučuje Zastupitelstvu města

darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2140/27 (F15) byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 1/3 spolu s podílem na společných částech byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 4178/165481;

113. doporučuje Zastupitelstvu města

darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2140/28 (G11) byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 1/3 spolu s podílem na společných částech byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 8754/165481;

114. doporučuje Zastupitelstvu města

darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2140/29 (G12) byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 1/3 spolu s podílem na společných částech byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 3170/165481;

115. doporučuje Zastupitelstvu města

darovat spoluvlastnický podíl na byt. jednotce č. 2140/30 (G13) byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 1/3 spolu s podílem na společných částech byt. domu č.p. 2140 na pozemku parc.č. st. 2005 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve výši 3279/165481,

vše pro SBD POD SKALKOU, bytové družstvo, se sídlem B. Martinů 2140/18, Nový Jičín, PSČ 741 01, IČO 25849107, **majetkoprávní záměr č. 3065.**

68. Nabytí části pozemku parc. č. 673/9, v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, MPZ 3316

usnesení č. **2191/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

bezúplatně nabýt části pozemku parc. č. 673/9 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oddělené dle geometrického plánu č. 1834-1554/2021 a nově označené jako pozemek parc. č. 673/76 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 14 m² a pozemek parc. č. 673/77 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 15 m², vše v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, od dárce Moravskoslezský kraj, se sídlem ul. 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 70890692, do vlastnictví města Nový Jičín, darovací smlouvou dle předloženého návrhu v příloze č. 3 materiálu, **majetkoprávní záměr č. 3316.**

69. Prodej pozemků v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí - Lokalita Bohuslava Martinů – nabídkové řízení, MPZ 3345

usnesení č. **2192/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr prodeje části (cca o výměře 5.850 m²) pozemku parc. č. 587/1 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 8.744 m²), části (cca o výměře cca 1.200 m²) pozemku parc. č. 588/3 (orná půda, o evidované výměře 1.455 m²), části (cca o výměře 620 m²) pozemku parc. č. 586/3 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 1.182 m²), části (cca o výměře 320 m²) pozemku parc. č. 594/21 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 688 m²), části (cca o výměře 2.750 m²) pozemku parc. č. 584/1 (orná půda, o evidované výměře 18.079 m²) a části (cca o výměře 120 m²) pozemku parc. č. 656 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 607 m²), vše v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, a to formou nabídkového řízení za podmínek uvedených v Oznámení, které je přílohou č. 1 materiálu, **majetkoprávní záměr č. 3345.**

70. Prodej části pozemku parc. č. 506/10, v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3371

usnesení č. **2193/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

prodat část pozemku parc. č. 506/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 755 m², oddělenou dle geometrického plánu č. 1960-50/2024 a nově označenou jako pozemek parc. č. 506/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 57 m² v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, společnosti DEKINVEST investiční společnost a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, IČO 14094568, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ze dne 11.01.2025 jako cenu obvyklou ve výši 53.580 Kč + DPH v aktuálně platné výši, a to za podmínky, že vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 4.300 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3371.**

71. Pronájem a pacht pozemků v areálu hřebčína k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ 3402

usnesení č. **2194/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

propachtovat pozemky parc.č. 1467/19 (ostatní plocha, zeleň) o evidované výměře 202 m², parc.č. 1467/18 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 200 m², parc.č. 1467/17 (ostatní plocha, zeleň) o evidované výměře 481 m², parc.č. 1467/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 525 m², parc.č. 1467/14 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 320 m², parc.č. 1468/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o evidované výměře 1.563 m², parc.č. 1463/7 (trvalý travní porost) o evidované výměře 336 m² a parc.č. 1463/8 (trvalý travní porost) o evidované výměře 2.652 m², vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, za nájemné ve výši 3.202,29 Kč/předmět pachtu/rok, společnosti Practical Management, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1043/9, 741 01 Nový Jičín, IČO 25906968, za účelem užívání pro zemědělské účely převážně neziskového charakteru a za dodržení podmínek stanovených příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou,

2. rozhodla

pronajmout pozemek parc.č. 1466/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 723 m², v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, za nájemné ve výši 92.124,66 Kč/předmět nájmu/rok, společnosti Practical Management, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1043/9, 741 01 Nový Jičín, IČO 25906968, za účelem užívání pro zemědělské účely převážně neziskového charakteru a za dodržení podmínek stanovených příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou,

3. rozhodla

uplatnit v souladu s § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, právo na náhradu za vydání bezdůvodného obohacení, z titulu užívání pozemků parc.č. 1467/19 (ostatní plocha, zeleň) o evidované výměře 202 m², parc.č. 1467/18 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 200 m², parc.č. 1467/17 (ostatní plocha, zeleň) o evidované výměře 481 m², parc.č. 1467/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 525 m², parc.č. 1467/14 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 320 m², parc.č. 1468/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o evidované výměře 1.563 m², parc.č. 1463/7 (trvalý travní porost) o evidované výměře 336 m², parc.č. 1463/8 (trvalý travní porost) o evidované výměře 2.652 m² a parc.č. 1466/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 723 m² vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, bez právního důvodu společností Practical Management, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1043/9, 741 01 Nový Jičín, IČO 25906968, a to za období od 13.11.2024 do data ukončení užívání bez právního důvodu, ve výši odpovídající výši nájemného a pachtovného za uvedené období v místě a čase obvyklého, **majetkoprávní záměr č. 3402.**

72. Záměr prodeje pozemků parc. č. 1503/9 a 1503/10 vše v k.ú. Šenov u Nového Jičína, MPZ 3405

usnesení č. **2195/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr prodeje pozemků parc.č. 1503/9 (ostatní plocha, jiná plocha) o evidované výměře 23 m² a parc.č. 1503/10 (ostatní plocha, jiná plocha) o evidované výměře 23 m² v obci Nový Jičín, k.ú. Šenov u Nového Jičína, **majetkoprávní záměr 3405.**

73. Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 1055/11, 1592/27 a 1671/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ V 601

usnesení č. **2196/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

nabytí pozemky parc. č. 1055/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 19 m²), parc. č. 1592/27 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 160 m²), parc. č. 1671/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 416 m²), vše v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového Jičína, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Nový Jičín, a to formou bezúplatného převodu, **majetkoprávní záměr č. V 601.**

74. Zřízení věcného břemene – služebnosti – příjezdová cesta na části pozemku parc. č. 337/23 a parc. č. 337/24 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ ZS 847

usnesení č. **2197/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnosti zakládající právo zřídit, uložit a provozovat příjezdovou cestu na částech služebných pozemků parc. č. 337/23 (ostatní plocha, manipulační plocha) a parc. č. 337/24 (ostatní plocha, neplodná půda), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín, a právo opravovat a udržovat na částech služebných pozemků příjezdovou cestu, provádět úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním příjezdové cesty, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 336/97 (trvalý travní porost), jehož vlastníkem

je společnost Green Future Nový Jičín s.r.o., IČO 03566749, se sídlem Dvořákova 1947/41, 741 01 Nový Jičín, a to v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku města), **majtkopravní záměr č. MPZ ZS 847.**

75. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – vodovodní řád, splašková kanalizace a dešťová kanalizace na pozemku parc. č. 1493/120 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ ZS 849

usnesení č. **2198/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit, uložit a provozovat vodovodní řád, splaškovou kanalizaci a dešťovou kanalizaci na části služebného pozemku parc. č. 1493/120 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín, a právo opravovat a udržovat na částech služebného pozemku inženýrské sítě, provádět úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejich odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrských sítí, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 1493/58 (orná půda), jehož vlastníky jsou Ing. J. L. nar. bytem 741 01 Nový Jičín a paní M. L. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, a to v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku města), **majtkopravní záměr č. MPZ ZS 849.**

76. Zřízení věcného břemene – služebnosti – sjezd na pozemek, vodovodní přípojka, splašková kanalizace, NTL plynovodní přípojka a nadzemní silové vedení na části pozemku parc. č. 20 a parc. č. 386 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ ZS 850

usnesení č. **2199/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnosti zakládající právo zřídit, uložit a provozovat zpevněný sjezd a inženýrské sítě – vodovodní přípojku, splaškovou kanalizaci, NTL plynovodní přípojku a nadzemní silové vedení na částech služebných pozemků parc. č. 20 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc. č. 386 (zastavěná plocha a nádvoří), oba v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín, a právo je na částech služebných pozemků opravovat a udržovat, provádět úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejich odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním zpevněného sjezdu a inženýrských sítí, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 385 (zahrada), jehož vlastníkem je Mgr. E. V. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, a to v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku města), **majtkopravní záměr č. MPZ ZS 850.**

77. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 677, k.ú. Žilina Nového Jičína, MPZ ZS 852

usnesení č. **2200/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit/přeložit inženýrskou síť plynárenského zařízení - NTL plynovodu v části služebného pozemku parc.č. 677, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný) a právo provozovat, vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním inženýrské sítě, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567 (oprávněný), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč (cena bez DPH) + DPH, **majetkoprávní záměr č. 852.**

78. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 359/25, parc.č. 359/34, parc.č. 359/35....., k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ ZS 853

usnesení č. **2201/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť vodovodního řádu, vodovodních přípojek, 26ks poklopů na vodovodních přípojkách a 17 ks poklopů na hydrantech a hlavních uzávěrech na řadu, v částech pozemků parc.č. 359/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 359/34, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 359/35, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 359/97, ostatní plocha, zeleň, parc.č. 384/27, ostatní plocha, zeleň, parc.č. 384/31, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 384/71, ostatní plocha, zeleň a parc.č. 481/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný) a právo mít a udržovat na služebných pozemcích potřebné obslužné zařízení, provádět úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti inženýrské sítě, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, ve prospěch společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 45193665, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 + DPH a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. 853.**

79. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 246/1, parc.č. 269/9, parc.č. 672/11, parc.č. 872/1, parc.č. 872/56, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, parc.č. 185, parc.č. 510/2, parc.č. 515, parc.č.518/2, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ ZS 854

usnesení č. **2202/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě, zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť plynárenského zařízení - STL plynovodu a STL plynovodních přípojek v částech služebných pozemků parc.č. 246/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 269/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 672/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 872/1, ostatní plocha, jiná plocha a parc.č. 872/56, ostatní plocha, jiná plocha vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí a parc.č.185, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 510/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 515, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc.č.518/2, ostatní plocha, jiná plocha, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, vše ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), a právo provozovat, udržovat, užívat, opravovat, upravovat, provádět úpravy inženýrské sítě za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků po nezbytně nutnou dobu a v nutném rozsahu v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou,

za jednorázovou úplatou stanovenou dle směrnice č. 1/2013 + DPH a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. 854.**

80. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 137/1, k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ ZS 855

usnesení č. **2203/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě, zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť plynárenského zařízení - NTL plynovodu a NTL plynovodní přípojky v části služebného pozemku parc.č. 137/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný) a právo provozovat, udržovat, užívat, opravovat, upravovat, provádět úpravy inženýrské sítě za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku po nezbytně nutnou dobu a v nutném rozsahu v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou stanovenou dle směrnice č. 1/2013 + DPH a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. 855.**

81. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, parc.č. 1634/34, k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ ZS 818 - změna usnesení

usnesení č. **2204/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. mění

své usnesení č. 1891/33R/2024 ze dne 23.10.2024, ve znění:

rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť podzemního vedení optických kabelů - PS04, Stavba č. 2450 – Datové připojení sond do CA PZP Štramberk (Projekt datového připojení CA k 57 provozním sondám na PZP Štramberk, úsek PS04) včetně součástí a příslušenství, opěrných a vytyčovací bodů a to v rozsahu ochranného pásma stanoveného příslušným právním předpisem, v části služebného pozemku parc.č. 1634/34, trvalý travní porost, v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný) a právo zřídit, mít a udržovat ve služebném pozemku potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti a právo provádět nezbytné dočasné výkopy a právo vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu na část služebného pozemku za účelem opravy, úpravy, revizí a údržby inženýrské sítě, ve prospěch společnosti Gas Storage CZ, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, Praha 10, 100 00, IČO 27892077, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 818**

tak, že nově zní takto:

rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť podzemního vedení optických kabelů - PS04, Stavba č. 2450 – Datové připojení sond do CA PZP Štramberk (Projekt datového připojení CA k 57 provozním sondám na PZP Štramberk, úsek PS04) včetně součástí a příslušenství, opěrných a vytyčovací bodů a to v rozsahu ochranného pásma stanoveného příslušným právním předpisem, v části služebného pozemku parc.č. 1634/34, trvalý travní porost, v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný) a právo zřídit, mít a udržovat ve služebném pozemku potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti a právo provádět nezbytné dočasné výkopy a právo vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu na část služebného pozemku za účelem opravy, úpravy, revizí a údržby inženýrské sítě, ve prospěch společnosti Gas Storage CZ, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, Praha 10, 100 00, IČO 27892077, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 818**

bodů a to v rozsahu ochranného pásma stanoveného příslušným právním předpisem, v části služebného pozemku parc.č. 1634/34, trvalý travní porost, v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný) a právo zřídit, mít a udržovat ve služebném pozemku potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti a právo provádět nezbytné dočasné výkopy a právo vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu na část služebného pozemku za účelem opravy, úpravy, revizí a údržby inženýrské sítě, ve prospěch společnosti Gas Storage CZ, a.s., se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO 27892077, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 818.**

82. Zřízení věcného břemene – služebnosti, parc.č. 420, parc.č. 509/30, parc.č. 549/6..., k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, MPZ ZS 708 – změna usnesení

usnesení č. **2205/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. mění

své usnesení č. 2009/34R/2024 ze dne 20.11.2024, ve znění:

rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení VN + optické vedení v částech služebných pozemků parc.č. 162/3, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 420, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 509/30, orná půda, parc.č. 549/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 558/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 558/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 558/25, trvalý travní porost, parc.č. 559/2, ostatní plocha, zeleň, parc.č. 584/4, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 658/6, ostatní plocha, silnice, parc.č. 673/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 673/40, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 872/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 872/39, ostatní plocha, jiná plocha, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-bremen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., ve výši 149.416 Kč tj. cena bez DPH + DPH v aktuálně platné zákonné sazbě ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), majetkoprávní záměr č. ZS 708

tak, že nově zní takto:

rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení VN + optické vedení v částech služebných pozemků parc.č. 162/3, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 420, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 509/30, orná půda, parc.č. 549/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 558/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 558/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 558/25, trvalý travní porost, parc.č. 559/2, ostatní plocha, zeleň, parc.č. 584/4, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 658/6, ostatní plocha, silnice, parc.č. 673/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 673/40, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 872/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 872/39, ostatní plocha, jiná plocha, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a

vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO 24729035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-bremen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., ve výši 123.482 Kč (tj. cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné zákonné sazbě ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 708.**

83. Směrnice „Zřízení věcného břemene – služebnosti a náhrada za omezení vlastnického práva města Nový Jičín“

usnesení č. **2206/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. vydává

Směrnici č. 7/2025 „Zřízení věcného břemene a náhrada za omezení vlastnického práva města Nový Jičín“, ve znění předloženého návrhu v přílohách č. 1-3 materiálu.

84. Poskytnutí peněžitých darů v rámci výzvy "Pomoc domácnostem"

usnesení č. **2207/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

poskytnout peněžité dary na podporu domácností při řešení následků povodně ze dne 14.09.2024 v celkové výši 400.000 Kč žadatelům dle přílohy č. 1 materiálu a uzavřít s žadatelem darovací smlouvy ve znění předloženého návrhu v příloze č. 2 materiálu.

85. Projednání závěrů Pracovní skupiny pro škodní události

usnesení č. **2208/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

doporučení Pracovní skupiny pro škodní události MěÚ Nový Jičín ze dne 12.12.2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. ukládá

Odboru finančnímu a Odboru organizačnímu reagovat na doporučení Pracovní skupiny pro škodní události.

T: 30.04.2025

Z: Mgr. Zdeněk Petros

86. Prodej neupotřebitelného majetku města

usnesení č. **2209/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

prodej neupotřebitelného majetku města, a to 1 ks mobilního telefonu Samsung Galaxy A13 s příslušenstvím, inv. číslo: 19381/8937, výrobní číslo: IMEI 350396209564598 za cenu 1.500 Kč stanovenou dle odborného vyjádření vedoucího odboru organizačního uvedeného v příloze č. 2 materiálu Ing. T. H. nar. bytem 756 02 Huslenky.

87. Vyvěšení vlajky Tibetu

usnesení č. **2210/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vyvěsit vlajku Tibetu na budově radnice dne 10.03.2025 u příležitosti mezinárodní kampaně "Vlajka pro Tibet".

88. Zrušení vnitřního předpisu č. 10/2014

usnesení č. **2211/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

zrušit směrnici ZM č. 10/2014 ("Používání služebních a jiných motorových vozidel") vydanou usnesením č. 48/1Z/2014 ze dne 18.12.2014.

89. Souhlas s umístěním sídla spolku na adrese Základní školy Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvkové organizace

usnesení č. **2212/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vysslovit souhlas s umístěním sídla spolku Francouzsko-český spolek Nový Jičín, se sídlem č.p. 277, 742 33 Jeseník nad Odrou, IČO 21259127, v budově Základní školy Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvkové organizace, na adrese Tyršova 144/1, 741 01 Nový Jičín, tj. v budově č. p. 144 (stavba občanského vybavení) v části obce Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 447 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín, s právem hospodaření pro Základní školu Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvkovou organizaci.

90. Souhlas s přijetím finančního daru Základní školou Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvková organizace

usnesení č. **2213/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 360.000 Kč od Spolku rodičů a přátel Montessori při Základní škole Nový Jičín, Tyršova 1, z. s., se sídlem Tyršova 144/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 05288061, Základní školou Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvková organizace, se sídlem Tyršova 144/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 62330136, na financování školních asistentů ve třídách Montessori v období od 01.03.2025 do 31.08.2025.

91. Souhlas s podáním žádosti o dotaci Základní školou Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace

usnesení č. **2214/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. souhlasí

s podáním žádosti Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace, se

sídlem Komenského 1118/68, 741 01 Nový Jičín, IČO 62330136, o dotaci na projekt s názvem „Inovativní podpora gramotností II“ v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II, s finanční spoluúčastí zřizovatele města Nový Jičín ve výši 5 % ze způsobilých výdajů projektu.

92. Souhlas s podáním žádosti o dotaci Základní školou a Mateřskou školou Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace

usnesení č. **2215/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. souhlasí

s podáním žádosti Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace, se sídlem Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín, IČO 45214859, o dotaci na projekt s názvem „Vzdělávání je investice II“ v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II, s finanční spoluúčastí zřizovatele města Nový Jičín ve výši 5 % ze způsobilých výdajů projektu.

93. Žádost ZŠ a MŠ Nový Jičín, Jubilejní, příspěvkové organizace, o prodloužení lhůty pro prodej majetku a snížení ceny nabízeného majetku

usnesení č. **2216/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

prodloužit lhůtu pro prodej přebytečného movitého majetku svěřeného k hospodaření Základní škole a Mateřské škole Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvkové organizaci, se sídlem Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín, IČO 45214859, do 30.06.2025 a současně snížit minimální nabídkovou cenu dle návrhu v příloze č. 1 materiálu.

94. Žádost o prominutí odvodu do rozpočtu zřizovatele za porušení rozpočtové kázně příspěvkovou organizací Středisko volného času Fokus, Nový Jičín, p. o.

usnesení č. **2217/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

prominout podle § 28 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, organizaci Středisko volného času Fokus, Nový Jičín, příspěvková organizace, se sídlem K Nemocnici 1082/23, 741 01 Nový Jičín, IČO 75089157, odvod ve výši 4.000 Kč za porušení rozpočtové kázně uložený na základě výsledků veřejnosprávní kontroly ze dne 25.11.2024 (Protokol č. 5/2024).

95. Téma Slavnosti města Nový Jičín

usnesení č. **2218/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uspořádat v termínu 05.-06.09.2025 Slavnosti města Nový Jičín s názvem "Nový Jičín sobě".

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zvýšení provozního příspěvku Městskému kulturnímu středisku Nový Jičín, příspěvková organizace na rok 2025 o částku +400.000 Kč
účelově určenou na krytí zvýšených rozpočtových výdajů na Slavnosti města Nový Jičín dle

bodu 1.

snížením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 -400.000 Kč.

Současně Rada města schvaluje i změnu závazného ukazatele příspěvku na provoz u Městského kulturního střediska Nový Jičín, příspěvková organizace na rok 2025.

96. Termín Slavnosti města Nový Jičín 2026

usnesení č. **2219/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

termín konání Slavnosti města Nový Jičín pro rok 2026 ve dnech 04.-05.09.2026.

97. Schválení účetní závěrky společnosti Nové Slunce s.r.o.

usnesení č. **2220/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

při výkonu působnosti valné hromady společnosti Nové Slunce s.r.o., se sídlem Husova 1241/3, 741 01 Nový Jičín, IČO 19875916, řádnou účetní závěrku obchodní společnosti Nové Slunce s.r.o. za rok 2024, dle příloh č. 1-5 předloženého materiálu.

usnesení č. **2221/37R/2025**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

při výkonu působnosti valné hromady společnosti Nové Slunce s.r.o., se sídlem Husova 1241/3, 741 01 Nový Jičín, IČO 19875916, o vypořádání ztráty obchodní společnosti Nové Slunce s.r.o. za rok 2024, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

Jaroslav Perútka
ověřovatel zápisu