

MĚSTO NOVÝ JIČÍN
MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
Odbor správy majetku
Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše č.j.: OSM/22404/2020/BA
Spis. značka:

Vyřizuje:
Telefon:
Mobil:
E-mail:

Datum: 25.3.2020

Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Tímto žádám o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Požaduji poskytnout tyto informace:

1. S jakým subjektem město Nový Jičín uzavřelo smlouvu na možnost dále uzavírat smlouvy o umístování navigačního systému na sloupy veřejného osvětlení, které je v majetku města.
2. Kopii smlouvy (smluv) dle bodu 1.

K vašemu dotazu sdělujeme následující:

1. Smlouva byla uzavřena s panem I. H., bytem Valašské Meziříčí
2. V příloze zasíláme kopii smlouvy a dodatky č. 1 – 3.

S pozdravem

MĚSTO NOVÝ JIČÍN
741 11 NOVÝ JIČÍN

Ing. Vladimír Bartoň
Vedoucí odboru správy majetku

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a.s., pobočka Nový Jičín
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, ST	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	úřad uzavřen	
Pá	08:00 – 11:00	pokladna a podatelna otevřena

<http://www.novy-jicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

72010-058/00P

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, Nový Jičín, zastoupené starostou panem Pavlem Wesselym,
IČO: 29 82 12

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu: 19-326-801/0100

variabilní symbol: 4045064591

0027.2010

VS 9280000038
VS 9280000003

na straně jedné jako pronajímatel

a

pan Ivo Hanák, [redacted] bytem [redacted], 757 01 Valašské Meziříčí, soukromý podnikatel [redacted] podnikající na základě živnostenského listu vydaného Živnostenským úřadem Městského úřadu ve Valašském Meziříčí [redacted]

na straně druhé jako nájemce

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 663 a násl. občanského zákoníku v platném znění tuto

SMLOUVU O NÁJMU REKLAMNÍCH PLOCH

I.

1. Pronajímatel disponuje právem pronajímat vhodné prostory a zařízení na území města Nový Jičín, zejména pak sloupy veřejného osvětlení, k reklamním účelům. Toto právo je odvozeno od vlastnického práva pronajímatele k uvedeným věcem.
2. Nájemce podniká v oboru reklamní činnosti, která mimo jiné zahrnuje i dodávky reklamních zařízení pro další podnikatele, kteří mají zájem o komplexní reklamní služby včetně instalace informačně orientačního značení komerčních cílů (reklamních tabulí a poutačů) na výhodných místech z hlediska reklamních účelů jejich podnikatelských aktivit.
3. Obě smluvní strany vycházejí z poznatků oboustranné výhodnosti vzájemné spolupráce v oblasti komerčních vztahů a uzavírají tedy tuto nájemní smlouvu.

II.

1. Předmětem této smlouvy je pronájem sloupů veřejného osvětlení na území Města Nového Jičína vhodných k umístění informačně orientačního značení komerčních cílů.
2. Účelem nájmu je umístění (instalace) informačně orientačního značení reklamních cílů třetích osob (podnikatelů) dodaných a instalovaných nájemcem na základě podnájemní smlouvy mezi nájemcem a třetí osobou (podnikatelem). Pronajímatel tímto uděluje nájemci svůj výslovný souhlas k uzavírání takovýchto podnájemních smluv.
3. Informačně orientační značení komerčních cílů instalované na základě této smlouvy musí splňovat tyto podmínky:
 - výška písma 60 až 80 mm,
 - výška tabule 160 až 200 mm,
 - délka tabule 800 až 1000 mm,

- barevné řešení - černé písmo na žlutém základu, typ písma libovolný dle podnájemní smlouvy.

III.

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou pěti let a nabývá účinnosti dnem 1.4.2001. Platnost smlouvy tedy skončí 31.3.2006, pokud nedojde k prodloužení sjednané doby nájmu oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem k této smlouvě.

IV.

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši Kč 1.200,-- za každý jeden kus instalovaného informačně orientačního značení komerčních cílů a 12 měsíců.
2. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách vždy k 5. dni následujícím po posledním dni čtvrtletí na účet pronajímatele uvedený v záhlaví smlouvy nebo v hotovosti na pokladně Městského úřadu v Novém Jičíně.
3. Pro účely výpočtu ročního nájemného je nájemce povinen předložit pronajímateli vždy k poslednímu dni každého čtvrtletí aktuální seznam všech informačně orientačních značení komerčních cílů instalovaných na sloupy veřejného osvětlení s členěním dle názvů ulic a s uvedením období v němž bylo značení na sloupu instalováno.
4. Pronajímatel je oprávněn navýšit výši nájemného každoročně o míru inflace za předchozí kalendářní rok, zjištěnou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem, přičemž tato míra inflace tvoří maximální hranici navýšení.
5. Nájemce prohlašuje, že je srozuměn s tím, že v případě vzniku dluhu na nájemném, zveřejní pronajímatel jeho jméno, bydliště nebo sídlo a výši dluhu prostřednictvím tisku nebo jiných vhodných médií. Nájemce výslovně souhlasí s takovým zveřejněním za shora uvedených podmínek.

V.

1. Nájemce je povinen před instalací jednotlivých informačně orientačních značení komerčních cílů zajistit souhlasná stanoviska DI Policie ČR, popř. i dalších dotčených orgánů státní správy.
2. Nájemce se zavazuje hradit na vlastní účet veškeré náklady spojené s instalací, popř. demontáží, a údržbou informačně orientačních značení komerčních cílů.
3. Nájemce odpovídá za to, že instalací informačně orientačního značení komerčních cílů nedojde k ohrožení bezpečnosti silničního provozu ani bezpečnosti chodců.
4. Pronajímatel neodpovídá za škody na majetku nájemce, které budou způsobeny třetí osobou.
5. Nájemce se zavazuje písemně a bez zbytečného dokladu oznámit pronajímateli a stavebnímu úřadu Městského úřadu Nový Jičín jakékoliv nepovolené instalace informačních značení a reklamních poutačů na pronajatých sloupech veřejného osvětlení.
6. Nájemce ručí za to, že obsah informačně orientačních značení komerčních cílů nebude v žádném případě propagovat násilí, fašismus, rasismus a ostatní hnutí směřující k potlačení lidských práv jednotlivce nebo skupiny občanů nebo obsahovat pornografii či ohrožovat mravnost.
7. V případě veřejného zájmu (např. dopravní značení, informační systém města apod.) se nájemce zavazuje bez dalšího neprodleně uvolnit sloup veřejného osvětlení.

8. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, platí pro vztahy mezi smluvními stranami ustanovení občanského zákoníku v platném znění a souvisejících předpisů.

VI.

1. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě a bez výhrad souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

V Novém Jičíně dne

- 4. IV. 2001

Ivo Hanák

757 01 Valašské Meziříčí

Ivo Hanák

nájemce



Pavel Wessely
starosta města
za pronajímatele

Příkazce operací -07- 2011

(datum a podpis):

30

Správce 10-07- 2011

(datum a podpis):

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu reklamních ploch uzavřené dne 4.4.2001 mezi těmito účastníky:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín, zastoupené starostou panem Mgr. Ivanem Týle (dříve panem Pavlem Wesselym), IČO: 00 29 82 12

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín, č. ú. 19-326801/0100, var. symbol: 9260020018 139280000038 na straně jedné jako pronajímatel 10 27 2010 -> 139280000003

a

pan Ivo Hanák, [redacted] bytem R [redacted] 757 01 Valašské Meziříčí, soukromý podnikatel [redacted] podnikající na základě živnostenského listu vydaného Živnostenským úřadem Městského úřadu ve Valašském Meziříčí [redacted] na straně druhé jako nájemce

[Handwritten mark]

I.

Na základě dohody účastníků smlouvy se prodlužuje doba trvání smlouvy a nájemního vztahu dle ust. článku III. odst. 1 smlouvy, a to do 31.3.2011.

Nájemce se počínaje dnem podpisu tohoto dodatku oběma stranami zavazuje udržovat svým jménem, na svou odpovědnost a na svůj náklad městský naváděcí systém pro nekomerční cíle.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky.
2. Město Nový Jičín jako pronajímatel stvrzuje ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že uzavření tohoto dodatku bylo v souladu s příslušnými ustanoveními citovaného zákona schváleno usnesením Rady města Nový Jičín ze dne 16.6.2005.
3. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy uvedené v záhlaví tohoto dodatku.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopísech - viz rozdělovník.

V Novém Jičíně dne 1-1-08-2005

Ivo Hanák [redacted signature]

Ivo Hanák [redacted signature] nájemce

Příkazce operace (datum a podpis): [redacted] 2-07-2011

Správce rozpočtu (datum a podpis): [redacted] 2-07-2011

[redacted signature]

Mgr. Ivan Týle starosta města za pronajímatele



Rozdělovník: 1 x nájemce, 1 x spis, 1 x majetkoprávní odbor, 1 x finanční odbor

[redacted signature]

DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě o nájmu reklamních ploch uzavřené dne 4.4.2001 mezi těmito účastníky:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín, zastoupené starostou panem Mgr. Ivanem Týle,
IČ: 002 98 212
DIČ: CZ00298212
na straně jedné jako pronajímatel

a

pan/í Ivo Hanák, [redacted] bytem [redacted] 757 01 Valašské Meziříčí, soukromý podnikatel [redacted] podnikající na základě živnostenského listu vydaného Živnostenským úřadem Městského úřadu ve Valašském Meziříčí [redacted] na straně druhé jako nájemce

I.

1. Pronajímatel se ke dni 1.4.2009 stal plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. Sjednané nájemné se proto v souladu s platnými právními předpisy zvyšuje o DPH, tzn. o 20%.
3. Dále se mění číslo bankovního účtu pronajímatele a variabilní symbol pro platby nájemného takto:

Bankovní účet 43-40247202970/0100
Variabilní symbol 9180000003

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky.
2. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy uvedené v záhlaví tohoto dodatku.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech - viz rozdělovník.

V Novém Jičíně dne 24. 4. 2010

[redacted]
nájemce

Příkazce operace
(datum a podpis):

8
Správce rozpočtu
(datum a podpis):

[redacted]
Mgr. Ivan Týle
starosta města
za pronajímatele

Rozdělovník: 1 x nájemce, 1 x spis, 1 x majetkoprávní odbor, 1x odbor OP

[redacted]



DODATEK Č. 3
ke Smlouvě o nájmu reklamních ploch ze dne 4.4.2001, 2070-058/007

Dne 4.4.2001 byla mezi níže uvedenými smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu reklamních ploch, jejímž předmětem je pronájem sloupů veřejného osvětlení na území města Nový Jičín k umístění informačně orientačního značení komerčních cílů (dále jen „Smlouva“). K této smlouvě uzavírají smluvní strany Dodatek č.3 tohoto znění:

I.

Smluvní strany:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, Nový Jičín, PSČ 741 01, zastoupené starostou města Ing. Břetislavem Gelnarem, CSc.

IČ: 002 98 212

DIČ: CZ00298212 – plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu: 43-4024720297/0100

na straně jedné jako pronajímatel

a

Ivo Hanák, [redacted] em [redacted], 757 01 Valašské Meziříčí, fyzická osoba podnikající na základě živnostenského zákona [redacted] 757 01 Valašské Meziříčí,

na straně druhé jako nájemce.

II.

Smluvní strany se dohodly, že doba nájmu sjednaná dle ust. článku III. Smlouvy a prodloužená Dodatkem č. 1 ke Smlouvě ze dne 1.8.2004 jako doba určitá do 31.3.2011 se mění na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 (šesti) měsíců, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet dnem prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

III.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek i Smlouva, k níž je uzavírán, jakož i všechny předchozí dodatky ke Smlouvě, byly uvedeny v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Nový Jičín, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento Dodatek i Smlouva, k níž je uzavírán, mohou být bez jakéhokoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů v Dodatku či Smlouvě uvedených, zveřejněny na oficiálních webových stránkách města Nový Jičín na síti Internet (www.novyjicin.cz), a to včetně všech případných příloh a dalších dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, jakož i ve Smlouvě, k níž je uzavírán, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IV.

Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že záměr města Nový Jičín prodloužit nájem podle tohoto Dodatku byl zveřejněn na úřední desce města Nový Jičín od 22.2.2011 do 11.3.2011 a prodloužení nájmu podle tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č. 174/8/2011 bod 3 ze dne 21.3.2011.

Ustanovení Smlouvy a předchozích dodatků ke Smlouvě, nedotčená tímto Dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a stává se nedílnou součástí shora uvedené Smlouvy.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu – viz rozdělovník.


Účastníci prohlašují, že tento Dodatek je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že jej neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že s jeho obsahem po vzájemné dohodě a bez výhrad souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům a na důkaz toho jej vlastnoručně podepisují.

V Novém Jičíně dne 31-03-2011

V Novém Jičíně dne 31.3.2011



Ivo Hanák


nájemce


Ing. Břetislav Gelnar, CSc.

starosta města
za pronajímatele



31-03-2011 
Příkazce operace
(datum a podpis):

31-03-2011 
Správce rozpočtu
(datum a podpis):

Rozdělovník: 1x nájemce, 1x spis, 1x majetkoprávní odbor, 1x odbor obecního podnikání

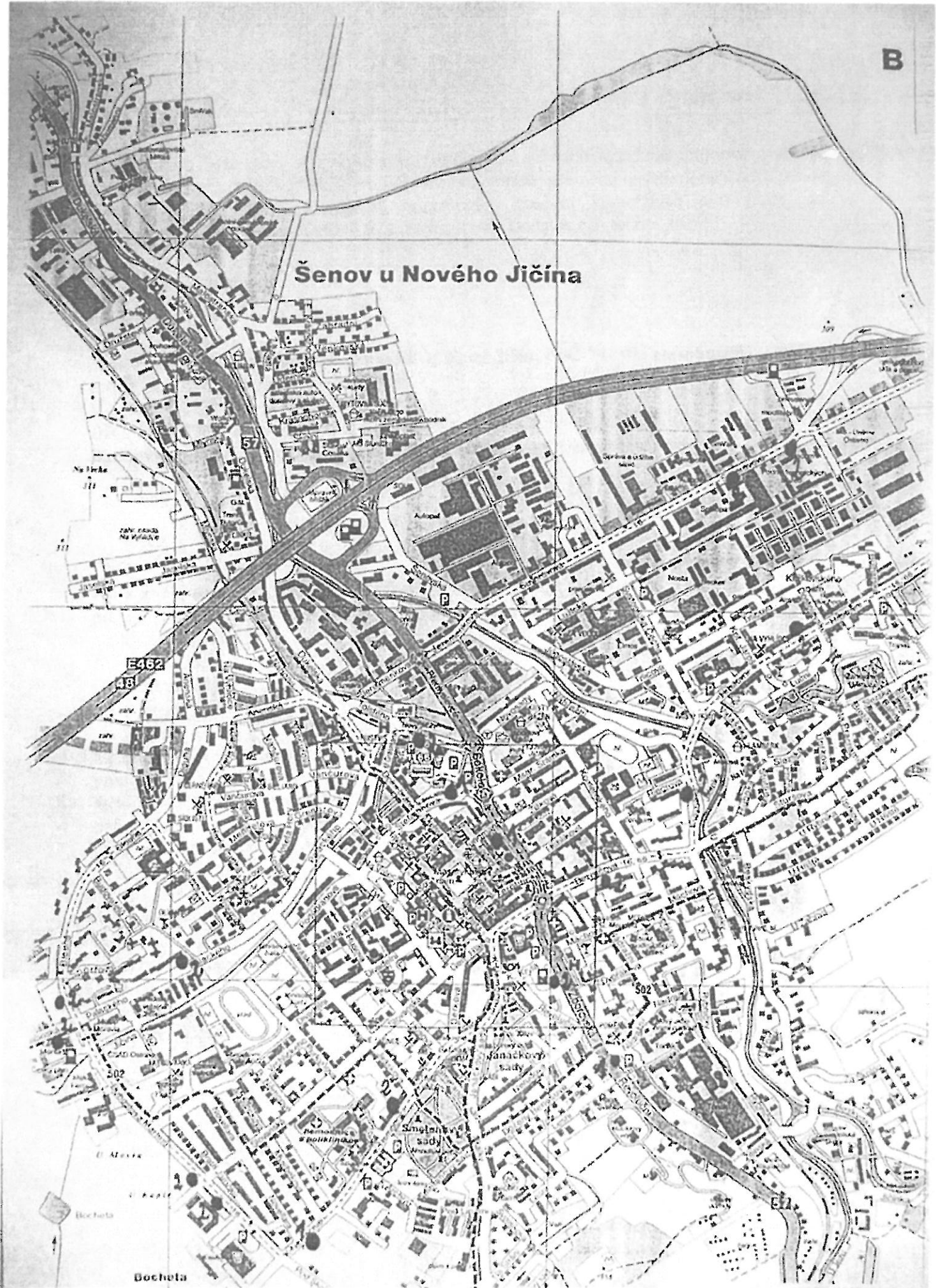


Seznam ulic pro umístění horizontu v Novém Jičíně

Ulice	počet sloupu	počet horizontu
Revoluční	1	1
Zborovská	1	2
Sokolovská	1	1
Sokolovská- u Lídlu	1	1
Palackého	2	4
Dlouhá	1	2
Jičínská	1	2
B.Martinů	2	4
K nemocnici	2	3
Bezručova	1	2
Riegrova	1	2
Hřbitovní	1	2
Suvorovova	2	4
Celkem	17ks	30ks

B

Šenov u Nového Jičína



Bocheta