



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

ze 42. schůze Rady města Nový Jičín,
konané v řádném termínu dne 31. 03. 2021.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na sekretariátu vedení města, Masarykovo náměstí 1/1, Nový Jičín.

1129/42R/2021 Schválení programu a určení ověřovatele zápisu.

RM

- 1. schvaluje**
Program jednání 42. schůze Rady města v řádném termínu dne 31.03.2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
- 2. určuje**
ověřovatelem zápisu ze schůze Rady města Ing. Martina Gazdu.

1130/42R/2021 Kontrola plnění úkolů uložených Radou města.

RM

- 1. bere na vědomí**
Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

1131/42R/2021 Návrh na jmenování vedoucího Odboru správy majetku.

RM

- 1. jmenuje**
na základě návrhu tajemníka městského úřadu v souladu s § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Ing. Kamila Žáka na pracovní pozici vedoucího Odboru správy majetku Městského úřadu Nový Jičín, a to s účinností od 01.04.2021;
- 2. ukládá**
provést jmenování vedoucího odboru dle bodu 1. tohoto usnesení v souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů.

T: 1.4.2021

Z: Mgr. Josef Solanský

1132/42R/2021 Aktualizace Sazebníků úhrad za poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí

RM

1. **schvaluje**
dodatek č.1 směrnice č.1/2016 k poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění dle přílohy č.1 předloženého materiálu, kterým se aktualizuje příloha č.1 směrnice - Sazebník úhrad za poskytnutí informací,
2. **ruší**
Sazebník úhrad schválený usnesením Rady města č. 656/R25/2020 ze dne 18.03.2020,
3. **schvaluje**
Sazebník úhrad za poskytnutí informací podle zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

1133/42R/2021 Rozhodnutí o podání dovolání k Nejvyššímu soudu ve sporu města Nový Jičín proti L. M. –T. L. B.

RM

1. **rozhodla**
nepodat dovolání proti rozsudku Krajského soudu v Ostravě č.j.15 Co 359/2020-229 ze dne 13.1.2021 ve sporu města Nový Jičín, jako žalobce, proti L.M. T. L B., jako žalovanému.

1134/42R/2021 Schválení prodeje majetku.

RM

1. **schvaluje**
výjimku z postupu dle Směrnice 2/2018 Hospodaření s majetkem města pro vyřazení a prodej níže uvedeného majetku.
2. **schvaluje**
vyřazení níže uvedeného nepotřebného movitého majetku prodejem.

3. **rozhodla**

prodat 18 kusů služebních zbraní z výzbroje Městské policie Nový Jičín (16 ks pistole CZ 85 v.č.: C 9584, C 9706, B 6166, B 7364, B 6553, B 5728, B 5779, B 5565, B 6474, B 6259, B 6486, B 6383, C 9806, B 6376, B 6260, G 4442, 1 ks pistole CZ 83 v.č. 064624 a pistole MARGO 22LR, v. č. 910819) panu Ing. Aurelu Kresánkovi, Nový Jičín - Loučka, Za Korunou 205, IČO 73213331, za celkovou cenu dle nabídky ve výši 49000,-Kč včetně DPH.

1135/42R/2021 Přijetí peněžitého daru od společnosti Veolia Energie ČR, a.s. v oblasti sociální.

RM

1. **rozhodla**

přijmout peněžitý dar společnosti Veolia Energie ČR a.s., v celkové hodnotě 50.000 Kč určený jako příspěvek na organizaci letního tábora pro děti ze sociálně znevýhodněného prostředí,

2. **rozhodla**

uzavřít smlouvu o poskytnutí tohoto daru mezi společnostmi Veolia Energie ČR a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČO 45193410 jako dárce, a městem Nový Jičín jako obdarovaným, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3. **schvaluje**

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ :

přijetí peněžitého daru od společnosti Energie ČR, a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČO 45193410, v celkové hodnotě

.....+50.000 Kč

určený jako příspěvek na organizaci letního tábora pro děti ze sociálně znevýhodněného prostředí v roce 2021.

1136/42R/2021 Spolufinancování sítě sociálních služeb obcemi ve správním obvodu ORP Nový Jičín.

RM

1. **rozhodla**

podat žádost o individuální dotaci z rozpočtu obcí/městysů:

a) obec Bernartice nad Odrou, sídlo: 741 01 Bartošovice 200, IČO 00600717 ve výši 156.785 Kč

b) obec Hladké Životice, sídlo: 742 47 Hladké Životice, Hlavní 208, IČO 00848468, ve výši 80.672 Kč

c) obec Hostašovice, sídlo: IČ 741 01 Hostašovice 44, IČO 00600725, ve výši 168.179 Kč,

d) obec Jeseník nad Odrou, sídlo: 742 33 Jeseník nad Odrou 256, IČO 00297976, ve výši 81.135 Kč,

e) obec Libhošť, sídlo: 742 57 Libhošť 1, IČO 72086718, ve výši 227.593 Kč,

f) obec Mořkov, sídlo: 742 72 Mořkov, Horní 10, IČO 00988191, ve výši 310.583 Kč,

g) obec Rybí, sídlo: 742 65 Rybí 380, IČO 00600741, ve výši 113.296 Kč,

h) obec Sedlnice, sídlo: 742 56 Sedlnice 109, IČO 00298352, ve výši 158.764 Kč,

ch) obec Starý Jičín, sídlo: 742 31 Starý Jičín 133, IČO 00298425, ve výši 405.383 Kč,

i) městys Suchdol nad Odrou, sídlo: 742 01 Suchdol nad Odrou, Komenského 318, IČO 00298450, ve výši 252.028 Kč,

j) obec Šenov u Nového Jičína, sídlo: 742 42 Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, IČO

607984432, ve výši 326.133 Kč,

úcelově určenou na zajištění spolufinancování základní sítě sociálních služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností ORP Nový Jičín navýšením objemu finančních prostředků na dotace v Programu města Nový Jičín na podporu sociální oblasti v r. 2022, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. schvaluje

vzor smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

1137/42R/2021 Žádost o individuální dotaci v oblasti sociální.

RM

1. bere na vědomí

žádost organizace Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s., 155 00 Praha 5-Stodůlky, Hábova 1571/22, IČO 499811, evidovanou pod č.j. 97196/2020 o individuální dotaci ve výši 12.000 Kč, účel použití dotace: úhrada části provozních nákladů na službu rané péče, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2021-31.12.2021, projekt s názvem : Raná péče pro Moravu a Slezsko,

2. rozhodla

poskytnout individuální dotaci z rozpočtu města ve výši 12.000 Kč, účel použití dotace: úhrada části provozních nákladů na službu rané péče, doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2021-31.12.2021, projektu s názvem: Raná péče pro Moravu a Slezsko, žadateli Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s.,155 00 Praha 5-Stodůlky, Hábova 1571/22, IČO 499811, a uzavřít s tímto žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

3. rozhodla

schválit

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

poskytnutí individuální neinvestiční dotace žadateli Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s.,155 00 Praha 5-Stodůlky, Hábova 1571/22, IČO 499811, ve výši
..... +12.000 Kč,

účel použití dotace: úhrada části provozních nákladů na službu rané péče,

doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 01.01.2021-31.12.2021,

na projekt s názvem: Raná péče pro Moravu a Slezsko,

zapojením nevyčerpané části rezervy schváleného rozpočtu Programu města Nový Jičín na podporu domácí hospicové péče výši -12.000 Kč.

1138/42R/2021 Žádost o krátkodobou výpůjčku nebytových prostor v majetku města.

RM

1. **bere na vědomí**

žádost Bílého kruhu bezpečí z.s, se sídlem 150 00 Praha Smíchov, U Trojice 1042/2, IČO 47607483, ze dne 19.02.2021, evidovanou pod č.j. 20219/2021, o bezplatné užívání nebytových prostor (sdílené kanceláře) v objektu na ulici Nový Jičín, Sokolovská 617/9 (1. patro) od 01.04.2021,

2. **rozhodla**

uzavřít Dohodu o krátkodobé výpůjčce nebytových prostor ve správě odboru sociálních věcí zdejšího městského úřadu, v 1 patře v objektu na adrese Nový Jičín, Sokolovská 617/9, který je součástí pozemku parc.č. 109/1 (zastavěná plocha a nádvoří)k.u. Nový Jičín - Dolní Předměstí, s účinností od 01.04.2021 na dobu určitou do 01.04.2023, s žadatelem zapsaným spolkem Bílý kruh bezpečí z.s, se sídlem 150 00 Praha Smíchov, U Trojice 1042/2, IČO 47607483, dle návrhu, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu.

1139/42R/2021 Schválení uzavření Smlouvy o závazku veřejné služby k zajištění provozu Cyklobusu Beskydy.

RM

1. **rozhodla**

uzavřít "Smlouvu o závazku veřejné služby k zajištění provozu Cyklobusu Beskydy" dle přílohy č.1 předloženého materiálu.

1140/42R/2021 Finanční podpora pro podnikatele se sídlem a provozovnou v Novém Jičíně jako opatření ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2.

RM

1. **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar podnikatelům za účelem zmírnění dopadu epidemie koronaviru SARS CoV-2 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a uzavřít s uvedenými subjekty darovací smlouvu dle vzoru uvedeného v příloze č. 2 předloženého materiálu.

2. **rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar podnikatelům za účelem zmírnění dopadu epidemie koronaviru SARS CoV-2 dle přílohy č. 3 tohoto materiálu.

3. **schvaluje**

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zapojení rozpočtové rezervy na ORJ 741 -2.000.000,00 Kč

na poskytnutí peněžitých darů z rozpočtu města Nový Jičín v rámci vyhlášené podpory podnikatelských subjektů ke zmírnění dopadu koronavirové pandemie v období 2020/2021 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu ve výši +2.000.000,00 Kč.

1141/42R/2021 Finanční problematika.

RM

1. **schvaluje**

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí neinvestiční účelové dotace určené pro ZŠ Nový Jičín, Tyršova 1, p.o. ve výši

.....+ 1.129.466 Kč

na projekt využívající zjednodušené vykazování nákladů - šablony III, v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a zároveň

zvýšení příspěvku na provoz o částku + 1.129.466 Kč

zmíněné příspěvkové organizaci města na daný účel.

Současně Rada města schvaluje v tomto smyslu i změnu závazného ukazatele příspěvku na provoz pro rok 2021 u ZŠ Nový Jičín, Tyršova 1 p.o.

1142/42R/2021 Bytová problematika.

RM

1. **rozhodla**

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 14 o velikosti 1+0 v domě č.p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s paní V. K., trvale bytem Nový Jičín, takto:

- a. nájem bude sjednán na dobu určitou 1 měsíc s účinností od 01.05.2021 a s možností prodlužování
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“,

2. **rozhodla**

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 6 o velikosti 1+0 v domě č.p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s panem K. Č., trvale bytem Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíc s účinností od 01.05.2021 a s možností prodlužování
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“,

3. **rozhodla**

nepřidělí přednostně startovací byt o velikosti 1+ kk paní I. K. trvale bytem Nový Jičín,

4. **rozhodla**

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 17 o velikosti 1+0 v domě č. p. 2102 na ulici Suvorovova 122 v Novém Jičíně s panem J. M. trvale bytem Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 3 měsíců s účinností od 01.05.2021 s možností prodlužování
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“,

5. **rozhodla**

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu pro seniory č. 68 v domě č.p. 2007 na ulici U Jičínky 25 o velikosti 1+1 s panem J. A., trvale bytem, Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 rok s účinností nejdříve od 01.05.2021 s možností prodlužování
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“,

6. rozhodla

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu pro seniory č. 84 v domě č.p. 2007 na ulici U Jičínky 25 o velikosti 1+1 s paní V. B., trvale Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 rok s účinností nejdříve od 01.05.2021 s možností prodlužování
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“,

7. rozhodla

o zařazení následujících žadatelů do pořadníku bytů pro seniory v domě č. p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně ve velikostní skupině 1+kk:

1. Z. K., Nový Jičín
2. R. Š., Nový Jičín
3. P. B., Nový Jičín
4. J. B., Nový Jičín
5. Ž. P., Nový Jičín
6. R. Č., Nový Jičín
7. J. Š., Nový Jičín
8. J. B., Nový Jičín
9. F. T., Nový Jičín
10. V. S., Nový Jičín
11. M. I. Straník – Nový Jičín
12. P.K., Straník - Nový Jičín
13. Z. A., Bludovice – Nový Jičín
14. V. Z., Nový Jičín
15. H. L., Nový Jičín
16. M. S., Nový Jičín
17. J. K., Nový Jičín

8. rozhodla

o zařazení následujících žadatelů do pořadníku bytů zvláštního určení v domě č. p. 2006 na ulici Pod Lipami 19 v Novém Jičíně ve velikostní skupině 1+1:

1. A. U., Nový Jičín
2. E. B., Nový Jičín
3. Z. Ž., Nový Jičín
4. L. P., Nový Jičín
5. J. K., Nový Jičín

9. rozhodla

o zařazení následujících žadatelů do pořadníku bytů zvláštního určení v domě č. p. 1525 na ulici Revoluční 6 v Novém Jičíně ve velikostní skupině 2+1:

1. T. U., Nový Jičín
2. H. P., Nový Jičín
3. L. R., Nový Jičín
4. F. H., Nový Jičín
5. Z. J., Nový Jičín
6. V. B., Nový Jičín

10. nabídkové řízení č. 386

- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 386,
- b. **rozhodla** vyřadit nabídku pana L. Š., trvale bytem, Nový Jičín, pro nesplnění podmínek nabídkového řízení.
- c. **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 6 o velikosti 3+1 v domě č. p. 1213 na ulici Resslerova 1 v Novém Jičíně s panem M. K., trvale bytem, Vsetín, na dobu určitou 3 měsíce s účinností nejdříve od 15.04.2021 s možností prodloužení a s nabídnutou výší měsíčního nájemného 9.200 Kč,
- d. **schvaluje** náhradníky dle pořadí uvedeného v příloze č. 1 materiálu, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva v případě, že vítěz nabídkového řízení nájemní smlouvu neuzavře nebo od nabídky odstoupí.

1143/42R/2021 Pronájem nebytových prostor a změny nájemních smluv.

RM

1. **rozhodla**
rozšířit nájemní smlouvu P 2020-168/OB uzavřenou s p. V. Š. trvale bytem Nový Jičín, o nebytový prostor v budově č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to o místnost č. 222 ve 2. NP s podílem na společných prostorách budovy o celkové výměře 21,54 m², za nájemné ve výši 220 Kč/m²/rok formou uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě. **Záměr č. 36/2020/OB,**
2. **rozhodla**
vyslovit souhlas s umístěním sídla budoucího zapsaného spolku Marza z.s. v budově č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, ve vlastnictví města. **Záměr č. 20/2021/OB,**
3. **rozhodla**
pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící k podnikání) v budově č. p. 849 na ul. Divadelní 8, Nový Jičín, která je součástí pozemku parc. č. st. 456/2 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, tvořený místností č. 13 ve 2. NP o výměře 17,10 m², s podílem na společných prostorách o celkové výměře 18,81 m², za nájemné ve výši 970 Kč/m²/rok panu Ing. Dušanu Glogarovi, se sídlem Bernartice nad Odrou 240, 741 01, IČO 11181931, na dobu neurčitou s výpovědní dobou čtyři měsíce. **Záměr č. 10/2021/OB,**
4. **rozhodla**
pronajmout nebytový prostor v budově bez čp/če (stavba technického vybavení), která je součástí pozemku parc. č. st. 1563 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, tvořený místností č. 3 v

přízemí budovy o výměře 11 m² společnosti Náš Net Group s.r.o., se sídlem Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9, IČO 02484641, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, za účelem umístění telekomunikační technologie, za nájemné ve výši 10.000 Kč/předmět nájmu/rok. **Záměr č. 11/2021/OB.**

5. **rozhodla**

vyslovit souhlas s převodem nájmu nebytových prostor (prostory sloužící podnikání) v budově č. p. 193 na ul. Sokolovská 30, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 223 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, tvořených 4 místnostmi v přízemí domu o celkové výměře 83,45 m², ze současného nájemce paní Veroniky Rumlové, se sídlem Kunín 462, 742 53 Kunín, IČO 63724031, na nového nájemce společnost Vinotéka Klenoty Moravy s.r.o., se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 09798536, v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti z fyzické osoby na právnickou osobu ke dni 01.04.2021, s tím, že bude zachován účel nájmu, tj. provozování vinotéky. **Záměr č. 9/2021/OB,**

6. **Záměr č. 1/2021/OB** - pronájem nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 46 na ulici Lidická 1 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 30/1 v k. ú. Nový Jičín-město, a to nebytového prostoru č. 1 v přízemí budovy o celkové výměře 91,61 m², sestávajícího ze 4 místností a výlohy,

a. **bere na vědomí** ukončení nabídkového řízení vyhlášeného s minimálním nájemným ve výši 1.386 Kč/ m²/rok a zveřejněného na úřední desce města od 22.01.2021 do 25.02.2021, do kterého se přihlásil 1 zájemce,

b. **rozhodla** pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) za nájemné ve výši 1.400 Kč/m²/rok p. Ivaně Tomanové, se sídlem Kunín 293, 742 53 Kunín, IČO 76502627, za účelem provozování prodejny oděvů nadměrných velikostí, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

7. **Záměr č. 6/2021/OB** - pronájem nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) č. 2 v budově č. p. 39 na ulici Dobrovského 2 v Novém Jičíně (vchod z Masarykova nám. 23), která je součástí pozemku parc. č. st. 23/1 v k. ú. Nový Jičín-město, tvořeného prodejnou v přízemí budovy o celkové výměře 66,94 m²,

a. **bere na vědomí** ukončení nabídkového řízení vyhlášeného s minimálním nájemným ve výši 1.386 Kč/m²/rok a zveřejněného na úřední desce města od 19.02.2021 do 09.03.2021, do kterého se přihlásili 3 zájemci a Komise pro správu majetku města doporučila schválení pronájmu jednomu ze zájemců,

b. **rozhodla** pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) za nájemné ve výši 1.980 Kč/m²/rok společnosti T.M.B. Bussiness&Marketing Company s.r.o., se sídlem Koněvova 141/2660, 130 00 Praha 3, IČO 27203891, za účelem provozování prodejny hodinek a šperků a hodinářského a zlatnického servisu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou s tím, že první dva měsíce trvání nájmu bude nájemné za nebytový prostor sníženo na 0 Kč,

8. **rozhodla**

snížit nájemné na období od 01.04.2021 do 30.06.2021 o 50 % , tedy o částku 4.278 Kč dohodou o změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. P2020-238/OB uzavřené dne 29.10.2020 s p. Hanou Kubálkovou, se sídlem Na Samotě 423, 741 01 Nový Jičín, IČO 13247867, jejímž předmětem jsou nebytové prostory v budově č. p. 617 na ul. Sokolovská 9,

Nový Jičín, která je součástí pozemku parc. č. st. 109/1 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.
Záměr č. 19/2021/OB.

1144/42R/2021 Zveřejnění záměrů – pronájmy a výpůjčky nebytových prostor.

RM

1. rozhodla

zveřejnit záměr výpůjčky nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 1525 na ulici Revoluční 6, Nový Jičín, která je součástí pozemku parc. č. st. 299/4 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, a to nebytového prostoru č. 8 tvořeného 4 místnostmi v přízemí domu o celkové výměře 66,50 m², organizaci SPOLEČNĚ, o. p. s., se sídlem Mendlovo náměstí 907/1a, 603 00 Brno – Staré Brno, IČO 26976307, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem provozování služeb Senior Pointu s tím, že náklady na služby spojené s užíváním nebytového prostoru bude vypůjčitel hradit. **Záměr č. 12/2021/OB,**

2. rozhodla

zveřejnit záměr výpůjčky nebytových prostor v budově č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152, Nový Jičín, která je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to místnosti č. 114 v přízemí budovy o výměře 149,2 m² s podílem na společných prostorách o celkové výměře 164,12 m², Charitě Nový Jičín, se sídlem Dolní brána 2075/57, 741 01 Nový Jičín, IČO 73635677, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, pro za účelem provozování humanitárního skladu nábytku a kompenzačních pomůcek. **Záměr č. 13/2021/OB,**

3. rozhodla

zveřejnit záměr výpůjčky nebytových prostor v budově č. p. 880 na ul. Slovanská 3, Nový Jičín, která je součástí pozemku parc. č. st. 448 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, a to místnosti č. 205 v 1. patře budovy o výměře 73 m² s podílem na společných prostorách o celkové výměře 80,3 m², spolku Městská dechová hudba Nový Jičín z. s., se sídlem Bratří Jaroňků 51, 741 01 Nový Jičín, IČO 66742153, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem užívání jako zkušebny dechové kapely. **Záměr č. 14/2021/OB,**

4. rozhodla

zveřejnit záměr snížení nájemného na období od 01.06.2021 do 31.08.2021 o 100 % dohodou o změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. P2019-083/OB, uzavřené dne 24.06.2019 a dohodou o změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. P2019-235/OB uzavřené dne 10.10.2019 se spolkem Jóga v denním životě Nový Jičín, z. s., se sídlem 28. října 47/4, 741 01 Nový Jičín, IČO 64125955, jejichž předmětem jsou nebytové prostory v budově č. p. 47 na ul. 28. října 4, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 31 v k. ú. Nový Jičín-město, a v budově č. p. 48 na ul. 28. října 6, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 32 v k. ú. Nový Jičín-město. **Záměr č. 15/2021/OB,**

5. rozhodla

nezveřejnit záměr snížení nájemného o 30 % na období dvou let dohodou o změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 518273 (P2012-383/OB) uzavřené dne 22.05.2006 se společností MPŠ Ressler, s.r.o., se sídlem 5. května 23/6, 741 01 Nový Jičín, IČO 28633687, jejímž předmětem jsou nebytové prostory v suterénu a přízemí budovy č. p. 1213 na ul. Ressler, 1 (5. května 3), Nový Jičín, která je součástí pozemku parc. č. st. 114/2 v k. ú. Nový Jičín-město, o celkové výměře 276,21 m². **Záměr č. 16/2021/OB.**

6. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č. p. 617 na ulici Sokolovská 9 v

Novém Jičíně, jež je součástí pozemku parc. č. st. 109/1 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to kuchyně č. 210 ve 2. patře domu s podílem na společných prostorách o celkové výměře 11,70 m², Slezské diakonii, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, IČO 65468562, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 150 Kč/m²/rok, za účelem využívání zázemí pro zaměstnance. **Záměr č. 17/2021/OB,**

7. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to místnosti č. 421 ve 4. NP o výměře 14,99 m² s podílem na společných prostorách o celkové výměře 16,39 m² a místnosti č. 423 ve 4. NP o výměře 14,99 m² s podílem na společných prostorách o celkové výměře 16,39 m², na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za minimální nájemné ve výši 220 Kč/m²/rok. **Záměr č. 18/2021/OB,**

8. rozhodla

zveřejnit záměr snížení nájemného na období od 1.5.2021 do 31.10.2021 o 50 % dohodou o změně Smlouvy o nájmu nemovitostí a movitých věcí č. P2010-636/OOP uzavřené dne 10.11.2010 s Hokejovým klubem Nový Jičín, z. s., se sídlem U stadionu 2180/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 27042111, jejímž předmětem je nájem areálu zimního stadionu, a to budovy č. p. 2180 (jiná stavba), na ulici U stadionu č. o. 1, na pozemku parc. č. st. 1286, budovy bez čp/če, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 1284, a části pozemku parc. č. 625/1, vše v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí. **Záměr č. 21/2021/OB.**

1145/42R/2021 Snížení nájemného za vyhrazené parkovací stání.

RM

1. rozhodla

snížit nájemné o 8.423 Kč na rok 2021 dle nájemní smlouvy č. P2019-010/OMI ze dne 22.01.2019, uzavřené mezi městem Nový Jičín jako pronajímatelem a společností Amenit s.r.o., IČO 25816888, se sídlem: Žerotínova 2083/11, 741 01 Nový Jičín, jako nájemcem, kdy předmětem nájmu jsou parkovací místa označené číslem 10 a 11 na části pozemku parc.č. 9/13, na ul. Úzká (ostatní plocha ostatní komunikace o evidované výměře 966 m²) v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín - město.

2. rozhodla

snížit nájemné o 5.896 Kč na rok 2021 dle nájemní smlouvy č. P2017-415/OMI ze dne 06.12.2017, uzavřené mezi městem Nový Jičín jako pronajímatelem a společností CSP společnost s.r.o., IČO 63048990, se sídlem: Havlíčkova 400/8/, 741 01 Nový Jičín, jako nájemcem, kdy předmětem nájmu je parkovací místo označené číslem 16 na části pozemku parc.č. 519/15 na ul. Havlíčkova (ostatní plocha ostatní komunikace o evidované výměře 743 m²) v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí.

3. rozhodla

snížit nájemné o 2.808 Kč, dle nájemní smlouvy č. P2019-336/OSM ze dne 16.12.2019, uzavřené mezi městem Nový Jičín jako pronajímatelem a Bárou Kovářovou, IČO 69621179, bytem: Čsl. armády 572, 742 01 Suchdol nad Odrou jako nájemcem, kdy předmětem nájmu je parkovací místo označené číslem 1 na části pozemku parc.č. 9/16, na ul. Havlíčkova (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 792 m²) v obci Nový Jičín, v k.ú. Nový Jičín -

město.

1146/42R/2021 Žádost o vyhrazené parkovací stání.

RM

1. schvaluje

výjimku dle ustanovení čl. 4, odst. 1) písm. c) Směrnice Rady města č. 21/2020 Zásady pro zřizování parkovacích míst na území města Nový Jičín, při pronájmu části stavby místní komunikace Poděbradova na pozemcích parc.č. 1/2 a 1/5 v k.ú. Nový Jičín Dolní - Předměstí za účelem užívání vyhrazeného parkovacího stání, p. A. K., bytem, Nový Jičín za nájemné ve výši 1.000 Kč/rok.

1147/42R/2021 Prodej pozemků v lokalitě Za Školou - elektronická aukce.

RM

1. rozhodla

zveřejnit záměr prodeje pozemků

pozemek parc.č. 1493/211 (orná půda o evidované výměře 1998 m²)
pozemek parc.č. 1493/201 (orná půda o evidované výměře 1241 m²)
pozemek parc.č. 1493/212 (orná půda o evidované výměře 1203 m²)
pozemek parc.č. 1493/213 (orná půda o evidované výměře 1119 m²)
pozemek parc.č. 1493/215 (orná půda o evidované výměře 950 m²)
pozemek parc.č. 1493/202 (orná půda o evidované výměře 942 m²)
pozemek parc.č. 1493/216 (orná půda o evidované výměře 848 m²)
pozemek parc.č. 1493/199 (orná půda o evidované výměře 804 m²)
pozemek parc.č. 1493/207 (orná půda o evidované výměře 751 m²)

vše v k.ú. Žilina u Nového Jičína, obec Nový Jičín, v lokalitě Za Školou, určených pro stavbu rodinných domů a dalších doplňkových staveb, formou elektronické aukce dle příloh č.1-4 předloženého materiálu, **bez MPZ.**

1148/42R/2021 Dohoda o ukončení smlouvy P2005—643/MO.

RM

1. rozhodla

ukončit smlouvu o výpůjčce P2005-643/MO ze dne 11.09.2002 uzavřenou mezi městem Nový Jičín jako půjčitelem a Zdravotnickou záchrannou službou Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace se sídlem Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 48804525 jako vypůjčitelem, dohodou ke dni 30.06.2021.

2. rozhodla

vyhradit bezplatně 11 parkovacích míst pro Zdravotnickou záchrannou službou Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace se sídlem Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 48804525 na pozemku parc.č. 28/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 532m²) v obci Nový Jičín v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.

1149/42R/2021 Záměr nesouhlasu se snížením kupní ceny u prodeje pozemků parc.č. 1402/38 a parc.č. 1402/42 v obci Veřovice v k.ú. Veřovice , MPZ 3114.

RM

1. **bere na vědomí**

nesouhlas žadatele – společnosti Zemědělská Půda, a.s., IČO 03657965, se sídlem Lagnovská 669, Klimkovice, PSČ 742 83 s kupní cenou pozemků parc. č. 1402/38 a parc.č. 1402/42 v obci Veřovice, k. ú. Veřovice

doporučuje

Zastupitelstvu města vzít na vědomí nesouhlas žadatele – společnosti Zemědělská Půda, a.s., IČO 03657965, se sídlem Lagnovská 669, Klimkovice, PSČ 742 83 s kupní cenou pozemků parc. č. 1402/38 a parc.č. 1402/42 v obci Veřovice, k. ú. Veřovice

doporučuje

Zastupitelstvu města rozhodnout nevyhovět návrhu žadatele – společnosti Zemědělská Půda, a.s., IČO 03657965, se sídlem Lagnovská 669, Klimkovice, PSČ 742 83 na snížení kupní ceny za prodej pozemku parc. č. 1402/38 a parc.č. 1402/42 v obci Veřovice, k. ú. Veřovice,
majetkoprávní záměr č. 3117,

1150/42R/2021 Záměr nezveřejnění prodeje části pozemku parc. č. 576/1 v k. ú. Bludovice u Nového Jičína, MPZ 3128.

RM

1.

a. **rozhodla**

nezveřejnit záměr části prodeje pozemku parc. č. 576/1 (trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o evidované výměře 2927m²) v obci Nový Jičín v k.ú. Bludovice u Nového Jičína, PSČ 741 01

b. **doporučuje**

Zastupitelstvu města rozhodnout nevyhovět žádosti manželů J. K. a A. K. oba bytem Bludovice, Nový Jičín o prodej části pozemku parc. č. 576/1 (trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o evidované výměře 2927m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, PSČ 741 01 a nezveřejnit tento záměr

c. **doporučuje**

Zastupitelstvu města rozhodnout ukončit tento **majetkoprávní záměr č. 3128**

1151/42R/2021 Záměr prodeje pozemku parc. č. 479/3 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, MPZ 299.

RM

1.

- a. **mění** své usnesení č. 959/R36/2020 bod č. 7 ze dne 25.11.2020, kterým doporučila Zastupitelstvu města rozhodnout prodat pozemek parc.č. 479/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 785m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí s podmínkou zřízení věcného práva zákazu zcizení na dobu neurčitou, panu J. B. bytem, Nový Jičín, za cenu pozemku obvyklou stanovenou Znaleckým posudkem č. 1000/154/2020, vypracovaným dne 06.10.2020 znalcem Ing. Ivo Štefkem, Hodslavice 238 ve výši 588.750 Kč + 21% DPH ve výši 123.637,50 Kč navýšenou o náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.300 Kč , tzn. cena celkem je ve výši 715.687,50 Kč/předmět prodeje,

tak, že nově zní

- b. **doporučila**
Zastupitelstvu města rozhodnout prodat pozemek parc.č. 479/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 785m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí s podmínkou zřízení věcného práva zákazu zcizení na dobu určitou 15 let, panu J. B. bytem Nový Jičín, za cenu pozemku obvyklou stanovenou Znaleckým posudkem č. 1000/154/2020, vypracovaným dne 06.10.2020 znalcem Ing. Ivo Štefkem, Hodslavice 238 ve výši 588.750 Kč + 21% DPH ve výši 123.637,50 Kč navýšenou o náklady za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.300 Kč , tzn. cena celkem je ve výši 715.687,50 Kč/předmět prodeje, **majetkoprávní záměr č. 299**

1152/42R/2021 Záměr schválení postoupení Nájemní smlouvy P2019-192/OSM, MPZ 3147.

RM

1. **souhlasí**
s postoupením nájemní smlouvy P2019-192/OSM ze dne 21.08.2019 a účinné od 01.09.2019 na pronájem části (774 m2) pozemku parc. č. 346 (trvalý travní porost o evidované výměře 1895 m2) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, PSČ 741 01 ze stávajícího nájemce L. H., bytem, Nový Jičín na p. K. R., bytem, Nový Jičín, PSČ 741 01 **majetkoprávní záměr č. 3147**

1153/42R/2021 Záměr změny nájemní smlouvy uzavřené s Rengl, s.r.o. , MPZ 1940.

RM

1. **rozhodla**
uzavřít dodatek č. 14 ke Smlouvě o nájmu plakátovacích ploch uzavřené dne 06.01.2004 se společností RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354, Liberec XIV-Ruprechtice, PSČ 460 14, IČO 25420160, dle předloženého návrhu v příloze č. 1 materiálu.

1154/42R/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti, k.ú. Kojetín u Starého Jičína, změna usnesení, MPZ ZS 584.

RM

1. mění

usnesení č. 1013/37/2020 ze dne 16.12.2020, bod 9, kterým rozhodla zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť - zemní el. kabelové přípojky NN + sloupek měření (rozvaděč - elektro pilíř ER 112) v části služebného pozemku parc. č. 646/1 (ostatní plocha, silnice) v obci Nový Jičín, k.ú. Kojetín u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, udržovat a opravovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, PSČ 190 00, IČO 040 84 063, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č.1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), a to tak, že nově zní takto:

Rada města Nový Jičín

rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť - zemní el. kabelové přípojky NN + sloupek měření (rozvaděč - elektro pilíř ER 112) v části služebného pozemku parc. č. 646/1 (ostatní plocha, silnice) v obci Nový Jičín, k.ú. Kojetín u Starého Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, udržovat a opravovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, PSČ 190 00, IČO 040 84 063, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č.1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 584**

1155/42R/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, MPZ ZS 623.

RM

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnosti inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť plynárenského zařízení - STL plynovodu a STL plynovodních přípojek + HUP (hlavního uzávěru plynu) v rámci stavby s názvem „Reko MS Nový Jičín, město – 1 etapa“ v pozemcích parc.č. 345/2 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 345/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 359/96 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 359/97 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/27 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/30 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/44 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/48 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/50 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/51 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/52 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/58 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 609 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a právo zřídit a provozovat na služebných pozemcích inženýrskou síť a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše Ústí nad Labem, PSČ 400 01, IČO 272 95 567 jako oprávněným, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při

realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 623**

1156/42R/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, MPZ ZS 624.

RM

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť plynárenského zařízení - STL plynovodu a STL plynovodních přípojek + HUP (hlavního uzávěru plynu) v rámci stavby s názvem „Reko MS Nový Jičín, město – 2 etapa“ v pozemcích parc.č. 382/17 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 382/22 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/27 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/32 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 384/33 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 384/51 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/61 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/64 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 384/66 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/72 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/74 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/75 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/77 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 384/78 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/81 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/82 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/83 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 384/85 (ostatní plocha, zeleň), parc.č. 384/99 (ostatní plocha, zeleň) a parc.č. 532/1 (ostatní plocha, silnice) vše v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a právo zřídit a provozovat na služebných pozemcích inženýrskou síť a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše Ústí nad Labem, PSČ 400 01, IČO 272 95 567 jako oprávněným, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 624**

1157/42R/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti, k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, MPZ ZS 621.

RM

1. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemního el. kabelového vedení VN + trubky HDPE + 3 ks kabelových komor v částech služebných pozemků parc. č. 558/1 (orná půda), parc.č. 558/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 558/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc.č. 558/25 (trvalý travní porost) vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníkem inženýrské sítě a oprávněným ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou stanovenou dle směrnice č.1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 621**

1158/42R/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti, k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, změna usnesení, MPZ ZS 592.

RM

1. **mění**

usnesení č. 1013/37/2020 ze dne 16.12.2020, bod 10, kterým rozhodla zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť – vodovodní řad v rámci stavby s názvem: „Nový Jičín, ul. U Jičínky – výměna vodovodního řadu“ v částech služebných pozemků parc.č. 872/1 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 872/56 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 872/65 (ostatní plocha, jiná plocha) vše v k. ú. Nový Jičín –Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a parc.č. 872/2 (ostatní plocha, zeleň) v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín s právem hospodaření se svěřeným majetkem Mateřská škola Trojlístek Nový Jičín, příspěvková organizace a právo provozovat, udržovat, užívat, opravovat, upravovat provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Ostrava - Mariánské Hory, PSČ 709 00, IČO 451 93 665, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č.1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku) a to tak, že nově zní takto:

Rada města Nový Jičín

rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť – vodovodní řad + 12 ks přípojkových poklopů + 2 ks šoupátkových poklopů + 3 ks hydrantových poklopů v rámci stavby s názvem: „Nový Jičín, ul. U Jičínky – výměna vodovodního řadu“ v částech služebných pozemků parc.č. 872/1 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 872/56 (ostatní plocha, jiná plocha), parc.č. 872/65 (ostatní plocha, jiná plocha) vše v k. ú. Nový Jičín –Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a parc.č. 872/2 (ostatní plocha, zeleň) v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín s právem hospodaření se svěřeným majetkem Mateřská škola Trojlístek Nový Jičín, příspěvková organizace a právo provozovat, udržovat, užívat, opravovat, upravovat provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Ostrava - Mariánské Hory, PSČ 709 00, IČO 451 93 665, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č.1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 584**

1159/42R/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti, k.ú. Straník, MPZ ZS 622.

RM

1. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – STL plynovodní přípojky, STL přípojky jednotné kanalizace a vyústního objektu v částech

služebných pozemků parc. č. 191/44 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc.č. 199/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba v obci Nový Jičín, k.ú. Straník ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujících pozemků parc. č. st. 245 (zastavěná plocha, nádvoří) a parc..č. 200/6 (zahrada) oba v obci Nový Jičín, k.ú. Straník ve vlastnictví oprávněných a právo opravovat a udržovat na částech služebných pozemků inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebných pozemků (povinným) a J. K., Straník - Nový Jičín a N. K., Nový Jičín, jako vlastníky panujících pozemků (oprávněnými), na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 622**

1160/42R/2021 Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení Nový Jičín - EFEKT 2021

RM

1. **bere na vědomí**

"Průvodní dopis", "Registraci akce" a "Podmínky čerpání investiční dotace v Programu EFEKT 2021", ve znění příloh č. 1, č. 2 a č. 3 předloženého materiálu.

1161/42R/2021 Energetické úspory kotelna Trlicova Nový Jičín

RM

1. **bere na vědomí**

vydání Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace včetně Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu Energetické úspory kotelna Trlicova Nový Jičín, ve znění příloh č. 1 a č. 2 předloženého materiálu.

1162/42R/2021 Stavba cyklostezky Nový Jičín - Hostašovice - úsek vojenská vlečka.

RM

1. **rozhodla**

o zahájení přípravy projektu,

2. **schvaluje**

zapojení projektu do dotačního programu "Podpora rozvoje cykloturistiky v Moravskoslezském kraji pro rok 2021+",

3. **určuje**

garantem projektu JUDr. Václava Dobrozemského a manažerem projektu Ing. Lenku Ondřejovou.

1163/42R/2021 Veřejná zakázka Stavba Cyklostezky Nový Jičín - Hostašovice, úsek vojenská vlečka.

RM

1. **schvaluje**
předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Stavba Cyklostezky Nový Jičín - Hostašovice, úsek vojenská vlečka dle příloh č. 1 - 5 materiálu.
2. **jmenuje**
komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Stavba Cyklostezky Nový Jičín - Hostašovice, úsek vojenská vlečka ve složení:
 1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města
 2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města
náhradník: Marcel Brož, místostarosta města
 3. člen: Ing. Michaela Mrklovská - investiční technik ORI
náhradník: Ing. Michal Hub - vedoucí Oddělení investic ORI
 4. člen: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí Oddělení rozvoje ORI
náhradník: Ing. arch. Jitka Pospíšilová - vedoucí ORI
 5. člen: Ing. Tomáš Hrňa - referent OSM
náhradník: Ing. Aneta Fojtíková - referent OSM

1164/42R/2021 Veřejná zakázka Místní komunikace v Novém Jičíně.

RM

1. **schvaluje**
předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Místní komunikace v Novém Jičíně dle příloh č. 1 - 5 materiálu.
2. **jmenuje**
komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Místní komunikace v Novém Jičíně ve složení:
 1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města
 2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města
náhradník: Marcel Brož, místostarosta města
 3. člen: Ing. Michaela Mrklovská - investiční technik ORI
náhradník: Ing. Michal Hub - vedoucí Oddělení investic ORI
 4. člen: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí Oddělení rozvoje ORI
náhradník: Ing. arch. Jitka Pospíšilová - vedoucí ORI
 5. člen: Ing. Aneta Fojtíková - referent OSM
náhradník: Ing. Tomáš Hrňa - referent OSM

1165/42R/2021 Veřejná zakázka Revitalizace bytového domu Na Lani 212, Nový Jičín.

RM

1. **schvaluje**
předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Revitalizace bytového domu Na Lani 212, Nový Jičín, dle příloh č. 1 - 5 materiálu.

2. **jmenuje**

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Revitalizace bytového domu Na Lani 212, Nový Jičín, ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města
2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města
náhradník: Marcel Brož, místostarosta města
3. člen: Ing. Blanka Zagorská - vedoucí OB
náhradník: Eva Friedecká - vedoucí Oddělení technických a ekonomických činností OB
4. člen: Ing. Michal Hub - vedoucí Oddělení investic ORI
náhradník: Ing. arch. Jitka Pospíšilová - vedoucí ORI
5. člen: Mgr. Pavel Hurta - referent Oddělení rozvoje ORI
náhradník: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí Oddělení rozvoje ORI

1166/42R/2021 Veřejná zakázka Revitalizace bytového domu Zborovská 400/11, Nový Jičín.

RM

1. **schvaluje**

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Revitalizace bytového domu Zborovská 400/11, Nový Jičín, dle příloh č. 1 - 5 materiálu.

2. **jmenuje**

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Revitalizace bytového domu Zborovská 400/11, Nový Jičín, ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města
náhradník: Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města
2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města
náhradník: Marcel Brož, místostarosta města
3. člen: Ing. Blanka Zagorská - vedoucí OB
náhradník: Eva Friedecká - vedoucí Oddělení technických a ekonomických činností OB
4. člen: Ing. Michal Hub - vedoucí Oddělení investic ORI
náhradník: Ing. arch. Jitka Pospíšilová - vedoucí ORI
5. člen: Mgr. Pavel Hurta - referent Oddělení rozvoje ORI
náhradník: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí Oddělení rozvoje ORI

1167/42R/2021 Veřejná zakázka Výchovně terapeutický pobyt pro děti s omezenými příležitostmi.

RM

1. **rozhodla**

na základě ustanovení části IV., Čl. 2, odst. 4) směrnice č. 13/2019 Zadávání a realizace veřejných zakázek o změně způsobu výběru dodavatele služeb spojených s kompletní realizací terapeutického pobytu dětí s omezenými příležitostmi, a to namísto oslovení 3 dodavatelů písemnou výzvou k podání nabídky přímým zadáním společnosti Centrum sociálních služeb Ostrava, o.p.s., se sídlem Jahnova 867/12, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 28659392.

2. **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o dílo na zajištění realizace výchovně terapeutického pobytu pro děti s omezenými příležitostmi se společností Centrum sociálních služeb Ostrava, o.p.s., se sídlem Jahnova 867/12, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 28659392, dle předloženého návrhu v příloze č. 1 materiálu.

1168/42R/2021 Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku Inženýrské sítě pro zástavbu RD Žilina – Za Školou – III. etapa.

RM

1. **schvaluje**

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Inženýrské sítě pro zástavbu RD Žilina – Za Školou – III. etapa, dle předloženého materiálu.

1169/42R/2021 Projekt Technická infrastruktura - Za Školou, Žilina u Nového Jičína.

RM

1. **rozhodla** o zahájení přípravy projektu,

2. **schvaluje** zapojení projektu do dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj - Podpora bydlení, dle podmínek pro rok 2021, které jsou přílohami č. 1 - 3 předloženého materiálu.

3. **určuje** garantem projektu JUDr. Václava Dobrozemského a manažerem projektu Ing. Václava Nezvala.

1170/42R/2021 Dodatek ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Projektová dokumentace na bytový dům, ul. K Archivu 1993/2, v Novém Jičíně.

RM

1. **bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. V2020-003/OB ze dne 06.01.2020 se společností MR Design CZ s.r.o., se sídlem Nábřeží SPB 457/30, 708 00 Ostrava - Poruba, IČO 25388606, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

1171/42R/2021 Regenerace panelového sídliště Nerudova - žádost o dotaci MSK.

RM

1. **schvaluje**

zapojení projektu do dotačního programu Moravskoslezského kraje z „Programu na podporu přípravy projektové dokumentace 2021“.

2. **určuje**

garantem projektu JUDr. Václava Dobrozemského a manažerem projektu Ing. Kateřinu Nehasilovou.

1172/42R/2021 Dar movitých věcí spolku MOZAIKA rodinné centrum z.s.

RM

1. **bere na vědomí**

žádost spolku MOZAIKA rodinné centrum z.s., se sídlem Hoblíkova 507/34, 741 01 Nový Jičín, IČO 03817296, o darování movitých věcí pro dětskou hernu dle přílohy č. 1 materiálu.

2. **rozhodla**

uzavřít Darovací smlouvu se spolkem MOZAIKA rodinné centrum z.s., se sídlem Hoblíkova 507/34, 741 01 Nový Jičín, IČO 03817296, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 2 materiálu.

1173/42R/2021 Návrh odměn a úprava platu ředitelům příspěvkových organizací města.

RM

1. **rozhodla**

poskytnout ředitelům příspěvkových organizací města odměny dle příloh č. 1a, 1b, 1c předloženého materiálu, a to v souladu s vnitřní směrnici č. 09/2017 „Zásady vztahů zřizovatele a jeho příspěvkových organizací“;

2. **ukládá**

vyplatit odměnu ředitelům příspěvkových organizací z fondu odměn, popř. z příspěvku na provoz za rok 2021 jednotlivých příspěvkových organizací, a to v nejbližším výplatním termínu;

T nejpozději do: 30.4.2021

Z: ředitelé jednotlivých příspěvkových organizací

3. **upravuje**

s účinností od 01.04.2021 výši příplatku za vedení ředitele organizace Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

1174/42R/2021 Průběžná zpráva o činnosti Pracovní skupiny pro správu sportovišť

RM

1. **bere na vědomí**

průběžnou zprávu o činnosti Pracovní skupiny pro správu sportovišť dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

1175/42R/2021 Přijetí peněžitého daru od společnosti Veolia Energie ČR, a.s. v oblasti kulturní.

RM

1. **rozhodla**

přijmout peněžitý dar společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČO 45193410, v celkové hodnotě 100.000 Kč určený jako příspěvek na kulturní, společenské a sportovní akce konané ve městě Nový Jičín v roce 2021, konkrétně na konání akce "Novojičínské léto",

2. **rozhodla**

uzavřít darovací smlouvu se společností Veolia Energie ČR, a.s., jako dárcem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3. **schvaluje**

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí peněžitého daru od společnosti Energie ČR, a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČO 45193410, v celkové hodnotě

.....+100.000 Kč

určený jako příspěvek na kulturní, společenské a sportovní akce konané ve městě Nový Jičín v roce 2021, konkrétně na konání akce "Novojičínské léto"

a zároveň

zvýšení příspěvku na provoz pro rok 2021 Městskému kulturnímu středisku Nový Jičín, p.o. na požadovaný účel +100.000 Kč.

Současně Rada města schvaluje ve smyslu výše uvedeného změnu závazných ukazatelů Městskému kulturnímu středisku Nový Jičín, p.o. na rok 2021.

1176/42R/2021 Souhlas se zapojením Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace do projektu v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony III.

RM

1. **souhlasí**

- a. se zapojením Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvkové organizace, se sídlem Jubilejní 484/3, Nový Jičín, IČO 45214859, do projektu s názvem "Vzděláním k úspěchu II" v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, Šablony III (Výzva č. 02_20_080 Šablony III - mimo hlavní město Praha,
- b. s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace v případě schválení žádosti o dotaci na projekt s názvem "Vzděláním k úspěchu II" v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, Šablony III (Výzva č. 02_20_080 Šablony III - mimo hlavní město Praha),
- c. s přijetím dotace v případě schválení žádosti o projekt s názvem "Vzděláním k úspěchu II" v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, Šablony III (Výzva č. 02_20_080 Šablony III - mimo hlavní město Praha).

1177/42R/2021 Souhlas s podáním žádosti o dotaci pro Městskou knihovnu Nový Jičín.

RM

1. **doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s podáním žádosti Městského kulturního střediska Nový Jičín, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykovo nám. 20, IČO 47998261, o státní dotaci z programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na akci obnovy s názvem "Sanace a stavební úpravy knihovny v Novém Jičíně - 1. etapa".

2. **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit spolufinancování způsobilých výdajů projektu s názvem "Sanace a stavební úpravy knihovny v Novém Jičíně - 1. etapa" ve výši min. 20 % městem Nový Jičín v případě získání dotace na tento projekt.

1178/42R/2021 Vyřazení neupotřebitelného a přebytečného majetku příspěvkových organizací.

RM

1. **schvaluje**

vyřazení nepotřebného movitého majetku (neupotřebitelného a přebytečného) školských a kulturních příspěvkových organizací, které mají k tomuto majetku právo hospodaření, za ORJ 414 - školství ve výši 310 039,83 Kč, za ORJ 416 - kultura ve výši 166 132,65 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2. **ukládá**

všem ředitelům školských a kulturních příspěvkových organizací zabezpečit likvidaci tohoto majetku v termínu do 30.04.2021.

T: 30.04.2021

Z: ředitelé školských a kulturních příspěvkových organizací

1179/42R/2021 Vzetí kamenného kříže v Kojetíně do majetku města.

RM

1. **bere na vědomí**

informaci o vzetí kamenného kříže nacházejícího se na pozemku p. č. st. 418, k. ú. Kojetín u Starého Jičína do evidence majetku města.

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

Ing. Martin Gazda
ověřovatel zápisu