



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 25. schůze Rady města Nový Jičín,
konané v mimořádném termínu dne 03.04.2024.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na Odboru kancelář vedení města u pracovnice agendy RM a ZM, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín.

1. Schválení programu

usnesení č. **1404/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

upravený program jednání 25. schůze Rady města konané v mimořádném termínu dne 03.04.2024 dle přílohy předloženého materiálu.

2. Určení ověřovatele zápisu

usnesení č. **1405/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. **určuje**

ověřovatelem zápisu ze schůze Rady města Mgr. Ondřeje Syrovátku.

3. Zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích parc. č. 105/1, 673/14 a 148/1 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, MPZ ZS 812

usnesení č. **1406/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit, uložit a provozovat inženýrskou síť plynárenského zařízení PREL A Nový Jičín - Nerudova, NTL plynovod, et. park. stání, číslo stavby 8800112058 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, v částech služebných pozemků parc. č. 105/1 (ostatní plocha, zeleň), parc. č. 673/14 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc. č. 148/1 (ostatní plocha, jiná plocha), v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a právo vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, údržbou a kontrolou, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinný z věcného břemene – služebnosti) a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, IČO 27295567, jako vlastníka inženýrské sítě (oprávněný z věcného břemene – služebnosti), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH ve výši sazby platné ke dni uzavření smlouvy o

zřízení věcného břemene – služebnosti a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. MPZ ZS 812.**

4. Propachtování teplovodu k bytovým domům na ul. Pod Lipami a Smetanovy sady

usnesení č. **1407/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

propachtovat teplovod sloužící k vytápění a dodávkám teplé vody pro bytové domy na adresách Pod Lipami 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17 a Smetanovy sady 8, 10, 12, 20, 22, 24, nacházející se v pozemcích parc. č. 558/33, parc. č. 558/11, parc. č. 558/25, parc. č. 558/41, parc. č. 549/4, parc. č. 524/2 a parc. č. 549/7, vše v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, a 3 objektové předávací stanice, které slouží k přípravě teplé vody pro odběrná místa v bytových domech na adresách Pod Lipami 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17 a nacházejí se v bytovém domě č.p. 11, 12, 13, jenž stojí na pozemku parc. č. st. 981, v bytovém domě č.p. 322, 323 a 324, jenž stojí na pozemku parc. č. st. 983 a v bytovém domě č.p. 701, jenž stojí na pozemku parc. č. st. 1309, za pachtovné ve výši 533.621 Kč bez DPH/předmět pachtu/rok, společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 45193410, a to na dobu určitou do 28.02.2031. **Záměr č. 9/2024/OB,**

2. rozhodla

uplatnit v souladu s § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, právo na náhradu za vydání bezdůvodného obohacení z titulu užívání teplovodu a 3 objektových předávacích stanic uvedených v bodě 1 tohoto usnesení uživatelem společností Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 45193410, bez právního důvodu, a to za období od 01.03.2024 do data uzavření pachtovní smlouvy, ve výši pachtovného, které by byl uživatel povinen uhradit za uvedené období dle podmínek pachtovní smlouvy.

5. Ukončení provozu ledové plochy zimního stadionu v Novém Jičíně

usnesení č. **1408/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

žádost Hokejového klubu Nový Jičín, z. s., se sídlem U Stadionu 2180/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 27042111, o přehodnocení usnesení Rady města č. 1254/23R/2024 dle přílohy č. 1 materiálu.

usnesení č. **1409/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vyhovět žádosti Hokejového klubu Nový Jičín, z.s. a změnit své usnesení č. 1254/23R/2024 tak, že výše nákladů na provoz ledové plochy, které uhradí provozovatel ze svých prostředků, tj. jejichž úhradu nebude nárokovat jako oprávněný výdaj na provoz zimního stadionu v rámci vyúčtování příspěvku na provoz za rok 2024, bude činit 258.588 Kč.

6. Veřejná zakázka Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně

usnesení č. **1410/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Revitalizace administrativní

budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně dle příloh č. 1 - 7 materiálu.

2. jmenuje

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města
2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města
náhradník: Jaroslav Perútka, místostarosta města
3. člen: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí ORI
náhradník: Ing. Kateřina Janečková, vedoucí Oddělení investic ORI
4. člen: Daniela Koričanská, investiční technik ORI
náhradník: Ing. Michaela Mrklovská, investiční technik ORI
5. člen: Ing. Blanka Zagorská, vedoucí OB
náhradník: Eva Friedecká - vedoucí Oddělení technických a ekonomických činností OB.

7. Smlouvy na veřejnou zakázku Výtahy bytových domů Luční 1828/2, 1799/3, 1825/4 Nový Jičín

usnesení č. **1411/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít Smlouvu o dílo na stavební práce spojené s výměnou výtahů bytových domů na ulici Luční 2, 3, 4, Smlouvy o dílo na zpracování technické prováděcí dokumentace pro výtahy bytových domů na ulici Luční 2, 3, 4 a Smlouvu na zajištění pravidelných revizí, servisu a oprav výtahů dotčených domů se společností KONE, a.s., se sídlem Evropská 423/178, 160 00 Praha 6, IČO 00176842, jako dodavatelem, dle předložených návrhů v přílohách č. 1 - 8 materiálu.

8. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Parkoviště a cyklostezka ve sportovním areálu Nový Jičín

usnesení č. **1412/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Parkoviště a cyklostezka ve sportovním areálu Nový Jičín dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

9. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Stavební úpravy kuchyně a jídelny ZŠ Dlouhá 56

usnesení č. **1413/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Stavební úpravy kuchyně a jídelny ZŠ Dlouhá 56 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

10. Vjezdová brána a oplocení kompostárny a změna v projektu Parkoviště Hřbitovní

usnesení č. **1414/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o změně v projektu "Parkoviště Hřbitovní (městský hřbitov)" spočívající ve vyjmutí vjezdové brány a části oplocení kompostárny.

2. rozhodla

o nové investiční akci „Vjezdová brána a oplocení kompostárny“ a jejím nositeli Odboru životního prostředí.

3. ukládá

Odboru životního prostředí pořídit projektovou dokumentaci pro provádění stavby na akci "Vjezdová brána a oplocení kompostárny".

T: 20.04.2024

Z: Ing. Eva Bártková

11. Schválení zahraniční pracovní cesty řediteli Technických služeb města Nového Jičína, příspěvková organizace

usnesení č. **1415/25R/2024**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu ředitele Technických služeb města Nového Jičína, příspěvková organizace, Ing. Pavla Tichého do Vídně dne 16.04.2024 na exkurzi týkající se úprav a údržby veřejného prostoru a zeleně.

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

Mgr. Ondřej Syrovátka
ověřovatel zápisu