



město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor kancelář vedení města

Váš dopis zn.:

Ze dne: 13.8.2021
Naše č.j.: OKVM/88227/2021/Ve
Spis. značka: OKVM/88227/2021/Ve

Vyřizuje: JUDr. Dagmar Veličková
Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1
Telefon: +420 556 768 314
Mobil:
E-mail: dagmar.velickova@novyjicin.cz

Datum: 27.8.2021

Poskytnutí informací podle § 14 odst.5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Město Nový Jičín obdrželo dne 13.08.2021 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen InfZ), v níž se domáháte informací-odpovědí na otázky – viz příloha č. 1 toho dopisu.

K dotazům na základě podkladů dotčených odborů MěÚ Nový Jičín sdělujeme:

Ad 1)

V roce 2020 byl položen pouze provizorní koberec, a to bezprostředně po ukončení výkopových prací spojených s pokládkou nového vodovodu a kanalizace.

V období od této pokládky do letošního července se nechávala časová prodleva, aby mohlo dojít k případnému poklesu podkladních vrstev vozovky. Teprve potom se přistoupilo k celoplošné pokládce celého koberce po celé šířce ulice. Jedná se o běžný postup.

K frézování a opětovné pokládce koberce před DD došlo vinou zhotovitele. Zhotovitel nepřizpůsobil výšku poklopu kanalizační šachty budoucí niveletě vozovky. Proto musel dát vše do pořádku, na své náklady.

Ad 2)

Zásadním mezníkem pro rozhodování, jak dále s vodovody nakládat, byl prodej vodárenských akcií v dávné minulosti. V rámci tohoto rozhodnutí došlo k převodu kmenového majetku (hlavních řádů a s tím souvisejících staveb na území města).

Do prodeje nebyly v té době zařazeny pouze zbytkové části majetku, u kterých v okamžiku převodu nebyly splněny podmínky stanovené pro převod (scházel pasport, dokumentace apod.). Lze říci, že se jednalo o zbytkový majetek v porovnání s tehdy převedeným.

Co se týká majetku, který byl předmětem převodu v roce 2019 (doprodeje), pak se jednalo o majetek, který provozovala na základě pachtovní smlouvy společnost SMVaK. V těchto případech byly příjmy z propachtování nedostatečné k tomu, aby bylo město schopno vytvořit dostatečný fond obnovy pro rekonstrukce těchto rozvodů. Finanční prostředky dle plánu finanční obnovy (PFO) vodovodů by pak musely být dokryty z rozpočtu města. Nejedná se tedy o provozování sítě, která by generovala zisk pro vlastníka. Přitom vlastník vodovodů musí po dobu jeho provozování vytvořit dostatečné finanční prostředky na realizaci rekonstrukcí a obnovy. Tyto náklady jsou

ADRESA
Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY
ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ
facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

značné a jsou plně hrazeny ze strany vlastníka, tzn. města. Nájemce vodovodů SmVak zajišťuje na své náklady jen údržbu a opravy za účelem řádného provozu vodovodu, provádí stanovené revize a kontroly. Prodejem zbytkových vodovodů odpadla tato finanční zátěž pro město a město tím získalo finanční prostředky, které může obecně použít na opravy, rekonstrukce a rozvoj zbylého majetku města. SmVak a.s. projevil zájem o koupi vodovodů jako jediný. O prodeji těchto sítí rozhodly řádným způsobem orgány města. Lze předpokládat, že obdobným způsobem bude postupováno i v budoucnu, s výjimkou vodovodu ve Straníku, kde rozvody jsou v majetku města a vrty ve spoluvlastnictví s obcí Hodslavice.

Ad 3)

V této části byla žádost o informace odložena, neboť problematika nespadá do působnosti města Nový Jičín (viz dopis ze dne 13.08.2021, č.j.OKVM/88549/2021/Ve).

Ad 4)

Budova č.p. 1073 na ulici Divadelní (stará tribuna) nikdy nepatřila městu Nový Jičín. Dle našich zjištění byla tato budova v majetku TJ, která ji z důvodu špatného technického stavu prodala třetí osobě. Příjem z prodeje investovala TJ v plném rozsahu do výstavby trávníku třetí generace (umělé trávy).

Ad 5)

Žádost o informace v této části spadá i pod zákon č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, proto se reaguje v části s odkazem na tento zákon:

Shromažďování „odpadů“ v této lokalitě bylo již v minulosti opakovaně řešeno podle zákona o odpadech, který byl platný a účinný do 31.12.2020. Podle tohoto zákona odpadem „je každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit (§ 3 zák.č. 185/2001 Sb.) Při řešení vámi popisované situace vlastník nemovitosti a současně i vlastník věcí movitých vždy tvrdil, že se jedná o materiál v jeho vlastnictví, který potřebuje a nikoliv o odpad. Vzhledem k tomu, že nebyla naplněna dikce zákona, předmětů se jejich majitel neměl v úmyslu zbavit ani nebyla prokázána povinnost se jich zbavit, nebylo možné podle citovaného zákona postupovat. K jednáním, které zdejší úřad k předmětné věci svolával, byli zváni a účastnili se také zástupci hygienické stanice. Vlastník pozemků na vyžádání předkládal doklad o provedené deratizaci.

Od 01.01.2021 je účinný zákon č. 541/2021 Sb., který definuje odpad jako každou movitá věc, které se osoba zbavuje, má úmysl nebo povinnost se jí zbavit (§4 citovaného zákona). Definice je tedy totožná jako v předchozí právní úpravě. Výsledkem dalších jednání - pokud nenastane zásadní změna situace – může být pouze úklid případně zasažených sousedních pozemků nebo předložení dokladu o deratizaci, protože zdejší úřad nemá ze zákona jiné kompetence. Protože prováděcí předpisy k novému zákonu o odpadech postupně vstupují v platnost, bude odbor životního prostředí MěÚ sledovat jak jejich znění, tak aplikační praxi a judikáty, aby v případě nabytí odpovídajících kompetencí mohl při nelegálním nakládání s odpady účinně zasáhnout.

Neutěšený stav na těchto soukromých pozemcích trvá desítky let. Vlastník byl průběžně postihován za páčání přestupku, jehož se svým jednáním dopouští, naposledy v 1.polovině letošního roku. Vaše žádost byla v této části podána jako podnět na Odbor přestupkových agend k opětovnému řešení přestupku podle § 66d odst.1, písm. b) zákona č. 1028/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastník předmětných pozemků evidentně nehodlá měnit svůj životní styl a jakékoliv další pokutování se s největší pravděpodobností bude míjet účinkem. Vlastníkům sousedního pozemku bylo v minulosti doporučeno jít cestou řešení imisí zasahujících do vlastnického práva sousedů, tedy cestou soukromoprávní, podáním negatorní žaloby u okresního soudu a domáhat se vyslovení příkazu zdržení se zásahu do jejich vlastnických práv. Musí ovšem unést důkazní břemeno a prokázat soudu, že obtěžování těmito imisemi skutečně jsou.

Ad 6)

Dřevomorka se ve vilách A. a J. Hückelových na ulici Revoluční č.p. 857 a 856 v Novém Jičíně odstraňovala pouze v r.2020 za cenu 3 436 854, 42 Kč. Náklady byly financovány z dotace Moravskoslezského kraje. Jinak dochází pouze k zachovné údržbě obou objektů financované z rozpočtu města tak, aby se zabránilo dalšímu chátrání a poškozování obou objektů. Celková rekonstrukce je možná po nalezení vhodného a smysluplného účelu využití obou objektů Hückelových vil včetně přilehlého areálu a zajištění financování rekonstrukce.

Ad 7)

Od roku 2011, kdy bylo v území 30 zubařů, došlo k jejich poklesu o cca 30 % během 10 let. Stávající zubaři v území již nepřijímají nové pacienty (ze zrušených praxí) a občané Nového Jičína mají, v případě omezené mobility, velký problém se zajištěním stomatologické péče. Seznam zubních lékařů, kteří přijímají do své péče (registrují) nové pacienty, zveřejňuje Česká stomatologická komora na svých webových stránkách www.dent.cz. Seznam je průběžně aktualizován podle změn ohlášených zubními lékaři, členěn je podle místa a smluvní pojišťovny. Jestliže se klientovi registrujícího zubního lékaře nedaří nalézt nebo ho zvolený lékař odmítne registrovat, pomohou mu kompetentní pracovníci odborů zdravotní péče regionálních poboček příslušné zdravotní pojišťovny. Někdy ale "volný" lékař nemusí být přímo v místě trvalého bydliště pacienta – podle nařízení vlády o místní a časové dostupnosti zdravotních služeb musí být služba zubního lékaře pro pacienta dostupná v rámci dojezdové doby do 35 minut.

Místní samosprávy (obce a města) mohou situaci ovlivnit jen velmi omezeně, v rámci zákonných podmínek, např. aktivní podporou při předávání či prodeji praxi či zvýhodněnými podmínkami pro vstup nových subjektů do území. Už v roce 2011 přistoupilo město Nový Jičín k pobídce pro nové stomatology formou příspěvku školiteli za zaškolení nových stomatologů, bezúročnou půjčkou, podporou formou nabídky nebytových prostor v objektu „stomatologické kliniky“ ul. Msgr. Šrámka i pomoci novým stomatologům v zajištění bydlení.

Město Nový Jičín si je vědomo současné napjaté situace v oblasti zubní péče pro občany města a připravuje na listopadové zasedání Zastupitelstva města vyhlášení Programu na podporu dostupnosti stomatologické péče ve městě, s cílem získat nové poskytovatele zdravotních služeb a podpořit stávající poskytovatele v rozšíření stávající ambulantní péče pro občany města. Město není zřizovatelem nebo provozovatelem zdravotnických zařízení, je veřejná finanční podpora z rozpočtu města jedním z mála nástrojů, jak dostupnost lékařské péče podporovat.

Město Nový Jičín není zřizovatelem ani provozovatelem zdravotnického zařízení Nemocnice AGEL Nový Jičín, smluvně je poskytování zdravotní péče ošetřeno mezi Moravskoslezským krajem a provozovatelem, společností AGEL a.s.. Rada kraje na červnovém jednání souhlasila s dočasnou redukcí poskytovaných zdravotních služeb po dobu 4 měsíců (omezení provozu neurologického lůžkového oddělení). Situace je způsobena nedostatkem vhodného odborného lékařského personálu. Provoz ambulance neurologie je pro občany města zachován v pracovní dny od 7,00-13,00 hodin, dle informace Nemocnice AGEL zveřejněné na webových stránkách.

„otisk razítka“

JUDr. Dagmar Veličková
Vedoucí odboru

Příloha: dotazy 1-7

