



## MĚSTO NOVÝ JIČÍN

### USNESENÍ

z 55. schůze Rady města Nový Jičín,  
konané v řádném termínu dne 16.02.2022.

#### VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na Odboru kancelář vedení města u pracovnice agendy RM a ZM, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín.

---

#### **1734/55R/2022** Schválení programu a určení ověřovatele zápisu.

RM

1. **schvaluje**  
program jednání 55. schůze Rady města v řádném termínu dne 16.02.2022 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
2. **určuje**  
ověřovatelem zápisu ze schůze Rady města Mgr. Pavla Bárta.

#### **1735/55R/2022** Kontrola plnění úkolů uložených Radou města.

RM

1. **bere na vědomí**  
Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle přílohy předloženého materiálu.

#### **1736/55R/2022** Výroční zpráva o činnosti MěÚ Nový Jičín v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2021.

RM

1. **bere na vědomí**  
Výroční zprávu o činnosti MěÚ Nový Jičín v oblasti poskytování informací podle § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**1737/55R/2022** Zpráva o bezpečnostní situaci na území města Nový Jičín za rok 2021.

RM

1. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města vzít na vědomí** Zprávu o bezpečnostní situaci na území města Nový Jičín za rok 2021 dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

**1738/55R/2022** Přijetí peněžitého daru od společnosti Veolia Energie ČR v oblasti sociální.

RM

1. **rozhodla**  
přijmout peněžité dar společnosti Veolia Energie ČR, a.s., v celkové hodnotě 50.000 Kč určený jako příspěvek na organizaci letního tábora pro děti ze sociálně znevýhodněného prostředí,
2. **rozhodla**  
uzavřít smlouvu o poskytnutí tohoto daru mezi společnostmi Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČO 45193410, jako dárce, a městem Nový Jičín, jako obdarovaným, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
3. **schvaluje**  
**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**  
přijetí finančního daru od organizace Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČO 45193410, jako příspěvku na organizaci letního tábora pro děti ze sociálně znevýhodněného prostředí ve výši ..... +50.000 Kč  
a zároveň  
zvýšení, popř. úprava rozpočtových výdajů na ORJ 528 na dárce vymezený účel ve výši ..... +50.000 Kč.

**1739/55R/2022** Žádost o individuální dotaci z oblasti sociální.

RM

1. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města vzít na vědomí**  
žádost organizace Centrum sociálních služeb Ostrava o.p.s., se sídlem 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Jahnova 867/12, IČO 28659392, evidovanou pod č.j 4365/2022, o individuální dotaci ve výši 150.000 Kč,  
účel použití dotace: zajištění spolufinancování realizace specializovaného programu pro rodiny ohrožené násilím v blízkých vztazích,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2022-31.12.2022,  
projekt s názvem: Nechme dětem dětství,
2. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města schválit**  
výjimky ze směrnice č. 5/2021, z čl. VI. odst. 5 ve smyslu umožnění čerpání individuální dotace na projekt, u něhož je možnost požádat o programovou dotaci, a dále z čl. VI. odst. 12 ve smyslu umožnění čerpání dotace na výdaje na mzdy a platy žadatelů a jejich zaměstnanců,
3. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města rozhodnout**  
poskytnout individuální dotaci z rozpočtu města ve výši 150.000 Kč,  
účel použití dotace: zajištění spolufinancování realizace specializovaného programu pro rodiny ohrožené násilím v blízkých vztazích,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2022-31.12.2022,

projekt s názvem: Nechme dětem dětství, žadateli Centrum sociálních služeb Ostrava o.p.s., se sídlem 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Jahnova 867/12, IČO 28659392 a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

4. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města schválit  
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města žadateli Centrum sociálních služeb Ostrava o.p.s., se sídlem 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Jahnova 867/12, IČO 28659392, ve výši.....+ 150.000 Kč,  
účel použití dotace: zajištění spolufinancování realizace specializovaného programu pro rodiny ohrožené násilím v blízkých vztazích,  
doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2022-31.12.2022,  
projekt s názvem: Nechme dětem dětství,  
zapojením nevyčerpaného rozpočtu Programu města Nový Jičín na podporu domácí hospicové péče ve výši ....-150.000 Kč.

**1740/55R/2022** Žádost o programovou dotaci v oblasti zdravotnické.

RM

1. **stahuje**

z projednání žádost společnosti MAK Dental s.r.o., se sídlem 742 45 Fulnek, Fučíkova 169, IČO 9703233, o programovou dotaci ve výši 300.000 Kč.

**1741/55R/2022** Návrh na udělení čestného občanství města.

RM

1. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města udělit** v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, ve znění pozdějších předpisů čestné občanství města Nový Jičín in memoriam gen. Jaroslavu Hladovi, nar. v Novém Jičíně, zemřelému v Praze,

2. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města udělit** v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/, ve znění pozdějších předpisů čestné občanství města Nový Jičín in memoriam prof. Františku Gregorovi, nar. v Ubušíně, zemřelému v koncentračním táboře Mauthausen.

**1742/55R/2022** Informace o výběru uchazeče pro prodej dříví a schválení smlouvy na prodej dříví z městských lesů v roce 2022.

RM

1. **bere na vědomí**

informaci o výběru dodavatele těžebních činností a kupujícího dříví z městských lesů na rok 2022,

2. **souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o provádění lesnických činností v lesích města Nový Jičín a prodeji dříví na rok 2022 se společností Lesy Beskydy a.s., se sídlem Ostravice 250, 739 14 Ostravice, IČO 26797674, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 2 materiálu.

**1743/55R/2022** Plán akcí včetně plánu zahraničních vztahů NCNJ pro rok 2022.

RM

1. **bere na vědomí**  
Plán akcí Návštěvnického centra Nový Jičín - město klobouků pro rok 2022 dle přílohy č. 1 materiálu jako rámcový s tím, že organizátor akce je oprávněn provést změny v závislosti na povaze akce a státem nařízených mimořádných opatřeních v důsledku epidemiologické situace,
2. **bere na vědomí**  
Plán zahraničních vztahů pro rok 2022 dle přílohy č. 2 materiálu jako rámcový,
3. **schvaluje**  
Závazné pokyny pro prodej na Novojičínských jarmarcích pro rok 2022 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 3 materiálu,
4. **rozhodla**  
stanovit pro rok 2022 sazby za pronájem prodejního zařízení (pevné dřevěné uzamykatelné stánky ve vlastnictví města) na akcích pořádaných městem Nový Jičín mimo akci Slavnost města dle přílohy č. 4 materiálu,
5. **rozhodla**  
vybírat jednorázový účastnický poplatek od prodejců na akcích pořádaných Návštěvnickým centrem Nový Jičín – město klobouků ve volných nebytových prostorách budov na ul. 28. října - domu č. p. 48/6, jež je součástí pozemku parc. č. st. 32, a domu č. p. 47/4, jež je součástí pozemku parc. č. st. 31 v k. ú. Nový Jičín-město, a to v zimním období (od 01.10. do 30.04.) ve výši 500 Kč/prodejce/akce včetně DPH a v letním období (od 01.05. do 30.09.) ve výši 400 Kč/prodejce/akce včetně DPH.

**1744/55R/2022** Aktualizace Strategického rámce Místního akčního plánu.

RM

1. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města schválit** provedení aktualizace "Strategického rámce Místního akčního plánu do roku 2025" městem Nový Jičín v území obce s rozšířenou působností Nový Jičín, které nebude pokryto projektem MAP III z výzvy č. 02\_20\_082 Akční plánování v území,
2. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města souhlasit** se zapojením škol a školských zařízení, jejichž zřizovatelem je město Nový Jičín, do provedení aktualizace "Strategického rámce Místního akčního plánu do roku 2025" v území, které nebude pokryto projektem MAP III z výzvy č. 02\_20\_082 Akční plánování v území.

**1745/55R/2022** Stanovení termínu zápisu k předškolnímu vzdělávání a zápisu k povinné školní docházce pro školní rok 2022/2023.

RM

1. **schvaluje**  
v souladu s ust. § 34 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), termín a místo zápisu dětí k předškolnímu vzdělávání pro následující školní rok 2022/2023 (tj. od 1.9.2022), který se bude konat dne 2. května 2022 v mateřských školách zřízených městem Nový Jičín na území města Nový Jičín dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. V případě epidemiologických opatření bude při zápisu postupováno dle aktuálně platného doporučení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR,
2. **schvaluje**  
v souladu s ust. § 36 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním,

vyšším odborném a jiném vzdělávání (školný zákon), termín a místo zápisu dětí k povinné školní docházce pro následující školní rok 2022/2023 (tj. od 1.9.2022), který se bude konat dne 7. dubna 2022 v základních školách zřízených městem Nový Jičín na území města Nový Jičín dle přílohy č. 2 předloženého materiálu. V případě epidemiologických opatření bude při zápisu postupováno dle aktuálně platného doporučení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR.

**1746/55R/2022** Přijetí peněžitého daru od společnosti Veolia Energie ČR, a.s. v oblasti kulturní.

RM

1. **rozhodla**

přijmout peněžítý dar společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČO 45193410, ve výši 50.000 Kč určený jako příspěvek na kulturní, společenské a sportovní akce konané ve městě Nový Jičín v roce 2022, konkrétně na konání akce "Novojičínské léto",

2. **rozhodla**

uzavřít darovací smlouvu se společností Veolia Energie ČR, a.s., jako dárcem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

3. **schvaluje**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení příspěvku na provoz pro rok 2022 Městskému kulturnímu středisku Nový Jičín, p.o. účelově určeného na kulturní, společenské a sportovní akce konané ve městě Nový Jičín v roce 2022, konkrétně na konání akce "Novojičínské léto" o částku  
..... +50.000 Kč

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ve stejné výši, tj. ... -50.000 Kč. Současně Rada města **schvaluje** ve smyslu výše uvedeného změnu závazných ukazatelů Městskému kulturnímu středisku Nový Jičín, p.o. na rok 2022.

**1747/55R/2022** Žádosti o individuální dotace z rozpočtu města z oblasti sportu.

RM

1. **Žádost Tělovýchovné jednoty Nový Jičín, z.s., oddílu armwrestlingu o individuální dotaci:**

a. **bere na vědomí**

žádost Tělovýchovné jednoty Nový Jičín, z.s., se sídlem Msgr. Šrámka 1105/19, 741 01 Nový Jičín, IČO 44937504, evidovanou pod čj. 122783/2021, o poskytnutí individuální dotace ve výši 24.000 Kč, účel použití dotace: Spoluúčast na úhradě nákladů spojených s reprezentací na MS v armwrestlingu v Rumunsku 24.11.2021-30.11.2021, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 24.11.2021-30.11.2021, projekt s názvem: Mistrovství světa v armwrestlingu Rumunsko 24.11.2021-30.11.2021,

b. **rozhodla**

poskytnout dotaci z rozpočtu města ve výši 10.000 Kč na účel: Spoluúčast na úhradě nákladů spojených s reprezentací na MS v armwrestlingu v Rumunsku 24.11.2021-30.11.2021, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 24.11.2021-30.11.2021, projekt s názvem: Mistrovství světa v armwrestlingu Rumunsko 24.11.2021-30.11.2021, žadateli Tělovýchovná jednota Nový Jičín, z.s., se sídlem Msgr. Šrámka 1105/19, 741 01 Nový Jičín, IČO 44937504 a schválit uzavření veřejnoprávní

smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

c. **schvaluje**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Tělovýchovné jednotě Nový Jičín, z.s., se sídlem Msgr. Šrámka 1105/19, 741 01 Nový Jičín, IČ 44937504 ve výši ..... +10.000 Kč  
na projekt Mistrovství světa v armwrestlingu Rumunsko 24.11.2021-30.11.2021  
zapojením rezervy města na ORJ 441 ve výši ..... -10.000 Kč.

2. **Žádost FunTime Athletics Nový Jičín, z.s. o individuální dotaci:**

a. **doporučuje Zastupitelstvu města vzít na vědomí**

žádost FunTime Athletics Nový Jičín, z.s., se sídlem B. Martinů 2124/16, 741 01 Nový Jičín, IČO 26559315, evidovanou pod čj. 9753/2022, o poskytnutí individuální dotace ve výši 124.500 Kč,  
účel použití dotace: Pokrytí výdajů za vrácenou programovou dotaci na činnost za rok 2020,

doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2022-31.12.2022,

projekt s názvem: Zachování činnosti klubu,

b. **doporučuje Zastupitelstvu města schválit**

pro žadatele dle bodu a. tohoto usnesení výjimku podle čl. XIV odst. 2 směrnice ZM č. 5/2021 Poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Nový Jičín z této směrnice z čl.VI. odst.5 ve smyslu umožnění čerpání poskytnuté individuální dotace na projekt, u něhož již žadatel žádal o Programovou dotaci,

c. **doporučuje Zastupitelstva města rozhodnout**

poskytnout dotaci z rozpočtu města ve výši 124.500 Kč  
na účel: Pokrytí výdajů za vrácenou programovou dotaci na činnost za rok 2020,

doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2022 – 31.12.2022,

projekt s názvem: Zachování činnosti klubu,

žadateli FunTime Athletics Nový Jičín, z.s., se sídlem B. Martinů 2124/16, 741 01 Nový Jičín, IČO 26559315 a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,

d. **doporučuje Zastupitelstvu města schválit**

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Nový Jičín FunTime Athletics Nový Jičín, z.s., se sídlem B. Martinů 2124/16, 741 01 Nový Jičín, IČO 26559315 ve výši ..... +124.500 Kč  
na projekt Zachování činnosti klubu  
zapojením rezervy města na ORJ 441 ve výši ..... -124.500 Kč.

3. **Žádost Tělovýchovné jednoty Nový Jičín, z.s. o individuální dotaci:**

a. **stahuje**

z projednání žádost Tělovýchovné jednoty Nový Jičín, z.s., se sídlem Msgr. Šrámka 1105/19, 741 01 Nový Jičín, IČO 44937504, o poskytnutí individuální dotace ve výši 1.900.000 Kč.

**1748/55R/2022** Do práce na kole 2022.

RM

1. **souhlasí**

se zapojením města Nový Jičín do celorepublikové kampaně Do práce na kole 2022,

2. **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o spolupráci při realizaci kampaně Do práce na kole 2022 se spolkem

Auto\*Mat, z.s., se sídlem Vodičkova 704/36, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 22670319, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

3. **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů při realizaci kampaně Do práce na kole 2022 mezi městem Nový Jičín jako zpracovatelem a spolkem Auto\*Mat, z.s., se sídlem Vodičkova 704/36, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 22670319, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**1749/55R/2022** Fóra na středních školách.

RM

1. **bere na vědomí**

výsledky akce Fóra na středních školách 2021, která proběhla na Gymnáziu Nový Jičín a Mendelově střední škole, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**1750/55R/2022** Hodnotící zpráva projektu Zdravé město a MA21 za rok 2021.

RM

1. **schvaluje**

Hodnotící zprávu projektu Zdravé město a MA21 za rok 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**1751/55R/2022** Plán zlepšování 2022.

RM

1. **schvaluje**

Plán zlepšování navržený v rámci agendy Zdravé město Nový Jičín a MA21 pro rok 2022 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**1752/55R/2022** Aktualizace Akčního plánu Koncepce statické dopravy města Nový Jičín - leden 2022.

RM

1. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města schválit** aktualizovaný Akční plán 2020–2024 navržený v rámci Koncepce statické dopravy města Nový Jičín dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**1753/55R/2022** Kotlíkové dotace z Moravskoslezského kraje - 3. výzva.

RM

1. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města vzít na vědomí** žádost Moravskoslezského kraje č.j. MSK 12679/2022 o poskytnutí dotace ve výši 7.500 Kč dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města rozhodnout** o poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, ve výši 7.500 Kč, účelově určené na spolufinancování projektu "Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji -3. výzva" a uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace s žadatelem dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

3. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města vzít na vědomí** žádost Moravskoslezského kraje č.j. MSK 12666/2022 o poskytnutí dotace ve výši 7.500 Kč dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,
4. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města rozhodnout** o poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, ve výši 7.500 Kč, účelově určené na spolufinancování projektu "Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji -3. výzva" a uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace s žadatelem dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

**1754/55R/2022** Podnět občanů k záměru propojení ulic Hoblíkova - Žižkova.

RM

1. **bere na vědomí**  
Žádost o přehodnocení záměru a zachování zeleně, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu,
2. **schvaluje**  
Návrh odpovědi na Žádost o přehodnocení záměru a zachování zeleně, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**1755/55R/2022** Smlouva o společném zadávání na veřejnou zakázku Okružní křižovatka na ul. Gen. Hladů v Novém Jičíně.

RM

1. **rozhodla**  
uzavřít Smlouvu o společném zadávání a úpravě vzájemných práv a povinností a vztahů k třetím osobám se společností Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, IČO 00095711, jako veřejným zadavatelem, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 1 materiálu.

**1756/55R/2022** Veřejná zakázka Okružní křižovatka na ul. Gen. Hladů v Novém Jičíně.

RM

1. **schvaluje**  
předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Okružní křižovatka na ul. Gen. Hladů v Novém Jičíně, dle příloh č. 1 a 2 materiálu,
2. **jmenuje**  
zástupce města pro účast v hodnotící komisi k veřejné zakázce Okružní křižovatka na ul. Gen. Hladů v Novém Jičíně, ve složení:
  1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský - místostarosta města  
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký - starosta města
  2. člen: Ing. Michaela Mrklovská - investiční technik ORI  
náhradník: Ing. arch. Jitka Pospíšilová - vedoucí ORI.

**1757/55R/2022** Veřejná zakázka Chodník a úpravy autobusových zastávek, ul. Císařská v Novém Jičíně (Bocheta).

RM

1. **schvaluje**  
předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Chodník a úpravy

autobusových zastávek, ul. Císařská v Novém Jičíně (Bocheta), dle příloh č. 1 - 5 materiálu,

2. **jmenuje**

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Chodník a úpravy autobusových zastávek, ul. Císařská v Novém Jičíně (Bocheta), ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský - místostarosta města  
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký - starosta města
2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka - místostarosta města  
náhradník: Marcel Brož - místostarosta města
3. člen: Ing. arch. Jitka Pospíšilová - vedoucí ORI  
náhradník: Ing. Kateřina Janečková - vedoucí Oddělení investic ORI
4. člen: Ing. Michaela Mrklovská - investiční technik ORI  
náhradník: Ing. Josef Kuběna - investiční technik ORI
5. člen: Ing. Lenka Ondřejová - referent Oddělení rozvoje ORI  
náhradník: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí Oddělení rozvoje ORI.

**1758/55R/2022** Veřejná zakázka Revitalizace bytového domu Jičínská 272, Nový Jičín.

RM

1. **schvaluje**

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Revitalizace bytového domu Jičínská 272, Nový Jičín, dle příloh č. 1 - 5 materiálu,

2. **jmenuje**

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Revitalizace bytového domu Jičínská 272, Nový Jičín, ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský - místostarosta města  
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký - starosta města
2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka - místostarosta města  
náhradník: Marcel Brož - místostarosta města
3. člen: Ing. Blanka Zagorská - vedoucí OB  
náhradník: Eva Friedecká - vedoucí Oddělení technických a ekonomických činností OB
4. člen: Ing. Josef Kuběna - investiční technik ORI  
náhradník: Marek Pavelka - technik OB
5. člen: Mgr. Pavel Hurta - referent Oddělení rozvoje ORI  
náhradník: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí Oddělení rozvoje ORI.

**1759/55R/2022** Veřejná zakázka Revitalizace bytového domu Jičínská 275, Nový Jičín.

RM

1. **schvaluje**

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Revitalizace bytového domu Jičínská 275, Nový Jičín, dle příloh č. 1 - 5 materiálu,

2. **jmenuje**

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Revitalizace bytového domu Jičínská 275, Nový Jičín, ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský - místostarosta města  
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký - starosta města
2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka - místostarosta města  
náhradník: Marcel Brož - místostarosta města
3. člen: Ing. Blanka Zagorská - vedoucí OB  
náhradník: Eva Friedecká - vedoucí Oddělení technických a ekonomických činností OB
4. člen: Ing. Josef Kuběna - investiční technik ORI  
náhradník: Marek Pavelka - technik OB

5. člen: Mgr. Pavel Hurta - referent Oddělení rozvoje ORI  
náhradník: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí Oddělení rozvoje ORI.

**1760/55R/2022 Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku Obnova školního hřiště u ZŠ a MŠ Dlouhá - Nový Jičín.**

RM

1. **schvaluje**

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvkové organizace, Obnova školního hřiště u ZŠ a MŠ Dlouhá - Nový Jičín, dle předloženého materiálu.

**1761/55R/2022 Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín.**

RM

1. **schvaluje**

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Technických služeb města Nového Jičína, příspěvkové organizace, Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín, dle předloženého materiálu.

**1762/55R/2022 Bytová problematika.**

RM

1. **nabídkové řízení č. 407**

- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 407,
- b. **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 1 o velikosti 2+1 v domě č. p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně s paní J. V., trvale bytem Nový Jičín, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2022, s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 9.000 Kč,
- c. **schvaluje** náhradníky dle pořadí uvedeného v příloze č. 1 materiálu, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí;

2. **nabídkové řízení č. 408**

- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 408,
- b. **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 52 o velikosti 1+1 v domě č. p. 798 na ulici Dlouhá 19 v Novém Jičíně s paní J. V., trvale bytem Nový Jičín, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2022, s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 8.500 Kč,
- c. **schvaluje** náhradníky dle pořadí uvedeného v příloze č. 1 materiálu, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí;

3. **nabídkové řízení č. 409**

- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 409,
- b. **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 4 o velikosti 2+1 v domě č. p. 212 na ulici Na Lani v Novém Jičíně s panem J. F., trvale bytem Bartošovice, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2022, s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 6.500 Kč,

- c. **schvaluje** náhradníky dle pořadí uvedeného v příloze č. 1 materiálu, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí;
4. **nabídkové řízení č. 412**
- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 412,
  - b. **rozhodla** vyřadit nabídky pana D. D., trvale bytem Příbor, a paní Ž. D., trvale bytem Nový Jičín, pro nesplnění podmínek nabídkového řízení,
  - c. **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 13 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1828 na ulici Luční 2 v Novém Jičíně s panem J. H., trvale bytem Havířov, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2022, s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 6.500 Kč,
  - d. **schvaluje** náhradníky dle pořadí uvedeného v příloze č. 1 materiálu, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí;
5. **rozhodla**  
nepřidělit sociální byt o velikosti 1+0 panu Z. Č., trvale bytem Nový Jičín;
6. **rozhodla**  
nepřidělit sociální byt o velikosti 1+1 panu K. Č., trvale bytem Nový Jičín;
7. **rozhodla**  
o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 11 o velikosti 1+0 v domě č. p. 2102 na ulici Suvorovova 122 v Novém Jičíně s paní K. H., trvale bytem Nový Jičín, dohodou, takto:
- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2022 s možností prodlužování,
  - b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“;
8. **rozhodla**  
o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 16 o velikosti 1+0 v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s paní V. S., trvale bytem Nový Jičín, takto:
- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2022 s možností prodlužování,
  - b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“;
9. **rozhodla**  
o znovupřidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 34 o velikosti 2+1 v domě č. p. 1828 na ulici Luční 2 v Novém Jičíně s paní L. F., trvale bytem Nový Jičín, takto:
- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2022 s možností prodlužování,
  - b. výše nájemného bude stanovena jako ekonomické nájemné dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“;
10. **rozhodla**  
o přeřazení žádosti paní B. O., trvale bytem Nový Jičín, z pořadníku na byt o velikosti 2+kk v domě zvláštního určení č. p. 1525 na ulici Revoluční 6, Nový Jičín, do pořadníku na byt o velikosti 1+kk v domě zvláštního určení č. p. 2006 na ulici Pod Lipami 19, Nový Jičín;
11. **rozhodla**  
o přeřazení žádosti paní J. K., trvale bytem Nový Jičín, z pořadníku na startovací byty o velikosti 2+1, do pořadníku na startovací byty o velikosti 1+kk;
12. **rozhodla**  
nepřidělit sociální byt o velikosti 1+0 panu J. M., trvale bytem Nový Jičín;
13. **rozhodla**  
o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. 8 o

velikosti 2 + kk v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně s paní D. P., trvale bytem Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 3 měsíců s účinností nejdříve od 01.03.2022 s možností prodlužování,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“;

**14. rozhodla**

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 80 o velikosti 1 + 1 v domě č. p. 2006 na ulici Pod Lipami 19 v Novém Jičíně s paní M. N., trvale bytem Nový Jičín, za podmínky vrácení stávajícího obecního bytu č. 2, v domě č. p. 1213 na ulici Resslerova 1, Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 roku s účinností nejdříve od 01.03.2022 s možností prodlužování,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“;

**15. rozhodla**

nepřidělit znovu sociální byt o velikosti 1 +1 v domě č. p. 1174 na ulici Žižkova 20 v Novém Jičíně panu A. G., trvale bytem Nový Jičín;

**16. rozhodla**

o mimořádném přidělení sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8 o velikosti 2+0 v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s panem R. Z., a jeho manželkou M. Z., trvale bytem Nový Jičín, za podmínky vrácení stávajícího sociálního bytu č. 16, v domě č. p. 2102 na ulici Suvorovova 122, Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2022 s možností prodlužování,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“;

**17. rozhodla**

o mimořádném přidělení sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7 o velikosti 1+0 v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s panem M. S., trvale bytem Nový Jičín, za podmínky vrácení stávajícího sociálního bytu č. 15, v domě č. p. 2102 na ulici Suvorovova 122, Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíce s účinností nejdříve od 01.03.2022 s možností prodlužování,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“.

**1763/55R/2022** Pronájmy nebytových prostor a změny nájemních smluv.

RM

**1. rozhodla**

ukončit nájem dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. P2021-186/OB uzavřené dne 28.07.2021 mezi městem, jako pronajímatelem, a Zdeňkem Struhařem, se sídlem Nový Jičín, IČO 70317445, jako nájemcem nebytových prostor (prostory sloužící podnikání) v přízemí budovy bez čp/če (stavba technického vybavení) na ulici K. Čapka v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 989 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, o celkové výměře 319 m<sup>2</sup>, dohodou ke dni 31.3.2022. **Záměr č. 3/2022/OB,**

- 2. Záměr č. 62/2021/OB** - pronájem 19 ks parkovacích míst v objektu krytého parkoviště v Loučce – budově bez čp/če, garáž, jež je součástí pozemku parc. č. 471/6, zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Loučka u Nového Jičína, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 2 měsíce, a to formou nabídkových řízení s minimálním nabídkovým nájemným ve výši 968 Kč/parkovací místo/měsíc,

- a. **bere na vědomí** ukončení nabídkového řízení vyhlášeného s minimálním nájemným ve výši 968 Kč/parkovací místo/měsíc zveřejněného na úřední desce města od 06.12.2021 do 10.01.2022, do kterého se přihlásilo 5 zájemců,
  - b. **rozhodla** vyřadit nabídku paní E. K., trvale bytem Nový Jičín, z důvodu neúplnosti nabídky,
  - c. **rozhodla** pronajmout parkovací místo č. 28 paní Z. B., trvale bytem Nový Jičín, za nájemné ve výši 1 050 Kč/parkovací místo/měsíc na dobu neurčitou s výpovědní dobou 2 měsíce,
  - d. **rozhodla** pronajmout parkovací místo č. 31 paní M. G., trvale bytem Nový Jičín, za nájemné ve výši 1 100 Kč/parkovací místo/měsíc na dobu neurčitou s výpovědní dobou 2 měsíce,
  - e. **rozhodla** pronajmout parkovací místo č. 33 paní R. V., trvale bytem Nový Jičín, za nájemné ve výši 970 Kč/parkovací místo/měsíc na dobu neurčitou s výpovědní dobou 2 měsíce,
  - f. **rozhodla** pronajmout parkovací místo č. 27 paní K. T., trvale bytem Nový Jičín, za nájemné ve výši 1 001 Kč/parkovací místo/měsíc na dobu neurčitou s výpovědní dobou 2 měsíce,
3. **rozhodla** pronajmout volný nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v budově č.p. 1028 na ulici Msgr. Šrámka 11, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 353 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí (stomatologická poliklinika), a to nebytový prostor č. 201 ve 2. patře budovy tvořený 1 místností (23,40 m<sup>2</sup>) a podílem na společných prostorách domu a šatně (24,52 m<sup>2</sup>) o celkové výměře 47,92 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 693 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tedy 33 209 Kč/předmět nájmu/rok paní Adéle Turské, Dis., se sídlem Kunín, IČO 13961225, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem provozování ordinace dentální hygieny. **Záměr č. 1/2022/OB,**
4. **rozhodla** vyslovit souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem volných nebytových prostor (prostory sloužící podnikání) v areálu krytého bazénu na ul. Novosady 10 v Novém Jičíně, a to nebytového prostoru v I. patře budovy č.p. 914, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1404 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí o výměře 239,7 m<sup>2</sup> (restaurace včetně vnitřního vybavení) a nebytového prostoru v areálu venkovního bazénu – kiosku „A“ o výměře 23,08 m<sup>2</sup>, mezi Basketbalovým klubem Nový Jičín, z.s., jako pronajímatelem, a panem Radimem Červenkou, se sídlem Nový Jičín, IČO 14185881, jako nájemcem, s nájemným ve výši 400 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tedy 100.880 Kč/předmět nájmu/rok (prostory restaurace) a 350 Kč/m<sup>2</sup>/letní sezóna, tedy 8 078 Kč/předmět nájmu/letní sezóna (prostory venkovního kiosku) za účelem provozování restaurace a sezónního prodeje občerstvení na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců. **Záměr č. 2/2022/OB,**
5. **rozhodla** ukončit nájem dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 518705 (P2012-434/OB), uzavřené dne 21.02.2003 mezi městem Nový Jičín, jako pronajímatelem, a p. Mgr. Kristýnou Haitlovou-Horutovou, se sídlem Nový Jičín, IČO 06986625, jako nájemcem nebytového prostoru č. 117 (prostor sloužící podnikání) v budově č.p. 1028 na ulici Msgr. Šrámka 11, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 353 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí (stomatologická poliklinika), tvořeného 1 místností v 1. NP domu a podílem na společných prostorách domu a čekárně o celkové výměře 35,96 m<sup>2</sup>, dohodou ke dni 31.03.2022. **Záměr č. 7/2022/OB,**
6. **rozhodla** svěřit Městskému úřadu – Odboru bytovému - pravomoc rozhodovat v období od 17.2.2022 do 31.8.2022 o uzavírání smluv o pronájmu parkovacích míst v objektu krytého parkoviště v Loučce – budově bez čp/ če, garáž, jež je součástí pozemku parc. č. 471/6, zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Loučka u Nového Jičína, a to a za nájemné ve výši nejvyššího nabídnutého nájemného na dobu neurčitou s výpovědní dobou 2 měsíce.

## **1764/55R/2022** Zveřejnění záměrů nebytových prostor.

RM

1. **rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu volného nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č.p. 1028 na ulici Msgr. Šrámka 11, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 353 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí (stomatologická poliklinika), a to nebytového prostoru č. 117 v 1. NP budovy tvořeného 1 místností (20,00 m<sup>2</sup>) a podílem na společných prostorách domu a šatně (15,96 m<sup>2</sup>) o celkové výměře 35,96 m<sup>2</sup>, za minimální nájemné ve výši 832 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tedy 29 919 Kč/předmět nájmu/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. Upřednostněn bude žadatel s účelem nájmu souvisejícím se stomatologií. **Záměr č. 8/2022/OB,**

2. **rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu volného nebytového prostoru č. 13 (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 617 na ulici Sokolovská 9, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 109/1 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, tvořeného 4 místnostmi v přízemí domu o celkové výměře 18,11 m<sup>2</sup> za minimální nájemné ve výši 970 Kč, tedy ve výši 17 567 Kč/předmět nájmu/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 12/2022/OB,**

3. **rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 35 na ulici Dobrovského 1, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 19 v k. ú. Nový Jičín-město, tvořeného 5 místnostmi v přízemí (176,43 m<sup>2</sup>), 2 místnostmi v 1. patře (42,50 m<sup>2</sup>) a suterénem (188 m<sup>2</sup>) domu o celkové výměře 406,93 m<sup>2</sup>, za minimální nájemné ve výši 1.147 Kč/m<sup>2</sup>/rok za přízemí, ve výši 920 Kč/m<sup>2</sup>/rok za 1. patro a ve výši 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok za suterén, tedy za minimální nájemné ve výši 241.653 Kč/předmět nájmu/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 13/2022/OB.**

## **1765/55R/2022** Prodej objektu na ul. Beskydská 176, Nový Jičín.

RM

1. **bere na vědomí**

informaci o průběhu a výsledku nabídkového řízení na prodej nemovitého majetku na ul. Beskydská v části obce Žilina v Novém Jičíně, do kterého se nepřihlásil žádný zájemce. **Záměr č. 10/2022/OB,**

2. **rozhodla**

zveřejnit znovu záměr prodeje nemovitého majetku na ul. Beskydská v Novém Jičíně, a to pozemku parc. č. 428 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 613 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č. p. 176 (stavba občanského vybavení) v části obce Žilina, a pozemku parc. č. 429 (zahrada) o výměře 948 m<sup>2</sup>, vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, formou nabídkového řízení se stanovením minimální nabídkové ceny ve výši **5.121.000 Kč** a za dalších podmínek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. **Záměr č. 10/2022/OB.**

## **1766/55R/2022** Prodej objektu na ul. U Jezu, Nový Jičín - Žilina.

RM

1. **bere na vědomí**

informaci o průběhu a výsledku nabídkového řízení na prodej nemovitého majetku na ul. U Jezu v části obce Žilina v Novém Jičíně, do kterého se nepřihlásil žádný zájemce. **Záměr č. 56/2021/OB,**

2. **rozhodla**

zveřejnit znovu záměr prodeje pozemku parc. č. 607, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova č. p. 9, jiná stavba, v části obce Žilina, pozemku parc. č. 608, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova č. p. 2, jiná stavba, v části obce Žilina, pozemku parc. č. 609, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, jehož součástí je budova, v katastru nemovitostí neevidovaná, pozemku parc. č. 610, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova čp. 287, jiná stavba, v části obce Žilina, a pozemku parc. č. 611, ostatní plocha, zezeň, v k.ú. Žilina u Nového Jičína, v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína (Lokalita U Jezu) formou nabídkového řízení se stanovením minimální nabídkové ceny ve výši 6.300.000 Kč (cena obvyklá dle znaleckého posudku) a za dalších podmínek uvedených v Oznámení o nabídkovém řízení, které je přílohou č. 1 materiálu. **Záměr č. 11/2022/OB,**

3. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města vzít na vědomí** dosavadní průběh realizace záměru prodeje nemovitých věcí uvedených v bodě 2. a **svěřit** Radě města pravomoc rozhodnout v případě neúspěšného nabídkového řízení o novém zveřejnění záměru formou nabídkového řízení a stanovit pro toto nabídkové řízení podmínky. **Záměr č. 11/2022/OB.**

**1767/55R/2022** Stomatologická poliklinika na ul. 28. října 4, 6.

RM

1. **bere na vědomí**

odstoupení společnosti MAK Dental, s.r.o., se sídlem Fučíkova 169, 742 45 Fulnek, IČO 09703233 a společnosti StomaComplex s.r.o., se sídlem 747 43 Větrkovice 30, IČO 10901736, od záměru uzavřít Dohodu o spolupráci při rekonstrukci nebytových prostor za účelem zřízení stomatologické kliniky v budově č.p. 47 na ul. 28. října 4 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parcela č. st. 31 v k. ú. Nový Jičín-město, a v budově č. p. 48 na ul. 28. října 6 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parcela č. st. 32 v k. ú. Nový Jičín-město,

2. **ruší**

své usnesení č. 1392/46R/2021 ze dne 28.07.2021.

**1768/55R/2022** Finanční problematika.

RM

1. **schvaluje**

následující úpravy rozpočtu města Nový Jičín na rok 2022:

a. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

u **Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, p.o.:**

přijetí investiční a neinvestiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt "Digitalizací k Hi-tech výuce" v celkové výši ..... +5.356.468,27 Kč

a zároveň s tím související

zvýšení příspěvku na investice o 2.101.991,87 Kč a provoz o 3.254.476,40 Kč

pro rok 2022 pro výše zmíněnou organizaci na daný účel.

Současně v tomto smyslu Rada města **schvaluje** i změnu závazných ukazatelů příspěvku na investice i provoz u Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, p.o. pro rok 2022.

b. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 741-Odbor finanční o částku

..... +3.000 Kč

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ..... -3.000 Kč

na vratku neinvestiční dotace ze Všeobecné pokladní správy Státního rozpočtu

ČR účelově určené na pokrytí výdajů asistentů sčítacích komisařů při sčítání lidí, bytů a domů v roce 2021, která nebyla použita.

c. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení rozpočtových příjmů města o částku ..... +12.480 Kč  
a zároveň zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 741 ..... -12.480 Kč  
na vratku části neinvestiční dotace z Ministerstva školství, kultury a tělovýchovy účelově určené pro Středisko volného času Fokus, Nový Jičín, p.o. v rámci výzvy "Podpora okresních a krajských kol soutěží a přehlídek v zájmovém vzdělávání konaných v období 01.09.2021-31.12.2021", která v roce 2021 nebyla zmíněnou příspěvkovou organizací města využita.

d. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

u **Základní a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o.:**

zvýšení příspěvku na provoz na odpisy movitého majetku o částku .... +175.000 Kč

z důvodu textové chyby při sestavování rozpočtu této příspěvkové organizace města

s finančním krytím z rezervy na ORJ 414 ..... -175.000 Kč.

Současně Rada města **schvaluje** i změny závazných ukazatelů (provoz, odpisy) u Základní a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o. na rok 2022.

e. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení rozpočtových příjmů města z titulu přijetí vratek poskytnutých příspěvků na energie z rozpočtu města v roce 2021 od příspěvkových organizací města dle platných Zásad č. 3/2021 a to od:

Základní školy Nový Jičín, Komenského 68, p.o. .... 3.832,65 Kč,

Mateřské školky Trojlístek, Nový Jičín, p.o. .... 9.919,98 Kč,

Mateřské školy Máj, Nový Jičín, p.o. .... 18.840,60 Kč,

Mateřské školy Sady, Nový Jičín, p.o. .... 110.466,12 Kč,

Střediska volného času Fokus Nový Jičín, p.o. .... 114.402,81 Kč,

Základní a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o. .... 126.128,93 Kč,

Beskydského divadla Nový Jičín, p.o. .... 222.108,03 Kč,

Městského kulturního střediska Nový Jičín, p.o. .... 233.812,00 Kč,

a zároveň

doplatky příspěvku na energie za rok 2021 u:

Základní školy Nový Jičín, Komenského 66, p.o. .... 9.470,13 Kč,

Základní školy Nový Jičín, Tyršova 1, p.o. .... 165.778,17 Kč

s vyrovnáním prostřednictvím rozpočtové rezervy města na ORJ 741 celkově ve výši ..... +664.262,82 Kč.

f. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

přesun rozpočtových výdajů z ORJ 919-Odbor kancelář vedení města ve výši ..... -600.000 Kč

na ORJ 019-Odbor organizační ..... +600.000 Kč

určené na nákup notebooků pro členy Zastupitelstva města Nový Jičín v roce 2022.

g. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení příspěvku na investice Technickým službám města Nového Jičína, p.o. o částku ..... +2.500.000 Kč

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ..... -2.500.000 Kč

na vyšší vítěznou cenu po vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku "Revitalizace střediska zeleně na ul. Palackého" včetně zajištění BOZP, autorského dozoru a technického dozoru investora.

Současně Rada města **schvaluje** i změnu závazného ukazatele příspěvku na investice u Technických služeb města Nového Jičína, p.o. pro rok 2022.

h. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 037-Odbor bytový o částku ..... +7.000.000 Kč

z důvodu dofinancování dvou akcí z roku 2021, a to "Krytého stání NJ-Loučka" a "Revitalizace bytového domu Na Lani 212", které nebyly v roce 2021 dokončeny a pokračují ještě v lednu roku 2022  
zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 a čerpáním z úvěrového účtu, obojí v souhrnné výši ..... -7.000.000 Kč.

i. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 541-Odbor sociálních věcí o ..... +409.484 Kč

na dofinancování schválených programových dotací města Nový Jičín na rok 2022 v oblasti sociální

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ..... -409.484 Kč.

j. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

snížení rozpočtových příjmů o částku ..... -20.843 Kč

z titulu přijetí investiční dotace z Moravskoslezského kraje na realizaci projektu "Průmyslový park Nový Jičín-Dolní Předměstí, II. etapa-rozšíření průmyslové zóny" ve výši 5.479.157 Kč (přičemž rozpočtováno bylo 5.500.000 Kč) s finančním vyrovnáním rozdílu z rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ..... -20.843 Kč.

k. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

přijetí neinvestičních dotací z rozpočtu Moravskoslezského kraje účelově určených pro ZŠ Nový Jičín, Komenského 66 p.o. ve výši ..... +17.801,70 Kč

a pro ZŠ Nový Jičín, Komenského 68, p.o. ve výši ..... +29.129,10 Kč

na realizaci projektu "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků Operačního programu potravinové a materiální pomoci v Moravskoslezském kraji"

a zároveň

s tím související zvýšení příspěvku na provoz zmíněným organizacím města Nový Jičín pro rok 2021 na daný účel celkově o částku ..... +46.930,80 Kč.

Současně v tomto smyslu Rada města **schvaluje** i změny závazných ukazatelů příspěvku na provoz u těchto příspěvkových organizací města pro rok 2022.

2. **schvaluje**

tyto úpravy rozpočtu města v souvislosti se plným snížením výdajů (nákladů) na platy zaměstnancům včetně zákonných odvodů v roce 2022 oproti původně Vládou ČR schválené výši v listopadu 2021 (cca 1400 Kč/1 pracovníka) s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 v souhrnné výši .....+9.100.565 Kč:

a. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

snížení příspěvku na provoz u:

- **Beskydského divadla Nový Jičín, p.o.** o částku ..... -304.528 Kč

s tím, že nový objem prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost bude ve výši 5.324.080 Kč a objem prostředků na ostatní osobní náklady ve výši 295.000 Kč

a

- **Městského kulturního střediska Nový Jičín, p.o.** o částku ... -573.199 Kč

s tím, že nový objem prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost bude ve výši 9.912.336 Kč a objem prostředků na ostatní osobní náklady ve výši 2.233.000 Kč

a

**Technických služeb města Nového Jičína, p.o.** o částku ..... -2.093.460 Kč

s tím, že nový objem prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost bude ve výši 36.448.000 Kč.

Současně Rada města **schvaluje** v tomto smyslu i změnu závazných ukazatelů pro Beskydské divadlo Nový Jičín, p.o., Městské kulturní středisko Nový Jičín, p.o. a Technické služby města Nového Jičína, p.o. na rok 2022.

b. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

snížení rozpočtových výdajů v rámci Městského úřadu Nový Jičín, Městské

police Nový Jičín a organizačních složek města Návštěvníckého centra-města klobouků Nový Jičín a Prosenioru Nový Jičín souhrnně o částku ..... - 6.129.378 Kč.

### 3. schvaluje

úpravy rozpočtu města v souvislosti se změnou řízení projektů města a jeho příspěvkových organizací od 01.01.2022 ve finančním objemu nad 1 mil. Kč bez DPH z jednotlivých ORJ jednotně na Odbor rozvoje a investic:

#### a. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

u **Mateřské školy Sady Nový Jičín, Revoluční 52, p.o.:**

snížení příspěvku na investice o částku ..... -4.139.000 Kč  
z akce "Rekonstrukce kuchyně MŠ Jiráskova včetně vzduchotechniky"  
a zároveň

zvýšení rozpočtových výdajů na tuto akci na ORJ 614-Odboru rozvoje a investic o stejnou výši, tj. o ..... +4.139.000 Kč.

Současně Rada města v tomto smyslu **schvaluje** i změnu závazného ukazatele u Mateřské školy Sady Nový Jičín, Revoluční 52, p.o. na rok 2022.

#### b. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

u **Beskydského divadla Nový Jičín, p.o.:**

snížení příspěvku na investice o částku ..... -5.319.000 Kč  
z akce "Oprava vzduchotechniky v Beskydském divadle Nový Jičín"  
a zároveň

zvýšení rozpočtových výdajů na tuto akci na ORJ 616-Odboru rozvoje a investic o stejnou výši, tj. o ..... +5.319.000 Kč.

Současně Rada města v tomto smyslu **schvaluje** i změnu závazného ukazatele u Beskydského divadla Nový Jičín, p.o. na rok 2022.

#### c. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

u **Městského kulturního střediska Nový Jičín, p.o.:**

snížení příspěvku na investice o částku ..... -1.781.000 Kč  
z akce "Projektová dokumentace na celkovou rekonstrukci Kina Květen Nový Jičín včetně vzduchotechniky, topení a audio"  
a současně

zvýšení rozpočtových příjmů města o Radou města nařízený odvod z fondu investic u zmíněné organizace z titulu dofinancování této akce ve výši ..... +600.000 Kč

a zároveň

zvýšení rozpočtových výdajů na tuto akci na ORJ 616-Odboru rozvoje a investic o ..... +2.381.000 Kč.

Současně Rada města v tomto smyslu **schvaluje** i změnu závazných ukazatelů u Městského kulturního střediska Nový Jičín, p.o. na rok 2022.

#### d. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

snížení rozpočtových výdajů z **ORJ 037-Odbor bytový** o ..... -61.300.000 Kč  
z akcí:

"Revitalizace bytového domu Jičínská 272",

"Revitalizace bytového domu Jičínská 275",

"Oprava celé střechy na bytovém domě Dlouhá 19",

"Vybudování spolkového domu NJ-Žilina",

"Modernizace kotelny Mendelova",

"Modernizace kotelny Luční 2",

"Modernizace kotelny Luční 3",

"Modernizace kotelny Luční 4",

"Připojení Dlouhá 45, 47 na teplovody z výtopny Anenská"

s přesunem rozpočtových výdajů na tyto akce na **ORJ 637-Odbor rozvoje a investic** ..... +61.300.000 Kč.

### 4. doporučuje

**Zastupitelstvu města schválit:**

a. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zapojení zvýšených zůstatků na účtech města Nový Jičín včetně úvěrového účtu k 31.12.2021, tzn.:

- zvýšení položky 8115-Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o částku ..... +14.153.127,85 Kč

- zvýšení položky 8223-Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (úvěr) o ..... +18.116.515,46 Kč z důvodu fakturace prací provedených v prosinci 2021 na stavebních akcích "Revitalizace bytového domu Na Lani 212" a "Revitalizace bytového domu Zborovská 11" až v lednu 2022

na

- snížení rozpočtových příjmů o částku ..... -15.180.000 Kč

z důvodu přijetí úhrady za pozemky Pod Skalkou v závěru roku 2021

- zvýšení rozpočtové rezervy města na ORJ 741 z důvodu dalších možných neočekávaných a mimořádných výdajů především v souvislosti s celkovým zvýšením cen stavebních prací i materiálu v roce 2021-2022 o .....

+17.089.643,31 Kč.

b. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

přesun nerozpočtovaných, popř. mimořádných příjmů a zároveň veškerých uspořené, popř. z různých důvodů nečerpaných důvodů v nelimitující výši v rámci celého schváleného-upraveného rozpočtu na rok 2022 po souhlasném stanovisku příslušného člena vedení města (metodického garanta), příkazce operace a správce příslušné ORJ do rozpočtové rezervy města na ORJ 741.

5. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města vzít na vědomí** v souvislosti s účinností nové vyhlášky č.

412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, od 01.01.2022 drobné změny v názvech některých položek oproti původnímu znění, stejně tak i zrušení některých položek a nahrazení novými, přičemž celkové finanční objemy jednotlivých příjmových tříd a výdajových ORJ ve schváleném rozpočtu města Nový Jičín na rok 2022 se nemění.

6. **bere na vědomí**

úpravy rozpisu rozpočtu města na rok 2022, které schválili příslušní členové vedení města (metodičtí garanti) v období od 03.01.2022 do 03.02.2022 dle přílohy předloženého materiálu.

**1769/55R/2022** Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině - Základní a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o.

RM

1. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města vydat** na základě ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace, IČO 45214859, Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín, dle předloženého návrhu,

2. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města vzít na vědomí:**

- úplné znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace, IČO 45214859, Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín, dle předloženého návrhu.

**1770/55R/2022** Obecně závazná vyhláška města Nový Jičín o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

RM

1. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města vydat** Obecně závaznou vyhlášku města Nový Jičín, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

**1771/55R/2022** Směrnice č. 1/2022 Poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Nový Jičín.

RM

1. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města Nový Jičín vydat** Směrnici č. 1/2022 Poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Nový Jičín.

**1772/55R/2022** Lokalita Za Školou - nabídkové řízení na prodej pozemku parc. č. 1493/212 pro výstavbu rodinného domu v lokalitě Žilina u Nového Jičína, bez MPZ.

RM

1. **rozhodla**  
zveřejnit opakovaně záměr prodeje pozemku parc. č. 1493/212 (orná půda o evidované výměře 1.203 m<sup>2</sup>) v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového za minimální vyhlášovacím cenu ve výši 1.984.950 Kč, cena bez DPH, v lokalitě Za Školou v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového Jičína, určených pro stavbu rodinných domů a dalších doplňkových staveb, formou nabídkového řízení podle Pravidel prodeje pozemků v lokalitě Za Školou, **bez MPZ**.

**1773/55R/2022** Bezúplatný převod pozemků parc.č. 700/6, 700/9 a 700/10 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína, V 578.

RM

1. **doporučuje**  
**Zastupitelstvu města rozhodnout** nabýt pozemky parc.č. 700/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 700/9 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a 700/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, a to formou bezúplatného převodu od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČO 69797111, **majetkoprávní záměr V 578**.

**1774/55R/2022** Poskytnutí jednorázového příspěvku na odvodňovací systém ZO Za Kotelnou, MPZ 3079.

RM

1. **rozhodla**  
neposkytnout jednorázový finanční příspěvek na odvodňovací systém dle žádosti Základní organizace Českého zahrádkářského svazu osada Za Kotelnou v Novém Jičíně, se sídlem Dlouhá 1794/37, Nový Jičín, IČO 64629651, **majetkoprávní záměr č. 3079**.

**1775/55R/2022** Revokace usnesení, prodej částí pozemku parc.č. 1737/1 a prodej, nájem částí pozemků parc.č. 1737/1 a 103/1, vše v k.ú. Straník, MPZ 3083, MPZ 3091 a MPZ 3176.

RM

1. **Rada města Nový Jičín**

- a. **ruší** své usnesení č. 1562/49R/2021 ze dne 20.10.2021;
- b. **rozhodla** nezveřejnit záměr prodeje části (cca 200 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 1737/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník;
- c. **doporučuje Zastupitelstvu města rozhodnout** nevyhovět žádosti paní R. P., bytem Nový Jičín o prodej části (cca 200 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 1737/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník a nezveřejnit tento záměr;
- d. **doporučuje Zastupitelstvu města rozhodnout** ukončit tento **majetkoprávní záměr č. 3083.**

2. **Rada města Nový Jičín**

- a. **rozhodla** nezveřejnit záměr prodeje části (cca 60 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 1737/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a části (cca 30 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 103/1 (ostatní plocha, neplodná půda), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Straník;
- b. **doporučuje Zastupitelstvu města rozhodnout** nevyhovět žádosti Ing. D. V., bytem Nový Jičín o prodej části (cca 60 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 1737/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a části (cca 30 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 103/1 (ostatní plocha, neplodná půda), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Straník a nezveřejnit tento záměr;
- c. **doporučuje Zastupitelstvu města rozhodnout** ukončit tento **majetkoprávní záměr č. 3091.**

3. **Rada města Nový Jičín**

- a. **rozhodla** nezveřejnit záměr prodeje části (cca 150 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 1737/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník;
- b. **rozhodla** nezveřejnit záměr nájmu části (cca 100 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 103/1 (ostatní plocha, neplodná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník;
- c. **doporučuje Zastupitelstvu města rozhodnout** nevyhovět žádosti manželů P. P., a P. P., oba bytem Nový Jičín, o prodej části (cca 150 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 1737/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník a nezveřejnit tento záměr;
- d. **doporučuje Zastupitelstvu města rozhodnout** ukončit tento **majetkoprávní záměr č. 3176.**

**1776/55R/2022** Prodej pozemku parc.č. 347/1 v k.ú. Šenov u Nového Jičína, MPZ 3086.

RM

1. **doporučuje**

**Zastupitelstvu města rozhodnout** prodat pozemek parc.č. 347/1 (trvalý travní porost) v obci Šenov u Nového Jičína, k.ú. Šenov u Nového Jičína, panu R. S., bytem Šenov u Nového Jičína, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1211/193/2021 na částku 72.880 Kč + 21 % DPH ve výši 15.304,80 Kč. Vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.000 Kč;

2. **rozhodla**

uzavřít dohodu o vydání plnění z bezdůvodného obohacení z titulu užívání pozemku parc.č. 347/1 (trvalý travní porost) v obci Šenov u Nového Jičína, k.ú. Šenov u Nového Jičína, bez právního důvodu, s panem R. S., bytem Šenov u Nového Jičína, v částce odpovídající obvyklému nájemnému za užívání shora uvedeného pozemku za období 3 let zpětně od uzavření kupní smlouvy na prodej předmětné části pozemku ve výši 4.662 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3086.**

**1777/55R/2022** Prodej části pozemku parc.č. 384/60 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, zveřejnění záměru, MPZ 3092.

RM

1. **rozhodla**

zveřejnit záměr prodeje části (cca 50 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 384/60 (ostatní plocha, zeleň) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3092.**

**1778/55R/2022** Nájem části pozemku parc. č. 117/11 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3310.

RM

1. **schvaluje**

pronajmout část (cca 3 m<sup>2</sup>) pozemku parc.č. 117/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 1.455 m<sup>2</sup>) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, společnosti ČEZ a.s., IČO 452 74 649, se sídlem: Duhová 1444/2, Praha, PSČ 140 53, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem nájmu umístění dobíjecí stanice pro elektromobily a rozvodné skříně, za nájemné ve výši 300 Kč/rok + DPH, **majetkoprávní záměr 3310.**

**1779/55R/2022** Prodej části pozemku parc. č. st. 27 v k.ú. Nový Jičín-město, MPZ 3317.

RM

1. **mění**

své usnesení č. 1618/50R/2021 ze dne 24.11.2021, kterým doporučila Zastupitelstvu města rozhodnout prodat část pozemku parc. č. st. 27 (zastavěná plocha a nádvoří) dle geometrického plánu č. 127-485/2021 označenou jako pozemek parc.č 41 (ostatní plocha, jiná plocha o výměře 51 m<sup>2</sup>) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín – město, panu J. R., bytem Nový Jičín, a paní H. R., bytem Nový Jičín, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1200/182/2021 na částku 76.500 Kč, navýšenou o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.400 Kč a o náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.500 Kč, celkem 85.400 Kč/předmět prodeje, **majetkoprávní záměr 3317**, a to tak, že nově zní

**RM doporučuje**

**Zastupitelstvu města rozhodnout** uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. st. 27 (zastavěná plocha a nádvoří) dle geometrického plánu č. 127-485/2021 označenou jako pozemek parc. č 41 (ostatní plocha, jiná plocha o výměře 51 m<sup>2</sup>) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín – město, mezi městem Nový Jičín jako prodávajícím a panem J. R., bytem Nový Jičín, a paní H. R., bytem Nový Jičín, za cenu obvyklou ve výši 76.500 Kč, navýšenou o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.400 Kč a o náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.500 Kč, celkem 85.400 Kč/předmět prodeje, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, **majetkoprávní záměr 3317.**

**1780/55R/2022** Prodej pozemku parc.č. 835/1 a části pozemku parc.č. 836 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, nabídkové řízení, MPZ 3319.

RM

1. **rozhodla**

ukončit nabídkové řízení MPZ 3319 vyhlášené na základě usnesení č. 1604/50R/2021 ze dne 24.11.2021 bez vyhlášení vítězné nabídky;

2. **rozhodla**

znovu zveřejnit záměr prodeje pozemku parc.č. 835/1 (ostatní plocha, jiná plocha) a části pozemku parc.č. 836 (ostatní plocha, ostatní komunikace) dle geometrického plánu č. 1563-61/2021 označené jako pozemek parc.č. 836/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 306 m<sup>2</sup>), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu ve výši ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem č. 1244/29/2022, a to 1.296.400 Kč/předmět prodeje + 21% DPH a za podmínek dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, **majetkoprávní záměr 3319.**

**1781/55R/2022** Nájem části pozemku parc. č. 479/2 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, zveřejnění záměru, MPZ 3332.

RM

1. **schvaluje**

zveřejnit záměr pronájmu části (cca 134 m<sup>2</sup>) pozemku parc. č. 479/2 (ostatní plocha, manipulační plocha o evidované výměře 881 m<sup>2</sup>) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, **majetkoprávní záměr 3332.**

**1782/55R/2022** Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 173 v k.ú. Loučka u Nového Jičína, MPZ 3084.

RM

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost cesty a stezky, zakládající právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek parc.č. 173 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví města Nový Jičín, ve prospěch panujících pozemků parc.č. 174 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc.č. 175 (zahrada), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a J. K., bytem Nový Jičín, jako vlastníkem panujících pozemků, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH);

2. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost cesty a stezky, zakládající právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek parc.č. 173 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví města Nový Jičín, ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 135/5 (zahrada), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a manželi A. P., a D. P., oba bytem Nový Jičín, jako vlastníky panujícího pozemku, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH), **majetkoprávní záměr č. 3084.**

**1783/55R/2022** Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc. č. 293/10 v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, MPZ ZS 641.

RM

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – kanalizační přípojky + revizní šachty v části služebného pozemku parc. č. 293/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. st. 538 (zastavěná plocha, nádvoří) ) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět

úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a Ing. M. S., Nový Jičín, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 641.**

**1784/55R/2022 Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc. č. 289 a parc.č. 698/1 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína, MPZ ZS 660.**

RM

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojky + odtok přečištěných vod v části služebného pozemku parc. č. 698/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína a umístění zpevněného sjezdu na části služebného pozemku parc.č. 289 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína oba ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 295/10 (zahradka) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebných pozemků inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a L. K., Nový Bohumín, a J. M., Hodslavice, jako vlastníky panujícího pozemku (oprávněnými), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 660.**

**1785/55R/2022 Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 555 k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, MPZ ZS 672.**

RM

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojku v části služebného pozemku parc. č. 555 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve prospěch panujícího pozemku parc. č. st. 749/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a M. N., Nový Jičín, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 672.**

**1786/55R/2022** Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 1493/25 a parc.č. 1592/26 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ ZS 673.

RM

1. **rozhodla**

zřídít věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídít a uložit inženýrskou síť – splaškové a dešťové kanalizační přípojky, zřízení zpevněného sjezdu a vstupu v části služebného pozemku parc. č. 1592/26 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a umístění vodovodní přípojky v části služebného pozemku parc. č. 1493/25 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína oba ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 1493/215 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na částech služebných pozemků inženýrskou síť, sjezd a vstup, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejích odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, sjezdu a vstupu, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a R. S., Nový Jičín a R. S., Nový Jičín, jako vlastníky panujícího pozemku (oprávněnými), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 673.**

**1787/55R/2022** Valorizace nájemného.

RM

1. **rozhodla**

- a. navrhnout v souladu s ust. § 2249 Občanského zákoníku nájemcům bytů ve vlastnictví města, s nimiž nebyl ujednáán způsob zvyšování nájemného (inflační doložka), zvýšení nájemného o 20 %,
  - b. uplatnit valorizaci nájemného u nájemních smluv k bytům obsahujících inflační doložku o míru roční inflace zjištěnou Českým statistickým úřadem, tj. o 3,8 %,
  - c. uplatnit valorizaci nájemného z pozemků ve vlastnictví města, včetně pozemků určených pro vyhrazená parkovací stání, o míru roční inflace zjištěnou Českým statistickým úřadem, tj. o 3,8 % u nájemních a pachtovních smluv dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
  - d. neuplatnit valorizaci nájemného u nájemních a pachtovních smluv k nebytovým prostorům ve vlastnictví města o míru roční inflace zjištěnou Českým statistickým úřadem.
- 

**Mgr. Stanislav Kopecný**  
starosta města

**Mgr. Pavel Bártek**  
ověřovatel zápisu