



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 54. schůze Rady města Nový Jičín,
konané v řádném termínu dne 19.01.2022.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č.

128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na Odboru kancelář vedení města u pracovnice agendy RM a ZM, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín.

1696/54R/2022 Schválení programu a určení ověřovatele zápisu.

RM

1. **schvaluje**
program jednání 54. schůze Rady města v řádném termínu dne 19.01.2022 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
2. **určuje**
ověřovatelem zápisu ze schůze Rady města Mgr. Ondřeje Syrovátku.

1697/54R/2022 Kontrola plnění úkolů uložených Radou města.

RM

1. **bere na vědomí**
Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle přílohy předloženého materiálu.

1698/54R/2022 Souhrnný přehled realizovaných zadávacích řízení u veřejných zakázek malého rozsahu s předpokládanou hodnotou od 200 001 Kč do 500 000 Kč za období IV. Q 2021.

RM

1. **bere na vědomí**
Souhrnný přehled realizovaných zadávacích řízení u veřejných zakázek malého rozsahu s předpokládanou hodnotou od 200 001 Kč do 500 000 Kč za období IV. Q 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

1699/54R/2022 Přehled a úprava platů ředitelů příspěvkových organizací města.

RM

1. **bere na vědomí**
souhrnný přehled platů ředitelů příspěvkových organizací a vedoucích organizačních složek města ke dni 01.01.2022, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu,
2. **upravuje**
s účinností od 01.02.2022 výši příplatku za vedení řediteli Základní školy Jubilejní 3, Nový Jičín, příspěvkové organizace, a to dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

1700/54R/2022 Přijetí dotace na zabezpečení výkonu regionálních funkcí knihoven na rok 2022 pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvkovou organizaci.

RM

1. **souhlasí**
s přijetím dotace na zabezpečení výkonu regionálních funkcí knihoven na rok 2022 pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvkovou organizaci a s uzavřením smlouvy o poskytnutí této dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje,
2. **schvaluje**
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2022:
přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši
..... +4.450.000 Kč
účelově určené pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, p.o. na zabezpečení výkonu regionálních funkcí knihoven v Moravskoslezském kraji pro rok 2022 a zároveň
s tím související zvýšení příspěvku na provoz zmíněné příspěvkové organizaci města Nový Jičín pro rok 2022 na daný účel o částku +4.450.000 Kč.
Současně v tomto smyslu Rada města **schvaluje** i změnu závazného ukazatele příspěvku na provoz u Městského kulturního střediska Nový Jičín, p.o. pro rok 2022.

1701/54R/2022 Základní škola Nový Jičín, Tyršova 1, příspěvková organizace.

RM

1. z důvodu obsahu citlivých personálně-právních informací se tento bod usnesení nezveřejňuje,
2. z důvodu obsahu citlivých personálně-právních informací se tento bod usnesení nezveřejňuje,
3. **bere na vědomí**
"Nesouhlasné stanovisko zaměstnanců ZŠ Nový Jičín, Tyršova 144/1, Nový Jičín, p.o. k zamýšlenému odvolání Mgr. Magdy Trávníčkové z funkce ředitelky školy" dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

1702/54R/2022 Finanční problematika.

RM

1. **schvaluje**
následující úpravy rozpočtu města Nový Jičín na **rok 2021**:
 - a. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**
přijetí neinvestiční účelové dotace z účtu Moravskoslezského kraje
..... +15.000 Kč
pro **Středisko volného času Fokus, Nový Jičín, p.o.** v rámci výzvy Podpora okresních a krajských kol soutěží a přehlídek v zájmovém vzdělávání konaných

v období 01.09.2021-31.12.2021

a zároveň

s tím související zvýšení příspěvku na provoz pro rok 2021 pro výše zmíněnou organizaci na daný účel +15.000 Kč.

Současně v tomto smyslu Rada města **schvaluje** i změnu závazného ukazatele příspěvku na provoz pro Středisko volného času Fokus, Nový Jičín, p.o. pro rok 2021.

b. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů v rámci Odboru správy majetku (ORJ 139):

z ODPA 3632-Hřbitovy (opravy a udržování) ve výši -25.000 Kč

na ODPA 3341-Rozhlas a televize (opravy a udržování) +25.000 Kč

na mimořádnou provozní prohlídku rozhlasového systému včetně záložních baterií a antén v rámci bezdrátového rozhlasového a varovného systému provedenou koncem roku 2021.

c. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí neinvestičních dotací z Ministerstva životního prostředí v rámci Programu péče o krajinu v roce 2021, Podprogram pro zlepšení dochovaného přírodního a krajinného prostředí v souhrnné výši +59.955,50 Kč,

a to:

ve výši 24.381,50 Kč na "Ošetření památného stromu Dub v Jeseníku nad Odrou" a

ve výši 35.574 Kč na "Ošetření památného stromu Tisíciletý tis v Žilině u Nového Jičína"

a zároveň

zvýšení, resp. úprava rozpočtových výdajů na ORJ 035-Odbor životního

prostředí, popř. ORJ 741-Odbor finanční (rozpočtová rezerva) ve výši

+59.955,50 Kč.

d. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí neinvestičních dotací z Moravskoslezského kraje v souhrnné výši

..... +75.789 Kč,

a to:

ve výši 44.100 Kč na "Obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku" - umělá obnova sadbou opakovaná a

ve výši 31.689 Kč na "Zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v nestátních lesích za rok 2020"

a zároveň

zvýšení, resp. úprava rozpočtových výdajů na ORJ 035-Odbor životního

prostředí, popř. ORJ 741-Odbor finanční (rozpočtová rezerva) ve výši

+75.789 Kč.

2. schvaluje

tyto úpravy rozpočtu města Nový Jičín na **rok 2022:**

a. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 019-Odbor organizační o částku

..... +566.437,50 Kč

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 -566.437,50 Kč

z důvodu přijetí části dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na realizaci projektu "Efektivní veřejná správa - Město Nový Jičín", která v roce 2021 nebyla použita.

b. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových prostředků v rámci ORJ 528-Odbor sociálních věcí ve výši

..... 60.500 Kč

z ODPA 4349-Komunitní plánování

na ODPA 2293-Baby-senior Taxi

v souvislosti s ukončením platnosti smlouvy o provozování této činnosti k

31.12.2021 a úhradě poslední faktury za měsíc prosinec 2021 v lednu 2022.

c. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 741-Odbor finanční o částku

..... +163.593,94 Kč

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 -163.593,94 Kč

na vratku části neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí ČR účelově určené na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané městem Nový Jičín v agendě sociálně-právní ochrany dětí v roce 2021, která v roce 2021 nebyla použita.

d. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 035-Odbor životního prostředí o částku

..... +300.000,00 Kč

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 -300.000,00 Kč

na finanční krytí dotací na vybudování domovních čistíren odpadních vod ve výši 150 tis. Kč a na využití zachycené dešťové vody rovněž ve výši 150 tis. Kč z důvodu, že ve schváleném rozpočtu města na rok 2022 nebyly zmíněné dotace započteny do celkových výdajů Odboru životního prostředí.

e. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:**

zvýšení rozpočtových výdajů na ORJ 741-Odbor finanční o částku

..... +135.516,00 Kč

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 -135.516,00 Kč

na vyšší vratku zálohové platby na nájem nebytových prostor a tepelných zařízení za rok 2021 společnosti Veolia Energie ČR, a.s. (nad rozpočtovaných 8.000.000 Kč).

3. **schvaluje**

revokaci bodu č. 13 z jednání Rady města Nový Jičín ze dne 15.12.2021 **část u příspěvku na investice u Technických služeb města Nového Jičína, p.o.** z důvodu, že organizace si pokryje investiční akci "Přeložka inženýrských sítí v místě vjezdu do centra Veřejné zeleně" z FI.

Současně Rada města **ruší** změny závazných ukazatelů na rok 2021.

4. **schvaluje**

úpravu rozpočtového opatření u **ZŠ Nový Jičín, Komenského 68, p.o.:**

úpravu bodu č. 15 z jednání Rady města dne 15.12.2021 ve smyslu, že Rada města ruší nařízení odvodu z Fondu investic této příspěvkové organizaci města ve výši 284 Kč z důvodu, že na samotné pořízení majetku zřizovatel nepřispíval.

5. **schvaluje**

na základě žádosti **Technických služeb města Nového Jičína, p.o.:**

a) čerpání Fondu investic na investiční akci "Přeložka inženýrských sítí v místě vjezdu do centra Veřejné zeleně" v celkové výši 250.000 Kč vč. DPH,

b) zapojení Fondu investic do výnosů ve výši aktuální zůstatkové ceny vyhořelé sekačky Ethesia v celkové hodnotě 345.595,27 Kč.

6. **schvaluje**

na základě žádosti OŠKS ze dne 04.01.2022 u **ZŠ a MŠ Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o.:**

- čerpání investičního fondu v roce 2022 ve výši 45.212 Kč vč. DPH z důvodu havarijního stavu elektrického ohříváče vody pro školní jídelnu Jubilejní 3.

7. **schvaluje**

změny odpisových plánů na rok 2022 u příspěvkových organizací města - přílohy: **u ZŠ a MŠ Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o.:**

u movitého i nemovitého majetku z důvodu vyúčtování projektu "Moderní vyučování ve 21. století" a dokončení projektu rekonstrukce dílen.

Došlo k navýšení nemovitého majetku o 48 Kč oproti schválenému plánu.

Proto zřizovatel nařizuje odvod z FI ve výši 477.676 Kč za rok 2022 do 31.10.2022.

u ZŠ Nový Jičín, Komenského 68, p.o.:

u movitého i nemovitého majetku z důvodu ukončení akce IROP HI-tech a zařazení majetku od 30.09.2021 došlo k navýšení nemovitého majetku o 1.136 Kč.

Zároveň zřizovatel nařizuje odvod z fondu investic ve výši 71.650 Kč za rok 2022 do

31.10.2022.

u ZŠ Nový Jičín, Tyršova 1, p.o.:

u movitého majetku, kdy došlo ke snížení oproti původnímu předloženému plánu o 125.004 Kč z důvodu, že se neuskutečnil plánovaný nákup serveru a diskového pole v roce 2021.

Současně Rada města **schvaluje** i změny závazných ukazatelů u všech tří jmenovaných příspěvkových organizací města na rok 2022.

8. **schvaluje**
návrh rozpočtů (plánů výnosů a nákladů) příspěvkových organizací města Nový Jičín (Střediska volného času Fokus Nový Jičín, p.o., Městského kulturního střediska Nový Jičín, p.o., Technických služeb města Nového Jičína, p.o.) na rok 2022 (příloha).
9. **bere na vědomí**
úpravy rozpisu rozpočtu města na rok 2021, které schválili příslušní členové vedení města (metodičtí garanti) v období do 04.01.2022 dle přílohy předloženého materiálu.
10. **schvaluje**
navrhované termíny rozborů hospodaření příspěvkových organizací města, městského úřadu, organizačních složek města za rok 2021 dle předloženého návrhu.

1703/54R/2022 Bytová problematika.

RM

1. **nabídkové řízení č. 405**
 - a) **mění** své usnesení č. 1680/53R/2021 bod 8 písmeno c) ze dne 15.12.2021 ve znění: RM rozhodla o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 8 o velikosti 3+1 v domě č. p. 272 na ulici Jičínská v Novém Jičíně s panem I. S., trvale bytem Fulnek, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.01.2022, s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 10.000 Kč,
tak, že nově zní takto:
RM **rozhodla** vyřadit nabídku pana I. S., trvale bytem Fulnek, z nabídkového řízení z důvodu nepravdivého prohlášení v nabídce,
 - b) **ukládá** Odboru bytovému vyhlásit nové nabídkové řízení na pronájem bytu s trvale uvolněným nájemným č. 8 o velikosti 3+1 v domě č. p. 272 na ulici Jičínská v Novém Jičíně za stejných podmínek jako v případě nabídkového řízení č. 405.
2. **nabídkové řízení č. 406**
 - a) **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 406,
 - b) **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 2 o velikosti 3+1 v domě č. p. 42 na ulici Masarykovo nám. 26 v Novém Jičíně s paní Z. K., trvale bytem Nový Jičín, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 01.02.2022, s možností prodlužování a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 10.033 Kč,
 - c) **schvaluje** náhradníky dle pořadí uvedeného v příloze č. 1 materiálu, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí.
3. **rozhodla**
přidělit opětovně byt a uzavřít novou nájemní smlouvu ke stávajícímu sociálnímu bytu č. 1 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1589 na ulici Křížkovského nám. 4 v Novém Jičíně s panem K. T. K., trvale bytem Nový Jičín, na dobu určitou 1 měsíc, s možností prodlužování.
4. **rozhodla**
 - a) o výjimce ze Směrnice č. 09/2021 Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín, části II., čl. 5 odst. 4 tak, že se upouští od podmínky trvalého pobytu na jiné adrese, než je adresa úřední, v souvislosti s podáním žádosti o byt panem Z. M., trvale bytem Nový Jičín,

b) o výjimce ze Směrnice č. 09/2021 Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín, části II., čl. 5 odst. 4 tak, že se upouští od podmínky bezdlužnosti vůči městu Nový Jičín po dobu minimálně 6 měsíců před podáním žádosti o byt, avšak jako podmínku pro zařazení žádosti pana Z. M., trvale bytem Nový Jičín, do seznamu žadatelů o byt zvláštního určení v domě č.p. 2007 na ulici U Jičínky 25, Nový Jičín, stanoví bezdlužnost v okamžiku zařazení žádosti do seznamu žadatelů.

5. rozhodla

vyřadit následující žadatele ze seznamu žadatelů o byt v Novém Jičíně z důvodu neaktualizace žádosti po dobu delší než jeden rok:

1. R. M., trvale bytem Nový Jičín
2. R. V., trvale bytem Nový Jičín
3. J. K., trvale bytem Nový Jičín
4. R. D., trvale bytem Nový Jičín
5. V. Z., trvale bytem Nový Jičín
6. P. K., trvale bytem Nový Jičín
7. M. K., trvale bytem Nový Jičín
8. M. T., trvale bytem Nový Jičín
9. M. V., trvale bytem Nový Jičín
10. V. K., trvale bytem Nový Jičín
11. A. P., trvale bytem Nový Jičín
12. A. B., trvale bytem Nový Jičín
13. A. H., trvale bytem Nový Jičín
14. K. L., trvale bytem Nový Jičín
15. P. F., trvale bytem Nový Jičín
16. T. U., trvale bytem Nový Jičín
17. R. D., trvale bytem Nový Jičín
18. H. V., trvale bytem Nový Jičín
19. M. V., trvale bytem Nový Jičín
20. M. M., trvale bytem Nový Jičín
21. D. Z., trvale bytem Nový Jičín
22. K. P., trvale bytem Nový Jičín
23. P. P., trvale bytem Nový Jičín
24. R. N., trvale bytem Nový Jičín
25. P. V., trvale bytem Nový Jičín
26. A. U., trvale bytem Nový Jičín
27. M. W., trvale bytem Nový Jičín
28. D. P., trvale bytem Nový Jičín
29. M. B., trvale bytem Nový Jičín
30. M. L., trvale bytem Nový Jičín
31. K. P., trvale bytem Nový Jičín
32. K. P., trvale bytem Nový Jičín
33. Š. F., trvale bytem Nový Jičín
34. P. K., trvale bytem Nový Jičín
35. J. A., trvale bytem Nový Jičín
36. E. G., trvale bytem Nový Jičín
37. A. G., trvale bytem Nový Jičín
38. D. M., trvale bytem Nový Jičín
39. P. G., trvale bytem Nový Jičín
40. P. M., trvale bytem Nový Jičín
41. J. N., trvale bytem Nový Jičín
42. D. S., trvale bytem Nový Jičín
43. M. B., trvale bytem Nový Jičín
44. R. U., trvale bytem Nový Jičín
45. L. B., trvale bytem Nový Jičín

- 46. K. Š., trvale bytem Nový Jičín
- 47. V. G., trvale bytem Nový Jičín
- 48. J. Š., trvale bytem Nový Jičín

1704/54R/2022 Pronájem nebytových prostor a změny nájemních smluv.

RM

1. rozhodla

pronajmout nebytové prostory v budově č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to místnost č. 405 (18,2 m²) a místnost č. 406 (31,2 m²) ve 4. NP s podílem na společných prostorách budovy o celkové výměře 53,34 m², společnosti OPTICS TRADE, s.r.o., se sídlem Suvorovova 909/114, Nový Jičín, IČO 61973378, za nájemné ve výši 220 Kč/m²/rok za účelem užívání prostoru jako dílny, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 50/2021/OB,**

2. rozhodla

poskytnout slevu z nájemného za pronájem garáží v budově č. p. 400 na ul. Zborovská 11, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1589/1 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, z důvodu prací na revitalizaci domu znemožňujících užívání garáží, a to za období od 15.07.2021 do 30.11.2021 ve výši 100% nájemcům E. C., trvale bytem Nový Jičín (sleva ve výši 4 120 Kč), M. S., trvale bytem Nový Jičín (sleva ve výši 4 395 Kč), A. N., trvale bytem Nový Jičín (sleva ve výši 2 144 Kč) a M. H., trvale bytem Nový Jičín (sleva ve výši 2 142 Kč). **Záměr č. 5/2022/OB,**

3. bere na vědomí

ukončení nájmu dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. P2012-412/OB uzavřené dne 31.12.2007 mezi městem Nový Jičín, jako pronajímatelem a společností AD Quality Services s.r.o., se sídlem Erbenova 896, 742 58 Příbor, IČO 26872498, jako nájemcem nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 1854 na ulici Suvorovova 152, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, tvořeného 1 místností č. 206 ve 2. patře o celkové výměře 33,90 m², a to dohodou ke dni 31.01.2022. **Záměr č. 6/2022/OB,**

4. Záměr č. 61/2021/OB - pronájem nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání)

v budově č. p. 95 na ulici 5. května 16, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 73 v k. ú. Nový Jičín-město, tvořených 5 místnostmi v přízemí domu o celkové výměře 71,65 m²,

a. **bere na vědomí** ukončení nabídkového řízení vyhlášeného s minimálním nájemným ve výši 1 247 Kč/m²/rok a zveřejněného na úřední desce města od 26.11.2021 do 11.01.2022, do kterého se přihlásili 3 zájemci,

b. **rozhodla** pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) za nájemné ve výši 2 077 Kč/m²/rok bez DPH společnosti Uzeniny z dědiny s.r.o., se sídlem Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO 08685711, za účelem provozování prodejny uzenin a zabijačkových výrobků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,

c. **schvaluje** pořadí zájemců, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí:

1. Julie Bílková, IČO 05440459, za nájemné ve výši 1 758,50 Kč/m²/rok, za účelem provozování designového obchodu a místa pro setkávání,

2. MVDr. Pavel Vašut, IČO 41018770, za nájemné ve výši 1 300 Kč/m²/rok, za účelem provozování prodejny valašských frgálů, jemného a bezlepkového pečiva.

1705/54R/2022 Zveřejnění záměrů nebytových prostor.

RM

1. **rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu volného nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č.p. 1028 na ulici Msgr. Šrámka 11, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 353 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí (stomatologická poliklinika), a to nebytového prostoru č. 201 ve 2. patře budovy tvořeného 1 místností (23,40 m²) a podílem na společných prostorách domu a šatně (24,52 m²) o celkové výměře 47,92 m², za nájemné ve výši 693 Kč/m²/rok, tedy 33 209 Kč/předmět nájmu/rok, s tím, že bude upřednostněn žadatel s účelem nájmu souvisejícím se stomatologií. **Záměr č. 1/2022/OB,**

2. **rozhodla**

zveřejnit záměr společného pronájmu volných nebytových prostor (prostory sloužící podnikání) v areálu krytého bazénu na ul. Novosady 10 v Novém Jičíně, a to nebytového prostoru v I. patře budovy č.p. 914, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1404 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, o výměře 239,7 m² (restaurace) a nebytového prostoru v areálu venkovního bazénu – kiosku „A“ o výměře 23,08 m², a to za účelem provozování restaurace a sezónního prodeje občerstvení za minimální nájemné ve výši 400 Kč/m²/rok, tedy 100 880 Kč/předmět nájmu/rok (prostory restaurace) a 350 Kč/m²/letní sezóna, tedy 8 078 Kč předmět nájmu/letní sezóna (prostory venkovního kiosku) na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců. **Záměr č. 2/2022/OB,**

3. **rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu volného nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č.p. 373 na ulici K. Čapka 15, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 988 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to nebytového prostoru č. 1 v přízemí budovy tvořeného 1 místností s příslušenstvím o celkové výměře 34,7 m², za nájemné ve výši 693 Kč/m²/rok, tedy 24 047 Kč/předmět nájmu/rok. **Záměr č. 3/2022/OB,**

4. **rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu volného nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č.p. 373 na ulici K. Čapka 15, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 988 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to nebytového prostoru č. 2 – skladu v přízemí budovy tvořeného 1 místností o výměře 164,8 m² za nájemné ve výši 414 Kč/m²/rok, tedy 68 227 Kč/předmět nájmu/rok, s tím, že zůstane zachován účel užívání - skladování. **Záměr č. 4/2022/OB.**

1706/54R/2022 Lokalita Za Školou – pozemky v k. ú. Žilina u Nového Jičína - schválení Plánovací smlouvy, bez MPZ.

RM

1. **schvaluje**

vzor Plánovací smlouvy dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. **pověřuje**

vedoucího Odboru správy majetku uzavíráním smluv dle bodu č. 1 tohoto usnesení.

1707/54R/2022 Schválení dodatků k Nájemním smlouvám P2014-315/OMRI, P2005-1025/MO, P2020-101/OSM, bez MPZ.

RM

1. **rozhodla**

uzavřít dodatek ke smlouvě P2014-315/OMRI uzavřené mezi městem Nový Jičín, IČO 00298212, se sídlem Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín jako pronajímatelem a M. D.,

bytem Rybí jako nájemcem, z důvodu změny výměry pronajímaných pozemků parc.č. 350/2 (trvalý travní porost, zemědělský půdní fond) a to z původní 5.651 m2 na novou 4.581 m2, parc.č. 350/1 (trvalý travní porost, zemědělský půdní fond) z původní výměry 1.771 m2 na novou 1.193 m2, parc.č. 351/2 (trvalý travní porost, zemědělský půdní fond) z původní výměry 5.641 m2 na novou 5.622,8 m2 a u pozemku parc.č. 361/1 (trvalý travní porost, zemědělský půdní fond) z původní výměry 1.902 m2 na novou 571,7 m2 vše v obci Nový Jičín v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, **bez MPZ**,

2. **rozhodla**

uzavřít dodatek ke smlouvě P2005-1025/MO uzavřené mezi městem Nový Jičín, IČO 00298212, se sídlem Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín jako pronajímatelem a Veterinární univerzitou Brno, IČO 62157124, se sídlem: Palackého tř. 1/3, 61242 Brno-Královo Pole jako nájemcem, z důvodu změny výměry pronajímaného pozemku parc.č. 487/5 (orná půda, zemědělský půdní fond) z původní výměry 1.378 m2 na novou výměru 1.189,5 m2 v obci Nový Jičín k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, **bez MPZ**,

3. **rozhodla**

uzavřít dodatek ke smlouvě P2020-101/OSM uzavřené mezi městem Nový Jičín, IČO 00298212, se sídlem Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín jako pronajímatelem a Veterinární univerzitou Brno, IČO 62157124, se sídlem: Palackého tř. 1/3, 61242 Brno-Královo Pole jako nájemcem, z důvodu změny výměry pronajímaného pozemku parc.č. 367/1 (orná půda, zemědělský půdní fond) z původní výměry 318 m2 na novou výměru 296, 7 m2 v obci Nový Jičín k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, **bez MPZ**.

1708/54R/2022 Smlouva o smlouvě budoucí kupní na stavbu komunikace a inženýrských sítí v lokalitě Za Školou, MPZ 2953.

RM

1. **rozhodla**

vykoupit stavbu veřejně přístupné účelové komunikace a inženýrských sítí na pozemcích p.č.1493/182 a 1493/120 v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín, od stavebníka Ing. P. Z., Vsetín, dle projektové dokumentace „ZTV pro RD Nový Jičín - Žilina u Nového Jičína, lokalita „Za školou" I“, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu a dle projektové dokumentace zpracované Ing. P. K. pod zakázkovým číslem 13/2020, a to formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, za cenu 885 683,77 Kč vč. DPH, **majetkoprávní záměr č. 2953**,

2. **rozhodla**

vykoupit stavbu veřejně přístupné účelové komunikace a inženýrských sítí na pozemcích p.č. 1493/149 a 1493/118 v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín, od stavebníka M. S., Nový Jičín, dle projektové dokumentace „ZTV pro RD Nový Jičín - Žilina u Nového Jičína, lokalita „Za školou" II“, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu a dle projektové dokumentace zpracované Ing. P. K. pod zakázkovým číslem 13/2020, a to formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, za cenu 893 579,77 Kč vč. DPH, **majetkoprávní záměr č. 2953**,

3. **schvaluje**

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zvýšení rozpočtových výdajů na Odboru správy majetku o ... +425.000,00 Kč z důvodu uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na stavbu veřejně přístupné účelové komunikace a inženýrských sítí na pozemcích p.č. 1493/149 a 1493/118 v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín, se stavebníkem M. S. a na pozemcích p.č.1493/182 a 1493/120 v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, ve vlastnictví města Nový Jičín, se stavebníkem Ing. P. Z. (dle bodu 1 a 2.)

s finančním krytím z rozpočtové rezervy na ORJ 741 -425.000,00 Kč.

1709/54R/2022 Informace o výsledku nabídkového řízení na prodej části pozemku parc.č. 1086/4 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ 3024.

RM

1. **bere na vědomí**
informaci o ukončení nabídkového řízení na prodej části pozemku parc.č. 1086/4 (trvalý travní porost), dle geometrického plánu č. 1472-114/2019 označenou jako pozemek parc.č 1086/4 (trvalý travní porost o výměře 557 m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, bez zájemce,
2. **doporučuje**
Zastupitelstvu města vzít na vědomí informaci o ukončení nabídkového řízení na prodej pozemku parc.č 1086/4 (trvalý travní porost), dle geometrického plánu č. 1472-114/2019 označenou jako pozemek parc.č 1086/4 (trvalý travní porost o výměře 557 m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, bez zájemce, **majetkoprávní záměr 3024.**

1710/54R/2022 Záměr prodeje pozemku v průmyslové zóně v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, MPZ 3070.

RM

1. **bere na vědomí**
doplnění nabídky společnosti CTP Invest, spol. s r.o. ze dne 07.05.2021 dopisem ze dne 14.12.2021 na odkup pozemků parc.č. 275/29, 307/3, 273/5, 273/2, 274/24, 274/23, 304/4, 302/3, 502/1, 275/26, 275/1, 307/2, 275/21, 275/19, 304/5, 330, 307/1, 275/16, 275/5, 505/5, 300/1, 336/102, 336/97, 275/25, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu, **majetkoprávní záměr č. 3070.**

1711/54R/2022 Prodej části pozemku parc.č. 558/1 a pozemku parc.č. 529/1 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, vyhodnocení nabídkového řízení, MPZ 3071.

RM

1. **bere na vědomí**
vyhodnocení nabídkového řízení na prodej části pozemku parc.č. 558/1 a pozemku parc.č. 529/1, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, určených k výstavbě a provozu sociální služby Domov se zvláštním režimem pro osoby s demencí, sociální služby Domov pro seniory a bytů zvláštního určení pro seniorskou populaci (malometrážní nízkonákladové byty zvl. určení pro seniorskou populaci),
2. **doporučuje**
Zastupitelstvu města vzít na vědomí vyhodnocení nabídkového řízení na prodej části pozemku parc.č. 558/1 a pozemku parc.č. 529/1, v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, určených k výstavbě a provozu sociální služby Domov se zvláštním režimem pro osoby s demencí, sociální služby Domov pro seniory a bytů zvláštního určení pro seniorskou populaci (malometrážní nízkonákladové byty zvl. určení pro seniorskou populaci),
3. **doporučuje**
Zastupitelstvu města rozhodnout prodat část pozemku parc.č. 558/1 (orná půda) dle geometrického plánu č. 1833-766/2021 označenou jako pozemek parc.č. 558/42 (orná půda o výměře 6.100 m2) a pozemek parc.č. 529/1 (trvalý travní porost o výměře 1.658 m2), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, společnosti MIDAR s.r.o., se sídlem Palackého třída 314, Chrudim, PSČ 537 01, IČO 10894411, za nabídnutou cenu ve výši 15.903.900 Kč + 21% DPH, za podmínek stanovených v příloze č. 4 předloženého materiálu. Vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za

vypracování znaleckého posudku ve výši 4.600 Kč a za vyhotovení geometrického plánu ve výši 6.500 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3071.**

1712/54R/2022 Prodej části pozemku parc.č. 576/1 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína + vydání bezdůvodného obohacení, MPZ 3085.

RM

1. **doporučuje**

Zastupitelstvu města rozhodnout prodat část pozemku parc.č. 576/1 (trvalý travní porost) dle geometrického plánu č. 619-686/2021 označenou jako pozemek parc.č. 576/9 (trvalý travní porost o výměře 158 m²), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, panu J. K. a paní A. K., oba bytem Nový Jičín, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1215/197/2021 na částku 42.140 Kč. Vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.400 Kč a za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.500 Kč,

2. **rozhodla**

uzavřít dohodu o vydání plnění z bezdůvodného obohacení z titulu užívání části pozemku parc.č. 576/1 (trvalý travní porost) dle geometrického plánu č. 619-686/2021 označenou jako pozemek parc.č. 576/9 (trvalý travní porost o výměře 158 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, bez právního důvodu, s J. K. a A. K., oba bytem Nový Jičín, v částce odpovídající obvyklému nájemnému za užívání shora uvedeného pozemku za období 3 let zpětně od uzavření kupní smlouvy na prodej předmětné části pozemku ve výši 2.844 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3085.**

1713/54R/2022 Prodej části pozemku parc.č. 137/1 v k.ú. Žilina u Nového Jičína + vydání bezdůvodného obohacení, MPZ 3088.

RM

1. **doporučuje**

Zastupitelstvu města rozhodnout prodat část pozemku parc.č. 137/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), dle geometrického plánu č. 1757-688/2021 označenou jako pozemek parc.č. 137/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 25 m²), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, panu J. N., bytem Nový Jičín (spoluvlastnický podíl id. 1/2) a paní O. R., bytem Nový Jičín (spoluvlastnický podíl id. 1/2), za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1143/125/2021 na částku 12.500 Kč. Vedle kupní ceny uhradí nabyvatel náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.400 Kč a za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.200 Kč;

2. **rozhodla**

uzavřít dohodu o vydání plnění z bezdůvodného obohacení z titulu užívání části pozemku parc.č. 137/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace dle geometrického plánu č. 1757-688/2021 označenou jako pozemek parc.č. 137/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 25 m²), vše v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, bez právního důvodu, s panem J. N., bytem Nový Jičín a paní O. R., bytem Nový Jičín, v částce odpovídající obvyklému nájemnému za užívání shora uvedeného pozemku za období 3 let zpětně od uzavření kupní smlouvy na prodej předmětné části pozemku ve výši 450 Kč, **majetkoprávní záměr č. 3088.**

1714/54R/2022 Nájem části pozemku parc.č. 345/2 v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, zveřejnění záměru, MPZ 3159.

RM

1. **rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu části (cca 150 m²) pozemku parc.č. 345/2 (ostatní plocha, zeleň o evidované výměře 34.645 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3159.**

1715/54R/2022 Prodej pozemku parc. č. 110/2 (ostatní plocha, neplodná půda o evidované výměře 116 m²) v k.ú. Straník, MPZ 3165.

RM

1. **doporučuje**

Zastupitelstvu města rozhodnout prodat pozemek parc. č. 110/2 (ostatní plocha, neplodná půda o evidované výměře 116 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník, panu F. I., bytem Nový Jičín, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1202/184/2021 ve výši 52.200 Kč, navýšenou o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.000 Kč, tzn. celkem 55.200 Kč/předmět prodeje, **majetkoprávní záměr č. 3165.**

1716/54R/2022 Nájem části pozemků v k.ú. Nový Jičín za účelem umístění Z-BOXů, zveřejnění záměru, MPZ 3170.

RM

1. **rozhodla**

pronajmout

- a. část (cca 2,1 m²) pozemku parc.č. 661/1 (zahrada, zemědělský půdní fond o evidované výměře 791 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, společnosti Zásilkovna s.r.o. IČO 28408306, se sídlem Praha 9, Libeň, Lihovarská 1060/12, za účelem umístění balíkového automatů Z-Boxů, 6 sloupců/ 7.200 Kč/rok + 21% DPH na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
- b. část (cca 2,1 m²) pozemku parc.č. 40 (zahrada, zemědělský půdní fond o evidované výměře 792 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Kojetín u Starého Jičína, společnosti Zásilkovna s.r.o. IČO 28408306, se sídlem Praha 9, Libeň, Lihovarská 1060/12 za účelem umístění balíkového automatů Z-Boxů, 2 sloupců/ 2.400 Kč/rok + 21% DPH na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
- c. část (cca 2,1 m²) pozemku parc.č. 142/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 180 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Straník, společnosti Zásilkovna s.r.o. IČO 28408306, se sídlem Praha 9, Libeň, Lihovarská 1060/12 za účelem umístění balíkového automatů Z-Boxů, 2 sloupců/ 2.400 Kč/rok + 21% DPH na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
- d. část (cca 2,1 m²) pozemku parc.č. 121/2 (zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o evidované výměře 372 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, společnosti Zásilkovna s.r.o. IČO 28408306, se sídlem Praha 9, Libeň, Lihovarská 1060/12 Jičína, za účelem umístění balíkového automatů Z-Boxů, 2 sloupců/ 2.400 Kč/rok + 21% DPH na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr 3170.**

1717/54R/2022 Záměr nezveřejnění prodeje části pozemků parc. č. 298/6 a 299/3 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, MPZ 3174.

RM

1. **rozhodla**
nezveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 298/6 (orná půda, zemědělský půdní fond o evidované výměře 2.089 m²) a prodeje části pozemku parc.č. 299/3 (zahrada, zemědělský půdní fond o evidované výměře 1.815 m²) v obci Nový Jičín v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí,
2. **doporučuje**
Zastupitelstvu města rozhodnout nevyhovět žádosti pana M. Z., bytem Nový Jičín a Z. B., bytem Nový Jičín o prodej části pozemku parc. č. 298/6 (orná půda, zemědělský půdní fond o evidované výměře 2.089 m²) a prodeje části pozemku parc.č. 299/3 (zahrada, zemědělský půdní fond o evidované výměře 1.815 m²) v obci Nový Jičín v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a **nezveřejnit** tento záměr,
3. **doporučuje**
Zastupitelstvu města rozhodnout ukončit tento **majetkoprávní záměr č. 3174.**

1718/54R/2022 Záměr zveřejnění prodeje pozemku parc. č. 818/2 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, MPZ 3177.

RM

1. **rozhodla**
zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. st. 818/2 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 34 m²) v obci Nový Jičín v k.ú. Nový Jičín Dolní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3177.**

1719/54R/2022 Záměr zveřejnění prodeje části pozemku parc. č. 958 v k. ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ 3178.

RM

1. **rozhodla**
zveřejnit záměr prodeje části (cca 170 m²) pozemku parc. č. 958 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 322 m²) v obci Nový Jičín v k.ú. Žilina u Nového Jičína, **majetkoprávní záměr č. 3178.**

1720/54R/2022 Záměr nezveřejnění prodeje části pozemku parc.č. 1603/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ 3180.

RM

1. **rozhodla**
nezveřejnit záměr části cca 160 m² prodeje pozemku parc. č. 1603/1 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 926 m²) v obci Nový Jičín v k.ú. Žilina u Nového Jičína,
2. **doporučuje**
Zastupitelstvu města rozhodnout nevyhovět žádosti pana L. S., bytem Nový Jičín a I. S., bytem Nový Jičín o prodej části (cca 160 m²) pozemku parc. č. 1603/1 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 926 m²) v obci Nový Jičín v k.ú. Žilina u Nového Jičína a **nezveřejnit** tento záměr,
3. **doporučuje**
Zastupitelstvu města rozhodnout ukončit tento **majetkoprávní záměr č. 3180.**

1721/54R/2022 Zřízení věcného břemene - služebnosti, parc.č. 951/1 k.ú. Loučka u Nového Jičína, změna usnesení MPZ ZS 661.

RM

1. **mění**

unesení č.1609/50R/2021 ze dne 24.11.2021, kterým schválila zřídit věcné břemeno – služebnosti zakládající právo zřídit zpevněný sjezd na části služebného pozemku parc. č. 951/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 721 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, ve vlastnictví oprávněného a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku zpevněný sjezd, provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace, včetně jeho odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením a obnovou zpevněného sjezdu, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a Ing. J. M., Nový Jičín, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), a to tak, že nově zní takto:

rozhodla

- a. zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – splaškové kanalizace v části služebného pozemku parc. č. 951/1 (ostatní plocha, ostatní kanalizace) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 721 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a Ing. J. M., Nový Jičín, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku),
- b. zřídit věcné břemeno - služebnost zakládající právo zřídit zpevněný sjezd na části služebného pozemku parc. č. 951/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 721 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku zpevněný sjezd, provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace, včetně jeho odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku pro zajištění přístupu a příjezdu k panujícímu pozemku, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a Ing. J. M., Nový Jičín, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majtkopravní záměr č. ZS 661.**

1722/54R/2022 Zřízení věcného břemene – služebnosti parc.č. 105/1, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, MPZ ZS 666.

RM

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení NN + 1x spojka NN v části služebného pozemku parc. č. 105/1, ostatní plocha, zeleň v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSC 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 666.**

1723/54R/2022 Zřízení věcného břemene – služebnosti, parc.č. 1793, k.ú. Straník, MPZ ZS 667.

RM

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemní el. kabelovou přípojku NN + v části služebného pozemku parc. č. 1793, ostatní plocha, ostatní komunikace v obci Nový Jičín, k.ú. Straník ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSC 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 667.**

1724/54R/2022 Zřízení věcného břemene – služebnosti, parc.č. 673/25, parc. č. 673/32, parc.č. 673/21.... Nový Jičín – Horní Předměstí, parc.č. 531, parc.č. 512/1, parc.č. 516/1.... Nový Jičín – Dolní Předměstí, MPZ ZS 668.

RM

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť podzemního komunikačního vedení a zařízení – optické kabely a zařízení veřejné komunikační sítě – optické kabely vč. související infrastruktury v částech služebných pozemků parc. č. 246/1 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 672/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 673/21 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 673/22 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 673/25 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 673/32 (ostatní plocha, zeleň) vše v k.ú. Nový Jičín – Horní

Předměstí a parc.č. 117/10 (zahradka), parc.č. 127/5 (zahradka), parc.č. 162/1 (zahradka), parc.č. 168/1 (zahradka), parc.č. 168/2 (zahradka), parc.č. 173 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 176/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 176/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 176/7 (ostatní plocha, manipulační plocha), parc.č. 510/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 512/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 512/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 515 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 516/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 518/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 518/2 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 519/29 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 519/33 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 519/38 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 519/39 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 528 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 530/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 531 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín, IČO 298212 a parc.č. 124/18, ostatní plocha, zeleň v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí v obci Nový Jičín ve vlastnictví města Nový Jičín s právem hospodaření se svěřeným majetkem obce pro Mateřskou školu Trojlístek Nový Jičín, Máchova 62, příspěvková organizace, Nový Jičín, IČO 623 30 101 a parc.č. 176/1, ostatní plocha, manipulační plocha v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín s právem hospodaření se svěřeným majetkem obce pro Základní školu Nový Jičín, Komenského 66, příspěvková organizace, Nový Jičín, IČO 00848336 a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejich odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov, PSČ 148 00 Praha 4, IČO 649 49 681, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 668**.

1725/54R/2022 Zřízení věcného břemene - služebnosti parc.č. 509/6, k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, MPZ ZS 669.

RM

1. rozhodla

- a) zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojky a plynovodní přípojky v částech služebného pozemku parc. č. 509/6 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 509/13 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a právo opravovat a udržovat na částech služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a MUDr. A. J., Nový Jičín a MUDr. J. J., Nový Jičín, jako vlastníky panujícího pozemku (oprávněnými), na dobu neurčitou, bezúplatně a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku),
- b) zřídit věcné břemeno - služebnost zakládající právo zřídit zpevněný sjezd + vstup na části služebného pozemku parc. č. 509/6 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 509/13 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku pro zajištění přístupu a příjezdu

k panujícímu pozemku, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a MUDr. A. J., Nový Jičín a MUDr. J. J., Nový Jičín, jako vlastníky panujícího pozemku (oprávněnými), na dobu neurčitou, bezúplatně a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 669.**

1726/54R/2022 Zřízení věcného břemene - služebnosti parc.č. 1441/8 k.ú. Žilina u Nového Jičína, MPZ ZS 670.

RM

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojku a přípojku plynu v části služebného pozemku parc. č. 1451/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a pozemku parc. č. 1441/8 (trvalý travní porost) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 1441/5 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a M. T., Nový Jičín, jako vlastníkem panujícího pozemku (oprávněným), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 670,**

2. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit zpevněný sjezd na části služebného pozemku parc. č. 1441/8 (trvalý travní porost) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku ve prospěch panujícího pozemku 1441/5 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a M. T., Nový Jičín, jako vlastníkem panujícího pozemku, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 670.**

1727/54R/2022 Veřejná zakázka Studie tenisové haly na ulici B. Martinů.

RM

1. **bere na vědomí**

výsledky zadávacího řízení veřejné zakázky "Studie tenisové haly na ulici B. Martinů",

2. **rozhodla**

o úpravě zadání studie tenisové haly na ulici B. Martinů do podoby, která nebude z důvodu ekonomické náročnosti v souladu se standardy investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024, vyhlášeného Národní sportovní agenturou.

1728/54R/2022 Dodatek ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Bytový dům, ul. K Archivu 1993/2, Nový Jičín.

RM

1. **bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. V2021-389/OB ze dne 09.06.2021 se společností NOSTA, s.r.o., se sídlem Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČO 47671416, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

1729/54R/2022 Dodatek ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Kryté stání Loučka u Nového Jičína – stavební úpravy vnitřních prostor, opatření proti vodě a úprava veřejného osvětlení.

RM

1. **bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. V2021-372/OB ze dne 22.06.2021 se společností EUROGAS a.s., se sídlem Siroteč 1145/7, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČO 61859974, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

1730/54R/2022 Dodatek ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Místní komunikace v Novém Jičíně, část 1. Obnova místních komunikací v Novém Jičíně.

RM

1. **bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. V2021-394/ORI ze dne 10.06.2021 se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

1731/54R/2022 Projekt Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení Nový Jičín - EFEKT 2021.

RM

1. **vzala na vědomí**

vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna), které tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu.

1732/54R/2022 Projekt SMART CITY Nový Jičín.

RM

1. **rozhodla**

o zahájení přípravy projektu.

2. **schválila**

zapojení do projektu Realizace SMART Česko v praxi obcí a měst. Základní informace o projektu tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu.

3. **určila**

garantem projektu Mgr. Ondřeje Syrovátku a manažerem projektu Mgr. Pavla Hurtu.

1733/54R/2022 Schválení dodatku č. 1 smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění provozu
Cyklobusu Beskydy.

RM

1. **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění provozu
Cyklobusu Beskydy uzavřené dne 09.04.2021, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

Mgr. Ondřej Syrovátka
ověřovatel zápisu