



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 5. schůze Rady města Nový Jičín,
konané v řádném termínu dne 18.01.2023.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na Odboru kancelář vedení města u pracovnice agendy RM a ZM, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín.

1. Schválení programu

usnesení č. **215/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

program jednání 5. schůze Rady města v řádném termínu dne 18.01.2023 dle přílohy předloženého materiálu.

2. Určení ověřovatele zápisu

usnesení č. **216/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. **určuje**

ověřovatelem zápisu ze schůze Rady města pana Andreje Droščína.

3. Kontrola plnění úkolů uložených Radou města

usnesení č. **217/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle příloh předloženého materiálu.

4. Souhrnný přehled realizovaných zadávacích řízení u veřejných zakázek malého rozsahu s předpokládanou hodnotou od 200 001 Kč do 500 000 Kč za období IV. Q 2022

usnesení č. **218/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

Souhrnný přehled realizovaných zadávacích řízení u veřejných zakázek malého rozsahu s předpokládanou hodnotou od 200 001 Kč do 500 000 Kč za období IV. Q 2022 dle přílohy předloženého materiálu.

5. Plán kontrolní činnosti Odboru kontrolního Městského úřadu Nový Jičín

usnesení č. **219/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

plán kontrolní činnosti Odboru kontrolního Městského úřadu Nový Jičín na rok 2023 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

6. Přehled platů ředitelů příspěvkových organizací a vedoucích organizačních složek

usnesení č. **220/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

souhrnný přehled platů ředitelů příspěvkových organizací a vedoucích organizačních složek města ke dni 01.01.2023, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

2. upravuje

s účinností od 01.02.2023 výši příplatků za vedení řediteli Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace, a ředitelce Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace, a to dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

7. Přijetí dotace na zabezpečení výkonu regionálních funkcí knihoven na rok 2023 pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvkovou organizaci

usnesení č. **221/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. souhlasí

s přijetím dotace na zabezpečení výkonu regionálních funkcí knihoven na rok 2023 pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvkovou organizaci a s uzavřením smlouvy o poskytnutí této dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje,

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 23001:

přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši +4.551.000 Kč účelově určené pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, p.o. na zabezpečení výkonu regionálních funkcí knihoven v Moravskoslezském kraji pro rok 2023 a zároveň

s tím související zvýšení příspěvku na provoz zmíněné příspěvkové organizaci města Nový Jičín pro rok 2023 na daný účel o částku +4.551.000 Kč.

Současně v tomto smyslu Rada města **schvaluje** i změnu závazného ukazatele příspěvku na provoz u Městského kulturního střediska Nový Jičín, p.o. na výše uvedený účel pro rok 2023.

8. Souhlas se zapojením Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace do projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský - Šablony pro MŠ a ZŠ I

usnesení č. **222/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. souhlasí

1. se zapojením Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvkové organizace, se sídlem Jubilejní 484/3, Nový Jičín, IČO 45214859, do projektu s názvem "Vzdělání je investice" v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I,
2. s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace v případě schválení žádosti o dotaci na projekt s názvem "Vzdělání je investice" v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I,
3. s přijetím dotace v případě schválení žádosti o dotaci na projekt s názvem "Vzdělání je investice" v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, Výzva č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I.

9. Jmenování členů do Školské rady při Základní škole Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace

usnesení č. **223/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. jmenuje

v souladu s ustanovením § 167 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) následující členy Školské rady při Základní škole Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace, IČO 00848328, s účinností od 12.02.2023:

1. Mgr. Michal Pokorný
2. Mgr. Hana Zapletalová

10. Schválení dodatku č. 5 ke Smlouvě o veřejných službách V2017-359/OD k zajištění dopravní obslužnosti města Nového Jičína městskou hromadnou dopravou v letech 2017 až 2027

usnesení č. **224/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít dodatek č. 5 ke Smlouvě o veřejných službách V2017-359/OD k zajištění dopravní obslužnosti města Nového Jičína městskou hromadnou dopravou v letech 2017 až 2027 uzavřené mezi městem Nový Jičín a společností ARRIVA autobusy a.s. se sídlem Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim, IČO 25945408, dne 05.09.2017, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

11. Pověření členů Zastupitelstva města Nový Jičín přijímáním prohlášení snoubenců o uzavření manželství

usnesení č. **225/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. pověřuje

přijímáním prohlášení snoubenců o vstupu do manželství podle § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tyto členy Zastupitelstva města Nový Jičín: Hanu El-Shikhu, Ing. Martina Gazdu, Mgr. Jiřího Kleina, Ing. Kateřinu Konečnou, Mgr. Bc. Pavla Kurka, DiS. a Mgr. Tomáše Vindiše.

12. Dodatek Licenční smlouvy k TV pořadům

usnesení č. **226/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 k Licenční smlouvě mezi společností POLAR televize Ostrava, s.r.o., se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Boleslavova 710/19, IČO 25859838 a městem Nový Jičín dle přílohy předloženého materiálu,

2. schvaluje

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 23002:

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 919 o částku +508.200 Kč
v souvislosti s příloženým Dodatkem č. 2 k Licenční smlouvě mezi společností POLAR televize Ostrava, s.r.o. a městem Nový Jičín dle bodu 1.
zapojením rozpočtové rezervy na ORJ 741 ve výši..... -508.200 Kč.

13. Informace o plnění investičních akcí za IV. Q 2022

usnesení č. **227/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o plnění investičních akcí za IV. Q 2022 dle přílohy předloženého materiálu.

14. Vodovod Straník, stanovení ceny vodného pro rok 2023

usnesení č. **228/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

cenu vodného v rámci vodovodu Straník pro r. 2023 ve výši 51,52 Kč včetně DPH/m³ (44,80 Kč/m³ bez DPH).

usnesení č. **229/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

stanovit pachtovné pro r. 2023 dle smlouvy P2022-0413/OSM Smlouvy o pachtu a provozování vodovodu Straník mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu a obcí Hodslavice, se sídlem Hodslavice č.p. 211, PSČ 742 71, IČO 00297917 ve výši 254.000, - Kč bez DPH.

15. Nájem části pozemku parc. č. 624/8, v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, MPZ 3305

usnesení č. **230/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu části (cca 50 m²) pozemku parc. č. 624/8 (zahradka, o evidované výměře 641 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3305.**

16. Nájem pozemku parc. č. 159/1 a části pozemku parc. č. 162/1, v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3202

usnesení č. **231/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu pozemku parc. č. 159/1 (zahrada, o evidované výměře 678 m²) a části (cca 128 m²) pozemku parc. č. 162/1 (zahrada, o evidované výměře 2123 m²), oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3202.**

17. Nájem části pozemku parc. č. 359/90, v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3201

usnesení č. **232/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout část (cca 66 m²) pozemku parc. č. 359/90 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, paní M. K., nar. , bytem , 741 01 Nový Jičín, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem nájmu užívání zahrady, za celkové nájemné ve výši 396 Kč/rok /předmět nájmu, **majetkoprávní záměr č. 3201.**

18. Nájem části pozemku parc. č. 498/7 a parc. č. 498/10, oba v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3199

usnesení č. **233/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

pronajmout část (cca 1 m²) pozemku parc. č. 498/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a část (cca 1 m²) pozemku parc. č. 498/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace), v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, společnosti VANESTA reklama s.r.o., IČO 25894510 se sídlem 9. května 627, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem nájmu umístění reklamní cedule, za celkové nájemné ve výši 1.000 Kč/rok/předmět nájmu, **majetkoprávní záměr č. 3199.**

19. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 301/1, parc.č. 301/29, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, MPZ ZS 733

usnesení č. **234/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť podzemního telekomunikačního sdělovacího kabelu – optické přípojky CETIN v pozemcích parc.č. 301/1, orná půda a parc.č. 301/29, ostatní plocha, ostatní komunikace oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, PSC 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 733.**

20. Zřízení věcného břemene – služebnosti, parc.č. 942 v k.ú. Loučka u Nového Jičína, MPZ ZS 739

usnesení č. **235/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení NN v části služebného pozemku parc. č. 942 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-břemen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., nejméně však za cenu 2.000 Kč (bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 739.**

21. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc. č. 1493/25, k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ ZS 740

usnesení č. **236/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojky + zpevněného sjezdu v částech služebného pozemku parc. č. 1493/25 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 1493/198 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na částech služebného pozemku inženýrskou síť + sjezd provádět úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejich odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě + sjezdu mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a M. Z., nar. , trvale bytem , Nový Jičín, PSČ 741 01, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 740.**

22. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc. č. 624/1, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, MPZ ZS 741

usnesení č. **237/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a umístit zpevněný sjezd na části služebného pozemku parc. č. 624/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 624/4 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku zpevněný sjezd, provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace včetně jeho odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením a obnovou zpevněného sjezdu mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a Ing. F. N., nar. , trvale bytem , Nový Jičín, PSČ 741 01, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby

budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 741.**

23. Zřízení věcného břemene – služebnosti, parc.č. st. 110/6, parc.č. 330/6, parc.č. 330/8, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí - změna usnesení, MPZ ZS 656

usnesení č. **238/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. mění

své usnesení č. 1693/53R/2021 ze dne 15.12. 2021, kterým rozhodla zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení NN + 2x spojka NN v částech služebných pozemků parc. č. st. 110/6, zastavěná plocha, nádvoří, společný dvůr, parc.č. 330/6, ostatní plocha, jiná plocha a parc.č. 330/8, ostatní plocha, jiná plocha vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správcí majetku), a to tak, že nově zní takto:

rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení NN + 2x spojka NN v částech služebných pozemků parc. č. st. 110/6, zastavěná plocha, nádvoří, společný dvůr, parc.č. 330/6, ostatní plocha, jiná plocha a parc.č. 330/8, ostatní plocha, jiná plocha vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-břemen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., nejméně však za cenu 2.000 Kč (bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správcí majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 656.**

24. Finanční problematika

usnesení č. **239/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

tyto úpravy rozpočtu města Nový Jičín na rok 2022:

1. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

na základě žádosti **Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace:**

a) snížení příspěvku na správu hřbitova (úspora) o částku -100.000 Kč
s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +100.000 Kč,

b) zvýšení příspěvku na svoz odpadů o částku +400.000 Kč
zapojením rozpočtové rezervy na ORJ 741 -400.000 Kč

vzhledem k vývoji nákladů (mimořádné opravy vozidel, vyskladnění zvýšeného počtu odpadních nádob, ...)

Současně Rada města **schvaluje** i změny závazných ukazatelů na rok 2022.

2. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

na základě návrhu (č. 9056) z Odboru správy majetku:

přesun rozpočtových výdajů z *Nebytové hospodářství, nákup služeb* -54.000 Kč
na *Rozhlas, opravy a udržování* +54.000 Kč

z důvodu mimořádné kontroly elektronických sirén v místních částech Bludovice, Kojetín, Straník a Žilina včetně výměny 15 ks záložních baterií.

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zvýšení rozpočtových příjmů přijatých od okolních obcí souhrnně o částku +262.586 Kč
na spolufinancování programových sociálních služeb v roce 2022

s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +262.586 Kč.

4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

snížení rozpočtových výdajů na ORJ 037-Odbor bytový o částku -33.227,82 Kč
v podobě příspěvku Hokejovému klubu, z.s. na provoz zimního stadionu v roce 2022

s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +33.227,82 Kč.

2. schvaluje

následující úpravy rozpočtu města Nový Jičín na rok 2023:

1. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 23003:

na základě žádosti OŠKS ze dne 05.01.2023 u **Beskydského divadla Nový Jičín, příspěvkové organizace:**

snížení příspěvku na provoz o částku -45.455 Kč

s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +45.455 Kč

z důvodu změny platové inventury s tím, že upravená výše závazného ukazatele objemu prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost bude činit 5.727.244 Kč a objem prostředků na ostatní osobní náklady zůstává ve výši 295.000 Kč.

Současně Rada města **schvaluje** i změny závazného ukazatele na rok 2023 u výše uvedené organizace.

2. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 23004:

na základě žádosti Odboru rozvoje a investic:

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 610-Parkoviště Dlouhá o částku +2.500.000 Kč

zapojením rozpočtové rezervy na ORJ 741 -2.500.000 Kč

z důvodu částečného nedokončení prací v r. 2022, víceprací v r. 2023 a fakturace prací z prosince 2022 až v roce 2023.

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 23005:

zvýšení rozpočtových příjmů ve tř. 4, pol. 4112-Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu o částku +2.499.800 Kč

z titulu zvýšeného příspěvku na výkon státní správy v roce 2023

s přesunem do rozpočtové rezervy na ORJ 741 +2.499.800 Kč.

4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 23006:

na základě žádosti Odboru bytového:

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 037-Odbor bytový na zvýšený příspěvek Basketbalovému klubu Nový Jičín, z.s. o částku +1.812.000 Kč

na energie a provoz bazénů z důvodu navýšení cen na rok 2023

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 -1.812.000 Kč.

5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 23007:

na základě Odboru organizačního:

snížení rozpočtové rezervy na ORJ 741 o částku -76.493,01 Kč

se zapojením na část investiční dotace z MPSV z Operačního programu *Zaměstnanost* ve výši +76.493,01 Kč,

kteřou město obdrželo na bankovní účet již v závěru roku 2021, v roce 2022 nebyla v plné výši vyčerpána a v rozpočtu na rok 2023 nebyla rozpočtována.

6. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 23008:

na základě žádosti **Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace:**

zvýšení rozpočtových výdajů zmíněné příspěvkové organizaci města o +33.698 Kč

z důvodu nutnosti doplnění průzkumných prací, dokumentace přeložek inženýrských sítí, městských řádů a úhrady správních poplatků v akci "Rekonstrukce smuteční síně"

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 -33.698 Kč.

Současně Rada města **schvaluje** i navýšení závazného ukazatele na výše uvedenou akci příspěvkové organizaci Technické služby města Nového Jičína na rok 2023.

3. schvaluje

úpravu závazných ukazatelů na rok 2023 u **Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace**, a to odvod z fondu investic ze schválené výše 632.671 Kč **nově na:** 632.671,12 Kč a závazného ukazatele na rok 2023 **celkový příspěvek na provoz a údržbu** z původní výše 91.100.000 Kč **nově na:** 91.250.000 Kč. V rozpočtu města na rok 2023 bylo schváleno u Odboru bytového 330.000 Kč (místo 180.000 Kč).

Současně Rada města **schvaluje** změny závazných ukazatelů na rok 2023 pro výše uvedenou organizaci.

4. schvaluje

termíny rozborů hospodaření příspěvkových organizací města, městského úřadu a organizačních složek města za rok 2022 uvedené v příloze.

25. Odpis pohledávek ze samostatné působnosti

usnesení č. **240/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

a) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za paní J. U. nar. posledně bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 79.371,00 Kč,

b) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za paní S. K. nar. posledně bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 7.459,00 Kč,

c) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za panem O. T. nar. posledně bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 12.731,00 Kč,

d) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za panem P. D. nar. bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 29.253,48 Kč.

26. Nájem bytu č. 24 v domě na ulici Luční 4 – nabídkové řízení č. 434

usnesení č. **241/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o výsledku nabídkového řízení č. 434,

2. rozhodla

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 24 o velikosti 2+1 v domě č. p. 1825 na ulici Luční 4 v Novém Jičíně s panem J. F. nar. trvale bytem Nový Jičín, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.02.2023 s možností prodloužení a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 9.300 Kč, tj. 179,64 Kč/m²/měsíc,

3. schvaluje

náhradníky dle upraveného pořadí uvedeného v důvodové zprávě, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí.

27. Nájem bytu č. 21 v domě na ulici Jičínská 275 – nabídkové řízení č. 435

usnesení č. **242/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o výsledku nabídkového řízení č. 435,

2. rozhodla

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 21 o

velikosti 3+1 v domě č. p. 275 na ulici Jičínská v Novém Jičíně s paní N. D. nar. trvale bytem Nový Jičín, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.02.2023 s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 8.600 Kč, tj. 113,89 Kč/m²/měsíc.

28. Nájem bytu č. 27 v domě na ulici K Archivu 2 – Výzva k podávání žádostí o nájem č. 436

usnesení č. **243/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
informaci o průběhu a výsledku výběru nájemců na základě Výzvy k podávání žádostí o nájem č. 436,
- 2. rozhodla**
vyřadit žádosti pana P. L. nar. trvale bytem L. Studénka, a V. L. trvale bytem Frýdek-Místek, pro nesplnění podmínek Výzvy k podávání žádostí,
- 3. rozhodla**
o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 27 o velikosti 2+kk v domě č. p. 1993 na ulici K Archivu 2 v Novém Jičíně s paní L. O. nar. trvale bytem Nový Jičín, na dobu určitou 1 rok s účinností nejdříve od 01.02.2023 a s možností prodlužování nejdéle do celkové doby 4 let a se stanovenou výší měsíčního nájemného 115 Kč/m²/měsíc,
- 4. schvaluje**
náhradníky, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz Výzvy k podávání žádostí nájemní smlouvu neuzavře, a to v tomto pořadí:

1. T. K. Suchdol nad Odrou
2. H. K. Starý Jičín
3. R. S. Jeseník nad Odrou
4. Z. M. Nový Jičín
5. V. Ch. Nový Jičín
6. P. J. Nový Jičín
7. M. S. Odry
8. R. M. Bartošovice
9. N. A. Kopřivnice
10. B. T. Košice
11. A. M. V. Ostrava
12. K. G. Mořkov
13. Y. N. Trnava.

29. Nájem bytu č. 4 v domě na ulici K Archivu 2 – Výzva k podávání žádostí o nájem č. 437

usnesení č. **244/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
informaci o průběhu a výsledku výběru nájemců na základě Výzvy k podávání žádostí o nájem č. 437,
- 2. rozhodla**
vyřadit žádosti pana D. H. nar. trvale bytem Nový Jičín, a pana P. L. nar. trvale bytem Studénka, pro nesplnění podmínek Výzvy k podávání žádostí,
- 3. rozhodla**
o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 4 o velikosti 2+kk v domě č. p. 1993 na ulici K Archivu 2 v Novém Jičíně s panem R. S. nar. trvale bytem Blahutovice na dobu určitou 1 rok s účinností nejdříve od 01.02.2023 a s možností prodlužování nejdéle do celkové doby 4 let a se stanovenou výší měsíčního

nájemného 115 Kč/m²/měsíc,

4. schvaluje

náhradníky, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz Výzvy k podávání žádostí nájemní smlouvu neuzavře, a to v tomto pořadí:

1. R M Bartošovice
2. N A Kopřivnice
3. Y N Trnava
4. T K Suchdol nad Odrou
5. K Š Petřvald
6. P J Nový Jičín
7. V Ch Nový Jičín
8. J B Nový Jičín
9. B T Košice
10. Z M Nový Jičín
11. K G Mořkov
12. L O Nový Jičín
13. M S Mankovice
14. H K Starý Jičín.

30. Nájem bytu č. 22 v domě na ulici K Archivu 2 – Výzva k podávání žádostí o nájem č. 438

usnesení č. **245/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o průběhu a výsledku výběru nájemců na základě Výzvy k podávání žádostí o nájem č. 438,

2. rozhodla

vyřadit žádosti pana P L nar. trvale bytem Studénka, a paní A P nar. trvale bytem Nový Jičín, pro nesplnění podmínek Výzvy k podávání žádostí,

3. rozhodla

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 22 o velikosti 2+kk v domě č. p. 1993 na ulici K Archivu 2 v Novém Jičíně s paní K Š nar. trvale bytem Petřvald, na dobu určitou 1 rok s účinností nejdříve od 01.02.2023 a s možností prodloužení nejdéle do celkové doby 4 let a se stanovenou výší měsíčního nájemného 115 Kč/m²/měsíc,

4. schvaluje

náhradníky, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz Výzvy k podávání žádostí nájemní smlouvu neuzavře, a to v tomto pořadí:

1. V Ch Nový Jičín
2. B T Košice
3. P J Nový Jičín
4. A N Kopřivnice
5. R M Bartošovice
6. A H Nový Jičín
7. Z M Nový Jičín
8. H K Starý Jičín
9. Y N Trnava
10. T K Suchdol nad Odrou
11. K G Mořkov
12. L O Nový Jičín
13. J B Nový Jičín
14. R S Jeseník nad Odrou
15. M S Mankovice

31. Nájem bytu č. 38 v domě na ulici K Archivu 2 – Výzva k podávání žádostí o nájem č. 439

usnesení č. 246/5R/2023

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**
informaci o průběhu a výsledku výběru nájemců na základě Výzvy k podávání žádostí o nájem č. 439,
- 2. rozhodla**
vyřadit žádosti pana P. L. nar. trvale bytem Studénka, a paní A. P. nar. trvale bytem Nový Jičín, pro nesplnění podmínek Výzvy k podávání žádostí,
- 3. rozhodla**
o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 38 o velikosti 2+kk v domě č. p. 1993 na ulici K Archivu 2 v Novém Jičíně s panem M. S. nar. trvale bytem Mankovice na dobu určitou 1 rok s účinností nejdříve od 01.02.2023 a s možností prodlužování nejdéle do celkové doby 4 let a se stanovenou výší měsíčního nájemného 115 Kč/m²/měsíc,
- 4. schvaluje**
náhradníky, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz Výzvy k podávání žádostí nájemní smlouvu neuzavře, a to v tomto pořadí:

1. A. H. , Nový Jičín
2. R. M. Bartošovice
3. T. K. Suchdol nad Odrou
4. A. N. Kopřivnice
5. P. J. Nový Jičín
6. B. T. Košice
7. K. G. Mořkov
8. Y. N. Trnava
9. Z. M. Nový Jičín
10. V. Ch. Nový Jičín
11. R. S. Jeseník nad Odrou
12. H. K. Starý Jičín
13. L. O. Nový Jičín.

32. Mimořádné přidělení bytu s trvale uvolněným nájemným na ulici Luční 3 v Novém Jičíně

usnesení č. 247/5R/2023

Rada města Nový Jičín

- 1. rozhodla**
o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 16 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1799 na ulici Luční 3 v Novém Jičíně s paní I. B. nar. trvale bytem Nový Jičín, za podmínky vrácení bytu č. 9 o velikosti 1+1 na ulici Trlicova 1587/59, Nový Jičín, jehož je nájemkyní, takto:
 1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 roku s účinností nejdříve od 01.02.2023 a s možností prodlužování,
 2. výše nájemného bude stanovena ve výši 100 Kč/m²/měsíc.

33. Mimořádné přidělení startovacího bytu č. 8 v domě K Archivu 2

usnesení č. 248/5R/2023

Rada města Nový Jičín

- 1. rozhodla**
o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 8 o velikosti 2+kk v domě č. p. 1993 na ulici K Archivu 2 v Novém Jičíně s paní A. -M.

V [redacted] nar. [redacted], trvale bytem [redacted] Slezská Ostrava, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 roku s účinností nejdříve od 01.02.2023 a s možností prodlužování maximálně do celkového úhrnu čtyř let,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

34. Mimořádné přidělení startovacího bytu č. 10 v domě K Archivu 2

usnesení č. **249/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 10 o velikosti 2+kk v domě č. p. 1993 na ulici K Archivu 2 v Novém Jičíně s paní A [redacted] J [redacted] nar. [redacted] trvale bytem [redacted] Velké Kapušany, [redacted] takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 roku s účinností nejdříve od 01.02.2023 a s možností prodlužování maximálně do celkového úhrnu čtyř let,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

35. Souhlas s vybudováním schodišťové sedačky v objektu města na ulici Havlíčkova 2 v Novém Jičíně

usnesení č. **250/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vyslovit souhlas s vybudováním sklopné schodišťové sedačky od vstupního schodiště k bytu č. 2 v domě č.p.14 na ulici Havlíčkova 2 v Novém Jičíně panu M [redacted] H [redacted] nar. [redacted] trvale bytem [redacted] Nový Jičín, a jeho manželce paní L [redacted] H [redacted] nar. [redacted] trvale bytem [redacted] Nový Jičín, na jejich náklady s tím, že nájemci se vzdají práva na vypořádání případného zhodnocení objektu v důsledku těchto úprav.

36. Souhlas se stavebními úpravami bytu č. 55 po revitalizaci domu Jičínská 275 v Novém Jičíně

usnesení č. **251/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

vyslovit souhlas se stavebními úpravami - zasklením balkónu u bytu č. 55 po revitalizaci a zateplení domu č.p. 275 na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně nájemcům P [redacted] K [redacted] nar. [redacted] a M [redacted] K [redacted] nar. [redacted] oba trvale bytem [redacted] Nový Jičín, s tím, že nájemci provedou úpravy na vlastní náklady a vzdají se nároku na případné vypořádání zhodnocení bytu v důsledku těchto úprav.

37. Záměr pronájmu nebytových prostor na ulici Dobrovského 1 v Novém Jičíně

usnesení č. **252/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu volného nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 35 na ulici Dobrovského 1 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 19 v k.

ú. Nový Jičín – město, a to nebytového prostoru č. 113 v 1. patře domu s podílem na společných prostorách o celkové výměře 21,9 m² (místnost 17,41 m² a podíl na společných prostorách 4,49 m²), za nájemné ve výši 1.123 Kč/m²/rok, tj. celkem za nájemné ve výši 24.594 Kč /předmět nájmu/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 2/2023/OB.**

38. Záměr pronájmu nebytových prostor na ulici K. Čapka v Novém Jičíně

usnesení č. **253/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor (prostory sloužící podnikání) v přízemí budovy bez čp/če (stavba technického vybavení) na ulici K. Čapka v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 989 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to nebytového prostoru č. 1.09 a 1.11 o výměře 9,26 m², č. 1.11 o výměře 15,93 m², č. 1.14 o výměře 14,54 m², č. 1.15 o výměře 21,33 m², č. 1.16 o výměře 11,83 m², č. 1.17 o výměře 13,29 m², č. 1.18 o výměře 16,33 m² a části společných prostor za účelem užívání prostor jako skladovacích za nájemné ve výši 414 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 1/2023/OB.**

39. Problematika nouzového ubytování v souvislosti s humanitární krizí na Ukrajině

usnesení č. **254/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. svěřuje

pro období do 31.8.2023 Městskému úřadu – Odboru bytovému pravomoc rozhodovat o zveřejnění záměrů výpůjčky bytů č. 13 a 14 v domě č.p. 746 na ulici Bulharská 13, bytů č. 14 a 15 v domě č. p. 744 na ul. Bulharská 11, bytu č. 15 v domě č.p. 743 na ulici Bulharská 9, bytu č. 3 v domě č.p. 658 na ulici Dolní Brána 22 a bytů č. 1 a 2 v domě č.p. 886 na ulici Nádražní 47 v Novém Jičíně občanům Ukrajiny ohroženým válkou za účelem nouzového přechodného ubytování s tím, že úhrady za služby spojené s užíváním bytů bude hradit město, jako půjčitel,

2. svěřuje

pro období do 31.8.2023 Městskému úřadu – Odboru bytovému pravomoc rozhodovat v součinnosti s Odborem sociálních věcí o uzavírání smluv o výpůjčce bytů č. 13 a 14 v domě č.p. 746 na ulici Bulharská 13, bytů č. 14 a 15 v domě č. p. 744 na ul. Bulharská 11, bytu č. 15 v domě č.p. 743 na ulici Bulharská 9, bytu č. 3 v domě č.p. 658 na ulici Dolní Brána 22 a bytů č. 1 a 2 v domě č.p. 886 na ulici Nádražní 47 v Novém Jičíně občanům Ukrajiny ohroženým válkou za účelem nouzového přechodného ubytování a rozhodovat o prodloužení smluv o výpůjčce stávajícím vypůjčitelům, to vše na dobu určitou max. do 31.8.2023 s tím, že úhrady za služby spojené s užíváním bytů bude hradit město, jako půjčitel.

usnesení č. **255/5R/2023**

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

prodloužit dobu trvání výpůjčky bytu č. 1 o velikosti 2+1 v domě č.p. 886 na ulici Nádražní 47 v Novém Jičíně dle Smlouvy o výpůjčce bytu uzavřené dne 03.11.2022 s paní Olha Losieva, nar. 18.12.1988, trvale bytem Severinovska 162/60, Irpiň, Ukrajina, o 1 měsíc, tj. do 28.02.2023 s tím, že město bude nadále hradit náklady na služby spojené s užíváním bytu. Záměr č. 58/2022/OB,

2. rozhodla

prodloužit dobu trvání výpůjčky bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě č.p. 886 na ulici Nádražní 47v Novém Jičíně dle Smlouvy o výpůjčce bytu uzavřené dne 03.11.2022 s paní Olena

Verbytska, nar. 06.02.1988, trvale bytem Vokzalna 101/112, Bucha, Ukrajina, o 1 měsíc, tj. do 28.02.2023 s tím, že město bude nadále hradit náklady na služby spojené s užíváním bytu. Záměr č. 59/2022/OB.

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

Andrej Droščin
ověřovatel zápisu