

## MĚSTO NOVÝ JIČÍN

### USNESENÍ

z 20. zasedání Zastupitelstva města Nový Jičín  
konaného dne 14.03.2022.

#### VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na sekretariátu vedení města, Masarykovo náměstí 1/1, Nový Jičín.

#### **475/20Z/2022** Schválení programu.

ZM

- 1. schvaluje**  
program jednání 20. zasedání Zastupitelstva města v řádném termínu dne 14.03.2022 dle přílohy č.1 předloženého materiálu.

#### **476/20Z/2022** Určení ověřovatelů zápisu.

ZM

- 1. určuje**  
ověřovatele zápisu z jednání 20. zasedání Zastupitelstva města:  
Ing. Martin Gazda, Mgr. Blanka Faluši, MBA.

#### **477/20Z/2022** Zpráva o činnosti Rady města za období od 02.12.2021 do 09.03.2022.

ZM

- 1. bere na vědomí**  
zprávu o činnosti Rady města za období od 02.12.2021 do 09.03.2022.

**478/20Z/2022** Zpráva o bezpečnostní situaci na území města Nový Jičín za rok 2021.

ZM

1. **bere na vědomí**

Zprávu o bezpečnostní situaci na území města Nový Jičín za rok 2021 dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

**479/20Z/2022** Žádost o individuální dotaci z oblasti sociální.

ZM

1. **bere na vědomí**

žádost organizace Centrum sociálních služeb Ostrava o.p.s., se sídlem 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Jahnova 867/12, IČO 28659392, evidovanou pod č.j 4365/2022, o individuální dotaci ve výši 150.000 Kč,  
účel použití dotace: zajištění spolufinancování realizace specializovaného programu pro rodiny ohrožené násilím v blízkých vztazích,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2022-31.12.2022,  
projekt s názvem: Nechme dětem dětství,

2. **schvaluje**

pro žadatele výjimky ze směrnice č. 5/2021, z čl. VI. odst. 5 ve smyslu umožnění čerpání individuální dotace na projekt, u něhož je možnost požádat o programovou dotaci, a dále z čl. VI. odst. 12 ve smyslu umožnění čerpání dotace na výdaje na mzdy a platy žadatelů a jejich zaměstnanců,

3. **rozhodlo**

poskytnout individuální dotaci z rozpočtu města ve výši 150.000 Kč,  
účel použití dotace: zajištění spolufinancování realizace specializovaného programu pro rodiny ohrožené násilím v blízkých vztazích,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2022-31.12.2022,  
projekt s názvem: Nechme dětem dětství, žadateli Centrum sociálních služeb Ostrava o.p.s., se sídlem 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Jahnova 867/12, IČO 28659392 a  
schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

4. **schvaluje**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města žadateli Centrum sociálních služeb Ostrava o.p.s., se sídlem 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Jahnova 867/12, IČO 28659392, ve výši.....+ 150.000 Kč,  
účel použití dotace: zajištění spolufinancování realizace specializovaného programu pro rodiny ohrožené násilím v blízkých vztazích,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2022-31.12.2022,  
projekt s názvem: Nechme dětem dětství,  
zapojením nevyčerpaného rozpočtu Programu města Nový Jičín na podporu domácí hospicové péče ve výši ....-150.000 Kč.

**480/20Z/2022** Žádost o programovou dotaci v oblasti zdravotnické.

ZM

1. **bere na vědomí**

žádost společnosti MAK Dental s.r.o., se sídlem 742 45 Fulnek, Fučíkova 169, IČO 9703233, evidovanou pod č.j 4365/2022, o programovou dotaci ve výši 300.000 Kč, účel použití dotace: modernizace vybavení ordinace, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 27.01.2022-31.12.2023, projekt s názvem: Modernizace vybavení a rozšíření ordinace MAK Dental s.r.o.,

2. **rozhodlo**

poskytnout programovou dotaci z rozpočtu města ve výši 300.000 Kč, účel použití dotace: modernizace vybavení ordinace, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 27.01.2022-31.12.2023, projekt s názvem: Modernizace vybavení a rozšíření ordinace MAK Dental s.r.o., žadateli společnosti MAK Dental s.r.o., se sídlem 742 45 Fulnek, Fučíkova 169, IČO 9703233 a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace s tímto žadatelem dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**481/20Z/2022** Návrh na udělení čestného občanství města.

ZM

1. **uděluje**

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, ve znění pozdějších předpisů čestné občanství města Nový Jičín in memoriam gen. Jaroslavu Hladovi, nar. 08.05.1913 v Novém Jičíně, zemřelému 21.01.1990 v Praze,

2. **uděluje**

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, ve znění pozdějších předpisů čestné občanství města Nový Jičín in memoriam prof. Františku Gregorovi, nar. 21.02.1896 v Ubušíně, zemřelému 25.05.1942 v koncentračním táboře Mauthausen.

**482/20Z/2022** Aktualizace Strategického rámce Místního akčního plánu.

ZM

1. **schvaluje**

provedení aktualizace "Strategického rámce Místního akčního plánu do roku 2025" městem Nový Jičín v území obce s rozšířenou působností Nový Jičín, které nebude pokryto projektem MAP III z výzvy č. 02\_20\_082 Akční plánování v území,

2. **souhlasí**

se zapojením škol a školských zařízení, jejichž zřizovatelem je město Nový Jičín, do provedení aktualizace "Strategického rámce Místního akčního plánu do roku 2025" v

území, které nebude pokryto projektem MAP III z výzvy č. 02\_20\_082 Akční plánování v území.

**483/20Z/2022** Žádosti o individuální dotace z rozpočtu města z oblasti sportu.

ZM

**1. Žádost FunTime Athletics Nový Jičín, z.s. o individuální dotaci:**

**a. bere na vědomí**

žádost FunTime Athletics Nový Jičín, z.s., se sídlem B. Martinů 2124/16, 741 01 Nový Jičín, IČO 26559315, evidovanou pod čj. 9753/2022, o poskytnutí individuální dotace ve výši 124.500 Kč,  
účel použití dotace: Pokrytí výdajů za vrácenou programovou dotaci na činnost za rok 2020,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2022-31.12.2022,  
projekt s názvem: Zachování činnosti klubu,

**b. schvaluje**

pro žadatele dle bodu a. tohoto usnesení výjimku podle čl. XIV odst. 2 směrnice ZM č. 5/2021 Poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Nový Jičín z této směrnice z čl.VI. odst.5 ve smyslu umožnění čerpání poskytnuté individuální dotace na projekt, u něhož již žadatel žádal o Programovou dotaci,

**c. rozhodlo**

poskytnout dotaci z rozpočtu města ve výši 124.500 Kč  
na účel: Pokrytí výdajů za vrácenou programovou dotaci na činnost za rok 2020,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2022 – 31.12.2022,  
projekt s názvem: Zachování činnosti klubu,  
žadatelé FunTime Athletics Nový Jičín, z.s., se sídlem B. Martinů 2124/16, 741 01 Nový Jičín, IČO 26559315 a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

**d. schvaluje**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Nový Jičín  
FunTime Athletics Nový Jičín, z.s., se sídlem B. Martinů 2124/16, 741 01  
Nový Jičín, IČO 26559315 ve výši ..... +124.500 Kč  
na projekt Zachování činnosti klubu  
zapojením rezervy města na ORJ 441 ve výši ..... -124.500 Kč.

**2. Žádost Tělovýchovné jednoty Nový Jičín, z.s. o individuální dotaci**

**a. bere na vědomí**

žádost Tělovýchovné jednoty Nový Jičín, z.s., se sídlem Msgr. Šrámka 1105/19, 741 01 Nový Jičín, IČO 44937504, evidovanou pod čj. 5948/2022, o

poskytnutí individuální dotace ve výši 1.900.000 Kč,  
účel použití dotace: Dofinancování provozu sportovišť v majetku a výpůjčce TJ Nový Jičín na rok 2022 nad rámec schválené provozní dotace pro rok 2022,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2022 – 31.12.2022,  
projekt s názvem: Dofinancování provozních nákladů TJ Nový Jičín z.s. na rok 2022 nad rámec schválené provozní dotace pro rok 2022,

**b. schvaluje**

pro žadatele dle bodu a. tohoto usnesení výjimku podle čl. XIV odst. 2 směrnice ZM č. 5/2021 Poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Nový Jičín z této směrnice, z čl. VI. odst. 5 ve smyslu umožnění čerpání poskytnuté individuální dotace na projekt, u něhož již žadatel žádal o Programovou dotaci,

**c. neschvaluje**

pro žadatele dle bodu a. tohoto usnesení výjimku, podle čl. XIV odst. 2 směrnice ZM č. 5/2021 Poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Nový Jičín, z této směrnice, z čl. VI. odst. 12, písm. k. ve smyslu umožnění čerpání poskytnuté individuální dotace na mzdy,

**d. rozhodlo**

poskytnout dotaci z rozpočtu města ve výši 950.000 Kč  
na účel: Dofinancování provozu sportovišť v majetku a výpůjčce TJ Nový Jičín na rok 2022 nad rámec schválené provozní dotace pro rok 2022,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2022 – 31.12.2022,  
projekt s názvem: Dofinancování provozních nákladů TJ Nový Jičín z.s. na rok 2022 nad rámec schválené provozní dotace pro rok 2022,  
žadatelé Tělovýchovná jednota Nový Jičín, z.s., se sídlem Msgr. Šrámka 1105/19, 741 01 Nový Jičín, IČO 44937504 a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem dle přílohy č. 6 předloženého materiálu,

**e. schvaluje**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Nový Jičín Tělovýchovné jednotě Nový Jičín, z.s., se sídlem Msgr. Šrámka 1105/19, 741 01 Nový Jičín, IČ 44937504 ve výši ..... + 950.000 Kč  
na projekt Dofinancování provozních nákladů TJ Nový Jičín z.s. na rok 2022 nad rámec schválené provozní dotace pro rok 2022  
zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ve  
výši.....- 950.000 Kč.

**484/20Z/2022** Aktualizace Akčního plánu Koncepce statické dopravy města Nový Jičín - leden 2022.

ZM

1. **schvaluje**  
aktualizovaný Akční plán 2020–2024 navržený v rámci Koncepce statické dopravy města Nový Jičín dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**485/20Z/2022** Kotlíkové dotace z Moravskoslezského kraje - 3. výzva.

ZM

1. **bere na vědomí**  
žádost Moravskoslezského kraje čj. MSK 12679/2022 o poskytnutí dotace ve výši 7.500 Kč dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
2. **rozhodlo**  
o poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, ve výši 7.500 Kč, účelově určenou na spolufinancování projektu "Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva" a o uzavření veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.
3. **bere na vědomí**  
žádost Moravskoslezského kraje čj. MSK 12666/2022 o poskytnutí dotace ve výši 7.500 Kč dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.
4. **rozhodlo**  
o poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, ve výši 7.500 Kč, účelově určenou na spolufinancování projektu "Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva" a o uzavření veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

**486/20Z/2022** Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 4. výzva.

ZM

1. **bere na vědomí**  
žádost Moravskoslezského kraje čj. MSK 21344/2022 o poskytnutí dotace ve výši 400.000 Kč dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
2. **rozhodlo**  
o poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, ve výši 400.000 Kč, účelově určenou na spolufinancování projektu "Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 4. výzva" a o uzavření veřejnoprávní Smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**487/20Z/2022** Prodej objektu na ul. U Jezu, Nový Jičín - Žilina.

ZM



**1. bere na vědomí**

dosavadní průběh realizace záměru prodeje nemovitých věcí na ul. U Jezu v části Žilina, a to pozemku parc. č. 607, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova č. p. 9, jiná stavba, v části obce Žilina, pozemku parc. č. 608, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova č. p. 2, jiná stavba, v části obce Žilina, pozemku parc. č. 609, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, jehož součástí je budova, v katastru nemovitostí neevidovaná, pozemku parc. č. 610, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova čp. 287, jiná stavba, v části obce Žilina, a pozemku parc. č. 611, ostatní plocha, zeleň, v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína formou nabídkového řízení s minimální nabídkovou cenou ve výši 6.300.000 Kč. Záměr č. 11/2022/OB.

**2. svěřuje**

Radě města pravomoc rozhodnout v případě neúspěšného nabídkového řízení na prodej nemovitých věcí uvedených v bodě 1. o novém zveřejnění záměru formou nabídkového řízení a stanovit pro toto nabídkové řízení podmínky.

**488/20Z/2022 Poskytnutí příspěvku/příspěvků na pomoc Ukrajině.**

ZM

**1. schvaluje**

- a. poskytnutí peněžitého daru ve výši 200.000 Kč Velvyslanectví Ukrajiny, Charlese de Gaulla 29, 160 00 Praha 6 jako finanční příspěvek do veřejné sbírky na bezprostřední nákupy zbraní, ochranných prostředků a dalších pomůcek pro bojující obránce Ukrajiny, č.ú. 304452700/0300,
- b. poskytnutí peněžitého daru ve výši 150.000 Kč neziskové organizaci Člověk v tísni, o.p.s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, IČO 25755277 jako finanční příspěvek do veřejné sbírky "SOS - Ukrajina", č.ú. 0093209320/0300,
- c. poskytnutí peněžitého daru ve výši 150.000 Kč subjektu Charita Česká republika, Vladislavova 12, 110 00 Praha 1, IČO 70100969 jako finanční příspěvek do veřejné sbírky "Charita pro Ukrajinu", č.ú. 55660022/0800, VS 104.

**2. schvaluje**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

poskytnutí peněžitých darů (finančních příspěvků) celkem 3 subjektům dle bodu 1. v souhrnné výši . . . . . +500.000 Kč  
zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 . . . . . -500.000 Kč.

**489/20Z/2022 Informace o plnění daňových příjmů a zůstatcích na bankovních účtech města Nový Jičín k 07.03.2022.**

ZM

1. **bere na vědomí**

informace o plnění příjmů z daní do rozpočtu města a stavu prostředků na účtech města Nový Jičín k 07.03.2022.

**490/20Z/2022** Finanční problematika.

ZM

1. **schvaluje**

následující úpravy rozpočtu města Nový Jičín na rok 2022:

a. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zapojení zvýšených zůstatků na účtech města Nový Jičín včetně úvěrového účtu k 31.12.2021, tzn.:

- zvýšení položky 8115-Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o částku ..... +14.153.127,85 Kč

- zvýšení položky 8223-Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (úvěr) o ..... +18.116.515,46 Kč z důvodu fakturace prací provedených v prosinci 2021 na stavebních akcích "Revitalizace bytového domu Na Lani 212" a "Revitalizace bytového domu Zborovská 11" až v lednu 2022

na

- snížení rozpočtových příjmů o částku ..... -15.180.000 Kč z důvodu přijetí úhrady za pozemky Pod Skalkou v závěru roku 2021

- zvýšení rozpočtové rezervy města na ORJ 741 z důvodu dalších možných neočekávaných a mimořádných výdajů především v souvislosti s celkovým zvýšením cen stavebních prací i materiálu v roce 2021-2022 o .....

+17.089.643,31 Kč.

b. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

přesun nerozpočtovaných, popř. mimořádných příjmů a zároveň veškerých uspořené, popř. z různých důvodů nečerpaných důvodů v nelimitující výši v rámci celého schváleného-upraveného rozpočtu na rok 2022 po souhlasném stanovisku příslušného člena vedení města (metodického garanta), příkazce operace a správce příslušné ORJ do rozpočtové rezervy města na ORJ 741.

2. **bere na vědomí**

v souvislosti s účinností nové vyhlášky č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, od 01.01.2022 drobné změny v názvech některých položek oproti původnímu znění, stejně tak i zrušení některých položek a nahrazení novými, přičemž celkové finanční objemy jednotlivých příjmových tříd a výdajových ORJ ve schváleném rozpočtu města Nový Jičín na rok 2022 se nemění.

**491/20Z/2022** Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině - Základní a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o.

ZM



1. **vydává**

na základě ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace, IČO 45214859, Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín, dle předloženého návrhu,

2. **bere na vědomí**

úplné znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace, IČO 45214859, Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín, dle předloženého návrhu.

**492/20Z/2022** Obecně závazná vyhláška města Nový Jičín o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

ZM

1. **vydává**

Obecně závaznou vyhlášku města Nový Jičín, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

**493/20Z/2022** Směrnice č. 1/2022 Poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Nový Jičín.

ZM

1. **vydává**

Směrnici č. 1/2022 Poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Nový Jičín.

**494/20Z/2022** Lokalita Za Školou - vyhodnocení nabídkového řízení na prodej pozemku parc. č. 1493/216 v k. ú. Žilina u Nového Jičína, bez MPZ.

ZM

1. **bere na vědomí**

vyhodnocení nabídkového řízení na prodej stavebního pozemku parc. č. 1493/216 v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, určeného pro stavbu rodinného domu v lokalitě Za Školou v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína,

2. **rozhodlo**

prodat pozemek parc.č. 1493/216 (orná půda o evidované výměře 848 m2) v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového Jičína V\*\*\*\*\*B\*\*\*\*\*Nový Jičín, \*\*\*\*\*za nabídnutou cenu ve výši 1.736.447 Kč bez DPH, k ceně bude přičtena DPH dle aktuálně platné výše. V případě neuzavření kupní smlouvy bude pozemek prodán náhradníkovi T\*\*\*\*\*K\*\*\*\*\* Olomouc, \*\*\*\*\* za nabídnutou cenu ve výši 1.707.707 Kč bez DPH, k ceně bude přičtena DPH dle aktuálně platné výše, bez MPZ

**495/20Z/2022** Informace o výsledku nabídkového řízení na prodej části pozemku parc.č. 1086/4 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ 3024.

ZM

**1. bere na vědomí**

informaci o ukončení nabídkového řízení na prodej pozemku parc.č. 1086/4 (trvalý travní porost), dle geometrického plánu č. 1472-114/2019 označenou jako pozemek parc.č 1086/4 (trvalý travní porost o výměře 557 m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, bez zájemce, majetkoprávní záměr 3024.

**496/20Z/2022** Lokalita pro výstavbu RD Pod Skalkou 3. etapa - aktualizace zastavovací studie, MPZ 3066.

ZM

**1. bere na vědomí**

žádost společnosti Feigen Project Financing, s.r.o., IČO: 28529197, se sídlem: Smetanova 841, Vsetín, PSČ 755 01 o doplnění zastavovací studie „výstavba RD Pod Skalkou – III. etapa“ v rozsahu žádosti dle přílohy č. 1,

**2. souhlasí**

- a. s umístění trafostanice na části pozemku parcela č. 795/68 (orná půda o evidované výměře 29.860 m2) v k. ú. Loučka u Nového Jičína dle přílohy č. 2, včetně připojovacího elektrického kabelu VN
- b. s budoucím prodejem části pozemku parcela č. 795/68 (orná půda o evidované výměře 29.860 m2) v k. ú. Loučka u Nového Jičína o výměře cca 25 m2 (pozemek pod budoucí trafostanicí) společnosti ČEZ Distribuce, a.s. za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, majetkoprávní záměr 3066

**497/20Z/2022** Prodej části pozemku parc.č. 558/1 a pozemku parc.č. 529/1 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, vyhodnocení nabídkového řízení, MPZ 3071.

ZM

**1. bere na vědomí**

vyhodnocení nabídkového řízení na prodej části pozemku parc.č. 558/1 a pozemku parc.č. 529/1, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, určených k výstavbě a provozu sociální služby Domov se zvláštním režimem pro osoby s demencí, sociální služby Domov pro seniory a bytů zvláštního určení pro seniorskou populaci (malometrážní nízkonákladové byty zvl. určení pro seniorskou populaci);

**2. rozhodlo**

prodat část pozemku parc.č. 558/1 (orná půda) dle geometrického plánu č. 1833-766/2021 označenou jako pozemek parc.č. 558/42 (orná půda o výměře 6.100 m2) a pozemek parc.č. 529/1 (trvalý travní porost o výměře 1.658 m2), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, společnosti MIDAR s.r.o., se sídlem Palackého třída 314, Chrudim, PSČ 537 01, IČO 10894411, za nabídnutou cenu ve

výši 15.903.900 Kč + 21% DPH, za podmínek stanovených v příloze č. 4 předloženého materiálu. Vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 4.600 Kč a za vyhotovení geometrického plánu ve výši 6.500 Kč, majetkoprávní záměr č. 3071.

**498/20Z/2022 Prodej částí pozemků parc.č. 1737/1 a parc.č. 103/1 v k.ú. Straník, MPZ 3083, 3091 a 3176.**

ZM

**1. rozhodlo**

- a. nevyhovět žádosti paní R\*\*\*\*\* P\*\*\*\*\* bytem \*\*\*\*\* Nový Jičín o prodej části (cca 200 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 1737/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník, a nezveřejnit tento záměr;
- b. ukončit tento majetkoprávní záměr č. 3083;

**2. rozhodlo**

- a. nevyhovět žádosti Ing. D\*\*\*\*\* V\*\*\*\*\* bytem \*\*\*\*\* Nový Jičín o prodej části (cca 60 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 1737/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a části (cca 30 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 103/1 (ostatní plocha, neplodná půda), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Straník, a nezveřejnit tento záměr;
- b. ukončit tento majetkoprávní záměr č. 3091;

**3. rozhodlo**

- a. nevyhovět žádosti manželů P\*\*\*\*\* P\*\*\*\*\* a P\*\*\*\*\* P\*\*\*\*\* oba bytem \*\*\*\*\* Nový Jičín, o prodej části (cca 150 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 1737/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník, a nezveřejnit tento záměr;
- b. ukončit tento, majetkoprávní záměr č. 3176.

**499/20Z/2022 Prodej části pozemku parc.č. 576/1 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína, MPZ 3085.**

ZM

**1. rozhodlo**

prodat část pozemku parc.č. 576/1 (trvalý travní porost) dle geometrického plánu č. 619-686/2021 označenou jako pozemek parc.č. 576/9 (trvalý travní porost o výměře 158 m<sup>2</sup>), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, panu J\*\*\*\*\* K\*\*\*\*\* a paní A\*\*\*\*\* K\*\*\*\*\* oba bytem \*\*\*\*\* Nový Jičín, \*\*\*\*\* za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1215/197/2021 na částku 42.140 Kč. Vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.400 Kč a za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.500 Kč, majetkoprávní záměr č. 3085.

**500/20Z/2022 Prodej pozemku parc.č. 347/1 v k.ú. Šenov u Nového Jičína, MPZ 3086.**

ZM

1. **rozhodlo**

prodat pozemek parc.č. 347/1 (trvalý travní porost) v obci Šenov u Nového Jičína, k.ú. Šenov u Nového Jičína, panu R\*\*\*\*\* S\*\*\*\*\* bytem \*\*\*\*\* Šenov u Nového Jičína, \*\*\*\*\* za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1211/193/2021 na částku 72.880 Kč + 21 % DPH ve výši 15.304,80 Kč. Vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.000 Kč, majetkoprávní záměr č. 3086.

**501/20Z/2022** Prodej části pozemku parc.č. 137/1 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ 3088.

ZM

1. **rozhodlo**

prodat část pozemku parc.č. 137/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), dle geometrického plánu č. 1757-688/2021 označenou jako pozemek parc.č 137/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 25 m<sup>2</sup>), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, panu J\*\*\*\*\* N\*\*\*\*\* bytem \*\*\*\*\* Nový Jičín, \*\*\*\*\* a paní O\*\*\*\*\* R\*\*\*\*\* bytem \*\*\*\*\* Nový Jičín, \*\*\*\*\* za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1143/125/2021 na částku 12.500 Kč. Vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.400 Kč a za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.200 Kč, majetkoprávní záměr č. 3088.

**502/20Z/2022** Směna pozemku parc.č. 1734/45 v k.ú. Straník, MPZ 3149.

ZM

1. **rozhodlo**

rozhodlo směniti pozemek parc. č. 1734/45 o výměře 22 m<sup>2</sup>, který dle GP 674-5000/2020 vznikl z pozemků parc.č. 1737/5 a parc.č. 120/3 v obci Nový Jičín, k.ú. Straník, ve vlastnictví města Nový Jičín, za pozemek parc,č. 1901 o výměře 5 m<sup>2</sup>, který dle GP 674-5000/2020 vznikl z pozemků parc.č. st. 48 a parc. č. 120/1 v obci Nový Jičín, k.ú. Straník, ve vlastnictví žadatelů N\*\*\*\*\* a N\*\*\*\*\* oba bytem \*\*\*\*\* 741 01 Nový Jičín. Cena obvyklá pozemků ve vlastnictví města Nový Jičín byla stanovena znaleckým posudkem ve výši 7.700 Kč a navýšena o polovinu nákladů spojených s realizací záměru (správní poplatky, ZP, GP) v celkové výši 10.340 Kč. Cena obvyklá pozemků ve vlastnictví manželů N\*\*\*\*\* byla stanovena znaleckým posudkem ve výši 1.750 Kč. Rozdíl cen směňovaných pozemků i s veškerými náklady (správní poplatek, ZP, GP) je ve výši 11.120 Kč, které manželé M\*\*\*\*\* a P\*\*\*\*\* oba bytem \*\*\*\*\* , 741 01 Nový Jičín uhradí městu Nový Jičín, majetkoprávní záměr 3149.

**503/20Z/2022** Prodej pozemku parc. č. 110/2 (ostatní plocha, neplodná půda o evidované výměře 116 m<sup>2</sup>) v k.ú. Straník, MPZ 3165.

ZM

1. **rozhodlo**

prodat pozemek parc. č. 110/2 (ostatní plocha, neplodná půda o evidované výměře

116 m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník, panu F\*\*\*\*\*, nar. \*\*\*\*\*, PSČ 741 01, Nový Jičín, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1202/184/2021 ve výši 52.200 Kč. Vedle kupní ceny uhradí kupující náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.000 Kč, majetkoprávní záměr 3165.

**504/20Z/2022 Záměr prodeje části pozemků parc. č. 298/6 a 299/3 v k. ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, MPZ 3174.**

ZM

**1. rozhodlo**

nevyhovět žádosti pana M\*\*\*\*\*, Z\*\*\*\*\*, 741 01 Nový Jičín a Z\*\*\*\*\*, B\*\*\*\*\*, 741 01 Nový Jičín o prodej části pozemku parc. č. 298/6 (orná půda, zemědělský půdní fond o evidované výměře 2.089 m2) a prodeje části pozemku parc.č. 299/3 (zahrada, zemědělský půdní fond o evidované výměře 1.815 m2) v obci Nový Jičín v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a nezveřejnit tento záměr

**2. rozhodlo**

ukončit tento majetkoprávní záměr č. 3174.

**505/20Z/2022 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1603/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ 3180.**

ZM

**1. rozhodlo**

nevyhovět žádosti pana L\*\*\*\*\*, S\*\*\*\*\*, 741 01 Nový Jičín a I\*\*\*\*\*, S\*\*\*\*\*, 741 01 Nový Jičín o prodej části (cca 160 m2) pozemku parc. č. 1603/1 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 926 m2) v obci Nový Jičín v k.ú. Žilina u Nového Jičína a nezveřejnit tento záměr.

**2. rozhodlo**

rozhodlo ukončit tento majetkoprávní záměr č. 3180.

**506/20Z/2022 Prodej části pozemku parc. č. st. 27 v k.ú. Nový Jičín-město, MPZ 3317.**

ZM

**1. rozhoduje**

uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. st. 27 (zastavěná plocha a nádvoří) dle geometrického plánu č. 127-485/2021 označenou jako pozemek parc.č 41 (ostatní plocha, jiná plocha o výměře 51 m2) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín – město, mezi městem Nový Jičín jako prodávajícím a panem J\*\*\*\*\*, R\*\*\*\*\*, Nový Jičín, \*\*\*\*\*, a paní H\*\*\*\*\*, Ra\*\*\*\*\*, Nový Jičín, \*\*\*\*\*, za cenu obvyklou ve výši 76.500 Kč, navýšenou o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.400 Kč a o náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.500 Kč, celkem 85.400 Kč/předmět prodeje, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, majetkoprávní záměr 3317

**507/20Z/2022** Bezúplatný převod pozemků parc.č. 700/6, 700/9 a 700/10 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína, V 578.

ZM

1. **rozhodlo**

nabýt pozemky parc.č. 700/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 700/9 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a 700/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, a to formou bezúplatného převodu od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČO 69797111, majetkoprávní záměr V 578.

**508/20Z/2022** Různé

ZM

1. **ukládá**

Kontrolnímu výboru, aby prověřil existenci veškerých rozhodnutí RM se zmocněním 1. místostarosty JUDr. Václava Dobrozemského k pravomoci uzavřít smlouvy o zhodnocení volných finančních prostředků města Nový Jičín.

**Ing. Martin Gazda**

ověřovatel zápisu

**Mgr. Blanka Faluši, MBA**

ověřovatelka zápisu

**Mgr. Stanislav Kopecký**

starosta města