



## MĚSTO NOVÝ JIČÍN

### USNESENÍ

z 4. schůze Rady města Nový Jičín,  
konané v řádném termínu dne 21.12. 2022.

#### VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na Odboru kancelář vedení města u pracovnice agendy RM a ZM, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín.

---

#### 1. Schválení programu

usnesení č. **169/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. schvaluje**

program jednání 4. schůze Rady města v řádném termínu dne 21.12.2022 dle přílohy předloženého materiálu.

#### 2. Určení ověřovatele zápisu

usnesení č. **170/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. určuje**

ověřovatelem zápisu ze schůze Rady města JUDr. Václava Dobrozemského.

#### 3. Kontrola plnění úkolů uložených Radou města

usnesení č. **171/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. bere na vědomí**

Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle příloh předloženého materiálu.

#### 4. Stanovení počtu zaměstnanců města Nový Jičín

usnesení č. **172/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. stanovuje**

v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. j) a odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, **s účinností od 01.01.2023 celkový přepočtený počet zaměstnanců města Nový Jičín na 255** v následujícím členění:

- Městský úřad Nový Jičín: 194
- Městská policie Nový Jičín: 32
- ProSenior Nový Jičín: 21
- Návštěvnické centrum Nový Jičín – město klobouků: 8

**2. souhlasí**

s tím, že v případě potřeby zajistí tajemník Městského úřadu zastupování zaměstnanců na mateřské či rodičovské dovolené, dlouhodobě nemocných a dlouhodobě uvolněných pro výkon veřejné funkce, kdy zastupovaný a zastupující zaměstnanec budou vždy zahrnuti do počtu zaměstnanců stanoveného v bodě 1. tohoto usnesení jako jeden zaměstnanec s odpovídajícím pracovním úvazkem,

**3. souhlasí**

s tím, že v případě potřeby zajištění souběhu pracovních poměrů původního a nového zaměstnance po omezenou dobu při předávání pracovní pozice budou nový a původní zaměstnanec do doby ukončení pracovního poměru původního zaměstnance zahrnuti do počtu zaměstnanců stanoveného v bodě 1. tohoto usnesení jako jeden zaměstnanec s odpovídajícím pracovním úvazkem,

**4. ukládá**

tajemníkovi Městského úřadu určovat počet zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr (tedy zaměstnanců, kteří nejsou zahrnuti do počtu stanoveného v bodě 1. tohoto usnesení) tak, aby nebyl překročen schválený rozpočet města.

**5. Uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Šenov u Nového Jičína**

usnesení č. **173/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

uzavřít veřejnoprávní smlouvu podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s obcí Šenov u Nového Jičína, jejímž předmětem je výkon přenesené působnosti na úseku zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí, ve znění návrhu, který je přílohou materiálu.

**6. Obnova oken na radnici - I. etapa**

usnesení č. **174/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

o zahájení přípravy projektu "Obnova oken na radnici - I.etapa".

**2. schvaluje**

zapojení projektu do dotačního "Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí v Moravskoslezském kraji na rok 2023".

**3. určuje**

garantem projektu Mgr. Syrovátku Ondřeje a manažerem projektu Vítkovou Olgu.

**7. Souhlas s uzavřením Smlouvy o výpůjčce Bašty městského opevnění**

usnesení č. **175/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi Městským kulturním střediskem Nový Jičín, příspěvkovou organizací a Klubem rodáků a přátel města Nového Jičína, IČO 60798351, ve které se stanovuje výpůjčka nebytových prostor a movitých věcí na dobu neurčitou, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

**8. Zapojení do dotačního programu MSK - Podpora turistických informačních center v Moravskoslezském kraji v roce 2023**

usnesení č. **176/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

o zapojení města do dotačního programu – Podpora turistických informačních center v Moravskoslezském kraji v roce 2023 vyhlášeného Moravskoslezským krajem (kód dotačního programu RRC/05/2023) a podání žádosti o dotaci ve výši 80.000 Kč s celkovými finančními náklady projektu ve výši 141.477,60 Kč, dle předloženého rozpočtu, který je přílohou materiálu.

**9. Zapojení do dotačního programu MSK – Podpora technických atraktivit v Moravskoslezském kraji v roce 2023**

usnesení č. **177/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

o zapojení města do dotačního programu – Podpora technických atraktivit v Moravskoslezském kraji v roce 2023 vyhlášeného Moravskoslezským krajem (kód dotačního programu RRC/04/2023) a podání žádosti o dotaci ve výši 200.000 Kč s celkovými finančními náklady projektu ve výši 659.450 Kč dle předloženého rozpočtu, který je přílohou materiálu.

**10. Projednání závěrů pracovní skupiny pro škodní události**

usnesení č. **178/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. schvaluje**

doporučení Pracovní skupiny pro škodní události MěÚ Nový Jičín ze dne 01.12.2022,

**2. ukládá**

Odboru finančnímu, Odboru organizačnímu reagovat na doporučení Pracovní skupiny pro škodní události.

Z: Ing. Jarmila Straková, Mgr. Zdeněk Petroš

T: průběžně

**11. Plán zlepšování 2023 a Participativní rozpočet města Nového Jičína 2023**

## usnesení č. **179/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### 1. **schvaluje**

Plán zlepšování navržený v rámci agendy Zdravé město Nový Jičín a MA21 pro rok 2023.

## usnesení č. **180/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### 1. **rozhodla**

o vyhlášení Výzvy „Projekty pro Nový Jičín 2023“v rámci participativního rozpočtu Města pro rok 2023 s alokací 400.000 Kč vč. DPH na vítězné projekty.

### 2. **schvaluje**

znění souvisejících dokumentů dle příloh 1 - 5 materiálu.

## 12. Do práce na kole 2023

## usnesení č. **181/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### 1. **souhlasí**

se zapojením města Nový Jičín do celorepublikové kampaně Do práce na kole 2023.

### 2. **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o spolupráci při realizaci kampaně Do práce na kole 2023 se spolkem Auto\*Mat, z.s., se sídlem Vodičkova 704/36, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 22670319, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

### 3. **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů při realizaci kampaně Do práce na kole 2023 mezi městem Nový Jičín jako zpracovatelem a spolkem Auto\*Mat, z.s., se sídlem Vodičkova 704/36, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 22670319, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

## 13. VO EFEKT 2023

## usnesení č. **182/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### 1. **rozhodla**

o přípravě projektového záměru ve znění předloženého návrhu, zahájení prací na projektu a zapojení projektu do výzvy č. NPO 1/2022 k podávání žádostí o dotaci Rekonstrukce veřejného osvětlení, kterou vyhlašuje Ministerstvo průmyslu a obchodu. Garantem projektu určuje JUDr. Václava Dobrozemského.

## 14. Soutěž o návrh Víceúčelové sportovní haly v Novém Jičíně - změna závislého člena poroty

## usnesení č. **183/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### 1. **rozhodla**

nahradit pana Marcela Brože bývalého 3. místostarostu města, jakožto závislého člena poroty

architektonické soutěže o návrh víceúčelové sportovní haly Nový Jičín, Jaroslavem Perútkou, 3. místostarostou města.

## **15. Veřejná zakázka Skatepark v Novém Jičíně**

usnesení č. **184/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### **1. schvaluje**

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Skatepark v Novém Jičíně, dle příloh č. 1 - 5 materiálu.

### **2. jmenuje**

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Skatepark v Novém Jičíně ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský - místostarosta města

náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký - starosta města

2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka - místostarosta města

náhradník: Jaroslav Perútko - místostarosta města

3. člen: Ing. Kateřina Janečková - vedoucí oddělení investic ORI

náhradník: Ing. arch. Jitka Pospíšilová - vedoucí ORI

4. člen: Mgr. Václav Nezval - referent ORI

náhradník: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí oddělení rozvoje ORI

5. člen: Ing. Michaela Mrklovská - investiční technik ORI

náhradník: Ing. Josef Kuběna - investiční technik ORI.

## **16. Dodatky ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Revitalizace bytového domu Jičínská 272, Nový Jičín**

usnesení č. **185/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### **1. bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2022-290/ORI ze dne 19.05.2022 se společností ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Hranečnick 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO 26874199, který je přílohou č. 1 a 3 předloženého materiálu.

### **2. bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. V2022-290/ORI ze dne 19.05.2022 se společností ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Hranečnick 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO 26874199, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu.

## **17. Dodatky ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Revitalizace bytového domu Jičínská 275, Nový Jičín**

usnesení č. **186/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### **1. bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2022-209/ORI ze dne 11.04.2022 se společností ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Hranečnick 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO 26874199, který je přílohou č. 1 a 3 předloženého materiálu.

### **2. bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. V2022-209/ORI ze dne 11.04.2022 se společností ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o., se sídlem Hranečnick 2124/11a, 710 00 Ostrava, IČO 26874199, který

je přílohou č. 2 předloženého materiálu.

**18. Dodatky ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Společná stezka pro chodce a cyklisty na ul. Rybníčky v Novém Jičíně**

usnesení č. **187/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

- 1. bere na vědomí**  
uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2022-336/ORI ze dne 30.05.2022 se společností KAMI PROFIT s.r.o., se sídlem Pri starom letisku 17, Bratislava, Slovenská republika, IČO 35943301, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.
- 2. bere na vědomí**  
uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. V2022-336/ORI ze dne 30.05.2022 se společností KAMI PROFIT s.r.o., se sídlem Pri starom letisku 17, Bratislava, Slovenská republika, IČO 35943301, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu.

**19. Jmenování členů komisí Rady města**

usnesení č. **188/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

- 1. jmenuje**  
dle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **členem Komise bytové**  
  
pana Tomáše Vlčka, [REDACTED] (ODS).

usnesení č. **189/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

- 1. jmenuje**  
dle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **členkou Komise péče o památky**  
  
paní Natalii Koňářkovou, [REDACTED] (ODS).

**20. Finanční problematika**

usnesení č. **190/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

- 1. schvaluje**  
**opravu částky v rozpočtovém opatření** schváleném Radou města dne 09.11.2022:  
- snížení příspěvků na provoz na rok 2022:  
u Městského kulturního střediska Nový Jičín, příspěvková organizace  
**z původní uvedené výše** ..... -447.868,62 Kč  
**nově na správnou výši** ..... **-447.898,62 Kč.**  
z titulu obou těchto příspěvkových organizací (včetně Beskydského divadla Nový Jičín) zajišťující službu obecného hospodářského zájmu a s tím související vytvořený zlepšený výsledek hospodaření (zisk) v hlavní činnosti za rok 2021.
- 2. schvaluje**

dle žádosti **Městského kulturního střediska Nový Jičín**, příspěvkové organizace ze dne 25.11.2022:

**změnu odpisového plánu** na rok 2022, a to navýšení o 2.023 Kč

a

zároveň i změnu odpisového plánu na rok 2023 v podobě navýšení o 24.276 Kč z důvodu pořízení softwaru Tritius-knihovni systém, majetek zařazen k 04.11.2022. Současně Rada města **schvaluje** i změny závazných ukazatelů na rok 2022 a 2023.

**3. schvaluje**

**u Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvkové organizace:**

- **změnu odpisového plánu** u movitého majetku na rok 2023 z důvodu pořízení robotické sekačky od 01.12.2022 a tím i navýšení ročních odpisů o 18.756 Kč.

Současně Rada města **schvaluje** i změny závazného ukazatele na rok 2023.

**4. schvaluje**

na základě žádosti ze dne 09.12.2022 **Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace:**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

- snížení příspěvku na investice o částku ..... -3.663.880 Kč

z důvodu nerealizace nákupu (nedodání) "Košového vozidla na svoz odpadů" v roce 2022

s přesunem této částky do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ..... +3.663.880 Kč

(s tím, že předmětná částka bude následně převedena rozpočtovým opatřením této příspěvkové organizaci města až v roce 2023).

Současně Rada města **schvaluje** i změnu závazného ukazatele na rok 2022.

**5. schvaluje**

na základě žádosti ze dne 15.12.2022 **Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace:**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

- zvýšení příspěvku na údržbu místních komunikací o částku ..... +1.700.000 Kč

z důvodu mimořádného počasí v měsíci prosinci 2022

s finančním krytím z rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ..... -1.700.000 Kč.

Současně Rada města **schvaluje** i změnu závazného ukazatele na rok 2022.

**6. schvaluje**

**úpravu ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ**

týkajícího se Dodatku č. 1 ke Smlouvě poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, evidenční číslo 04973/2022/RRC ze dne 11.11.2022, ve výši 1.060.500 Kč, účelově určenou na spolufinancování projektu "Společná stezka pro chodce a cyklisty na ul. Rybníčky v Novém Jičíně", který Rada města rozhodla uzavřít na své schůzi dne 30.11.2022 (usnesení č. 152/3R/2022):

**úprava původně schválené výše investiční dotace z 1.060.500 Kč** (usnesení RM č. 2270/67R/2022 ze dne 19.10.2022) nově na:

část dotace **investiční 1.014.330 Kč**

a

část dotace **neinvestiční 46.170 Kč**

z důvodu změny rozpočtu projektu (přičemž celková výše dotace se nemění).

**7. schvaluje**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

přijetí finančních prostředků z Moravskoslezského kraje v souhrnné výši ..... +1.819.500 Kč, z toho 1.603.500 Kč jako kompenzační paušální náhrada nákladů jiným provozovatelům (penziony, hotely, obce) v návaznosti na zajištění dočasného nouzového přístřeší a nouzového ubytování určeného pro osoby prchající z území státu Ukrajina

a

216.000 Kč jako kompenzační příspěvek v návaznosti na zajištění dočasného nouzového přístřeší a nouzového ubytování určeného pro osoby prchající z území státu Ukrajina pro město Nový Jičín.

**21. Návrhy na odpis pohledávek**

Rada města Nový Jičín

**1. schvaluje**

- a) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za panem J. L. R. , nar. bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 93,98 Kč,
- b) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za paní L. J. nar. bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 268,00 Kč,
- c) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za paní M. B. nar. posledně bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 46,00 Kč,
- d) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za paní Z. P. nar. posledně bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 95,00 Kč,
- e) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za paní H. R. nar. posledně bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 51.634,00 Kč,
- f) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za paní J. K. nar. posledně bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 72.468,00 Kč,
- g) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za panem M. Š. nar. posledně bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 79.304,00 Kč,
- h) vyřazení pohledávky ze samostatné působnosti za panem E. T. -K. , nar. posledně bytem 741 01 Nový Jičín ve výši 43.000,00 Kč.

**22. Problematika nouzového ubytování v souvislosti s humanitární krizí na Ukrajině**

usnesení č. **192/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

prodloužit dobu trvání výpůjčky bytu č. 13 o velikosti 2+kk v domě č.p. 744 na ulici Bulharská 13 v Novém Jičíně dle Smlouvy o výpůjčce bytu uzavřené dne 08.07.2022 s paní V. T. nar. trvale bytem Zaporizza, o další 2 měsíce, tj. do 28.02.2023 s tím, že město bude nadále hradit náklady na služby spojené s užíváním bytu. Záměr č. 40/2022/OB.

usnesení č. **193/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

prodloužit dobu trvání výpůjčky bytu č. 15 o velikosti 2+kk v domě č.p. 744 na ulici Bulharská 11 v Novém Jičíně dle Smlouvy o výpůjčce bytu uzavřené dne 04.04.2022 s paní T. K. , nar. trvale bytem Dněpropetrovsk o další 2 měsíce, tj. do 28.02.2023 s tím, že město bude nadále hradit náklady na služby spojené s užíváním bytu. Záměr č. 43/2022/OB.

**23. Nájem bytu v domě na ulici Jičínská 275 – ukončení nabídkového řízení č. 432**

usnesení č. **194/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

revokovat částečně své usnesení č. 92/3R/2022 ze dne 30.11.2022 tak, že rozhodla neuzavřít nájemní smlouvu k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 21 o velikosti 3+1 v domě č. p. 275 na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně s paní M. N. nar. trvale bytem Nový Jičín, s nabídnutou výší měsíčního nájemného 8.000 Kč a nabídkové řízení ukončit,

## 2. ukládá

Odboru bytovému vyhlásit nové nabídkové řízení na pronájem bytu s trvale uvolněným nájemným č. 21 o velikosti 3+1 v domě č. p. 275 na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně za stejných podmínek jako nabídkové řízení č. 432.

T: 31.12. 2022

Z: Ing. Blanka Zagorská

## 24. Přednostní přidělení bytu zvláštního určení v domě na ulici U Jičínky 25

usnesení č. **195/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### 1. rozhodla

o přednostním přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 17 o velikosti 1+kk v domě č. p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně s panem J. K. nar. trvale bytem Nový Jičín, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíce s účinností nejdříve od 01.01.2023 a s možností prodlužování,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

## 25. Přidělení sociálního bytu v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120

usnesení č. **196/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### 1. rozhodla

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 18 o velikosti 1+0 v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s panem A. K. nar. trvale bytem Nový Jičín, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíce s účinností nejdříve od 01.01.2023 a s možností prodlužování,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

## 26. Pronájem nebytového prostoru na ulici Revoluční 6 v Novém Jičíně

usnesení č. **197/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### 1. rozhodla

pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 1525 na ulici Revoluční 6 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 299/4 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, a to nebytový prostor č. 6 v přízemí domu o celkové výměře 29,98 m<sup>2</sup>, tvořený 3 místnostmi (provozovnou – 20,64 m<sup>2</sup>, skladem – 6,46 m<sup>2</sup> a WC – 2,88 m<sup>2</sup>) paní Daniele Novákové, se sídlem Bezručova 422/24, 741 01 Nový Jičín, IČO 74459724, za nájemné ve výši 832 Kč/ m<sup>2</sup> /rok, tj. celkem nájemné ve výši 24 943 Kč/předmět nájmu/rok za účelem provozování kadeřnického studia, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.  
**Záměr č. 62/2022/OB.**

## 27. Pronájem nebytového prostoru na ulici Sokolovská 9 v Novém Jičíně

usnesení č. **198/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### **1. rozhodla**

pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 617 na ulici Sokolovská 9, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 109/1 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, tvořený 1 místností č. 211 v 1. NP domu o celkové výměře 17,44 m<sup>2</sup> Slezské diakonii, se sídlem Na Nivách 7, 737 01 Český Těšín, IČO 65468562, za nájemné ve výši 154 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tedy celkem ve výši 2 686 Kč/předmět nájmu/rok za účelem užívání prostor k jednání s klienty, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 66/2022/OB.**

## 28. Změna Smlouvy o výpůjčce Beskydská 176, Nový Jičín

usnesení č. **199/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### **1. rozhodla**

změnit Smlouvu o výpůjčce nemovitého majetku č. P 2022-0082/OB uzavřenou dne 30.03.2022 s Charitou Nový Jičín, se sídlem Dolní brána 2075/57, 741 01 Nový Jičín, IČO 7363567, jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je objekt na ul. Beskydská v Novém Jičíně, a to pozemek parc. č. 428 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 613 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č. p. 176 (stavba občanského vybavení) v části obce Žilina, a pozemek parc. č. 429 (zahrada) o výměře 948 m<sup>2</sup>, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, dohodou tak, že doba trvání výpůjčky bude prodloužena do 31.03.2023. **Záměr č. 60/2022/OB.**

## 29. Cena tepelné energie pro období od 01.01.2023

usnesení č. **200/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### **1. schvaluje**

cenu tepla nabídnutou společností Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 45193410, v souladu se Smlouvou o spolupráci při provozování pronajímaného zařízení ve vlastnictví města Nový Jičín ze dne 04.10.2006 a v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ k cenám tepelné energie na období od 01.01.2023 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. Jedná se o cenu základní jednosložkové sazby. Ostatní drobné specifické sazby v rámci tepelného hospodářství města Nový Jičín budou od této základní sazby odvozeny.

## 30. Mimořádné přidělení startovacího bytu v domě K Archivu 2

usnesení č. **201/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

### **1. rozhodla**

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 36 o velikosti 2+kk v domě č. p. 1993 na ulici K Archivu 2 v Novém Jičíně s panem D. I., nar. , nar. trvale bytem Nový Jičín, takto:

1. nájem se sjednává na dobu určitou 1 roku s účinností nejdříve od 01.02.2023 a s možností prodlužování,
2. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

### **31. Nájem části pozemku parc. č. 673/73 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, MPZ 3200**

usnesení č. **202/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

#### **1. souhlasí**

s pronájmem čtyř částí pozemku (čtyři parkovací místa) parc. č. 673/73 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí (hospodaření se svěřeným majetkem svěřeno Technickým službám města Nového Jičina, p.o, Suvorovova 909/114, 74101 Nový Jičín, IČO 00417688), kde výměra jedné části je cca 13 m<sup>2</sup>, za cenu 15.000 Kč/parkovací místo/rok + 21% DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem nájmu stání a parkování osobních vozidel taxislužby, pro: Leonu Balcarovou, IČO 74270567, se sídlem Dlouhá 738/13, 741 01 Nový Jičín, Milana Jaroně, IČO 73853062, se sídlem Hostašovice 18, 741 01 Nový Jičín, Jana Klimuse, IČO 02842017, se sídlem Bezručova 462/41, 741 01 Nový Jičín, Tomáše Střelce, IČO 06232833, se sídlem Dolní brána 658/22, 741 01 Nový Jičín, Tomáše Kahliga, IČO 87850435, se sídlem Vančurova 4, 741 01 Nový Jičín, Martina Černocho, IČO 74809784, se sídlem K Nemocnici 171/24, 741 01 Nový Jičín, **majetkoprávní záměr č. 3200.**

### **32. Ukončení pachtovní smlouvy č. P2014-315/OMRI, bez MPZ**

usnesení č. **203/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

#### **1. rozhodla**

ukončit pachtovní smlouvu č. P2014-315/OMRI uzavřenou s panem M. D., nar. , trvale bytem 742 64 Rybí, dohodou ke dni 31.12.2022, **bez MPZ.**

### **33. Ukončení nájemní smlouvy č. P2012-506/OMRI a nájem části pozemku parc. č. 276/2 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, bez MPZ**

usnesení č. **204/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

#### **1. rozhodla**

nevyhovět žádosti pana P. Š., nar. , trvale bytem 742 31 Starý Jičín, o ukončení nájemní smlouvy č. P2012-506/OMRI dohodou, **bez MPZ.**

usnesení č. **205/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

#### **1. rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu pozemku parc. č. 276/2 (zahradka) o výměře 152 m<sup>2</sup>, v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, **bez MPZ.**

**34. Prodej pozemku parc.č. st. 71/1 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, zveřejnění záměru, MPZ 3152**

usnesení č. **206/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

nezveřejnit záměr prodeje parc.č. st. 71/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.

usnesení č. **207/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. doporučuje**

**Zastupitelstvu města rozhodnout** nevyhovět žádosti o prodej pozemku parc.č. st. 71/1 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí a nezveřejnit tento záměr **majetkoprávní záměr č. 3152.**

**35. Výkup části pozemku parc.č. 871/1 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, V 581**

usnesení č. **208/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. doporučuje**

**Zastupitelstvu města rozhodnout** nabýt část pozemku parc.č. 871/1 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé) dle geometrického plánu č. 1855-382/2022 označenou jako pozemek parc.č. 871/3 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 192 m<sup>2</sup>) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí od České republiky s právem hospodařit pro Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, PSČ 702 00, Ostrava, IČO 70890021, za cenu tržní stanovenou znaleckým posudkem na částku 10.290 Kč. Vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 5.445 Kč, **majetkoprávní záměr V 581.**

**36. Lokalita Za Školou - prodej pozemku parc. č. 1493/212 v k. ú. Žilina u Nového Jičína - opakované nabídkové řízení, bez MPZ**

usnesení č. **209/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

znovu zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 1493/212 (orná půda o evidované výměře 1.203 m<sup>2</sup>) v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového za minimální vyhlásovací cenu ve výši 1.984.950 Kč, cena bez DPH, v lokalitě Za Školou v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového Jičína, určených pro stavbu rodinných domů a dalších doplňkových staveb, formou nabídkového řízení dle přílohy č. 2 předloženého materiálu (Pravidla prodeje pozemků v lokalitě Za Školou), **bez MPZ.**

**37. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, MPZ ZS 735**

usnesení č. **210/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s budoucím povinným ČR - Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, Ostrava, PSČ 702 00, IČO 70890021 a budoucím oprávněným a stavebníkem městem Nový Jičín v rámci stavby „Lávka na ulici Novosady v Novém Jičíně“ - dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, **majetkoprávní záměr č. ZS 735.**

**38. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 105/1, parc.č. 170/1, parc.č. 673/13, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, MPZ ZS 732**

usnesení č. **211/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit (přeložit) inženýrskou síť podzemního komunikačního vedení sdělovacího kabelu CETIN v pozemcích parc.č. 105/1, ostatní plocha, zeleň, parc.č. 170/1, ostatní plocha, jiná plocha a parc.č. 673/13, ostatní plocha, ostatní komunikace vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, PSČ 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 732.**

**39. Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc. č. 543/4, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, MPZ ZS 736**

usnesení č. **212/4R/2022**

Rada města Nový Jičín

**1. rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojku v části služebného pozemku prac. č. 543/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 37/2 (zastavěná plocha, nádvoří) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a Z. K., nar. a Mgr. M. K., nar., oba trvale bytem, Nový Jičín, PSČ 741 01, jako vlastníky panujícího pozemku (oprávněnými), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 736.**

**40. Zřízení věcného břemene – služebnosti, parc.č. 85/2, 177/5, 330/8... v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, MPZ ZS 632**

Rada města Nový Jičín

**1. mění**

usnesení č. 1297/44R/2021 ze dne 19.05.2021, kterým rozhodla zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení VN v části služebných pozemků parc. č.85/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 177/5 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 330/8 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 330/9 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 330/10 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 330/11 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 669/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 673/12 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 673/40 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 673/41 (ostatní plocha, zeleň) a parc.č. 872/44 (ostatní plocha, jiná plocha) vše v k.ú. Nový Jičín- Horní Předměstí v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku) a to tak, že nově zní takto:

**rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení VN + HDPE trubky pro optickou infrastrukturu v části služebných pozemků parc. č.85/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 177/5 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 330/8 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 330/9 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 330/10 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 330/11 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 669/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 673/12 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 673/40 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 673/41 (ostatní plocha, zeleň) a parc.č. 872/44 (ostatní plocha, jiná plocha) vše v k.ú. Nový Jičín- Horní Předměstí v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-břemen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., nejméně však za cenu 2.000 Kč (bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 632.**

**41. Zřízení věcného břemene – služebnosti, parc.č. 330/9 a parc.č. 330/11, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, MPZ ZS 658**

Rada města Nový Jičín

**1. mění**

usnesení č. 1612/50R/2021 ze dne 24.11.2021, kterým rozhodla zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení NN + HDPE trubky pro optickou infrastrukturu v částech služebných pozemků parc. č. 246/1 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 330/9

(ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 330/11 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 672/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 872/1 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 872/5 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 872/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc.č. 872/56 (ostatní plocha, jiná plocha) vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a parc.č. 510/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 518/2 (ostatní plocha, jiná plocha) vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku) a to tak, že nově zní takto:

### **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení VN + HDPE trubky pro optickou infrastrukturu v části služebných pozemků parc.č. 330/9 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 330/11 (ostatní plocha, jiná plocha) oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle platné oceňovací vyhlášky s použitím aplikace E-břemen podle společnosti ČEZ Distribuce a.s., nejméně však za cenu 2.000 Kč (bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 658.**

---

**Mgr. Stanislav Kopecký**  
starosta města

**JUDr. Václav Dobrozemský**  
ověřovatel zápisu