



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 10. zasedání Zastupitelstva města Nový Jičín,
konaného v řádném termínu dne 09.09.2024.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na Odboru kancelář vedení města u pracovnice agendy RM a ZM, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín.

1. Schválení programu

usnesení č. **378/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. schvaluje

program jednání 10. zasedání Zastupitelstva města konaného dne 09.09.2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. Určení ověřovatelů zápisu

usnesení č. **379/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. určuje

ověřovateli zápisu z jednání 10. zasedání Zastupitelstva města:
Mgr. Tomáše Vindiše a Ing. Kateřinu Konečnou.

3. Zpráva o činnosti Rady města za období od 19.06.2024 do 21.08.2024

usnesení č. **380/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady města za období od 19.06.2024 do 21.08.2024.

4. Zpráva o kontrole plnění usnesení ZM

usnesení č. **381/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. bere na vědomí

Zprávu o kontrole plnění usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva města Nový Jičín konaného dne 10.06.2024.

5. Žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Nový Jičín (CZP MSK)

usnesení č. **382/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. **rozhodlo**

neposkytnout z rozpočtu města Nový Jičín individuální dotaci ve výši 446.909,70 Kč na účel: pokrytí části nákladů na nový osobní automobil s bezbariérovou úpravou služby Osobní asistence Novojičínsko, název projektu: Zvýšení mobility zaměstnanců a uživatelů osobní asistence Novojičínsko-dofinancování, žadateli: Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s., Bieblova 2922/3, 702 00 Ostrava, IČO 26593548.

6. Aktualizace sítě sociálních služeb ORP Nový Jičín

usnesení č. **383/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. **schvaluje**

aktualizovanou Síť sociálních služeb ORP Nový Jičín k 09.09.2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. **potvrzuje**

(deklaruje) v návaznosti na Komunitní plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících na Novojičínsku na léta 2020-2024 na období od roku 2024 a dále, potřebnost služby odlehčovací v ambulantní formě, s identifikátorem č. 8178374 poskytovatele Slezská diakonie, Na Nivách 259/7, Český Těšín, IČO 65468562, s kapacitou 3 úvazků v přímé péči,

3. **souhlasí**

s finanční spoluúčastí města Nový Jičín (veřejného zadavatele) na oprávněné provozní ztrátě při provozu sociální služby uvedené v bodu 2 tohoto usnesení ve výši 300.000 Kč pro rok 2024.

7. Žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Nový Jičín (Charitní dům matky Terezy - azylový dům)

usnesení č. **384/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. **rozhodlo**

poskytnout z rozpočtu města Nový Jičín individuální dotaci ve výši 271.000 Kč, na účel: financování běžných nákladů souvisejících s poskytováním sociální služby Charitní dům Matky Terezy - azylový dům, název projektu: Podpora provozu sociální služby Charitní dům matky Terezy - azylový dům, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2024-31.12.2024, žadateli Charitě Nový Jičín, se sídlem Dolní brána 57, 741 01 Nový Jičín, IČO 73635677, a uzavřít s tímto žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

2. **schvaluje**

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

poskytnutí individuální neinvestiční dotace žadateli Charita Nový Jičín, 741 01 Nový Jičín, Dolní brána 2075/57, IČO 73635677

ve výši +271.000 Kč

na dofinancování provozu Azylového domu v Novém Jičíně v období od 01.01.2024 do 31.12.2024

zapojením nevyčerpané rezervy v Programu na podporu celoroční činnosti soc. služeb dle zákona o soc. službách pro rok 2024 (org. 1113) -271.000 Kč.

8. Žádost HANDBALL CLUBU NOVÝ JIČÍN, z.s. o individuální dotaci z rozpočtu města

usnesení č. **385/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

neposkytnout dotaci z rozpočtu města ve výši 300.000 Kč na základě žádosti evidované pod č.j. 68891/2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, na účel: Doprava pro mládežnické družstva házené – zakoupení staršího automobilu, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.06.2024-30.09.2024, projekt s názvem: Doprava pro mládežnické družstva házené – zakoupení staršího automobilu, žadatelé HANDBALL CLUB NOVÝ JIČÍN, z.s., se sídlem Msgr. Šrámka 1105/19, 741 01 Nový Jičín, IČO 07481349.

9. Návrh na pořízení změny územního plánu Nový Jičín

usnesení č. **386/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nepořídít změnu územního plánu Nový Jičín podle návrhu pana J. H. nar. trvale bytem 741 01 Nový Jičín, týkající se změny funkčního využití pozemku parc. č. 1588/1 v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového Jičína z plochy OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení na plochu BI - bydlení individuální - v rodinných domech - městské a příměstské a plochu ZP – zeleň – přírodního charakteru - v rozsahu vyznačeném v příloze č. 1 předloženého materiálu.

10. Prodej objektu u autobusové zastávky na ul. Beskydská v Novém Jičíně - Žilíně

usnesení č. **387/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

prodat pozemek parc. č. 1311 (zast. plocha a nádvoří) o výměře 161 m², jehož součástí je budova bez čp/če (stavba občanského vybavení), v obci Nový Jičín a k.ú. Žilina u Nového Jičína, paní M. P. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, za kupní cenu ve výši 195.000 Kč/předmět prodeje plus náklady spojené s prodejem ve výši 9.260 Kč.

11. Žádost o prominutí smluvní pokuty a zákonného úroku z prodlení v souvislosti s prodlením s úhradou nájemného nebytových prostor na ulici Masarykovo nám. 22, Nový Jičín (kavárna)

usnesení č. **388/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

nevyhovět žádosti nájemce p. Martina Dobeše, se sídlem Pod Skalkou 2147/20, 741 01 Nový Jičín, IČO 62366122, a neprominout dluh z titulu smluvní pokuty ve výši 101.154 Kč a příslušenství dluhu na nájemném, tj. zákonný úrok z prodlení, ve výši 13.749,50 Kč, vzniklé v důsledku prodlení s úhradou nájemného za užívání nebytového prostoru v přízemí budovy č.p. 34 na ulici Masarykovo nám. 22 v Novém Jičíně za rok 2023.

12. Plnění schváleného-upraveného rozpočtu a výsledky hospodaření města Nový Jičín včetně jeho příspěvkových organizací k 30.06.2024

usnesení č. **389/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. bere na vědomí

plnění schváleného - upraveného rozpočtu a výsledky hospodaření města Nový Jičín včetně jeho příspěvkových organizací k 30. 06. 2024 ve znění příloh č. 1-5 předloženého materiálu.

13. Obecně závazná vyhláška města Nový Jičín o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

usnesení č. **390/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Nový Jičín o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, a to ve znění návrhu, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu.

14. Problematika budoucí správy sportovišť

usnesení č. **391/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. bere na vědomí

záměr koncepce budoucího řešení správy a provozování sportovišť a sportovních zařízení na území města Nový Jičín dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

15. Resignace člena Osadního výboru Loučka

usnesení č. **392/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. bere na vědomí

resignaci pana Libora Písteckého, bytem Nový Jičín, [REDACTED] na funkci člena Osadního výboru Loučka ke dni 18.07.2024.

16. Změny ve složení Osadního výboru Žilina

usnesení č. **393/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. bere na vědomí

resignaci paní Kristiny Minárikové, bytem Nový Jičín, [REDACTED] na funkci členky Osadního výboru Žilina ke dni 16.08.2024.

2. bere na vědomí

resignaci paní Jany Holáňové, bytem Nový Jičín, [REDACTED] na funkci předsedkyně Osadního výboru Žilina ke dni 10.09.2024.

usnesení č. **394/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. volí

paní Markétu Kubínovou, nar. [REDAKCE] bytem Nový Jičín, [REDAKCE] (KDU-ČSL), členkou Osadního výboru Žilina.

usnesení č. **395/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. volí

paní Markétu Kubínovou, nar. [REDAKCE] bytem Nový Jičín, [REDAKCE] (KDU-ČSL), předsedkyní Osadního výboru Žilina s účinností od 11.09.2024.

17. Závěrečný účet Svazku obcí regionu Novojičínska za rok 2023

usnesení č. **396/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. bere na vědomí

Závěrečný účet Svazku obcí regionu Novojičínska za rok 2023 včetně Zprávy revizní komise za rok 2023 dle příloh č. 1-9 předloženého materiálu.

18. Prodej pozemků v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí - Lokalita Bohuslava Martinů – vyhodnocení nabídkového řízení, MPZ 3345

usnesení č. **397/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. bere na vědomí

vyhodnocení nabídkového řízení na prodej části (o výměře cca 8.180 m²) pozemku parc. č. 587/1 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 8.744 m²), části (o výměře cca 1.100 m²) pozemku parc. č. 588/3 (orná půda, o evidované výměře 1.455 m²), části (o výměře cca 500 m²) pozemku parc. č. 586/3 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 1.182 m²), části (o výměře cca 220 m²) pozemku parc. č. 594/21 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 688 m²), části (o výměře cca 4.700 m²) pozemku parc. č. 584/1 (orná půda, o evidované výměře 18.079 m²), části (o výměře 6.572 m²) pozemku parc. č. 580/2 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 9.101 m²), části (o výměře cca 440 m²) pozemku parc. č. 656 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 607 m²), části (o výměře cca 11.128 m²) pozemku parc. č. 573/1 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 20.407 m²), části (o výměře cca 335 m²) pozemku parc. č. 657/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 480 m²) a části (o výměře cca 335 m²) pozemku parc. č. 657/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 472 m²), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, určených pro výstavbu bytových domů, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

usnesení č. **398/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

ukončit nabídkové řízení vyhlášené na základě usnesení Zastupitelstva města č. 300/7Z/2023 ze dne 11.12.2023 formou Výzvy k podání nabídek na koupi pozemků v „Lokalitě Bohuslava Martinů“ bez rozhodnutí o prodeji nemovitého majetku, **majetkoprávní záměr č. 3345**.

usnesení č. **399/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. pověřuje

Radu města rozhodnout o zveřejnění záměru prodeje pozemků v „Lokalitě Bohuslava Martinů“ formou nabídkového řízení za podmínek upravených v souladu s doporučeními Komise pro vyhodnocení nabídek dle přílohy č. 3 materiálu, a to záměru prodeje části (o výměře cca 8.180 m²) pozemku parc. č. 587/1 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 8.744 m²), části (o výměře cca 1.100 m²) pozemku parc. č. 588/3 (orná půda, o evidované výměře 1.455 m²), části (o výměře cca 500 m²) pozemku parc. č. 586/3 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 1.182 m²), části (o výměře cca 220 m²) pozemku parc. č. 594/21 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 688 m²), části (o výměře cca 4.700 m²) pozemku parc. č. 584/1 (orná půda, o evidované výměře 18.079 m²), části (o výměře 6.572 m²) pozemku parc. č. 580/2 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 9.101 m²), části (o výměře cca 440 m²) pozemku parc. č. 656 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 607 m²), části (o výměře cca 11.128 m²) pozemku parc. č. 573/1 (ostatní plocha, jiná plocha, o evidované výměře 20.407 m²), části (o výměře cca 335 m²) pozemku parc. č. 657/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 480 m²) a části (o výměře cca 335 m²) pozemku parc. č. 657/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace, o evidované výměře 472 m²), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, určených pro výstavbu bytových domů, **majetkoprávní záměr č. 3345.**

19. Prodej pozemků parcela č. 336/97 a parcela č. 336/102 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3361

usnesení č. **400/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. bere na vědomí

vyhodnocení nabídkového řízení zveřejněného dne 22.05.2024, na prodej pozemku parc. č. 336/97 (trvalý travní porost) o výměře 7.541 m² a parc. č. 336/102 (orná půda) o výměře 3.171 m², oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3361,**

usnesení č. **401/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

prodat pozemek parc. č. 336/97 (trvalý travní porost) o výměře 7.541 m² a parc. č. 336/102 (orná půda) o výměře 3.171 m², oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, společnosti Green Future Nový Jičín s.r.o., se sídlem Dvořákova 1947/41, Nový Jičín, PSČ 741 01, IČO 03566749, za nabídnutou cenu ve výši 991 Kč/m² + DPH v aktuálně platné výši, **majetkoprávní záměr č. 3361,**

2. rozhodlo

pro případ, že vítěz nabídkového řízení kupní smlouvu dle bodu č. 2 tohoto usnesení neuzavře nebo od nabídky odstoupí, prodat pozemek č. 336/97 (trvalý travní porost) o výměře 7.541 m² a parc. č. 336/102 (orná půda) o výměře 3.171 m², oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, společnosti DNZ – APARTMENT s.r.o., se sídlem Poděbradova 1617/13, Nový Jičín, PSČ 741 01, IČO 03011208, za nabídnutou cenu ve výši 969 Kč/m² + DPH v aktuálně platné výši, **majetkoprávní záměr č. 3361.**

20. Prodej části pozemku parc. č. 431/25 a části pozemku parc. č. 431/24, oba v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3367

usnesení č. **402/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

prodat část „a“ pozemku parc. č. 431/24 (orná půda) a část „b“ pozemku parc. č. 431/25 (orná půda), oddělené dle geometrického plánu č. 1964-386/2024 a nově označené jako pozemek parc. č. 431/24 (orná půda) o výměře 759 m² v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, panu M. C. nar. bytem , Lelekovice, PSČ 664 31, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ze dne 22.06.2024 jako cenu obvyklou ve výši 749.000 Kč + DPH v aktuálně platné výši, a to za podmínky, že vedle kupní ceny uhradí náklady za vypracování znaleckého posudku a geometrického plánu ve výši 11.480 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3367.**

21. Prodej pozemku parc. č. 226/11, v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3368

usnesení č. **403/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

prodat pozemek parc. č. 226/11 (zahrada) o evidované výměře 28 m², v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, paní J. K. nar. a panu I. K. nar. oba bytem Šenov u Nového Jičína, PSČ 742 42, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ze dne 25.06.2024 jako cenu obvyklou ve výši 12.880 Kč, a to za podmínky, že vedle kupní ceny uhradí nabyvatelé náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 4.080 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3368.**

22. Darování pozemků parc.č. 85/6, parc.č. 673/89 a parc.č. 706/3 a přijetí daru, vše v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, V 590 – okružní křižovatka Gen. Hlady

usnesení č. **404/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

darovat pozemky parc.č. 85/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 57 m², parc.č. 673/89 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 101 m² a parc.č. 706/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1 m², vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, z vlastnictví města Nový Jičín do vlastnictví Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 2771/117, PSČ 702 18 Ostrava, IČO 70890692,

2. rozhodlo

nabýt pozemky parc.č. 673/78 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 47 m², parc.č. 673/79 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 15 m², parc.č. 673/80 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 69 m², parc.č. 673/81 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 190 m², parc.č. 673/82 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 17 m², parc.č. 673/83 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 9 m², parc.č. 673/84 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 3 m², parc.č. 673/85 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 30 m², parc.č. 673/87 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 205 m², parc.č. 673/88 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 24 m², parc.č. 673/92 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 13 m², parc.č. 673/93 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 11 m² a parc.č. 673/94 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 11 m², vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí z vlastnictví Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 2771/117, PSČ 702 18 Ostrava, IČO 70890692, do vlastnictví města Nový Jičín, a to formou daru, **majetkoprávní záměr č. V 590.**

23. Nabytí části pozemku parc.č. 1491/1 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, bezúplatný převod, V 604

usnesení č. **405/10Z/2024**

Zastupitelstvo města Nový Jičín

1. rozhodlo

nabýt část pozemku parc.č. 1491/1 (vodní plocha, vodní nádrž umělá) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, dle Geometrického plánu č. 1883-425/2024 označenou jako pozemek parc.č. 1491/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 142 m², z vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, Praha 3, IČO 01312774 do vlastnictví města Nový Jičín, a to formou bezúplatného převodu, **majetkoprávní záměr č. V 604.**

Mgr. Tomáš Vindiš
ověřovatel zápisu

Ing. Kateřina Konečná
ověřovatelka zápisu

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města