

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, Nový Jičín, zastoupené starostou panem Mgr. Ivanem Týle,
IČ: 00298212

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu:

variabilní symbol:

na straně jedné jako pronajímatel

a

pan Ivo Hanák,
soukromý podnikatel s místem hlavní provozovny Valašské Meziříčí
podnikající na základě živnostenského listu vydaného Živnostenským úřadem
Městského úřadu ve Valašském Meziříčí pod
IČ: 13606255

na straně druhé jako nájemce

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 663 a násl. občanského zákoníku v platném znění tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

I.

1. Pronajímatel je vlastníkem sítě veřejného osvětlení na území města Nový Jičín a mimo jiné disponuje právem pronajímat sloupy veřejného osvětlení k reklamním účelům.
2. Nájemce podniká v reklamní činnosti a má zájem na vybraných sloupech veřejného osvětlení na území města Nový Jičín umístit typizované reklamní panely, na nichž pak bude prezentovat reklamy třetích osob.

II.

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci 15 ks sloupů veřejného osvětlení na území města Nový Jičín. Přesné vymezení pronajatých sloupů veřejného osvětlení (dále jen VO) i s mapou určující jejich polohu je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
2. Sjednaným a výhradním účelem nájmu dle této smlouvy je užívání sloupů VO k umístění typizovaných reklamních panelů „Horizont“ o rozměrech 59x83 cm, přičemž na každém pronajatém sloupu VO může být umístěn pouze jeden reklamní panel. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu pouze ke sjednanému účelu.
3. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou šesti let, a to od 1.7.2006 do 31.3.2011.
4. Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět před uplynutím sjednané doby nájmu v těchto případech:
 1. užívá-li nájemce předmět nájmu nebo jeho část v rozporu s touto smlouvou,
 2. je-li nájemce v prodlení s placením nájemného (čtvrtletní splátky) o více než 30 dní,
 3. přenechá-li nájemce předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu či jiného užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 4. poruší-li nájemce svůj závazek uvedený v ustanovení článku IV. odst. 6 této smlouvy.

5. Nájemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět před uplynutím sjednané doby nájmu v případě, že předmět nájmu se stane bez jeho zavinění nezpůsobilým ke smluvenému užívání.
6. V případě výpovědi podle odstavců 4 a 5 tohoto článku smlouvy činí výpovědní doba 30 dní a počíná běžet prvním dnem po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V pochybnostech se má zato, že výpověď byla druhé straně doručena třetího dnem po odeslání výpovědi.

III.

1. Předmět nájmu dle této smlouvy pronajímá pronajímatel nájemci za úplatu. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši Kč 18.000,-- za rok a celý předmět nájmu (15 ks sloupů VO).
2. Roční nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách po Kč 4.500,-- vždy k 5. dni kalendářního měsíce následujícího po posledním dni daného kalendářního čtvrtletí, a to bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
3. Pronajímatel je oprávněn navýšit výši nájemného každoročně o míru inflace za předchozí kalendářní rok, zjištěnou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem, přičemž tato míra inflace tvoří maximální hranici navýšení.
4. Nájemce prohlašuje, že je srozuměn s tím, že v případě vzniku dluhu na nájemném, zveřejní pronajímatel jeho jméno, bydliště nebo sídlo a výši dluhu prostřednictvím tisku nebo jiných vhodných médií. Nájemce výslovně souhlasí s takovým zveřejněním za shora uvedených podmínek.

IV.

1. Nájemce je povinen si před instalací jednotlivých reklamních panelů zajistit souhlasná stanoviska DI Policie ČR, popř. i dalších dotčených orgánů státní správy.
2. Nájemce se zavazuje hradit na vlastní účet veškeré náklady spojené s instalací, popř. demontáží, a údržbou reklamních panelů.
3. Nájemce odpovídá za to, že instalací reklamních panelů nedojde k ohrožení bezpečnosti silničního provozu ani bezpečnosti chodců.
4. Pronajímatel neodpovídá za škody na majetku nájemce, které budou způsobeny třetí osobou.
5. Nájemce se zavazuje písemně a bez zbytečného dokladu oznámit pronajímateli jakékoliv nepovolené instalace reklamních panelů, poutačů nebo jiných reklamních a propagačních zařízení na pronajatých sloupech VO.
6. Nájemce odpovídá za to, že obsah reklamních panelů nebude v žádném případě propagovat násilí, fašismus, rasismus a ostatní hnutí směřující k potlačení lidských práv jednotlivce nebo skupiny občanů nebo obsahovat pornografii či ohrožovat mravnost.
7. V případě veřejného zájmu (např. dopravní značení, informační systém města apod.) se nájemce zavazuje bez dalšího neprodleně uvolnit dotčený sloup veřejného osvětlení na potřebnou dobu.

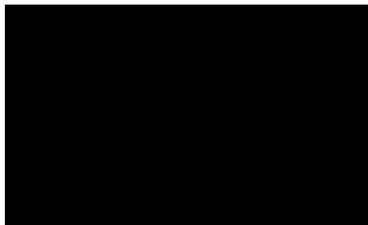
VI.

1. Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že záměr Města Nový Jičín pronajmout nemovitý majetek dle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce města Nový Jičín od 23.5.2006 do 7.6.2006 a nájem nemovitého majetku Města Nový Jičín dle této smlouvy byl schválen usnesením Rady města Nový Jičín č. 1867/51/2006 bod 3c ze dne 7.6.2006.

2. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, platí pro vztahy mezi smluvními stranami ustanovení občanského zákoníku v platném znění a souvisejících předpisů.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě a bez výhrad souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

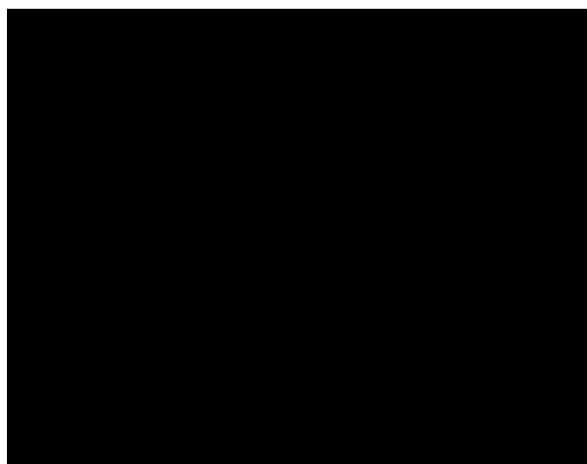
V Novém Jičíně dne

11.0 -07- 2006

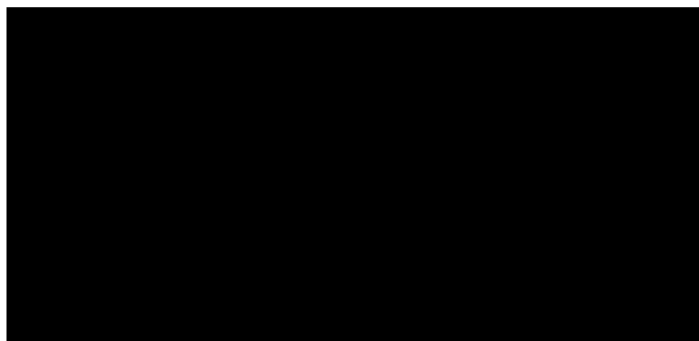


Ivo Hanák

nájemce



Mgr. Ivan Týle
starosta města
za pronajímatele



Seznam lokalit pro umístění horizontů v N.Jičíně

- 1/ Palacká –2ks
- 2/ K nemocnici –1ks
- 3/ Zborovská – 1ks
- 4/ Hřbitovní – 1ks
- 5/ Suvorovova - 2ks
- 6/ Autobusové nádraží –2ks
- 7/ před kruh.objezdem u aut.nádraží- 1ks
- 8/ Sokolovská –1ks
- 9/ G.Hlad'o-1ks
- 10/B.Martinů –2ks
- 11/ Revoluční- 1ks

celkem 15ks

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě o nájmu sloupů veřejného osvětlení č. j. 2006-408/OOP uzavřené dne 10.7.2006 mezi těmito účastníky:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín, zastoupené starostou panem Mgr. Ivanem Týle,

IČO: 00 29 82 12

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín,

č. ú. [redacted] var. [redacted]

na straně jedné jako pronajímatel

a

pan Ivo Hanák,

soukromý

podnikatel s místem hlavní provozovny Hranická 838, 757 01 Valašské Meziříčí, podnikající na základě živnostenského listu vydaného Živnostenským úřadem Městského úřadu ve Valašském Meziříčí pod č.j. [redacted]

na straně druhé jako nájemce

I.

1. Na základě dohody účastníků smlouvy se rozšiřuje předmět nájmu dle ust. článku II. odst. 1 smlouvy, a to o dalších 15 ks sloupů veřejného osvětlení na území města Nový Jičín, přičemž přesné vymezení pronajatých sloupů veřejného osvětlení i s mapou určující jejich polohu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. V návaznosti na rozšíření předmětu nájmu se adekvátně zvyšuje i nájemné sjednané podle ust. článku III. smlouvy, a to o částku Kč 18.000,-- ročně. Celkové roční nájemné tedy činí Kč 36.000,-- a je splatné ve čtvrtletních splátkách po Kč 9.000,-- způsobem a ve lhůtách dle ust. článku III. odst. 2 smlouvy.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem 1.10.2006.
2. Město Nový Jičín jako pronajímatel stvrzuje ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že uzavření tohoto dodatku bylo v souladu s příslušnými ustanoveními citovaného zákona schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č. 1939/53/2006 bod 5 ze dne 30.8.2006.
3. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy uvedené v záhlaví tohoto dodatku.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech - viz rozdělovník.

V Novém Jičíně dne 5.9.2006

[redacted]
Ivo Hanák

nájemce

[redacted]
Mgr. Ivan Týle
starosta města
za pronajímatele

Rozdělovník: 1 x nájemce, 1 x spis, 1 x majetkoprávní odbor, 1 x finanční odbor

DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě č. 2006-408/OOP uzavřené dne 10.7.2006 mezi těmito účastníky:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín, zastoupené starostou panem Mgr. Ivanem Týle,
 IČ: 002 98 212
 DIČ: CZ00298212
 na straně jedné jako pronajímatel

a

pan/í Ivo Hanák,
 soukromý podnikatel s místem hlavní provozovny Hranická 838, 757 01 Valašské Meziříčí,
 podnikající na základě živnostenského listu vydaného Živnostenským úřadem Městského úřadu
 ve Valašském Meziříčí pod č.j. [redacted]
 IČ: 13606255
 na straně druhé jako nájemce

I.

1. Pronajímatel se ke dni 1.4.2009 stal plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. Sjednané nájemné se proto v souladu s platnými právními předpisy zvyšuje o DPH, tzn. o 20%.
3. Dále se mění číslo bankovního účtu pronajímatele a variabilní symbol pro platby nájemného takto:

Bankovní účet č. [redacted]
 Variabilní symbol [redacted]

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky.
2. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy uvedené v záhlaví tohoto dodatku.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech - viz rozdělovník.

V Novém Jičíně dne 24.1.2010

[redacted]

nájemce

[redacted]

[redacted]

Mgr. Ivan Týle
 starosta města
 za pronajímatele

Rozdělovník: 1 x nájemce, 1 x spis, 1 x majetkoprávní odbor, 1x odbor OP

[redacted]

DODATEK Č. 3**k Nájemní smlouvě č.j 2006-408/OOP ze dne 10.7.2006 ; P2010-062/OOP**

Dne 10.7.2006 byla mezi níže uvedenými smluvními stranami uzavřena Nájemní smlouva č. 2006-408/OOP, jejímž předmětem je pronájem sloupů veřejného osvětlení na území města Nový Jičín k umístění typizovaných reklamních panelů „Horizont“ (dále jen „Smlouva“). K této smlouvě uzavírají smluvní strany Dodatek č.3 tohoto znění:

I.

Smluvní strany:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, Nový Jičín, PSČ 741 01, zastoupené starostou města Ing. Břetislavem Gelnarem, CSc.

IČ: 002 98 212

DIČ: CZ00298212 – plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel

a

Ivo Hanák,

podnikající na základě živnostenského zákona s místem podnikání [REDACTED]

fyzická osoba

[REDACTED] 757 01

Valašské Meziříčí,

IČ: 136 06 255

na straně druhé jako nájemce.

II.

Smluvní strany se dohodly, že doba nájmu sjednaná dle ust. článku II. odst. 3 Smlouvy jako doba určitá do 31.3.2011 se mění na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 (šesti) měsíců, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet dnem prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

III.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek i Smlouva, k níž je uzavírán, jakož i všechny předchozí dodatky ke Smlouvě, byly uvedeny v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Nový Jičín, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento Dodatek i Smlouva, k níž je uzavírán, mohou být bez jakéhokoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů v Dodatku či Smlouvě uvedených, zveřejněny na oficiálních webových stránkách města Nový Jičín na síti Internet (www.novyjicin.cz), a to včetně všech případných příloh a dalších dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, jakož i ve Smlouvě, k níž je uzavírán, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IV.

Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že záměr města Nový Jičín prodloužit nájem podle tohoto Dodatku byl zveřejněn na úřední desce města Nový Jičín od 22.2.2011 do 11.3.2011 a prodloužení nájmu podle tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č. 174/8/2011 bod 3 ze dne 21.3.2011.

Ustanovení Smlouvy a předchozích dodatků ke Smlouvě, nedotčená tímto Dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a stává se nedílnou součástí shora uvedené Smlouvy.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu – viz rozdělovník.

Účastníci prohlašují, že tento Dodatek je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že jej neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že s jeho obsahem po vzájemné dohodě a bez výhrad souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům a na důkaz toho jej vlastnoručně podepisují.

V Novém Jičíně dne 31-03-2011

V Novém Jičíně dne 31.3.2011

Ivo Hanák

nájemce

Ing. Břetislav Gelnar, CSc.

*starosta města
za pronajímatele*

Rozdělovník: 1x nájemce, 1x spis, 1x majetkoprávní odbor, 1x odbor obecního podnikání

Seznam ulic pro umístění horizontu v Novém Jičíně

Ulice	počet sloupu	počet horizontu
Revoluční	1	1
Zborovská	1	2
Sokolovská	1	1
Sokolovská- u Lídlu	1	1
Palackého	2	4
Dlouhá	1	2
Jičínská	1	2
B.Martinů	2	4
K nemocnici	2	3
Bezručova	1	2
Riegrova	1	2
Hřbitovní	1	2
Suvorovova	2	4
Celkem	17ks	30ks

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, Nový Jičín, zastoupené starostou panem Pavlem Wesselym,
IČO: 29 82 12

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu: [REDACTED]
variabilní symbol: 4 [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel

a

pan Ivo Hanák,
soukromý podnikatel s místem hlavní provozovny [REDACTED] 757 01 Valašské Meziříčí,
podnikající na základě živnostenského listu vydaného Živnostenským úřadem
Městského úřadu ve Valašském Meziříčí pod č.j. [REDACTED]

na straně druhé jako nájemce

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 663 a násl. občanského zákoníku
v platném znění tuto

SMLOUVU O NÁJMU REKLAMNÍCH PLOCH

I.

1. Pronajímatel disponuje právem pronajímat vhodné prostory a zařízení na území města Nový Jičín, zejména pak sloupy veřejného osvětlení, k reklamním účelům. Toto právo je odvozeno od vlastnického práva pronajímatele k uvedeným věcem.
2. Nájemce podniká v oboru reklamní činnosti, která mimo jiné zahrnuje i dodávky reklamních zařízení pro další podnikatele, kteří mají zájem o komplexní reklamní služby včetně instalace informačně orientačního značení komerčních cílů (reklamních tabulí a poutačů) na výhodných místech z hlediska reklamních účelů jejich podnikatelských aktivit.
3. Obě smluvní strany vycházejí z poznatků oboustranné výhodnosti vzájemné spolupráce v oblasti komerčních vztahů a uzavírají tedy tuto nájemní smlouvu.

II.

1. Předmětem této smlouvy je pronájem sloupů veřejného osvětlení na území Města Nového Jičína vhodných k umístění informačně orientačního značení komerčních cílů.
2. Účelem nájmu je umístění (instalace) informačně orientačního značení reklamních cílů třetích osob (podnikatelů) dodaných a instalovaných nájemcem na základě podnájemní smlouvy mezi nájemcem a třetí osobou (podnikatelem). Pronajímatel tímto uděluje nájemci svůj výslovný souhlas k uzavírání takovýchto podnájemních smluv.
3. Informačně orientační značení komerčních cílů instalované na základě této smlouvy musí splňovat tyto podmínky:
 - výška písma 60 až 80 mm,
 - výška tabule 160 až 200 mm,
 - délka tabule 800 až 1000 mm,

- barevné řešení - černé písmo na žlutém základu, typ písma libovolný dle podnájemní smlouvy.

III.

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou pěti let a nabývá účinnosti dnem 1.4.2001. Platnost smlouvy tedy skončí 31.3.2006, pokud nedojde k prodloužení sjednané doby nájmu oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem k této smlouvě.

IV.

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši Kč 1.200,-- za každý jeden kus instalovaného informačně orientačního značení komerčních cílů a 12 měsíců.
2. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách vždy k 5. dni následujícím po posledním dni čtvrtletí na účet pronajímatele uvedený v záhlaví smlouvy nebo v hotovosti na pokladně Městského úřadu v Novém Jičíně.
3. Pro účely výpočtu ročního nájemného je nájemce povinen předložit pronajímateli vždy k poslednímu dni každého čtvrtletí aktuální seznam všech informačně orientačních značení komerčních cílů instalovaných na sloupy veřejného osvětlení s členěním dle názvů ulic a s uvedením období v němž bylo značení na sloupu instalováno.
4. Pronajímatel je oprávněn navýšit výši nájemného každoročně o míru inflace za předchozí kalendářní rok, zjištěnou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem, přičemž tato míra inflace tvoří maximální hranici navýšení.
5. Nájemce prohlašuje, že je srozuměn s tím, že v případě vzniku dluhu na nájemném, zveřejní pronajímatel jeho jméno, bydliště nebo sídlo a výši dluhu prostřednictvím tisku nebo jiných vhodných médií. Nájemce výslovně souhlasí s takovým zveřejněním za shora uvedených podmínek.

V.

1. Nájemce je povinen před instalací jednotlivých informačně orientačních značení komerčních cílů zajistit souhlasná stanoviska DI Policie ČR, popř. i dalších dotčených orgánů státní správy.
2. Nájemce se zavazuje hradit na vlastní účet veškeré náklady spojené s instalací, popř. demontáží, a údržbou informačně orientačních značení komerčních cílů.
3. Nájemce odpovídá za to, že instalací informačně orientačního značení komerčních cílů nedojde k ohrožení bezpečnosti silničního provozu ani bezpečnosti chodců.
4. Pronajímatel neodpovídá za škody na majetku nájemce, které budou způsobeny třetí osobou.
5. Nájemce se zavazuje písemně a bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli a stavebnímu úřadu Městského úřadu Nový Jičín jakékoliv nepovolené instalace informačních značení a reklamních poutačů na pronajatých sloupech veřejného osvětlení.
6. Nájemce ručí za to, že obsah informačně orientačních značení komerčních cílů nebude v žádném případě propagovat násilí, fašismus, rasismus a ostatní hnutí směřující k potlačení lidských práv jednotlivce nebo skupiny občanů nebo obsahovat pornografii či ohrožovat mravnost.
7. V případě veřejného zájmu (např. dopravní značení, informační systém města apod.) se nájemce zavazuje bez dalšího neprodleně uvolnit sloup veřejného osvětlení.

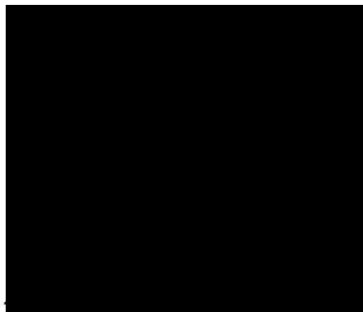
8. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, platí pro vztahy mezi smluvními stranami ustanovení občanského zákoníku v platném znění a souvisejících předpisů.

VI.

1. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě a bez výhrad souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

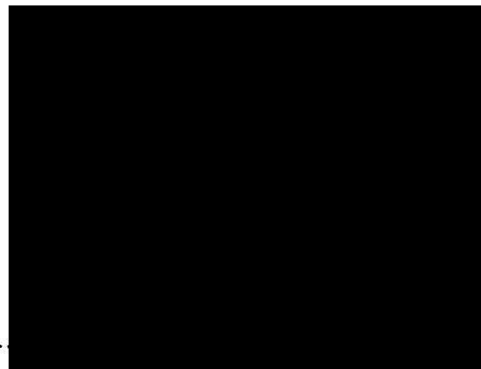
V Novém Jičíně dne

- 4. IV. 2001

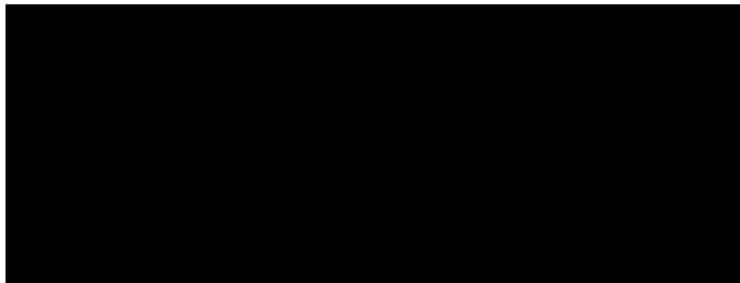


Ivo Hanák

nájemce



Pavel Wessély
starosta města
za pronajímatele



DODATEK Č. 3**ke Smlouvě o nájmu reklamních ploch ze dne 4.4.2001, P2070-058/00P**

Dne 4.4.2001 byla mezi níže uvedenými smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu reklamních ploch, jejímž předmětem je pronájem sloupů veřejného osvětlení na území města Nový Jičín k umístění informačně orientačního značení komerčních cílů (dále jen „Smlouva“). K této smlouvě uzavírají smluvní strany Dodatek č.3 tohoto znění:

I.

Smluvní strany:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, Nový Jičín, PSČ 741 01, zastoupené starostou města Ing. Břetislavem Gelnarem, CSc.

IČ: 002 98 212

DIČ: CZ00298212 – plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel

a

Ivo Hanák,

podnikající na základě živnostenského zákona s místem podnikání [REDACTED]

Valašské Meziříčí,

IČ: 136 06 255

na straně druhé jako nájemce.

fyzická osoba

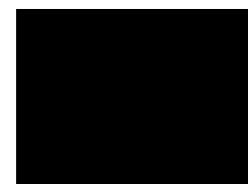
[REDACTED] 757 01

II.

Smluvní strany se dohodly, že doba nájmu sjednaná dle ust. článku III. Smlouvy a prodloužená Dodatkem č. 1 ke Smlouvě ze dne 1.8.2004 jako doba určitá do 31.3.2011 se mění na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 (šesti) měsíců, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet dnem prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

III.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek i Smlouva, k níž je uzavírán, jakož i všechny předchozí dodatky ke Smlouvě, byly uvedeny v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Nový Jičín, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento Dodatek i Smlouva, k níž je uzavírán, mohou být bez jakéhokoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů v Dodatku či Smlouvě uvedených, zveřejněny na oficiálních webových stránkách města Nový Jičín na síti Internet (www.novyjicin.cz), a to včetně všech případných příloh a dalších dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, jakož i ve Smlouvě, k níž je uzavírán, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě o nájmu reklamních ploch uzavřené dne 4.4.2001 mezi těmito účastníky:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín, zastoupené starostou panem Mgr. Ivanem Týle,
IČ: 002 98 212
DIČ: CZ00298212
na straně jedné jako pronajímatel

a

pan/í Ivo Hanák, soukromý podnikatel s místem hlavní provozovny [redacted], 757 01 Valašské Meziříčí, podnikající na základě živnostenského listu vydaného Živnostenským úřadem Městského úřadu ve Valašském Meziříčí pod č.j. [redacted]
na straně druhé jako nájemce

I.

1. Pronajímatel se ke dni 1.4.2009 stal plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. Sjednané nájemné se proto v souladu s platnými právními předpisy zvyšuje o DPH, tzn. o 20%.
3. Dále se mění číslo bankovního účtu pronajímatele a variabilní symbol pro platby nájemného takto:

Bankovní účet [redacted]
Variabilní symbol [redacted]

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky.
2. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy uvedené v záhlaví tohoto dodatku.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech - viz rozdělovník.

V Novém Jičíně dne 24. 1. 2010

[redacted]
nájemce

[redacted]
Mgr. Ivan Týle
starosta města
za pronajímatele

Rozdělovník: 1 x nájemce, 1 x spis, 1 x majetkoprávní odbor, 1x odbor OP



DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu reklamních ploch uzavřené dne 4.4.2001 mezi těmito účastníky:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín, zastoupené starostou panem Mgr. Ivanem Týle (dříve panem Pavlem Wesselym),
IČO: 00 29 82 12

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín,

č. ú. [redacted], var. symbol: [redacted]

na straně jedné jako pronajímatel [redacted]

a

pan Ivo Hanák, [redacted] soukromý
podnikatel s místem hlavní provozovny [redacted] 757 01 Valašské Meziříčí, podnikající na
základě živnostenského listu vydaného Živnostenským úřadem Městského úřadu ve Valašském
Meziříčí pod č.j. [redacted]
na straně druhé jako nájemce [redacted]

I.

Na základě dohody účastníků smlouvy se prodlužuje doba trvání smlouvy a nájemního vztahu dle ust. článku III. odst. 1 smlouvy, a to do 31.3.2011.

Nájemce se počínaje dnem podpisu tohoto dodatku oběma stranami zavazuje udržovat svým jménem, na svou odpovědnost a na svůj náklad městský naváděcí systém pro nekomerční cíle.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky.
2. Město Nový Jičín jako pronajímatel stvrzuje ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že uzavření tohoto dodatku bylo v souladu s příslušnými ustanoveními citovaného zákona schváleno usnesením Rady města Nový Jičín ze dne 16.6.2005.
3. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy uvedené v záhlaví tohoto dodatku.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech - viz rozdělovník.

V Novém Jičíně dne 1-1-08-2005

Ivo Hanák [redacted]

nájemce

Mgr. Ivan Týle
starosta města
za pronajímatele [redacted]

Rozdělovník: 1 x nájemce, 1 x spis, 1 x majetkoprávní odbor, 1 x finanční odbor [redacted]

DODATEK Č. 3**ke Smlouvě o nájmu reklamních ploch ze dne 4.4.2001; ^D2070-058/00P**

Dne 4.4.2001 byla mezi níže uvedenými smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu reklamních ploch, jejímž předmětem je pronájem sloupů veřejného osvětlení na území města Nový Jičín k umístění informačně orientačního značení komerčních cílů (dále jen „Smlouva“). K této smlouvě uzavírají smluvní strany Dodatek č.3 tohoto znění:

I.

Smluvní strany:

Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, Nový Jičín, PSČ 741 01, zastoupené starostou města Ing. Břetislavem Gelnarem, CSc.

IČ: 002 98 212

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín**

číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel

a**Ivo Hanák,****podnikající na základě živnostenského zákona s místem podnikání [REDACTED]****Valašské Meziříčí,**

IČ: 136 06 255

na straně druhé jako nájemce.

fyzická osoba

[REDACTED] 757 01

II.

Smluvní strany se dohodly, že doba nájmu sjednaná dle ust. článku III. Smlouvy a prodloužená Dodatkem č. 1 ke Smlouvě ze dne 1.8.2004 jako doba určitá do 31.3.2011 se mění na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 (šesti) měsíců, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet dnem prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

III.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek i Smlouva, k níž je uzavírán, jakož i všechny předchozí dodatky ke Smlouvě, byly uvedeny v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Nový Jičín, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento Dodatek i Smlouva, k níž je uzavírán, mohou být bez jakéhokoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů v Dodatku či Smlouvě uvedených, zveřejněny na oficiálních webových stránkách města Nový Jičín na síti Internet (www.novyjicin.cz), a to včetně všech případných příloh a dalších dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, jakož i ve Smlouvě, k níž je uzavírán, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IV.

Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že záměr města Nový Jičín prodloužit nájem podle tohoto Dodatku byl zveřejněn na úřední desce města Nový Jičín od 22.2.2011 do 11.3.2011 a prodloužení nájmu podle tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č. 174/8/2011 bod 3 ze dne 21.3.2011.

Ustanovení Smlouvy a předchozích dodatků ke Smlouvě, nedotčená tímto Dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a stává se nedílnou součástí shora uvedené Smlouvy.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu – viz rozdělovník.

Účastníci prohlašují, že tento Dodatek je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že jej neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že s jeho obsahem po vzájemné dohodě a bez výhrad souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům a na důkaz toho jej vlastnoručně podepisují.

V Novém Jičíně dne 31-03-2011

V Novém Jičíně dne 31.3.2011

Ivo Hanák

nájemce

Ing. Břetislav Gelnar, CSc.

starosta města
za pronajímatele

Rozdělovník: 1x nájemce, 1x spis, 1x majetkoprávní odbor, 1x odbor obecního podnikání

Seznam ulic pro umístění horizontu v Novém Jičíně

Ulice	počet sloupu	počet horizontu
Revoluční	1	1
Zborovská	1	2
Sokolovská	1	1
Sokolovská- u Lídlu	1	1
Palackého	2	4
Dlouhá	1	2
Jičínská	1	2
B.Martinů	2	4
K nemocnici	2	3
Bezručova	1	2
Riegrova	1	2
Hřbitovní	1	2
Suvorovova	2	4
Celkem	17ks	30ks

B

Šenov u Nového Jičína



Bochotz