



MĚSTO NOVÝ JIČÍN

USNESENÍ

z 9. schůze Rady města Nový Jičín
konané dne 20.03.2019

VARIANTA USNESENÍ URČENÁ KE ZVEŘEJNĚNÍ

Text usnesení byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Občané uvedení v § 16 (občané České republiky s trvalým bydlištěm na území obce a fyzické osoby vlastníci na území obce nemovitost) a v § 17 (cizí státní občané, kteří jsou v obci hlášeni k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mají právo na neupravený text usnesení, který je k dispozici na sekretariátu vedení města, Masarykovo náměstí 1/1, Nový Jičín

161/R9/2019 Schválení programu a určení ověřovatele zápisu RM.

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**
program jednání 9. schůze RM v termínu dne 20. 3. 2019.
2. **určuje**
ověřovatelem zápisu Ing. Martina Gazdu.

162/R9/2019 Vyhodnocení nejlepších pracovníků MPNJ za rok 2018 a ocenění strážníků za pracovní výročí.

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**
ocenění Lukáše Demela jako nejlepšího strážníka Městské policie Nový Jičín za rok 2018.
2. **rozhodla**
ocenit na návrh ředitele Městské policie Nový Jičín strážníky Městské policie Nový Jičín dle seznamu v příloze č. 1 předloženého materiálu a uděluje uvedeným medaile za výborné pracovní výsledky a jubilejní výročí trvání pracovního poměru.

163/R9/2019 Smlouva o výpůjčce elektro-skútrů pro potřeby Městské policie Nový Jičín.

Rada města Nový Jičín

1. **rozhodla**
uzavřít smlouvu o výpůjčce se společností E.ON Česká republika, s.r.o., se sídlem F.A. Garstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, jejímž předmětem je elektroskútr E.ON e-max

90'S, dle předloženého návrhu.

164/R9/2019 Kontrola plnění úkolů.

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

kontrolu plnění úkolů, dle přílohy.

165/R9/2019 Žádost o bezplatný pronájem nebytových prostor v Klubu seniorů Nový Jičín.

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

žádost Spolku zahrádkářů města Nového Jičína, se sídlem 741 01 Nový Jičín, Msgr. Šrámka 1029/13, IČ 26592690, ze dne 17.1.2019, evidovanou pod č.j. 4994/2019 o bezplatný pronájem velkého sálu Klubu důchodců na ul. Msgr. Šrámka 13, Nový Jičín dne 3. dubna 2019 v době od 15,30 do 18,00 hodin,

2. **rozhodla**

přenechat nebytový prostor - velký sál Klubu seniorů Nový Jičín, v budově čp. 1029 na ul. Msgr. Šrámka 13, Nový Jičín žadateli dle bodu 1 tohoto usnesení do bezplatného dočasného užívání (výpůjčky) dne 3. dubna 2019 v době od 15,30 do 18,00 hodin za účelem konání členské schůze.

166/R9/2019 Žádost o individuální dotaci v oblasti zdravotnické.

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

žádost Charity Ostrava, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 44940998, evidovanou pod č.j. 87158/2018 a doplněnou pod č.j. 13246/2019 o individuální dotaci ve výši 25.000,00 Kč,

účel použití dotace: pokrytí výdajů na pořízení zdravotnického materiálu v Hospici sv. Lukáše v roce 2019,

doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2019-21.12.2019,
na projekt s názvem "Hospic sv. Lukáše",

2. **rozhodla**

poskytnout neinvestiční dotaci z rozpočtu města ve výši 13.000,00 Kč,

na účel: pokrytí výdajů na pořízení zdravotnického materiálu v Hospici sv. Lukáše v roce 2019,

doba, v níž má být dosaženo účelu dotace: 1.1.2019-21.12.2019,

na projekt s názvem "Hospic sv. Lukáše",

žadatelé Charitě Ostrava, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 44940998 a uzavřít s tímto žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

3. **schvaluje**

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Nový Jičín Charitě Ostrava, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 44940998, ve výši +13.000,00 Kč na projekt "Hospic sv. Lukáše" zapojením zbývající části rezervy schváleného rozpočtu Programu města Nový Jičín na podporu domácí hospicové péče ve výši-13.000,00 Kč.

167/R9/2019 Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zajištění provozu sběrného místa biologicky rozložitelného odpadu se společností ASOMPO, a.s.

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o zajištění provozu sběrného místa biologicky rozložitelného odpadu se společností ASOMPO, a.s., se sídlem Životice u Nového Jičína 194, PSČ 742 72, IČO: 25872826, dle předloženého návrhu.

168/R9/2019 Zapojení města do aktivity integrace systému řízení kvality.

Rada města Nový Jičín

1. **souhlasí**

se zapojením města Nový Jičín do aktivity integrace systémů řízení kvality a ukládá tajemnici MěÚ Nový Jičín aktivní součinnost v dané oblasti, stanovení příslušného pracovního týmu a kontaktní osoby.

169/R9/2019 Žádost občana o vyvěšení vlajky Srbska.

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

žádost Vlastimila Šimíka, bytem Nový Jičín, o vyvěšení srbské vlajky na radnici jako výraz úcty obětem nelegálního bombardování Srbska v roce 1999 letadly NATO.

2. **rozhodla**

nevyhovět žádosti a nevyvěsit na budově radnice srbskou vlajku.

170/R9/2019 Schválení vyřazení přebytečného majetku a vyslovení souhlasu s uzavřením kupní smlouvy.

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

žádost Městského kulturního střediska Nový Jičín, příspěvková organizace ze dne 7.3.2019, týkající se vyřazení majetku.

2. **konstatuje**

nezájem ze strany zřizovatele tj. města Nový Jičín o nabízený přebytný majetek, který byl navržen organizací Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace

3. **schvaluje**

vyřazení přebytného movitého majetku Městského kulturního střediska Nový Jičín, příspěvková organizace, která má k tomuto majetku právo hospodaření, prodejem, ve výši dle předložené žádosti

171/R9/2019 Přerušení provozu MŠ v Novém Jičíně v měsících červenci a srpnu 2019.

Rada města Nový Jičín

1. **souhlasí**

s přerušením provozu mateřských škol, jejichž zřizovatelem je město Nový Jičín, v měsících červenci a srpnu v roce 2019 dle předloženého návrhu.

172/R9/2019 Odměny ředitelům PO.

Rada města Nový Jičín

1. **rozhodla**

poskytnout v souladu s vnitřní směrnicí č. 9/2017 - Zásady vztahů zřizovatele a jeho příspěvkových organizací - ředitelům příspěvkových organizací města odměny dle předložených návrhů, které jsou obsahem přílohy č. 1 a upravené přílohy č. 2. Odměny budou vyplaceny z fondu odměn, popř. z příspěvku na provoz za rok 2019 jednotlivých příspěvkových organizací v nejbližším výplatním termínu.

173/R9/2019 Poskytnutí finančního daru Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje - ; změna usnesení.

Rada města Nový Jičín

1. **mění**

usnesení RM č.147/R6/2019 bod 1, písm.a.b.c. ze dne 20.2.2019, kterým bylo rozhodnuto o poskytnutí finančního daru 20.000,-Kč Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje a schváleno rozpočtové opatření, z důvodů uvedených v důvodové zprávě tak, že nově zní takto:

1. Žádost o poskytnutí finančního daru - Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje:

a. **bere na vědomí**

žádost České republiky - Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 70884561, evidovanou pod č.j.: 2704/2019, o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Nový Jičín ve výši 20.000,00 Kč, a doplněnou dne 11.3.2019

účel použití: zajištění realizace projektu Oslava 50. let od založení profesionální jednotky

požární ochrany ve městě Nový Jičín,

b. rozhodla

poskytnout finanční dar z rozpočtu města Nový Jičín ve výši 20.000,00 Kč, žadateli Česká republika-Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 70884561,
účel použití: zajištění realizace projektu Oslava 50. let od založení profesionální jednotky požární ochrany ve městě Nový Jičín,
a uzavřít s tímto žadatelem darovací smlouvu dle přílohy č.1 předloženého materiálu,

schvaluje

poskytnutí finančního daru České republice-Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava -; Zábřeh, IČ 70884561,
ve výši+20.000,00 Kč
na účel: zajištění realizace projektu Oslava 50. let od založení profesionální jednotky požární ochrany ve městě Nový Jičín,
zapojením zbývající části rezervy schváleného rozpočtu Programu města Nový Jičín na podporu Kultury, konkrétně Podprogramu A. Podpora jednorázových kulturních akcí (org. 1122)
ve výši -20.000,00 Kč.

174/R9/2019 Souhlas s přijetím daru pro Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace.

Rada města Nový Jičín

1. souhlasí

s přijetím movité věci od společnosti TONAK, a.s., IČ 00013226, a to 795 klobouků v hodnotě 153.912 Kč včetně DPH (včetně 20 % slevy), které budou využity při akci Slavnosti města Nový Jičín 2019, konanou ve dnech 7. - 8. 9. 2019.

175/R9/2019 Informace k provozování služby Baby-Senior taxi.

Rada města Nový Jičín

1. bere na vědomí

informaci o neplatnosti Smlouvy o pronájmu elektromobilu (č. 1803090030) uzavřené mezi společností ČEZ ESCO, a.s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČO: 03592880, a organizací Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, jejímž předmětem je pronájem dvou kusů elektromobilů zn. NISSAN e NV-200 určených k provozování služby Baby-Senior taxi,

2. ukládá

organizaci Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, narovnat s pronajímatelem vozidel společností ČEZ ESCO, a.s. právní vztahy z neplatné smlouvy s tím, že užívání vozidel ze strany organizace bude ukončeno a vozidla budou pronajímateli vrácena ke dni 30.6.2019,

T: 30.6.2019

Odpovídá: Ing. Václav Bukovský

3. bere na vědomí

ústní informaci o možných způsobech dalšího provozování služby Baby-Senior taxi ve městě.

4. ukládá

předložit zprávu o činnosti a provozu Baby-senior taxi za období 1. 4. 2018 - 31. 3. 2019.

T: 22. 5. 2019

Z: vedoucí odboru dopravy, ředitel TSM.

176/R9/2019 Úprava počtu zaměstnanců pro rok 2019.

Rada města Nový Jičín

1. upravuje

celkový počet zaměstnanců města stanovený usnesením RM č. 24/2/2018 ze dne 03.12.2018 v bodě 1. nově tak, že celkový počet zaměstnanců pro rok 2019 stanoví na 254 v následujícím členění:

- Městský úřad Nový Jičín: 192
- Městská policie Nový Jičín: 32
- ProSenior Nový Jičín: 22
- Návštěvnické centrum Nový Jičín: 8

177/R9/2019 Organizační struktura.

Rada města Nový Jičín

1. zřizuje s účinností od 01. 07. 2019 v souladu s § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),v platném znění:

a. Odbor rozvoje a investic,

převádí s účinností od 01.07.2019 do nově zřízeného Odboru rozvoje a investic:

a.1 Oddělení investic doposud zařazené do Odboru majetku a investic a rozhodla organizačně zařadit zaměstnance vykonávající agendu v tomto oddělení do nově zřízeného Odboru rozvoje a investic,

b.2 Oddělení rozvoje a strategického plánování doposud zařazené do odboru Kancelář úřadu a rozhodla organizačně zařadit zaměstnance vykonávající agendu v tomto oddělení do nově zřízeného Odboru rozvoje a investic.

3. ruší ke dni 30.06.2019 v souladu s § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),v platném znění:

a. Odbor majetku a investic, a to včetně Oddělení majetku a komunálního hospodářství zařazeného do tohoto odboru,

b. Odbor správních činností, a to včetně Oddělení přestupkových agend a Oddělení evidence obyvatel, občanských průkazů a cestovních dokladů doposud zařazených do tohoto odboru, zrušením odborů a oddělení uvedených v bodech a. - b. se zároveň ruší pracovní místa vedoucích těchto odborů a oddělení.

4. zřizuje s účinností od 01.07.2019 v souladu s § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),v platném znění:

- a. Odbor správy majetku,
 - b. Odbor správních agend,
 - c. Odbor přestupkových agend;
5. schvaluje s účinností od 01.07.2019:
- a. změnu názvu odboru Kancelář úřadu nově na "Odbor kancelář vedení města"
6. určuje s účinností od 01.07.2019, že činnosti zajišťované:
- a. zrušeným Odborem majetku a investic budou zajišťovány nově zřízeným Odborem správy majetku a do něho zařazeným "úsekem majetkovým" a "úsekem komunálního hospodářství" a rozhodla organizačně zařadit zaměstnance vykonávající agendu zrušeného odboru do nově zřízeného Odboru správy majetku,
 - b. zrušeným Odborem správních činností budou zajišťovány nově zřízeným Odborem správních agend a do něho zařazeným "úsekem evidence obyvatel, občanských průkazů a cestovních dokladů" "úsekem matrik" a "úsekem Czech pointu" a rozhodla organizačně zařadit zaměstnance vykonávající agendu v tomto odboru do nově zřízeného Odboru správních agend,
 - c. zrušeným Oddělením přestupkových agend budou zajišťovány Odborem přestupkových agend a rozhodla organizačně zařadit zaměstnance vykonávající agendu v tomto oddělení do nově zřízeného Odboru přestupkových agend,
7. určuje s účinností od 01.07.2019, že:
- a. úsek řízení lidských zdrojů doposud zařazený do Odboru organizačního bude nově zařazen do Odboru kancelář vedení města a rozhodla organizačně zařadit zaměstnance vykonávající agendu v tomto úseku do Odboru kancelář vedení města ,
 - b. úsek tiskové mluvčí se přejmenuje na "úsek komunikace a marketingu" a bude zařazen do Odboru kancelář vedení města a rozhodla organizačně zařadit zaměstnance vykonávajícího agendu v tomto úseku do Odboru kancelář vedení města .
8. ukládá tajemnici MěÚ Nový Jičín
- a. předložit RM Nový Jičín ke schválení a vydání aktualizovaný "Organizační řádu MěÚ Nový Jičín" v souladu s body 1. - 7. tohoto usnesení,
 - b. zahájit postupné personální kroky směřující k realizaci přijatých organizačních opatření.

178/R9/2019 Projekty města.

Rada města Nový Jičín

1. Hodnotící zpráva projektu Zdravé město a MA21 za rok 2018
 - a. **bere na vědomí** Hodnotící zprávu projektu Zdravé město a MA21 za rok 2018.
2. Plán zlepšování pro rok 2019
 - a. **bere na vědomí** Plán zlepšování pro rok 2019.
3. Kampaň Do práce na kole 2019

- a. **rozhodla** uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů při realizaci kampaně Do práce na kole 2019 mezi Městem Nový Jičín jako zpracovatelem a spolkem Auto*Mat, z.s., se sídlem Vodíčková 704/36, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ 22670319, jako správcem, ve znění dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.
4. Projekt "Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení Nový Jičín - EFEKT 2019"
- a. **bere na vědomí** "Registraci akce" a "Podmínky čerpání investiční dotace v Programu EFEKT 2019", ve znění dle příloh č. 3 a 4 předloženého materiálu.
 - b. **schvaluje** zahájení přípravy Projektu.
 - c. **jmenuje** garantem projektu JUDr. Václava Dobrozemského a manažerem projektu Mgr. Pavla Hurtu.
5. Dojmenování členky Komise Zdravého města a MA21
- a. **jmenuje** Mgr. Moniku Vindišovou členkou Komise Zdravého města a MA 21.

179/R9/2019 Návrh na zhodnocení dočasně volných finančních prostředků města.

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**
předloženou informaci na možné zhodnocení dočasně volných finančních prostředků na účtech města v roce 2019,
2. **schvaluje**
uzavření Smlouvy na poskytování bankovních a jiných služeb mezi Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ 49240901 a městem Nový Jičín dle předloženého návrhu,
3. **schvaluje**
uzavření celkem 3 Smluv o termínovaném vkladu mezi Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ 49240901 a městem Nový Jičín dle předložené nabídky této banky.

180/R9/2019 Jmenování komise pro likvidaci majetku.

Rada města Nový Jičín

1. **jmenuje**
komisi pro likvidaci majetku města Nový Jičín ve složení:
Bc. Marta Vahalíková (předseda) - odbor finanční,
p. Marcela Horáková - odbor organizační,
Ing. Lucie Frantová - odbor sociálních věcí,
Ing. Ivana Rajnochová - odbor kontrolní,
p. Iveta Hrůzková - odbor majetku a investic,
p. Věra Vágnerová - odbor školství, kultury a sportu,
Bc. Lucie Tomášková, DiS. - odbor bytový,
RSDr. Marie Pavlíčková - finanční výbor ZM.

181/R9/2019 Zpráva o provedení inventarizace majetku a závazků města Nový Jičín za rok 2018.

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

Zprávu o provedené inventarizaci města Nový Jičín za rok 2018 dle předloženého znění včetně návrhů na vyřazení nepoužitelného a neupotřebitelného nehmotného i hmotného movitého majetku města fyzickou likvidací v souhrnné výši 1.278.739,00 Kč z důvodů uvedených v Zápise z jednání ústřední inventarizační komise ze dne 5.3.2019 (viz příloha č. 3 zmíněné Zprávy),

2. **doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit vyřazení nemovitého majetku ve výši 2.430.756,80 Kč z důvodů uvedených v Zápise z jednání ústřední inventarizační komise ze dne 5.3.2019 (viz příloha č. 3 zmíněné Zprávy).

182/R9/2019 Finanční problematika.

Rada města Nový Jičín

1. **doplňuje**

své usnesení č. 157/R7/2019 ke dvou schvalujícím rozpočtovým opatřením ze dne 28.2.2019 následovně:

a. původní schválené znění:

"přijetí neinvestiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 2.880.596,08 Kč účelově určené pro ZŠ Nový Jičín, Komenského 68, p.o. na projekt Modernizací výuky k rozvoji jazykové gramotnosti a zároveň zvýšení neinvestičního příspěvku výše zmíněné příspěvkové organizaci města ve stejné výši 2.880.596,08 Kč"

doplňuje nově takto:

"přijetí neinvestiční **a investiční** dotace z Ministerstva pro místní rozvoj **v souhrnné** výši 2.880.596,08 Kč účelově určené pro ZŠ Nový Jičín, Komenského 68, p.o. na projekt Modernizací výuky k rozvoji jazykové gramotnosti a zároveň zvýšení neinvestičního **a investičního** příspěvku výše zmíněné příspěvkové organizaci města ve stejné výši 2.880.596,08 Kč."

b. původní schválené znění:

"přijetí neinvestiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ve výši +3.419.813,74 Kč účelově určené pro ZŠ Nový Jičín, Tyršova 1, p.o. na projekt Cesta k jazykům a zároveň zvýšení neinvestičního příspěvku výše zmíněné příspěvkové organizaci města ve stejné výši +3.419.813,74 Kč"

doplňuje nově takto:

"přijetí neinvestiční a investiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj v souhrnné výši +3.419.813,74 Kč účelově určené pro ZŠ Nový Jičín, Tyršova 1, p.o. na projekt Cesta k jazykům a zároveň zvýšení neinvestičního a investičního příspěvku výše zmíněné příspěvkové organizaci města ve stejné výši +3.419.813,74 Kč".

2. upravuje

ve smyslu obou doplnění výše i závazné ukazatele obou příspěvkových organizací města na rok 2019.

183/R9/2019 Bytová problematika.

Rada města Nový Jičín

1. nabídkové řízení č. 344

- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 344,
- b. **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu s trvale uvolněným nájemným č. 5 o velikosti 2 + 1 v domě č. p. 742 na ulici Bulharská 7, Nový Jičín s K. I. trvale bytem V. M., na dobu určitou 3 měsíce s účinností od 01.04.2019 s možností prodlužování, za nabídnutou výši měsíčního nájemného 5.309 Kč,
- c. **schvaluje** náhradníky dle pořadí uvedeného v příloze v případě, že vítěz nabídkového řízení neuzavře nájemní smlouvu nebo od nabídky odstoupí,

2. nabídkové řízení č. 345

- a. **bere na vědomí** informaci o výsledku nabídkového řízení č. 345,
- b. **rozhodla** o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 1 + 1 v domě č. p. 37 na ulici Dobrovského 5, Nový Jičín s R. K. trvale bytem N. J. na dobu určitou 3 měsíce s účinností od 01.04.2019 s možností prodlužování, za nabídnutou výši měsíčního nájemného 4.126 Kč,
- c. **schvaluje** vyhlášení 2. kola nabídkového řízení na pronájem bytu s trvale uvolněným nájemným č. 2 o velikosti 1 + 1, v domě č. p. 37 na ulici Dobrovského 5, Nový Jičín, za minimální nabídkovou výši měsíčního nájemného 3.790 Kč, tj. koeficient K=1,0 v případě, že vítěz nabídkového řízení neuzavře nájemní smlouvu nebo od nabídky odstoupí,

3. rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy ke stávajícímu sociálnímu bytu č. 12 o velikosti 1 + 0 v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s J. M. trvale bytem N. J. takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíc s účinností od 01.04.2019 s možností prodlužování,

- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice "Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín",

4. **rozhodla**

neuzavřít novou nájemní smlouvu ke stávajícímu startovacímu bytu č. 7 o velikosti 2 + 1 v domě č. p. 1799 na ulici Luční 3 v Novém Jičíně s paní I. S., trvale bytem Nový Jičín,

5. **rozhodla**

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 7 o velikosti 1 + 0 v domě č. p. 2102 na ulici Suvorovova 122 v Novém Jičíně s J. A. trvale bytem Nový Jičín takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíc s účinností od 01.04.2019 s možností prodloužení,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice "Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín",

6. **rozhodla**

nepřidělit sociální byt o velikosti 1 + 0 v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně E. K. trvale bytem Nový Jičín,

7. **rozhodla**

o přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 2 o velikosti 1 + 0 v domě č. p. 448 na ulici Suvorovova 120 v Novém Jičíně s J. S. trvale bytem Nový Jičín takto:

- a. nájem se sjednává na dobu určitou 1 měsíc s účinností od 01.04.2019 s možností prodloužení,
- b. výše nájemného bude stanovena dle směrnice "Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín".

184/R9/2019 Problematika nebytových prostor.

Rada města Nový Jičín

1. **rozhodla**

pronajmout nebytový prostor - část budovy č. p. 47 na ul. 28. října 4, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 31 v k. ú. Nový Jičín-město - výlohu č. 1 v přízemí budovy o rozloze 12 m² nájemci JUDO Nový Jičín, z. s., se sídlem Gregorova 1758/40, 741 01 Nový Jičín, IČO: 05449626, za nájemné ve výši 1.200 Kč/rok/předmět nájmu, za účelem využití výlohy pro prezentaci činnosti spolku, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 3/2019/OB,**

2. **Záměr č. 208/2017/OB** nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 34, na ul. Masarykovo nám. 22, v obci Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 99 v k. ú. Nový Jičín-město, tvořený 7 místnostmi v přízemí domu o rozloze 145,04 m²,

- a. **rozhodla** změnit nájemní smlouvu č. P 2018 - 069/OB, uzavřenou dne 18.06.2018 s nájemcem Martinem Dobešem, se sídlem Pod Skalkou 20, 741 01 Nový Jičín, IČO: 62366122, na pronájem nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 34, na ul. Masarykovo nám. 22, v obci Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 99 v k. ú. Nový Jičín-město - NP tvořený 7 místnostmi v přízemí domu o rozloze 145,04 m². Změnou nájemní smlouvy dojde k rozšíření účelu užívání předmětu nájmu o sýrárnu a prodej delikates,
- b. **uděluje souhlas** s podnájmem samostatné místnosti č. 4 o výměře 19,30 m² společnosti Trade Activ s. r. o., se sídlem Rybná 716/24, Staré Město-Praha 1, IČO: 24777692 v nebytovém prostoru v budově č. p. 34, na ul. Masarykovo nám. 22, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 99 v k. ú. Nový Jičín-město - NP tvořený 7 místnostmi v přízemí domu, o celkové výměře 145,04 m², nájemci p. Martinu Dobešovi se sídlem Pod Skalkou 20, 741 01 Nový Jičín, IČO: 62366122, za účelem provozování sýrárny a prodeje delikates za podmínky, že cena podnájemného nebude vyšší než cena sjednaného nájemného,
3. **rozhodla**
pronajmout s účinností od 01.08.2019 část NP v budově č. p. 47 na ul. 28. října 4, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 31 v k. ú. Nový Jičín-město a v budově č. p. 48 na ul. 28. října 6, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 32 v k. ú. Nový Jičín-město - nebytový prostor v 1. patře budovy - místnosti č. 205 (81,56 m²), č. 206 (17,40 m²), č. 209 (11,80 m²), č. 210 (8,74 m²) a podíl na WC č. 204 (0,5 m²) o celkové výměře 120 m², za nájemné ve výši 84.000 Kč/předmět nájmu/rok, nájemci Jóga v denním životě, Nový Jičín, z. s. se sídlem Sokolovská 617/9, 741 01 Nový Jičín, IČO: 64125955, za účelem využití prostor pro cvičení jógy, na dobu neurčitou se šestiměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 158/2017/OB**,
4. **schvaluje**
vyhlášení nabídkového řízení na pronájem nebytového prostoru (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 1525 na ulici Revoluční 6 v Novém Jičíně, která je součástí pozemku parcela č. st. 299/4 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí - NP č. 4 v přízemí domu o celkové výměře 58,44 m², tvořeného 5 místnostmi, za minimální nájemné ve výši 809 Kč/m²/rok. **Záměr č. 8/2019/OB**,
5. **rozhodla**
pronajmout NP (prostor sloužící podnikání) v budově č. p. 35 na ul. Dobrovského 1, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 19 v k. ú. Nový Jičín-město - kancelář č. 116 s podílem na společných prostorách o celkové výměře 18,81 m² v 1. patře budovy nájemci Josefu Udvarosovi, se sídlem Císařská 153, 741 01 Nový Jičín, IČO: 75974436, za nájemné ve výši 728 Kč/m²/rok, za účelem provozu kanceláře na zprostředkování nebankovních úvěrů, s účinností od 01.05.2019, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. **Záměr č. 145/2016/OB**,
6. **odkládá**
Záměr č. 5/2019/OB změna smlouvy o výpůjčce a provozování krytého bazénu se sportovní halou v Novém Jičíně, ve znění dodatků č. 1 až 10 (budova č. p. 914, na pozemku parc. č. st. 1404 a další objekty na pozemcích parc. č. st. 1858, 1405/1, 117/10, 114/1, 117/5, 117/6, 117/8, 117/9, 1912,

1913, 1405/2 a 117/7 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí), uzavřenou dne 22.07.2008 mezi Městem Nový Jičín a Basketbalovým klubem, z. s., Novosady 10, 741 01 Nový Jičín, IČO: 14614791,

Projednáni záměru č. 5/2019/OB na schůzi Rady města Nový Jičín v termínu 19.6.2019.

7. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu části budovy bez č. p., č. ev. (kryté stání), která je součástí pozemku p. č.471/6, k. ú. Loučka u Nového Jičina - parkovacího místa pro osobní vozidla č. 17, za minimální nájemné ve výši 548 Kč/měsíc/1 stání. Záměr č. 9/2019/OB. **Záměr č. 9/2019/OB,**

8. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor (prostor sloužící podnikání) - kanceláře č. 207 (26,30 m²) a kanceláře č. 208 (27,27 m²) a podíl na společných prostorách o celkové výměře 58,93 m² ve 2. patře budovy č. p. 617 na ul. Sokolovská 9, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 109/1 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, za nájemné ve výši 150 Kč/m²/rok s dvouměsíční výpovědní dobou, pro Slezskou diakonii, se sídlem Na Nivách 7, 737 01 Český Těšín, IČO: 65468562, za účelem provozování sociální služby - RÚT Nový Jičín - sociální rehabilitace. **Záměr č. 59/2014/OB,**

9. rozhodla

zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor ve 2. NP a. 4. NP budovy č. p. 1854 na ul. Suvorovova 152, Nový Jičín, která je součástí pozemku parcela č. st. 1465 v k. ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí (prostor sloužících podnikání), a to místnosti č. 211 o výměře 14,61 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,46 m² (celková plocha 16,07 m²), místnosti č. 212 o výměře 15,15 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,52 m² (celková plocha 16,67 m²), místnosti č. 217 o výměře 14,88 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,49 m² (celková plocha 16,37 m²), místnosti č. 407 a, b o výměře 25,2 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 2,52 m² (celková plocha 27,72 m²), místnosti č. 409 o výměře 15,6 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,56 m² (celková plocha 17,16 m²), místnosti č. 410 o výměře 15,5 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,55 m² (celková plocha 17,05 m²), místnosti č. 411 o výměře 15,5 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,55 m² (celková plocha 17,05 m²), 413 o výměře 15,2 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,52 m² (celková plocha 16,72 m²), místnosti č. 420 o výměře 16,3 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,63 m² (celková plocha 17,93 m²), místnosti č. 421 o výměře 14,9 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,49 m² (celková plocha 16,39 m²), místnosti č. 422 o výměře 16,5 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,65 m² (celková plocha 18,15 m²), místnosti č. 423 o výměře 14,9 m² s podílem na spol. prostorách o výměře 1,49 m² (celková plocha 16,39 m²), se stanovením minimálního nájemného u všech prostor ve výši 214 Kč/m²/rok. **Záměr č. 10/2019/OB.**

185/R9/2019 Hokejový klub.

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

oznámení Hokejového klubu Nový Jičín, z. s. , se sídlem U Stadionu 2180/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 27042111,

2. **souhlasí**

se změnou termínu ukončení sezóny, tj. odstraněním ledové plochy, na zimním stadionu v Novém Jičíně k datu 21.04.2019.

186/R9/2019 Prodej nemovitosti na ul. K. Čapka.

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

podmínky nabídkového řízení na prodej nemovitého majetku, a to pozemku parc. č. st. 989 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez čp/če, stavba technického vybavení, na ulici Karla Čapka v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, ve znění dle předloženého návrhu. **Záměr č. 1/2019/OB.**

187/R9/2019 Schválení směrnice Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín.

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

směrnici č. 9/2019 - Hospodaření s byty v majetku města Nový Jičín, včetně příloh 1 - 6, dle předloženého návrhu.

188/R9/2019 Majetkoprávní problematika.

Rada města Nový Jičín

1. **rozhodla**

nezveřejnit záměr nájmu pozemků parc.č. 1055/6 (vodní plocha o evidované výměře 187 m2) a parc.č. 1118 (ostatní plocha o evidované výměře 64m2) v k. ú. Žilina u Nového Jičína, **majetkoprávní záměr č. 2676,**

2. **schvaluje**

nájem části (33 m2) pozemku parc. č. 479/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o evidované výměře 9498 m2) a části (133 m2) pozemku parc. č. 479/2 (ostatní plocha, manipulační plocha o evidované výměře 881 m2) v obci Nový Jičín, k. ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí pro J. V., Nový Jičín, za účelem užívání zahrady za cenu 5,-Kč/m2/rok bez daně z přidané hodnoty, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr č. 2761,**

3. **rozhodla**

nezveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 603/3 (orná půda o evidované výměře 97 m2) v k.ú. Bludovice u Nového Jičína, **majetkoprávní záměr č. 2936,**

4. **rozhodla**
nezveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 603/3 (orná půda o evidované výměře 97 m²) v k. ú. Bludovice u Nového Jičína, **majetkoprávní záměr č. 2686,**
5. **rozhodla**
vypovědět Nájemní smlouvu č. 78/01/P uzavřenou 9.1.2002 mezi městem Nový Jičín, jako pronajímatelem a firmou AUTOKLEVER, spol. s.ro. se sídlem Hřbitovní 5, PSČ 741 01, IČ: 47974486 Nový Jičín jako nájemcem, a to v souladu se smlouvou s tříměsíční výpovědní dobou, **majetkoprávní záměr č. 1644,**
6. **rozhodla**
neuzavřít dohodu o ukončení Nájemní smlouvy č. 14/99/P uzavřené mezi městem Nový Jičín, jako pronajímatelem a Z. H., bytem Nový Jičín jako nájemcem části (774 m²) pozemku parc. č. 346 (trvalý travní porost o evidované výměře 1.895 m²) v k. ú. Nový Jičín -; Dolní Předměstí, ke dni 31.05.2019, **majetkoprávní záměr č. 2694,**
7. Údržba zeleně na pozemcích v k.ú. Nový Jičín -; Horní Předměstí, **MPZ 2932**
- a. **rozhodla**
o uzavření smlouvy o údržbě zeleně na pozemcích parc.č. 659/1 (ostatní plocha, silnice), par.č. 658/1 (ostatní plocha, silnice), par.č. 622/1 (ostatní plocha, silnice) v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, se sídlem ul. 28. října 117, PSČ 702 18, Ostrava, IČO:70890692, zastoupený z pověření hejtmána kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 1, PSČ 702 23, Ostrava, středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, Šenov u Nového Jičína, PSČ 741 11, Nový Jičín, IČO:00095711 dle předloženého návrhu č. P2019-061/OMI,
- b. **rozhodla**
o uzavření smlouvy o údržbě zeleně na pozemku parc.č. 666/1 (ostatní plocha, silnice) v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05 Praha 4 - Nusle, zastoupený Správou Ostrava, Mojmírovců 5, PSČ 709 81 Ostrava - Mariánské Hory, IČO: 65993390, dle upraveného návrhu č. P2019-062/OMI, **majetkoprávní záměr 2932,**
8. **doporučuje**
ZM schválit směnu části (75 m²) pozemku parc.č. 1/1 (zastavěná plocha, nádvoří o evidované výměře 396 m² - nově vzniklá parc.č. 673/75) v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí (pozemek ve vlastnictví manželů - A. K. a T. K. oba bytem, Nový Jičín) za pozemky parc. č. 1/2 (zahrada o evidované výměře 93 m²) v k. ú. Nový Jičín - město a parc.č. 6 (zahrada o evidované výměře 171 m²) v k. ú. Nový Jičín - Horní předměstí (pozemky ve vlastnictví města Nový Jičín), Cena pozemku parc.č. 1/2 v k. ú. Nový Jičín - město byla stanovena na 67 890,- Kč bez DPH, cena pozemku parc.č. 6 byla stanovena na 124 830,- Kč bez DPH a cena pozemku nově označeného parc.č. 673/75 byla stanovena na 54 750,- Kč bez DPH. K pozemkům parc.č. 1/2 a parc.č. 6 bude připočteno 21% DPH. Manželé Kodadovi uhradí polovinu nákladů na vypracování znaleckého posudku a geometrického plánu v celkové jejich výši 2735,- Kč vč. DPH. Celková částka, kterou uhradí manželé Kodadovi

městu po započtení směny pozemků bude činit 181 176,20 Kč vč. DPH, **majetkoprávní záměr č. 2910,**

9. **rozhodla**

zřídít věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídít, provozovat a udržovat stavbu vodovodního řadu, vodovodních přípojek a 7 ks poklopů v částech služebných pozemků parc.č. 673/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 673/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 673/29 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc.č. 673/56 (ostatní plocha, ostatní komunikace) všechny v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín a na částech pozemků parc.č. 673/73 (ostatní plocha ostatní komunikace) a parc.č. 673/74 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín, s právem hospodaření pro Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace a právo opravovat, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, ve prospěch společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., 28.října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČO 451 93 665, jako vlastníka inženýrské sítě a oprávněného z věcného břemene - služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 503,**

10. **rozhodla**

zřídít věcné břemeno zakládající právo zřídít, provozovat a udržovat stavbu distribuční soustavy - zemního kabelového vedení VN, nadzemního kabelového vedení VN, zemního kabelového vedení NN, trubek HDPE s optickou infrastrukturou, 3 ks přípojkové skříně na plastovém pilíři, 1ks betonového sloupu vedení VN a 1ks ocelového stožáru VN v částech služebných pozemků parc.č. 263/14 (orná půda), parc.č. 273/2 (orná půda), parc.č. 273/4 (trvalý travní porost), parc.č. 273/5 (orná půda), parc.č. 274/23 (orná půda), parc.č. 274/24 (orná půda), parc.č. 275/16 (orná půda), parc.č. 275/19 (orná půda), 275/25 (orná půda), parc.č. 302/3 (orná půda), parc.č. 304/4 (orná půda), parc.č. 307/1 (orná půda), parc.č. 307/2 (orná půda), parc.č. 307/3 (orná půda), parc.č. 334/2 (zahrada), parc.č. 334/3 (zahrada), parc.č. 502/1 (orná půda), parc.č. 505/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 506/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc.č. 507/2 (ostatní plocha, jiná plocha) všechny v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín -; Dolní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín a právo opravovat, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, PSČ 405 02, IČO: 247 29 03, jako vlastníka distribuční soustavy a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, na základě ceny stanovené dle znaleckého posudku (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 519,**

11. **rozhodla**

zřídít věcné břemeno zakládající právo zřídít, provozovat a udržovat stavbu distribuční soustavy - zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříně a přípojkové skříně v části služebného

pozemku parc.č. 1832/2 (ostatní plocha, silnice) v obci Nový Jičín, k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo opravovat, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, PSČ 405 02, IČO: 247 29 03 jako vlastníka distribuční soustavy a oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 520,**

12. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit, provozovat a udržovat stavbu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě tj. uložení sdělovacího kabelu v rámci stavby přeložky telefonních kabelů v částech služebných pozemků parc.č. st. 1702 (zastavěná plocha, nádvoří), parc.č. 558/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc.č. 558/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc.č. 558/25 (trvalý travní porost) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín -; Dolní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a právo opravovat, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3 - Žižkov, PSČ: 130 00, IČO: 040 84 063 jako vlastníka podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a oprávněného z věcného břemene - služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 521,**

13. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť-vodovodní přípojky v části služebného pozemku parc.č. 619/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat na služebném pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 178 (zastavěná plocha, nádvoří) v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína, jehož vlastníky jsou R. Č., trvale bytem Bludovice, Nový Jičín, a M. Č., trvale bytem Bludovice, Nový Jičín, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH) a za podmínky, že při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené příslušnými odbory MěÚ Nový Jičín (správců majetku), **majetkoprávní záměr č. ZS 526,**

14. Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, **MPZ ZS 337**

a. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo uložení a zřízení vodovodní přípojky v části služebného pozemku parc.č. 621/1 (ostatní plocha, jiná plocha) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín a právo opravovat, upravovat, činit obnovu, výměnu a právo vstupovat a vjíždět na část služebného

pozemku v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním, odstraněním a modernizace inženýrské sítě, ve prospěch bytových jednotek č. 1277/1, 1277/2, 1277/3, 1277/4, 1277/5, 1277/6, 1277/7, 1277/8, 1277/9 v domě č.p. 2277 (bytový dům), který je součástí pozemku parc.č. st. 2069 v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, jejichž vlastníkem je J. C., trvale bytem Vítkov, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH),

b. **rozhodla**

zřídit služebnost stezky a cesty a služebnost zpevněného sjezdu na místní komunikaci na služebném pozemku 621/1 (ostatní plocha, jiná plocha) v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín a právo umístit, zřídit, opravovat a udržovat na služebném pozemku zpevněný sjezd, provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace, včetně jeho odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, užíváním a obnovou zpevněného sjezdu pro zajištění přístupu a příjezdu k panujícímu pozemku, ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 417/2 (ostatní plocha, jiná plocha) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, jehož vlastníkem je J. C. trvale bytem Vítkov, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH), **majetkoprávní záměr č. ZS 337,**

15. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě zakládající právo uložení vodovodní přípojky a vodoměrné šachty v části služebného pozemku parc.č. 621/1 (ostatní plocha, jiná plocha) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat, udržovat na služebném pozemku inženýrskou síť, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejich odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrské sítě, ve prospěch panujícího pozemku parc.č. st. 2070 v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, jehož vlastníkem je J. C., trvale Vítkov, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH), **majetkoprávní záměr č. ZS 389,**

16. Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Nový Jičín - město, **MPZ ZS 501**

a. **zrušuje**

usnesení Rady města Nový Jičín č. 13/R1/2018 ze dne 26.11.201, bod 7 z důvodů uvedených v důvodové zprávě,

b. **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost zakládající právo zřídit a uložit inženýrskou síť - vodovodní přípojky v částech služebných pozemků parc.č. 9/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc.č. 9/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a právo zřídit a uložit inženýrskou síť kanalizační a plynové přípojky v části služebného pozemku parc.č. 9/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), všechny v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - město, ve vlastnictví města Nový Jičín a právo provozovat, opravovat a udržovat na služebných pozemcích inženýrské sítě, provádět úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jejich

výkonnosti, včetně jejich odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním inženýrských sítí, ve prospěch bytových jednotek č. 2186/1 (jiný nebytový prostor) a č. 2186/2 (byt) v domě č.p. 2186 na pozemku parc.č. st. 18 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Nový Jičín - město, jejichž vlastníkem je J. N., Nový Jičín, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH), **majetkoprávní záměr č. ZS 501,**

17. **mění** usnesení Rady města Nový Jičín č. 1025/51/2013 ze dne 6.2.2013 bod 15 tak, že nově zní takto:

rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost stezky a cesty zakládající právo zřízení zpevněného sjezdu a vstupu z části pozemku parc.č.1493/95 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v obci Nový Jičín, v k.ú. Žilina u Nového Jičína ve vlastnictví města Nový Jičín a právo umístit, zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na služebném pozemku zpevněný sjezd a vstup, provádět úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace, včetně jejich odstranění a právo vstupovat a vjíždět na část služebného pozemku v souvislosti s užíváním, zřízením a obnovou zpevněného sjezdu a vstupu ve prospěch panujícího pozemku parc.č. 1493/90 (orná půda) v k.ú. Žilina u Nového Jičína, jehož vlastníkem je P. T. Nový Jičín na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH), **majetkoprávní záměr č. VB 133,**

18. **mění** usnesení Rady města Nový Jičín č. 1467/50/2017 ze dne 23.8.2017 bod 25 tak, že nově zní takto:

rozhodla

zřídit věcné břemeno zakládající právo zřídit, provozovat a udržovat stavbu distribuční soustavy - zemního kabelového vedení NN umístěné v částech služebných pozemků parc.č. 277/42 (orná půda), parc.č. 277/61 (orná půda), parc.č. 326/12 (ostatní plocha, neplodná půda), parc.č. 326/14 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc.č. 336/125 (trvalý travní porost) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín -; Dolní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín a pozemku parc.č. 277/24 (ostatní plocha, manipulační plocha) v obci Nový Jičín, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín s právem hospodaření pro Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace a právo opravovat, provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění a právo vstupovat a vjíždět na části služebných pozemků v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním distribuční soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, PSČ 405 02, IČO: 247 29 03, jako vlastníka distribuční soustavy oprávněného ze služebnosti, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu stanovenou dle směrnice č. 1/2013 (cena bez DPH), **majetkoprávní záměr č. ZS 441.**

189/R9/2019 Dodatek ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Stavební úpravy prostoru obřadní síně radnice na ulici Masarykovo nám. 1/1 v Novém Jičíně.

Rada města Nový Jičín

1. **bere na vědomí**

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2018-391/OO ze dne 29.08.2018 se společností VYKI TOOLS GROUP s. r. o., se sídlem Purkyňova 1317/22, 741 01 Nový Jičín, IČO: 27833062.

190/R9/2019 Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku Klimatizační jednotky v objektu MěÚ Nový Jičín na ul. Divadelní 1.

Rada města Nový Jičín

1. **odkládá**

projednání tohoto bodu do následující schůze Rady města Nový Jičín.

191/R9/2019 Smlouva o dílo na realizaci veřejné zakázky Energetické úspory Revoluční 36 v Novém Jičíně.

Rada města Nový Jičín

1. **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci díla Energetické úspory Revoluční 36 v Novém Jičíně se společností FABRIKO MORAVA, s.r.o., se sídlem č. p. 207, 742 72 Životice u Nového Jičína, IČO: 28632761, jako zhotovitelem, dle předloženého návrhu.

192/R9/2019 Smlouva o dílo na realizaci veřejné zakázky Veřejné osvětlení ul. Revoluční v Novém Jičíně.

Rada města Nový Jičín

1. **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci díla Veřejné osvětlení ul. Revoluční v Novém Jičíně se společností STELM, s.r.o., se sídlem Teplická 625, 753 01 Hranice, IČO: 61975311, jako zhotovitelem, dle předloženého návrhu.

193/R9/2019 Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení pro lokalitu Za Školou v Žilině u Nového Jičína.

Rada města Nový Jičín

1. **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, jako provozovatelem distribuční soustavy, dle předloženého návrhu.

194/R9/2019 Veřejná zakázka Energetické úspory objektu MŠ Máj, Jubilejní 1 v Novém Jičíně.

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

tuto úpravu rozpočtu města Nový Jičín na rok 2019:

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ:

přesun rozpočtových výdajů v rámci Odboru majetku a investic:

z výkupů pozemků (ORJ 120, odd., par. 3639, pol. 6310, org. 92) ... -3.000.000,00 Kč

na zvýšení rozpočtových výdajů na investiční akci Energetické úspory MŠ Máj, Jubilejní 1 v Novém Jičíně +3.000.000,00 Kč

z důvodu nedostatečného finančního krytí ve schváleném rozpočtu města na tuto akci pro rok 2019.

2. **schvaluje**

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Energetické úspory objektu MŠ Máj, Jubilejní 1 v Novém Jičíně dle návrhů v přílohách č. 1 - 3.

3. **jmenuje**

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k VZ Energetické úspory objektu MŠ Máj, Jubilejní 1 v Novém Jičíně ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města

náhradník: Bc. Stanislav Kopecký, starosta města

2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města

náhradník: Marcel Brož, místostarosta města

3. člen: Ing. Oldřiška Navrátilová - vedoucí OŠKS

náhradník: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí Oddělení rozvoje a strat. plánování KÚ

4. člen: Ing. Michal Hub - vedoucí Oddělení investic OMI

náhradník: Ing. Michaela Mrklovská - referent OMI

5. člen: Ing. Ladislav Zahradníček - projektant

náhradník: Barbora Kyšková - projektant

195/R9/2019 Veřejná zakázka Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení, EFEKT2019.

Rada města Nový Jičín

1. **schvaluje**

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení, EFEKT2019 dle návrhů v přílohách č. 1 - 3.

2. **jmenuje**

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení, EFEKT2019 ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města

náhradník: Bc. Stanislav Kopecký, starosta města

2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města

náhradník: Marcel Brož, místostarosta města

3. člen: Ing. Blanka Zagorská - referent OMI

náhradník: Ing. Michal Hub - vedoucí Oddělení investic OMI

4. člen: Mgr. Pavel Hurta - referent Oddělení rozvoje a strat. plánování KÚ

náhradník: Ing. Kateřina Nehasilová - vedoucí Oddělení rozvoje a strat. plánování KÚ

5. člen: Milan Papák - vedoucí střediska VO TSNJ

náhradník: Ing. Michaela Mrklovská - referent OMI

196/R9/2019 Veřejná zakázka Oprava tělocvičen a jejich zázemí, ZŠ Jubilejní 3, Nový Jičín -II.etapa.

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Oprava tělocvičen a jejich zázemí, ZŠ Jubilejní 3, Nový Jičín - II. etapa dle návrhů v přílohách č. 1 - 2.

197/R9/2019 Veřejná zakázka Výletní lokalita Čerták, novostavba kiosku a zázemí areálu.

Rada města Nový Jičín

1. schvaluje

předložené části zadávací dokumentace k zadávacímu řízení Výletní lokalita Čerták, novostavba kiosku a zázemí areálu dle upravených návrhů v přílohách č. 1 - 3. (předpokládaný termín výstavby 12 měsíců)

2. jmenuje

komisi pro posuzování a hodnocení nabídek k VZ Výletní lokalita Čerták, novostavba kiosku a zázemí areálu ve složení:

1. člen: JUDr. Václav Dobrozemský, místostarosta města

náhradník: Bc. Stanislav Kopecký, starosta města

2. člen: Mgr. Ondřej Syrovátka, místostarosta města

náhradník: Marcel Brož, místostarosta města

3. člen: Ing. Pavel Tichý - vedoucí OB

náhradník: Eva Friedecká - vedoucí Oddělení technických a ekonomických činností OB

4. člen: Ing. Michal Hub - vedoucí Oddělení investic OMI

náhradník: Ing. Michaela Mrklovská - referent OMI

5. člen: Ing. arch. Ivo Domorák - projektant

náhradník: Ing. arch. Oldřich Poul- projektant

198/R9/2019 Dodatek ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku Novojičínský zpravodaj.

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. V2013-649/OO ze dne 14.11.2013 na zpracování, tisk a distribuci měsíčníku Novojičínský zpravodaj se společností SAMAB BRNO GROUP, a.s., se sídlem Cyrilská 14, 602 00 Brno, IČO: 25524291, jako zhotovitelem, dle předloženého návrhu.

199/R9/2019 Různé

DSO cyklostezka

Rada města Nový Jičín

1. rozhodla

a. podat návrh na odvolání Mgr. Blanky Faluši, MBA, z funkce členky revizní komise Svazku obcí

Cyklostezka Nový Jičín - Hostašovice, se sídlem Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín, IČ: 725 456 91,

b. podat návrh na volbu Ing. Jarmily Strakové do funkce členky revizní komise Svazku obcí Cyklostezka Nový Jičín - Hostašovice, se sídlem Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín, IČ: 725 456 91.

Odvolání ředitele TSM

Rada města Nový Jičín

1. odvolává

Ing. Václava Bukovského z funkce ředitele Technických služeb města Nového Jičína, příspěvková organizace, ke dni 31. 3. 2019.

2. bere na vědomí

že s účinností od 1. 4. 2019 vykonává práva a povinnosti vyplývající z pracovního místa ředitele Technických služeb města Nového Jičína, příspěvková organizace, Ing. Irena Bambuchová jako vedoucí ekonomického odboru, která jej v době jeho nepřítomnosti zastupuje v plném rozsahu činnosti, a to do doby jmenování nového ředitele této organizace.

3. ukládá

předložit návrh na vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele Technických služeb města Nového Jičína, příspěvková organizace.

T: 17. 4. 2019

Z: starosta

Odvolání člena komise

Rada města Nový Jičín

1. odvolává

Mgr. Magdu Trávníčkovou z Komise pro výchovu, vzdělání a volný čas.

Bc. Stanislav Kopecký
starosta města

Ing. Martin Gazda
ověřovatel zápisu