



## MĚSTO NOVÝ JIČÍN

### USNESENÍ

z 31. schůze Rady města Nový Jičín,  
konané v řádném termínu dne 8. 7.2020.

#### VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na sekretariátu vedení města, Masarykovo náměstí 1/1, Nový Jičín.

---

#### **794/R31/2020** Schválení programu a určení ověřovatele zápisu.

RM

1. **určuje**  
ověřovatelem zápisu pana Marcela Brože,
2. **schvaluje**  
program jednání 31. schůze Rady města v řádném termínu dne 8. 7.2020.

#### **795/R31/2020** Kontrola plnění úkolů uložených Radou města.

RM

1. **bere na vědomí**  
Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle přílohy předloženého materiálu.

#### **796/R31/2020** Úprava podmínek služby Baby-Senior taxi na území města.

RM

1. **rozhodla**  
o změně podmínek poskytování služby Baby - Senior taxi schválených usnesením č. 1515/R25/2017 ze dne 4.10.2017 (příloha č. 2 materiálu) tak, že žadatelé o službu nebudou v době od 9.7.2020 do 31.12.2020 hradit náklady spojené s vydáním průkazu ve výši 30,- Kč a dále dojde k rozšíření výstupních a nástupních stanic pro přepravu o pracoviště lékáren, rehabilitací a zdravotních masáží a pedikůr na území města Nový Jičín,
2. **rozhodla**  
uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování služby Baby a Senior taxi č. V2019-378/OSV ze dne 18.7.2019 se společností ROSI LOGISTIC, s.r.o., se sídlem Obrovského 1877/17,710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 04598695, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 3 materiálu.

#### **797/R31/2020** Návrh odměny vybraným ředitelům příspěvkových organizací města.

RM

1. **rozhodla**  
poskytnout v souladu s § 134 Zákoníku práce a § 102 odst. 2 písm. b) Zákona o obcích odměnu vybraným ředitelům příspěvkových organizací města Nový Jičín ve výši dle přílohy č. 2 předloženého materiálu za plnění mimořádných pracovních úkolů vymezených v důvodové zprávě a příloze č. 1 předloženého materiálu.

2. **ukládá**

odměnu řediteli příspěvkové organizace vyplatit z fondu odměn, popřípadě z příspěvku na provoz za rok 2020 příspěvkové organizace nebo z prostředků na platy v nejbližším výplatním termínu.

T nejpozději do: 31. 8.2020

Z: ředitelé jednotlivých příspěvkových organizací

**798/R31/2020** Žádost Základní školy GALAXIE, s.r.o., o souhlas města Nový Jičín s navýšením kapacity.

RM

1. **bere na vědomí**

žádost Základní školy GALAXIE, s.r.o., se sídlem K Nemocnici 211/1 Nový Jičín, IČO 29454956 o souhlas s navýšením kapacity základní školy ze 145 žáků na 162 žáků a školní jídelny - výdejny ze 145 strážníků na 162 strážníků,

2. **souhlasí**

s navýšením kapacity počtu žáků Základní školy GALAXIE, s.r.o., se sídlem K Nemocnici 211/1, Nový Jičín, IČO 29454956, z počtu 145 žáků na 162 žáků a navýšení kapacity školní jídelny - výdejny z počtu 145 strážníků na 162 strážníků, v souladu s § 147 odst. 1 písm. p) a § 149 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů.

**799/R31/2020** Souhlas zřizovatele s poskytnutím úvěru Základní škole Nový Jičín, Komenského 66, p. o. na předfinancování projektu z ITI.

RM

1. **souhlasí**

s uzavřením smlouvy o poskytnutí úvěru Československou obchodní bankou, a. s., se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO 00001350, na profinancování projektu s názvem: "Modernizace učebny ICT a učebny cizích jazyků v ZŠ Nový Jičín, Komenského 66" v rámci výzvy ITI "Základní školy II" pro Základní školu Nový Jičín, Komenského 66, p. o., se sídlem 741 01 Nový Jičín, Komenského 571/66, IČO 00848336 dle návrhu v příloze č. 2.

**800/R31/2020** Souhlas s přijetím finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

RM

1. **bere na vědomí**

a. žádost Základní školy Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvková organizace, o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vratislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, v rámci projektu Obědy pro děti na školní rok 2020/21

b. žádost Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace, o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vratislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, v rámci projektu Obědy pro děti na školní rok 2020/21

2. **souhlasí**

s přijetím finančního účelově určeného daru, dle ustanovení čl. IV. Zřizovací listiny od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem v Praze 4, ul. Vratislavova 152/4, IČ 242 31 509, v rámci jejího charitativního projektu Obědy pro děti

- a. pro Základní školu Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvková organizace na období září - prosinec 2020 ve výši 23 712,00 Kč, leden - červen 2021 ve výši 37 128,00 Kč, pro 13 žáků.
- b. pro Základní školu Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace na období září - prosinec 2020, ve výši 13 376,00 Kč, leden - červen 2021 ve výši 21 296,00 Kč, pro 7 žáků.

**801/R31/2020** Zapojení do dotačního programu MSK - Vstupy do turistických atraktivit zdarma.

RM

1. **rozhodla**

o zapojení města do dotačního programu - Vstupy do turistických atraktivit zdarma, vyhlášeného Moravskoslezským krajem (kód dotačního programu RRC/11/2020) a podání žádosti o dotaci ve výši 80.500 Kč, dle předloženého návrhu v příloze materiálu.

**802/R31/2020** Bytová problematika.

RM

1. **Nabídkové řízení č. 375**

- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 375,
- b. **rozhodla** vyřadit nabídku paní V. J., trvale bytem Starý Jičín, a nabídku paní N. B., trvale bytem Nový Jičín, pro nesplnění podmínek nabídkového řízení,
- c. **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 8 o velikosti 2+1 v domě č. p. 747 na ulici Bulharská 15 v Novém Jičíně s panem M. K., trvale bytem Jihlava, na dobu určitou 3 měsíce s účinností od 01.08.2020 s možností prodloužení a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 6.011 Kč,
- d. **schvaluje** náhradníky dle pořadí uvedeného v příloze č. 1 materiálu, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí.

2. **Nabídkové řízení č. 376**

- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 376
- b. **rozhodla** vyřadit nabídku paní E. C., trvale bytem Nový Jičín, pro nesplnění podmínek nabídkového řízení,
- c. **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 12 o velikosti 2+1 v domě č. p. 1828 na ulici Luční 2 v Novém Jičíně s panem R. H., trvale bytem Šenov u Nového Jičina, na dobu určitou 3 měsíce s účinností od 01.08.2020 s možností prodloužení a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 5.500 Kč,
- d. **schvaluje** náhradníky dle pořadí uvedeného v příloze č. 1 materiálu, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí.

3. **rozhodla**

nepřidělit přednostně byt zvláštního určení o velikosti 1+kk v domě č. p. 1525 na ulici Revoluční 6 v Novém Jičíně paní E. S., trvale bytem Nový Jičín.

4. **rozhodla**

- a. o výjimce ze Směrnice č. 21/2019 – Hospodaření s byty v majetku města tak, že byt s trvale uvolněným nájemným č. 30 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně bude pronajat za podmínek stanovených pro

- startovací byty obecné, a to do skončení nájmu bytu založeného na základě jeho přednostního přidělení dle bodu **b)** tohoto usnesení,
- b. o přednostním přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 30 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně s panem K.K., trvale bytem Nový Jičín, takto:
- a. nájem se sjednává na dobu určitou 3 měsíců s účinností od 01.08.2020 s možností prodlužování, za podmínky podpisu dohody o uznání dluhu a dohody o splátkách
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“, a to pravidel pro startovací byty obecné,

**5. rozhodla**

přidělit opětovně byt a uzavřít novou nájemní smlouvu ke stávajícímu bytu č. 8 o velikosti 3+1 v domě č.p. 272 na ulici Jičínská 272 v Novém Jičíně s paní P. K., trvale bytem Nový Jičín, na dobu tří měsíců, s podmínkou sepsání notářského zápisu s doložkou přímé vykonatelnosti,

**6. rozhodla**

o přednostním přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 14 o velikosti 1+kk v domě č. p. 2006 na ulici Pod Lipami 19 v Novém Jičíně s paní E. T., trvale bytem Nový Jičín, takto:

a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.08.2020 s možností prodlužování,

b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

**803/R31/2020** Svěření pravomoci Rady města vedoucí odboru bytového k postoupení nájemních smluv.

RM

**1. svěřuje**

pravomoc udělovat souhlas s postoupením nájemních smluv vedoucí odboru bytového, a to na základě předchozího vyjádření bytové komise.

**804/R31/2020** Rozšíření živnostenského oprávnění.

RM

**1. rozhodla**

podat jménem města podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), v platném znění, s účinností od 01.09.2020, ohlášení živnosti "Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence" s tím, že jako odpovědný zástupce pro danou živnost bude ohlášena pracovnice Odboru bytového paní Marta Randusová.

**2. rozhodla**

ohlásit s účinností od 01.09.2020 rozšíření oborů volné živnosti o obor č. 58 – „Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí“.

**805/R31/2020** Problematika nebytových prostor.

RM

**1. rozhodla**

vyslovit souhlas s převodem nájmu nebytových prostor č. 15 v budově č.p. 1028 na ulici Msgr. Šrámka 11, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 353 v k. ú. Nový

Jičín-Dolní Předměstí (stomatologická poliklinika) tvořených 4 místnostmi v přízemí domu o celkové výměře 82,30 m<sup>2</sup>, ze současného nájemce MUDr. M. S., se sídlem 74101 Nový Jičín, IČO: 45215332, na nového nájemce společnost Ortodoncie NJ s.r.o., se sídlem Msgr. Šrámka 1028/11, 741 01 Nový Jičín, v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti, s tím, že bude zachován účel nájmu, tj. provozování zubní ordinace. **Záměr č. 42/2020/OB,**

**2. rozhodla**

pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to místnost ve 2. NP č. 221 o výměře 49,64 m<sup>2</sup> s podílem na společných prostorách budovy o celkové výměře 54,60 m<sup>2</sup> panu V. Š., se sídlem 74101 Nový Jičín, IČO 86947699, za nájemné ve výši 220 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za účelem provozování projekční činnosti. **Záměr č. 36/2020/OB,**

**3. rozhodla**

pronajmout nebytový prostor v budově č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to místnosti č. 413 ve 4. NP o výměře 20 m<sup>2</sup> s podílem na společných prostorách budovy o celkové výměře 16,72 m<sup>2</sup>, panu V. K., bytem 741 01 Nový Jičín, za nájemné ve výši 220 Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za účelem provozování hudební zkušebny. **Záměr č. 44/2020/OB,**

**4. rozhodla**

o ukončení smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. P2017-409/OB ze dne 15.12.2017, uzavřené mezi městem Nový Jičín jako pronajímatelem a společností Cesty a moře, s.r.o., se sídlem U Stanice 660/2, Liboc, 162 00 Praha 6, IČO: 04816668, jako nájemcem, dohodou ke dni 31.07.2020. **Záměr č. 182/2017/OB,**

**5. rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu formou vyhlášení nabídkového řízení na pronájem nebytových prostor (prostor sloužících podnikání) v budově č.p. 95 na ulici 5. května 16, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 73 v k. ú. Nový Jičín-město, tvořených 5 místnostmi v přízemí budovy o celkové výměře 71,65 m<sup>2</sup>, s minimálním nájemným ve výši 1.386 Kč/m<sup>2</sup>/rok dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 6 materiálu. **Záměr č. 45/2020/OB,**

**6. rozhodla**

pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v přízemí budovy bez č.p./č.e. (stavba technického vybavení) na ulici K. Čapka v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 989 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, o celkové výměře 280,38 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 693 Kč/ m<sup>2</sup>/rok, panu R. S., se sídlem 741 01 Nový Jičín, IČO: 76066142, za účelem provozování bistra a zařízení ke sportovnímu a kulturnímu využití na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s tím, že prostor není způsobilý k zamýšlenému účelu užívání a nájemce provede jeho úpravy se souhlasem pronajímatele na své náklady. **Záměr č. 41/2020/OB.**

**806/R31/2020** Podpora nájemců nebytových prostor ve vlastnictví města v souvislosti s vyhlášeným programem COVID-Nájemné.

RM

**1. mění**

své usnesení č. 687/R26/2020 bod č. 1 ze dne 22. 4. 2020 ve znění:

**Rada města Nový Jičín rozhodla** snížit za účelem zmírnění dopadů krizových opatření v souvislosti s epidemií COVID-19 nájemné za užívání prostor sloužících podnikání ve vlastnictví města Nový Jičín (včetně prostor svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím zřízeným městem) o 75 % v období od 1. 4. 2020 do konce kalendářního měsíce následujícího po ukončení zákazu prodeje zboží a služeb (vztahujícího se na konkrétní provozovnu) dle usnesení vlády ČR nebo mimořádného opatření Ministerstva zdravotnictví, a to formou uzavření dodatků k nájemním smlouvám. tak, že nově zní takto:

**Rada města Nový Jičín rozhodla** snížit za účelem zmírnění dopadů krizových opatření v souvislosti s epidemií COVID-19 nájemné za užívání prostor sloužících podnikání ve vlastnictví města Nový Jičín (včetně prostor svěřených k hospodaření příspěvkovým organizacím zřízeným městem) v období od 1. 4. 2020 do 30.6.2020 o 30 %, a to formou uzavření dodatků k nájemním smlouvám.

### **807/R31/2020** Finanční problematika.

RM

#### 1. **schvaluje**

následující úpravy rozpočtu města Nový Jičín na rok 2020:

##### a. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR transferem přes KÚ MSK pro

**Městské kulturní středisko Nový Jičín, p.o.** ve výši ..... +137.000,00 Kč

na nákup technického vybavení do nového oddělení pro dospívající mládež v Městské knihovně Nový Jičín

a zároveň

zvýšení příspěvku na provoz u této příspěvkové organizace města pro rok 2020 ve stejné výši na daný účel o částku ..... +137.000,00 Kč.

**Zároveň Rada města v tomto smyslu schvaluje i změnu závazných ukazatelů Městskému kulturnímu středisku Nový Jičín, p.o. pro rok 2020.**

##### b. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení příspěvku na provoz **Technickým službám města Nového Jičína, p.o.**

(TSM) o částku ..... +500.000,00 Kč

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ve výši ..... -500.000,00 Kč na krytí mimořádných odměn v souvislosti s činnostmi TSM ve městě Nový Jičín době vládou ČR vyhlášeného nouzového stavu.

**Zároveň Rada města v tomto smyslu schvaluje i změnu závazných ukazatelů Technickým službám města Nového Jičína pro rok 2020 zvýšením příspěvku na provoz u jednotlivých středisek určeného na odměny zaměstnanců v souvislosti s COVID-19 takto:**

HS 201 – Ředitelství a dílna oprav – ZU „Ředitelství a dílna oprav“

Závazný ukazatel na rok 2020: nebyl stanoven.

Změna závazného ukazatele: zvýšení ukazatele o 83.600,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 83.600,00 Kč.

HS 202 – Parkoviště – ZU „Parkoviště“

Závazný ukazatel na rok 2020: nebyl stanoven.

Změna závazného ukazatele: zvýšení ukazatele o 2.700,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 2.700,00 Kč.

HS 203 – Místní komunikace – ZU „Příspěvek na údržbu místních komunikací a vodorovné dopravní značení“

Závazný ukazatel na rok 2020: 17.616.000,00 Kč.

Změna závazného ukazatele: zvýšení ukazatele o 104.500,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 17.720.500,00 Kč.

HS 204 – Veřejné osvětlení – ZU „Příspěvek na opravy veřejného osvětlení“

Závazný ukazatel na rok 2020: 3.950.000,00 Kč.

Změna závazného ukazatele: zvýšení ukazatele o 26.125,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 3.976.125,00 Kč.

HS 206 – Veřejné WC – ZU „Příspěvek na provoz veřejných WC“

Závazný ukazatel na rok 2020: 1.470.000,00 Kč.

Změna závazného ukazatele: zvýšení ukazatele o 10.450,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 1.480.450,00 Kč.

HS 208 – Veřejná zeleň – ZU „Příspěvek na péči a vzhled obcí a veřejnou zeleň“

Závazný ukazatel na rok 2020: 14.620.000,00 Kč.

Změna závazného ukazatele: zvýšení ukazatele o 104.500,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 14.724.500,00 Kč.

HS 209 – Hřbitovy – ZU „Příspěvek na správu hřbitova“

Závazný ukazatel na rok 2020: 2.000.000,00 Kč.

Změna závazného ukazatele: zvýšení ukazatele o 26.125,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 2.026.125,00 Kč.

HS 210 – Odpadové hospodářství a ekologie – ZU „Příspěvek na sběr a svoz komunálních odpadů“

Závazný ukazatel na rok 2020: 20.955.000,00 Kč.

Změna závazného ukazatele: zvýšení ukazatele o 130.625,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 21.085.625,00 Kč.

HS 212 – VPP – ZU „Příspěvek na veřejně prospěšné práce“

Závazný ukazatel na rok 2020: 2.700.000,00 Kč.

Změna závazného ukazatele: zvýšení ukazatele o 11.375,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 2.711.375,00 Kč.

"Mzdové náklady v hlavní činnosti za TSM NJ (organizaci jako celek)"

Závazný ukazatel na rok 2020: 31.300.000,00 Kč.

Změna závazného ukazatele: zvýšení o 500.000,00 Kč.

Upravený závazný ukazatel: 31.800.000,00 Kč.

c. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

přesun rozpočtových výdajů v rámci Odboru rozvoje a investic z "oprav místních komunikací" (ORJ 610, odd. par. 2212-Silnice, pol. 5171-Opravy a udržování, org. 0386) ..... -470.000,00 Kč nově na investici "Autobusová zastávka Pod Svincem" (ORJ 610, odd. par. 2221-Provoz veřejné silniční dopravy, pol. 6121-Budovy, haly, stavby, org. 5422) ..... +470.000,00 Kč na dofinancování této vysoutěžené akce.

d. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

přesun rozpočtových výdajů v rámci Odboru rozvoje a investic z investice "Chodník Na Valech" (ORJ 610, odd. par. 2219-Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121-Budovy, haly, stavby, org. 5393) ..... -9.680,00 Kč nově na investice "Autobusová zastávka U Partyzána, NJ-Žilina" (ORJ 610, odd. par. 2221-Provoz veřejné silniční dopravy, pol. 6121-Budovy, haly, stavby, org. 5398) ..... +4.840,00 Kč

a

"Autobusová zastávka U požární zbrojnice, NJ-Žilina" (ORJ 610, odd. par. 2221-Provoz veřejné silniční dopravy, pol. 6121-Budovy, haly, stavby, org. 5407) ..... +4.840,00 Kč na dofinancování zmíněných akcí.

2. **schvaluje**

následující změny závazných ukazatelů u příspěvkových organizací města na rok 2020 vycházející ze Zastupitelstvem města schváleného rozpočtového opatření ze dne 15.6.2020 týkající se snížení rozpočtových příjmů i výdajů v souvislosti s dopadem COVID-19 na letošní rozpočet města Nový Jičín:

**MŠ Sady, Nový Jičín, Revoluční 52, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 65.000,00 Kč,
- snížení příspěvku na údržbu majetku města o 120.000,00 Kč, konkrétně na opravy střešních svodů MŠ Revoluční,

**MŠ Máj, Nový Jičín, K. Čapka 6, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 60.000,00 Kč,
- snížení příspěvku na údržbu majetku města o 100.000,00 Kč, konkrétně na sanaci sušárny a prádelny MŠ Vančurova,

**MŠ Trojlístek, Nový Jičín, Máchova 62, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 20.000,00 Kč,
- snížení příspěvku na údržbu majetku města o 335.000,00 Kč, konkrétně na opravu plotu MŠ Komenského,

**ZŠ a MŠ Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 250.000,00 Kč a 20.000,00 Kč na nadané děti,
- snížení příspěvku na investice o 70.000,00 Kč, konkrétně na PD pro bezbariérovost školy,

**ZŠ Nový Jičín, Komenského 66, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 80.000,00 Kč a 20.000,00 Kč na pronájmy,

**ZŠ Nový Jičín, Komenského 68, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 60.000,00 Kč a 40.000,00 Kč pro nadané děti + pronájmy,
- snížení příspěvku na údržbu majetku města o 1.700.000,00 Kč, konkrétně na malování + ZTI,

**ZŠ Nový Jičín, Tyršova 1, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 100.000,00 Kč,

**SVČ Fokus, Nový Jičín, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 40.000,00 Kč a 170.000,00 Kč z akcí, které se neuskuteční,
- snížení příspěvku na investice o 850.000,00 Kč na zateplení nadstavbové části budovy,

**Beskydské divadlo Nový Jičín, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 80.000,00 Kč a 120.000,00 Kč na dohody, propagace, výlepy,

**Městské kulturní středisko Nový Jičín, p.o.:**

- snížení příspěvku na provoz, konkrétně na energie o částku 100.000,00 Kč,

**Technické služby města Nového Jičína, p.o.:**

- snížení příspěvku na investice souhrnně o 643.000,00 Kč, z toho 250.000,00 Kč na PD ke zprůjezdnění separačního dvora a 393.000,00 Kč na 4 ks průmyslových vrat do garáží a areálu TSM.

**3. doplňuje**

- usnesení Rady města ze dne 22.4.2020 č. 693/R26/2020, bod 12 takto:  
Rada města **schvaluje** bezúplatný převod ztraceného bednění 300 mm včetně kotevní desky ve výši 85.153,75 Kč (původně uhrazeného zřizovatelem v rámci akce "Psí útulek") do správy Technických služeb města Nového Jičína, kde bylo dosud i uloženo a bude využito pro středisko Veřejná zeleň na stavbu unimobuněk.
- usnesení Rady města ze dne 17.6.2020 č. 787/R30/2020, bod 1.c. takto:  
přesun rozpočtových výdajů v rámci ORJ 011-Návštěvnícké centrum Nový Jičín- město klobouků z odd., par. 2143 - Cestovní ruch z akce Pivobraní ve výši ..... -170.000,00 Kč  
na odd., par. 2141-Vnitřní obchod ve stejné výši, tj. .... +170.000,00 Kč  
v souvislosti s pořízením elektronického svícnu využívaného při adventních jarmarcích na náměstí.

**Zároveň Rada města v tomto smyslu schvaluje i změnu závazných ukazatelů u Technických služeb města Nového Jičína pro rok 2020.**

**4. bere na vědomí**

úpravy rozpisu rozpočtu města Nový Jičín na rok 2020, které schválili příslušní členové vedení města (metodičtí garanti) v období od 13.5.2020 do 29.6.2020 dle přílohy předloženého materiálu.

**808/R31/2020 Dodatek č. 1 ke směrnici pro nakládání s pohledávkami města.**

RM

**1. vydává**

dodatek č. 1 směrnice č. 10/2016 pro nakládání s pohledávkami města dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**809/R31/2020 Návrhy na odpis pohledávek města.**

RM

**1. schvaluje**

a) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za panem T. T., ve výši 104 139,10 Kč

- b) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za panem J. H., ve výši 48 404,00 Kč
- c) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za paní J. J., ve výši 107 679,00 Kč
- d) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za paní E. P., ve výši 11 988,00 Kč.

## **810/R31/2020** Majetkoprávní problematika.

RM

1. **rozhodla**  
uplatnit v souladu s § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, právo na vydání plnění z bezdůvodného obohacení, z titulu užívání pozemku parc. č. 835/1 o výměře 620 m2 (ostatní plocha, jiná plocha) v obci Nový Jičín., k. ú. Žilina u Nového Jičína, bez právního důvodu uživatelem p. V. H., trvale bytem 741 01 Nový Jičín, za období od 1.3.2020 do 31.5.2020 v celkové výši 392,16 Kč, tj. 2,53 Kč/m2/rok, **majetkoprávní záměr 664,**
2. **rozhodla**  
uzavřít dohodu o ukončení Dohody o užívání nemovitostí (umístění veřejných telefonních automatů na pozemcích ve vlastnictví města) uzavřené dle zákona č.110/1964 Sb. ze dne 24.3.1999, ke dni 31.8.2020, dle předloženého materiálu, **bez MPZ,**
3. **rozhodla**  
zveřejnit záměr pronájmu části (50 m2) pozemku parc. č. 624/8 (zahrada o evidované výměře 641 m2 ) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3305,**
4. **rozhodla**  
zveřejnit záměr pronájmu části (52,5 m2) pozemku parc. č. 354/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 3.697 m2 ) v obci Nový Jičín k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3129,**
5. **rozhodla**  
zveřejnit záměr prodeje části (cca 72 m2) pozemku parc. č. 397/8 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 12372 m2) v obci Nový Jičín, v k. ú. Loučka u Nového Jičína, **majetkoprávní záměr č. 2789,**
6. **rozhodla**  
zveřejnit záměr prodeje pozemku parc.č. 341 (zahrada o evidované výměře 879 m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, **majetkoprávní záměr č. 3053,**
7. **rozhodla**  
zveřejnit záměr prodeje částí (cca 194 m2) pozemku parc. č. 507/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 574 m2) a (části 145 m2) pozemku parc.č.507/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 2215 m2) v obci Nový Jičín v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3302,**
8. **doporučuje**  
Zastupitelstvu města rozhodnout o prodeji části pozemku parc. č. 872/1 (ostatní plocha , jiná plocha o evidované výměře 53.527 m2) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, dle GP. č. 1376-45/2010 oddělené z pozemku parc.č. 872/1 a označené jako díl „a“ o výměře 5 m2 a dle GP.č. 1376-45/2010 sloučené k pozemku parc.č. st. 1545 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 310 m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 319/6 v Novém Jičíně, Dvořákova, IČ: 258 85 171, Se sídlem: Dvořákova 319/6, PSČ 741 01 Nový Jičín za kupní cenu ve výši 5000,-Kč (bez DPH) stanovenou dle ZP č.

920/73/2019 ze dne 20.05.2020 jako cenu obvyklou. K této částce nebude připočteno 21% DPH. Cena celkem činí 7.100 Kč/předmět prodeje + náklady za vyhotovení znaleckého posudku 2.100,-Kč, **majetkoprávní záměr č. 3113,**

**9. schvaluje**

na základě pověření dle usnesení Zastupitelstva města č. 215/Z10/2020 ze dne 15.06.2020 podmínky nabídkového řízení na prodej pozemku parc. č. 835/1 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 620 m<sup>2</sup>) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, dle předloženého návrhu, **majetkoprávní záměr 2784,**

**10. rozhodla**

změnit pachtovní smlouvu P2014-315/OMRI ze dne 30.09.2014 uzavřenou mezi městem Nový Jičín, IČ:00298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a M. D., bytem PSČ 742 64 Rybí jako nájemcem. Změna spočívá ve zvýšení pachtovného na 4.000Kč za 1/ha /rok s účinností od 01.08.2020, **majetkoprávní záměr č. 2632,**

**11. rozhodla**

změnit nájemní smlouvu P2011-216/OMP ze dne 12.05.2011 uzavřenou mezi městem Nový Jičín, IČ: 00298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a společností HuMarJos, s.r.o., IČ:286 201 35, se sídlem: Mlýnská 147, Nový Jičín-Loučka, PSČ 741 01 jako nájemcem. Změna spočívá ve zvýšení nájemného na 4.500Kč za 1/ha /rok +21% DPH s účinností od 01.08.2020, **majetkoprávní záměr č. 2255,**

**12. rozhodla**

změnit nájemní smlouvu P2007-443/OMRI ze dne 02.07.2002 uzavřenou mezi městem Nový Jičín, IČ: 00298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a společností Starojicko, a.s.,IČ: 253 52 041,se sídlem: Jičína 26, PSČ 741 01 Starý Jičín jako nájemcem. Změna spočívá ve zvýšení nájemného na 4.500Kč za 1/ha /rok +21% DPH s účinností od 01.08.2020, **majetkoprávní záměr č. 1708,**

**13. rozhodla**

změnit pachtovní smlouvu P2019-127/OMI ze dne 30.05.2019 uzavřenou mezi městem Nový Jičín, IČ: 00298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a společností Starojicko, a.s.,IČ: 25352041, se sídlem: Jičína 26, PSČ 741 01 Starý Jičín jako nájemcem. Změna spočívá ve zvýšení pachtovného na 4.500Kč za 1/ha /rok s účinností od 01.08.2020, **majetkoprávní záměr č. 2769,**

**14. rozhodla**

změnit nájemní smlouvu P2004-854/MO ze dne 21.12.2004, uzavřenou mezi městem Nový Jičín, IČ: 00298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a Veterinární a farmaceutickou univerzitou Brno, IČO: 621 571 24, se sídlem: Palackého třída 1946/1, 612 00 Brno – Královo Pole jako nájemce tak, že nově předmětem nájemní smlouvy jsou pozemky: část (1034m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 276/7 (orná půda o evidované výměře 1.374 m<sup>2</sup>) a část (158m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.272/3 (orná půda o evidované výměře 241 m<sup>2</sup>) oba v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, část (37.990m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 735/3 (orná půda o evidované výměře 41.270m<sup>2</sup>), část (2.980m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 746 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 4.059 m<sup>2</sup>), část (14.661m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 573/1 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 20.407 m<sup>2</sup>), část (1.668m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 756 (ostatní plocha, ostatní komunikace o

evidované výměře 1.710 m<sup>2</sup>), část (1.815m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 734/1 (orná půda o evidované výměře 1.903m<sup>2</sup>), část (1.178m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 735/10 (orná půda o evidované výměře 1.446m<sup>2</sup>), část (3.545m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 735/9 (ostatní plocha, zeleň o evidované výměře 16.577m<sup>2</sup>) vše v obci Nový Jičín k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí. Další změna spočívá ve zvýšení nájemného na 4.000Kč za 1/ha /rok +21% DPH s účinností od 01.08.2020, **majetkoprávní záměr č. 1487,**

#### 15. rozhodla

změnit nájemní smlouvu P2005-1027/MO ze dne 25.03.200 uzavřenou mezi městem Nový Jičín, IČ: 00298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a Veterinární a farmaceutickou univerzitou Brno, IČO: 621 571 24, se sídlem: Palackého třída 1946/1, 612 00 Brno – Královo Pole jako nájemcem tak, že nově předmětem nájemní smlouvy jsou pozemky: část (5m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 263/12 (orná půda o evidované výměře 1.434 m<sup>2</sup>), část (1.990 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.263/16 (orná půda o evidované výměře 2.042 m<sup>2</sup>), část (327 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.263/10 (orná půda o evidované výměře 338 m<sup>2</sup>), část (1.719 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.263/13 (orná půda o evidované výměře 2.001 m<sup>2</sup>), část (1.793 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.263/15 (orná půda o evidované výměře 1.837 m<sup>2</sup>), část (3.799 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.263/14 (orná půda o evidované výměře 4.835 m<sup>2</sup>), část (5.545 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.264/2 (orná půda o evidované výměře 6.003 m<sup>2</sup>), část (6.120 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.264/3 (orná půda o evidované výměře 6.164 m<sup>2</sup>), část (6.977 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.273/2 (orná půda o evidované výměře 7.016 m<sup>2</sup>), část (35 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.274/23 (orná půda o evidované výměře 120 m<sup>2</sup>), část (9.935 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.275/16 (orná půda o evidované výměře 11.824 m<sup>2</sup>) část (1.096 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.275/25 (orná půda o evidované výměře 1.114 m<sup>2</sup>), část (11.447 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.275/1 (orná půda o evidované výměře 12.997 m<sup>2</sup>), část (6.733 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.300/1 (orná půda o evidované výměře 8.348 m<sup>2</sup>), část (16.299 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.302/3 (orná půda o evidované výměře 16.342 m<sup>2</sup>), část (12.702 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.307/1 (orná půda o evidované výměře 12.863 m<sup>2</sup>), část (21.328 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č.307/3 (orná půda o evidované výměře 21.580 m<sup>2</sup>), část (709 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 331/1 (trvalý travní porost o evidované výměře 2.383 m<sup>2</sup>) vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí. Další změna spočívá ve zvýšení nájemného na 4.000Kč za 1/ha /rok +21% DPH s účinností od 01.08.2020, **majetkoprávní záměr č. 1487,**

#### 16. rozhodla

změnit nájemní smlouvu P2007-522/MO ze dne 25.07.2007 uzavřenou mezi městem Nový Jičín, IČ: 00298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem Veterinární a farmaceutickou univerzitou Brno, IČO: 621 571 24, se sídlem: Palackého třída 1946/1, 612 00 Brno – Královo Pole jako nájemcem tak, že nově předmětem nájemní smlouvy jsou pozemky: část (797 m<sup>2</sup>) parc.č. 1411/7 (orná půda o evidované výměře 827m<sup>2</sup>), část (67 m<sup>2</sup>) parc.č. 1411/12 (orná půda o evidované výměře 75 m<sup>2</sup>), část (105 m<sup>2</sup>) parc.č. 1412/6 (trvalý travní porost o evidované výměře 556 m<sup>2</sup>), část (403 m<sup>2</sup>) parc.č. 1493/45 (orná půda o evidované výměře 598 m<sup>2</sup>), část (7.666 m<sup>2</sup>) parc.č. 1528/56 (orná půda o evidované výměře 8.035 m<sup>2</sup>), část (49 m<sup>2</sup>) parc.č. 1557/10 (orná půda o evidované výměře 571 m<sup>2</sup>), část (736 m<sup>2</sup>) parc.č. 1605/12 (trvalý travní porost o evidované výměře 752 m<sup>2</sup>), část (28 m<sup>2</sup>) parc.č. 1605/20 (trvalý travní porost o evidované výměře 92 m<sup>2</sup>), část (6.105 m<sup>2</sup>) parc.č. 1607/5 (orná půda o evidované výměře 6.221 m<sup>2</sup>), část (756 m<sup>2</sup>) parc.č.

1607/7 (orná půda o evidované výměře 1.009 m<sup>2</sup>), část (1.098 m<sup>2</sup>) parc.č. 1607/4 (orná půda o evidované výměře 1.191 m<sup>2</sup>), část (1.554m<sup>2</sup>) parc.č. 1608/6 (orná půda o evidované výměře 1.611 m<sup>2</sup>), část (4.900 m<sup>2</sup>) parc.č. 1608/12 (orná půda o evidované výměře 4.949 m<sup>2</sup>), část (2.665 m<sup>2</sup>) parc.č. 1608/14 (orná půda o evidované výměře 2.717 m<sup>2</sup>), část (563 m<sup>2</sup>) parc.č. 1613/12 (trvalý travní porost o evidované výměře 1.264 m<sup>2</sup>), část (139 m<sup>2</sup>) parc.č. 1613/30 (trvalý travní porost o evidované výměře 190 m<sup>2</sup>), část (58.239 m<sup>2</sup>) parc.č. 1614/1 (orná půda o evidované výměře 59.564 m<sup>2</sup>), část (1.006 m<sup>2</sup>) parc.č. 1614/6 (orná půda o evidované výměře 1.029 m<sup>2</sup>), část (60 m<sup>2</sup>) parc.č. 1614/7 (orná půda o evidované výměře 210 m<sup>2</sup>), část (659 m<sup>2</sup>) parc.č. 1614/9 (orná půda o evidované výměře 691 m<sup>2</sup>), část (4.406 m<sup>2</sup>) parc.č. 1614/18 (orná půda o evidované výměře 4.481 m<sup>2</sup>), část (2.171 m<sup>2</sup>) parc.č. 1614/30 (orná půda o evidované výměře 2.179 m<sup>2</sup>), parc.č. 1614/16 (orná půda o evidované výměře 555 m<sup>2</sup>), část (93 m<sup>2</sup>) parc.č. 1614/20 (orná půda o evidované výměře 249 m<sup>2</sup>), část (759 m<sup>2</sup>) parc.č. 1614/29 (orná půda o evidované výměře 780 m<sup>2</sup>), část (420 m<sup>2</sup>) parc.č. 1614/13 (orná půda o evidované výměře 447 m<sup>2</sup>), část (72.456 m<sup>2</sup>) parc.č. 1621/1 (orná půda o evidované výměře 73.317 m<sup>2</sup>), část (6.993 m<sup>2</sup>) parc.č. 1621/9 (orná půda o evidované výměře 7.065 m<sup>2</sup>), část (1.309 m<sup>2</sup>) parc.č. 1621/37 (orná půda o evidované výměře 1.856 m<sup>2</sup>), část (12.513 m<sup>2</sup>) parc.č. 1621/2 (trvalý travní porost o evidované výměře 12.966 m<sup>2</sup>), část (202 m<sup>2</sup>) parc.č. 1622/1 (ostatní plocha, neplodná půda o evidované výměře 1.061 m<sup>2</sup>), část (232 m<sup>2</sup>) parc.č. 1622/2 (orná půda o evidované výměře 240 m<sup>2</sup>), část (15.318 m<sup>2</sup>) parc.č. 1630 (trvalý travní porost o evidované výměře 17.470 m<sup>2</sup>), část (2.785 m<sup>2</sup>) parc.č. 1633/15 (orná půda evidované výměře 3.336 m<sup>2</sup>), část (6.082m<sup>2</sup>) parc.č. 1634/1 (trvalý travní porost o evidované výměře 17.118 m<sup>2</sup>), část (629 m<sup>2</sup>) parc.č. 1634/10 (trvalý travní porost o evidované výměře 1.085 m<sup>2</sup>), část (262 m<sup>2</sup>) parc.č. 1634/12 (trvalý travní porost o evidované výměře 1.315 m<sup>2</sup>), část (1.074 m<sup>2</sup>) parc.č. 1634/28 (trvalý travní porost o evidované výměře 3.978 m<sup>2</sup>), část (8.201 m<sup>2</sup>) parc.č. 1634/34 (trvalý travní porost o evidované výměře 9.290 m<sup>2</sup>), část (65 m<sup>2</sup>) parc.č. 1634/31 (trvalý travní porost o evidované výměře 98 m<sup>2</sup>), část (8.308 m<sup>2</sup>) parc.č. 1635/3 (orná půda o evidované výměře 8.624 m<sup>2</sup>), část (977 m<sup>2</sup>) parc.č. 1653 (trvalý travní porost o evidované výměře 1.205 m<sup>2</sup>) vše v obci Nový Jičín k.ú. Žilina u Nového Jičína. Další změna spočívá ve zvýšení nájemného na 4.000Kč za 1/ha /rok +21% DPH s účinností od 01.08.2020, **majetkoprávní záměr č. 1487,**

#### 17. rozhodla

změnit nájemní smlouvy P2005-1025/MO ze dne 30.3.1998, uzavřenou mezi městem Nový Jičín, IČ: 00298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a Veterinární a farmaceutickou univerzitou Brno, IČO: 621 571 24, se sídlem: Palackého třída 1946/1, 612 00 Brno – Královo Pole jako nájemcem tak, že nově předmětem nájemní smlouvy jsou pozemky: část (5.775m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 366/2 (orná půda o evidované výměře 9.391m<sup>2</sup>) a část 1.378m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 487/5 (orná půda o evidované výměře 1.878m<sup>2</sup>) oba v obci Nový Jičín v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí. Další změna spočívá ve zvýšení nájemného na 4.000Kč za 1/ha /rok +21% DPH s účinností od 01.08.2020, **majetkoprávní záměr č. 1078,**

#### 18. rozhodla

částečně **vyhovět** žádosti o snížení části nájemného o 16.800,- Kč z Nájemní smlouvy č. P2018-242/OMI ze dne 30.09.2013 uzavřené mezi městem Nový Jičín, IČ 298212, se

sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a H. B., IČ: 07020201, se sídlem: 741 01 Nový Jičín jako nájemcem, **bez MPZ,**

**19. Snížení části nájemného a odklad plateb**

**a)rozhodla** nevyhovět žádosti o snížení části nájemného o částku 4.166,33 Kč bez DPH za rok 2020 Nájemní smlouvy č. P2010-040/OOP ze dne 06.01.2004 uzavřené mezi městem Nový Jičín, IČ 298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a spol. Rengl, s.r.o., IČ: 254 201 60, se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14, Liberec jako nájemcem, kdy předmětem nájmu jsou plakátovací plochy, **bez MPZ,**

a

**b)rozhodla** vyhovět žádosti o odklad splatnosti faktury 2020120244 z 31.5.2020 k datu 31.08.2020 a odklad splatnosti faktury 2020120245 z 31.7.2020 k datu 31.10.2020, z Nájemní smlouvy č. P2010-040/OOP ze dne 06.01.2004 uzavřené mezi městem Nový Jičín, IČ 298212, se sídlem Masarykovo nám.1/1 741 01 Nový Jičín jako pronajímatelem a spol. Rengl, s.r.o., IČ: 254 201 60, se sídlem: Zákopnická 354/11, 460 14, Liberec jako nájemcem, kdy předmětem nájmu jsou plakátovací plochy, **bez MPZ,**

**20. doporučuje**

Zastupitelstvu města uzavřít budoucí smlouvu kupní na část (cca 13 m<sup>2</sup>) pozemku parc. č. 337/24 (ostatní plocha, neplodná půda o evidované výměře 1990 m<sup>2</sup>) v obci Nový Jičín, v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, pro výstavbu nové trafostanice, s budoucím kupujícím ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČ 24702935, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v době uzavření kupní smlouvy, zvýšenou o náklady spojené s realizací prodeje, **majetkoprávní záměr č. 3040,**

**21. rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – plynovodní přípojky v části služebného pozemku parc. č. 285/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Dolní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc.č. st. 441 (zastavěná plocha a nádvoří) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a právo provozovat, opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a L. Š., Nový Jičín, PSČ 741 01 jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za cenu dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 571,**

**22. rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – dešťové kanalizace + drenážního potrubí v části služebného pozemku parc. č. 269 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 274 (zastavěná plocha a nádvoří) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného

pozemku (povinným) a J. P., PSČ 741 01 jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za cenu dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 573,**

**23. rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – splaškové kanalizační přípojky + revizní šachty a dešťové kanalizační přípojky v částech služebného pozemku parc. č. 1497/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 1496/4 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrské sítě, provádět úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jejich výkonností, včetně jejich odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a D. B., Nový Jičín, PSČ 741 01 a J. B., PSČ 741 01 jako vlastníky panujícího pozemku (oprávněnými), na dobu neurčitou, za cenu dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 580,**

**24. rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN + rozpojovací skříň umístěných v částech služebných pozemků parc. č. 507/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc.č. 662/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ: 405 02, IČO: 247 29 035, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 579.**

**811/R31/2020** Odkup majetku společnosti Cleus nova.

RM

**1. svěřuje**

pravomoc ing. Vladimíru Bartoňovi – vedoucímu odboru správy majetku, jako osobě zodpovědné za sledování dražby a zastupování v dražbě za město Nový Jičín „Odkup zajištěného majetku společnosti CLEUS NOVA, s.r.o. „v likvidaci“, IČ: 25384333, Dukelská 215, 74242 Šenov u Nového Jičína - nemovitá věc – stavba bez č.p./ č.ev. (stavba občanského vybavení) na pozemku p. č. st. 1946 o výměře 394 m2, v k. ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí,

**2. stanovuje**

cenu 330 000,- Kč, jako cenu maximální za nemovitou věc – stavbu bez č.p./ č.ev. (stavba občanského vybavení) na pozemku p. č. st. 1946 o výměře 394 m2, v k. ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí.

### **812/R31/2020** Projekty Energetické úspory.

RM

1. **bere na vědomí**  
vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna), včetně Podmínek pro poskytnutí dotace k projektu Energetické úspory Zborovská 11 Nový Jičín dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.
2. **bere na vědomí**  
vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna), včetně Podmínek pro poskytnutí dotace k projektu Energetické úspory Na Lani 212 Nový Jičín-Loučka dle příloh č. 3 a 4 předloženého materiálu.
3. **bere na vědomí**  
vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) k projektu Snížení energetické náročnosti VO Nový Jičín - EFEKT2018 dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.
4. **Projekt Energetické úspory Jičínská 272 Nový Jičín-Loučka**
  - a. rozhodla o zahájení přípravy projektu.
  - b. schvaluje zapojení projektu do 78. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu - Energetické úspory v bytových domech III.
  - c. určuje garantem projektu JUDr. Václava Dobrozemského a manažerem projektu Mgr. Pavla Hurtu.
5. **Projekt Energetické úspory Jičínská 275 Nový Jičín-Loučka**
  - a. rozhodla o zahájení přípravy projektu.
  - b. schvaluje zapojení projektu do 78. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu - Energetické úspory v bytových domech III.
  - c. určuje garantem projektu JUDr. Václava Dobrozemského a manažerem projektu Mgr. Pavla Hurtu.

### **813/R31/2020** Veřejná zakázka Pořízení služebního vozidla na alternativní pohon CNG pro MěÚ Nový Jičín.

RM

1. **ruší**  
své usnesení č. 783/30R/2020 ze dne 17.06.2020 ve věci specifikace předmětu veřejné zakázky z důvodu uvedených v důvodové zprávě.

### **814/R31/2020** Veřejná zakázka Sanace a likvidace dřevomorky ve vile Augusta Hückela a ve vile Johanna Hückela na ul. Revoluční v Novém Jičíně.

RM

1. **schvaluje**  
předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Sanace a likvidace dřevomorky ve vile Augusta Hückela a ve vile Johanna Hückela na ul. Revoluční v Novém Jičíně.
2. **jmenuje**  
komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Sanace a likvidace dřevomorky ve vile Augusta Hückela a ve vile Johanna Hückela na ul. Revoluční v Novém Jičíně ve složení:
  1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města  
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města
  2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města  
náhradník: Marcel Brož, místostarosta města

3. člen: Eva Friedecká - vedoucí Oddělení technických a ekonomických činností OB  
náhradník: Ing. Blanka Zagorská - vedoucí OB
4. člen: Renata Volková - investiční technik ORI  
náhradník: Ing. Michal Hub - vedoucí Oddělení investic ORI
5. člen: Radek Polách - vedoucí Oddělení správy majetku Muzea Novojičínska  
náhradník: Bc. Eva Slováčková - referent památkové péče OÚPSŘ

**815/R31/2020** Sportovní hala Nový Jičín – architektonická soutěž o návrh.

RM

1. **schvaluje**  
zahájení přípravy architektonické soutěže v souladu se soutěžním řádem České komory architektů za účelem nalezení nejkvalitnějšího návrhu nové sportovní haly ve stávajícím sportovním areálu na ulici U Stadionu v Novém Jičíně.
2. **ukládá**  
odboru rozvoje a investic stanovit záměr architektonické soutěže o návrh sportovní haly.  
T: 30.11.2020  
Z: Ing. arch. Jitka Pospíšilová

**816/R31/2020** Změny ve složení Komise architektury a rozvoje města Rady města.

RM

1. **bere na vědomí**  
rezignaci pana Pavla Fardy, trvale bytem Nový Jičín, na členství v Komisi architektury a rozvoje města.
2. **jmenuje**  
dle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Ing. Jiřího Pekárka, trvale bytem Nový Jičín, členem Komise architektury a rozvoje města Rady města.

**817/R31/2020** Zrušení usnesení RM 653/R25/2020.

RM

1. **ruší**  
své usnesení RM 653/R25/2020 z důvodů uvedených v Důvodové zprávě.
- 

**Mgr. Stanislav Kopecký**  
starosta města

**Marcel Brož**  
3. místostarosta města  
ověřovatel zápisu