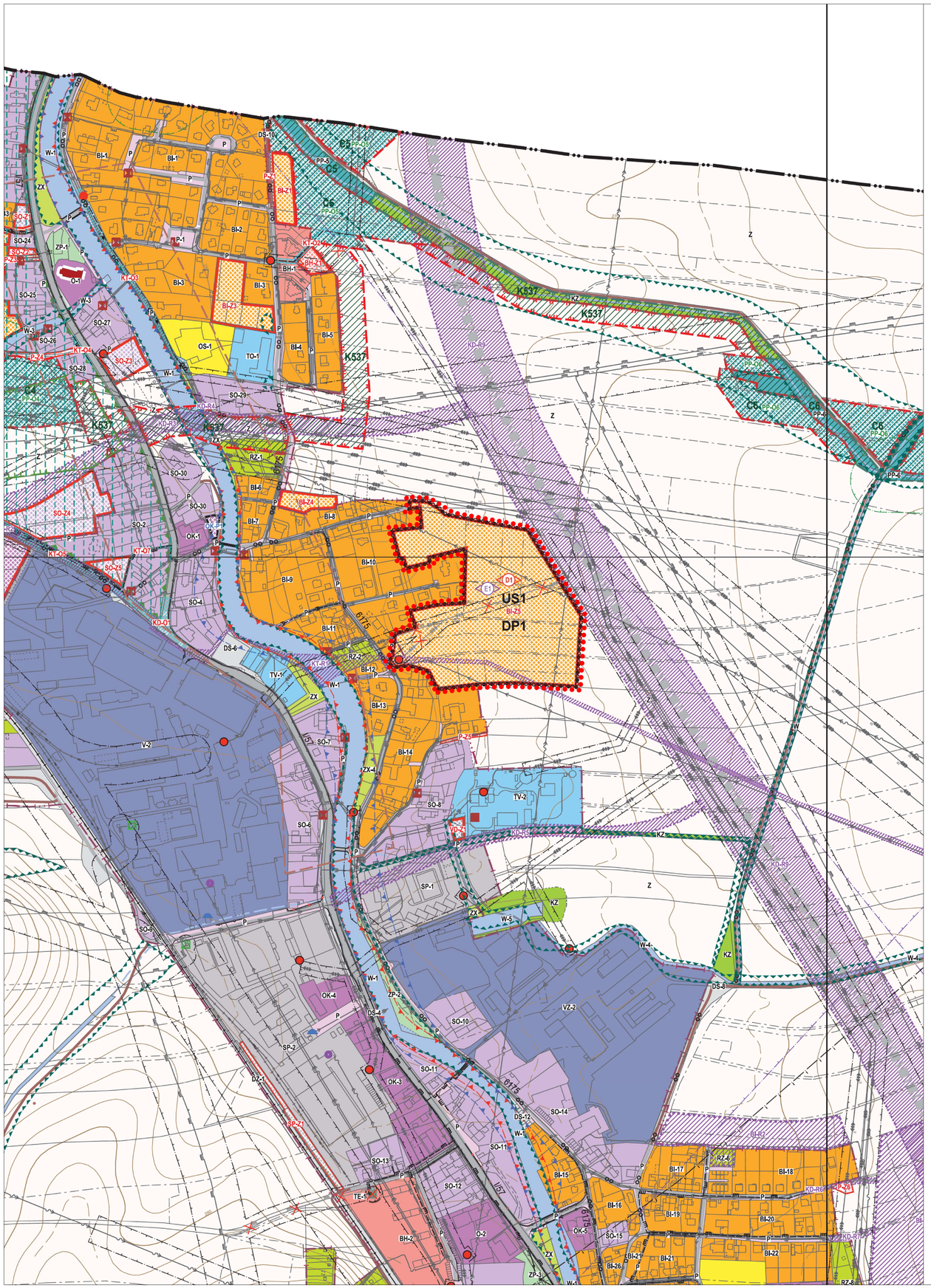
ÚZEMNÍ STUDIE PRO PLOCHU BI-Z5 "MALOSTRANSKÁ - SEVER
1. VÝKRES ŠIRŠÍCH VAZEB
MĚŘÍTKO 1 : 5 000



LEGENDA:

VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

(STABILIZOVANÝ STAV / NÁVRH ZMĚN: ZASTAVITELNÉ PLOCHY, PLOCHY PŘESTAVBY)

- PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
- PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
- PLOCHY RODINNÉ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY (RZ)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST (OV)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ (OK)
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT (OS)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
- PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
- PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY (DZ)
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
- PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
- PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
- PLOCHY TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (SP)
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
- PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY (VZ)
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

(STAV / NÁVRH ZMĚN: NÁVRH, ÚZEMNÍ REZERVA)

- PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
- PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
- PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)
- PLOCHY ZAHRAD V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ (ZA)
- PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
- PLOCHY LESNÍ (L)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

- DÁLNICE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
- OSTATNÍ STÁTNÍ SILNICE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
- ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ REGIONÁLNÍ
- ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
- CYKLISTICKÁ STEZKA
- CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
- CHODNÍK
- MOST
- LÁVKA PRO PĚŠÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

- DÁLKOVÝ VODOVODNÍ ŘAD
- MÍSTNÍ VODOVOD
- VODOJEM
- STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
- PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ ZVN 400kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN 220kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 110kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV (NÁVRH NA ZRUŠENÍ)
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22kV
- KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV
- KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV (NÁVRH NA ZRUŠENÍ)
- KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22kV
- VENKOVNÍ STANICE, ROZVODNA, TRANSFORMOVNA
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

(STAV / NÁVRH ZMĚN: NÁVRH, ÚZEMNÍ REZERVA)

- RÁDIORELEOVÁ TRASA
- RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE
- ZÁKLADNOVÁ STANICE
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

- PLYNOVOD VTL PŘENOSOVÉ SOUSTAVY NAD 40 BARŮ
- PLYNOVOD VTL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY DO 40 BARŮ
- PLYNOVOD VTL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY DO 40 BARŮ (NÁVRH NA ZRUŠENÍ VČETNĚ REGULAČNÍ STANICE)
- PLYNOVOD STL
- PLYNOVOD STL - PŘEVEDENO Z NTL
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU
- ODORIZAČNÍ STANICE
- KABEL KATODOVÉ OCHRANY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

- MÍSTNÍ ROZVOD TEPLA

LIMITY, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:

- HRANICE 50M OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA VYMEZUJÍCÍ PLOCHU S PODMÍNENÝM UŽÍVÁNÍM
- OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
- AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST (CHKO)
- III. ZÓNA CHKO
- IV. ZÓNA CHKO
- NATURA 2000 EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- NATURA 2000 PTAČÍ OBLAST
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVY K AKCEPTACI V ÚZEMÍ:

- HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 11/2017
- VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- SESUVNÉ ÚZEMÍ - BODOVÉ
- SESUVNÉ ÚZEMÍ - PLOŠNÉ
- CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAHY DO ZEMSKÉ KŮRY
- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN II.
- LOKALITY RAMSARSKÉ ÚMLUVY
- VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU
- VODNÍ TOK UZAVŘENÉHO PROFILU

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM ÚSES
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR ÚSES
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM ÚSES
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR ÚSES

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- KD-D, KT-D... — KORIDORY PRO DOPRAVNÍ (KD) A TECHNICKOU (KT) INFRASTRUKTURU S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
- PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM PROVĚŘOVANÉHO VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
- US.. — PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
- DP... — PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE UZAVŘENÍ DOHODY O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
- <D> — POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU (UMÍSTĚNÍ) STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘ. V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLU >D=PRO DOPRAVU)
- <E> — POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU (UMÍSTĚNÍ) STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘ. V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLU >E=PRO EL. VEDENÍ, DTS)

JEVY OSTATNÍ

- ODDĚLENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- ODDĚLENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- MAPOVÝ PODKLAD (KATASTRÁLNÍ MAPA)
- NÁVRH NA ZRUŠENÍ JEVU

VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 5,768 ha

ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 02/2023

PODKLADOVÁ DATA (c) ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ A LEGENDA A VÝŘEZ VÝKRESU č. II.B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠENOV U NOVÉHO JIČÍNA (NĚKTERÉ JEVY V LEGENDĚ NEMUSÍ BÝT SOUČÁSTÍ TOHOTO VÝKRESU)

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT :	ING.ARCH.VLADIMÍRA FUSKOVÁ		
ZPRACOVATEL :	ING. VÁCLAV ŠKVAIN		
OBJEDNATEL :	OBEC ŠENOV U NOVÉHO JIČÍNA	DATUM :	PROSINEC 2023