



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 30. schůze Rady města Nový Jičín,
konané v řádném termínu dne 24.07.2024.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na Odboru kancelář vedení města u pracovnice agendy RM a ZM, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín.

1. Schválení programu

usnesení č. **1664/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

program jednání 30. schůze Rady města konané v řádném termínu dne 24.07.2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2. Určení ověřovatele zápisu

usnesení č. **1665/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. **určuje**

ověřovatelem zápisu ze schůze Rady města JUDr. Václava Dobrozemského.

3. Kontrola plnění úkolů uložených Radou města

usnesení č. **1666/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle příloh č. 1-4 předloženého materiálu.

4. Souhrnný přehled realizovaných zadávacích řízení u veřejných zakázek malého rozsahu s předpokládanou hodnotou od 250.001 Kč do 650.000 Kč za období II. Q 2024

usnesení č. **1667/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

Souhrnný přehled realizovaných zadávacích řízení u veřejných zakázek malého rozsahu s předpokládanou hodnotou od 250.001 Kč do 650.000 Kč za období II. Q 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

5. Informace o výsledku veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace Základní škola Nový Jičín, Tyršova 144/1, 741 01 Nový Jičín

usnesení č. **1668/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informace o výsledku veřejnosprávní kontroly u příspěvkové Základní škola Nový Jičín, Tyršova 144/1, 741 01 Nový Jičín,

2. ukládá

splnit nápravná opatření uvedená v bodech č. 1 a 2 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

T: 15.10.2024

Z: Mgr. Magda Trávníčková

6. Žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Nový Jičín (Linka bezpečí z.s.)

usnesení č. **1669/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

poskytnout z rozpočtu města Nový Jičín individuální dotaci ve výši 10.000 Kč, na účel: pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, název projektu: Linka bezpečí pro děti a mládež z města Nový Jičín, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2024-31.12.2024, žadateli Linka bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 9, 181 00 Praha 8 - Bohnice, IČO 61383198 a uzavřít s tímto žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

poskytnutí individuální neinvestiční dotace žadateli Linka bezpečí, z.s., Ústavní 8, 181 00 Praha 8 - Bohnice, IČO 61383198 ve výši +10.000 Kč
na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ve výši -10.000 Kč.

7. Žádost o individuální dotaci z rozpočtu města Nový Jičín (CZP MSK)

usnesení č. **1670/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

neposkytnout z rozpočtu města Nový Jičín individuální dotaci ve výši 446.909,70 Kč na účel: pokrytí části nákladů na nový osobní automobil s bezbariérovou úpravou služby Osobní asistence Novojičínsko, název projektu: Zvýšení mobility zaměstnanců a uživatelů osobní asistence Novojičínsko-dofinancování, žadateli: Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s., Bieblova 2922/3, 702 00 Ostrava, IČO 26593548.

8. Stav na úseku sociální a zdravotní péče za rok 2023

usnesení č. **1671/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

zprávu o činnosti odboru sociálních věcí zdejšího úřadu "Stav na úseku sociální a zdravotní péče za rok 2023" dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

9. Nařízení města Nový Jičín, kterým se vydává Tržní řád

usnesení č. **1672/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. vydává

Nařízení města Nový Jičín, kterým se vydává Tržní řád, ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

10. Informace o soudním sporu ohledně zrušení opatření obecné povahy - Změna č. 7 územního plánu Nový Jičín

usnesení č. **1673/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

rozsudek Krajského soudu v Ostravě vydaný dne 22.04.2024 pod č.j. 76 A 6/2023-85, kterým byl zamítnut návrh na zrušení opatření obecné povahy - Změna č. 7 územního plánu Nový Jičín, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. bere na vědomí

informaci o kasační stížnosti proti rozsudku Krajského soudu v Ostravě ze dne 22.04.2024 č.j. 76 A 6/2023-85 podané Bc. Š. S. bytem 741 01 Nový Jičín, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu a vyjádření města Nový Jičín ke kasační stížnosti dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

11. Schválení zahraniční pracovní cesty řediteli Technických služeb města Nového Jičína, příspěvková organizace

usnesení č. **1674/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu Ing. Pavla Tichého, ředitele Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace, se sídlem Suvorovova 909/114, IČO 00417688, do Rekowo Górne – Polsko, ve dnech 28.-30.08.2024.

12. Projednání závěrů Pracovní skupiny pro škodní události

usnesení č. **1675/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

doporučení Pracovní skupiny pro škodní události MěÚ Nový Jičín ze dne 27.06.2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. ukládá

Odboru finančnímu a Odboru organizačnímu reagovat na doporučení Pracovní skupiny pro škodní události.

T: 30.09.2024

Z: Mgr. Zdeněk Petroš

13. Prodej služebního vozidla Citroen Jumpy RZ 4T6 0457

usnesení č. **1676/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o prodeji osobního vozidla tov. zn. Citroen Jumpy, inv. č. 223038100026, VIN VF7BBRHXB86137411, registrační značky 2T6 0457, rok výroby 2004, mezi městem Nový Jičín, jako prodávajícím, a panem J. P. nar. bytem 741 01 Nový Jičín jako kupujícím, za kupní cenu 23.000 Kč, a to dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

14. Schválení zahraniční pracovní cesty řediteli Beskydského divadla Nový Jičín, příspěvková organizace

usnesení č. **1677/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu Bc. Jiřího Močičky, ředitele Beskydského divadla Nový Jičín, příspěvkové organizace, se sídlem Divadelní 873/5, IČO 00096334, do slovenské Kremnice, ve dnech od 26.07.2024 do 28.07.2024.

15. Zánik členství člena Pracovní skupiny Programu regenerace MPR a MPZ

usnesení č. **1678/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

zánik členství Ing. Karin Veselé v Pracovní skupině Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.

16. Žádost HANDBALL CLUBU NOVÝ JIČÍN, z.s. o individuální dotaci z rozpočtu města

usnesení č. **1679/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

neposkytnout dotaci z rozpočtu města ve výši 300.000 Kč na základě žádosti evidované pod č.j. 68891/2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, na účel: Doprava pro mládežnické družstva házené – zakoupení staršího automobilu, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.06.2024-30.09.2024, projekt s názvem: Doprava pro mládežnické družstva házené – zakoupení staršího automobilu, žadatelé HANDBALL CLUB NOVÝ JIČÍN, z.s., se sídlem Msgr. Šrámka 1105/19, 741 01 Nový Jičín, IČO 07481349.

17. Evropský týden mobility 2024

usnesení č. **1680/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
zapojení města Nový Jičín do kampaně Evropský týden mobility 2024 ve dnech od 16.09.2024 do 22.09.2024,
- 2. rozhodla**
o poskytnutí bezplatného jízdného osobám, které se budou ve dnech 16.09.2024 až 22.09.2024 přepravovat prostřednictvím MHD Nový Jičín (linky 601-604), a o poskytnutí následné kompenzace přepravci společnosti ARRIVA autobusy a.s., se sídlem Na Ostrově 177, Chrudim III, 537 01 Chrudim, IČO 25945408, která bude vypočtena dle hodnoty skutečně vydaných tzv. nulových jízdenek v daném období,
- 3. ukládá**
Odboru dopravy sjednat podmínky vydávání tzv. nulových jízdenek v období od 16.09.2024 do 22.09.2024 na linkách MHD Nový Jičín a podmínky poskytnutí následné kompenzace nákladů přepravce vynaložených na provoz MHD Nový Jičín (linky 601-604) v předmětném období s přepravcem společností ARRIVA autobusy a.s.
T: 06.09.2024
Z: Bc. Libor Macíček

18. Projekty pro Nový Jičín 2024

usnesení č. **1681/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

- 1. rozhodla**
aby projekt Multigenerační hřiště uvedený v příloze č. 1 předloženého materiálu postoupil do veřejného hlasování,
- 2. rozhodla**
aby projekt Veřejná griloviště 2024 uvedený v příloze č. 2 předloženého materiálu postoupil do veřejného hlasování,
- 3. rozhodla**
aby projekt Revitalizace Hückelových vil II. – mobiliář pro zpřístupněný areál uvedený v příloze č. 3 předloženého materiálu nepostoupil do veřejného hlasování.

19. Dotace na projekt Pořízení nových vozidel pro ProSenior Nový Jičín II

usnesení č. **1682/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
Rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí o poskytnutí dotace na realizaci projektu Pořízení nových vozidel pro ProSenior Nový Jičín II, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

20. Dotace na projekt Intenzifikace kompostárny v Novém Jičíně - rozhodnutí o poskytnutí dotace

usnesení č. **1683/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy na projekt "Intenzifikace kompostárny v Novém Jičíně" dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

21. Dotace na projekt Lávka na ul. Novosady v Novém Jičíně

usnesení č. **1684/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

přijmout účelovou dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, v rámci dotačního programu "Podpora rozvoje cykloturistiky v Moravskoslezském kraji pro rok 2024+" ve výši 1.500.000 Kč a uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí investiční dotace v r. 2024 z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci dotačního programu "Podpora rozvoje cykloturistiky v Moravskoslezském kraji pro rok 2024+" účelově určené na výstavbu lávky přes řeku Jičínku mezi ulicí Jugoslávskou a ulicemi Novosady a Nábřežní (ÚZ 712) ve výši +1.200.000 Kč

a zároveň

úprava rozpočtových výdajů na ORJ 610 na zmíněnou akci v r. 2024 +1.200.000 Kč

(s tím, že zbývajících 300.000 Kč bude přijato v r. 2025 po finančním vypořádání celé akce).

22. Informace o plnění investičních akcí za II. Q 2024

usnesení č. **1685/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o plnění investičních akcí za II. Q 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

23. Dodatek k pojistné smlouvě na veřejnou zakázku Pojištění majetku, odpovědnosti za újmu a pojištění vozidel města Nový Jičín

usnesení č. **1686/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

uzavření dodatku č. 8 k pojistné smlouvě č. V2021-498/OO (6667100539) o pojištění vozidel - FLOTILA ze dne 24.08.2021 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO 47116617, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

24. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Vozidla pro Technické služby města Nového Jičína, příspěvkovou organizaci (1. částí)

usnesení č. **1687/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Vozidla pro Technické služby města Nového Jičína, příspěvkovou organizaci, pro 1. část veřejné zakázky „Vozidlo - ramenový nakladač“, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu.

25. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Stavební úpravy budovy Městského úřadu na ul. Divadelní 1 včetně přílehlého prostranství

usnesení č. **1688/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

zprávy o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Stavební úpravy budovy Městského úřadu na ul. Divadelní 1 včetně přílehlého prostranství, a to ve znění uvedeném v přílohách č. 1 a 2 předloženého materiálu.

26. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Parkoviště na ul. Dlouhá (podél komunikace vlevo nahoru) v Novém Jičíně

usnesení č. **1689/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

zprávy o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Parkoviště na ul. Dlouhá (podél komunikace vlevo nahoru) v Novém Jičíně, a to ve znění uvedeném v přílohách č. 1 a 2 předloženého materiálu.

27. Finanční problematika

usnesení č. **1690/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí neinvestiční účelové dotace z MPSV určené na výkon sociální práce v roce 2024 v souladu s ustanovením § 92 a § 93a zákona č. 180/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů ve výši +1.067.803 Kč

a zároveň

zvýšení, resp. úprava rozpočtových výdajů na požadovaný účel na ORJ 919-Odbor kancelář vedení města ve stejné výši, tj. +1.067.803 Kč.

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí neinvestiční účelové dotace z MPSV určené na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí na základě § 58 odst. 1 zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů ve výši +8.122.800 Kč

a zároveň

zvýšení, resp. úprava rozpočtových výdajů na požadovaný účel souhrnně na ORJ 528-Odbor sociálních věcí, ORJ 919-Odbor kancelář vedení města, ORJ 019-Odbor organizační ve stejné výši, tj. +8.122.800 Kč.

3. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí investiční účelové dotace z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci Národního plánu obnovy Zavedení nového stavebního zákona do praxe na projekt "IT vybavení stavebních úřadů" ve výši +702.495,75 Kč

a zároveň

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 019-Odbor organizační na zmíněný účel +702.495,75 Kč.

4. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

na základě žádosti Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace ze dne 17.06.2024 (Příloha č. 1):

snížení provozního příspěvku na "Výměnu osvětlení na městské tržnici" o -374.519,07 Kč

(z původní schválené výše 590.000 Kč)

na zvýšení příspěvku na investice na "Výměnu ohřívače TUV na středisku Veřejná zeleň" o +76.031,56 Kč

a zvýšení příspěvku na investice na "Chodník ke studni + úprava prostoru kolem studny" o +26.555 Kč

s přesunem zbývající části sníženého provozního příspěvku na "Výměnu osvětlení na městské tržnici" do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +271.932,51 Kč.

Současně Rada města schvaluje ve smyslu výše uvedeného změnu závazných ukazatelů u Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace na rok 2024.

5. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

na základě žádosti Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace ze dne 08.07.2024 (Příloha č. 2):

snížení příspěvku na investice na "Hákový nakladač" o -186.050 Kč

(z původní schválené výše 2.600.000 Kč)

na zvýšení příspěvku na investice na "Ramenový nakladač" o +164.201 Kč

s přesunem zbývající části sníženého příspěvku na investice na "Hákový nakladač" do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +21.849 Kč.

Současně Rada města schvaluje ve smyslu výše uvedeného změnu závazných ukazatelů u Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace na rok 2024.

6. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

snížení provozního účelového příspěvku u Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace o částku -16.072 Kč

v podobě vratky nevyčerpané neinvestiční dotace Moravskoslezskému kraji poskytnuté v rámci dotačního programu "Bezplatné stravování ve školách pro školní rok 2023/2024" po závěrečném vyúčtování celého realizovaného projektu +16.072 Kč.

Současně Rada města schvaluje změnu závazného ukazatele příspěvku na provoz u Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace na daný účel pro rok 2024.

7. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

snížení provozního účelového příspěvku u Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace o částku -41.160 Kč

v podobě vratky nevyčerpané neinvestiční dotace Moravskoslezskému kraji poskytnuté v rámci dotačního programu "Bezplatné stravování ve školách pro školní rok 2023/2024" po závěrečném vyúčtování celého realizovaného projektu +41.160 Kč.

Současně Rada města schvaluje změnu závazného ukazatele příspěvku na provoz u Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace na daný účel pro rok 2024.

8. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

snížení provozního účelového příspěvku u Mateřské školy Trojlístek, Nový Jičín, příspěvková organizace o částku -13.038 Kč

v podobě vratky nevyčerpané neinvestiční dotace Moravskoslezskému kraji poskytnuté v rámci dotačního programu "Bezplatné stravování ve školách pro školní rok 2023/2024" po závěrečném vyúčtování celého realizovaného projektu +13.038 Kč.

Současně Rada města schvaluje změnu závazného ukazatele příspěvku na provoz u Mateřské školy Trojlístek, Nový Jičín, příspěvková organizace na daný účel pro rok 2024.

9. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zapojení rozpočtové rezervy na ORJ 741-Odbor finanční ve výši -1.500.000 Kč

na zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 019-Odbor organizační o +1.500.000 Kč

na položce 5161-Služby pošt na zvýšené finanční krytí poštovního (včetně zasílaných výzev a zahájení správních řízení z radarového měření Českou poštou).

10. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů vzájemně mezi ODPa v rámci ORJ 541-Odbor sociálních věcí

(dotace a dary)

dle platného znění současné rozpočtové skladby pro třídění příjmů a výdajů měst, obcí a svazků obcí (Příloha č. 3).

11. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů v rámci ORJ-Odbor správy majetku z ODPa 2212-Silnice -844.606,62 Kč
na ODPa- 2219-Ostatní záležitosti pozemních komunikací +844.602,62 Kč
na opravu chodníkových těles na ul. Smetanovy sady, ul. Nádražní a ul. Dvořákova.

12. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů v rámci ORJ 610-Odbor rozvoje a investic z akce "Komunikace U Mlýna-dolní konec" -200.000 Kč
nově na pokračující akci "Sanace svahu místní komunikace u domu č. 14 v NJ-Kojetíně" +200.000 Kč.

13. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

na základě žádosti Technických služeb města Nového Jičína, příspěvková organizace ze dne 17.07.2024 (Příloha č. 4 - bod b):
snížení provozních příspěvků schválených na "Redmine - bytový" a "Redmine - nebytový" souhrnně o -40.000 Kč (vč. DPH)
z původní schválené výše obou ukazatelů každý ve výši 20.000 Kč
na zvýšení příspěvku na provoz na akci "Oprava čerpací stanice v TSM NJ" o +40.000 Kč (vč. DPH),
přičemž zbývající část nabídkové ceny bude organizace hradit z provozních prostředků.
Současně Rada města schvaluje ve smyslu výše uvedeného změnu závazných ukazatelů u Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace na rok 2024.

14. schvaluje

na základě žádosti Technických služeb města Nového Jičína, příspěvková organizace ze dne 17.07.2024 (Příloha č. 4 - bod a):
změnu ve schváleném použití fondu investic této příspěvkové organizace města ve smyslu zvýšení čerpání tohoto fondu na "Klimatizační jednotku - 2. patro" o 340.000 Kč
a zároveň
nerealizace plánované investice "Vyklápěč 750 kg na nástavbu popelového vozidla" (v částce 750.000 Kč).

15. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových prostředků v rámci ORJ 139-Odbor správy majetku z ODPa 3421-Využití volného času dětí a mládeže (Dětská hřiště) -3.025 Kč
na ODPa 3412-Sportovní zařízení ve vlastnictví obce (Workoutové hřiště pod gymnáziem na ul. Palackého) +3.025 Kč
na servisní kontrolu zmíněného hřiště.

16. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových prostředků v rámci ORJ 040-Odbor územního plánování a stavebního řádu z ODPa 2169-Ostatní správa v průmyslu, stavebnictví, obchodu a službách (Stavební úřad) -30.000 Kč
na ODPa 3635-Územní plánování (Regulační plán Městské památkové rezervace) +30.000 Kč
z důvodu navýšení cenové nabídky na zpracování Změny č. 1 Regulačního plánu v souvislosti se zákonným požadavkem řešení této územně plánovací dokumentace v jednotném standardu.

17. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů v rámci ORJ 61X-Odbor rozvoje a investic a to, z akcí:
- Parkoviště Jubilejní -50.000 Kč
- RPS Nerudova 5. etapa -758.000 Kč
nově na:
- Beskydské divadlo-oprava vzduchotechniky +429.000 Kč

- Beskydské divadlo-modernizace kotelny +379.000 Kč
z důvodu vysoutěžené vyšší ceny za zpracování projektové dokumentace na zmíněné akce.

28. Žádost o prominutí dluhu

usnesení č. **1691/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

nevyhovět žádosti paní P. K. nar. trvale bytem 741 01 Nový Jičín a neprominout žadatelkou navrženou část dluhu ve výši 60.000 Kč z titulů:

a) neuhrazeného nájemného za období 05-06/2021 a dlužné nedoplatky z vyúčtování záloh za služby za roky 2019, 2020 a 2021 za užívání bytu č. 8 v domě na ulici Jičínská 272, 741 01 Nový Jičín ve výši 94.604 Kč,

b) neuhrazeného příslušenství, tzn. úroku z prodlení z pohledávky dle písm. a) tohoto usnesení ve výši 24.834,65 Kč.

29. Harmonogram zpracování rozpočtu města Nový Jičín na rok 2025

usnesení č. **1692/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

harmonogram zpracování rozpočtu města Nový Jičín na rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

30. Informace o plnění příjmů z daní a o stavech na bankovních účtech města k 30.06.2024

usnesení č. **1693/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o příjmech z daní do rozpočtu města Nový Jičín za období od 01.01.2024 do 30.06.2024 dle předložené přílohy č. 1,

2. bere na vědomí

informaci o stavech na bankovních účtech města Nový Jičín k 30.06.2024 dle předložené přílohy č. 2.

31. Problematika budoucí správy sportovišť

usnesení č. **1694/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

vzít na vědomí záměr koncepce budoucího řešení správy a provozování sportovišť a sportovních zařízení na území města Nový Jičín dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

usnesení č. **1695/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. ruší

Pracovní skupinu pro správu sportovišť zřízenou usnesením č. 891/35/2020 ze dne 21.10.2020.

32. Změna ve složení Komise Zdravého města a MA21

usnesení č. **1696/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

rezignaci paní Šárky Sochorové, bytem Nový Jičín, [REDACTED] na funkci člena Komise Zdravého města a MA21 ke dni 08.07.2024.

usnesení č. **1697/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. jmenuje

členem Komise Zdravého města a MA21 pana Jana Falušiho, nar. [REDACTED] bytem Nový Jičín, [REDACTED] (SZ s Piráty, TOP 09 a STAN).

33. Závěrečný účet Svazku obcí regionu Novojičínska za rok 2023

usnesení č. **1698/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

vzít na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí regionu Novojičínska za rok 2023 včetně Zprávy revizní komise za rok 2023 dle příloh č. 1-9 předloženého materiálu.

34. Nájem části pozemku parc. č. 106/1, pozemku parc. č. 105 a pozemku parc. č. 106/3, k.ú. Žilina u Nového Jičína, zveřejnění záměru, MPZ č. 1732

usnesení č. **1699/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu

- části (cca 607 m²) pozemku parc. č. 106/1 (ostatní plocha) o výměře 14.333 m²,

- pozemku parc. č. 106/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 309 m². Na pozemku se nachází stavba s č. p. 588 na ulici Štursova v Novém Jičíně ve spoluvlastnictví J. [REDACTED] B. [REDACTED] a SJM K. [REDACTED] a P. [REDACTED] S. [REDACTED]

- pozemku parc. č. 105 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 196 m². Na pozemku se nachází stavba s č. p. 419 na ulici Štursova v Novém Jičíně ve spoluvlastnictví J. [REDACTED] B. [REDACTED] a K. [REDACTED] S. [REDACTED]

vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, vyznačeny ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu, panu K. [REDACTED] S. [REDACTED] nar. [REDACTED] paní P. [REDACTED] S. [REDACTED] nar. [REDACTED] 741 01 Nový Jičín a panu J. [REDACTED] B. [REDACTED] nar. [REDACTED] 741 01 Nový Jičín, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, k účelu provozování restauračního zařízení se zahradním posezením a dětským hřištěm (souvisí se stavbou č. p. 588) a k účelu provozování neziskové činnosti pro šatny a zázemí fotbalového klubu TJ Sokol Žilina, z.s. (souvisí se stavbou č. p. 419),
majetkoprávní záměr č. 1732.

35. Reklamní vitrina u obchodního centra Javor – informace z jednání o odkupu, výpověď nájmu ze Smlouvy č. P2015-139/OMRI, MPZ č. 1966

usnesení č. **1700/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o výsledku jednání o odkupu reklamní informační vitríny ve vlastnictví pana Petra Teichmana, se sídlem Rychetského 76, 542 33 Rтынě v Podkrkonoší, IČO 14541301, umístěné na části (2 m²) pozemku parc. č. 85/1 (ostatní plocha) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín, **majetkoprávní záměr č. 1966.**

usnesení č. **1701/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vypovědět nájem části (2 m²) pozemku parc. č. 85/1 (ostatní plocha) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí a části (2 m²) a pozemku parc. č. 519/18 (ostatní plocha) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí dle podmínek Nájemní smlouvy č. P2015-139/OMRI ze dne 11.06.2015, uzavřené mezi městem Nový Jičín, jako pronajímatelem, a panem Petrem Teichmanem, se sídlem Rychetského 76, 542 33 Rтынě v Podkrkonoší, IČO 14541301, jako nájemcem, **majetkoprávní záměr č. 1966.**

36. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2011- 532/OMP dohodou, MPZ č. 2038

usnesení č. **1702/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

ukončit nájem pozemků pronajatých Smlouvou o nájmu č. P2011-532/OMP ze dne 06.12.2011 uzavřené mezi městem Nový Jičín, jako pronajímatelem, a TJ SOKOL BLUDOVICE, z.s. se sídlem Bludovice 91, 741 01 Nový Jičín, IČO 67340636, jako nájemcem, a to dohodou ke dni 31.08.2024, **majetkoprávní záměr č. 2038.**

37. Pacht částí pozemků parc. č. 1559/1, 1624/123, 1761/14..., k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ č. 3216

usnesení č. **1703/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

propachtovat

- část (18 m²) pozemku parc. č. 1559/1 (ostatní plocha) o výměře 822 m²,
 - část (304 m²) pozemku parc. č. 1624/123 (lesní pozemek) o výměře 310.623 m²,
 - část (212 m²) pozemku parc. č. 1761/14 (trvalý travní porost) o výměře 515 m²,
 - část (25 m²) pozemku parc. č. 1762/8 (ostatní plocha) o výměře 126 m²,
 - část (914 m²) pozemku parc. č. 1765/12 (orná půda) o výměře 917 m²,
 - část (944 m²) pozemku parc. č. 1765/44 (trvalý travní porost) o výměře 1.048 m²,
 - část (27 m²) pozemku parc. č. 1766/5 (trvalý travní porost) o výměře 1.007 m²,
 - část (1.741 m²) pozemku parc. č. 1766/10 (trvalý travní porost) o výměře 1.944 m²,
 - část (5.978 m²) pozemku parc. č. 1766/13 (trvalý travní porost) o výměře 6.292 m²,
 - část (41 m²) pozemku parc. č. 1768/3 (trvalý travní porost) o výměře 220 m²,
 - část (690 m²) pozemku parc. č. 1770/16 (orná půda) o výměře 772 m²,
 - část (140 m²) pozemku parc. č. 1773/7 (ostatní plocha) o výměře 4.473 m²,
 - část (55 m²) pozemku parc. č. 1774/3 (ostatní plocha) o výměře 162 m²,
- vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, vymezené ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 materiálu, za pachtovné ve výši 5.655,39 Kč/předmět pachtu/rok + 21 % DPH, Vladimíru Biskupovi, se sídlem U kaple 739, 742 72 Mořkov, IČO 04603168, k účelu

provozování zemědělské výroby, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr č. 3216.**

38. Pacht částí pozemků parc. č. 576/6, 600, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, parc. č. 1614/20, 1646/7..., k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ č. 3217

usnesení č. **1704/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

propachtovat

- část (85 m²) pozemku parc. č. 576/6 (trvalý travní porost) o výměře 172 m²,
 - část (96 m²) pozemku parc. č. 600 (ostatní plocha) o výměře 1.293 m²
- obě v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína,
- část (61 m²) pozemku parc. č. 1614/20 (orná půda) o výměře 249 m²,
 - část (498 m²) pozemku parc. č. 1646/7 (ostatní plocha) o výměře 2.801 m²,
 - část (183 m²) pozemku parc. č. 1675/10 (trvalý travní porost) o výměře 406 m²,
 - část (56 m²) pozemku parc. č. 1707/4 (trvalý travní porost) o výměře 317 m²,
- vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína,
všechny vymezené ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu, za pachtovné ve výši 499,29 Kč/předmět pachtu/rok, Miroslavu Fiuráškoví, se sídlem Potoční 524, Žilina, 741 01 Nový Jičín, IČO 73365742, k účelu provozování zemědělské výroby, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr č. 3217.**

39. Pacht částí pozemků parc. č. 509/64, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, parc. č. 272/3, 275/5... k.ú. Bludovice u Nového Jičína, MPZ č. 3219

usnesení č. **1705/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

propachtovat

- část (69 m²) pozemku parc. č. 509/64 (orná půda) o výměře 12.513 m² v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí,
 - část (76 m²) pozemku parc. č. 272/3 (orná půda) o výměře 241 m²,
 - část (15 m²) pozemku parc. č. 275/5 (ostatní plocha) o výměře 109 m²,
 - část (781 m²) pozemku parc. č. 340/11 (trvalý travní porost) o výměře 1.638 m²,
 - část (59 m²) pozemku parc. č. 576/6 (trvalý travní porost) o výměře 172 m²,
 - část (94 m²) pozemku parc. č. 600 (ostatní plocha) o výměře 1.293 m²,
 - část (22 m²) pozemku parc. č. 611 (ostatní plocha) o výměře 594 m²,
 - část (98 m²) pozemku parc. č. 674/2 (trvalý travní porost) o výměře 328 m²,
 - část (129 m²) pozemku parc. č. 678/2 (trvalý travní porost) o výměře 465 m²,
 - část (970 m²) pozemku parc. č. 667/16 (orná půda) o výměře 1.608 m²,
 - část (126 m²) pozemku parc. č. 667/17 (orná půda) o výměře 807 m²,
- vše v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, vymezené ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 materiálu, za pachtovné ve výši 1.243,89 Kč/předmět pachtu/rok, Pavlu Mikulenkoví, se sídlem Bludovice 7, 741 01 Nový Jičín, IČO 63049228, k účelu provozování zemědělské výroby, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr č. 3219.**

40. Nájem pozemku parc. č. 158/1, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ č. 3222

usnesení č. **1706/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout pozemek parc. č. 158/1 (zahradu) o výměře 410 m², v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, dle snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu, za nájemné ve výši 3.132,40 Kč/předmět nájmu/rok, paní V. K. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, za účelem užívání zahrady, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr č. 3222**,

2. rozhodla

uplatnit v souladu s § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, právo na náhradu za vydání bezdůvodného obohacení, z titulu užívání pozemku parc. č. 158/1 (zahradu) o výměře 410 m², v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, bez právního důvodu užívatelkou paní V. K. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, a to za období od 18.09.2023 do data ukončení užívání bez právního důvodu, ve výši odpovídající výši nájemného za uvedené období, **majetkoprávní záměr č. 3222**.

41. Nájem části pozemku parc. č. 188/12, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ č. 3225

usnesení č. **1707/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout část (18,7 m²) a část (18,7 m²) pozemku parc. č. 188/12 (ostatní plocha) o výměře 662 m² v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, vyznačené ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu, za nájemné ve výši 4.765,51 Kč/předmět nájmu/rok, panu O. P. nar. bytem Loučka, 741 01 Nový Jičín, k účelu umístění dvou prefabrikovaných garáží, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr č. 3225**.

42. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 506/10, v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3371

usnesení č. **1708/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr prodeje části (cca 57 m²) pozemku parc. č. 506/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 755 m², v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, společnosti DEKINVEST investiční společnost a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, Praha 10 - Malešice, PSČ 108 00, IČO 14094568,

2. rozhodla

uplatnit v souladu s § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, právo na náhradu za vydání bezdůvodného obohacení, z titulu užívání části (cca 57 m²) pozemku parc. č. 506/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 755 m² v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, bez právního důvodu, společností DEKINVEST investiční společnost a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, Praha 10 - Malešice, PSČ 108 00, IČO 14094568, za období od 01.08.2021 do 31.07.2024, ve výši odpovídající obvyklému nájemnému za užívání shora uvedeného pozemku, a to v celkové výši 33.969,15 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3371**.

43. Záměr darování pozemků parc.č. 85/6, parc.č. 673/89 a parc.č. 706/3, vše v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, V 590 – okružní křižovatka Gen. Hladů

usnesení č. **1709/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr darování pozemků parc.č. 85/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 57 m², parc.č. 673/89 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 101 m² a parc.č. 706/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1 m², vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 2771/117, PSČ 702 18 Ostrava, IČO 70890692, **majetkoprávní záměr č. V 590.**

44. Smlouva o spolupráci

usnesení č. **1710/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci č. V2024-0279/OSM ze 27.05.2024, uzavřené mezi městem Nový Jičín, IČO 00298212 a Moravian Gators Nový Jičín z.s., sídlem Příčná 244, 741 01 Nový Jičín, IČO 03192300, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

45. Smlouva o provozování a obsluze vodohospodářského zařízení

usnesení č. **1711/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít dodatek č.1 ke Smlouvě č. V2018-0140/OSM ze 27.02.2018, uzavřené mezi městem Nový Jičín, IČO 00298212 jako objednatelem a Janem Kudělkou, sídlem Bynina 206, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO 68897359, jako provozovatelem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

46. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, parc.č. 105/1, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, MPZ ZS 824

usnesení č. **1712/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit zařízení distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení NN + 3 ks přípojkových spojek v části služebného pozemku parc. č. 105/1, ostatní plocha, zeleň v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný) s právem udržovat inženýrskou síť na části služebného pozemku v souvislosti se zřízením a provozováním distribuční soustavy a s právem vstupu a vjezdu na část služebného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby inženýrské sítě, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 24729035, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-břemen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., nejméně však za cenu 2.000 Kč + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 824.**

47. Zřízení věcného břemene – pozemkové služebností, park. č. 550, k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ ZS 832

usnesení č. **1713/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit, uložit, provozovat a udržovat inženýrskou síť – vodovodní přípojky, vnitřního rozvodu vody a vodoměrné šachty v části služebného pozemku prac. č. 550, ostatní plocha, ostatní komunikace v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), a právo vstupu na služebný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem, přístupu, prohlídky nebo údržby a s právem provádět úpravy inženýrské sítě za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 551/1, zastavěná plocha, nádvoří v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, jehož vlastníkem je Mgr. L. H. nar. bytem Nový Jičín, PSČ 741 01, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci stavby inženýrské sítě budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 832.**

48. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, parc.č. 524/2, parc.č. 524/4, parc. č. 539/3, parc.č. 549/5, parc.č. 549/7, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí - změna usnesení, MPZ ZS 771

usnesení č. **1714/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. mění

usnesení č. 1077/20R/2023 ze dne 22.11.2023, kterým rozhodla zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť podzemního optického telekomunikačního vedení v částech služebných pozemků parc.č. 524/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 524/4 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 539/3 (zahradka), parc.č. 549/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc.č. 549/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný) ve prospěch společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, PSČ 190 00 Praha 9, IČO 04084063, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 771** a to tak, že nově zní takto:

rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť podzemního optického telekomunikačního vedení v částech služebných pozemků parc.č. 524/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 524/4, ostatní plocha, zeleň, parc.č. 539/3, zahradka, parc.č. 549/5, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc.č. 549/7, ostatní plocha, ostatní komunikace vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný) a právo provozovat, udržovat, opravovat, provádět úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, ve prospěch společnosti CETIN a.s., sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, PSČ 190 00 Praha 9, IČO 04084063, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 771.**

49. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 601/1, parc.č. 601/21, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, parc.č. 384/72, parc.č. 384/75, parc.č. 532/1, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí – změna usnesení, MPZ ZS 828

usnesení č. **1715/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. mění

usnesení č. 1533/27R/2024 ze dne 22.05.2024, kterým rozhodla zřídit věcné břemeno –

služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť plynárenského zařízení - STL plynovodu v částech služebných pozemků parc.č. 601/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) a parc.č. 601/21 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí a parc.č. 384/72 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/75 (ostatní plocha, zeleň) a parc.č. 532/1 (ostatní plocha, silnice), v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, vše ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), a právo provozovat, udržovat, užívat, opravovat, upravovat, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, IČO 27295567, a to v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 (snímek katastrální mapy se zákresem přibližného rozsahu služebnosti), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. 828** a to tak, že nově zní takto:

rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť plynárenského zařízení - STL plynovodu v části služebných pozemků parc.č. 601/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) a parc.č. 601/21 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí a parc.č. 384/72 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/75 (ostatní plocha, zeleň) a parc.č. 532/1 (ostatní plocha, silnice), v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, vše ve vlastnictví města Nový Jičín a parc.č. 589/3, ostatní plocha, manipulační plocha, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín, s právem hospodaření se svěřeným majetkem obce pro Technické služby města Nový Jičín, příspěvková organizace a dále zakládající právo v částech služebných pozemků inženýrskou síť provozovat, udržovat, užívat, opravovat, upravovat, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, IČO 27295567, jako oprávněným, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 828**.

50. Přidělení sociálního bytu č. 10 na ulici Křížkovského nám. 4

usnesení č. **1716/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 10 o velikosti 1+kk v domě č. p. 1589 na ulici Křížkovského nám. 4 v Novém Jičíně s paní J. Č. nar. trvale bytem Nový Jičín, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou jednoho měsíce, s účinností nejdříve od 01.08.2024, s možností prodloužení za podmínky pravidelného splácení dluhů vůči městu,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

51. Zařazení žádostí do pořadníku bytů v domě na ulici U Jičínky 25 (1+kk)

usnesení č. **1717/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o zařazení žádostí do pořadníku bytů v domě s byty zvláštního určení č. p. 2007 na ulici U

Jičínky 25 v Novém Jičíně ve velikostní skupině 1+kk, a to žádostí žadatelů:

1. L [redacted] M [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] Nový Jičín,
2. V [redacted] H [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] Nový Jičín,
3. F [redacted] T [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] Nový Jičín.

52. Pronájem nebytových prostor na ulici Suvorovova 152 v Novém Jičíně

usnesení č. **1718/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout nebytový prostor v budově č. p. 1854 na ulici Suvorovova 152 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to místnost č. 421 ve 4. patře budovy s podílem na společných prostorách o celkové výměře 16,39 m² za nájemné ve výši 244 Kč/m²/rok žadateli T [redacted] S [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] 741 01 Nový Jičín, za účelem užívání prostoru jako hudební zkušebny na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 16/2024/OB.**

53. Pronájem nebytových prostor na ulici Zborovská 11 v Novém Jičíně

usnesení č. **1719/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout nebytový prostor v budově č. p. 400 na ulici Zborovská 11 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 1589/1 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, a to garáž v přízemí budovy o celkové výměře 14 m² za nájemné ve výši 1 000 Kč/m²/rok žadatelce E [redacted] C [redacted] bytem [redacted] 741 01 Nový Jičín, za účelem užívání prostoru jako garáže na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 22/2024/OB.**

54. Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v budově na ul. Slovanská 3, Nový Jičín (1. patro)

usnesení č. **1720/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č. p. 880 na ulici Slovanská 3 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 448 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, a to prostoru v 1. patře budovy tvořeného 1 místností o výměře 50,46 m² s podílem na společných prostorách o celkové výměře 55,97 m² za nájemné ve výši 350 Kč/m²/rok panu Ing. M [redacted] G [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted] 741 01 Nový Jičín, za účelem užívání prostoru jako hudební zkušebny a učebny, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 26/2024/OB.**

55. Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v budově Slovanská 3, Nový Jičín (2. patro)

usnesení č. **1721/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č. p. 880 na ulici Slovanská 3 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 448 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, a to prostoru ve 2. patře tvořeného 1 místností o výměře 21,20 m² s podílem na společných prostorách o celkové výměře 26,71 m² za nájemné ve výši 300 Kč/m²/rok panu J. J. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, za účelem užívání prostoru jako kanceláře a hudební zkušebny, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou.
Záměr č. 25/2024/OB.

56. Výpověď smlouvy o výpůjčce nemovitosti - budova bývalé požární zbrojnice v Kojetíně

usnesení č. **1722/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vypovědět výpůjčku budovy bez čp/če (stavba občanského vybavení), jež je součástí pozemku parc. č. st. 56 v k. ú. Kojetín u Starého Jičína, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Kojetín u Starého Jičína a obec Nový Jičín, sjednanou Smlouvou o výpůjčce nemovitosti č. P2010-0284/OO uzavřenou dne 08.03.2005 mezi městem Nový Jičín, jako půjčitelem, a Sportovním klubem Kojetín, z. s., se sídlem Kojetín 2, 741 01 Nový Jičín, IČO 26681382, jako vypůjčitelem. **Záměr 23/2024/OB.**

57. Dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a tepelných zařízení

usnesení č. **1723/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít Dodatek č. 15 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a tepelných zařízení ze dne 04.10.2006 se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 45193410, kterým se upravuje soupis pronajatého majetku, ve znění předloženého návrhu, který je přílohou č. 1-3 materiálu.

58. Demolice drážního domku u cyklostezky

usnesení č. **1724/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

provést demolici bývalého drážního domku u cyklostezky, jenž je součástí pozemku parc. č. 708 v katastrálním území Bludovice u Nového Jičína, zapsaného v evidenci majetku města pod inventárním číslem 213003702004 v pořizovací ceně 25.797 Kč.

59. Prodej objektu na ul. Beskydská 176 v části Žilina

usnesení č. **1725/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o průběhu a výsledku nabídkového řízení na prodej nemovitého majetku na ul. Beskydská v Novém Jičíně, v části obce Žilina, do kterého se nepřihlásil žádný zájemce.
Záměr č. 11/2024/OB,

2. rozhodla

zveřejnit znovu záměr prodeje nemovitého majetku na ul. Beskydská v Novém Jičíně, a to pozemku parc. č. 428 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 613 m², jehož součástí je budova č. p. 176 (stavba občanského vybavení) v části obce Žilina, a části pozemku parc. č. 429 (zahradka) o výměře 948 m², v rozsahu jeho oplocené části dle zaměření, které je přílohou č. 13 materiálu, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, formou nabídkového řízení se stanovením minimální nabídkové ceny ve výši 4.410.000 Kč a za dalších podmínek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. **Záměr č. 24/2024/OB.**

60. Prodej objektu u autobusové zastávky na ul. Beskydská v Novém Jičíně, části Žilina

usnesení č. **1726/30R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o průběhu a výsledku nabídkového řízení na prodej nemovitého majetku na ul. Beskydská v Novém Jičíně, části obce Žilina, do kterého se přihlásil jeden zájemce. **Záměr č. 12/2024/OB,**

2. doporučuje Zastupitelstvu města

prodat pozemek parc. č. 1311 (zast. plocha a nádvoří) o výměře 161 m², jehož součástí je budova bez čp/če (stavba občanského vybavení), v obci Nový Jičín a k.ú. Žilina u Nového Jičína, paní M. P. nar. bytem Nový Jičín, za kupní cenu ve výši 195.000 Kč/předmět prodeje plus náklady spojené s prodejem ve výši 9.260 Kč.

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

JUDr. Václav Dobrozemský
ověřovatel zápisu