



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 16. schůze Rady města Nový Jičín,
konané dne 18. 9. 2019.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na sekretariátu vedení města, Masarykovo náměstí 1/1, Nový Jičín.

406/R16/2019 Schválení programu a určení ověřovatele zápisu RM.

RM

1. **určuje**
ověřovatelem zápisu Ing. Bc. Martina Šturalu,
2. **schvaluje**
program jednání 16. schůze Rady města Nový Jičín v řádném termínu dne 18. 9. 2019.

407/R16/2019 Kontrola plnění úkolů uložených Radou města Nový Jičín.

RM

1. **bere na vědomí**
Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města Nový Jičín č. 9/2019 dle přílohy.

408/R16/2019 Žádost o individuální dotaci z oblasti sociální.

RM

1. **bere na vědomí**
žádost Linky bezpečí z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8- Bohnice, IČ 61383198, evidovanou pod č.j. 34649/2019, o individuální dotaci ve výši 35.000,00Kč, účel použití dotace: pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, které poskytují pomoc a ochranu dětem a mladým lidem v tíživých či krizových situacích nebo dospělým jednajícím v zájmu dítěte, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2019-31.12.2019, projekt s názvem: Linka bezpečí pro děti a mládež z města Nový Jičín,
2. **rozhodla**
poskytnout individuální dotaci z rozpočtu města Nový Jičín ve výši 10.000,00 Kč, na účel: pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, které poskytují pomoc a ochranu dětem a mladým lidem v tíživých či krizových situacích nebo dospělým jednajícím v zájmu dítěte, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2019-31.12.2019, na projekt s názvem: Linka bezpečí pro děti a mládež z města Nový Jičín, žadateli Linka bezpečí z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8 - Bohnice, IČ 61383198, a uzavřít s tímto žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

3. **rozhodla**

schválit ROZPOČTOVNÉ OPATŘENÍ:

poskytnutí individuální neinvestiční dotace Lince bezpečí z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8-Bohnice, IČ 61383198 ve výši..... 10.000,00 Kč

na projekt s názvem: Linka bezpečí pro děti a mládež z města Nový Jičín, zapojením zbývající části rezervy schváleného rozpočtu Programu města Nový Jičín na podporu sociální oblasti, konkrétně podprogramu B. Podpora jednorázových akcí v oblasti sociální (org.1112) ve výši -10.000,00 Kč.

409/R16/2019 Zpráva o činnosti OSV.

RM

1. **bere na vědomí**

zprávu "Stav na úseku sociální a zdravotní péče za rok 2018" dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

410/R16/2019 Finanční participace obcí ORP Nový Jičín na síti sociálních služeb.

RM

1. **rozhodla**

přijmout individuální dotaci z rozpočtu **městyse Suchdol nad Odrou**, 742 01 Suchdol nad Odrou, Komenského 318, OIČO 00298450, **ve výši 50.000,00 Kč**

účelově určenou k navýšení objemu finančních prostředků v rámci Programu města Nový Jičín na podporu sociální oblasti v roce 2020, konkrétně podprogram A. Podpora sociálních služeb dle zákona o sociálních službách,

2. **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Nový Jičín, se sídlem Masarykovo nám 1, 741 01 Nový Jičín, IČ 00298212 jako příjemcem a městysem Suchdol nad Odrou, se sídlem Komenského 318, 742 01 Suchdol nad Odrou, IČ 00298450, jako poskytovatelem dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

411/R16/2019 Využití objektu Suvorovova 124 pro řešení otázky bezdomovectví.

RM

1. **bere na vědomí**

stanovisko odboru sociálních věcí MěÚ Nový Jičín k využití objektu na ul. Suvorovova 124 pro řešení otázky bezdomovectví dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

412/R16/2019 Podání Společenství vlastníků domu Nový Jičín Dolní brána 682/47.

RM

1. **bere na vědomí**

podání Společenství vlastníků domu Nový Jičín, Dolní brána 682/47 zastoupeného předsedkyní výboru paní Miladou Vlčkovou, ze dne 26.8.2019, evidované pod č.j. 62714/2019, adresované Radě města s žádostí o sjednání nápravy v souvislosti se situací osob bez domova zdržujících se v lokalitě Dolní brána,

2. **bere na vědomí**

zápis z jednání pracovní skupiny ze dne 28. 8. 2019 včetně realizace tam uvedených opatření a písemnou odpověď na podání dle bodu 1 tohoto usnesení jménem starosty města dle příloh č. 3 a 2. předloženého materiálu.

413/R16/2019 Stanovení obřadních dnů na rok 2020.

RM

1. **bere na vědomí**
důvodovou zprávu pro stanovení obřadních dnů v roce 2020,
2. **stanovuje**
obřadní dny pro rok 2020 dle předloženého návrhu.

414/R16/2019 Změna nařízení města Nový Jičín č. 6 /2019 Tržní řád.

RM

1. **vydává**
Nařízení města Nový Jičín č. 6/2019 kterým se mění Nařízení města Nový Jičín č. 1/2014, kterým se vydává Tržní řád, ve znění nařízení města č. 2/2015, č. 2/2016, č. 5/2016, č. 4/2017, č. 5/2017, č. 6/2017, č. 3/2018, č. 1/2019 a č. 3/2019.

415/R16/2019 Finanční problematika.

RM

1. **schvaluje**
 - a. změny odpisových plánů a zároveň změny závazných ukazatelů u příspěvkových organizací města pro rok 2019:
 - a. u ZŠ Nový Jičín, Komenského 68, p.o.:
navýšení odpisového plánu pro rok 2019 o 5.468,00 Kč (4.921,00 Kč v hlavní činnosti, 547,00 Kč v doplňkové činnosti) z důvodu zakoupení a zařazení do užívání v průběhu měsíce 8/2019 nového plynového kotle do školní kuchyně,
 - b. u MěKS Nový Jičín, p.o.:
navýšení odpisového plánu pro rok 2019 o částku 12.754,00 Kč z důvodu nákupu schváleného majetku z příspěvku na investice (bezdrátové mikrofony 120.000,00 Kč, mobilní plot 71.942,84 Kč, herní sestava Flora 74.236,00 Kč),
 - b. změny závazných ukazatelů u příspěvkových organizací města Nový Jičín na rok 2019 (vyplývající z úprav rozpočtu města Nový Jičín na rok 2019 schválených RM dne 21. 8. 2019 a ZM dne 5. 9. 2019):
 - a. snížení příspěvku na investice u ZŠ Nový Jičín, Komenského 66, p.o. o částku 600.000,00 Kč z důvodu nerealizace dvou projektů v roce 2019, k nimž byla nezbytná spoluúčast školy v uvedené výši,
 - b. zvýšení příspěvku na údržbu u Beskydského divadla o částku 600.000,00 Kč související s vyšší cenou za projekt pro stavební řízení a následnou realizaci stavby "Statické zabezpečení a rekonstrukce části přístavby budovy Beskydského divadla",
 - c. zvýšení provozního příspěvku Technickým službám města Nového Jičína pro středisko Baby-senior taxi na III. čtvrtletí 2019 o částku 165.000,00 Kč,
 - c. rozšíření textu závazného ukazatele u MŠ Máj Nový Jičín, K. Čapka 6, p.o.:
u příspěvku na údržbu "Zpracování PD na úpravu terénních ploch kolem MŠ Máj, pracoviště Jubilejní, včetně teras a zídek" o:
 - vybourání příček mezi třídami a hernami,
 - přeložení kabelů a elektropráce,
 - oprava podlah,
 - zabudování nízkého umyvadla se skříňkou pro děti ve dvou třídách
 - sádrokartonové krytí vzduchotechnické jednotky a potrubí v umývárkách a kanceláři,

- bezpečnostní uzavírání budovy, videozvonky, zámek a přeznačení rozvodných skříní,
- probourání vchodu mezi šatnami tříd pro možnost spojování dětí na MŠ Máj, pracoviště K. Čapka,

2. schvaluje

následující úpravy rozpočtu města Nový Jičín na rok 2019:

- a. na základě dopisu z Krajského úřadu Moravskoslezského kraje ze dne 2.9.2019:
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:
přijetí 4. části neinvestiční účelové dotace ve výši +393.272,01 Kč poskytnuté Ministerstvem práce a sociálních věcí v rámci Operačního programu Zaměstnanost na projekt "Efektivní systém plánování sociálních služeb v Novém Jičíně prostřednictvím komunitního plánování II."
a zároveň
zvýšení, resp. úprava rozpočtových výdajů ve stejné výši, tj. ... +393.272,01 Kč na daný účel na ORJ 528, popř. ORJ 019 a ORJ 741,
- b. na základě dopisu z Krajského úřadu Moravskoslezského kraje ze dne 5.9.2019:
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:
přijetí neinvestiční dotace ve výši +46.795,00 Kč poskytnuté z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu s účelovým znakem 98018-Dotace pro obce s působností obecného stavebního úřadu-SLDB 2021 (Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021)
a zároveň
zvýšení, resp. úprava rozpočtových výdajů ve stejné výši, tj. +46.795,00 Kč na daný účel,
- c. na základě žádosti Odboru organizačního ze dne 30.8.2019:
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:
vzájemný přesun rozpočtových výdajů v rámci ORJ 019-Odbor organizační, z odd. § 5511-Požární ochrana-profesionální část -35.134,00 Kč na odd. § 5212-Ochrana obyvatelstva +35.134,00 Kč z důvodu havarijního stavu měrných bodů výstražného systému a s tím související realizace repase,
- d. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**
přijetí finančního příspěvku (daru) v hotovosti od konzultanta pro otázky domovské krajiny Kravařsko ve výši 500 euro, tj. +12.544,95 Kč jako spoluúčast na budoucí renovaci čestných německých hrobů s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +12.544,95 Kč,

3. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit tyto úpravy rozpočtu města nový Jičín na rok 2019:

- a. na základě žádosti Technických služeb města Nového Jičína ze dne 19.08.2019:
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:
zvýšení neinvestičního příspěvku na opravy na středisku Hřbitovy o částku +200.000,00 Kč
a zároveň
snížení ve stejné výši příspěvku na investice (na rekonstrukci služebního bytu), tj. -200.000,00 Kč v souvislosti se skutečností, že stavební práce (které se realizují při opravě předmětného služebního bytu) nemají charakter technického zhodnocení, ale pouze opravy (viz Příloha č. 2),

- b. na základě žádosti Technických služeb města Nového Jičína ze dne 19.08.2019:
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:
zvýšení neinvestičního příspěvku na středisko 200-Hospodářský výsledek a daň z příjmů k vyúčtování o částku +342.998,12 Kč zapojením rozpočtové rezervy na ORJ 741 ve stejné výši -342.998,12 Kč z důvodu úhrady ztráty v hospodaření této příspěvkové organizace města za rok 2017 (viz Příloha č. 1),
- c. na základě žádosti Odboru organizačního ze dne 29.8.2019:
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:
zvýšení rozpočtových příjmů o přijatá pojistná plnění z pojišťoven v souhrnné výši +117.357,00 Kč a zároveň zvýšení rozpočtových výdajů na odstranění škodních událostí pro MŠ Trojlístek (odcizení kamery) ve výši 10.640,00 Kč, pro ProSenior (poškození služebního vozidla) ve výši 3.086,00 Kč, pro Návštěvnické centrum Nový Jičín-město klobouků (zničení kamer-přepětí sítě) ve výši 57.679,00 Kč a zbývající část ve výši 45.952,00 Kč do rozpočtové rezervy města na ORJ 741,
- d. na základě žádosti Odboru školství, kultury a sportu ze dne 9.9.2019:
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:
 - a. snížení příspěvku na údržbu majetku u MŠ Máj Nový Jičín, K. Čapka 6, p.o. o částku ... -85.000,00 Kč z akce " Úprava terénních ploch budovy MŠ Jubilejní" a zároveň zvýšení příspěvku na provoz u této příspěvkové organizace o .. +85.000,00 Kč na základní dovybavení dvou tříd regálovým nábytkem na pracovišti MŠ Jubilejní (z důvodu rozpadu stávajících starých nábytkových stěn a z hlediska bezpečnosti je nelze dále používat),
 - b. snížení příspěvku na údržbu majetku u ZŠ Nový Jičín, Komenského 66, p.o. o částku -4.900.000,00 Kč z akce "Revitalizace átria školy" z důvodu odložení této akce do roku 2020 a zároveň zvýšení rozpočtové rezervy města na ORJ 741 o +4.900.000,00 Kč,
- e. na základě emailové zprávy Odboru rozvoje a investic ze dne 4. 9. 2019:
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:
snížení schválených rozpočtových příjmů ve tř. 3-Kapitálové příjmy o částku -2.500.000,00 Kč a zároveň snížení rozpočtové rezervy na ORJ 741 ve stejné výši, tj. o ... -2.500.000,00 Kč z důvodu posunutí termínu dokončení akce "Místo pro přecházení na silnici I/57 Bludovice" a s tím související obdržení dotace na tento projekt až v roce 2020,

4. bere na vědomí

úpravy rozpisu rozpočtu města Nový Jičín na rok 2019, které schválili příslušní členové vedení města (garanti) v období od 31. 7. 2019 do 4. 9. 2019 (viz Příloha č. 3).

416/R16/2019 Bytová problematika.

RM

1. rozhodla

o přednostním přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu pro seniory č. 31 o velikosti 1+1 v domě č. p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně s panem L. S., trvale bytem Nový Jičín takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2019 s možností prodlužování,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice "Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín",

2. rozhodla

o přednostním přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu pro seniory č. 28 o velikosti 1+KK v domě č. p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně s paní M. S., trvale bytem Nový Jičín takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2019 s možností prodlužování,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice "Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín",

3. rozhodla

o zařazení následujících žadatelů do pořadníku bytů pro seniory v domě č. p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně ve velikostní skupině 1+kk:

- a. L. K., trvale bytem Bludovice, na pořadí č. 8 (za p. M.),
- b. M. M., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 9,
- c. I. Š., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 10,
- d. A. Ř., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 11,
- e. V. G., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 12,
- f. J. Š., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 13,
- g. J. A., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 14,
- h. A. J., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 15,
- i. P. Š., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 16,
- j. J. Č., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 17,
- k. D. F., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 18,
- l. K. Š., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 19,

4. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu formou vyhlášení nabídkového řízení č. 355 na pronájem bytu s trvale uvolněným nájemným č. 11 o velikosti 2+1 v domě č. p. 744 na ulici Bulharská 11 v Novém Jičíně s minimální nabídkovou výší měsíčního nájemného 3.718 Kč, tj. koeficientem $K = 1,6$ a za dalších podmínek dle přílohy č. 1 materiálu,

5. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu formou vyhlášení nabídkového řízení č. 356 na pronájem bytu s trvale uvolněným nájemným č. 21 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1828 na ulici Luční 2 v Novém Jičíně s minimální nabídkovou výší měsíčního nájemného 2.480 Kč, tj. koeficientem $K = 1,6$ a za dalších podmínek dle přílohy č. 1 materiálu,

6. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu formou vyhlášení nabídkového řízení č. 357 na pronájem bytu s trvale uvolněným nájemným č. 42 o velikosti 3+1 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně s minimální nabídkovou výší měsíčního nájemného 4.229 Kč, tj. koeficientem $K = 1,4$ a za dalších podmínek dle přílohy č. 1 materiálu.

417/R16/2019 Propachtování pozemku p. č. st. 1953 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, jehož součástí je budova č. p. 2146 na ulici Suvorovova 124 v Novém Jičíně.

RM

1. nabídkové řízení - záměr č. 25/2019/OB

- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení na propachtování pozemku parc. č. st. 1953 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, jehož součástí je budova č. p. 2146, bytový dům, na ulici Suvorovova 124 v Novém Jičíně, a to za účelem provozování ubytovacího zařízení typu ubytovna, do kterého se

přihlásili dva zájemci a Komise pro správu majetku města doporučila uzavřít smlouvu se společností VYKI TOOLS GROUP, s.r.o. na základě nejvyšší nabídnuté výše pachtovného 365.000 Kč bez DPH/předmět pachtu/rok,

- b. **rozhodla** o propachtování pozemku parc. č. st. 1953 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, jehož součástí je budova č. p. 2146, bytový dům, na ulici Suvorovova 124 v Novém Jičíně, a to za účelem provozování ubytovacího zařízení typu ubytovna společnosti VYKI TOOLS GROUP, s. r. o., se sídlem Purkyňova 1317/22, 741 01 Nový Jičín, IČO: 27833062, a to za nabídnuté pachtovné ve výši 365.000 Kč bez DPH/předmět pachtu/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou.

418/R16/2019 Problematika nebytových prostor.

RM

1. rozhodla

změnit smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. P2017 – 136/OB uzavřenou dne 12.4.2017 se společností ZUZY CZ s.r.o., se sídlem Masarykovo nám. 3/3, 741 01 Nový Jičín, IČO: 27809404, jako nájemcem, jejíž předmětem je nebytový prostor v budově č. p. 4 na ul. Masarykovo nám. č. o. 4 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 129 v k. ú. Nový Jičín-město tvořený 18 místnostmi o celkové výměře 539,86 m², a to snížit nájemné za nebytový prostor na dobu určitou od 1.12.2019 do 30.11.2020 na nájemné ve výši 25.000 Kč/předmět nájmu/měsíc. **Záměr č. 32/2019/OB,**

2. rozhodla

vysslovit souhlas s převodem nájmu nebytových prostor v budově č. p. 53 na ul. 28. října 16, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 36 v k. ú. Nový Jičín-město, tvořených 6 místnostmi v přízemí budovy o celkové výměře 84,54 m² (prodejna obuvi), ze současného nájemce p. N. S., se sídlem 747 64 Velká Polom, IČO: 63305666, na nového nájemce pana R. J., se sídlem 741 01 Nový Jičín, IČO: 03109879, v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti ke dni 1.10.2019, za podmínky provozování prodejny ve stejném rozsahu a se stejným sortimentem. **Záměr č. 33/2019/OB,**

3. rozhodla

pronajmout nebytový prostor v budově č. p. 47 na ul. 28. října 4, Nový Jičín, která je součástí pozemku parc. č. st. 31 v k. ú. Nový Jičín-město a v budově č. p. 48 na ul. 28. října 6, Nový Jičín, která je součástí pozemku parc. č. st. 32 v k. ú. Nový Jičín-město tvořený místnostmi č. 202 (16,78 m²) a č. 203 (34,70 m²) v 1. patře budovy o celkové výměře 51,40 m² za nájemné ve výši 700 Kč/m²/rok, spolku Jóga v denním životě Nový Jičín, z.s., se sídlem Sokolovská 617/9, 741 01 Nový Jičín, IČO: 64125955, za účelem využití prostor jako šatny pro cvičence a administrativní kanceláře spolku, na dobu neurčitou se šestiměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 158/2017/OB,**

4. rozhodla

zveřejnit záměr vyslovení souhlasu s převodem nájmu nebytových prostor v budově č. p. 35 na ul. Dobrovského 1, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 19 v k. ú. Nový Jičín-město tvořených 1 místností v 1. patře budovy s podílem na společných prostorách o celkové výměře 21,90 m² (provozovna masáží) ze současného nájemce p. L. S., se sídlem 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČO: 73317021, na nového nájemce paní D. M., se sídlem 741 01 Nový Jičín, IČO: 73266230, v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti ke dni 1.11.2019, za podmínky zachování účelu nájmu a provozování činnosti ve stejném rozsahu. **Záměr č. 36/2019/OB,**

5. **Záměr č. 8/2019/OB** pronájem nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 1525 na ulici Revoluční 6 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parcela č. st. 299/4 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí – NP č. 4 v přízemí domu, o celkové výměře 58,44 m², tvořeného 5 místnostmi (prodejna – 44,84 m², sklad – 6,10 m², WC – 1,89 m², úklidová komora – 1,89 m² a šatna – 3,72 m²)
- bere na vědomí** ukončení nabídkového řízení vyhlášeného s minimálním nájemným ve výši 600 Kč/m²/rok a zveřejněného na úřední desce města od 26.7.2019 do 27.8.2019, do kterého se nepřihlásil žádný zájemce.
 - rozhodla** znovu zveřejnit záměr pronájmu formou vyhlášení nabídkového řízení na pronájem nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) s minimálním nájemným ve výši 600 Kč/m²/rok dle upraveného návrhu, který je přílohou č. 9 materiálu.

419/R16/2019 Majetkoprávní problematika.

RM

- doporučuje**
ZM rozhodnout prodat pozemek parc. č. 340/3 (zahrada o evidované výměře 141 m²), v obci Nový Jičín, k. ú. Bludovice, do společného jmění manželů M. T., a M. T., oba trvale bytem Nový Jičín, PSČ 741 01 za cenu obvyklou ve výši 28.200,-Kč, stanovenou na základě ZP č. 811/133/2019 ze dne 4.9.2019 + úhrada 2.700,-Kč za vypracování znaleckého posudku, tj. cena celkem 30.900,- Kč/předmět prodeje, **majetkoprávní záměr č. 2777,**
- rozhodla**
zveřejnit záměr směny části (cca 201 m²) pozemku parc. č. 85/1 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 1310 m²) a části (cca 28 m²) pozemku parc. č. 85/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí za část (cca 218 m²) pozemku parc. č. 90 (ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3309 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 2780,**
- rozhodla**
propachtovat část (150m²) pozemku parc. č. 580/1 (ostatní plocha o evidované výměře 8.067 m²), část (40m²) pozemku parc. č. 580/11 (ostatní plocha o evidované výměře 3.077 m²), část (140m²) pozemku par.č. 580/12 (ostatní plocha o evidované výměře 1.957 m²), vše v k.ú. Nový Jičín- Horní Předměstí, části (474m²) pozemku par.č. 742/10(orná půda o evidované výměře 1.873 m²), části (20.038m²) pozemku par.č. 742/11 (orná půda o evidované výměře 21.808 m²), vše v k.ú. Loučka u Nového Jičína, VFÚ Brno ŠZP Nový Jičín, IČO: 621 571 24, se sídlem: E. Krásnohorské 178, PSČ 742 02 Šenov u Nového Jičína, na dobu neurčitou od 01.10.2019, za účelem zemědělského obhospodařování, za celkové roční pachtovné 4.000,-Kč/1Ha/rok, **majetkoprávní záměr č. 3102,**
- rozhodla**
pronajmout pozemek parc. č. 237 (zahrada o evidované výměře 160 m²) v obci Nový Jičín k.ú. Žilina u Nového Jičína, J. P., bytem 741 01 Nový Jičín, na dobu neurčitou s účinností od 1.10.2019 , s tříměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem užívání jako zahrady, za celkové nájemné ve výši 800,-Kč/rok/ předmět nájmu, **majetkoprávní záměr č. 2699,**

5. **rozhodla**
pronajmout pozemek parc. č. 236/2 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 182 m²) v obci Nový Jičín k.ú. Žilina u Nového Jičína, P. P., bytem Nový Jičín, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem užívání jako zahrady, za celkové nájemné ve výši 910,-Kč/rok/ předmět nájmu, **majetkoprávní záměr č. 3101,**
6. Přijetí záměru změny pachtovní smlouvy (zvýšení pachtovného), **MPZ 2632**
- a. **bere na vědomí** návrh M. D., bytem: PSČ 742 64 Rybí na zvýšení pachtovného dle pachtovní smlouvy P2014-315/OMRI ze dne 30.09.2014,
 - b. **rozhodla** zveřejnit záměr změny pachtovní smlouvy P2014-315/OMRI ze dne 30.09.2014. Změna spočívá ve zvýšení pachtovného za 1/ha /rok, **majetkoprávní záměr č. 2632,**
7. Přijetí záměru změny nájemní smlouvy (zvýšení nájemného), **MPZ 2255**
- a. **bere na vědomí** návrh společnosti HuMarJos, s.r.o., IČ:286 201 35, se sídlem: Mlýnská 147, Nový Jičín-Loučka, PSČ 741 01 na zvýšení nájemného dle nájemní smlouvy P2011-216/OMP ze dne 12.05.2011,
 - b. **rozhodla** zveřejnit záměr změny nájemní smlouvy P2011-216/OMP ze dne 12.05.2011. Změna spočívá ve zvýšení nájemného za 1/ha /rok, **majetkoprávní záměr č. 2255,**
8. Přijetí záměru změny nájemních smluv (zvýšení nájemného), **MPZ 1078**
- a. **bere na vědomí** návrh VFÚ Brno, Školní zemědělský podnik Nový Jičín, IČ: 621 571 24, se sídlem: E. Krásnohorské č.178, PSČ 742 42 Šenov u Nového Jičína, na zvýšení nájemného dle nájemních smluv P2004-854/MO ze dne 21.12.2004, P2005-1025/MO ze dne 30.3.1998, P2005-1027/MO ze dne 25.03.2003, P2007-522/MO ze dne 25.07.2007, P2007-522 ze dne 25.07.2007,
 - b. **rozhodla** zveřejnit záměr změny nájemních smluv P2004-854/MO ze dne 21.12.2004, P2005-1025/MO ze dne 30.3.1998, P2005-1027/MO ze dne 25.03.2003, P2007-522/MO ze dne 25.07.2007, P2007-522 ze dne 25.07.2007 Změna spočívá ve zvýšení nájemného za 1/ha /rok, majetkoprávní záměr č. 1487, **majetkoprávní záměr č. 1078,**
9. Přijetí záměru změny pachtovní a nájemní smlouvy (zvýšení pachtovného/nájemného), **MPZ 2769**
- a. **bere na vědomí** návrh společnosti Starojicko, a.s., IČ: 253 52 041, se sídlem: Jičína 26, PSČ 741 01 Starý Jičín na zvýšení pachtovného /nájemného dle pachtovní smlouvy P2019-127/OMI ze dne 30.05.2019 a nájemní smlouvy P2007-443/OMRI ze dne 07.02.2002,
 - b. **rozhodla** zveřejnit záměr změny pachtovní smlouvy P2019-127/OMI ze dne 30.05.2019 a nájemní smlouvy P2007-443/OMRI ze dne 07.02.2002. Změna spočívá ve zvýšení pachtovného/nájemného za 1/ha /rok, majetkoprávní záměr č. 1708, **majetkoprávní záměr č. 2769,**
10. **rozhodla**
zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy zemní el. kabelové přípojky umístěné v části služebného pozemku parc. č. 1154/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo opravovat, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce

a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ: 405 02, IČO: 247 29 035, jako vlastníka distribuční soustavy a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 542,**

11. rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní řad + 14 ks šoupátkový poklop + 4 ks podzemní hydrant + 14 ks šoupátkový poklop – přípojkový v rámci stavby s názvem: „Nový Jičín, ul. Máchova – výměna vodovodních řadů“ v částech služebných pozemků parc.č. 669/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 872/1 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 872/56 (ostatní plocha, jiná plocha) vše v k. ú. Nový Jičín –Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, udržovat, užívat, opravovat, upravovat provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě ve prospěch společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, Ostrava, PSČ 709 00, IČO 451 93 665, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 543,**

12. rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – stoku jednotné kanalizace + 13 ks kanalizačních šachet v rámci stavby s názvem: „Nový Jičín, ul. Máchova – rekonstrukce stoky „AL“ v částech služebných pozemků parc.č. 669/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 673/36 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 872/1 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 872/56 (ostatní plocha, jiná plocha) vše v k. ú. Nový Jičín –Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, udržovat, užívat, opravovat, upravovat provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě ve prospěch společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, Ostrava, PSČ 709 00, IČO 451 93 665, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 544,**

13. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – kanalizační přípojku v části služebného pozemku parc.č. 960/1 (ostatní plocha, silnice) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo opravovat a udržovat na služebném pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, ve prospěch panujícího

pozemku parc. č. 492 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Loučka u Nového Jičína, jehož vlastníkem je K. V., Nový Jičín – Loučka, PSČ 741 01, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH), **majetkoprávní záměr č. ZS 545.**

420/R16/2019 TSM - schválení ceny nájmu hrobových míst a služeb spojených s nájmem a užíváním hrobových míst.

RM

1. **schvaluje**

s účinností od 01.01.2020 ceny nájmu hrobových míst pro hroby, urnové hroby a hrobky na centrálním městském hřbitově v Novém Jičíně a na hřbitovech v částech Žilina, Bludovice a Straník a cenu nájmu za schránku v kolumbáriu na centrálním městském hřbitově v Novém Jičíně podle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

2. **schvaluje**

s účinností od 01.01.2020 paušální náhrady za služby spojené s nájmem a užíváním hrobových míst podle bodu 1. tohoto usnesení ve výši 35,- Kč/m²/rok.

421/R16/2019 Dohoda o budoucí realizaci a spolufinancování stavby Přechod pro chodce na ul. Suvorovova.

RM

1. **ruší**

rozhodnutí RM č. 355/R14/2019 ze dne 17.07.2019.

2. **rozhodla**

uzavřít Dohodu o budoucí realizaci a spolufinancování stavby Přechod pro chodce na ul. Suvorovova s obcí Šenov u Nového Jičína, se sídlem Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČO: 60798432, dle předloženého návrhu.

422/R16/2019 Dodatek ke Kupní smlouvě na veřejnou zakázku Dodávka stacionárního radarového měřiče rychlosti motorových vozidel.

RM

1. **bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. V2019-377/MP ze dne 18.07.2019 se společností Ramet, a.s., se sídlem Letecká 1110, 686 04 Kunovice, IČO: 25638891, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

423/R16/2019 Dodatky k pojistným smlouvám na veřejnou zakázku Pojištění majetku, odpovědnosti za újmu a pojištění vozidel Města Nový Jičín.

RM

1. **bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 6 k Pojistné smlouvě č. 0327112073 (V2017-333/OO) ze dne 28.08.2017 se společností Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., se sídlem Římská 2135/45, 120 00 Praha 2, IČO: 46973451, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

2. **bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 10 k Pojistné smlouvě č. 0004708074 (V2017-334/OO) ze dne 28.08.2017 se společností Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., se sídlem Římská 2135/45, 120 00 Praha 2, IČO: 46973451, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu.

424/R16/2019 Závěrečný účet Svazku obcí Cyklostezka Nový Jičín - Hostašovice za rok 2018.

RM

1. **doporučuje**

Zastupitelstvu města Nový Jičín vzít na vědomí Závěrečný účet Svazku obcí Cyklostezka Nový Jičín - Hostašovice za rok 2018.

425/R16/2019 Veřejná zakázka Zajištění telekomunikačních služeb v mobilních sítích pro město Nový Jičín.

RM

1. **rozhodla**

zrušit zadávací řízení na výběr dodavatele telekomunikačních služeb v mobilních sítích pro město Nový Jičín.

426/R16/2019 Projekty města.

RM

1. Projekt Energetické úspory kotelna DPS U Jičínky Nový Jičín

- a. **rozhodla o** zahájení přípravy projektu,
- b. **schvaluje** zapojení města do 121. výzvy Ministerstva životního prostředí (dále jen "MŽP") v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 (dále jen "OPŽP),
- c. **určuje** garantem projektu JUDr. Václava Dobrozemského a manažerem projektu Mgr. Pavla Hurtu.

2. Projekt Místo pro přecházení na silnici I/57 Bludovice u Nového Jičína

- a. **bere na vědomí** Rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj o poskytnutí dotace ve výši 2 566 778,96 Kč dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

427/R16/2019 Přerušeni činnosti ŠD ve školním roce 2019/20.

RM

1. **souhlasí**

s přerušeni činnosti družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je město Nový Jičín, v době školních prázdnin ve školním roce 2019/2020, dle předloženého návrhu.

428/R16/2019 Schválení zahraniční pracovní cesty ředitelky ZŠ Nový Jičín, Tyršova.

RM

1. **schvaluje**

zahraniční pracovní cestu do Rigy, Lotyšska od 29. 9. - 5. 10. 2019 ředitelce ZŠ Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvková organizace paní Mgr. Magdě Trávníčkové, název projektu Jazyky - přírodovědné předměty - Montessori výuka, v rámci projektu Erasmus+.

429/R16/2019 Odměny ředitelům PO města.

RM

1. **rozhodla**

poskytnout v souladu s vnitřní směrnici č. 9/2017 Zásady vztahů zřizovatele a jeho příspěvkových organizací odměny ředitelům příspěvkových organizací města dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 1 materiálu. Odměny budou vyplaceny z prostředků na platy nebo z fondu odměn jednotlivých příspěvkových organizací v nejbližším výplatním termínu.

430/R16/2019 Úprava přílohy č. 5 Organizačního řádu č. 15/2019.

RM

1. **schvaluje**

s účinností od 1. 10. 2019 v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu Přílohy č. 5 (náplň práce jednotlivých odborů, oddělení, úseků a organizačních složek) Organizačního řádu města Nový Jičín č. 15/2019, dle předloženého návrhu.

T: 1. 10. 2019

431/R16/2019 Jmenování členů povodňové komise města.

RM

1. **jmenuje**

podle § 78 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), členem povodňové komise města Nový Jičín Mgr. Josefa Solanského, tajemníka Městského úřadu Nový Jičín, a Bc. Daniela Rýdela, ředitele Městské policie Nový Jičín.

432/R16/2019 Jmenování vedoucí Odboru rozvoje a investic.

RM

1. **jmenuje**

na základě návrhu tajemníka městského úřadu v souladu s § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, paní Ing. arch. Jitku Pospíšilovou, na pracovní pozici vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín, a to s účinností od 01.10.2019;

2. **ukládá**

tajemníkovi městského úřadu provést jmenování vedoucí odboru dle bodu 1. tohoto usnesení v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících ÚSC, v platném znění.

JUDr. Václav Dobrozemský

1. místostarosta města

Ing. Bc. Martin Šturala

člen rady města
ověřovatel zápisu