



Zápis č. 06/2024

z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Nový Jičín (dále jen „FV“) ze dne 28.08.2024

Zaevidováno v EED pod č.j. 7943/2023.

Jmenný seznam přítomných a nepřítomných členů:

Přítomni členové: p. Martin Šturala, p. Andrej Droščin, p. Vlastimír Perna, p. Jaromír Kudela, p. Lubomír Furmánek, p. Blanka Faluši p. Miroslav Rešl

Nepřítomni členové omluveni: p. Michal Pořízka

Nepřítomni členové neomluveni: p. Andrea Neklová

Tajemnice výboru: p. Jarmila Straková

Hosté: p. Václav Dobrozemský – 2. místostarosta

Před zahájením jednání bylo přítomno 7 členů výboru z celkového počtu 9 členů výboru.

Výbor byl usnášenischopný.

Program:

1. Plnění schváleného - upraveného rozpočtu a výsledky hospodaření města Nový Jičín včetně jeho příspěvkových organizací k 30.06.2024.
2. Obecně závazná vyhláška města Nový Jičín o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.
3. Různé.

Usnesení: FV schvaluje předložený program jednání.

Hlasování: Pro: 6, p. Furmánek - příchod v 15.45 hod., proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

1. Plnění schváleného - upraveného rozpočtu a výsledky hospodaření města Nový Jičín včetně jeho příspěvkových organizací k 30. 06. 2024.

Místostarosta Dobrozemský detailně objasnil vývoj hospodaření města za I. pololetí 2024 ve zdrojích i výdajích a zdůraznil velmi nízký ukazatel dluhové služby města. V jarních měsících byly zahájeny plánované velké investiční akce „venku“, během prázdninových měsíců budou provedeny stěžejní práce na školských zařízeních, z nichž největší je kompletní rekonstrukce kuchyně na ZŠ Dlouhá (cca 30 mil. Kč), která by měla být dokončena ještě před zahájením školního roku.

Dodal, že začátkem dubna obdrželo město na svůj účet 95 % zadržených financí ze Sberbank, a.s., v likvidaci (97.724.250,45 Kč), stále je počítáno i s doplatkem 5 %, neboť „veřejné“ zprávy neavizují jiný výsledek...Město zvážilo diverzifikaci nejen získaných financí ze Sberbank, a.s., v likvidaci, ale i svých dočasně volných prostředků - v celkovém objemu 105 mil. Kč do 7 různých bank s nasmlouvanými individuálními úrokovými sazbami pro město za účelem jejich zhodnocování. Plnění příjmů do rozpočtu města včetně příjmů z daní je rovnoměrné a odpovídá 50% rozpočtované výše. Celkové výdaje se naplňují pomaleji. Plnění příjmů k 30.06.2024: 62,17% uprav. rozpočtu, plnění výdajů ke stejnému datu: 36,77% upraveného rozpočtu. K zapojení volných prostředků z minulých let prozatím nedošlo. Kontokorentní úvěr s platností do června 2024 otevřen nebyl, ani se do budoucna o něm neuvažuje, splátky stávajícího investičního úvěru na revitalizace a rekonstrukce 3 bytových domů z let 2021-2022 probíhají dle uzavřené smlouvy.

Předseda FV p. Martin Šturala vyzval přítomné k diskusi a dotazům – dotazy nebyly.



Usnesení: FV doporučuje Zastupitelstvu města Nový Jičín vzít na vědomí plnění schváleného - upraveného rozpočtu a výsledky hospodaření města Nový Jičín včetně jeho příspěvkových organizací k 30.06.2024 dle předloženého materiálu bez připomínek.

Hlasování: Pro: 6 (ještě bez p. Furmánka), proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Obecně závazná vyhláška města Nový Jičín (OZV) o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Místostarosta Dobrozemský detailně objasnil proces stanovování koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí. Od 01.01.2024 se novelou zákona o zmíněné dani zvýšila „automaticky“ tato daň o cca 80%. Zvýšené inkaso této výlučné daně do rozpočtu města bylo státem kompenzováno za snížení podílu na sdílených daních do rozpočtů obcí. Stávající OZV č. 4/2011 je účinná od 01.01.2012. S účinností od 01.01.2025 se novelou zákona také „obecní“ koeficient automaticky ruší. Navrhuje se diferencovat koeficient podle zatíženosti území – zvýšení koeficientu pro nemovité věci sloužící k podnikání (průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ...) a stávající velikostní koeficient ponechat pro ostatní části města mimo „střed“. NJ-Město, Dolní a Horní Předměstí zvýšit z koeficientu 2,0 na 2,5 (rozsáhlejší infrastruktura, větší rozsah služeb pro obyvatelstvo, dopravní dostupnost, ...). Zvýšení se nepoužije na zemědělské pozemky a travní porosty. Vysvětlena byla i možnost přijetí „Opatření obecné povahy“ místo OZV, avšak z důvodu krátké časové lhůty v letošním roce jej nebylo možné využít (muselo by být schváleno v Zastupitelstvu města do 30.06.2024 tak, aby jeho účinnost nastala od 01.01.2025).

Usnesení: FV doporučuje Zastupitelstvu města Nový Jičín vydat Obecně závaznou vyhlášku města Nový Jičín (OZV) o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí s účinností od 01.01.2025 ve znění předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

3. Různé.

Dotazy ze strany přítomných: zda se daří vyklízet byty města po neplátcích občanech, na důvod snížení výše pohledávek z nájmu o cca 10% oproti roku 2023 (potěšitelné), aktuální stav procesu likvidace zbývajících pohledávek klientů ve Sberbank, a.s., v likvidaci.

Další pravidelný schválený termín pro jednání FV bude ve středu 27.11.2024.

Závěrem předseda FV p. Martin Šturala poděkoval přítomným za účast.

Nový Jičín, 30.08.2024

Zapsala: p. Jarmila Straková, tajemnice

.....
Předseda FV: p. Martin Šturala