

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

	str.
1. Důvody pro pořízení územní studie, hlavní cíle řešení	1
2. Použité podklady a dokumentace	2
3. Postup zpracování územní studie	2
4. Vymezení a charakteristika zastavitelné plochy	8
5. Stávající využití zastavitelné plochy	12
6. Vlastnické vztahy	13
7. Charakteristika návrhu, podmínky využití území	16
8. Návrh rozčlenění plochy na stavební pozemky	18
9. Regulační prvky plošného a prostorového uspořádání, limity využití území	20
10. Dopravní obsluha zastavitelné plochy	23
11. Zásobování pitnou vodou	27
12. Likvidace odpadních vod	29
13. Zásobování elektrickou energií	31
14. Zásobování plynem	33
15. Zásobování teplem	34
16. Elektronické komunikace	34
17. Cenový odhad stavebních nákladů na dopravní a technickou infrastrukturu	35

Příloha:

Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití (dle ÚP Mořkov ve znění Změny č. 1)

Příloha – dokladová část:

- Městský úřad Nový Jičín, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Oddělení stavebního řádu
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor ŽP, Oddělení vodního hospodářství
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor ŽP, Oddělení ochrany přírody, lesnictví a myslivosti
- Policie ČR
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy
- ČEZ Distribuce, a.s.
- GasNet, člen innogy ČR
- Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN)

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI

1. Výkres širších vztahů	v měřítku 1 : 5 000
2. Výkres majetkoprávních vztahů	v měřítku 1 : 2 000
3. Návrh dopravní obsluhy pozemků	v měřítku 1 : 1 000
4. Návrh zásobování vodou, návrh likvidace odpadních vod	v měřítku 1 : 2 000
5. Návrh zásobování plynem a elektrickou energií	v měřítku 1 : 2 000
6. Návrh členění plochy na pozemky	v měřítku 1 : 1 000
7. Studie zástavby na pozemcích	v měřítku 1 : 2 000

1. DŮVODY PRO POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE, HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ

Územní plán Mořkov byl vydán Zastupitelstvem obce Mořkov Opatřením obecné povahy č. j. 1324/2012 a účinnosti nabyl dne 4. 1. 2013.

Změna č. 1 Územního plánu Mořkov byla vydána Opatřením obecné povahy č. j. 1100/2018 Zastupitelstvem obce Mořkov dne 19. 9. 2018 a nabyla účinnosti dne 24. 11. 2018.

Povinnost zpracování územní studie na část zastavitelné plochy s funkcí smíšenou obytnou (SO), označené v Územním plánu Mořkov číslem Z16, vyplývá z Opatření obecné povahy č. j. 1324/2012.

Zadání pro tuto zastavitelnou plochu bylo zpracováno pořizovatelem – Městským úřadem Nový Jičín, úřadem územního plánování, Ing. Xenii Juříčkovou (Zadání Územní studie lokality „Machačky“).

Územním plánem Mořkov byla zastavitelná plocha Z16 vymezena bez dalšího členění na podkladě katastrální mapy jako plocha smíšená obytná (SO).

Hlavním cílem zpracování Územní studie lokality „Machačky“ je prověřit a posoudit možnosti využití části vymezené zastavitelné plochy Z16 v souladu s požadavky Územního plánu Mořkov a s upřesněnými potřebami zadavatele a to z hlediska urbanistického tj. navrhnout takové uspořádání území, aby vznikla vyvážená a funkční plocha s vhodným řešením prostoro-ového uspořádání území, architektonického uspořádání staveb, veřejného prostranství a odpovídající dopravní a veřejnou infrastrukturou. Je nutno zajistit provázanost na stabilizovanou sousední zástavbu a okolní pozemky. Územní studií je nutno prověřit základní provozní vazby na technickou a dopravní infrastrukturu, zajistit prostupnost územím.

Nutné je tedy navrhnout dopravní řešení pro obsluhu pozemků vymezených v ploše Z16, zásobování staveb realizovaných na ploše pitnou vodou a energiemi (elektrickou energií a plynem) a navrhnout způsob likvidace odpadních vod ze staveb realizovaných na ploše.

Účelem zpracování Územní studie lokality „Machačky“ je získání kvalifikovaného podkladu pro rozhodování v území.

Grafická část územní studie je zpracována v měřítku 1 : 1 000 a 1 : 2 000, kromě výkresu širších vztahů, který je zpracován formou výřezu z Koordinačního výkresu Územního plánu Mořkov v měřítku 1 : 5 000.

Hlavním využitím pro tuto plochu, dle podmínek stanoveným Územním plánem Mořkov, je vymezení pozemků pro výstavbu rodinných domů, občanského vybavení lokálního významu a pozemků pro nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Dle informací zástupce obce, paní starostky Ivany Vánové, budou na stavebních pozemcích realizovány rodinné domy.

2. POUŽITÉ PODKLADY A DOKUMENTACE

Pro zpracování Územní studie pro zastavitelnou plochu Z16 v Mořkově byly použity zejména podklady a dokumentace:

- Územní plán Mořkov
- Změna č. 1 Územního plánu Mořkov
- katastrální mapa
- Územně analytické podklady pro SO ORP Nový Jičín, aktualizace 2016
- Geologická mapa (www.geologicke-mapy.cz/)
- limity půdy, VUMOP

Informace o stavu stávající i navrhované dopravní a technické infrastruktury jsou převzaty zejména z Územního plánu Mořkov a z Územně analytických podkladů pro SO ORP Nový Jičín (aktualizace 2016).

Ve výkresech je zakreslen stav technické infrastruktury dle výše uvedených podkladů a dokumentace. Návrh napojení řešené lokality dopravní a technickou infrastrukturu je proveden v souladu s územním plánem. Popis stavu a návrhu dopravní infrastruktury a technického vybavení je uveden v následujících příslušných kapitolách.

3. POSTUP ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE

Zhotovitelem územní studie byly v dubnu 2018 vypracovány tři varianty možného řešení dopravní obsluhy zastavitelné plochy Z16 (lokality Machačky) a možného dělení plochy na stavební pozemky s ohledem na vlastnické vztahy v území a limita území, tj. ochranná pásma technické infrastruktury.

Tyto varianty byly předloženy ke konzultaci starostce obce Mořkov, paní Ivaně Vánové.

Na základě rozhodnutí obce byla vybrána k dopracování varianta č. 1, která byla upravena dle požadavků obce v červnu 2018.

Zohledněna byla ochrana stávající vzrostlé zeleně v lokalitě, dopravní přístupy do území a požadavek na vymezení veřejného prostranství na pozemcích ve vlastnictví Obce Mořkov, v blízkosti Mateřské školy Mořkov.

Tato upravená varianta byla předána za účelem vyhodnocení pořizovatelce Ing. Xenii Juříčkové a na základě a jejích připomínek byla dopracována výsledná varianta v září 2018 včetně návrhu sítě technické infrastruktury.

Dále byla územní studie zaslána k vyjádření na:

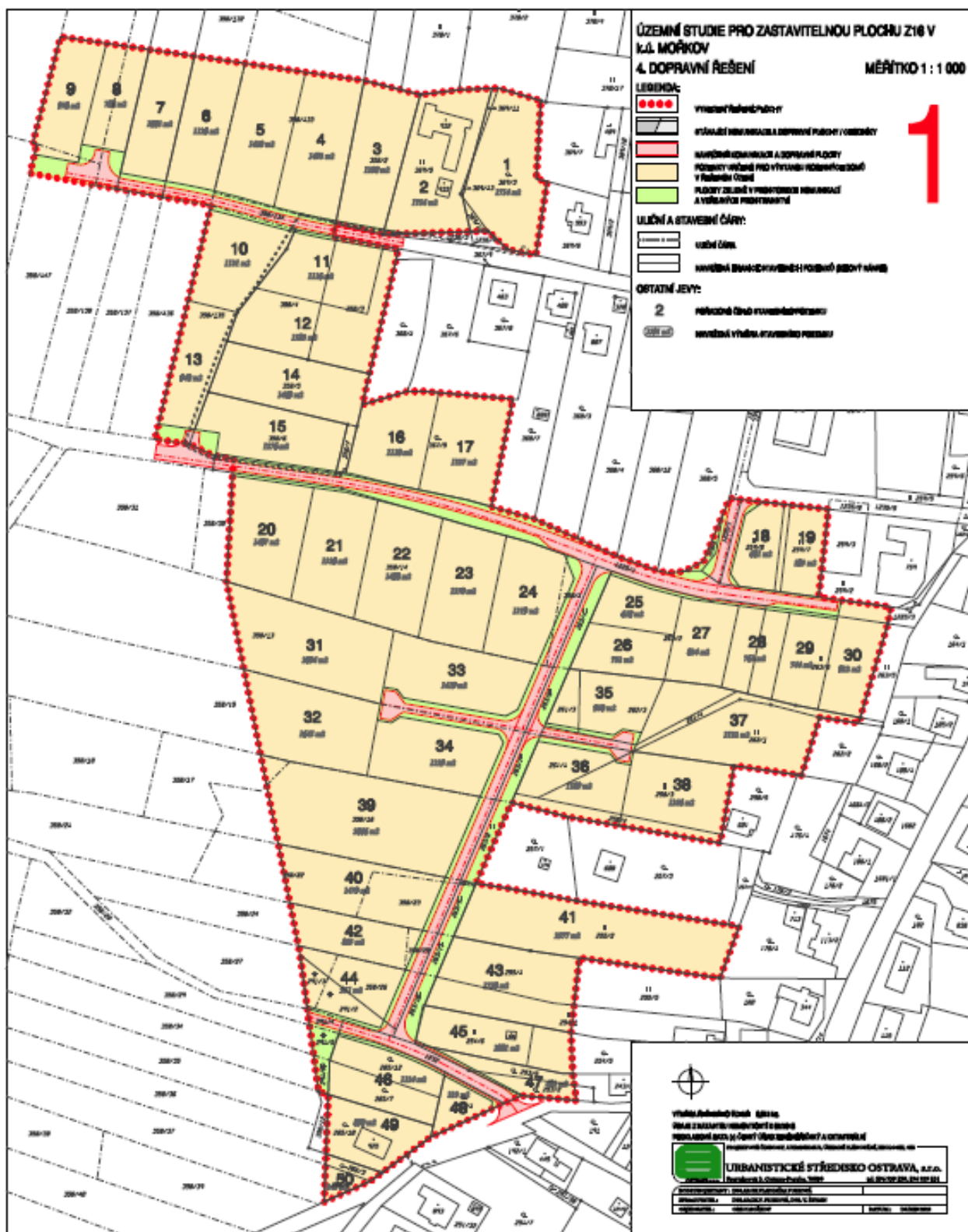
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu; Odbor ŽP, oddělení vodního hospodářství; Odbor ÚP a SŘ, oddělení stavebního řádu; Odbor dopravy;
- ČEZ Distribuci, a.s.; Česká telekomunikační infrastruktura; - Policii ČR;
- GasNet, člen innogy ČR.

Územní studie byla upravena na základě požadavků uvedených ve vyjádřeních.

S občany byla územní studie projednána dne 26. 11. 2018 ve společenském domě Mořkov.

Výsledná varianta je dokládána v grafické části územní studie.

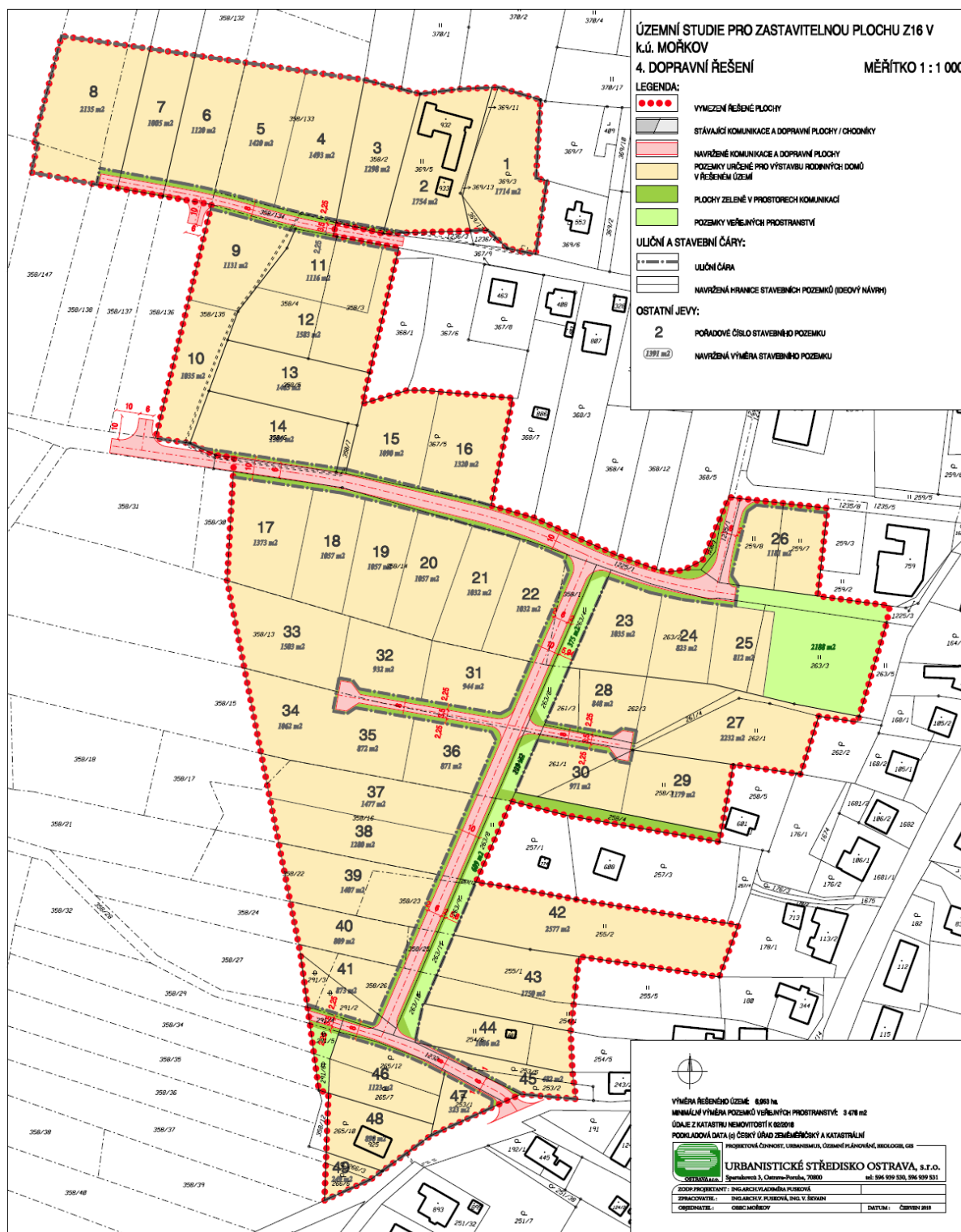
Varianty řešení



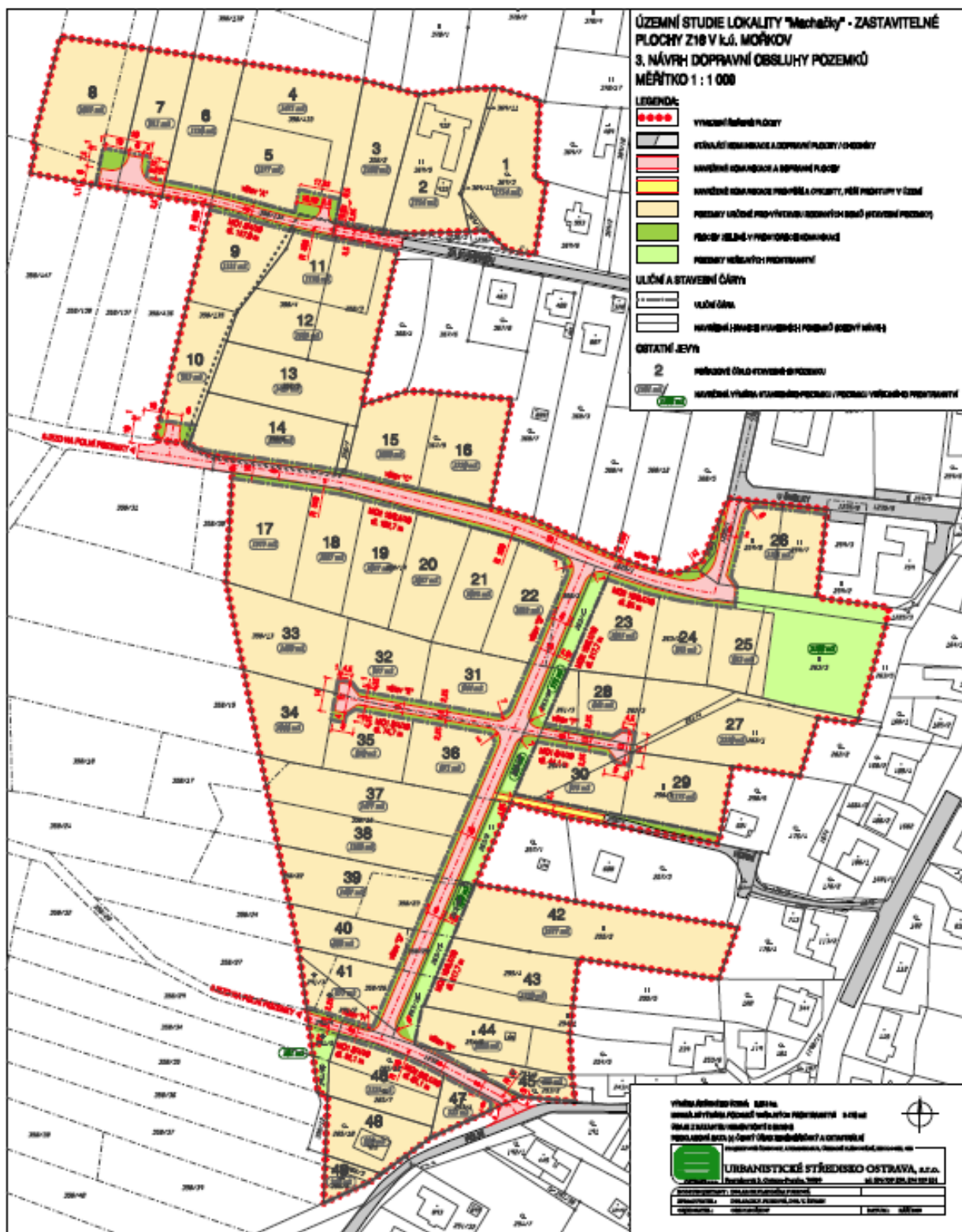




Upravená varianta č. 1 dle požadavků obce – červen 2018



Výsledná varianta – viz přiložená grafická část



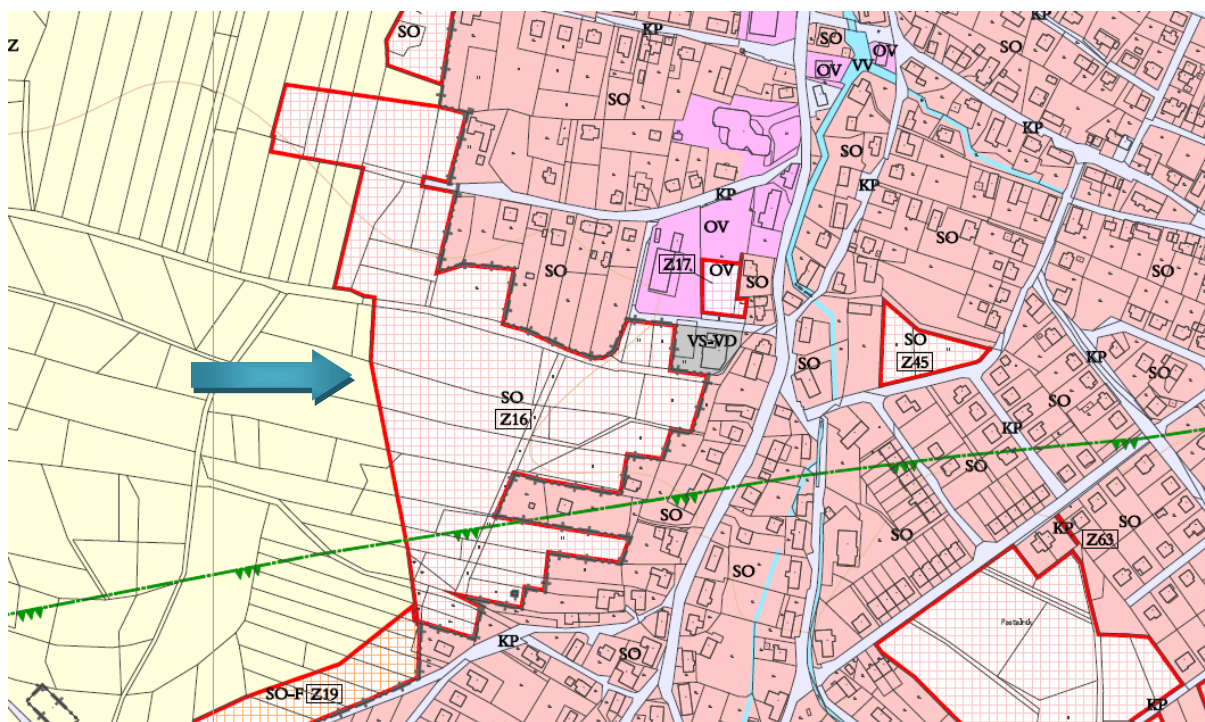
4. VYMEZENÍ A CHARAKTERISTIKA ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Zastavitelná plocha smíšená obytná označená v ÚP Mořkov Z16 je vymezena v návaznosti na jihozápadní části zastavěného území v k.ú. Mořkov.

Územní studií je řešena zastavitelná plocha s ohledem na zájmy vlastníků pozemků o výstavbu na pozemcích nebo případný prodej pozemků.

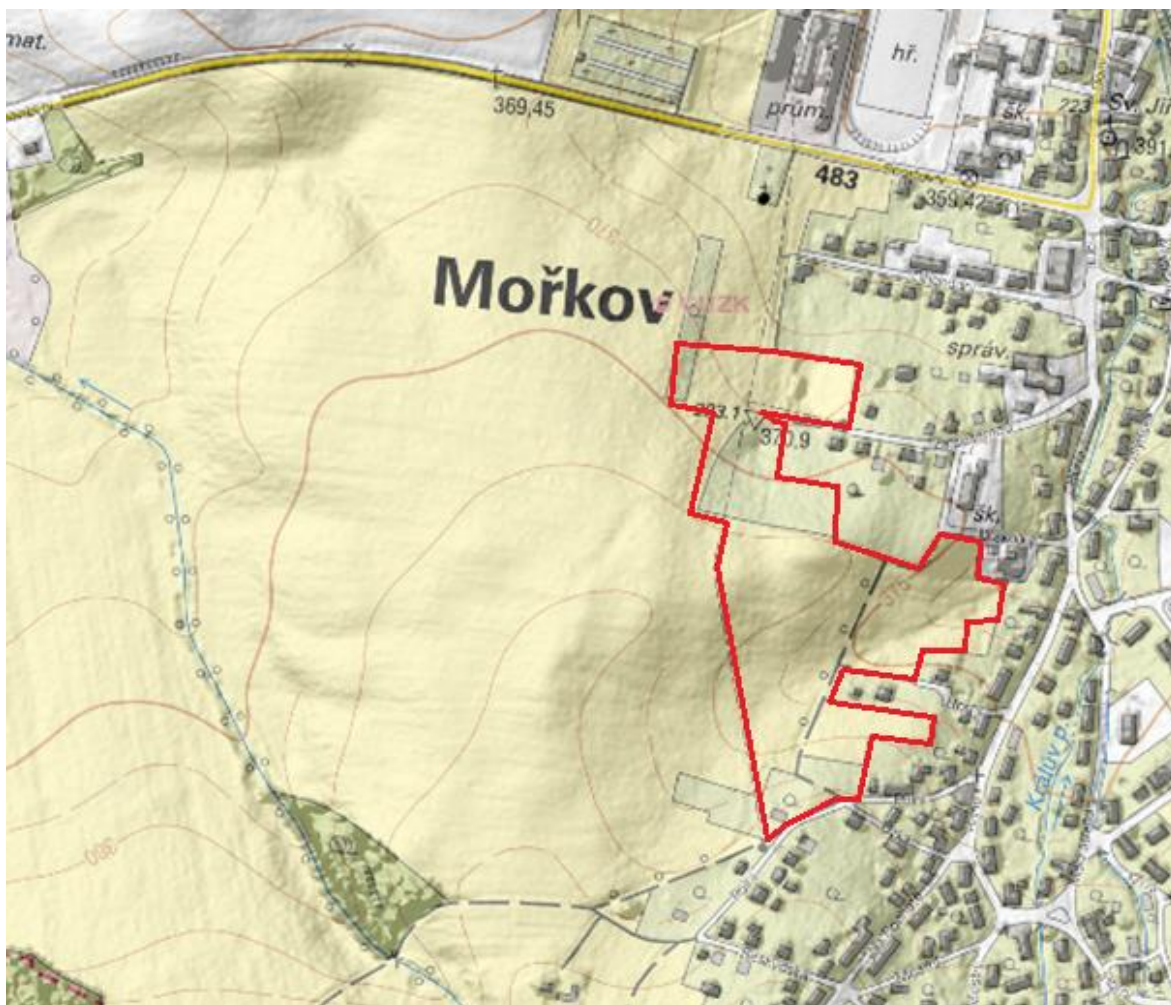
Při řešení bylo nutno zohlednit návaznost okolního území, zejména veřejná prostranství a komunikační prostupy zajišťující vstupy do území a jeho prostupnost pro dopravní obsluhu a pro cyklisty a chodce.

Výřez z Hlavního výkresu – urbanistické koncepce ÚP Mořkov po vydání Změny č. 1



- hranice zastavěného území; hranice zastavitelných ploch s označením – číslo zastavitelné plochy; stabilizované plochy smíšené obytné (SO); navržené plochy smíšené obytné (SO); navržené plochy smíšené obytné – farmy; stabilizované plochy vodní a vodohospodářské (VV); stabilizované plochy výroby a skladování – výroby drobné; plochy komunikačních prostorů; ochranná zóna nadregionálního biokoridoru územního systému ekologické stability.

Území řešené územní studií se zejména v jeho jižní části svažuje k východu, k údolí Králova potoka, který protéká zástavbou Mořkova od jihu k severu. Výškový rozdíl mezi nejvyšším místem plochy (západní hranice plochy s nadmořskou výškou cca 380 m n. m.) a nejnižším místem plochy (východní hranice plochy s nadmořskou výškou cca 370 m n. m.) je cca 10 m.



Výměra zastavitelné plochy Z16 je dle ÚP Mořkov 6,90 ha. Vzhledem k aktuální KMD platné od 28. 5. 2015 byla ve Změně č. 1 ÚP Mořkov upravena výměra na 6,36 ha s tím, že byla plocha Z16 bez pozemků v severovýchodní části plochy, vzhledem k tomu, že na pozemku parc. č. 369/5 již byla realizována stavba rodinného domu.

Za účelem zpracování územní studie byla využita aktuální katastrální mapa k únoru 2018. Dle této aktuální mapy má zastavitelná plocha řešená územní studií včetně již zastavěného pozemku výměru 6,953 ha. V případě, že jsou sečteny výměry pozemků dle katastru nemovitostí, které byly uváděny na www.cuzk.cz v únoru 2018, má řešené území výměru 7,0069 ha.

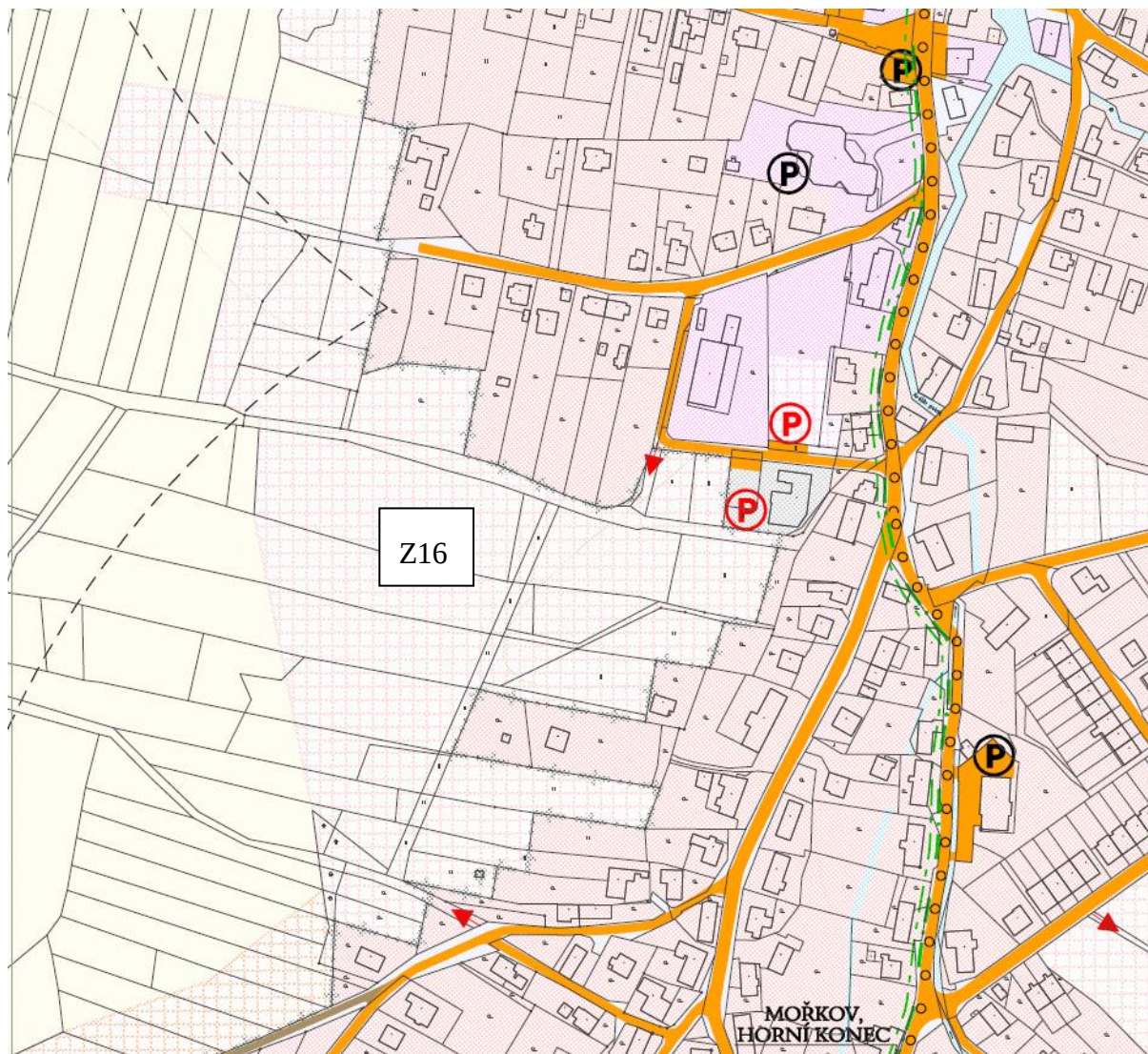
Vzhledem k těmto odchylkám je pro potřebu územní studie použita výměra měřená v systému MicroStation, ve kterém je územní studie zpracována, tj. 6,953 ha. Od této výměry se odvíjí výpočet potřeby veřejných prostranství vymezených v souladu s ustanovením § 7 vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích a využívání území a podle které se pro každé 2 ha zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1 000 m²; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.

Dopravní přístup do lokality je zajištěn ze severní strany a jižní strany prostřednictvím stávající místní komunikace a z východní strany prostřednictvím účelové komunikace.

Možná dopravní obsluha území již byla naznačena v Územním plánu Mořkov, ve výkrese A.3 Hlavní výkres - doprava. Změnou č. 1 ÚP Mořkov se návrh dopravní obsluhy zastavitelné

plochy Z16 nemění. Územní studií jsou při řešení dopravní obsluhy území zohledněny také majetkoprávní vztahy v území.

Výřez výkresu A.3 Hlavní výkres – doprava Územního plánu Mořkov po vydání Změny č. 1



-  stávající místní komunikace;  navržené vstupy do území;
-  stávající účelové komunikace;

Využití zastavitelné plochy je omezeno zejména trasou vzdušného vedení VN, které prochází středem severní části zastavitelné plochy, kde je i odbočka k DTS 5141 Školka a dále podél západní hranice zastavitelné plochy.



 ochranné pásmo vzdušného vedení VN a v severovýchodní části ochranné pásmo vodovodu a kanalizace.

Územní studií je v zastavitelné ploše Z16 orientačně vymezeno 48 stavebních pozemků o celkové výměře 5,771 ha.

Využití pozemků označených v grafické části č. 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12, 13, 14, 17, 33, 34 je významnějším způsobem omezeno vedením VN a jeho ochranným pásmem. Orientační dělení pozemků je navrženo tak, aby stavby rodinných domů bylo možné umístit mimo ochranné pásmo.

5. STÁVAJÍCÍ VYUŽITÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Zastavitelná plocha Z16 je v současné době převážně využívána jako zemědělsky obhospodařovaná půda (6,90 ha, z toho je 4,34 ha orná půda ve IV. třídě ochrany, 1,45 ha jsou trvalé travní porosty ve IV. třídě ochrany a 0,72 ha jsou zahrady – měřeno v MicroStation, r. 2012). Uvedené údaje jsou převzaty z Odůvodnění Územního plánu Mořkov – viz tabulky níže. Dle dostupných údajů nejde o plochy s provedenými melioracemi (ÚAP SO OPR Nový Jičín).

Předpokládané odnětí půdy podle funkčního členění ploch

označení plochy / funkce		celková výměra půdy (ha)	z toho pozemky			z celkového odnětí zemědělských pozemků		
			nezemědělské (ha)	lesní (ha)	zemědělské (ha)	orná (ha)	zahrady (ha)	TTP (ha)
Z16	SO	6.90	0.39	-	6.51	4.34	0.72	1.45

Předpokládané odnětí zemědělských pozemků ze ZPF

označení plochy / funkce	odnětí zemědělských pozemků celkem (ha)	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění (ha)
Z16 / SO	0,16	orná půda	7.20.21	IV	-
	4,18	orná půda	7.49.11	IV	-
	0,72	zahrada	7.49.11	IV	-
	1,45	trvalý travní porost	7.49.11	IV	-



Třídy ochrany ZPF

- I. třída ochrany, bonitně nejvyšší půdy
- II. třída ochrany, nadprůměrně produkční půdy
- III. třída ochrany, průměrně produkční půdy
- IV. třída ochrany, podprůměrně produkční půdy
- V. třída ochrany, velmi málo produkční půdy

<https://limitypudy.vumop.cz>

6. VLASTNICKÉ VZTAHY

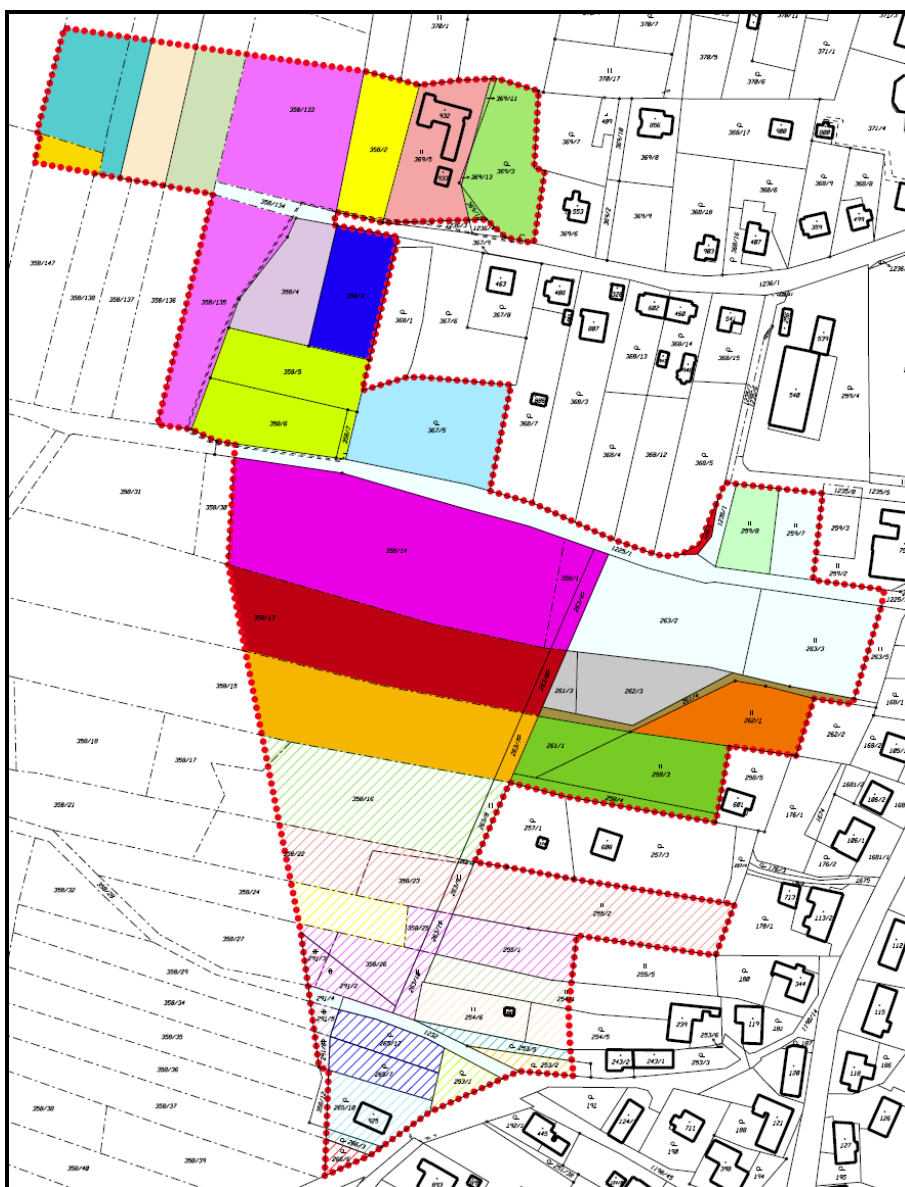
Zastavitelná plocha Z16 je tvořena 77 parcelami ve vlastnictví 35 vlastníků. Přehled vlastníků jednotlivých pozemků je uveden v následující tabulce.

vlastník, adresa	číslo parcely	celková výměra parcely v m ² v ploše Z16 dle ČÚZK listů vlast.	celková výměra parcely v m ² v ploše Z16 dle KMD
Matoušková Marie, Matěje Kopeckého 512/6, Poruba, 70800 Ostrava	369/3	1623	1623
	369/11	38	38
	369/12	53	53
SJM Kolařík Roman DiS. a Kolaříková Eliška, Za sušárnou 777, 74272 Mořkov	369/5	1445	1445
	st. 932	271	271
	st. 933	39	39
Mičulková Monika Ing., č. p. 495, 74271 Hodslavice	369/13	9	9
	358/2	1298	1331
	358/133	2948	2947
Turková Marie, č. p. 495, 74271 Hodslavice	358/135	2284	2217
	358/132	1253	1253
Macháčová Marianna, Polní 403, 74272 Mořkov	358/8	1135	1135
Zelenka Milan, Nádražní 216, 74272 Mořkov	358/144	549	549
Macíček Vladislav, Dolina 75, 74272 Mořkov	358/145	1352	1352
	358/147	296	296
Skalka Tomáš, Dolina 244, 74272 Mořkov	358/134	314	314
	1225/1	2104	2104
	1235/1	200	200
	259/7	678	674
	263/2	2768	2662
	263/3	1857	1930
	291/4	87	87
	1232	428	407
Hruškovská Vlasta, Francouzská 1190/36, 74221 Kopřivnice	358/4	1374	1374
Bárová Anna, Hornychovice 795, 74266 Štamberk	358/3	1385	1379
Lacinová Věra, Osvobození 602, 74272 Mořkov	358/5	1396	1390
	358/6	1412	1412
	358/7	83	83
Horák Martin Mgr., Derkova 891/5, 74101 Nový Jičín	367/5	2357	2455
Kuncová Lenka, Za sušárnou 529, 74272 Mořkov	1235/3	75	59
Kyselý Pavel, Najštet 70, 74272 Mořkov	259/8	741	736
Macháčová Bohuslava, Horní 441, 74272 Mořkov	262/3	1287	1258
	261/3	271	240
Macháč Jaroslav, Horní 441, 74272 Mořkov (1/2); Macháčová Bohuslava, Horní 441, 74272 Mořkov (1/2)	261/4	423	401

vlastník, adresa	číslo parce- ly	celková výměra parcely v m ² v ploše Z16 dle ČÚZK listů vlast.	celková výměra parcely v m ² v ploše Z16 dle KMD
Macháč Jaroslav, Horní 441, 74272 Mořkov	262/1	1412	1408
Janásková Martina Ing., Severní 630, 74242 Šenov u Nového Jičína	261/1	601	624
	258/3	1718	1652
	258/4	396	396
Mec František, W. Covina, 1800 W-Badilo ST. Apt5, Californie 91790, Spojené státy	358/14	6841	6886
	358/1	363	363
	263/4	290	290
FARMY EKO s.r.o., Kodaňská 1441/46, Vršovice, 10100 Praha 10 (1/3); Macháč Dalibor, Horní 19, 74272 Mořkov (1/3); Macháč Jaroslav, Horní 441, 74272 Mořkov (1/3)	358/13	3988	3988
	263/6	194	193
Pýter Milan, Dílky 294, 74272 Mořkov	358/15	3379	3379
	263/7	195	197
Geryk Josef, Horní 552, 74272 Mořkov	358/17	73	73
	358/16	3024	3024
	263/8	234	234
SJM Kyselý Pavel a Kyselá Marie, Horní 22, 74272 Mořkov	358/22	896	896
	358/23	700	736
	263/9	138	145
	255/2	2572	2577
Rozsival Robin, Úzká 176, 74272 Mořkov (1/2); Rozsivalová Jarmila, Úzká 176, 74272 Mořkov (1/2)	358/24	806	806
Hoďák Jan, Obchodní 522, 74272 Mořkov	358/25	166	167
	263/11	120	120
	255/1	1067	1056
	358/27	102	102
	291/3	145	140
	291/2	295	311
	358/26	582	614
	263/10	203	214
Hoďák Jan, Obchodní 522, 74272 Mořkov (1/2); Hoďák Miloslav, 17. listopadu 1232/8, 74221 Kopři- vnice (1/2)	254/1	694	694
Zdráhal Roman, Polní 245, 74272 Mořkov	254/6	739	775
	st. 681	13	13
	254/5	302	302
Macháč Milan, Květná 700, 74272 Mořkov	253/5	298	298
	266/3	101	103
Falešníková Jana, Polní 234, 74272 Mořkov	253/2	236	236
Adamčíková Pavla, č. p. 619, 74401 Trojanovice (1/2); Biskupství ostravsko-opavské, Kostelní náměs- tí 3172/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava (1/2)	291/5	114	114
	291/6	74	77

vlastník, adresa	číslo parce- ly	celková výměra parcely v m ² v ploše Z16 dle ČÚZK listů vlast.	celková výměra parcely v m ² v ploše Z16 dle KMD
Macháč Antonín, Na Bochetě 468, 74272 Mořkov	265/12	550	586
	265/7	589	600
Pýter František, Úzká 406, 74272 Mořkov	253/1	369	369
Falešníková Martina, Polní 749, 74272 Mořkov	265/10	792	771
	st. 925	116	116
Géryk Josef, Úzká 734, 74272 Mořkov	266/6	183	145

Výměra zastavitelné plochy Z16 je dle ÚP Mořkov 6,90 ha. Vzhledem k aktuální KMD platné od 28. 5. 2015 byla ve Změně č. 1 ÚP Mořkov upravena výměra na 6,36 ha s tím, že byla měřena plocha Z16 bez pozemků v severovýchodní části plochy, a to vzhledem k tomu, že na pozemku parc. č. 369/5 již byla realizována stavba rodinného domu.



Podrobněji viz výkres 2. Výkres majetkových vztahů.

Za účelem zpracování územní studie byla využita aktuální katastrální mapa k únoru 2018. Dle této aktuální mapy má zastavitelná plocha řešená územní studií včetně již zastavěného pozemku výměru 6,953 ha. V případě, že jsou sečteny výměry pozemků dle katastru nemovitostí, které byly uváděny na www.cuzk.cz, v listech vlastníků v únoru 2018, má řešené území výměru 7,0069 ha.

Vzhledem k těmto odchylkám je pro potřebu územní studie použita výměra měřená v systému MicroStation (verze 8), ve kterém je územní studie zpracována, tj. cca 6,953 ha. Od této výměry se odvíjí následně stanovená potřeba vymezení ploch veřejných prostranství – viz text dále.

7. CHARAKTERISTIKA NÁVRHU, PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Územní studie je řešena s maximálním ohledem na zájmy vlastníků pozemků o výstavbu na vymezených pozemcích nebo případný prodej pozemků. Při řešení bylo také nutno zohlednit návaznost okolního území na dopravní a technickou infrastrukturu a zejména situování pozemků veřejných prostranství s komunikačními prostupy zajišťující vstupy do území pro motorovou i nemotorovou dopravu.

S ohledem na výměru plochy řešené územní studií, která je 6,953 ha (69 530 m²), je nutno podle stavebního zákona a vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vymezit v rámci zastavitelné plochy veřejná prostranství o výměře nejméně 1000 m² na 2 ha plochy, což je 5 % z celkové výměry plochy. Do této výměry se nezapočítávají plochy pozemních komunikací. Pro zastavitelnou plochu Z16 je tedy nutno vymezit 3476,5 m² veřejných prostranství. Územní studií je tento požadavek splněn a je vymezeno celkem 3 482 m² pro veřejná prostranství bez započtení ploch komunikací a bez započtení ploch zeleně ve vymezených prostorech veřejných prostranství, jejichž součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemky rodinných domů (§ 22 vyhlášky 501/2006 sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů). V Územním plánu Mořkov jsou plochy, jejichž součástí jsou komunikace, vymezeny jako plochy komunikačních prostorů.

Územní studií jsou zakresleny uliční čáry, které vymezují uliční prostor, neboli prostor „mezi ploty“, tj. části pozemků, které nebudou oploceny a budou součástí veřejného prostranství bez ohledu na vlastnictví pozemků.

Výměry „zelených pásů“ v prostoru mezi uličními čarami zaujímají plochu o celkové výměře 3671,9 m². Jde také o veřejná prostranství, v rámci kterých budou vedeny sítě technické infrastruktury, případně zde mohou být vybudovány chodníky, nebo v nich lze také umístit nádoby na tříděný odpad.

Celkově může zelen v rámci zastavitelné plochy Z16 zaujímat plochu až 7 153,9 m². Podrobněji viz kapitola 10. Dopravní obsluha zastavitelné plochy, podkapitola Základní bilance dopravní infrastruktury.

Územní studií je v zastavitelné ploše Z16 orientačně vymezeno 48 stavebních pozemků o celkové výměře 5,771 ha. Nejmenší pozemky (č. 45, 47 a č. 49) mají výměry 482 m², 323 m² a 249 m². Jde o pozemky využívané jako zahrady a pokud se nestanou součástí sousedních pozemků vymezených pro výstavbu rodinných domů, budou pravděpodobně i nadále využívány jako zahrady. Pozemky, na kterých se předpokládá výstavba rodinného domu, mají výměry od cca 800 m² po 2055 m². Toto členění je zpracováno nad katastrální mapou, nejde

tedy o zaměření, z tohoto důvodu je nutno uvedené výměry považovat za orientační. Návrh dělení pozemků pro výstavbu rodinných domů je doporučený (směrná část územní studie).

Technickou infrastrukturu je, z hlediska její povahy (jde o liniové stavby), nutno řešit z části i mimo řešené území (zastavitelnou plochu Z16) s ohledem na stávající stav sítí technické infrastruktury (viz text příslušných kapitol a grafická část územní studie).

Realizované stavby budou respektovat podmínky využívání území stanovené Územním plánem Mořkov pro plochy smíšené obytné. Stavby rodinných domů je doporučeno umístit na hranici vymezené stavební čáry a nepřekračovat ji směrem ke komunikaci. Důvodem je, že ve vzdálenosti do 10 m od osy komunikace mají větší vliv externality z dopravy, zejména otřesy a prašnost.

Závazná část územní studie

- funkční využití ploch smíšených obytných (SO) a ploch prostranství veřejných – viz příloha územní studie,
- vymezení pozemků veřejného prostranství ve výše uvedené minimální výměře,
- místní komunikace v dále uvedených parametrech,
- vymezené uliční čáry (viz text dále),
- maximální procento zastavění pozemků stanovené v souladu s územním plánem (viz příloha).

Podmínky využívání plochy smíšené obytné (SO) jsou závazně stanoveny Opatřením obecné povahy č. j. 1324/2012 pro Územní plán Mořkov, s nabytím účinnosti 4. 1. 2013 (viz Příloha) a Změnou č. 1 Územního plánu Mořkov, která byla vydána Opatřením obecné povahy č. j. 1100/2018 Zastupitelstvem obce Mořkov dne 19. 9. 2018 a nabyla účinnosti dne 24. 11. 2018.

8. NÁVRH ROZČLENĚNÍ PLOCHY NA STAVEBNÍ POZEMKY

Návrh rozčlenění plochy Z16 na stavební pozemky vychází z požadavku obsaženého v zadání pro územní studii, a to aby byl umožněn přístup ke všem nově vzniklým stavebním pozemkům.

Návrh vymezení stavebních pozemků byl proveden také s ohledem sledování ekonomie zástavby, tj. co nejekonomičtějšího využití navržené dopravní obsluhy území a sítě technické infrastruktury a s ohledem na požadavky vlastníků pozemků.

Rozhodující pro náklady na infrastrukturu daného pozemku je vždy délka hranice parcely s komunikací, podél níž jsou vedeny sítě. Proto jsou ekonomicky výhodnější parcely užší, protažené do hloubky.

Dopravní obsluha stavebních pozemků vymezených v ploše Z16 navrženými místními komunikacemi je popsána v kapitole 10 této textové části.

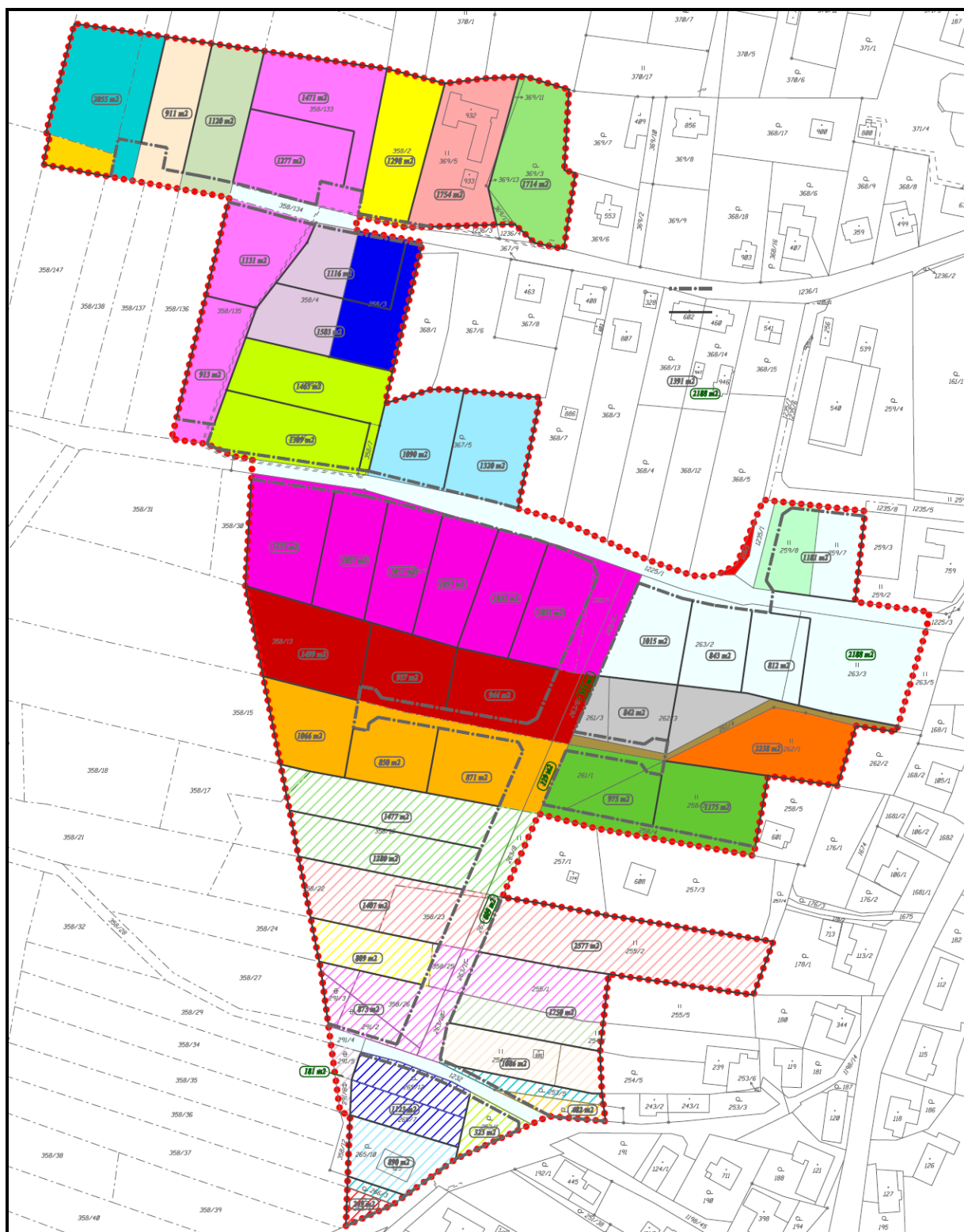
Podél navržených místních komunikací jsou vymezeny plochy veřejných prostranství, které budou sloužit pro případné vybudování chodníků, údržbu komunikace v zimním období (plochy pro odhrnutý sníh), vedení sítě technické infrastruktury apod. Tyto plochy je možné realizovat jako zelené pásy, přes které budou vybudovány sjezdy na jednotlivé pozemky určené pro výstavbu rodinných domů.

Vymezení hranic jednotlivých stavebních pozemků pro rodinné domy je orientační, to znamená, že hranice mezi pozemky lze posunout. Pozemky lze také slučovat na pozemky větší. Doporučená výměra je cca 1000 m². Není vhodné významným způsobem zmenšovat výměry stavebních pozemků, které jsou určeny pro výstavbu rodinných domů. Tato výměra byla stanovena s ohledem tradiční způsob zástavby v obci a s ohledem na zachování struktury zástavby a krajinný ráz.

Výměry navržené územní studií ve vybrané variantě řešení:

výměra zastavitelné plochy Z16	6,953 ha	100,0 %
celková výměra stavebních pozemků	5,771 ha	83,0 %
veřejná prostranství, jejichž součástí není komunikace	0,348 ha	5,00 %
veřejná prostranství, jejichž součástí bude komunikace	0,834 ha	12,00 %

Schéma vymezení stavebních pozemků a veřejných prostranství nad majetkoprávními vztahy:



9. REGULAČNÍ PRVKY PLOŠNÉHO A PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Regulační prvky plošného a prostorového uspořádání

Územní studií je navrženo respektovat následující prvky plošného a prostorového uspořádání:

- **uliční čáry**, které vymezují prostor veřejného prostranství – uliční prostory. Uliční čára je zároveň stavební čarou pro realizaci oplocení, nepřekročitelnou ve směru do veřejného prostranství.
- **oplocení** je vhodné umísťovat na hranici veřejného prostranství a pozemků určených pro výstavbu rodinných domů (v uliční čáře) za účelem vytvoření jasně definovaného uličního prostoru.
- **prostorové uspořádání rodinných domů (včetně staveb souvisejících) a oplocení** by mělo ve výsledku vytvořit vyvážený pozitivní urbanisticko – architektonický pohledový dojem nenarušující ráz lokality. Preferována bude zástavba samostatně stojícími rodinnými domy, které budou navrženy v souladu s charakterem okolní zástavby.
- Územním plánem Mořkov je stanoven pro plochy smíšené obytné (SO) **koefficient zastavění pozemku (KZP)** hodnotou 0,4. Tato hodnota je územní studií respektována.

KPZ vyjadřuje intenzitu využití pozemků v plochách, tj. plošný podíl zastavitelných a zpevněných ploch k celkové ploše dosud nezastavěného pozemku (stavební parcely).

Zachování nezastavěných a nezpevněných ploch je nezbytné z důvodu umožnění vsakování dešťových vod do terénu.

- **výšku objektů** navrhovat s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby; vzhledem k tomu, že výška zástavby v okolí do cca 500 m je značně rozdílná, stejně jako charakter zástavby, územní studií se doporučuje navázat na jednopodlažní zástavbu s obytným podkrovím.



Foto: ul. Horní

Limity využití území

Územní studií je nutno respektovat následující limity využití území (stávající a budoucí):

- **ochranné pásmo nadzemního vedení vysokého napětí**, které je podle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti 7 m (10 m) pro vodiče bez izolace.
(pozn.: údaj v závorkách platí pro zařízení postavená do 31. 12. 1994);
- **ochranné pásmo zemního kabelového vedení vysokého napětí**, které je podle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti 1 m, měřené kolmo na vedení na obě jeho strany;
- **ochranné pásmo elektrické stanice**, které je podle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:
 - a) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m (10 m) od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
 - b) u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,(pozn.: údaje v závorkách platí pro zařízení postavená do 31. 12. 1994);
- **ochranné pásmo stávajících a navržených středotlakých plynovodů** podle energetického zákona vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 1 m na obě strany od půdorysu plynovodu;
- **ochranné pásmo stávajících a navržených podzemních komunikačních vedení** podle §102, odst. (2), zák. č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů činí 1,5 m po stranách krajního vedení;
- **ochranná pásma stávajících a navržených vodovodních a kanalizačních řadů**, která jsou stanovena dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- **zájmové území Ministerstva obrany**

Obec Mořkov se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Správní území zasahuje ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení. Je nutno respektovat ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba souvislých kovových překážek (10 x 20 m a více),
- výstavba větrných elektráren,
- stavby nebo zařízení vysoké 30 m a více nad terénem,
- stavby, které jsou zdrojem elektromagnetického rušení.

Podle zákona č. 222/199 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních – převážná část území je situována v zájmovém území pro nadzemní stavby:

- atribut „výška 50“ - veškerá nadzemní výstavba,
- atribut „výška 100“ – nadzemní výstavba přesahující 50 m nad terénem,
- atribut „výška 150“ – nadzemní výstavba přesahující 100 m nad terénem.

Ve správním území obce Mořkov je zájem Ministerstva obrany posuzován i z hlediska povolování níže vyjmenovaných druhů staveb dle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, prostřednictvím Vojenské ubytovací a stavební správy Brno, odloučeného pracoviště Olomouc.

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy,
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů,
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení,
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice),
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem,
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky).

10. DOPRAVNÍ OBSLUHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu

Dopravní přístup do lokality je zajištěn ze sítě místních komunikací prostřednictvím čtyř stávajících komunikací přivedených k jižnímu, západnímu a severnímu okraji řešené plochy. Jde o ul. Polní, která území zpřístupňuje od jihu, ul. Horní, která je přivedena k západnímu okraji řešeného území, ul. U Školky a ul. Za Sušárnou, které zpřístupňují jeho severní část.

Jde o obslužné komunikace, které jsou s výjimkou ul. U Školky, vybudovány v jednopruhovém šířkovém uspořádání s vozovkou šířky 3 - 4 m. Ulice U Školky je pak dvoupruhová, avšak v prostoru mateřské školy, která je situována severovýchodně řešené plochy, je její provoz omezen na jednosměrný (ve směru od ul. Za Sušárnou).

Navržená komunikační síť

Navržené komunikace umožňují dopravní obsluhu všech vymezených pozemků. Navržená koncepce dopravního řešení předpokládá samostatnou dopravní obsluhu severní části lokality z prodloužené ul. Za Sušárnou a zajištění průjezdu střední a jižní částí řešeného území mezi ul. U Školky a Polní. Na ul. Horní je navržen pěší prostup (formou společné stezky pro chodce a cyklisty). Navržené komunikace jsou pracovně označeny jako větev „A“ až větev „H“.

Větev „A“ je koncipovaná jako prodloužení ul. Za Sušárnou a zajišťuje dopravní obsluhu vymezených pozemků 1 - 12. Navržená je jako jednopruhová obousměrná místní komunikace s typem šířkového uspořádání MO1 8/4/30. Její délka je cca 127,8 m a je opatřena dvěma úvratovými obratišti. Obratiště u pozemků č. 4 a 5 je navrženo především z důvodu zajištění přístupu ke sloupu vysokého napětí, přičemž bude využito i pro přístup na pozemek č. 4. Obratiště v koncovém úseku navržené komunikace bude sloužit pro otáčení lehkých nákladních vozidel a vozidel HZS.

Větev „B“ představuje jeden z hlavních vstupů do řešeného území. Přímo bude obsluhovat stavební pozemky č. 23, 24, 25 a 26 a dále zajistí přístup na ostatní obslužné komunikace. Její poloha je situována přibližně do trasy stávající účelové komunikace, která je zapojena do ul. U Školky, a je ukončena v křižovatce s větvemi „C“ a „D“. Je navržena jako dvoupruhová s obousměrným provozem, s typem příčného uspořádání MO2 10/6,5/30 v délce 95 m. Pro zajištění adekvátní dopravní obsluhy bude nutné upravit dopravní režim ul. U školky, a to posunem značky B2 (Zákaz vjezdu všech vozidel) z původního umístění do polohy za novou křižovatkou ul. U Školky a větve „B“ (ve směru k ul. Za Sušárnou).

Větev „C“ je koncipována jako prodloužení větve „B“ do východní části lokality, které umožní obsluhovat vymezené pozemky č. 10 a 13 - 22. Je navržena jako dvoupruhová s obousměrným provozem s typem příčného uspořádání MO2 10/6,5/30 v délce 192,7 m. Pro zajištění adekvátní dopravní obsluhy je nutno koncový úsek opatřit úvratovým obratištěm pro otáčení lehkých nákladních vozidel a vozidel HZS. Obratiště je navrženo mimo vymezené území územním plánem pro zpracování územní studie, a to na plochách zemědělských, kde je, dle podmínek stanovených územním plánem, přípustné realizovat stavby komunikací. Důvodem vymezení komunikace s obratištěm mimo plochu vymezenou pro zpracování územní studie je potřeba zabezpečit dopravní obsluhu pozemku označeného č. 10 a zajistit podmínky pro otáčení vozidel.

Větev „D“ je řešena jako páteřní komunikace podstatné části řešeného území. Je zapojena do přístupových větví „B“ na severu a „G“ na jihu plochy. Její poloha je situována do stávající aleje vzrostlých stromů, které jsou v řešeném území dominantním krajinným prvkem, přičemž tato alej je plně respektována (v rámci navrženého dopravního řešení je od pruhů veřejných prostranství, které jsou vymezeny pro stávající stromořadí, zachován odstup v šířce

2 m). Větev „D“ je navržena jako dvoupruhová s obousměrným provozem s typem příčného uspořádání MO2 10/6,5/30 v délce 217,7 m a bude přímo obsluhovat vymezené pozemky 37 - 44.

Větev „E“ je krátkou uslepenou komunikací zajišťující dopravní obsluhu východní části řešené lokality s vymezenými pozemky č. 31 - 36. Navržena je jako jednopruhá obousměrná místní komunikace s typem šířkového uspořádání MO1 8/4/30. Její délka je cca 74,7 m a je opatřena úvratovým obratištěm umožňující přístup na pozemky 33 a 34 a otáčení lehkých nákladních vozidel.

Větev „F“ je krátkou uslepenou komunikací zajišťující dopravní obsluhu východní části řešené lokality s vymezenými pozemky č. 27 - 30. Navržena je jako jednopruhá obousměrná místní komunikace s typem šířkového uspořádání MO1 8/4/30. Její délka je cca 44,1 m a je opatřena úvratovým obratištěm umožňující přístup na pozemky 27 a 29 a otáčení lehkých nákladních vozidel.

Větev „G“ je řešena společně s větvemi „B“ a „D“ jako páteřní komunikace podstatné části řešeného území. Umožňuje zpřístupnění lokality od jihu z ul. Polní, přičemž pro vedení její trasy je využita poloha stávající polní cesty. Tu je navrženo přebudovat na místní obslužnou komunikaci, dvoupruhovou s obousměrným provozem, s typem příčného uspořádání MO2 8/6,5/30 v délce 65,1 m.

Větev „H“ je navržena v zájmu zajištění přístupu na zemědělské pozemky za východní hranicí řešené lokality. Je řešena jako jednopruhá v délce cca 32,1 m s typem příčného uspořádání MO1 8/4/30.

Z hlediska urbanisticko – dopravního jsou větve A až H navrženy jako místní komunikace funkční skupiny C – obslužné dle ČSN 73 6110 (včetně Z1). Zatřídění komunikací do funkční skupiny D1 - místních nemotoristických komunikací s režimem obytné zóny - není územní studií navrhováno. Je však možné s tímto návrhem uvažovat v podrobnější projektové dokumentaci, avšak návrh jednotlivých prvků v obytné zóně však musí dále rozpracován a respektovat zásady technických podmínek Ministerstva dopravy a spojů ČR (TP 103 – Navrhování obytných zón). Jde např. o realizaci zvýšených prahů na vjezdech, úpravy prostoru místních komunikací apod. Do prostoru komunikací budou uloženy významnější síť technické infrastruktury.

Mezi větví „D“ a stávající ul. Horní je dále **navržen pěší prostup v celkové šířce 4 - 5 m**, který je navržen v zájmu zkrácení pěších vazeb do centra obce. Z hlediska stavebně - technického půjde o společnou stezku pro chodce a cyklisty v šířce 2,5 m.

Polohy jednotlivých sjezdů k vymezeným pozemkům nejsou územní studií řešeny. Poloměry nároží navržených vnitřních křižovatek jsou stanoveny pro vozidla skupiny 2 (malý a střední nákladní automobil) dle metodiky ČSN 73 6102 Z1 (Projektování křižovatek na pozemních komunikacích) a činí 5 - 8 (9) m. Průjezd zvolených směrodatných vozidel však byl ověřen dle příslušných technických podmínek (TP 171).

Odstavování a parkování osobních automobilů

Odstavování osobních vozidel bude zajištěno na vlastních pozemcích mimo uliční prostor. Parkování vozidel návštěvníků je navrženo tamtéž, nové parkovací plochy nebyly požadovány. V řešeném území dále nelze uvažovat s parkováním vozidel o hmotnosti vyšší než 3,5 t.

Dotčená ochranná dopravní pásma, odstupové vzdálenosti od komunikací

Řešené území není dotčeno žádným ochranným dopravním pásmem. Na nových křižovatkách je však nutno respektovat rozhledové trojúhelníky dle metodiky ČSN 73 6102, na budoucích sjezdech pak rozhledové trojúhelníky dle ČSN 73 6110. V grafické části tyto rozhle-

dy nejsou vyznačeny. Jejich rozsah u křižovatek musí být určen až na základě podrobnější dokumentace obsahující i dopravní značení – stop a dej přednost v jízdě na vedlejších komunikacích.

Základní bilance dopravní infrastruktury

Základní bilance dopravní infrastruktury zahrnují délky navržených komunikací, jejich plošné výměry, celkové výměry prostoru komunikací a výměry zeleně (zelených pásů) podél komunikací.

Rovněž byl proveden odhad dopravního zatížení generovaného navrženou zástavbou, a to dle zásad technických podmínek Metody prognózy intenzit generované dopravy. Základní předpoklady pro výpočet generované dopravy jsou, že jde o plochu bydlení individuálního charakteru, kde je vymezeno celkem 44 pozemků pro rodinné domy (s obydlími v rozptýlu 3 - 5 obyvatel na 1 rodinný dům).

Podrobnější postup výpočtu objemu generované dopravy je uveden v následujícím textu této územní studie.

Délky navržených komunikací, plošné výměry vozovek, zeleně a komunikačních prostorů:

označení v ÚS	délka (m)	plocha vozovky (m ²)	výměra prostoru místní komunikace (m ²)	výměra zeleně v prostoru místní komunikace (m ²)
větev „A“	127,8	615,6	1261,1 z toho mimo vymezenou plochu Z16 100 m ²	645,5
větev „B“	95	771,4	1319,5	548,1
větev „C“	192,7	1178,8	1849,7 z toho mimo vymezenou plochu Z16 202 m ²	670,9
větev „D“	217,7	1269,2	2056,6	787,4
větev „E“	74,7	304,4	635,8	331,4
větev „F“	44,1	214,3	422,6	208,3
větev „G“	65,1	421	546,5 z toho mimo vymezenou plochu Z16 45 m ²	125,5
větev „H“	32,1	123,1	254,3	131,2
spojovací chodník na ul. Horní	47	117,5	341,1	223,6
celkem	896,2	5015,3	8687,2 z toho mimo vymezenou plochu Z16 347,2 m ²	3671,9

Odhad generované dopravy v řešeném území:

	v jednom směru (výjezd)	v obou směrech
vozidel za den celkem	320 vozidel/24 hodin	640 vozidel/24 hodin
vozidel za špičkovou hodinu v čase 7 – 8 hodin ráno celkem	45 vozidel/hodinu	65 vozidel/hodinu
vozidel za špičkovou hodinu v čase 17 – 18 hodin ráno celkem	40 vozidel/hodinu	95 vozidel/hodinu

Podíl směřování dopravy je pak odhadem stanoven následovně:

- 28 % do prodloužené ul. Za Sušárnou;
- 50 % na vjezdu do lokality od ul. U Školky;
- cca 22 % z ul. Polní.

Výpočet generované dopravy v řešeném území

Kategorie území, úroveň dokumentace		
1	Území vymezené danou funkcí	B - území obytná
2	Typ zástavby	B1 - individuální obytná zástavba
3	Úroveň dokumentace	Územní studie

Výpočet výchozího ukazatele území U					
4	Výměra území	S	ha	6,953	
				dolní mez	horní mez
5	počet rodinných domů	RD	počet RD	44	
	průměrný počet obyvatel na jeden rodinný dům	OB	počet obyvatel	3	5
6	Výchozí ukazatel území	U	obyvatel	132	220
7	1 výchozí ukazatel území	1 U	obyvatel	132	220

Výpočet intenzity generované dopravy					
Přímý výpočet intenzity IAD					
				dolní mez	horní mez
8	Koeficient intenzity IAD na jednotku ukazatele U	k _{iad}	voz	1,8	2,9
9	koeficient vlivu kvality obsluhy MHD na intenzitu IAD (neuplatní se u nákladní dopravy)	kMHD	-	1	1,2
10	Intenzita dopravy	I	voz/den	238	766
11	vliv urbanistických podmínek (popis)	jde lokalitu v rámci sídla, předpokládá se až dominantní podíl IAD (až 90 %), obvyklá hybnost obyvatel (Kiad) se očekává v hodnotě cca 2 cesty/obyvatele os. vozidlem, je uvažována nižší kvalita dopravní obsluhy MHD (nízká frekvence spojů) a dobrá dostupnost pro pěší a cyklisty. Rovněž se předpokládá nižší obytnost domů (průměr v Mořkově je cca 3,0 obyvatel/byt)			
12	Intenzita dopravy po úpravě vlivem urbanistických podmínek (po zaokrouhlení)	I	voz/den	320	
13	vliv sdílené dopravy				neuplatní se
14	Intenzita dopravy na vjezdu	I	voz/den	320	
15	vliv přetažené dopravy				neuplatní se
16	Nárůst intenzity dopravy na okolních komunikacích	I	voz/den	320	

Přínos lokality z hlediska intenzit dopravy je odhadnut na cca 320 os. voz/24 hod v jednom směru (v obou směrech pak 640 voz/24 hod.).

Podíl směřování dopravy je pak odhadem stanoven následovně:

- 28 % do prodloužené ul. Za Sušárnou (cca 90 vozidel za den v jednom směru, 180 vozidel v obou směrech),
- 50 % na vjezdu do lokality od ul. U Školky (cca 160 vozidel za den v jednom směru, 360 vozidel v obou směrech)
- cca 22 % z ul. Polní (cca 70 vozidel za den v jednom směru, 140 vozidel za den v obou směrech).

Špičkové hodiny lze dle výše uvedených technických podmínek odhadnout v časech 7 - 8 hodina ráno (cca 45 voz/h na výjezdu z lokality, 20 vozidel na vjezdu) a 17 - 18 hodina odpoledne (cca 40 voz/h na výjezdu a 55 vozidel na vjezdu).

11. ZÁSBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Napojení na stávající technickou infrastrukturu

Vodovod je v Mořkově v provozu od roku 1987. Ten je součástí hlavní části skupinového vodovodu Bordovice – Veřovice – Mořkov (správcem vodovodu je SmVaK Ostrava a.s. – oblast Nový Jičín), kde zdrojem pitné vody je přivaděč OOV DN 500 Nová Ves – Frenštát – Kopřivnice. Z tohoto přivaděče na území Lichnova odbočuje přívodní řád DN 300 do přerušovací akumulace Veřovic (2 x 400 m³, 459,0 – 454,00 m n. m.), odkud je přiveden řád DN 200 do vodojemu Mořkov (2 x 400 m³, 425,0 – 420,00 m n. m.), který se nachází za jižní hranicí zastavěného území obce.

Vodovodní síť je dělena na dvě tlaková pásma. Větší část rozvodné sítě spadá do HTP (horní tlakové pásmo), které je pod tlakem vodojemu 2 x 400 m³. Dolní část obce spadá do DTP (dolní tlakové pásmo) a je pod tlakem dvou redukčních ventilů, které snižují tlak v síti.

K hranici řešené plochy jsou přivedeny vodovodní řady v ul. Za Sušárnou (DN 80), ul. U Školky a Polní (DN 100). Z těchto napojovacích bodů se tedy předpokládá zásobování řešené plochy vodou.

Návrh zásobování vodou

Výpočet potřeby vody je orientačně proveden na základě údajů obsažených v PRVKÚK MSK, směrnici č. 9 z roku 1973 a v příloze č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. Předpokladem výpočtu je realizace 44 nových rodinných domů (2 rodinné domy jsou již v zastavitelné ploše Z16 vybudovány, 3 vymezené pozemky budou sloužit jako zahrady). Prognóza provedená v územním plánu pro rok 2025 počítá s cca 3 obyvateli na rodinný dům byt, maximální odhad je proveden pro 5 obyvatel na byt. Celkem tedy lze předpokládat nárůst počtu obyvatel o cca 132 - 220 obyvatel.

Spotřebu vody lze odhadnout následovně:

- průměrná denní potřeba vody Q_p pro obyvatele činí (dle prognózy):

$$Q_p = 132 \text{ obyv.} \times 130 \text{ l/os/den} = 17\,160 \text{ l/os/den} = 17,2 \text{ m}^3/\text{den} = 0,20 \text{ l/s}$$

- průměrná denní potřeba vody Q_p pro obyvatele činí (maximální obydlí):

$$Q_p = 220 \text{ obyv.} \times 130 \text{ l/os/den} = 28\,600 \text{ l/os/den} = 28,6 \text{ m}^3/\text{den} = 0,33 \text{ l/s}$$

- maximální denní potřeba $Q_{d,\max}$ při koeficientu denní nerovnoměrnosti $k_d = 1,4$ činí (prognóza):

$$Q_{d,\max} = Q_p \times k_d; Q_{d,\max} = 0,28 \text{ l/s}$$

- maximální denní potřeba $Q_{d,\max}$ při koeficientu denní nerovnoměrnosti $k_d = 1,4$ činí (maximum):

$$Q_{d,\max} = 47,39 \text{ m}^3/\text{den} = 0,46 \text{ l/s}$$

- maximální hodinová potřeba vody $Q_{h,\max}$ při koeficientu hodinové nerovnoměrnosti $k_h = 1,8$ činí (prognóza):

$$Q_{h,\max} = Q_{d,\max} \times k_h; Q_{h,\max} = 0,50 \text{ l/s}$$

- maximální hodinová potřeba vody $Q_{h,\max}$ při koeficientu hodinové nerovnoměrnosti $k_h = 1,8$ činí (maximum):

$$Q_{h,\max} = 42,35 \text{ m}^3/\text{den} = 0,83 \text{ l/s}$$

V Územním plánu Mořkova je konstatováno, že kapacita stávající vodovodní sítě je dostatečná a pro řešenou plochu Z16 nejsou v oblasti zásobování vodou stanoveny žádné zvláštní podmínky. Orientačně stanovený maximální hydrostatický tlak pro navrženou zástavbu je 0,55 MPa (maximální přípustný tlak je dle vyhlášky č. 428/2001 Sb. do 0,6 MPa), minimální hydrostatický tlak pro navrženou zástavbu je pak 0,35 Mpa (minimální přípustný tlak je dle vyhlášky č. 428/2001 Sb. do 0,15 Mpa při zástavbě do dvou nadzemních podlaží).

Zastavitelné plochy řešené touto studií lze tedy zásobit pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě. Vymezené pozemky je navrženo napojit v napojovacích bodech (viz výše) na stávající řady. Novou vodovodní síť je v řešeném území navrženo zokružovat (od ul. Za Sušárnou, přes navržené pozemky 12 a 13 a nové komunikace k ul. U Školky a ul. Polní).

Trasy vodovodů jsou vymezeny přiměřeně měřítku zpracování územní studie a jsou přednostně vedeny ve veřejných prostranstvích v zelených pásích. Přesné polohy vodovodních řadů včetně profilů a vodovodních přípojek budou následně dořešeny v dalším stupni projektové dokumentace. Prostor nad stávajícími i nově navrhovanými vodovodními řadami je vhodné v maximální možné míře zachovávat jako nezastavěný a přístupný za účelem zajišťování provozu, provádění údržby, oprav a rekonstrukcí.

Při souběhu a křížení vodovodních řadů s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 736005 Prostorové uspořádání technických sítí.

Základní bilance technické infrastruktury

Základní bilance vodohospodářské infrastruktury (v oblasti zásobování vodou) zahrnují délky navržených sítí a odhady spotřeby vody, které jsou dány průměrnou hodnotou mezi spotřebou uvažovanou dle prognózy demografického vývoje v územním plánu a odhadem maximální obydlivosti lokality.

Délka navržených vodovodů:

vodovod (DN 50, DN 80)	997 m
------------------------	-------

12. LIKVIDACE ODPADNÍCH A DEŠŤOVÝCH VOD

Napojení na stávající technickou infrastrukturu

V obci Mořkov je vybudována splašková kanalizace oddílné stokové soustavy od r. 2012. Kanalizace je napojena na splaškovou kanalizační síť obce Životice u Nového Jičína, kterou jsou odpadní vody odváděny na čistírnu odpadních vod města Nový Jičín.

Napojovací body splaškové kanalizace pro řešenou lochu Z16 jsou v ul. Za Sušárnou, ul. U Školky, ul. Horní a ul. Polní, kde jsou kanalizační stoky splaškové kanalizace DN 250 již vybudovány.

Návrh likvidace odpadních vod

Předpokladem výpočtu bilance množství splaškových vod z navržené zástavby při odvádění na centrální ČOV v Novém Jičíně je realizace 44 rodinných domů (2 rodinné domy jsou již realizovány, 3 vymezené pozemky budou dále využívány jako zahrady). Prognóza provedená v územním plánu pro rok 2025 počítá s cca 3 obyvateli na rodinný dům byt, maximální odhad je proveden pro 5 obyvatel na byt.

Celkem tedy lze předpokládat nárůst počtu obyvatel o cca 132 - 220 obyvatel (EO - ekvivalentních obyvatel). Průměrná denní potřeba vody Q_p pro obyvatele dle prognózy územního plánu činí $17,2 \text{ m}^3/\text{den}$, maximální průměrná denní potřeba vody Q_p pro obyvatele je pak cca $28,6 \text{ m}^3/\text{den}$. Z těchto údajů lze odvodit roční potřeba vody Q_r na $6\,278 \text{ m}^3/\text{rok}$ dle demografické prognózy, maximální roční potřeba vody Q_r (pro 5 obyvatel na rodinný dům) je pak cca $10\,439 \text{ m}^3/\text{rok}$. Předpokládané průměrné množství vyprodukovaných splaškových vod odváděných soustavou splaškovou kanalizací na ČOV je denně $17,2 - 28,6 \text{ m}^3$, ročně pak cca $6\,278 - 10\,439 \text{ m}^3$.

Odkanalizování stavebních pozemků 1 až 22 je navrženo kanalizací zapojenou do stávající splaškové kanalizace přivedené do ul. Za Sušárnou.

Pozemky 23 až 26 je navrženo odkanalizovat do stávající stoky v ul. U Školky.

Střední část plochy, pozemky 27 až 40 a 42 až 43, je navrženo odkanalizovat kanalizací zapojenou do stávající stoky v ul. Horní.

Jižní část plochy je navrženo odkanalizovat kanalizací zapojenou do stávající stoky v ul. Polní.

Trasy nové splaškové kanalizace jsou vymezeny přiměřeně měřítku zpracování územní studie. Přesné polohy kanalizačních stok včetně profilů a přípojek budou následně dořešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

Při souběhu a křížení kanalizačních řadů s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 736005 Prostorové uspořádání technických sítí.

Hospodaření s dešťovými vodami, likvidace dešťových vod

V Mořkově systém dešťové kanalizace provozován není. Dešťové vody jsou zadržovány v území vsakováním, případně jsou dešťové vody odváděny prostřednictvím otevřených příkopů vedených podél komunikací do vodních toků. Nejbližším vodním tokem plochy Z16 je Králův potok, který protéká stávající zástavbou východně od řešeného území.

Územní studie obecně navrhuje dešťové vody v maximální míře zadržet v řešené lokalitě, a tím omezit jejich rychlý odtok z území. Dle geologických map (<http://mapy.geology.cz/>) je v řešeném území převažujícím typem horniny svahový hlinitokamenitý sediment. Orientační

výpočet průtoku dešťových vod ze zastavitelné plochy Z16 byl předběžně proveden dle ČSN 75 6101 a může činit cca 350 l/s, tedy cca 0,35 m³/s. Množství těchto srážkových vod je uve-
dono s předpokladem maximální zastavěnosti pozemku, která činí cca 40 % plochy pozemku
s tím, že zbytek budou tvořit (plochy pokryté vegetací).

Pro umožnění vsakování musí být obecně splněny následující podmínky:

- Dostatečná propustnost půdy (pro hlinitokamenité sedimenty se koeficient filtrace může pohybovat v rozmezí cca $7,5 \times 10^{-5}$ - 5×10^{-8} m/s, avšak záleží na konkrétním podloží, které lze prokázat pouze hydrogeologickým posudkem. Ten však nebyl požadován v rámci zadání územní studie.
- Dostatečná hloubka hladiny podzemní vody (hladinu podzemní vody - HPV - lze stanovit pouze hydrogeologickým průzkumem). Obecně však lze konstatovat, že HPV by měla být min. 1 m pod vsakovacím objektem, z důvodu zajištění přirozené filtrace vsakující se vody. Případný vsakovací objekt však musí být rovněž umístěn v nezámrzné hloubce, což v podmínkách řešené lokality představuje odhadem min. 0,8 až 1,0 m.
- Zasakování vody nesmí ohrozit kvalitu podzemní vody. K ohrožení může dojít zejména v případech, kdy se vsakuje srážková voda ve spojení s odpadní vodou např. z domovní ČOV. Srážkové vody také mohou být znečištěny od povrchů, po kterých stékají - např. plechové střechy mohou uvolňovat těžké kovy, vody z povrchů vozovek mohou být znečištěny ropnými látkami apod.

Mezi základní objekty hospodaření s dešťovými vodami (objekty HDV), které lze využít v řešeném území, patří:

- zasakovací průlehy a rýhy (ty je doporučeno realizovat dle možností v prostorech veřejných prostranství, zejména podél komunikací);
- plošné zasakování, zasakovací šachty, retenční objekty (ty je doporučeno dle možností realizovat na soukromých pozemcích nebo v pozemcích veřejných prostranství, např. pozemku situovaném ve východní části řešené lokality).

Přesnější lokace objektů HDV však není předmětem územní studie a musí být řešena dle hydrogeologického posudku v podrobnější projektové dokumentaci na základě požadavků správce vodního toku (Lesy ČR, s.p., správa toků - oblast povodí Odry).

Jako alternativní řešení je také navrženo odvádět přebytečné srážkové vody z řešeného území, zejména ze zpevněných dopravních ploch, dešťovou kanalizací do Králova potoka, a to prostřednictvím dvou kanalizačních stok. I v tomto případě je nutno respektovat požadavky správce toku.

Vzhledem k tomu, že je studie zpracována na nezaměřeném terénu, je nutno způsob likvidace dešťových vod řešit v podrobnější projektové dokumentaci (např. k obslužným komunikacím, kde je způsob hospodaření s dešťovými vodami součástí projektu). To se týká zejména komunikace označené jako větev „A“ v severní části řešeného území, kde lze z důvodu nedostatku informací o výškách terénu, způsob hospodaření s dešťovými vodami stanovit pouze rámcově (doporučeno je přednostně vsakování, případně retence).

Není ale nutné, aby si stavebníci nechávali zpracovávat na jednotlivé stavební pozemky hydrogeologické posudky, ale zároveň se toto opatření nevylučuje, vzhledem k tomu, že je v zájmu investorů získat co nejvíce informací o pozemku, na kterém chtějí realizovat stavbu rodinného domu.

V odůvodněných případech je přípustné odchýlné řešení podrobnější dokumentace od návrhu této územní studie.

Základní bilance technické infrastruktury

Základní bilance vodohospodářské infrastruktury (v oblasti likvidace odpadních vod) zahrnují délky navržených sítí a odhady objemu splaškových vod (které jsou dány průměrnou hodnotou mezi objemem uvažovaným dle prognózy demografického vývoje v územním plánu a odhadem maximální obydlivosti lokality) a dešťových vod.

Délky kanalizačních stok:

kanalizace splašková DN 250	926 m
kanalizace dešťová	1133 m

13. ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Napojení na stávající elektroenergetickou infrastrukturu

Obec Mořkov je zásobována elektrickou energií z distribuční soustavy 22 kV, a to odbočkami z hlavní linky VN 51, propojující transformovny 110/22kV Nový Jičín a rozvodnu 22 kV ve Frenštátě pod Radhoštěm. Jedna z těchto odboček také zásobuje západní část zastavěného území Mořkova, kde je situována řešená plocha Z16 (její trasa řešeným územím přímo prochází). Na této odbočce se pak nacházejí dvě distribuční trafostanice (DTS), které lze pro zásobování zastavitelné plochy využít. Jde o DTS 5141 Školka o výkonu 250 kVA a DTS 5138 Horní o výkonu 400 kVA.

Vedení VN 22 kV, procházející lokalitou, a výše uvedené DTS tak lze považovat za hlavní napojovací body elektroenergetické infrastruktury řešeného území.

Návrh zásobování elektrickou energií

Pro bilanci příkonu a transformačního výkonu je pro řešené území použit zjednodušující model, založený na průměrné spotřebě domácností. Bilance je provedena pro maximální zastavěnost plochy (44 rodinných domů).

Při maximalistickém scénáři se uvažuje s elektrickým vytápěním (včetně tepelných čerpadel) až u 10 % bytových jednotek (4 - 5 rodinných domů). U těchto bytů je uvažováno se stupněm elektrizace C, u ostatních bytů (39 - 40 domů) se uvažuje se stupněm elektrizace B. Měrné zatížení bytových jednotek na úrovni trafostanice VN/NN je uvažováno pro stupeň elektrizace B v hodnotě 2,2 kW/b.j. a pro stupeň elektrizace C v hodnotě 13,2 kW/b.j.).

Pozn.: uvažované stupně elektrizace bytů jsou stupeň B – byty, v nichž se elektřiny používá k osvětlení, pro domácí elektrické spotřebiče a v nichž se k vaření a pečení používají elektrické spotřebiče o příkonu nad 3,5 kVA a stupeň C – byty s elektrickým vybavením jako mají byty stupně elektrizace B a v nichž se pro vytápění nebo klimatizaci používají elektrické spotřebiče (s podrobnějším členěním se na úrovni bilance v rámci územního plánu neuvažuje).

Celkové zatížení je takto stanoveno na cca 152 kW (přibližně 183 kVA zdánlivého výkonu).

Pro případné veřejné osvětlení (není předmětem řešení územní studie) je uvažováno s průměrným příkonem jednoho osvětlovacího bodu v hodnotě cca 0,1 kW. Osvětlovacích bodů je na délku navržených komunikací uvažováno cca 30 (po cca 30 m jako jednostranná), což znamená celkem zatížení cca 3 kW (přibližně 3,7 kVA).

Potřebný (maximální) soudobý příkon pro navrženou zástavbu (cca 187 kVA) se navrhuje zajistit ze stávajících distribučních trafostanic (DTS), které jsou situovány v blízkosti řešeného území. Jde o DTS 5141 Školka, situovanou v ulici Za Sušárnou v severní části lokality a DTS 5138 Horní, která se nachází za jižní hranicí řešené plochy při ul. Polní.

Územní studií je pro potřeby zástavby navrženo výkonově posílit DTS 5141 (např. osazením transformátoru o výkonu 400 kVA). V případě nedostatku elektrické energie je dále (v souladu s platným Územním plánem Mořkov) navrženo realizovat novou distribuční trafostanici přímo v zastavitelné ploše. Pro tyto účely je v uslepeném úseku komunikační větve "E" navrženo prostor (4 x 4,5 m) pro novou DTS s pracovním označením Machačky. Přívodní vedení je navrženo realizovat jako zemní kabelové z nejbližšího sloupu vysokého napětí (viz grafická část územní studie, výkres 5. Návrh zásobování plynem a elektrickou energií).

Pro novou zástavbu bude následně rozšířena kabelová síť NN v jednotné dimenzi (např. AYKY 3 x 120 + 70), napojená ze stávajících trafostanic s propojením do navržené DTS Machačky. Nová kabelová síť bude jištěna v rozpojovacích skříních. Trasy vedení NN jsou patrné z grafické části, jde však pouze o orientační návrh.

Trasy vedení VN a NN jsou vymezeny přiměřeně měřítku zpracování územní studie. Přesné polohy kabelových vedení včetně dimenzí budou následně dořešeny v dalším stupni projektové dokumentace. Při souběhu a křížení elektroenergetických sítí s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 736005 Prostorové uspořádání technických sítí.

Základní bilance elektrotechnické infrastruktury

Základní bilance elektrotechnické infrastruktury zahrnují délky navržených sítí, počty elektrotechnických zařízení a odhady objemu spotřeby elektrické energie.

Elektroenergetické sítě, elektroenergetická zařízení:

vedení vysokého napětí 22 kV zemní, kabelové	52 m
distribuční trafostanice 22/0,4 kV	1 ks
vedení nízkého napětí, zemní kabelové	2765 m
rozpojovací a jistící skřín PRIS	5 ks
veřejné osvětlení	30 ks

Odhad spotřeby elektrické energie:

příkon a transformační výkon pro řešené území	187 kVA
---	---------

14. ZÁSBOVÁNÍ PLYNEM

Napojení na stávající plynoenergetickou infrastrukturu

Obec Mořkov je napojena na místní středotlakou síť obce Životice plynovodní síť středotlakou přípojkou v profilu D 110, a to od roku 1996. V současné době je obec plošně plynofikována středotlakým rozvodem plynu, místní plynovodní je provedena z trubek IPE, těžkou řadou v profilech D40 - D110.

Plyn je doveden k okraji lokality v uličních profilech ul. Za Sušárnou, Horní a Polní. Tato místa jsou tedy pro řešené území napojovacími body plynoenergetické infrastruktury.

Návrh zásobování plynem

Pro potřeby bilance spotřeby plynu se uvažuje maximalistický scénář, kdy se předpokládá komplexní plynifikace, tzn. plynu je využíváno pro vaření, vytápění a ohřev užitkové vody. Bilance je provedena pro maximální zastavěnost, tj. 44 rodinných domů.

Pro obyvatelstvo se uvažuje maximální hodinová potřeba plynu v rozmezí cca 1,4 - 2,5 m³/h na 1 rodinný dům, kdy je uvažováno s plynovým sporákem (případně s troubou) s příkonem cca 4,5 - 10,5 kW (cca 0,6 - 1,8 m³/h) a plynovým kotlem pro RD s příkonem 8 - 24 kW (cca 1,1 - 2,8 m³/h). Roční potřeba je uvažována v hodnotě 3200 m³/rok na 1 bytovou jednotku.

Celková potřeba plynu je stanovena na cca 62 - 110 m³/h (dle provozovatele sítě, společnosti GasNet, s.r.o., je orientační příkon stanoven na cca 60 m³/h) jako maximální hodinová potřeba a cca 141 tis. m³/rok jako maximální roční potřeba. Tato potřeba plynu se navrhuje zajistit rozšířením středotlaké plynovodní sítě plynovodem DN 63. Plynovodní síť pro novou zástavbu je navržena jako středotlaká z trubek PE 100, v profilu DN 63 (doporučené profily), napojená na stávající plynovody DN 63 (viz napojovací body plynoenergetické infrastruktury s výjimkou plynovodu v ul. Horní, do kterého však mohou být zapojeny plynovodní přípojky pro nejbližší vymezené pozemky).

Plynovody budou uloženy v uličních prostorech jednotlivých navržených komunikací (viz grafická část). Odběratelé budou napojeni přípojkami ukončenými ve skříních H.U.P., s nízkotlakým regulátorem a plynoměrem, které budou osazeny v hranici parcely.

Trasy plynovodů jsou vymezeny přiměřeně měřítku zpracování územní studie. Přesné polohy kabelových vedení včetně dimenzí budou následně dořešeny v dalším stupni projektové dokumentace. Při souběhu a křížení plynovodů s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 736005 Prostorové uspořádání technických sítí.

Základní bilance elektrotechnické infrastruktury

Základní bilance plynoenergetické infrastruktury zahrnují délky navržených sítí a odhady objemu spotřeby plynu ((které jsou dány průměrnou hodnotou mezi minimální a maximální uvažovanou spotřebou).

Délky plynovodních vedení:

středotlaký rozvod plynu	841 m
--------------------------	-------

Odhad spotřeby plynu:

maximální hodinová spotřeba plynu	86 m ³ /h
maximální roční spotřeba plynu	141 tis. m ³ /rok

15. ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Pro navržené objekty se uvažuje s decentralizovaným způsobem vytápění, tj. se samostatnými kotelnami. V palivo - energetické bilanci je uvažováno s využitím zemního plynu i elektrické energie.

16. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Správním územím obce Mořkov prochází trasa dálkové přenosové sítě (dálkový optický kabel) ve správě CETIN a.s., a to jeho severní částí ve směru východ - západ. Území rovněž pokrývá síť elektronických komunikací pro audiovizuální a mediální služby GPON (gigabitová pasivní optická síť), která je ve správě společnosti 4M Rožnov, s.r.o. Řešeným územím však žádné telekomunikační vedení neprochází.

Místní telekomunikační kabely (datové sítě) budou řešeny ve veřejných prostranstvích, tj. v uličních prostorech a budou realizovány zásadně jako zemní kabelová vedení. Jejich napojení se předpokládá ze stávajících telekomunikačních kabelů vedených podél stávajících a navržených místních komunikací.

Trasy telekomunikačních vedení jsou však vymezeny pouze orientačně. Jejich přesné polohy budou následně dořešeny v dalším stupni projektové dokumentace. Při souběhu a křížení podzemních telekomunikačních vedení s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 736005 Prostorové uspořádání technických sítí.

Základní bilance elektrotechnické infrastruktury

Základní bilance telekomunikační infrastruktury zahrnují délky navržených telekomunikačních sítí.

Délky plynovodních vedení:

Telekomunikační vedení zemní, kabelové	781 m
--	-------

17. CENOVÝ ODHAD STAVEBNÍCH NÁKLADŮ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Odhad cenových nákladů je proveden orientačně na základě publikace „Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury, aktualizace 2017“, kterou vydal Ústav územního rozvoje v roce 2017 (<http://www.uur.cz/default.asp?ID=899>). Hodnotové údaje jsou v cenové úrovni roku 2018 a jsou uvažovány bez daně z přidané hodnoty. Tyto hodnoty jsou považovány za průměrné a orientační, pro přesnější určení odhadu nákladů je vždy potřebné zohlednit konkrétní specifikace záměrů, jejich umístění a podmínky v dané lokalitě.

	konstrukční charakteristika	měrná jednotka	cena v Kč za měrnou jednotku	počet jednotek celkem	celkem cena v Kč
ZEMNÍ PRÁCE	sejmutí ornice (do cca 30 cm) pod komunikacemi a přilehlými plochami, přemístění do 250 m	m ³	44	8688	382 272
	založení parkového trávníku v rovině (ozeleňení veřejných prostranství)	m ²	33	3672	121 176
KOMUNIKACE	vozovka netuhá D1-N-1-V-P11 (TP 170) pro silnice II. a III. třídy a místní komunikace, včetně podílu zemních prací, obrubníků a vozíkových proužků	m ²	1 351	5016	6 776 616
VODOVOD A KANALIZACE	vodovod v zastavěném území, v pažené rýze nezpevněné, HD PE 100, SDR 11 (PN 16), DN 80 a DN 50	m	2630	997	2 622 110
	kanalizace splašková, gravitační, potrubí uložené v nezpevněné ploše, plastové, DN 250	m	6650	926	6 157 900
	kanalizace dešťová, potrubí uložené ve zpevněné ploše, plastové, DN 250/300	m	10450	1133	11 389 850
PLYN	trubní vedení STL, plastové, DN 63, hloubka krytí 100 cm + 10 cm, podsyp a obsyp potrubí štěrkopískem, šířka rýh 50–80 cm	m	825	841	693 825
ELEKTRO*	vedení VN, 3 x 95 až 150	m	2245	52	116 740
	vedení NN, 2 x AYKY 3 x 120 + 70, podél komunikací	m	954	2765	2 637 810
	Trafo stanice, betonová, 400 kVA, včetně příslušenství	ks	852480	1	852 480
	rozpojovací a jističí skříň PRIS	ks	15394	5	76 970
TELEKOMUNIK	Rozvody optickými kabely (2 vlákna do každé domácnosti = TV + internet)	rodinný dům	14600	44	642 400
VO	veřejné osvětlení na stožárech po 30 m, kabelové vedení, svítidla, Sloup uliční do 8 m výšky, včetně zemních prací, základu stožáru a uzemnění	ks	50560	30	1 516 800
celkem					34 436 969
orientační průměrné náklady na 1 pozemek pro RD					782 658

* kabelové distribuční vedení NN a pojistkové jističí skříň bude realizovat provozovatel distribuční soustavy na vlastní náklady.

Příloha: Podmínky pro využívání ploch

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
Využití hlavní: - rodinné domy, usedlosti; - občanské vybavení veřejné infrastruktury (stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, apod.); - stavby a zařízení pro maloobchod, stravování, ubytování (hotely, penziony), administrativu; - veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel; - zeleň veřejná včetně mobiliáře a dětských hřišť; - komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou. Využití přípustné: - stávající stavby pro rodinnou rekreaci, případně převod staveb trvalého bydlení na stavby pro rodinnou rekreaci; - stavby a zařízení pro sport, relaxaci a volný čas lokálního významu včetně maloplošných hřišť; - bytové domy - s ohledem na výškovou hladinu zástavby a organizaci zástavby v lokalitě; - stavby a zařízení nevýrobních služeb, stavby a zařízení pro nerušící výrobní služby a pro drobnou nerušící výrobu (negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru), které nebudou snižovat pohodu bydlení a lze jejich realizaci s ohledem na architekturu, estetický vzhled a organizaci zástavby lokality připustit; - stavby a zařízení pro drobnou pěstební a skladovací činnost a drobný chov hospodářských zvířat (negativní účinky na životní prostředí nesmí překračovat limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru), a které lze s ohledem na organizaci zástavby lokality připustit; - zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - hromadné garáže podzemní i nadzemní vestavěné do bytových domů - s ohledem na architekturu a organizaci okolní zástavby a veřejných prostranství lokality a s ohledem na zachování pohody bydlení; - stavby garáží a přístřešků pro odstavení vozidel (pouze jako stavby vedlejší ke stavbě hlavní) - fotovoltaické systémy pouze na střechách a fasádách objektů; - účelové komunikace, nezbytné manipulační plochy; - nezbytné stavby a úpravy na vodních tocích; - plochy pro realizaci územního systému ekologické stability. Využití nepřípustné: - hřbitovy; - plošně rozsáhlé sportovní areály; - komerční zařízení s prodejní plochou nad 200 m²; - stavby ostatních ubytovacích zařízení (turistické ubytovny, kempy, skupiny chat, ubytovny pro zaměstnance apod.); - stavby a zařízení pro výrobu zemědělskou, výrobu průmyslovou; - samostatné sklady, autobazary, autoservisy, pneuservisy, vřakovíště a další výrobní a opravárenské služby neslučitelné s bydlením; - zahrádkové osady; - čerpací stanice pohonných hmot; - odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů; - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - koeficient zastavitelnosti pozemků (KPZ) rodinných domů – max. 0,40; - koeficient zastavitelnosti ostatních pozemků (např. občanského vybavení) max. 0,60; - výšku objektů navrhovat s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby.

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)
Využití hlavní: - plochy veřejně přístupné (plochy zeleně na veřejných prostranstvích, odstavné plochy, odpočívadla, parkoviště, veřejná maloplošná hřiště apod.). Využití přípustné: - přístřešky pro hromadnou dopravu na zastávkách hromadné dopravy; - prvky drobné architektury, mobiliář (např. lavičky, odpadkové koše) na chodnících, náměstích, veřejná WC; - umístění kontejnerů na tříděný odpad s ohledem na prostorové možnosti veřejného prostranství a organizaci lokality; - zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - komunikace. Využití nepřípustné: - stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedeném ve využití hlavním. Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.

Plochy komunikačních prostorů jsou pro potřeby územní studie vymezeny uliční čarou.

PLOCHY KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ (KP)
Využití hlavní: - plochy komunikací včetně prostranství užívaných jako veřejná prostranství, např. chodníky, náměstíčka a zastávky hromadné dopravy, dále pásy pro cyklisty, plochy zeleně na plochách komunikací, odstavné plochy, výhybny, odpočívadla, parkoviště apod. Využití přípustné: - přístřešky pro hromadnou dopravu na zastávkách hromadné dopravy; - prvky drobné architektury, mobiliář (např. lavičky, odpadkové koše) na chodnících; - umístění kontejnerů na tříděný odpad a veřejných WC s ohledem na prostorové možnosti plochy komunikace a organizaci lokality; - zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu. Využití nepřípustné: - stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedeném ve využití hlavním. Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

Hlavní využití:

- zemědělská rostlinná výroba;
- pastevní chov hospodářských zvířat.

Přípustné využití:

- zahrady a sady;
- stavby nezbytné pro myslivecké hospodaření, např. krmelce, posedy apod.;
- přístřešky a odpočinková místa (odpočívadla) u značených turistických tras;
- stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody;
- stavby pro vodní hospodářství v krajině - stavby pro jímání, úpravu, akumulaci a rozvody vody, kanalizaci;
- stavby a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;
- drobné stavby sakrální (kapličky, kříže) vázané na konkrétní místa;
- stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská a protierozní zařízení, účelové komunikace, apod.);
- remízky, aleje;
- stožáry telekomunikačních zařízení;
- stavby komunikací třídy C a D, výhybny, mosty, lávky a další stavby související s dopravní infrastrukturou, hipostezky;
- komerční pěstování dřevin včetně dočasného dřevěného oplocení,
- rekultivace skládek.

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení nezbytné pro zemědělskou výrobu – stavby pro pastevní chov hospodářských zvířat a pro jezdecké areály (přístřešky pro ukrytí hospodářských zvířat před nepříznivým počasím), napáječky, stavby pro skladování zemědělských produktů, včelíny, ohrady a elektrické ohradníky pastevních a jezdeckých areálů, apod. – za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu;
- ohrazení pastvin, oplocení objektů technické infrastruktury, lesní oplocenky zahrad a sadů – za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu.

Nepřípustné využití:

- oplocování pozemků s výjimkou výše uvedeného;
- zřizování zahrádkových osad;
- jakákoliv nová výstavba mimo stavby uvedené mezi stavbami přípustnými.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- výška staveb a intenzita využití pozemků v ploše v souladu se zájmy ochrany krajinného rázu.

Příloha – dokladová část:

- Městský úřad Nový Jičín, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Oddělení stavebního řádu
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor ŽP, Oddělení vodního hospodářství
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor ŽP, Oddělení ochrany přírody, lesnictví a myslivosti
- Policie ČR
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy
- ČEZ Distribuce, a.s.
- GasNet, člen innogy ČR
- Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN)

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
ODDĚLENÍ STAVEBNÍHO ŘÁDU

Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: ÚPSŘ/70794/2018

Spis. značka: 69767/2018Vit

Vyřizuje: Bc. Radek Vítek

Telefon: 556 768 363

Mobil:

E-mail: rvitek@novyjicin-town.cz

Datum: 17.10.2018

Urbanistické středisko
Ostrava s.r.o.

Došlo:

17. 10. 2018

Přiděleno:

Číslo:

ING. ARCH. FURKVA

133

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební zákon“) a jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 stavebního zákona a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 stavebního zákona (dále jen „speciální stavební úřad pro pozemní komunikace“) obdržel dne 12.10.2018 Vaši žádost o vyjádření k územní studii pro obec Mořkov, lokalita „Machačky“.

Stavební úřad a současně i speciální stavební úřad pro pozemní komunikace po prostudování navrženého řešení územní studie pro lokalitu „Machačky“ Vám sděluje následující připomínky:

- v obci Mořkov se nenachází ulice Školní.
- v bodu 10. DOPRAVNÍ OBSLUHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY na straně 23 neodpovídají čísla pozemků a označení uvedených větví pozemní komunikace výslednému návrhu řešení.
- v bodu 11. ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU na straně 28 neodpovídají čísla pozemků výslednému návrhu řešení.
- v bodu 12. LIKVIDACE ODPADNÍCH A DEŠŤOVÝCH VOD na straně 30 se opakuje slovo být ve větě.
- v bodu 12. LIKVIDACE ODPADNÍCH A DEŠŤOVÝCH VOD na straně 30 je uveden jako správce vodního toku Povodí Odry s.p. Stavební úřad je toho názoru, že správcem vodního toku Králova potoku jsou Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Odry.
- v bodu 16. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE na straně 34 je uveden jako správce dálkového optického kabelu Telefonica O2 a.s. Stavební úřad je toho názoru, že správcem tohoto optického kabelu je společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN a.s.).

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a. s., pobočka Nový Jičín
č.ú.: 19 - 326801 / 0100 (příjmy)
č.ú.: 326801 / 0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, St	8.00 – 11.00	12.00 – 17.00 hod.
Út, Čt	8.00 – 11.00	12.00 – 15.00 hod.
Pá	8.00 – 11.00	

<http://www.novyjicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

- Stavební úřad požaduje doplnit do bodu 16. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE následující:
Obec Mořkov je celá pokryta optickým systémem sítí elektronických komunikací nové generace NGA (G-PON), které jsou ve správě 4M Rožnov spol. s r.o.
- Stavební úřad a současně i speciální stavební úřad pro pozemní komunikace nezjistil, zda je v územní studii řešena plocha pro ukládání nádob na tříděný odpad v rámci navržené komunikace a dopravní plochy.
- Stavební úřad upozorňuje, že navržená trasa budoucí dešťové kanalizace v ulici Za Sušárnou sloužící pro odvedení budoucích dešťových vod vymezených pozemků 1 – 12 není technicky možná. Tato problematika odvedení dešťových vod je stavebnímu úřadu známa ze své působnosti a znalostí terénu dané ulice Za Sušárnou. Stavební úřad doporučuje navrhnout jiné opatření pro odvádění dešťových vod z vymezených pozemků.

Poznámka k uvedeným připomínkám:

Přílohou Vám zasílám Váš dokument Mořkov-úz.st.Z16.Machačky.doc, ve kterém jsou žlutě vyznačeny uvedené připomínky v textu.

Stavební úřad a současně i speciální stavební úřad pro pozemní komunikace nemá námitek, po provedené opravě výše uvedených připomínek, k předloženému navrženému řešení Územní studie pro lokalitu "Machačky" v obci a katastrálním území Mořkov, zastavitelná plocha Z16 v ÚP Mořkov.

"otisk razítka"

Bc. Radek Vítek v. r.
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

1. Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o, IDDS: q3z9ekt
sídlo: Spartakovců č.p. 6014/3, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Na vědomí:

2. Městský úřad Nový Jičín, Odbor územního plánování a stavebního řádu,, úsek územního plánování,
Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Masarykovo nám 1/1, 741 01 Nový Jičín

Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.	
Došlo:	18.10.2018
Přiděleno:	11.10.2018 - Farko
Číslo:	135

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: OŽP/70977/2018
Spis. značka: OŽP/69753/2018-MŠ

Vyřizuje: Maršálková
Telefon: 556 768 317
Mobil:
E-mail: jmarsalkova@novyjicin-town.cz

Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o
Spartakovců č.p. 6014/3
708 00 Ostrava

Datum: 18.10.2018

STANOVISKO

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst.1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") vydává k žádosti ze dne 12.10.2018, kterou podalo

Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o, IČO 00562963, Spartakovců č.p. 6014/3, 708 00 Ostrava

ve věci

Územní studie lokality "Machačka" v k.ú. Mořkov

na pozemcích parc. č. 369/3, 369/11, 369/12, 369/5, st. 932, st.933, 369/13. 358/2, 358/133, 358/135, 358/132, 358/8, 358/144, 358/145, 358/147, 358/134, 1225/1, 1235/1, 259/7, 263/2, 263/3, 291/4, 1232, 358/4, 358/3, 358/5, 358/6, 358/7, 367/5,1235/3, 259/8, 262/3, 261/3, 261/4, 262/1, 261/1, 258/3, 258/4, 358/14, 358/1, 263/4, 358/13, 263/6, 358/15, 263/7, 358/17, 358/16, 263/8, 358/22, 358/23, 263/9, 255/2, 358/24, 358/25, 263/11, 255/1, 358/27, 291/3, 291/2, 358/26, 263/10, 254/1, 254/6, st 681, 254/5, 253/5, 266/3, 253/2, 291/5, 291/6, 265/12, 265/7, 253/1, 265/10, st. 925 a 266/6 v katastrálním území Mořkov následující stanovisko:

K předložené územní studii lokality „Machačky“ v k.ú. Mořkov **nemáme**, z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., v platném znění, a souvisejícími předpisy, **námitek**.

Doporučujeme pouze prověřit vhodnost zasakování veškerých srážkových vod z hlediska možného zhoršení vodních poměrů dotčené lokality tak, aby nedocházelo k podmáčení pozemků.

Odůvodnění

Územní studie lokality "Machačka" v k.ú. Mořkov, zpracována Urbanistickým střediskem Ostrava, řeší zastavitelnou plochu Z16 v ÚP Mořkov pro novostavby RD vč. občanské a technické infrastruktury. Zásobování vodou navrženo z vodovodu pro veřejnou potřebu, kdy k hranici řešené plochy jsou přivedeny vodovodní řady v ul. Za Sušárnou (DN80), v ul. Za Školkou, a Polní (DN100). Z těchto napojovacích bodů se předpokládá zásobování řešené plochy vodou. Odpadní vody splaškového charakteru je navrženo odvádět do splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy, která je dále napojena na stokovou síť obce Životice a dále jsou odváděny do čistírny odpadních vod města Nový Jičín.

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB, a. s., pobočka Nový Jičín
č.ú.: 19 - 326801 / 0100
(příjmy)
č.ú.: 326801 / 0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY
Po, St 8.00 – 11.00 12.00 – 17.00 hod.
Út, Čt 8.00 – 11.00 12.00 – 15.00 hod.
Pá 8.00 – 11.00

<http://www.novyjicin.cz>
ID DS: ywmb4nc
e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz
tel. ústředna: 556 768 222, **fax:** 556 768 289

Napojovací body splaškové kanalizace pro řešenou plochu Z16 jsou v ulici Za Sušárnou, ul. Za Šolkou, ul. Horní a ul. Polní již vybudovány. Předpokladem bilance je stavby 44 rodinných domů.

S ohledem na omezené kapacitní možnosti kanalizačního sběrače v úseku přes obce Životice u Nového Jičína a Žilina u Nového Jičína bylo dokladováno kladné vyjádření vlastníka kanalizace - zástupce Svazku obcí regionu Novojičínska k možnosti napojení na stávající stokovou síť.

Vody srážkové je navrženo zadržovat v území zasakováním. Doporučení na prověření vhodnosti navrženého zasakování veškerých srážkových vod na pozemcích zastavitelných ploch vychází z požadavku ustanovení §27 citovaného vodního zákona a to stavbami a činnostmi nezhoršovat vodní poměry na dotčených a sousedních pozemcích.

Povinnost zachování ochranného pásma vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu vyplývá z ustanovení § 23 zák.č. 274/2001 Sb. v platném znění (zákona o vodovodech a kanalizacích).

Maršálková Jarmila
referent veřejné správy

„otisk razítka“

Obdrží:

1. Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o, IDDS: q3z9ekt
2. Městský úřad Nový Jičín, Odbor územního plánování a stavebního řádu, úsek územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1

spis:

3. MÚ Nový Jičín, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, Nový Jičín

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

Odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.	
Došlo:	18.10.2018
Přiděleno:	Ing. A. ČERNÝ
Číslo:	134

Váš dopis zn.: 244/18/Fu/Sche
Ze dne: 11.10.2018
Naše č.j.: OŽP/69756/2018/Hů
Spis. značka: 69756/2018
Vyřizuje: Ing. Hana Hůlová
Telefon: 420556768312
E-mail: hhulova@novyjicin-town.cz
Datum: 18.10.2018

Adresát:
Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o.
Spartakovců 3
708 00 OSTRAVA - PORUBA

Územní studie lokality "Machačky" v k.ú. Mořkov – vyjádření orgánu ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění)

Na základě žádosti podané orgánu ochrany přírody odboru životního prostředí Městského úřadu Nový Jičín dne 12.10.2018, prostudovaného materiálu zpracovaného podle územního plánu obce Mořkov pro zastavitelnou plochu Z16 a po konfrontaci návrhu se zájmy chráněnými zákonem č. 114/1992 Sb. (v platném znění, dále jen "zákon") sdělujeme, že územní studie je zpracována v souladu s koncepcí ochrany přírody a krajiny a nemáme k ní připomínky.

Parcelace pozemků v řešené ploše zajišťuje ochranu stávajících dřevin a doplňuje území o další plochy zeleně podílející se na zachování krajinného rázu, posílení druhové rozmanitosti, ekologické rovnováhy a zlepšení mikroklimatu v zástavbě sídla venkovského charakteru.

Předpokladem pro odpovídající zastoupení zeleně v ploše je navržení tras inženýrských sítí na pozemcích tak, aby byla i nadále zajištěna ochrana stávající stromové aleje před poškozením či zničením dřevin a nebyla znemožněna nová výsadba vzrostlých (zejména listnatých druhů) stromů a jejich kořenové zóny se nedostaly do ochranných pásem těchto sítí.

Ing. Hana Hůlová
referentka veřejné správy
otisk razítka

Dále obdrží:

Městský úřad Nový Jičín, odbor ÚP a SŘ, úřad územního plánování

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a.s., pobočka Nový Jičín
č. ú.: 19 - 326801 / 0100 (příjmy)
č. ú.: 326801 / 0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, ST	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	08:00 – 11:00	

<http://www.novy-jicin.cz>

ID DS: ywmb4nc
e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz
tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

územní odbor Nový Jičín
dopravní inspektorát

PCR07ETRPO82602101



Č. j: KRPT-237134/ČJ-2018-070406

Nový Jičín 30. října 2018

Počet listů: 1

Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.
Spartakovců 3
Ostrava

Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.	
Duše:	31. 10. 2018
Přiděleno:	Číslo: 144
ING. ARCH. FLSKOVÁ	

Územní studie „U Machačky“ – stanovisko

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát v Novém Jičíně, jako orgán státní správy na úseku bezpečnosti a plynulosti silničního provozu se z hlediska svých sledovaných zájmů k výše nadepsané studii sděluje následující:

V projektové dokumentaci, ve které budeme určeni dle § 16) z. č. 13/1997 Sb. jako dotčený orgán, konstatujeme, že projekt respektuje požadavky uvedené ve vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., komunikace splňují ČSN 736110, 736102.

Bereme na vědomí zmínku, že v případě zařazení komunikací do typu „D“ budou respektovány podmínka TP103.

Z PD není zřejmý „pěší prostup“, formou společné stezky pro chodce a cyklisty. V případě této aplikace budou v dalším stupni plněny podmínky ČSN 766110 a TP 179.

Jelikož budou realizovány komunikace písemného znaku MO .../.../30 navrhujeme řešit místní úpravu za užití režimu „TEMPO 30“.

Zpracoval : por. Mgr. Petr Londín, komisař

npor. Mgr. David KRUPP
pověřen zastupováním vedoucího DI

npor. Bc. Zdeněk Macíček
31.10.2018 08:09:42
Digitálně podepsal:
npor. Bc. Zdeněk Macíček
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Důvod: V zastoupení

www.policie.cz

Svatopluka Čecha č. 11
741 01 Nový Jičín

Tel.: +420 974 735 257, 258
Email: nj.di@pcr.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

Odbor dopravy

Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín
pracoviště Divadelní 1, 741 01 Nový Jičín

Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.	
Došlo:	24.10.2018
Přiděleno:	ING. ADOLF FURKAL
Číslo:	136

Váš dopis zn.:

Ze dne: 12.10.2018

Naše č.j.: OD/69755/2018

Spis. značka:

Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o

Vyřizuje: Bc. Stanislav Kopecký

Telefon: 556 768353

Mobil:

E-mail:

skopeccky@novyjicin-town.cz

Spartakovců 6014/3

708 00 OSTRAVA

Datum: 23.10.2018

Závazné stanovisko k uzemní studii

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko k územnímu řízení záměru stavby: „Machačky“ v k.ú. Mořkov (dále jen „stavba“) vydává :

souhlasné závazné stanovisko

Záměr stavby byl posuzován v návaznosti na umístění pozemní komunikace z hlediska souladu se zákonem o pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhlášky, zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcích vyhlášek, v platném znění. Dále byl posuzován soulad záměru s platnými technickými normami a předpisy, a také s ohledem na zajištění dopravní obslužnosti s tím, že byl sledován dopravní význam přilehlých komunikací ve vztahu k posuzované stavbě a vliv stavby na dopravní vazby v lokalitě včetně návaznosti dotčených dopravních tras.

Stavba musí být navržena podle podmínek uvedených v ČSN 73 6110 PROJEKTOVÁNÍ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ včetně podmínek uvedených ve vyhlášce MMR ČR č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při dopravním **připojení** k stávajícím místním komunikacím je nutno postupovat podle § 10 (připojování pozemních komunikací) zákona o pozemních komunikacích, v tomto případě křižovatkami. Toto dopravní připojení na pozemní komunikace je podmíněno závazným souhlasem Policie ČR, a to ještě před vydáním povolení k realizaci záměru. Také je nutno vyřešit majetkové vztahy s vlastníky pozemků. Místní komunikace jsou ve vlastnictví obce, na jejímž území se nacházejí.

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a.s., pobočka Nový Jičín
č. ú.: 19 - 326801 / 0100 (příjmy)
č. ú.: 326801 / 0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, ST	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	08:00 – 11:00	

<http://www.novy-jicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

Odůvodnění:

Podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, obecní úřad obce s rozšířenou působností uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a závazné stanovisko v územním řízení, pokud není příslušné Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad. V daném případě bylo požádáno o stanovisko k územnímu řízení určené k zástavbě RD a součástí plánů je i nová výstavba pozemních komunikací. Jak vyplývá z předložené dokumentace, dojde k dotčení místních komunikací v majetkové správě obce Mořkov.

Před zahájením stavebních prací a v rámci realizace je Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, příslušný podle § 124 odst. 6 zák.č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“), v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu a jeho prováděcí vyhlášky č.30/2001 Sb., v platném znění, je oprávněn k vydání stanovení k místní a přechodné úpravě provozu na místních komunikacích v k.ú. Mořkov. **Záměr lze za výše uvedených podmínek realizovat.**

„ otisk razítka“

Bc. Stanislav Kopecký v.r.
referent odboru dopravy



Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.	
Došlo:	26. 10. 2018
Přiděleno:	Ing. Aron Furková
Číslo:	137

Urbanistické studio Ostrava
Spartakovců 3
703 00 OSTRAVA - PORUBA

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
19102018VYŘÍZUJE / LINKA
Glogar/571101252MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Val. Meziříčí/19.10.2018

Vyjádření k územní studii Mořkov Machačky, lokalita Z16

S navrhovaným řešením připojení lokality k elektrické síti tak jak je popsáno ve studii souhlasím.

Při vlastní realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení DS dodrženy veškeré platné normy a předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence ochranných pásem zařízení DS, zejména musí být dodrženy minimální vodorovné a svislé odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

Ing. Zdeněk Glogar

Hlavní technik rozvoje sítí NN a VN | Rozvoj Morava



ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická 874/8, 405 02 Děčín
pracoviště Valašské Meziříčí
Sokolská 45, PSČ 757 01
tel.: 571 101 252
e-mail: zdenek.glogar@cezdistribuce.cz
www.cezdistribuce.cz



ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

107

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Kontaktní bezplatná linka
ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | e-mail:
info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná
v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

SKUPINA ČEZ

www.cezdistribuce.cz



Urbanistické středisko
Ostrava s.r.o.
Spartakovců 3
708 00 Ostrava - Poruba

Urbanistické středisko Ostrava s.r.o.	
Duřilo:	29.10.2018
Přiděleno:	Číslo: 132

naše značka
5001813564

vyřizuje
Ing. David Cvalín

datum
23.10.2018

Věc:
ÚS lokality "Machačky" v k.ú. Mořkov

Obec: Mořkov

K.ú. - p.č.: Mořkov

Stavebník: Neuvedeno

Účel stanoviska: Územně plánovací podklady

Obdrželi jsme Vaše oznámení ve věci návrhu ÚS lokality "Machačky" v k.ú. Mořkov.

K tomuto sdělujeme následující stanovisko:

K návrhu zastavovací studie máme následující připomínky:

1. Způsob napojení na DS řešit dle přiloženého návrhu (odpovídá návrhu).
2. Námi stanovený orientační příkon pro cca 44RD je cca 60 m3/hod.

Toto stanovisko neslouží jako rezervace kapacity. K tomu je nutné předložit Žádost o prověření volné kapacity DS (<http://www.gasnet.cz/cs/rozsireni-ds-o-vice-odbernych-mist/>), nebo Žádost o připojení k distribuční soustavě (<http://www.gasnet.cz/cs/pripojeni-noveho-odberneho-mista/>).

Pozn.:

Stanovisko vychází ze znalostí současného a budoucího stavu plynárenských sítí GasNet, s.r.o., platných k datu vydání tohoto stanoviska.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001813564 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

GasNet, s.r.o.

Ing. David Cvalín
Technik správy DS-Morava sever
Odbor správy DS-Morava sever

david.cvalin@innogy.com

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o.
Klíšská 940/96
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567
- 65 -

GasNet, s.r.o.

Klíšská 940/96
Klíše
400 01 Ústí nad Labem
T +420475325131
F +420475325130
E info@gasnet.cz
I www.gasnet.cz
IČ: 27295567
DIČ: CZ27295567

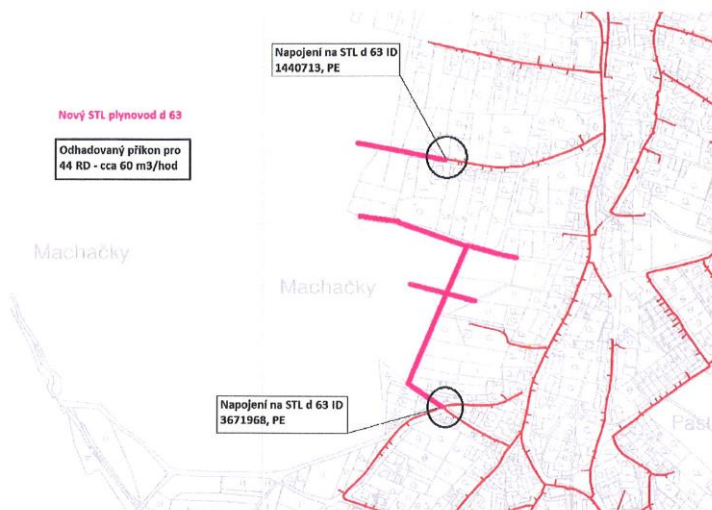
Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 23 083
02.06.2006

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17663193
Kód banky: 0300

ha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001813564 ze dne 23.10.2018.

ovozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Neuvedeno. K.ú.: Mořkov.

Orientační snímek polohy PZ a napojení na DS:



Legenda:

	linie		ochranné zařízení		kabel protikoroziční ochrany
	NTL/ STL/ VTL/				
	VVTL				
	plynovodu				
	nefunkční		kabel		anodové uzemnění
	plánovaná stavba před realizací		elektropřipojka		stanice katodové ochrany
	výstavba		regulační stanice		pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO

**vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 747535/18

Číslo žádosti: 0118 279 954 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	územní studie	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	Vladimíra Fusková, Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o.	
Stavebník	Vladimíra Fusková, Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o.	
Zájmové území	Okres	Nový Jičín
	Obec	Mořkov
	Kat. území / č. parcely	Mořkov
Platnost Vyjádření	10. 10. 2020 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Číslo jednací: 747535/18

Číslo žádosti: 0118 279 954

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, iii) změnou rozsahu Zájemového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** dne: 10. 10. 2018.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063


VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- I) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- II) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POŠ“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Karel Dombrovský, tel.: 602 786 457, e-mail: karel.dombrovsky@cetin.cz;

„Den“ je kalendářní den;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 10. 10. 2018 pod č.j. 747535/18;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na I) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo II) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A NEBO ŽADATELE

- I) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- II) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- III) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POŠ.

- IV) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- V) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

- VI) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POŠ.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

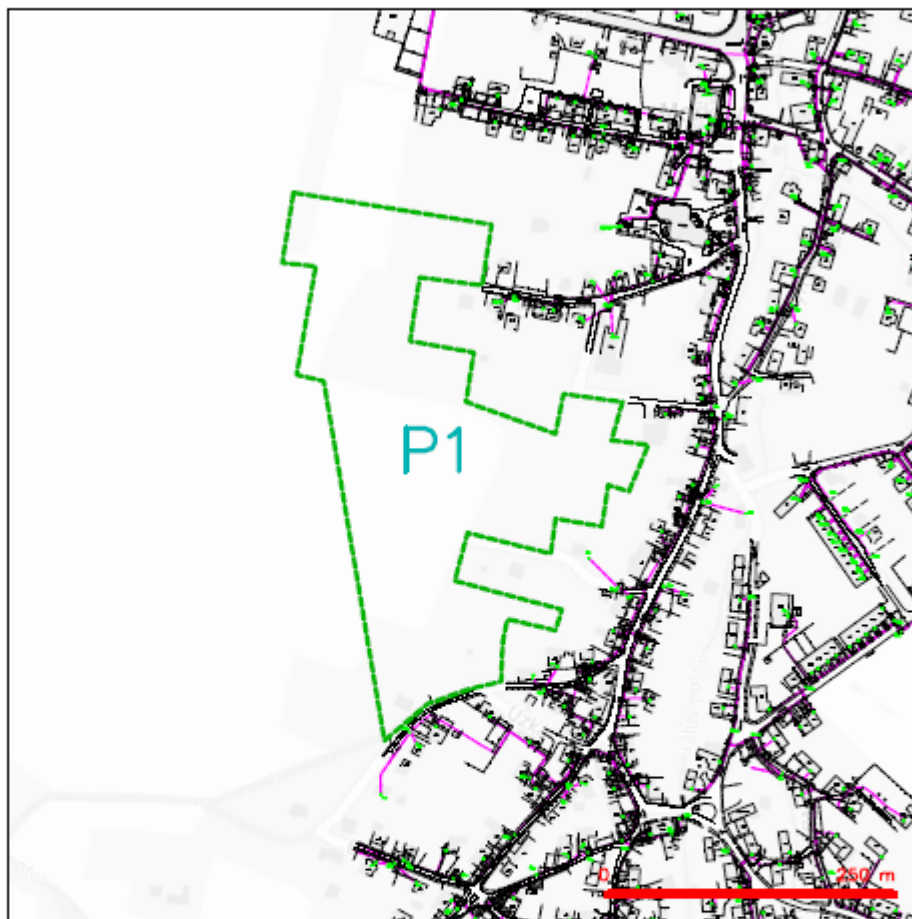
- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- I) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počinaje dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

- II) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením a/nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- HK přípojka, území a HK přípojka CETIN
- samostatný průběh metalizačního kabelu
- samostatný průběh optického kabelu, HSPC trasy
- nebo součástí optického a metalizačního kabelu
- samostatný průběh metalizačního kabelu
- napájecí síť nap
- samostatný průběh optického kabelu, HSPC trasy
- nebo součástí optického a metalizačního kabelu
- rozvodná síť, externí pásmo rozvodné síť
- současná síť
- napájecí síť
- průběh síťové síť
- síť s HK
- kolektor, kolektor

[Signature]
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/5
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
96

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/5, Praha 3, IČ: 0118 279 954, DIČ: CZ04084063
regis. v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 0851, IČ: 0118 279 954, DIČ: CZ04084063