MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Naše č.j.: ÚPSŘ/11127/2018
Spis. značka: ÚPSŘ75822/2017Pos

Vyřizuje: Ing. arch. Jitka Pospíšilová
Telefon: 556 768 276
Mobil:
E-mail: jpospisilova@novyjicin-town.cz

Datum: 08.02.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení řízení a konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Sedlnice

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako úřad územního plánování a pořizovatel územně plánovací dokumentace pro obec Sedlnice (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 55b odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **zahájení řízení a konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Sedlnice, která bude vydána formou opatření obecné povahy**.

Tato změna je pořizována zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona.
Obsah změny: Změna územního plánu řeší pouze malou plochu v průmyslové zóně Mošnov. Cílem je zpřístupnění rozvojových ploch na území obce Mošnov silniční a drážní dopravou. Předmětem změny je dále aktualizace územního plánu na podkladu digitální katastrální mapy a aktualizace zastavěného území bez vlivu na věcné řešení územního plánu.

Veřejné projednání se uskuteční 12. března 2018 v 16:00 hodin v KIC Sněženka v Sedlnicích.

Úplné znění návrhu Změny č. 1 Územního plánu Sedlnice s odůvodněním je podle § 20 odst. 1 a § 55b odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu zveřejněno k nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky, tj. od 9. 2. 2018 do 19. 3. 2018

- v tištěné podobě
  - u pořizovatele na Městském úřadě Nový Jičín, na odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1, Nový Jičín, v kanceláři č. 039, (v úředních hodinách, mimo úřední hodiny dle dohody na tel.: 556 768 276)
  - na Obecním úřadě Sedlnice (v úředních hodinách, mimo úřední hodiny dle dohody na tel.: 556 745 591),
- v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Nový Jičín v sekci Městský úřad – Územní plánování – Aktuálně pořizované územně plánovací dokumentace, odkaz:
  http://www.novyjicin.cz/uzemni-planovani/aktualne-porizovane-uzemne-planovaci-dokumentace/

Upozornění:

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona námitky proti návrhu změny územního plánu mohou podat pouze
vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení změny územního plánu, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dále jen „dotčené osoby“). Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do **19. 3. 2018**, může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

K veřejnému projednání jsou přizvány dotčené orgány, krajský úřad, obec Sedlnice a sousední obce.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatňují do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 19. 3. 2018, svá stanoviska k návrhu změny.

Při veřejném projednání se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Stanoviska, připomínky a námitky lze písemně uplatnit do 19. 3. 2018 na adrese pořizovatele: Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín, (ID DS: ywmb4nc)

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

K podáním, která se netýkají obsahu projednávané změny územního plánu, se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

(otisk razítka)

Ing. arch. Jitka Pospíšilová v. r.
oprávněná úřední osoba

Vyvěšeno: 9. 2. 2018
Sejmuto nejdříve: 20. 3. 2018
a současně zveřejněno na elektronické úřední desce

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí: