



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 18. schůze Rady města Nový Jičín,
konané v řádném termínu dne 20.09.2023.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na Odboru kancelář vedení města u pracovnice agendy RM a ZM, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín.

1. Schválení programu

usnesení č. **847/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

program jednání 18. schůze Rady města v řádném termínu dne 20.09.2023 dle přílohy předloženého materiálu.

2. Určení ověřovatele zápisu

usnesení č. **848/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. určuje

ověřovatelem zápisu ze schůze Rady města pana Andreje Droščína.

3. Kontrola plnění úkolů uložených Radou města

usnesení č. **849/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle příloh č. 1-6 předloženého materiálu.

4. Aktualizace Sítě sociálních služeb ORP Nový Jičín (CZP MSK)

usnesení č. **850/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

schválit aktualizovanou Síť sociálních služeb ORP Nový Jičín k 01.01.2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

5. Finanční participace obcí ORP Nový Jičín na Síti sociálních služeb ORP Nový Jičín

usnesení č. **851/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

přijmout individuální dotace z rozpočtu každé z těchto obcí/městysů:

- a) obec Bernartice nad Odrou, sídlo: 741 01 Bernartice nad Odrou 200, IČO 00600717 ve výši 82.015 Kč,
- b) obec Hostašovice, sídlo: IČO 741 01 Hostašovice 44, IČO 00600725, ve výši 176.490 Kč,
- c) obec Jeseník nad Odrou, sídlo: 742 33 Jeseník nad Odrou 256, IČO 00297976, ve výši 239.932 Kč,
- d) obec Libhošť, sídlo: 742 57 Libhošť 1, IČO 72086718, ve výši 159.097 Kč,
- e) obec Mořkov, sídlo: 742 72 Mořkov, Horní 10, IČO 00988191, ve výši 410.029 Kč,
- f) obec Rybí, sídlo: 742 65 Rybí 380, IČO 00600741, ve výši 197.439 Kč,
- g) obec Sedlnice, sídlo: 742 56 Sedlnice 109, IČO 00298352, ve výši 256.613 Kč,
- h) obec Starý Jičín, sídlo: 742 31 Starý Jičín 133, IČO 00298425, ve výši 190.000 Kč,
- ch) městys Suchdol nad Odrou, sídlo: 742 01 Suchdol nad Odrou, Komenského 318, IČO 00298450, ve výši 329.855 Kč,
- i) obec Šenov u Nového Jičína, sídlo: 742 42 Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, IČO 607984432, ve výši 200.000 Kč,
- j) obec Bartošovice, sídlo: 742 54 Bartošovice 135, IČO 00297721, ve výši 119.282 Kč,
- k) obec Hodslavice, sídlo: 742 71 Hodslavice 211, IČO 00297917, ve výši 184.679 Kč,
- l) obec Kunín, sídlo 742 53 Kunín 69, IČO 00600733, ve výši 317.245 Kč,
- m) obec Životice u Nového Jičína, sídlo: 742 72 Životice u Nového Jičína 135, IČO 48804711, ve výši 154.373 Kč,

účelově určených k navýšení objemu finančních prostředků v rámci Programu města Nový Jičín na podporu celoroční činnosti sociálních služeb dle zákona o sociálních službách pro rok 2024 a Programu města Nový Jičín na podporu občanů Novojičínska v pobytových sociálních zařízeních pro rok 2024 a ke spolufinancování péčovských služeb poskytovaných městem Nový Jičín (organizační složkou ProSenior Nový Jičín), které odebírali občané dané obce/městysy v předcházejícím roce.

2. rozhodla

uzavřít Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu obcí/městysů podle vzoru schváleného usnesením Rady města č. 384/8R/2023 ze dne 22.03.2023 mezi městem Nový Jičín jako příjemcem a jednotlivými obcemi/městysy uvedenými v bodu 1. tohoto usnesení jako poskytovateli, o přijetí dotací ve výších uvedených v témže bodě usnesení.

3. rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke každé Smlouvě o poskytnutí dotací z rozpočtu obcí/městysů uzavřené dle bodu 2 tohoto usnesení mezi městem Nový Jičín jako příjemcem a jednotlivými obcemi/městysy uvedenými v bodu 1 tohoto usnesení jako poskytovateli, a to dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

6. Žádost o dar z rozpočtu města (Diakonie Broumov)

usnesení č. **852/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

neposkytnout dar z rozpočtu města na základě žádosti evidované pod č.j. 83449/2023 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu žadateli Diakonie Broumov, sociální družstvo, se sídlem Husova 319, 550 01 Broumov, IČO 492289977, za účelem udržení chodu organizace.

7. Žádost o dar z rozpočtu města (Zdravotní klaun)

usnesení č. **853/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

neposkytnout dar z rozpočtu města ve výši 20.000 Kč na základě žádosti evidované pod č.j. 59535/2023 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu žadateli Zdravotní klaun, obecně prospěšná společnost, se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČO 26547953, za účelem pořádání pravidelné klauniády na oddělení mladších a starších dětí a JIP v Nemocnici AGEL Nový Jičín.

8. Stanovení obřadních dnů pro rok 2024

usnesení č. **854/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. stanovuje

obřadní dny pro rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

10. TSM - vyřazení majetku

usnesení č. **855/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

ve smyslu Zásad vztahů zřizovatele a jeho příspěvkových organizací č.3/2021 k nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem Technických služeb města Nového Jičína, p.o. prodej položek:

1. Čtyřkolka spec. Kawasaki, SPZ T01 8311, protokol o vyřazení č. 7/2023, cena dle znalce 96.479 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 1 předloženého materiálu,
2. Radlice CYCLE Country 132cm, protokol o vyřazení č. 8/2023, cena dle znalce 3.290 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 2 předloženého materiálu,
3. Vozidlo Multicar M26, SPZ 1T2 7487, protokol o vyřazení č. 9/2023, cena dle znalce 33.800 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 3 předloženého materiálu,
4. Samochodná sekačka Etesia, inv.č. 2000007, protokol o vyřazení č. 10/2023, cena dle znalce 11.300 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 4 předloženého materiálu,
5. Motorová pila 372 XP, inv.č. 8288, protokol o vyřazení č. 11/2023, cena dle znalce 600 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 5 předloženého materiálu,
6. Chatka, inv.č. 155, protokol o vyřazení č. 12/2023, cena dle znalce 10.000 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 6 předloženého materiálu,
7. Buňka Reneta, inv.č. 175, protokol o vyřazení č. 13/2023, cena dle znalce 15.000 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 7 předloženého materiálu,
8. Multicar nosič nást. NJA 94-55, inv.č. 344, protokol o vyřazení č. 14/2023, cena dle znalce 103.824 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 8 předloženého materiálu,
9. Sypač vozovek k M26, inv.č. 345, protokol o vyřazení č. 15/2023, cena dle znalce 22.392 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 9 předloženého materiálu,
10. Radlice na sníh Simed, inv.č. 10115, protokol o vyřazení č. 16/2023, cena dle znalce 4.528 Kč vč. DPH uvedená v příloze č. 10 předloženého materiálu,
11. Traktorová sekačka Kubota G231HD, inv.č. 2000136, protokol o vyřazení č. 17/2023, zůstatková cena 470.436 Kč, cena za použitelné zbytky 229.999 Kč vč. DPH, uvedená v příloze č. 11 předloženého materiálu.

2. ukládá

postup prodeje majetku dle bodu 1 tohoto usnesení pro Technické služby města Nového Jičína, p.o.:

prodej položek č. 1 až č. 4 a č. 6 až č. 10 uvedených v bodu 1 tohoto usnesení zájemcům za nejvyšší nabídnutou cenu prostřednictvím veřejného aukčního internetového obchodního portálu s vyvolávací cenou odpovídající zůstatkovým hodnotám určeným znaleckými posudky pro jednotlivé položky uvedené v přílohách č. 1 až 4 a 6 až 10 předloženého materiálu; v případě, že do dvou měsíců od zveřejnění nabídky nedojde k prodeji takto nabízeného

majetku, bude postup prodeje opakován s tím, že vyvolávací cena jednotlivých položek nabízeného majetku bude snížena oproti hodnotě uvedené znaleckými posudky o 50 %. Jestliže po uplynutí jednoho měsíce od zveřejnění nabídky prodeje majetku za sníženou cenu nedojde k prodeji takto nabízeného majetku, bude předmětný majetek prodán společností vykupující druhotné suroviny za ní nabízené ceny.

T: 15.03.2024

Z: Ing. Pavel Tichý

3. ukládá

postup prodeje majetku dle bodu 1 tohoto usnesení pro Technické služby města Nového Jičína, p.o.:

prodej položky č. 11 podle podmínek pojišťovny "ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB", se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 45534306, ze dne 03.08.2023, které jsou přílohou č. 12 předloženého materiálu.

T: 15.03.2024

Z: Ing. Pavel Tichý

4. ukládá

postup prodeje majetku dle bodu 1 tohoto usnesení pro Technické služby města Nového Jičína, p.o.:

prodej položky č. 5 společnosti vykupující druhotné suroviny za ní nabízené ceny.

T: 15.03.2024

Z: Ing. Pavel Tichý

11. Podzemní kontejnery

usnesení č. **856/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

postupné zavedení podzemních kontejnerů ve městě Nový Jičín,

2. schvaluje

plán zavádění podzemních kontejnerů podle návrhu uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu.

12. Návrh odměn a úprava platů ředitelů příspěvkových organizací města

usnesení č. **857/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

poskytnout v souladu s vnitřní směrnicí č. 03/2021 Zásady vztahů zřizovatele a jeho příspěvkových organizací odměny ředitelům příspěvkových organizací města dle návrhu, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

2. ukládá

vyplatit ředitelům příspěvkových organizací odměny z fondu odměn, popřípadě z prostředků na platy v nejbližším výplatním termínu.

T: nejpozději do 31.10.2023

Z: ředitelé jednotlivých příspěvkových organizací

usnesení č. **858/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. stanoví

s účinností od 01.10.2023 výši osobního příplatku ředitelům organizací Městské kulturní

středisko Nový Jičín, příspěvková organizace, a Beskydské divadlo Nový Jičín, příspěvková organizace, a to dle návrhu, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu.

13. Souhlas s přijetím peněžitého daru pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace

usnesení č. **859/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

udělit souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 741 01 Nový Jičín, IČO 47998261, s přijetím peněžitého daru ve výši 50.000 Kč od společnosti CTP Invest, spol. s r. o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 26166453, účelově určeného na pokrytí části nákladů spojených s uspořádáním akce Slavnost města Nový Jičín 2023, a to dle platných Zásad č. 3/2021.

2. rozhodla

udělit souhlas s uzavřením darovací smlouvy mezi organizací Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 20, 741 01 Nový Jičín, IČO 47998261, jako obdarovaným, a společností CTP Invest, spol. s r. o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 26166453, jako dárce, ve smyslu přílohy č. 2 předloženého materiálu.

14. Navýšení závazného ukazatele na provoz (mzdy) pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace

usnesení č. **860/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. souhlasí

s navýšením závazného ukazatele na provoz (mzdy) pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 32/20, 741 01 Nový Jičín, IČO 47998261, o částku 300.000 Kč z důvodu změny na pozici ředitele organizace.

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zvýšení příspěvku na provoz u Městského kulturního střediska Nový Jičín, příspěvková organizace o částku +300.000 Kč
zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 -300.000 Kč
z důvodu personální změny na pozici ředitele v průběhu I. pololetí 2023 a s tím související i změny platové inventury v této příspěvkové organizaci města.

15. Žádost o udělení souhlasu s odstoupením od poskytnutí dotace

usnesení č. **861/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. souhlasí

s odstoupením od poskytnutí dotace z programu 11774 – Ukrajina – ubytovací kapacity pro uprchlíky, která měla být poskytnuta Ministerstvem pro místní rozvoj, se sídlem Staroměstské nám. 932/6, 110 15 Praha 1 (poskytovatel), na základě žádosti Střediska volného času Fokus, Nový Jičín, příspěvková organizace, se sídlem K Nemocnici 1082/23, 741 01 Nový Jičín, IČO 75089157 (příjemce), evidované pod č. 128540, a zároveň souhlasí s nepřijetím dotace příjemce, která měla být poskytnuta na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace vydaného poskytovatelem pod id. č. 117D741000119.

16. Žádost o prominutí odvodu do rozpočtu zřizovatele ZŠ Nový Jičín, Komenského 66, p. o.

usnesení č. **862/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

žádost ředitelky Základní školy Nový Jičín, Komenského 66, příspěvková organizace o prominutí odvodu ve výši 198.758,00 Kč za porušení rozpočtové kázně, uvedené v příloze č. 1 ze dne 01.09.2023, do rozpočtu zřizovatele.

usnesení č. **863/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

prominout podle § 28 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, 100 % ze stanovené povinnosti odvodu ve výši 198 758,00 Kč za porušení rozpočtové kázně dle § 28 odst. 10 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, organizací Základní škola Nový Jičín, Komenského 66, příspěvková organizace, se sídlem 741 01 Nový Jičín, Komenského 571/66, IČO 00848336 uloženého na základě výsledků veřejnosprávní kontroly (Protokol č. 1/2023).

17. Prodej neupotřebitelného majetku města

usnesení č. **864/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

prodej neupotřebitelného majetku města, a to 1 ks mobilního telefonu Huawei P10 lite s příslušenstvím, inv. číslo: 19381/7728, výrobní číslo: IMEI 864038036856412 za cenu 900 Kč stanovenou dle odborného vyjádření vedoucího odboru organizačního uvedeného v příloze č. 3 materiálu paní Mgr. Radce Bobkové, MBA, nar. 3.5.1975, bytem Družstevní 271, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

2. schvaluje

prodej neupotřebitelného majetku města, a to 1 ks mobilního telefonu Huawei P30 lite s příslušenstvím, inv. číslo: 19381/8545, výrobní číslo: IMEI 860236044913274 za cenu 1.850 Kč stanovenou dle odborného vyjádření vedoucího odboru organizačního uvedeného v příloze č. 3 materiálu paní Mgr. Radce Bobkové, MBA, nar. 3.5.1975, bytem Družstevní 271, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

3. schvaluje

prodej neupotřebitelného majetku města Nový Jičín, a to 1 ks mobilního telefonu Huawei P10 lite s příslušenstvím, inv. číslo: 19381/7727, výrobní číslo: IMEI 864038036852221 za cenu 900 Kč stanovenou dle odborného vyjádření vedoucího odboru organizačního uvedeného v příloze č. 3 materiálu paní Mgr. Marii Machkové, nar. 14.10.1968, bytem Svatopluka Čecha 232, 742 58 Příbor.

18. Projednání závěrů Pracovní skupiny pro škodní události

usnesení č. **865/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

doporučení Pracovní skupiny pro škodní události MěÚ Nový Jičín ze dne 15.06.2023 dle přílohy č. 1 materiálu,

2. ukládá

Odboru finančnímu a Odboru organizačnímu reagovat na doporučení Pracovní skupiny pro škodní události.

T: ihned

19. Odkanalizování místní části Bludovice – projekt na domovní čistírny odpadních vod

usnesení č. **866/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informace o možnosti využít dotační tituly na řešení odkanalizování místních částí dle důvodové zprávy.

usnesení č. **867/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zahájit přípravu dotačního projektu „Odkanalizování Bludovic prostřednictvím soustavy domovních čistíren odpadních vod“, s tím, že:

- výše kupní ceny za zhotovení domovní elektropřípojky a kanalizační přípojky k domovní čistírně odpadních vod bude stanovena v paušální výši 15.000 Kč,
- výše úhrady za službu odvádění odpadních vod bude po celou dobu udržitelnosti projektu stanovena v souladu s platnou právní úpravou na základě nákladů na provoz soustavy domovních čistíren odpadních vod, a to maximálně ve výši stočného účtovaného většinovým provozovatelem kanalizace v Novém Jičíně,
- po ukončení udržitelnosti projektu zůstane soustava domovních čistíren odpadních vod ve vlastnictví města, které ji bude nadále provozovat.

20. Dodatek ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Rekonstrukce elektrické instalace v objektu MŠ Komenského 1427/78, Nový Jičín

usnesení č. **868/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2023–0404/ORI ze dne 22.06.2023 se společností NH stavby s.r.o., se sídlem Palkovice 158, 739 41, IČO 28980697, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

21. Dodatek ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Výstavba parkovišť v Novém Jičíně, 2. část veřejné zakázky Parkoviště na ul. Smetanovy Sady

usnesení č. **869/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2023–0276/ORI ze dne 02.05.2023 se společností SEMITA – DS s.r.o., se sídlem Veřovice 582, 742 73 Veřovice, IČO 03829707, který je přílohou č. 1 a 2 předloženého materiálu.

22. Dodatek ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Výstavba parkovišť v Novém Jičíně, 3. část veřejné zakázky Parkovací stání na ul. Dlouhá (bytový dům č.o. 42-48)

usnesení č. **870/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2023–0272/ORI ze dne 03.05.2023 se společností JASY Vsetín s.r.o., se sídlem 4. května 353, 755 01 Vsetín, IČO 25860852, který je přílohou č. 1 a 2 předloženého materiálu.

23. Zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku Úklidové práce v budovách města Nový Jičín

usnesení č. **871/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zrušit zadávací řízení na veřejnou zakázku Úklidové práce v budovách města Nový Jičín z důvodů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu.

24. Zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku Vozidlo – multifunkční komunální stroj pro letní a zimní údržbu komunikací

usnesení č. **872/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zrušit zadávací řízení na veřejnou zakázku Vozidlo – multifunkční komunální stroj pro letní a zimní údržbu komunikací z důvodů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu.

25. Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku Výměna výtahů bytového domu Jičínská 275

usnesení č. **873/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít Smlouvu o dílo na výměnu výtahů bytového domu Jičínská 275 Nový Jičín a Smlouvu o dílo na zpracování technické prováděcí dokumentace, se společností KONE, a.s., se sídlem Evropská 423/178, Vokovice, 160 00, Praha 6, IČO 00176842, jako zhotovitelem, dle předložených návrhů v přílohách č. 1-4 předloženého materiálu.

26. Finanční problematika

usnesení č. **874/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

na základě žádosti **Základní školy Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvkové organizace** ze dne 05.09.2023:

snížení příspěvku na investice o částku -700.000 Kč

z důvodu úspory na pořízení serveru

s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +700.000 Kč.

Současně Rada města **schvaluje** i změnu závazného ukazatele na investice výše uvedené organizaci na rok 2023.

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

na základě žádosti **Mateřské školy Máj Nový Jičín, K. Čapka 6, příspěvková organizace** (Příloha 1.):

snížení příspěvku na provoz o částku -3.074,21 Kč
z důvodu odpisu movitého majetku ke dni 28.02.2023 (elektrické pečící pánve), kde výpočet odpisu byl do konce roku 2023
s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +3.074,21 Kč.
Současně Rada města **schvaluje** závazný ukazatel na provoz a upravený odpisový plán movitého majetku této příspěvkové organizaci na rok 2023.

3. schvaluje

na základě žádosti **Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvkové organizace** ze dne 04.09.2023 (Příloha 2.):
změnu odpisového plánu u movitého majetku a to: zařazení nového movitého majetku-konvektomatu a 2 ks serverů (Příloha).
Současně Rada města **schvaluje** i změnu závazného ukazatele na odpisy u výše uvedené organizace na rok 2023.

4. schvaluje

na základě žádosti **Střediska volného času Fokus, Nový Jičín, příspěvkové organizace** ze dne 11.09.2023 (Příloha 3.):
změnu odpisového plánu movitého majetku na rok 2023 zařazením nového majetku a prodloužení doby odepisování.
Současně Rada města **schvaluje** i změnu závazného ukazatele na odpisy, u výše uvedené organizace na rok 2023.

5. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí neinvestičního příspěvku z Ministerstva kultury ČR ve výši +775.000 Kč
v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu truhlářských prvků - oprava a výměna oken (ul. Úzká) a další související práce na nemovité kulturní památce - areálu radnice č.p. 1
a zároveň
zvýšení, resp. úprava rozpočtových výdajů na ORJ 019-Odbor organizační s realizací obnovy souvisejících +775.000 Kč.

6. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů z ORJ 615-Odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a strategického plánování ve výši -400.000 Kč
z participativního rozpočtu
na ORJ 139-Odbor správy majetku +400.000 Kč
na "Lavičky v areálu Húcklových vil" a "Rodinné hřiště TJ Sokol Lamberk v m.č. NJ-Žilina".

7. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí investiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na dokončenou akci v roce 2022 "Program Ukrajina-rekonstrukce bytů v budově bývalého Horního nádraží" +1.200.000 Kč
a zároveň s tím související ve stejné výši přesun rozpočtových příjmů ve tř. 3-Kapitálové příjmy z ORJ 741-Odbor finanční na ORJ 037-Odbor bytový -1.200.000 Kč.

8. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů v rámci ORJ 110-Odbor správy majetku -76.104,43 Kč
z investiční akce "Autobusová zastávka na parc. č. 170/13 v k.ú. Straník, která nebude realizována z důvodu vyšších nákladů za demolici
na "Chodníky-opravy a udržování" +76.104,43 Kč
s tím, že bude pouze opravena stávající autobusová zastávka.

9. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů v rámci ORJ 528-Odbor sociálních věcí -50.000 Kč
z rezervy na ORJ 528
na zvýšení rozpočtových výdajů na "sociální pohřby" +50.000 Kč.

27. Pronájem částí pozemků parc. č. 428 a parc. č. 429, k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ č. 3094

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout části (celkem cca 26 m²) pozemků parc. č. 428 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 429 (zahradu) vyznačené ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu, oba v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, paní Mgr. M. S. nar. a panu V. S. nar. oba bytem 741 01 Nový Jičín, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem nájmu užívání zahrady, za nájemné ve výši 6,91 Kč/1 m²/rok dle ceníku nájemného pozemků ve vlastnictví města, celkové roční nájemné činí 179,66 Kč za předmět nájmu, **majetkoprávní záměr č. 3094,**

2. rozhodla

uplatnit v souladu s § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, právo na zaplacení náhrady za vydání plnění z bezdůvodného obohacení z titulu užívání částí (celkem cca 26 m²) pozemků parc. č. 428 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 429 (zahradu) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, vyznačených ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu, bez právního důvodu uživateli paní Mgr. M. S. nar. a panem V. S. nar. oba bytem 741 01 Nový Jičín, v částce odpovídající obvyklému nájemnému za užívání shora uvedených částí pozemků za období 3 let zpětně od uzavření nájemní smlouvy na pronájem předmětných částí pozemků ve výši 538,98 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3094.**

28. Pronájem části pozemku parc. č. 347/3, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, zveřejnění záměru, MPZ č. 3206

usnesení č. **876/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

ukončit nájem části pozemku dle smlouvy o nájmu č. P2020-102/OSM ze dne 30.04.2020 uzavřené mezi městem Nový Jičín jako pronajímatelem a paní Mgr. Y. P. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, a to dohodou ke dni 31.10.2023, **majetkoprávní záměr č. 3206,**

2. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu části (21 m²) pozemku parc. č. 347/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, vymezené ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 materiálu, panu J. K. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné ve výši 115,10 Kč/1 m²/rok, **majetkoprávní záměr č. 3206.**

29. Výpůjčka částí pozemků, parc. č. 832/1, k. ú. Loučka u Nového Jičína (lesní pozemek) parc. č. 633/2, k. ú. Kojetín u Starého Jičína (trvalý travní porost) parc. č. 286/21, k. ú. Kojetín u Starého Jičína (trvalý travní porost) ukončení smluv, MPZ č. 3207

usnesení č. **877/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

ukončit výpůjčku částí pozemků dle smlouvy o výpůjčce nemovitostí č. P2005-646/MO uzavřené dne 11.02.2004 mezi městem Nový Jičín jako půjčitelem a společností SKI Svinec s.r.o., se sídlem Kojetín 56, 741 01 Nový Jičín, IČO 25839829, jako vypůjčitelem, a to dohodou ke dni 30.09.2023, **majetkoprávní záměr č. 3207,**

2. rozhodla

ukončit výpůjčku částí pozemků dle smlouvy o výpůjčce nemovitostí č. P2005-644/MO uzavřené dne 14.07.2004 mezi městem Nový Jičín jako půjčitelem a společností SKI Svinec s.r.o., se sídlem Kojetín 56, 741 01 Nový Jičín, IČO 25839829, jako vypůjčitelem, a to dohodou ke dni 30.09.2023, **majetkoprávní záměr č. 3207,**

3. rozhodla

ukončit výpůjčku částí pozemků dle smlouvy o výpůjčce nemovitostí č. P2005-656/MO uzavřené dne 17.01.2002 mezi městem Nový Jičín jako půjčitelem a společností SKI Svinec s.r.o., se sídlem Kojetín 56, 741 01 Nový Jičín, IČO 25839829, jako vypůjčitelem, a to dohodou ke dni 30.09.2023, **majetkoprávní záměr č. 3207**,

4. rozhodla

vypůjčit části pozemků, a to část (cca 10 000 m²) pozemku parc. č. 832/1 (lesní pozemek) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, část (cca 50 m²) pozemku parc. č. 633/2 (trvalý travní porost) v obci Nový Jičín, k.ú. Kojetín u Starého Jičína, část (cca 13 m²) pozemku parc. č. 286/21 (trvalý travní porost) v obci Nový Jičín, k.ú. Kojetín u Starého Jičína, vyznačené ve snímcích katastrální mapy, které jsou přílohou č. 2 a 3 materiálu, Lyžařskému klubu Svinec z.s., se sídlem Kojetín 56, 741 01 Nový Jičín, IČO 00534978, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem výpůjčky provozování lyžařského areálu na Svinci, **majetkoprávní záměr č. 3207**,

5. rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci partnerů č. V2012-420/OMRI ze dne 20.07.2005 ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 19.02.2014 mezi městem Nový Jičín a Lyžařským klubem Svinec z.s., se sídlem Kojetín 56, 741 01 Nový Jičín, IČO 00534978, a to dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

30. Změna nájemní smlouvy k pronájmu pozemku parc. č. 74, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, MPZ č. 3208

usnesení č. **878/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr změny nájemní smlouvy č. P2016-207/OMRI ze dne 29.06.2016, uzavřené mezi městem Nový Jičín jako pronajímatelem a paní D. S. nar. bytem 741 01 Nový Jičín, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem pozemku parc. č. 74 (zahradka) o výměře 147 m² v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, a to změny spočívající v úpravě doby trvání nájmu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ve zvýšení nájemného na částku 6,91 Kč/1 m²/rok, za podmínky zaplacení dlužného nájemného od 01.07.2021 do doby uzavření dodatku k předmetné nájemní smlouvě nájemcem, **majetkoprávní záměr č. 3094**.

31. Výpůjčka pozemků ve sportovním areálu ve Straníku, MPZ č. 3209

usnesení č. **879/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vypůjčit část sportovního areálu s fotbalovým hřištěm, a to pozemky parc. č. 1827/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 4.217 m²), parc. č. 1827/2 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 5.066 m²), parc. č. 1827/4 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 885 m²), parc. č. 1900 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 353 m²) vše v obci Nový Jičín, k. ú. Straník, Sportovnímu klubu Straník, z.s., se sídlem Straník 147, 741 01 Nový Jičín, IČO 47862874, za účelem užívání jako sportovního areálu ke sportovním a tělovýchovným účelům, a to od 19.10.2023 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr č. 3209**.

32. Prodej části pozemku parc. č. 584/1 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, MPZ 3349

usnesení č. **880/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. doporučuje Zastupitelstvu města

rozhodnout prodat část pozemku parc. č. 584/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oddělené dle geometrického plánu č. 1928-474/2023 a nově označené jako pozemek parc. č. 584/4 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 152 m², v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, paní Ing. E. Č. Š. nar. bytem Nový Jičín, PSČ 741 01, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ze dne 11.08.2023 jako cenu obvyklou ve výši 225.600 Kč + DPH v aktuálně platné výši, a to za podmínky, že vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku a geometrického plánu ve výši 11.000 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3349.**

33. Pronájem pozemku parc. č. 560/4 v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, MPZ 3353

usnesení č. **881/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout pozemek parc. č. 560/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 144 m² v obci Nový Jičín, k. ú. Bludovice u Nového Jičína, společnosti GasNet, s.r.o. se sídlem Ústí nad Labem – město, Klíše, Klíšská 940/96, IČO 27295567, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem nájmu provozování regulační stanice plynu, za celkové nájemné dle ceníku nájemného pozemků ve vlastnictví města ve výši 29.833,92 Kč/rok/předmět nájmu + DPH dle aktuálně platné výše, **majetkoprávní záměr č. 3353.**

34. Prodej části pozemku parc. č. 585 v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, MPZ 3355

usnesení č. **882/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr prodeje části (cca 3 m²) pozemku parc. č. 585 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o evidované výměře 1.053 m² v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, vyznačené ve snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu, **majetkoprávní záměr č. 3355.**

35. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě parc.č. 1154/1, k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ ZS 772

usnesení č. **883/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost zakládající právo zřídit a provozovat zařízení elektrické distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení a umisťovat vedení v části služebného pozemku parc. č. 1154/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-břemen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., nejméně však za cenu 2.000 Kč + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 772.**

36. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě parc.č. 573/2, parc.č. 658/5, parc.č. 661....., k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, MPZ ZS 775

usnesení č. **884/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost zakládající právo zřídit a provozovat zařízení elektrické distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení VN a zemního el. kabelové vedení NN a umisťovat vedení v částech služebných pozemků parc. č. 509/6 (orná půda), parc.č. 509/193 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 509/209 (orná půda), parc.č. 573/2 (trvalý travní porost), parc.č. 658/5 (ostatní plocha, silnice) a parc.č. 661 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-břemen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., nejméně však za cenu 2.000 Kč + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 775.**

37. Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě parc.č. 866/13, k.ú. Loučka u Nového Jičína, MPZ ZS 776

usnesení č. **885/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost zakládající právo zřídit a provozovat zařízení elektrické distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení NN a umisťovat vedení v části služebného pozemku parc. č. 866/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-břemen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., nejméně však za cenu 2.000 Kč + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 776.**

38. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc. č. 949, parc.č. 950/1, k.ú. Loučka u Nového Jičína, MPZ ZS 777

usnesení č. **886/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť 2x vodovodní přípojky a 2x přípojky tlakové splaškové kanalizace v částech služebného pozemku parc. č. 949 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), s právem vstupu na služební pozemky po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby a s právem provádět úpravy inženýrské sítě za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, ve prospěch panujících pozemků parc. č. 520/3 (orná půda) a parc. č. 520/4 (orná půda), oba v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, jehož vlastníky jsou M. N. nar. a Mgr. L. N. nar. oba bytem Nový Jičín, PSČ 741 01, (oprávnění), v přibližném rozsahu dle přílohy č.1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky

stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 777.**

2. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť 2x přípojku splaškové kanalizace gravitační v části služebného pozemku parc. č. 950/1 (ostatní plocha, jiná plocha) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), s právem vstupu na služební pozemky po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby a s právem provádět úpravy inženýrské sítě za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, ve prospěch panujících pozemků parc. č. 520/3 (orná půda) a parc.č. 520/4 (orná půda), oba v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, jehož vlastníky jsou M. N. nar. a Mgr. L. N. nar. oba bytem Jičínská 161, Nový Jičín, PSČ 741 01, (oprávnění), v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 777.**

39. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc. č. 32/1, parc.č. 33/2, parc.č. 35/2, parc.č. 532/1, k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, MPZ ZS 778

usnesení č. **887/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit, provozovat a udržívat inženýrskou síť vodovodní přípojky v částech služebných pozemků parc. č. 532/1 (ostatní plocha, silnice) a parc.č. 33/2 (ostatní komunikace, silnice) oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), s právem vstupu na služební pozemky po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby a s právem provádět úpravy inženýrské sítě za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. st. 46 (zastavěná plocha, nádvoří) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, jehož vlastníkem je společnost SPV Palackého s.r.o., se sídlem Palackého 697/1, Nový Jičín, PSČ 741 01, IČO 056 42 612 (oprávněný), v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 778.**

2. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit, provozovat a udržívat inženýrskou síť přípojky splaškové kanalizace v části služebného pozemku parc. č. 35/2 (ostatní plocha, jiná plocha) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), s právem vstupu na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby a s právem provádět úpravy inženýrské sítě za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. st. 46 (zastavěná plocha, nádvoří) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, jehož vlastníkem je společnost SPV Palackého s.r.o., se sídlem Palackého 697/1, Nový Jičín, PSČ 741 01, IČO 056 42 612 (oprávněný), v přibližném rozsahu dle přílohy č.1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 778.**

3. rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost stezky a cesty s právem zřídit zpevněný sjezd na částech služebných pozemků parc. č. 32/1 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 33/2 (ostatní plocha, silnice) oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. st. 46 (zastavěná plocha, nádvoří) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, včetně práva udržívat, opravovat, upravovat a odstranit zpevněný sjezd, mezi městem Nový Jičín, jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností SPV Palackého s.r.o., se sídlem Palackého 697/1, Nový Jičín, PSČ 741 01, IČO 056 42 612 jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněný), v přibližném

rozsahu dle přílohy č.1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 778.**

40. Zřízení věcných břemen - služebností, parc. č. 509/54, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, MPZ ZS 779

usnesení č. **888/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace včetně kanalizační šachty v částech služebného pozemku parc. č. 509/54, orná půda, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín (povinný), s právem vstupu na služebný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby a s právem provádět úpravy inženýrské sítě za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 509/214, orná půda, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, jehož vlastníkem je Ing. arch. P. B. nar. bytem Nový Jičín, PSČ 741 01, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci inženýrské sítě budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 779.**

2. rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost stezky a cesty s právem zřídit zpevněný sjezd na části služebného pozemku parc. č. 509/54, orná půda, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín, ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 509/214, orná půda, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, včetně práva udržovat, opravovat, upravovat a odstranit zpevněný sjezd, mezi městem Nový Jičín, jako vlastníkem služebného pozemku (povinný) a Ing. arch. P. B. nar. bytem Nový Jičín, PSČ 741 01, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), v přibližném rozsahu dle přílohy č. 1 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci sjezdu budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 779.**

41. Nabytí věcného břemene – služebnosti na pozemcích parc.č. 970/1, 970/28 a 970/29, vše v k.ú. Loučka u Nového Jičína, ZS 780

usnesení č. **889/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

nabýt věcné břemeno – služebnost užívacího práva zakládající právo zřídit, umístit a provozovat stavbu mostní konstrukce na částech pozemků parc.č. 970/1 (vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené), parc.č. 970/28 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 970/29 (vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, v přibližném rozsahu dle přílohy č. 2 materiálu, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, Ostrava, PSČ 702 00, IČO 70890021 (povinný), ve prospěch města Nový Jičín (oprávněný), v rámci stavby „L 501 Lávka za potokem 90“ s právem údržby a oprav stavby a s právem vstupu a vjezdu na zatížené části pozemků za účelem kontroly, údržby a oprav stavby, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši násobku 10 Kč/m² a výměry určené dle geometrického zaměření stavby, minimálně však 1.500,- Kč + DPH ve výši sazby platné ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti + poplatek za administrativní služby povinného spojené s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí ve výši 500 Kč + DPH ve výši sazby platné ke dni uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti,

majetkoprávní záměr č. ZS 780.

42. Zřízení věcného břemeno - služebnosti, parc.č. 1493/118, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ZS 781

usnesení č. **890/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost stezky a cesty s právem zřídit zpevněný sjezd a chodník na části služebného pozemku parc.č. 1493/118 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujících pozemků parc. č. 1493/119, (orná půda) a parc.č. 1585/7 (orná půda), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, včetně práva udržovat, opravovat, upravovat a odstranit zpevněný sjezd a chodník, mezi městem Nový Jičín, jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a Ing. R. [REDACTED] H. [REDACTED] nar. [REDACTED] a JUDr. L. [REDACTED] H. [REDACTED] nar. [REDACTED] oba bytem [REDACTED] Nový Jičín, PSČ 741 01, jako vlastníky (v SJM) panujících pozemků (oprávněnými), v přibližném rozsahu dle přílohy č. 2 materiálu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) + DPH v aktuálně platné výši a za podmínky, že při realizaci sjezdu budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku města), **majetkoprávní záměr č. ZS 781.**

43. Nájem bytu č. 13 v domě na ulici Bulharská 17 – nabídkové řízení č. 460

usnesení č. **891/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

informaci o výsledku nabídkového řízení č. 460,

2. **rozhodla**

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 13 o velikosti 3+1 v domě č. p. 761 na ulici Bulharská 17 v Novém Jičíně s panem I. [REDACTED] M. [REDACTED] bytem [REDACTED] Nový Jičín, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.10.2023 s možností prodloužení a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 11.500 Kč, tj. 159,61 Kč/m²/měsíc,

3. **rozhodla**

o náhradnících, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí, a to v tomto pořadí:

1. R. [REDACTED] D. [REDACTED] Nový Jičín,
2. D. [REDACTED] P. [REDACTED] Nový Jičín,
3. J. [REDACTED] H. [REDACTED] Nový Jičín,
4. L. [REDACTED] H. [REDACTED] Nový Jičín.

44. Nájem bytu č. 4 v domě na ulici Masarykovo nám. 2 – nabídkové řízení č. 461

usnesení č. **892/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

informaci o výsledku nabídkového řízení č. 461,

2. **rozhodla**

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 4 o velikosti 2+1 v domě č. p. 2 na ulici Masarykovo nám. 2 v Novém Jičíně s paní J. [REDACTED] M. [REDACTED] nar. [REDACTED] bytem [REDACTED] Nový Jičín, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.10.2023 s možností prodloužení a s nabídnutou výší měsíčního nájemného

9.360 Kč, tj. 115,78 Kč/m²/měsíc,

3. ukládá

Odboru bytovému vyhlásit, v případě, že vítěz nabídkového řízení neuzavře nájemní smlouvu nebo od nabídky odstoupí, nabídkové řízení za stejných podmínek znovu.

T: 30.09.2023

Z: Iveta Palátová

45. Mimořádné přidělení bytu č. 13 na ulici U Jičínky 25

usnesení č. **893/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 13 o velikosti 1+1 v domě č. p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně s paní M. J. nar. a panem J. J. nar. oba bytem Nový Jičín, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 roku s účinností nejdříve od 01.10.2023 s možností prodlužování,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

46. Mimořádné přidělení bytu č. 49 na ulici Pod Lipami 19

usnesení č. **894/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o výjimce ze Směrnice č. 09/2021 Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín, části II., čl. 5, odst. 4 tak, že se upouští od podmínky trvalého pobytu v Novém Jičíně, v souvislosti s podáním žádosti o byt zvláštního určení panem J. K. nar. bytem Rybí

2. rozhodla

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 49 o velikosti 1+kk v domě č. p. 2006 na ulici Pod Lipami 19 v Novém Jičíně s panem J. K. nar. bytem Rybí takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 roku s účinností nejdříve od 01.10.2023 s možností prodlužování,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

47. Přidělení sociálního bytu č. 13 na ulici Suvorovova 122

usnesení č. **895/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 13 o velikosti 1+0 v domě č. p. 2102 na ulici Suvorovova 122 v Novém Jičíně s paní L. B. bytem Nový Jičín, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíce s účinností nejdříve od 01.10.2023 s možností prodlužování za podmínky řádného splácení dluhů vůči městu Nový Jičín,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

48. Přidělení sociálního bytu č. 14 na ulici Suvorovova 122

usnesení č. **896/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 14 o velikosti 1+0 v domě č. p. 2102 na ulici Suvorovova 122 v Novém Jičíně s panem L. B. bytem Nový Jičín, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíce s účinností nejdříve od 01.10.2023 s možností prodlužování za podmínky řádného splácení dluhů vůči městu Nový Jičín,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

49. Pronájem nebytových prostor na ulici Dobrovského 1 v Novém Jičíně

usnesení č. **897/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 35 na ul. Dobrovského 1, Nový Jičín, která je součástí pozemku parc. č. st. 19 v k. ú. Nový Jičín – město, a to místnost č. 3 v přízemí o výměře 35,70 m² s podílem na společných prostorách o celkové výměře 39,27 m² za nájemné ve výši 1.147 Kč/m²/rok společnosti Nemovitka - pobočka Ostrava s.r.o., se sídlem Sládkova 372/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 17214009, za účelem užívání prostoru jako kanceláře, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 47/2023/OB.**

50. Výpůjčka budov ve sportovním areálu s fotbalovým hřištěm ve Straníku

usnesení č. **898/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vypůjčit část sportovního areálu s fotbalovým hřištěm, a to pozemek parc. č. st. 172, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 903 m², jehož součástí je budova č. p. 147, stavba občanského vybavení v části Straník (šatny a zázemí hřiště) a pozemek parc. č. st. 289, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 33 m², jehož součástí je budova bez čp/če, jiná stavba (budova krytého pódia), vše v obci Nový Jičín, k. u. Straník, Sportovnímu klubu Straník, z. s., se sídlem Straník 147, 741 01 Nový Jičín, IČO 47862874, za účelem užívání jako sportovního areálu ke sportovním a tělovýchovným účelům, a to od 19.10.2023 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou s tím, že vypůjčitel bude hradit 25 % nákladů na dodávku energií (elektrina, plyn) potřebných k provozu areálu. **Záměr č. 41/2023/OB.**

51. Snížení nájemného za pronájem nebytových prostor v budově Masarykovo nám. 22, Nový Jičín (kavárna)

usnesení č. **899/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

nevyhovět žádosti nájemce pana Martina Dobeše, se sídlem Pod Skalkou 2147/20, 741 01 Nový Jičín, IČO 62366122, o snížení nájemného za nájem nebytového prostoru v přízemí budovy č. p. 34 na ulici Masarykovo nám. 22 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. v k. ú. Nový Jičín – město tvořeného 7 místnostmi o celkové výměře 145,04 m² sjednaného Smlouvou o nájmu nebytových prostor č. P 2018-069/OB uzavřenou dne 18.06.2018, a to z částky 2.416 Kč/m²/rok na částku 1.240 Kč/m²/rok.

52. Provozní řád městského parku v areálu Hückelových vil v Novém Jičíně

usnesení č. **900/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

Provozní řád městského parku v areálu Hückelových vil dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

53. Směrnice Hospodaření s byty v majetku Města Nový Jičín

usnesení č. **901/18R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. vydává

směrnici č. 05/2023 Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Mgr. Ondřej Syrovátka
1. místostarosta

Andrej Droščin
ověřovatel zápisu