



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 34. schůze Rady města Nový Jičín,
konané v řádném termínu dne 23. 9.2020.

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k ochraně osobních údajů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí stání občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na sekretariátu vedení města, Masarykovo náměstí 1/1, Nový Jičín.

864/R34/2020 Schválení programu a určení ověřovatele zápisu.

RM

1. **schvaluje**
program jednání 34. schůze Rady města v řádném termínu dne 23.9.2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
2. **určuje**
ověřovatelem zápisu Ing. Bc. Martina Šturalu.

865/R34/2020 Kontrola plnění úkolů uložených Radou města.

RM

1. **bere na vědomí**
Zprávu o kontrole plnění úkolů uložených Radou města dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

866/R34/2020 Svěření pravomoci starostovi města k poskytování věcných a peněžitých darů.

RM

1. **rozhodla**
svěřit podle § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, starostovi města pravomoc rozhodovat o poskytování věcných darů v hodnotě do 5 000 Kč a peněžitých darů ve výši do 5 000 Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce.

867/R34/2020 Změna ve složení Pracovní skupiny pro revizi projektové dokumentace a účelového využití Kulturního domu v přístavbě Hotelu Praha.

RM

1. **bere na vědomí**

vzdání se členství JUDr. Václava Dobrozemského (za ODS) v Pracovní skupině pro revizi projektové dokumentace a účelového využití Kulturního domu v přístavbě Hotelu Praha ke dni 04.09.2020,

868/R34/2020 Ocenění nositelů Jánského plakety - bezpříspěvkových dárců krve za rok 2019.

RM

1. **rozhodla**

poskytnout peněžité dary bezpříspěvkovým dárcům krve, občanům města Nový Jičín, nositelům ocenění Zlaté Jánského medaile a Zlatého kříže 3., 2 a 1. třídy, oceněných Českým červeným křížem v roce 2019, dle seznamu, který je přílohou č. 2 materiálu,

2. **schvaluje**

text vzorové darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru oceněným bezpříspěvkovým dárcům krve dle bodu č. 1 tohoto usnesení, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 3 materiálu.

869/R34/2020 Stanovení obřadních dnů na rok 2021

RM

1. **stanovuje**

obřadní dny pro rok 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

870/R34/2020 Uzavření smlouvy o pronájmu učebny.

RM

1. **rozhodla**

uzavřít smlouvu na pronájem učebny mezi

Mendelovou střední školou, Nový Jičín, příspěvkovou organizací,
Divadelní 4, 741 01 Nový Jičín, IČO: 00845027, jako pronajímatelem

a městem Nový Jičín jako nájemcem,

jejímž předmětem je pronájem učebny nacházející se v budově č. p. 138, č. or. 4 na ulici
Divadelní v Novém Jičíně pro konání voleb do zastupitelstev krajů ve dnech 2. a 3. října 2020, za
cenu 3 440 Kč, dle přílohy č. 1 přiloženého materiálu.

871/R34/2020 Uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor.

RM

1. **rozhodla**

uzavřít smlouvu na pronájem nebytových prostor mezi

Krajskou hygienickou stanicí Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 724/7,

Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 71009167, jako pronajímatelem,

a městem Nový Jičín, jako nájemcem,

jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v budově č.p. 1977, č. or. 9, na ulici Štefánikova v Novém Jičíně pro konání 1. zasedání okrskových volebních komisí a voleb do zastupitelstev krajů ve dnech 2. a 3. října 2020, za cenu 8 775 Kč, dle přílohy č. 1 přiloženého materiálu.

872/R34/2020 Dotace z MSK - Vstupy do turistických atraktivit zdarma.

RM

1. **rozhodla**
přijmout dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje na projekt "Vstupy do turistických atraktivit zdarma" do výše 80.500 Kč.
2. **rozhodla**
uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, jako poskytovatelem dotace, dle předloženého návrhu, který je přílohou materiálu.
3. **schvaluje**
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:
přijetí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro Město Nový Jičín na realizaci projektu "Podpora návštěvnosti interaktivních expozic v Návštěvnickém centru Nový Jičín - město klobouků" ve výši +80.500,00 Kč
a zároveň
s tím související zvýšení, popř. úprava rozpočtovaných příjmů i výdajů na ORJ 011, org. 1100 ve výši +80.500,00 Kč.

873/R34/2020 Organizace Adventního jarmarku 2020.

RM

1. **schvaluje**
Organizaci Adventního jarmarku včetně Potvrzení prodeje, Závazných pokynů pro prodej, výběru prodejců na Adventním jarmarku 2020 a sazeb za pronájem prodejního zařízení (pevné dřevěné uzamykatelné stánky ve vlastnictví města) dle předloženého návrhu, který je přílohou materiálu.

874/R34/2020 Přijetí peněžitého daru společnosti Veolia Energie ČR, a.s.

RM

1. **rozhodla**
přijmout peněžitý dar společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČO 45193410, v celkové hodnotě 50.000,00 Kč určený jako příspěvek na akci „Výročí 140 let od přivedení železnice do města Nový Jičín“,

2. **rozhodla**

uzavřít darovací smlouvu se společností Veolia Energie ČR, a.s., jako dárcem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,

3. **schvaluje**

následující úpravu znění RO č. 30/2020 (RM 18.3.2020):

přijetí peněžitého daru od společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČ 45193410, jako příspěvku na „Novojičínskou pouť“ 50 tis. Kč“

nově na:

zvýšení příspěvku na provoz Městského kulturního středisku Nový Jičín, p.o.

o částku +50.000,00 Kč

účelově zaměřeného na akci „Výročí 140 let od přivedení železnice do města Nový Jičín“.

Zároveň Rada města v tomto smyslu schvaluje i úpravu změny závazného ukazatele na provoz Městského kulturního středisku Nový Jičín, p.o. pro rok 2020.

875/R34/2020 Souhlas se zapojením Mateřské školy Trojlístek Nový Jičín, Máchova 62, příspěvková organizace do projektu v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - Šablony III.

RM

1. **souhlasí**

- a. se zapojením Mateřské školy Trojlístek Nový Jičín, příspěvková organizace, se sídlem Máchova 1067/62, Nový Jičín, IČO 62330101 do projektu s názvem "Barevný svět ruku v ruce" v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, Šablony III (Výzva č. 02_20_080 Šablony III - mimo hlavní město Praha),
- b. s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace v případě schválení žádosti o dotaci na projekt s názvem "Barevný svět ruku v ruce" v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, Šablony III (Výzva č. 02_20_080 Šablony III - mimo hlavní město Praha),
- c. s přijetím dotace v případě schválení žádosti o dotaci na projekt s názvem "Barevný svět ruku v ruce" v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, Šablony III (Výzva č. 02_20_080 Šablony III - mimo hlavní město Praha).

876/R34/2020 Odměny ředitelům PO.

RM

1. **rozhodla**

poskytnout v souladu s vnitřní směrnicí č. 9/2017 Zásady vztahů zřizovatele a jeho

příspěvkových organizací odměny ředitelům školských a kulturních příspěvkových organizací města dle návrhu, který je přílohou č. 1 a 2 předloženého materiálu.

2. **ukládá**

odměny ředitelům příspěvkových organizací vyplatit z fondu odměn, popřípadě z prostředků na platy v nejbližším výplatním termínu.

T nejpozději do: 31.10.2020

Z: ředitelé jednotlivých příspěvkových organizací

877/R34/2020 Finanční problematika.

RM

1. **schvaluje**

příspěvkovým organizacím města Nového Jičína užívání dlouhodobého majetku s nulovou zůstatkovou hodnotou (tzn. že byl již zcela odepsán) za předpokladu jeho dalšího užívání až do doby vyřazení tohoto majetku,

2. **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2020 u **Mateřské školy Trojlístek Nový Jičín, Máchova 62, p.o.** z důvodu pořízení keramické pece k 31.12.2019 (roční odpis činí 3.660,00 Kč) a elektronického zabezpečovacího systému na MŠ Máchova k 10.9.2020 (odpis za 10-12/2020 činí 4.557,00 Kč), tzn. původní schválený odpisový plán movitého majetku u této příspěvkové organizace města se navyšuje o 8.217,00 Kč,

3. **schvaluje**

následující úpravy rozpočtu města Nový Jičín na rok 2020:

a. **ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 53/2020 (RM 17.6.2020) - 2. úprava :**

změnu schváleného usnesení RM č. 841/R33/2020, odst. 1., písm. k) ze dne 26.8.2020 ve znění:

přijetí neinvestiční dotace od KÚ MSK pro Středisko volného času Fokus, Nový Jičín, p.o. ve výši +47.533,00 Kč

na úhradu nákladů, které souvisí s organizací okresních a krajských kol soutěží typu A a B

a zároveň

zvýšení příspěvku na provoz u této příspěvkové organizace města pro rok 2020 ve stejné výši, tj. o částku +47.533,00 Kč

na daný účel.

Zároveň Rada města v tomto smyslu schvaluje i úpravu změny závazných ukazatelů pro SVC Fokus, Nový Jičín, p.o. pro rok 2020.

na nové znění:

přijetí vratky části neinvestiční dotace od Střediska volného času Fokus, Nový Jičín,

p.o. ve výši +47.533,00 Kč
na úhradu nákladů, které souvisí s organizací okresních a krajských kol soutěží typu A a B
a zároveň
zvýšení rozpočtových výdajů na odvod této vratky zpět na účet MSK prostřednictvím rozpočtu zřizovatele +47.533,00 Kč.
Současně Rada města schvaluje i v tomto smyslu **upravenou změnu závazného ukazatele** u této p.o.

b. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí 2. splátky neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané městem Nový Jičín v agendě sociálně-právní ochrany dětí v roce 2020 ve výši +3.769.650,00 Kč
a zároveň
zvýšení, resp. úprava rozpočtových výdajů na ORJ 919, ORJ 019, ORJ 528, popř. ORJ 741 s přijetím této dotace souvisejících +3.769.650,00 Kč.

c. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí doplatku neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na pokrytí přečerpaných výdajů na činnosti vykonávané městem Nový Jičín v agendě sociálně-právní ochrany dětí v roce 2019 ve výši +43.727,13 Kč
s přesunem do rozpočtové rezervy města na ORJ 741 +43.727,13 Kč.

d. na základě žádosti Odboru bytového:

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun uspořené rozpočtové výdajů z akce "Kotelna Loučka" ... -800.000,00 Kč
na přestavbu bývalé kotelny na ul. Bohuslava Martinů na sklad .. +800.000,00 Kč.

e. na základě žádosti Odboru správy majetku:

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ve výši -400.000,00 Kč
finančně krýt vzniklé havárie kanalizace v m.č. NJ-Kojetín a v m.č. NJ-Žilina na ul. Bařiny +400.000,00 Kč.

f. na základě žádosti Odboru bytového:

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

zapojením rozpočtové rezervy města na ORJ 741 ve výši -2.820.000,00 Kč
finančně krýt vzniklé vícepráce na probíhající investiční akci "Rekonstrukce střechy zimního stadiónu", zpracování PD technologie doplnění elektronického požárního systému celého objektu a zazdění otvoru kopilitové obvodové stěny ve vnitřním prostoru tohoto objektu ve výši +2.820.000,00 Kč.

g. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přijetí vratky části neinvestiční účelové dotace z roku 2019 od ZŠ a MŠ Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o. ve výši +84.097,44 Kč
z projektu "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků Operačního programu potravinové a materiální pomoci v Moravskoslezském kraji"
a zároveň
zvýšení rozpočtových výdajů na odvod této vratky zpět na účet MSK prostřednictvím rozpočtu zřizovatele +84.097,44 Kč.

Současně Rada města schvaluje i v tomto smyslu změnu závazného ukazatele u ZŠ a MŠ Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o.

4. **bere na vědomí**

úpravy rozpočtu rozpočtu města na rok 2020, které schválili příslušní členové vedení města (metodičtí garanti) v období od 13.8.2020 do 9.9.2020 dle přílohy předloženého materiálu.

878/R34/2020 Žádost o prominutí dluhu Jaromír Kubis.

RM

1. **nedoporučuje**

Zastupitelstvu města prominout dluh JUDr. Jaromíra Kubise IČO 10613749, sídlem Gen. Hladů 155/35, 741 01 Nový Jičín, vůči Městu Nový Jičín ve výši 1 189 679,98 Kč.

879/R34/2020 Majetkoprávní problematika.

RM

1. **doporučuje**

Zastupitelstvu města rozhodnout prodat část komunikace 84c nacházející se na pozemku parc. č. 574/3 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, jejíž součástí je most přes vodoteč Grasmanka (M4), společnosti ČSAD Ostrava a.s., Vítkovická 3083/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČO: 45192057 za cenu 10 000,-Kč, **majetkoprávní záměr 2941,**

2. **rozhodla**

pronajmout část (38 m2) pozemku parc. č. 277/2 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 3423 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, p. M. W. bytem N.J. na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, se sjednaným účelem užívání zahrady, za celkové nájemné ve výši 228,-Kč/rok/ předmět nájmu, **majetkoprávní záměr č. 3308,**

3. **rozhodla**

prodat movitý majetek, a to 1 ks plechové garáže specifikované v příloze tohoto materiálu, za cenu 1.000 Kč + DPH 21% zákonné sazby, společnosti Jascha 2005 s.r.o., se sídlem Vančurova 703/40, Nový Jičín, IČO: 26876621, **majetkoprávní záměr č. 3061,**

4. **rozhodla**

zveřejnit záměr prodeje parc. č. 718 (zahrada o výměře 1000 m2) a parc. č. 720/2 (ostatní plocha, jiná plocha o výměře 62 m2) v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového Jičína, **majetkoprávní záměr č. 3303 a majetkoprávní záměr č. 3304,**

5. **rozhodla**

zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc.č. 384/27 (ostatní plocha, zeleň o evidované výměře 39.740 m2) nově dle geometrického plánu č. 1502-62/2016 ze dne 20.05.2016 označena jako parc. č. 384/96 (ostatní plocha, jiná plocha o výměře 57 m2) a části pozemku parc.č. 384/51 (ostatní plocha, zeleň o evidované výměře 7225 m2) nově dle geometrického plánu č. 1502-62/2016 ze dne 20.05.2016 označena jako parc. č. 384/97 (ostatní plocha, jiná plocha o výměře 103 m2) vše v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, **majetkoprávní záměr č. 2869,**

6. **rozhodla**

zveřejnit záměr prodeje pozemků pod bytovými domy parc. č. 471/4 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 1133 m²), parc. č. 450/4 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 177 m²), parc. č. 450/3 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 270 m²), parc. č. 450/6 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 312 m²) a parc. č. 450/5 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 293 m²) vše v obci Nový Jičín v k. ú. Loučka u Nového Jičína a pozemků pod bytovými domy parc. č. 642 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 317 m²), parc. č. 643 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 314 m²), v obci Nový Jičín, v k. ú. Žilina u Nového Jičína pro Stavební bytové družstvo Venkov, se sídlem Dukelská 253, PSČ 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČO: 14614871, **majetkoprávní záměr č. 3006 a majetkoprávní záměr č. 3036,**

7. **rozhodla**

zveřejnit záměr pronájmu plakátovací plochy na novou část cca (1m²) pozemku parc.č. 471/1(ostatní plocha, zeleň o evidované výměře 6.401m²) v obci Nový Jičín v k.ú. Loučka u Nového Jičína, **majetkoprávní záměr č. 1940,**

8. **rozhodla**

nezveřejnit záměr nájmu umístění 6 ks poštovních odkládacích schránek, sloužících k uložení zásilek pro poštovního doručovatele na pozemcích parc.č. 621/1 (ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 19.465m²), parc.č. 354/5 (ostatní plocha, zeleň o evidované výměře 11.565m²) parc.č.356/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 3.979m²), parc.č. 384/69 (ostatní plocha, zeleň o evidované výměře 3.758 m²) a parc.č. 384/27 (ostatní plocha, zeleň o evidované výměře 39.740 m²) v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a pozemek parc.č. 549/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 3.475m²) v k.ú. Nový Jičín – Horní předměstí, **majetkoprávní záměr č. 3120,**

9. **rozhodla**

pronajmout část (15 m²) pozemku parc. č. 673/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 5.119 m²) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, společnost Ariel Moravia s.r.o., se sídlem Kunín 94, Kunín, PSČ 742 53, IČO: 26861143, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem prodeje pečiva v stánku PNS, celkové roční nájemné ve výši 28.728,32 Kč/rok/ předmět nájmu, (předmět nájmu 23.741.08 + 21%DPH ve výši 4.987.24 Kč), **majetkoprávní záměr č. 3136,**

10. **schvaluje**

výpůjčku části (812m²) pozemku parc. č. 615/1 (zahrada, zemědělský půdní fond o evidované výměře 1.347m²) a pozemku parc.č. 614 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o evidované výměře 714m²) obci Nový Jičín v k.ú. Žilina u Nového Jičína mezi městem Nový Jičín jako půjčitelem a Slezskou diakonií, se sídlem Český Těšín, Na Nivách 259/7, IČO: 65468562 jako vypůjčitelem, za účelem sloučení a užívání parcel kolem budovy, v níž je poskytována sociální služba Eden Nový Jičín, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr č. 3133,**

11. **Prodej části pozemku v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, MPZ 3058**

- a. **rozhodla** nevyhovět žádosti p. V. S. bytem N. J. o prodej části (cca 60 m²) pozemku parc.č. 280/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 292 m²) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a nezveřejnit tento záměr,
- b. **doporučuje** Zastupitelstvu města rozhodnout nevyhovět žádosti p. V. S. bytem N. J. o prodej části (cca 60 m²) pozemku parc.č. 280/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace o

evidované výměře 292 m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a nezveřejnit tento záměr,

- c. **doporučuje** Zastupitelstvu města rozhodnout ukončit tento **majetkoprávní záměr č. 3058**,

12. doporučuje

Zastupitelstvu města rozhodnout prodat pozemek dle GP č. 641-4/2016 označený jako parc. č. 397/10 (ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m2) a části pozemku p.č. 397/8 dle GP č. 708-52/2020 označené jako díly „ d “ o výměře 16 m2, „ c “ o výměře 20 m2, „ b “ o výměře 20 m2, „ a “ o výměře 15 m2 v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, Bytovému družstvu Za Korunou, Za Korunou 206, Loučka, PSČ 741 01 Nový Jičín, IČO 25850202 za cenu obvyklou dle ZP 97.500,-Kč + úhrada nákladů na vyhotovení ZP ve výši 2.900,-Kč a vyhotovení GP ve výši 6.200,-Kč, celkem za předmět prodeje 106.600,-, Kč **majetkoprávní záměr č. 2789 a majetkoprávní záměr č. 3044**,

13. Prodej pozemku v k. ú. Nový Jičín- Horní Předměstí, MPZ 3123

a.**rozhodla** nevyhovět žádosti p. J. S. bytem N. J. o prodej pozemku parc. č. st. 1999 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 49 m2) a prodej části cca 120m2 pozemku parc.č. 246/1(ostatní plocha, jiná plocha o evidované výměře 28.555m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín- Horní Předměstí a nezveřejnit tento záměr,

b.**doporučuje** Zastupitelstvu města rozhodnout nevyhovět žádosti p. J. S. bytem N. J. o prodej pozemku parc. č. st. 1999 (zastavěná plocha a nádvoří o evidované výměře 49 m2)a prodej části cca 120m2 pozemku parc. Č. 246/1(ostatní plocha o evidované výměře 28.555m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín- Horní Předměstí, a nezveřejnit tento záměr,

c.**doporučuje** Zastupitelstvu města rozhodnout ukončit tento **majetkoprávní záměr 3123**,

14. doporučuje

Zastupitelstvu města rozhodnout směnit pozemek parc.č. 754/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace o evidované výměře 54 m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí (pozemek ve spoluvlastnictví p. R. Č. bytem, Nový Jičín a p. J. M. bytem Jeseník nad Odrou za část pozemku parc.č. 468/3 (zahrada o výměře 483 m2) dle geometrického plánu č. 1587-45/2018 ze dne 14.02.2018 označené jako pozemek parc.č. 468/3 (zahrada o výměře 250 m2) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí. Cena pozemku parc.č. 754/2 k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí byla stanovena na částku 12.000,- Kč bez DPH a cena pozemku parc.č. 468/3 dle geometrického plánu č. 1587-45/2018 ze dne 14.02.2018 (zahrada o výměře 250 m2) v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí byla stanovena na částku 38.000,- Kč bez DPH. Dle Smlouvy o budoucí smlouvě směnné ze dne 12.09.2001, odst. IV., bez doplatku cen převáděných nemovitostí **majetkoprávní záměr č. V 552**,

15. doporučuje

Zastupitelstvu města rozhodnout o výkupu části (cca 36 m2) pozemku parc. č. 750 (zahrada o evidované výměře 1943 m2) v obci Nový Jičín, k. ú. Loučka u Nového Jičína z vlastnictví společnosti TVARSTAV – REAL, s.r.o., Císařská 68, Loučka, PSČ 741 01 Nový Jičín, IČO: 26815648 za navrženou kupní cenu ve výši 300,-Kč/m2 do vlastnictví města Nový Jičín, a to formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, **majetkoprávní záměr č. 2793**,

16. rozhodla

zřídit věcné břemeno ve smyslu služebnosti zakládající právo zřídit a uložit plynárenské zařízení (NTL plynovodní přípojku), včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů v

částech pozemků parc.č. 330/8 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 364/2 (ostatní plocha, jiná plocha), oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí (služebné pozemky), právo provozovat, opravovat a udržovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení, a právo vstupovat a vjíždět na budoucí služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení ve prospěch společnosti Gas Net, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, PSČ: 400 01, IČO: 272 95 567, jako oprávněného z věcného břemene - služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH ve výši sazby platné ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, **majetkoprávní záměr č. ZS 577,**

17. rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a umístit inženýrskou síť distribuční soustavy - zemní el. kabelové vedení NN + rozpojovací skříň v části služebného pozemku parc. č. 543/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č.1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správci majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 591,**

18. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojky v části služebného pozemku parc. č. 509/53 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 509/52 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a p. T. D. N. bytem N. J. a p. H. H. D. bytem Bruntál, jako vlastníky panujícího pozemku na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku)

a

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit zpevněný sjezd + vstup na částech služebných pozemků parc.č. 509/53 (orná půda) a parc.č. 661 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků ve prospěch panujících pozemků parc.č. 509/52 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a p. T.D. N. bytem N. J. a p. H. H. D. bytem Bruntál, jako vlastníky panujícího pozemku, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 594,**

19. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní

přípojky a vodoměrné šachty v části služebného pozemku parc. č. 1451/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín, ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 1441/10 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a p. R. J. bytem N. J. a p. Z. J. bytem N. J., jako vlastníky panujícího pozemku, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku)

a

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit zpevněný sjezd na části služebného pozemku parc.č. 1451/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 1441/10 (orná půda) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a p. R. J. bytem N. J. a p. Z. J. bytem N. J., jako vlastníky panujícího pozemku, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 595,**

20. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit zpevněný sjezd na částech služebného pozemku parc.č. 555 (trvalý travní povrch), parc.č. 558 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 960/1 (ostatní plocha, silnice) vše v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 569/1 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Loučka u Nového Jičína, mezi městem Nový Jičín, jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a p. J. J. bytem N. J., jako vlastníkem panujícího pozemku, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 596,**

21. rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojky v části služebného pozemku parc. č. 1097/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín, ve prospěch panujících pozemků parc.č. 1091 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 1092/1 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a p. D. S. bytem N. J. a p. L. S. bytem N. J., jako vlastníky panujícího pozemku, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku)

a

zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit zpevněný sjezd na části služebného pozemku parc.č. 1097/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u

Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku ve prospěch panujících pozemků parc.č. 1091 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 1092/1 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a p. D. S. bytem N. J. a p. L. S. bytem N. J., jako vlastníky panujícího pozemku, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. 598,**

22. mění

usnesení č. 839/33R/2020 ze dne 26.08.2020 bod 47, kterým rozhodla zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojky a zemní el. kabelové přípojky NN v části služebného pozemku parc. č. 677 (ostatní plocha, ostatní komunikace), v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 925 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína, jehož vlastníkem je p. D. F. bytem N. J. a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku),

tak, že nově zní takto:

rozhodla zřídit věcné břemeno – služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť – vodovodní přípojky a zemní el. kabelové přípojky NN v části služebného pozemku parc. č. 677 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 925 (zahrada) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína a právo opravovat a udržovat na části služebného pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, mezi městem Nový Jičín jako vlastníkem služebného pozemku (povinným) a p. D. H. bytem N. J., jako vlastníkem panujícího pozemku, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 576.**

23. rozhodla

nevyhovět žádosti p. Martina Swiače, se sídlem Jičínská 273, Nový Jičín, PSČ 741 01, IČO: 18993010, o ukončení nájmu části (32m²) pozemku parc. č. 658/2 (ostatní plocha, silnice, o evidované výměře 3.503m²) v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí pronajaté dle nájemní smlouvy č. P2005-677/MO uzavřené mezi městem Nový Jičín, jako pronajímatelem a žadatelem, jako nájemcem, dohodou ke dni 30.09.2020, s tím, že nájem skončí po uplynutí výpovědní doby ke dni 31.12.2020, **majetkoprávní záměr č. 1604,**

880/R34/2020 Bytová problematika.

RM

1. rozhodla

o přednostním přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 3 o velikosti 1+0 v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s p. Z. M. bytem N. J takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 3 měsíců s účinností od 01.10.2020 s možností prodlužování,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“,
- c. úhrady nájemného budou probíhat prostřednictvím institutu zvláštního příjemce dávek, přímo na účet města,

2. rozhodla

nepřidělit přednostně startovací byt o velikosti 2+1 v Novém Jičíně, p. J. G. bytem N. J.

3. rozhodla

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 37 o velikosti 1+kk v domě s byty zvláštního určení č. p. 2006 na ulici Pod Lipami 19 v Novém Jičíně s p. K. S. trvale bytem Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 rok s účinností nejdříve od 01.10.2020 s možností prodlužování,
- b. za podmínky vrácení stávajícího bytu č. 75 o velikosti 1+1 ve 3. nadzemním podlaží v domě s byty zvláštního určení č.p. 2006 na ulici Pod Lipami 19 a za podmínky písemného souhlasu manželky p. Z. S.,
- c. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“,

4. rozhodla

o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 14 o velikosti 1+0 v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s p. V. Č. bytem N. J. takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 3 měsíců s účinností nejdříve od 01.10.2020 s možností prodlužování,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“,

5. rozhodla

- a. I. o výjimce ze Směrnice č. 21/2019 – Hospodaření s byty v majetku města tak, že byt s trvale uvolněným nájemným č. 10 o velikosti 2+1 v domě č. p. 1825 na ulici Luční 4 v Novém Jičíně bude pronajat za podmínek stanovených pro startovací byty obecné, a to do skončení nájmu bytu založeného na základě jeho přednostního přidělení dle bodu **b.** tohoto usnesení
- b. o mimořádném přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10 o velikosti 2+1 v domě č. p. 1825 na ulici Luční 4 v Novém Jičíně s p. V. K. trvale bytem, Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2020 s možností prodlužování,
 - b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“, a to pravidel pro startovací byty obecné,
- 6. **rozhodla**
nepřidělit přednostně byt v domě pro seniory o velikosti 1+kk v domě č .p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně, p. J. S., trvale bytem N. J.,
- 7. **rozhodla**
nepřidělit přednostně startovací byt o velikosti 1+kk v Novém Jičíně, p. J. S. bytem N. J.,
- 8. **rozhodla**
nepřidělit sociální byt na ulici Křížkovského nám. 1589/4 v Novém Jičíně, p. I. S. bytem N. J.,
- 9. **rozhodla**
o zařazení následujících žadatelů do pořadníku bytů zvláštního určení v domě č. p. 1525 na ulici Revoluční 6 v Novém Jičíně ve velikostní skupině 1+kk:
 - a. p. Z. K., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 7
 - b. p. M. V. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 8
 - c. p. D. M., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 9
 - d. p. Š. M., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 10
 - e. p. E. S., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 11
 - f. p. L. Š., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 12
 - g. p. E. M., trvale bytem, Nový Jičín, na pořadí č. 13
 - h. p. J. Š., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 14
 - i. p. J. Ž., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 15
 - j. p. J. V., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 16
 - k. p. V. K., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 17
 - l. p. J. K., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 18
 - m. p. J. R., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 19
 - n. p. B. F., trvale bytem, Nový Jičín, na pořadí č. 20
 - o. p. A. K., trvale bytem, Nový Jičín, na pořadí č. 21
 - p. p. M. P., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 22
 - q. P. K. P., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 23.

10. rozhodla

o zařazení následujících žadatelů do pořadníku bytů zvláštního určení v domě č. p. 2006 na ulici Pod Lipami 19 v Novém Jičíně ve velikostní skupině 1+1:

- a. p. J. Ch., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 3
- b. p. J. G., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 4
- c. p. Z. M. bytem Nový Jičín, na pořadí č. 5
- d. p. R. M. Nový Jičín, na pořadí č. 6
- e. p. P. V. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 7
- f. p. L. J. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 8
- g. p. M. M. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 9
- h. p. M. E. trvale Nový Jičín, na pořadí č. 10
- i. p. D. L. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 11
- j. p. J. V. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 12.

11. rozhodla

o zařazení následujících žadatelů do pořadníku bytů zvláštního určení v domě č. p. 2006 na ulici Pod Lipami 19 v Novém Jičíně ve velikostní skupině 1+kk:

- a. p. P. V. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 6
- b. p. I. M., trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 7
- c. p. M. J. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 8
- d. p. Z. V. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 9
- e. p. V. B. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 10
- f. p. I. S. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 11
- g. p. J. K. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 12
- h. p. A. V. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 13
- i. p. Z. J. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 14
- j. p. K. T. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 15
- k. p. E. H. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 16
- l. p. V. K. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 17
- m. p. J. S. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 18

- n. p. L. J. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 19
- o. p. A. H. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 20
- p. p. P. K. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 21
- q. p. J. N. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 22
- r. p. I. W. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 23
- s. p. V. P. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 24
- t. p. J. K. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 25
- u. p. R. V. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 26
- v. p. V. G. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 27
- w. p. F. K. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 28
- x. p. V. B. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 29
- y. p. D. T. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 30
- z. p. A. H. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 31.

12. rozhodla

o zařazení následujících žadatelů do pořadníku bytů v domě pro seniory č. p. 2007 na ulici U Jičínky 25 v Novém Jičíně ve velikostní skupině 1+1:

- a. p. B. H. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 1
- b. p. M. P. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 2
- c. p. H. A. G. trvale bytem, Nový Jičín, na pořadí č. 3.

13. rozhodla

o zařazení následujících žadatelů do pořadníku startovacích bytů o velikostní skupině 1+kk:

- a. p. L. Ch. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 11
- b. p. J. Š. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 12
- c. p. I. F. bytem N. J. na pořadí č. 13
- d. p. P. B. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 14
- e. p. L. F. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 15
- f. p. O. K. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 16
- g. p. S. Ch. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 17
- h. p. M. S. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 18

- i. p. A. K. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 19
- j. p. R. F. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 20
- k. p. F. S. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 21
- l. p. L. T. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 22
- m. p. N. D. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 23
- n. p. A. K. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 24
- o. p. M. K. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 25
- p. p. E. G. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 26
- q. p. P. V. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 27
- r. p. J. M. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 28
- s. p. Z. B. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 29
- t. p. P. V. trvale bytem Nový Jičín, na pořadí č. 30.

14. rozhodla

o mimořádné přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 o velikosti 3+1 v domě č. p. 747 na ulici Bulharská 15 v Novém Jičíně s p. K. K. trvale bytem Nový Jičín, takto:

- a. nájem se sjednává na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2020,
- b. za podmínky vrácení stávajícího bytu č. 4 o velikosti 2+1 ve 2. nadzemním podlaží v domě č.p. 1314 na ulici Purkyňova 40,
- c. výše nájemného bude stanovena dle směrnice „Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín“, a to ve výši tržního nájemného.

881/R34/2020 Problematika nebytových prostor

RM

1. rozhodla

pronajmout nebytový prostor č. 10 (prostor sloužící podnikání) v budově č.p. 617 na ulici Sokolovská 9 v Novém Jičíně, jež je součástí pozemku parc. č. st. 109/1 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, tvořený 2 místnostmi s podílem na společných prostorech o celkové výměře 45,76 m², za nájemné ve výši 748 Kč/m²/rok, paní Haně Kubálkové, se sídlem Na Samotě 423, 741 01 Nový Jičín, IČO: 13247867, za účelem provozování zakázkového šití a opravy oděvů, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 22/2020/OB,**

2. rozhodla

přenechat do krátkodobého bezúplatného užívání pozemky na ulici Hoblíkova, Nový Jičín, a to

pozemky parc. č. 155/2, (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1274 m², parc. č. st. 211 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 190 m², jehož součástí je budova č. p. 592 (stavba občanského vybavení) v části obce Nový Jičín, a parc. č. st. 212/2 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeníště) o výměře 241 m², vše v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava, IČO: 70890692, za účelem umístění volebních stanovišť v souvislosti s krajskými a senátními volbami roku 2020, a to na dobu od 29. 9. 2020 do 1. 10. 2020 a na dobu od 6. 10. 2020 do 8. 10. 2020. **Záměr č. 52/2020/OB,**

3. rozhodla

pronajmout nebytový prostor v budově bez čp/če, stavba technického vybavení, na ulici Hoblíkova, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 2080 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, tvořený 4 místnostmi o celkové výměře 35,8 m², za nájemné ve výši 2.158,80 Kč/předmět nájmu/měsíc, obchodní společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ:40502, IČO: 24729035, za účelem provozování trafostanice, na dobu určitou jednoho roku, s tím, že bude vypořádáno právo na vydání plnění z bezdůvodného obohacení z titulu užívání nebytového prostoru bez právního důvodu v období od 1.9. 2020 do vzniku nájmu ve výši určené dle nájemného sjednaného v nájemní smlouvě. **Záměr č. 50/2020/OB,**

4. rozhodla

pronajmout nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to místnost č. 205 ve 2. NP o výměře 17,98 m² s podílem na společných prostorách budovy o celkové výměře 19,78 m², za nájemné ve výši 220 Kč/m²/rok společnosti AD Quality Services s.r.o., se sídlem Erbenova 896, Příbor 742 58, IČO: 26872498, za účelem uskladnění kancelářského nábytku, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 5/2020/OB,**

5. rozhodla

snížit nájemné za užívání nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v 1. NP budovy č. p. 2180 v Novém Jičíně, na ulici U Stadionu 1 (květinářství), za období duben – červen roku 2020 p. Lence Pechové, se sídlem Sportovní 1782/18, 741 01 Nový Jičín, IČO: 76309088, za účelem zmírnění dopadů epidemie COVID-19 o 12.113 Kč, a to dohodou (uzavřením dodatku k nájemní smlouvě) **Záměr č. 53/2020/OB,**

6. rozhodla

poskytnout slevu z nájemného za užívání budovy č.p. 2180, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 1286, zast. plocha a nádvoří (objektu zimního stadionu) a budovy bez čp/če na pozemku parc. č. st. 128, zast. plocha a nádvoří (objekt strojovny) v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, Hokejovému klubu Nový Jičín z. s., se sídlem U Stadionu 2180/1, 741 01 Nový Jičín, IČO: 27042111, z důvodu opravy pronajatých prostor za období od 1.3.2020 do 30.9.2020 v celkové výši 75.184.04 Kč. **Záměr č. 54/2020/OB,**

7. rozhodla

zveřejnit záměr snížení nájemného dohodou o změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 519031 (P 2020-170/OB) uzavřené dne 29.07.2020 s panem Radkem Struhařem, se sídlem Vančurova 1701/19, 741 01 Nový Jičín, IČO: 76066142, jako nájemcem, jejímž předmětem je nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v přízemí budovy bez č. p./č. e. na ulici K. Čapka v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 989 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, o celkové výměře 280,38 m², na období od 01.11.2020 do 30.04.2021 o 50 %, tj. na částku 346,50 Kč/m²/rok, **Záměr č. 55/2020/OB,**

8. rozhodla

zveřejnit záměr snížení nájemného dohodou o změně Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání nájmu movitých věcí uzavřené dne 31.3.2015 s obchodní společností WELLNESS HOTEL ABACIE NJ, s.r.o., se sídlem B. Martinů 1884/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 28649761, jako nájemcem, jejímž předmětem je nebytový prostor v budově č. p. 128 (stavba občanského vybavení) na ulici Lidická 6 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parc. č. st. 44/1 v k. ú. Nový Jičín-město, o celkové výměře 2.706,43 m² (hotel Praha) a související movité věci, na období od 01.11.2020 do 30.04.2021 o 50 %, tj. na částku 31.097 Kč vč. DPH/předmět nájmu/měsíc. **Záměr č. 56/2020/OB,**

9. rozhodla

pronajmout část budovy bez čp/če na ul. Nádražní, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st. 511/6 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 161 m², v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, a to kůlnu č. 16 o výměře 5,76 m², za nájemné ve výši 51,- Kč/předmět nájmu/měsíc p. J. O., bytem Nový Jičín, za účelem užívání části budovy jako skladu, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 40/2020/OB,**

10. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č. p. 2292, garáž, na ulici Hoblíkova, Nový Jičín, jež je součástí pozemku parc. č. st.1118 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to dvojgaráže a technické místnosti o celkové výměře 119 m², za nájemné ve výši 411 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s 1měsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 57/2020/OB.**

882/R34/2020 Služebnost pro umístění rozvodného tepelného zařízení.

RM

1. rozhodla

nabýt služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit rozvodné tepelné zařízení v budově č.p. 1865 (bytový dům) v části obce Nový Jičín, nacházející se na pozemku parc. č. st.1565 v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, váznoucí na služebných bytových jednotkách v domě, a to bezúplatně, na dobu neurčitou, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Nový Jičín vlastníky služebných jednotek dle přílohy č.1 předloženého materiálu,

2. rozhodla

uzavřít Smlouvu o způsobu výkonu práva věcného břemene se Společenstvím vlastníků jednotek domu č.p. 1865/44 v Novém Jičíně, Dlouhá, se sídlem Dlouhá 1865/44, 741 01 Nový Jičín, IČO: 25906381, a se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, IČO: 451 93, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

883/R34/2020 Dodatek ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Rekonstrukce plynové kotelny Vančurova v Novém Jičíně.

RM

1. bere na vědomí

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2020-255/OB ze dne 20.05.2020 se společností CERGOMONT s.r.o., který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

884/R34/2020 Dodatek ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Rekonstrukce střechy zimního stadionu v Novém Jičíně.

RM

1. bere na vědomí

uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. V2019-605/OB ze dne 09.12.2019 se společností Navláčil stavební firma, s.r.o., se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČO: 25301144, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

885/R34/2020 Projekty Energetické úspory.

RM

1. Projekt Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení Nový Jičín - EFEKT 2021
 - a. rozhodla o zahájení přípravy projektu.
 - b. schvaluje zapojení projektu do Výzvy č. 2/2021 k předkládání žádostí o dotaci v rámci Státního programu na podporu úspor energie na období 2017-2021 - program EFEKT II. pro rok 2021, aktivita 1A - Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení.
 - c. určuje garantem projektu JUDr. Václava Dobrozemského a manažerem projektu Mgr. Pavla Hurtu.

886/R34/2020 Čerták III. etapa - revitalizace okolí.

RM

1. **rozhodla**
o zahájení přípravy projektu Čerták III. etapa - revitalizace okolí.
2. **určuje**
garantem projektu JUDr. Václava Dobrozemského a manažerem projektu Ing. Lenku Ondřejovou.

887/R34/2020 Příprava Strategického plánu rozvoje města 2021 - 2027.

RM

1. **rozhodla**
o složení Pracovní skupiny pro ekonomický rozvoj a sociální oblast takto:
 1. starosta města Mgr. Stanislav Kopecký, garant pracovní skupiny,
 2. místostarosta města Marcel Brož, zástupce garanta pracovní skupiny,
 3. vedoucí Obecního živnostenského úřadu Městského úřadu,
 4. vedoucí Odboru bytového Městského úřadu,
 5. vedoucí Odboru sociálních věcí Městského úřadu,
 6. ředitel Městské policie Nový Jičín,

7. vedoucí organizační složky ProSenior Nový Jičín,
8. vedoucí organizační složky Návštěvnícké centrum Nový Jičín – město klobouků,
9. zástupce Komise sociální Rady města,
10. zástupce Komise obchodu, služeb a cestovního ruchu Rady města,
11. zástupce Komise zdravotnické Rady města,
12. zástupce ANO 2011
13. zástupce ODS
14. zástupce KDU-ČSL
15. zástupce koalice SZ, TOP09, SNK-ED, STAN
16. zástupce SPD
17. zástupce KSČM
18. zástupce ČSSD
19. zástupce koalice Piráti, Svobodní
20. zástupce Novojičínského sdružení podnikatelů, z.s.
21. zástupce Policie ČR
22. zástupce Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje
23. zástupce Slezské diakonie
24. zástupce malých a středních podnikatelů města Nový Jičín – Vrbová Martina, IČO 64972984
25. zástupce malých a středních podnikatelů města Nový Jičín – Kodada Alexander, IČO 16625161

2. **rozhodla**

o upraveném složení Pracovní skupiny pro společenskou oblast takto:

1. místostarosta města Mgr. Ondřej Syrovátka, garant pracovní skupiny č.2
2. vedoucí Odboru školství, kultury a sportu Městského úřadu
3. zástupce organizační složky Návštěvnícké centrum Nový Jičín – město klobouků
4. zástupce Komise kulturní Rady města
5. zástupce Komise péče o památky Rady města
6. zástupce Komise pro výchovu, vzdělávání a volný čas Rady města
7. zástupce Komise sportovní Rady města
8. zástupce ANO 2011
9. zástupce ODS
10. zástupce KDU-ČSL
11. zástupce koalice SZ, TOP09, SNK-ED, STAN
12. zástupce SPD
13. zástupce KSČM
14. zástupce ČSSD
15. zástupce koalice Piráti, Svobodní
16. zástupce Městského kulturního střediska, p.o.
17. zástupce Beskydského divadla Nový Jičín, p.o.
18. zástupce Střediska volného času Fokus, p.o.
19. zástupce EDUCA – Střední odborná škola, s.r.o.
20. zástupce Muzeum Novojičínska, p.o.
21. zástupce Mozaika rodinné centrum, z.s.
22. zástupce Tělovýchovná jednota Nový Jičín, z.s.
23. zástupce Základní škola Galaxie s.r.o.

24. zástupce Mendelova střední škola, Nový Jičín, p.o.
25. zástupce Základní umělecká škola, Nový Jičín, p.o.
26. zástupce Základní školy a Mateřské školy Nový Jičín, Jubilejní 3, p.o.
27. zástupce Gymnázia, Nový Jičín, p.o.
28. zástupce Mateřská škola Bludovice, školská právnická osoba

3. rozhodla

o upraveném složení Pracovní skupiny pro udržitelný rozvoj takto:

1. místostarosta města JUDr. Václav Dobrozemský, garant pracovní skupiny č.3
 2. vedoucí Odboru životního prostředí Městského úřadu,
 3. vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu,
 4. Cyklokoordinátora města Nový Jičín Městského úřadu,
 5. Zástupce Zdravého města a místní Agendy 21 Městského úřadu,
 6. vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Městského úřadu,
 7. vedoucí Odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu
 8. vedoucí Odboru organizačního Městského úřadu
 9. vedoucí Odboru dopravy Městského úřadu
 10. vedoucí Odboru správy majetku Městského úřadu
 11. vedoucí Odboru kancelář vedení města Městského úřadu
 12. ředitel Technických služeb města Nového Jičína, p. o.
-
13. zástupce Komise architektury a rozvoje města Rady města
 14. zástupce Komise pro otevřené město Rady města
 15. zástupce Komise pro správu majetku města Rady města
 16. zástupce Komise zdravého města a místní Agendy 21 Rady města
 17. zástupce Komise životního prostředí Rady města
 18. zástupce Komise bytové Rady města
 19. zástupce Komise dopravní Rady města
-
20. zástupce ANO 2011
 21. zástupce ODS
 22. zástupce KDU-ČSL
 23. zástupce koalice SZ, TOP09, SNK-ED, STAN,
 24. zástupce SPD
 25. zástupce KSČM
 26. zástupce ČSSD
 27. zástupce koalice Piráti, Svobodní
-
28. zástupce ZO Český svaz ochrany přírody Nový Jičín, pobočný spolek
 29. zástupce Stavebního bytového družstva Venkov, družstvo
 30. zástupce Správy silnic Moravskoslezského kraje, p.o., středisko Nový Jičín
 31. zástupce platformy pro rozvoj cyklodopravy v Moravskoslezském kraji – Radek Leskovjan.

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

Ing. Bc. Martin Šturala
člen rady města
ověřovatel zápisu

