

ÚZEMNÍ PLÁN

NOVÝ JIČÍN



II. ODŮVODNĚNÍ

(upravené po společném jednání a veřejném projednání)

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

2009

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÝ JIČÍN

II. ODŮVODNĚNÍ

II.A TEXTOVÁ A TABULKOVÁ ČÁST (doplňující tabulky a schémata jsou vloženy do textové části, jejich číslování odpovídá členění textové části)

II.B GRAFICKÁ ČÁST

Obsah grafické části:

II.B.a)	Koordinační výkres	1 : 5 000
II.B.b)	Výkres širších vztahů	1 : 25 000
II.B.c)	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
II.B.d)	Doplňující výkresy	
	d.1) Výkres dopravy	1 : 5 000
	d.2) Výkres vodního hospodářství	1 : 5 000
	d.3) Výkres energetiky a spojů	1 : 5 000

OBSAH	strana:
II.A ODŮVODNĚNÍ – TEXTOVÁ ČÁST	1
II.A.a) ÚVOD, ÚDAJE O ZADÁNÍ A PODKLADECH, HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ, POSTUP PRÁCE	1
a1) ÚVOD, ÚDAJE O ZADÁNÍ A PODKLADECH.....	1
a2) HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ, POSTUP PRÁCE.....	5
a3) ZHODNOCENÍ DŘÍVE ZPRACOVANÉ A SCHVÁLENÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	6
II.A.b) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU MORAVSKOSLEZSKÝM KRAJEM.....	7
II.A.c) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU	14
c1) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU .	14
II.A.d) PŘÍRODNÍ, DEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY, KULTURNÍ A URBANISTICKÉ HODNOTY ÚZEMÍ, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ.....	16
d1) CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ Z HLEDISKA PŘÍRODNÍCH PODMÍNEK.....	16
a) Geomorfologie a geologie	16
b) Klimatické podmínky	18
c) Radonový index geologického podloží	18
d2) ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	21
a) Znečištění ovzduší	21
b) Znečištění vod	22
c) Znečištění půd	23
d) Likvidace komunálního odpadu	23
d3) SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY	24
a) Obyvatelstvo.....	24
b) Bydlení	26
d4) EKONOMICKÉ PODMÍNKY.....	29
a) Hospodářské podmínky.....	29
d5) PŘÍRODNÍ HODNOTY	30
a) Ochrana přírody.....	30
d6) KULTURNÍ HODNOTY	32
d7) LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ VČETNĚ STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ.....	42
II.A.e) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ.....	48
e1) HISTORICKO - URBANISTICKÝ ROZVOJ MĚSTA	48
e2) MOŽNOSTI ÚZEMNÍHO ROZVOJE	50
e3) NÁVRH ČLENĚNÍ OBCE NA PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	51
e4) URBANISTICKÁ KOMPOZICE	55
II.A.f) NÁVRH KONCEPCE ROZVOJE JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÍCH SLOŽEK.....	56
f1) BYDLENÍ	56
f2) OBČANSKÉ VYBAVENÍ.....	57
a) Zásady a způsob řešení občanského vybavení	57
b) Řešení občanského vybavení	58
f3) VÝROBA.....	62
a) Zemědělská výroba	62
b) Lesní hospodářství	64
c) Průmyslová výroba, drobná výroba, výrobní služby	65
f4) REKREACE, CESTOVNÍ RUCH	66
a) Rekreace	66
b) Cestovní ruch	66
II.A.g) NÁVRH KONCEPCE DOPRAVY, TECHNICKÉHO VYBAVENÍ A NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	67
g1) DOPRAVA A DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ.....	67
a) Silniční komunikace a významnější silniční zařízení	67
b) Železniční doprava a významnější železniční zařízení.....	77
c) Hromadná doprava osob	77
d) Ostatní druhy dopravy	77
e) Ochranná pásma	77

g2) VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	79
a) Zásobování pitnou vodou	79
b) Zásobování užitkovou vodou	92
c) Odvádění a čištění odpadních vod	93
d) Vodní plochy a toky	99
g3) ENERGETIKA.....	101
a) Zásobování elektrickou energií	101
b) Zásobování plynem	104
c) Zásobování teplem	110
d) Dálkovody hořlavých kapalin	115
g4) SPOJE	116
a) Telekomunikace	116
b) Radiokomunikace	117
g5) LIKVIDACE KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ	119
II.A.h) VYMEZENÍ PLOCH PŘÍPUSTNÝCH PRO DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTŮ A PLOCH PRO JEHO TECHNICKÉ ZAJIŠTĚNÍ	120
II.A.i) NÁVRH ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY	122
a) Úvod	122
b) Koncepce ÚSES.....	122
c) Střety a bariéry prvků ÚSES.....	124
d) Minimalizace prvků ÚSES	124
e) Hospodaření na území vymezeném pro ÚSES	124
f) Základní terminologie, obecné zásady funkce a tvorby ÚSES	126
g) Parametry vymezených prvků ÚSES.....	126
h) Hospodaření na území vymezeném pro ÚSES	128
II.A.j) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ.....	130
j1) VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÝ JIČÍN NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A NA ÚZEMÍ NATURA 2000.....	130
j2) VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA STAV A VÝVOJ ÚZEMÍ PODLE VYBRANÝCH SLEDOVANÝCH JEVŮ OBSAŽENÝCH V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH.....	133
j3) PŘEDPOKLÁDANÉ VLIVY NA VÝSLEDKY ANALÝZY SILNÝCH STRÁNEK, SLABÝCH STRÁNEK, PŘÍLEŽITOSTÍ A HROZEB V ÚZEMÍ	133
j4) VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ.....	133
j5) VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - SHRNUTÍ.....	134
II.A.k) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA.....	135
k1) ÚVOD, PODKLADY	135
k2) KVALITA ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ	135
k3) ZÁBOR PŮDY	137
k4) ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY.....	138
k5) POSOUZENÍ ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ	138
k6) DOPAD NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA.....	138
II.A.l) ZÁVĚR	152
II.A.m) ODŮVODNĚNÍ ZPRACOVANÉ POŘIZOVATELEM	153
m1) POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	153
m2) PŘEZKOUMÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DLE USTANOVENÍ § 53 ODST. 4 A 5 ZÁKONA Č. 183/2006 SB., VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ	154
m3) ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ.....	177
m4) VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK.....	184
II.A.n) VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ, SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK, CITOVANÝCH ZÁKONŮ A VYHLÁŠEK	194

II.A ODŮVODNĚNÍ – TEXTOVÁ ČÁST

II.A.a) ÚVOD, ÚDAJE O ZADÁNÍ A PODKLADECH, HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ, POSTUP PRÁCE

a1) ÚVOD, ÚDAJE O ZADÁNÍ A PODKLADECH

Záměr pořízení nového územního plánu (ÚP) schválilo Zastupitelstvo města Nový Jičín dne 28. 8. 2003, svým usnesením č. 6/28, přípravné práce na novém územním plánu byly zahájeny bezprostředně po tomto schválení. Ojednatel tohoto ÚP Nový Jičín je Město Nový Jičín, pořizovatelem je Úřad územního plánování - Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče.

Důvodem pro pořízení nového ÚP Nový Jičín je skutečnost, že od doby zpracování územně plánovacích dokumentací na území města Nový Jičín a jejich schválení zastupitelstvem města došlo k četným a rozsáhlým změnám funkčního využití území vycházejícím z platného ÚPNSÚ města Nový Jičín, vyžadující jeho aktualizaci, a současně je nutno uvést územní plán do souladu s novými právními předpisy, které nabyly účinnosti po jejich schválení. Předpokládaný rozsah těchto změn a úprav, včetně žádostí právnických a fyzických osob na změnu územního plánu města Nový Jičín, spojený s požadavkem na digitální zpracování územního plánu na podkladu aktuální digitální katastrální mapy, vedl k rozhodnutí zastupitelstva města zahájit práce na novém územním plánu.

Účelem pořízení nového návrhu ÚP Nový Jičín je potřeba přizpůsobení územně plánovací dokumentace současným potřebám rozvoje města a zpracování jednotné územně plánovací dokumentace pro celé administrativně správní území města, přičemž bude vycházet z koncepce řešení schválené územně plánovací dokumentace, které byly postupně pořizovány pro jednotlivé části města. Při jejím zpracování budou zohledněny nové požadavky a názory na řešení územně technické problematiky včetně stanovení limitů využití území a vymezení veřejně prospěšných staveb a vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Cílem pořízení ÚP Nový Jičín je přizpůsobení územně plánovací dokumentace současným potřebám rozvoje města v souladu s cíli a úkoly územního plánování formulovanými v hlavě I, § 18 a 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně návrhu chybějící technické infrastruktury pro stávající i navrženou výstavbu.

Na základě doplňující průzkumů a rozborů, zpracovaných v rozsahu územně analytických podkladů, byl zpracován návrh Zadání Územního plánu Nový Jičín, který byl projednán pořizovatelem s dotčenými orgány státní správy, obcemi, organizacemi a občany v souladu s ustanoveními § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a s § 11 a s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, bude zastupitelstvem města schváleno definitivní znění zadání, které bude základním podkladem pro zpracování návrhu ÚP města Nový Jičín.

Cílem zpracování průzkumů a rozborů bylo vyhodnotit současný stav a podmínky využívání území a zjistit jeho hodnoty, rozvojové tendence, problémy a střety zájmů v řešeném území. Zpracované průzkumy a rozborů jsou podkladem pro zpracování **návrhu zadání územního plánu**.

Zadání Územního plánu (ÚP) Nový Jičín schválilo Zastupitelstvo města Nového Jičína na svém 11. zasedání konaném dne 22. 4. 2008, svým usnesením č. 2/11/2008, práce na návrhu územního plánu byly zahájeny bezprostředně po tomto schválení.

Po svém schválení tento ÚP Nový Jičín nahradí dosud platnou územně plánovací dokumentaci obce (sídelního útvaru) na administrativně správním území města Nový Jičín:

- **Územní plán města Nový Jičín** zpracovaný ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost v rozsahu k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí, Nový Jičín – Horní předměstí, Nový Jičín – Město, Loučka u Nového Jičína a Žilina u Nového Jičína v prosinci 1996, schválený na 5. zasedání Městského zastupitelstva v Novém Jičíně dne 30. 8. 1995, včetně schválených změn (digitalizovaný po aktualizaci firmou T-MAPY, s.r.o., v r. 2001);
- **Změna č. 1 ÚPN města Nový Jičín**, zpracovaná ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost, schválena usnesením č. 9 z 19. zasedání Zastupitelstva města dne 27. 5. 1998;

- **Změna č. 2 ÚPN města Nový Jičín**, zpracovaná ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost, schválena usnesením č. 25 z 5. zasedání Zastupitelstva města dne 18. 11. 1999;
 - **Změna č. 3 ÚPN města Nový Jičín**, zpracovaná ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost, schválena usnesením č. 13b z 15. zasedání Zastupitelstva města dne 4. 7. 2001;
 - **Změna č. 4 ÚPN města Nový Jičín**, zpracovaná ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost, schválena usnesením č. 147/3/2006 z 3. zasedání Zastupitelstva města dne 19. 12. 2006;
 - **Změna č. 5 ÚPN města Nový Jičín**, zpracovaná ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost, schválena usnesením č. 9/23/2005 z 23. zasedání Zastupitelstva města dne 15. 12. 2005;
 - **Změna č. 6 ÚPN města Nový Jičín**, zpracovaná Ateliérem S2 - ing. arch. Josefem Starým, schválena usnesením č. 17/20/2005 z 20. zasedání Zastupitelstva města dne 29. 6. 2005.
- **Územní plán (ÚPN) obce, Regulační plán (RP) částí města Nový Jičín - Bludovice, Kojetín, Straník**, zpracovaný ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost v dubnu 2000, schválený Zastupitelstvem města Nový Jičín dne 28. 11. 2000 včetně schválených změn:
 - **Změna č. 1 ÚPN obce, RP částí města Nový Jičín - Bludovice, Kojetín, Straník**, zpracovaná ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost, schváleno zadání Zastupitelstvem města Nový Jičín dne 19. 12. 2006;
 - **Změna č. 2 ÚPN obce, RP částí města Nový Jičín - Bludovice, Kojetín, Straník**, zpracovaná ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost, schválena usnesením Zastupitelstva města dne 18. 4. 2006;
 - **Změna č. 1 Územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) Nový Jičín - Libhošť**, zpracovaná ing. arch. Ludmilou Konečnou, Urbanistická společnost, schválená na 26. zasedání Zastupitelstva města Nový Jičín dne 17. 5. 1995, včetně schválené změny:
 - **Změna č. 2 ÚPNSÚ Nový Jičín – Libhošť**, zpracovaná Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. ing. arch. Vladimírou Fuskovou, schválena usnesením č. 23/16/2004 ze 16. zasedání Zastupitelstva města Nový Jičín dne 21. 12. 2004.

Při zpracování ÚP Nový Jičín bude nutno respektovat, případně navrhnout změny dosud platné **Územně plánovací dokumentace zóny, regulační plány** zpracované a schválené pro správní území města **Nový Jičín** včetně schválených změn:

- **Územní plán zóny (ÚPNZ) Městské památkové rezervace Nový Jičín** (autorský kolektiv Ing. arch. B. Kováč, Csc, Ing. arch. P. Gregor, Csc, Ing. arch. J. Gregorová, PHDr. M. Kvasnicová, Doc. ing. arch. P. Vodrážka, Csc, 1994) a jeho změna;
 - **ÚPNZ Městské památkové rezervace Nový Jičín - změna** (Ing. arch. B. Kováč, Csc., Združení architektov, schválena 18. 10. 2001);
- **Územní plán zóny (ÚPNZ) Nový Jičín – Loučka** (Ateliér S2 - ing. arch. Josef Starý, Český Těšín, 1995, schválen 29. 11. 1995) a jeho změny:
 - **Změna č. 1 ÚPNZ Nový Jičín – Loučka změna** (Ateliér S2 - ing. arch. Josef Starý, Český Těšín, schválena 20. 8. 1998),
 - **Změna č. 2 ÚPNZ Nový Jičín – Loučka změna** (Ateliér S2 - ing. arch. Josef Starý, Český Těšín, schválena usnesením č. 29b z 24. zasedání Zastupitelstva města Nový Jičín dne 24. 10. 2002),
 - **Změna č. 3 ÚPNZ Nový Jičín – Loučka změna** (Ateliér S2 - ing. arch. Josef Starý, Český Těšín, schválena OZV dne 19. 12. 2006).

Tato dosud platná územně plánovací dokumentace na administrativně správním území města Nový Jičín byla rovněž, spolu se schváleným Zadáním ÚP Nový Jičín, výchozím podkladem pro zpracování územního plánu.

Pro zpracování ÚP Nový Jičín byly, kromě výše uvedené schválené územně plánovací dokumentace sídelního útvaru, obce a zón, použity následující **podklady**:

- **Politika územního rozvoje ČR**, schválená usnesením vlády č. 561 ze dne 17. 5. 2006;
- **Zadání pro pořízení Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje**, schválené usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 22/1917 ze dne 21. 2. 2008 včetně Doplnění zadání pro pořízení Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, schváleného usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 23/2012 ze dne 24. 4. 2008;
- **Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje**, návrh určený pro projednání dle §§ 37 a 38 zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění;
- **Územní plán velkého územního celku Beskydy – návrh**, Atelier T-plan, s.r.o., Praha, listopad 2001; schválený usnesením vlády ČR ze dne 25. 3. 2002 č. 298;

- **Změna č. 1 územního plánu velkého územního celku Beskydy** (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, červenec 2006), schválená usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1321/1 ze dne 21. 12. 2006;
- **Změna č. 2 územního plánu velkého územního celku Beskydy** (Atelier T-plan, s.r.o., Praha, 2006), schválená usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 13/1144/1 ze dne 21. 9. 2006;
- **Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje**, vydaná opatřením Krajského úřadu Moravskoslezského kraje č.j. : ŽPZ/7727/04 ze dne 24. 8. 2004;
- **Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje** (FITE, a.s., září 2003), schválený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004;
- **Koncepční rozvojový dokument pro plánování v oblasti vod na území Moravskoslezského kraje v přechodném období do roku 2010** (Povodí Odry, s.p., 2003), odsouhlasený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 25. 9. 2003;
- **Program snižování emisí a imisí znečišťujících látek do ovzduší Moravskoslezského kraje**, vyhlášený nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2004;
- **Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje** (UDI Morava, s.r.o., Ostrava, prosinec 2003), schválená Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 10. 6. 2004;
- **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje** (Sdružení firem KONEKO Ostrava, spol. s r.o. a VODING Hranice spol. s r.o., květen 2004), schválený Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004;
- **Strategický plán města Nový Jičín** (schválený usnesením Zastupitelstva města Nový Jičín dne 31. 3. 2005);
- **Urbanistická studie „Bytové domy Bocheta v Novém Jičíně“** (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., 10/1997);
- **Posouzení proveditelnosti urbanistické studie zástavby RD Nový Jičín – Žilina „Za stělnicí“** (CAD – PRO, s.r.o. Valašské Meziříčí, 04/2006);
- **vydaná územní rozhodnutí;**
- **seznam požadavků města a občanů ke změně a k novému územnímu plánu;**
- **Mapy ložiskové ochrany – Kraj Moravskoslezský** (MŽP – Česká geologická služba – Geofond, Praha, listopad 2006);
- **Výpis z ústředního seznamu nemovitých kulturních památek ČR – okres Nový Jičín;**
- **Návrh regionálního ÚSES České republiky – ÚTP** (M. Culek, L. Bínová, Společnost pro životní prostředí Brno, 1996);
- **Generel ÚSES okresu Nový Jičín** (okr.Ú Nový Jičín, 1998);
- **Generel neregionálního a regionálního ÚSES na území Moravskoslezského kraje** (Ageris Brno 2007);
- **Okresní vlastivědná mapa Nový Jičín** (Kartografie Praha);
- **Půdní syntetická mapa ČR** (Praha 1991);
- **Klasifikace území České republiky na základě souborného hodnocení kvality ovzduší** (Český hydrometeorologický ústav, 2000);
- **Znečištění ovzduší na území České republiky v roce 2003 – tabelární přehled** (Český hydrometeorologický ústav Praha, 2004);
- **Mapa radonového indexu geologického podloží** (Česká geologická služba, 2004);
- **Beskydy a Javorníky – cykloturistická mapa 1 : 100 000** (Klub českých turistů, 2001);
- **Výsledky sčítání dopravy na dálniční a silniční síti v r. 1995, 2000 a 2005** (Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha);
- **Základní silniční mapy ČR v měřítku 1 : 50 000**, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním;
- **DÚR Silnice R 48 MÚK Běloutín – Rybí** (Pragoprojekt, a.s. Praha, Atelier České Budějovice, 05/2006);
- **DÚR Silnice R 48 Rybí - MÚK Rychaltice** (Dopravoprojekt Ostrava, s.r.o., 06/2006);
- **Studie priorit cyklistické dopravy ve městě Nový Jičín** (UDIMO, spol. s r.o. Ostrava, 09/2004);
- **Základní vodohospodářské mapy ČR v měřítku 1 : 50 000**, vydané Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním;

- **Bludovice, ochranná pásma vodního zdroje, hydrologické podklady**, ing. Majzlík MŠM GEO, Průzkum, ochrana, sanace podzemní vody – půdy, 1999;
- **www.portál.idos.cz** (internetový jízdní řád pravidelné autobusové dopravy);
- **www.geofond.cz**.
- **Dokumentace pro stavební řízení „SmVaK Ostrava, a.s., ČOV Nový Jičín – nitrifikace, denitrifikace, SRTP, vč. budovy odvodnění kalů“**, Koneko, spol. s.r.o. Ostrava, prosinec 2002;
- **Skupinový vodovod Nový Jičín, Provozní řád pro definitivní provoz**, Voding Hranice s.r.o., Ing. Pilař, prosinec 2003, listopad 2004;
- **Kanalizační řád stokové sítě obce Kojetín**, Ing. Lenka Zrníková, 03/2004;
- **Kanalizační řád stokové sítě obce Libhošť**, Ing. Lenka Zrníková, říjen 2004;
- **Technická pomoc „Pasport jednotné kanalizace v k. ú. Loučka u Nového Jičína“**, Ing. Jaroslav Groman Studénka, 4/2005;
- **Projekt „Rozšíření kanalizace v obci Kojetín“**, Ing. Jaroslav Groman Studénka, 07/2005;
- **Zadání stavby „Kanalizace splašková – Žilina u Nového Jičína – II. Etapa“**, CAD-PRO s.r.o. Valašské Meziříčí, 12/2005;
- **Kanalizační řád stokové sítě obce Žilina u Nového Jičína**, Ing. Lenka Zrníková, říjen 2006;
- **Kanalizační řád stokové sítě obce Bludovice**, Ing. Lenka Zrníková, říjen 2006;
- **Dokumentace pro realizaci stavby „Kanalizace a ČOV Libhošť – 2. etapa“** Ing. Lubomír Novák – AVONA Nový Jičín, září 2006;
- **Projekt stavby „Splašková kanalizace v Novém Jičíně – Loučce“**, Ing. Jaroslav Groman Studénka, 1/2007;
- **Dokumentace pro realizaci stavby „Kanalizace Libhošť – 2. etapa“**, ing. Novák – AVONA Nový Jičín, 09/2006;
- **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje – vodovody v obcích**, Voding Hranice, spol. s.r.o., květen 2004;
- **Návrh na stanovení záplavového území Jičínka, km 0,0 – 10,4**, Povodí Odry, s.p., listopad 2004;

Mapovým podkladem pro zpracování grafické části návrhu ÚP Nový Jičín jsou:

- **Katastrální mapa digitalizovaná** pro MěÚ Nový Jičín společností T – MAPY doplněná o výškopis digitalizovaný zhotovitelem - Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. z výškopisného podkladu Státní mapy 1 : 5 000 - odvozené,
- **Základní mapa ČR 1 : 50 000** (pro výkres Širší vztahy).

Údaje o současném stavu území, problémech v území a rozvojových záměrech byly získány průzkumem v terénu, na Městském úřadě v Novém Jičíně, od správců inženýrských sítí, z Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín a od dalších dotčených orgánů a organizací - poskytovatelů údajů. Průzkumy a rozborů byly zpracovány v období listopad 2006 až červenec 2007 v rozsahu územně analytických podkladů.

a2) HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ, POSTUP PRÁCE

Důvodem pro pořízení nového ÚP Nový Jičín je skutečnost, že od doby zpracování územně plánovacích dokumentací na území města Nový Jičín a jejich schválení zastupitelstvem města došlo k četným a rozsáhlým změnám funkčního využití území vycházejícím z platného ÚPNSÚ města Nový Jičín, vyžadující jeho aktualizaci, a současně je nutno uvést územní plán do souladu s novými právními předpisy, které nabyly účinnosti po jejich schválení. Předpokládaný rozsah těchto změn a úprav, včetně žádostí právnických a fyzických osob na změnu územního plánu města Nový Jičín, spojený s požadavkem na digitální zpracování územního plánu na podkladu aktuální digitální katastrální mapy, vedl k rozhodnutí zastupitelstva města zahájit práce na novém územním plánu.

Účelem pořízení nového návrhu ÚP Nový Jičín je potřeba přizpůsobení územně plánovací dokumentace současným potřebám rozvoje města a zpracování jednotné územně plánovací dokumentace pro celé administrativně správní území města, přičemž bude vycházet z koncepce řešení schválené územně plánovací dokumentace, které byly postupně pořizovány pro jednotlivé části města. Při jejím zpracování budou zohledněny nové požadavky a názory na řešení územně technické problematiky včetně stanovení limitů využití území a vymezení veřejně prospěšných staveb a vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Při řešení Územního plánu Nový Jičín se bude vycházet ze schválené Politiky územního rozvoje České republiky, ze schváleného Zadání a zpracovaného (v současné době projednávaného návrhu Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, z Územního plánu velkého územního celku Beskydy a jeho schválených změn, z platné územně plánovací dokumentace na území města a z územních plánů sousedních obcí. Při jeho zpracování však budou zohledněny nové požadavky a názory na řešení územně - technické problematiky.

Cílem zpracování ÚP Nový Jičín je pořízení územně plánovací dokumentace, která bude zahrnovat aktuální rozvojové záměry města pro zabezpečení jeho dlouhodobé prosperity.

Zpracování návrhu ÚP Nový Jičín zahrnuje tyto dílčí etapy prací :

- 1. etapa** - zpracování doplnění průzkumů a rozborů a návrhu Zadání pro zpracování ÚP Nový Jičín, veřejnoprávní projednání a schválení Zadání pro zpracování návrhu ÚP Nový Jičín v Zastupitelstvu města Nový Jičín.
- 2. etapa** - zpracování návrhu ÚP Nový Jičín, včetně posouzení koncepce ÚP z hlediska vlivů na životní prostředí a trvale udržitelný rozvoj, veřejnoprávní projednání návrhu ÚP Nový Jičín, vyhodnocení stanovisek, námitek a připomínek k ÚP Nový Jičín.
- 3. etapa** - vyhotovení výsledného znění ÚP Nový Jičín pro jeho vydání zastupitelstvem města formou opatření obecné povahy.

a3) ZHODNOCENÍ DŘÍVE ZPRACOVANÉ A SCHVÁLENÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Město Nový Jičín má zpracovanou a schválenou dílčí územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru, obce a zón pro různé části města, zahrnující celé správní území, což, vzhledem k různé době zpracování a schválení této dílčí dokumentace vyvolává problémy v jednotném způsobu řízení územně technické činnosti na území města a jeho integrovaných částí. Vzhledem k tomu, že kromě tohoto problému, od doby schválení těchto územně plánovacích dokumentací došlo k četným a rozsáhlým změnám funkčního využití území (vycházejících z této platné územně plánovací dokumentace) a změně podmínek pro využití území, vyžadujícím jejich aktualizaci, a současně vznikla potřeba uvést územní plán do souladu se zákony a předpisy, které nabyly účinnosti po jejich schválení, a předpokládaný rozsah těchto změn a úprav, včetně žádostí právnických a fyzických osob na změnu územně plánovací dokumentace, spojený s požadavkem na digitální zpracování územního plánu na podkladě aktuální digitální katastrální mapy, vedl k rozhodnutí zastupitelstva města zahájit práce na novém územním plánu ještě před účinností nového stavebního zákona.

Území města Nový Jičín je součástí České republiky, jejíž rozvoj je usměrňován Politikou územního rozvoje České republiky, zároveň je součástí území Moravskoslezského kraje a stejnojmenného okresu, který je řešen Územním plánem velkého územního celku (ÚPN VÚC) Beskydy a jeho schválenými změnami, který bude, po schválení Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje nahrazen touto dokumentací. ÚP Nový Jičín tuto nadřazenou územně plánovací dokumentaci respektuje, respektuje konkrétní záměry a úkoly vyplývající z návrhu závazné části těchto dokumentací, případně je upřesňuje s ohledem na podrobnost a měřítko řešení územního plánu.

II.A.b) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU MORAVSKOSLEZSKÝM KRAJEM

V rámci širších vztahů řešeného území je nezbytné především vnímat postavení města v sídelní struktuře kraje a regionů.

Základní vymezení a definice **rozvojových oblastí, os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů** je provedeno v Politice územního rozvoje ČR (PÚR ČR). Dosud však nebylo provedeno jejich definitivní upřesnění v rámci územně analytických podkladů Moravskoslezského kraje a ani analytických podkladů spádového obvodu obce s rozšířenou působností (SO ORP), tj. města Ostravy.

Z PÚR ČR je patrné základní vymezení rozvojových oblastí národního významu. Vlastní **řešené území nepatří do rozvojové oblasti OB2 Rozvojová oblast Ostrava, je však pojímáno jako součást rozvojové osy OS5 Rozvojová osa (Katowice–) hranice ČR–Ostrava–Břeclav–hranice ČR (–Wien), která touto oblastí prochází**

Vymezení rozvojové osy OS 5 (mimo rozvojové oblasti): ORP Nový Jičín, Odry, Hranice, Lipník nad Bečvou, Prostějov, Vyškov, Hustopeče, Břeclav, Přerov, Kroměříž, Uherské Hradiště, Veselí nad Moravou, Hodonín.

Důvody vymezení:

Jedná se o tradiční průchodní směr mezi jižní a severní Evropou, který se na Moravě rozděluje

na dvě větve: západní (opírá se o velká města Brno a Olomouc propojená dálnicí D1 a rychlostní silnicí R46) a východní (sleduje komunikačně nejvhodnější propojení Pomoravím s trasou II. tranzitního železničního koridoru a perspektivním vedením rychlostní silnice R55 Hulín–Břeclav); jak obě větve rozvojové osy, tak zejména též společný úsek Lipník nad Bečvou–Ostrava–Polsko (s průběhem nové dálnice D47) nepochybně vyvolají inovační a rozvojové podněty s mezinárodním přesahem v odpovídajících územních pásech.

Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území:

(nedotýkají se řešeného území)

- a) upřesnit koridor úseku dálnice D1 Kroměříž – Lipník nad Bečvou,
- b) upřesnit koridor rychlostní silnice R49 Fryšták/Zlín – hranice ČR,
- c) upřesnit koridor rychlostní silnice R55 Napajedla – Uherské Hradiště – Břeclav.

Úkoly pro územní plánování:

- a) řešit územní souvislosti spojené s výstavbou úseku D1 Vyškov – Kroměříž,
- b) řešit územní souvislosti spojené s výstavbou D47 Lipník nad Bečvou – Ostrava – hranice ČR,
- c) řešit územní souvislosti upřesněného koridoru D1 Kroměříž – Lipník nad Bečvou,
- d) řešit územní souvislosti upřesněného koridoru R49,
- e) řešit územní souvislosti upřesněného koridoru R55,
- f) řešit územní souvislosti přestavby rychlostní silnice R48 Lipník nad Bečvou – Český Těšín na standardní parametry R,
- g) prověřit možnost vymezení koridorů pro vybudování kapacitní dopravní cesty Opava – Ostrava, Bohumín – Třanovice – Mosty u Jablunkova – hranice ČR.

V rámci PÚR ČR byly vymezeny i tzv. **specifické oblasti (SOB) – řešené území není zahrnuto do specifických oblastí**. Řešeného území se přímo dotýká pouze menší část kritérií a úkolů vyplývajících ze zařazení do OS 5, při zpracování územního plánu je však potřeba je vnímat ve všech souvislostech (zejména širšího řešení dopravy).

V rámci řešeného území existují silné funkční vazby řešeného území zejména na blízkou Ostravu, ale i specifickou oblast SO 4 Beskydy. **Na stabilitě osídlení** se podepisuje zejména atraktivní dopravní poloha města, jeho historická zakotvenost v sídelní struktuře a rozvojové možnosti města. Omezujícím faktorem je značná míra nezaměstnanosti, ale i problémy s transformací průmyslových podniků v širším regionu.

Řešené území představuje městské a na okrajích města smíšené vesnické osídlení tvořené několika samostatnými sídly (podle kritérií definující sídla), transformující se zejména v okrajových sídlech na rezidenční příměstské bydlení. Rozptýlená zástavba se v řešeném území vyskytuje omezeně. Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná a obslužná, výrobní, částečně i rekreační.

Tab. Základní ukazatele sídelní struktury spádového obvodu ORP Nový Jičín a širší srovnání

ORP	počet			část / obec	výměra km ²	km ² / obec	obyvatel	obyvatel na		
	obcí	katastrů	částí					obec	část.o.	km ²
Nový Jičín	15	37	35	2,3	275	18,4	48 178	3 212	1 377	175
průměr ORP										
MSK kraj	13,6	27,9	28,4	2,1	246,7	18,2	56786	4178,2	2002,1	230,2
ČR	30,5	63,0	72,9	2,4	382,3	12,5	44386	1646,2	681,7	130,4

Pro sídelní strukturu řešeného území, ale především spádového obvodu ORP Nový Jičín je do značné míry determinující vysoká hustota osídlení a výrazná determinace osídlení antropogenními podmínkami (dopravy a industriálními aktivitami).

Obecně s ohledem na stav současných podkladů je nutno považovat za základní problémy řešeného území nerovnovážený stav podmínek hospodářského rozvoje řešeného území a životního prostředí (zejména ve vlastním střediskovém sídle). Posílení hospodářských podmínek je předpokladem vyváženého a udržitelného rozvoje území, přitom však je nutno maximálně omezit negativní dopady, zejména na obytnou atraktivitu řešeného území.

Město Nový Jičín leží na jihozápadním okraji Moravskoslezského kraje, ve stejnojmenném okrese v Západobeskydském podhůří do řešeného území zasahuje Příborská pahorkatina a Štramberská vrchovina, které jsou součástí Podbeskydské pahorkatiny na řece Jičínce a jejich přítocích (Zrzávka, Grasmanka, Straník, Rakovec, Ostruží potok, Palackého potok, Čerták a další drobné bezejmenné toky).

Na severu Nový Jičín sousedí s obcí Bernartice nad Odrou, Šenov u Nového Jičína, Bartošovice, Sedlnice, na východě s obcí Závišice, Rybí, na jihu s obcí Životice u Nového Jičína, Hodslavice Hostašovice a městem Valašské Meziříčí (k.ú. Jasenice), na západě s obcí Starý Jičín (k.ú. Starý Jičín, Jičina, Janovice, Petřkovice).

Město Nový Jičín plnilo v rámci koncepce osídlení bývalého Severomoravského kraje (schválené radou Sm KNV v r. 1984) úlohu střediska osídlení obvodního významu pro spádové území zahrnující tehdejší integrované části města Nový Jičín a pro spádová území středisek osídlení místního významu Starý Jičín, Hodslavice a Mořkov. Ačkoliv z některých původních částí města vznikly samostatné obce, Nový Jičín si zachoval pozici střediska, ve kterém je soustředěna občanská vybavenost vyššího významu, pokrývající potřeby obyvatel spádového území (školství, kultura, zdravotnictví a sociální péče, obchod, služby atd.). Tento význam města není dán pouze jeho dřívějším administrativním zařazením, ale zejména historickým vývojem podmíněným jeho polohou na obchodní cestě spojující jižní a severní Evropu vedoucí přes Moravskou bránu z Vídně přes Brno, Český Těšín do Krakova, v současné době na hlavním dopravním silničním tahu I/48, který v prostoru města křížuje další významný tah spojující Slezsko se Slovenskem – silnice I/57.

V rámci proběhlé reformy státní správy byl Nový Jičín stanoven obcí s pověřeným obecním úřadem se správním obvodem vymezeným územím obcí Bartošovice, Bernartice nad Odrou, Hodslavice, Hostašovice, Kunín, Mořkov, Nový Jičín, Rybí, Sedlnice, Starý Jičín, Suchdol nad Odrou, Šenov u Nového Jičína a Životice u Nového Jičína a obcí s rozšířenou působností zahrnující správní obvod obce s pověřeným obecním úřadem a dále území obcí Fulnek, Hladké Životice a Vrchy.

Město Nový Jičín je sídlem okresního soudu, pracoviště finančního, katastrálního, pozemkového a celního úřadu.

Krajské město Ostrava je vzdáleno cca 40 km.

DOPRAVA:

Z hlediska širších dopravních vazeb se město Nový Jičín nachází na významném republikovém tahu, kterým je **silnice I/48** (Běloutín – Český Těšín, st. hr. PR), který tvoří hlavní komunikační osu řešeného území ve směru západ – východ s významnou příčkou v severojižním směru tvořenou **silnicí I/57** (Bartultovice (st.hr. PR) – Město Albrechtice – Krnov – Opava – Fulnek – Nový Jičín – Valašské Meziříčí – Vsetín – Horní Lideč (st.hr. SR)). Silnice I/48 je vzhledem ke svému významu rovněž zařazena do evropské silniční sítě pod označením E 462. Mimo tranzitní dopravu jsou tyto tahy využívány pro svou příznivou polohu v předhůří Beskyd i rekreační dopravou.

Doplňkovými komunikacemi v řešeném území, které slouží především místní a rekreační dopravě, jsou silnice **III/04815** (Loučka – Kunín), **III/04816** (Nový Jičín – Loučka), **III/04817** (Nový Jičín, průjezdná), **III/04818** (Nový Jičín – Kojetín – Starý Jičín), **III/04820** (Nový Jičín – I/48 MÚK Nový Jičín), **III/05716** (Bludovice – Straník – Hodslavice), **III/46433** (Libhošť – I/48 MÚK Příbor), **III/4832** (Nový Jičín – Životice) a **silnice III/4834** (Nový Jičín, průjezdná).

Řešeným územím jsou vedeny koncové úseky regionálních železničních tratí ČD č. 278 (Suchdol nad Odrou – Nový Jičín, město, která v Suchdole nad Odrou navazuje na celostátní trať č. 270, a č. 326 (Hostašovice – Nový Jičín, horní nádraží), která se v Hostašovicích napojuje na celostátní trať č. 323. Pro dopravní obsluhu města je významnější regionální trať č. 278, která je v Suchdole nad Odrou přímo napojena na celostátní trať ČD č. 270 (II. a III. tranzitní koridor ČD).

Nejbližší mezinárodní letiště se nachází v Mošnově.

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ:

Zásobování pitnou vodou:

Zhruba do roku 2002 město Nový Jičín s okolím využívalo systém skupinového vodovodu, zásobovaného z místních zdrojů vody v lokalitě Bernartice, Suchdol, Vražné, Hůrka, Jeseník nad Odrou a systém Ostravského oblastního vodovodu. Nyní jsou místní zdroje mimo provoz a celý skupinový vodovod je zásobován z Ostravského oblastního vodovodu (OOV) pod tlakem vodojemu Hájov.

Napojení OOV z vodojemu Hájov je provedeno přes přivaděč OOV do vodojemu Skalky s následným čerpáním do vodojemu Salaš.

Východní část města je zásobena z vodojemu Puntík, střed města z vodojemu Salaš, průmyslová zóna je napojena na přerušovací komoru Rybí, menší část města je zásobena z vodojemu Skalky. Z vodovodu Nového Jičína jsou zásobeny části obce Bludovice, Žilina, Loučka a Kojetín.

Pro skupinový vodovod Nový Jičín jsou k dispozici vodojemy Salaš $2 \times 1\,500\text{ m}^3$ (358,15 – 353,15 m n.m.), vodojem Skalky $2 \times 1\,000\text{ m}^3$ a $2 \times 1\,500\text{ m}^3$ (339,85 – 334,15 m n.m.), vodojem Puntík $2\,500\text{ m}^3$ (339,85 – 334,25 m n.m.) a vodojem Suvorovova $1\,500\text{ m}^3$ (314,30 – 309,60 m n.m.).

Vodovod pro Straník je součástí skupinového vodovodu Hodslavice, který zásobuje mimo Straník i obec Hodslavice. Pro zásobení pitnou vodou jsou využívány místní zdroje, ze kterých je plněn vodojem 100 m^3 .

Vodovod v Libhošti je napojen na centrální zdroje OOV. Z potrubí DN 500 z vodojemu Hájov do armaturní šachty u přerušovací komory Rybí. Zásobení obce je pod tlakem vodojemu Libhošť.

Odkanalizování a likvidace odpadních vod:

Město Nový Jičín je odkanalizováno soustavnou jednotnou stokovou sítí zaústěnou na mechanicko – biologickou ČOV. Stoková síť odvádí odpadní vody ze Šenova, Starého Jičína, z místní části Loučky a Žiliny na ČOV, která je vybudována na katastru obce Šenov. ČOV byla uvedena do provozu v roce 1976, v roce 1996 byla provedena rekonstrukce hrubého předčištění a plynového hospodářství, v roce 2002 byla provedena komplexní rekonstrukce biologického stupně. Kapacita ČOV po rekonstrukci je $Q_{24} = 9\,600\text{ m}^3/\text{den}$, 27 000 EO.

Místní část Bludovice, Kojetín a Straník nemá vybudovanou soustavnou kanalizaci. Odpadní vody jsou individuálně předčištěny v septicích či žumpách. Část rodinných domů má vybudovány bezodtokové jímky. Vojenský opravárenský podnik se sídlem v Bludovicích má vybudovanou jednotnou kanalizaci v areálu. Odpadní vody jsou čištěny v čistírně odpadních vod VOP, která je umístěná v blízkosti závodu na k.ú. Hodslavice.

V místní části Žilina je vybudována stoka splaškové kanalizace až po křížení ulice Beskydské s Jičínkou. Kanalizace je zaústěna do jednotné kanalizace města. Původní ČOV Za školou je zrušena. Jižní část obce kanalizaci vybudovanou nemá. Čistění odpadních vod je převážně v septicích a žumpách.

V celém rozsahu Libhoště je vybudována nesoustavná jednotná kanalizace, která sloužila na odvedení dešťových vod z území. V rámci 1. etapy výstavby splaškové kanalizace v obci byla v minulém roce vybudována soustavná splašková kanalizace s kmenovou stokou A, která odvádí odpadní vody z centrální a severovýchodní části obce na obecní ČOV. V této etapě byla vybudována mechanicko – biologická ČOV. Stavebně byla ČOV vybudována na plnou požadovanou kapacitu pro celou část obce, technologie na polovinu výhledové kapacity, tj. pro cca 800 EO. V rámci 2. etapy bude dobudována kanalizace v západní a jihozápadní části Libhoště a technologické vymoření ČOV na kapacitu výsledného zatížení odpadními vodami z celého území.

Vodní toky, vodní plochy:

Celé území k.ú. Nového Jičína – města, Nového Jičína – Dolní Předměstí, Nového Jičína – Horní Předměstí, Bludovic u Nového Jičína, Kojetína u Starého Jičína, Straníku a Žiliny u Nového Jičína patří do povodí řeky Odry do díličního povodí Jičínky.

Hlavním vodním tokem v území je Jičínka, na toku je stanoveno záplavové území a vymezena aktivní zóna. Stanovené záplavové území a vymezená aktivní zóna na toku Jičínka je v úseku od soutoku s Odrou po soutok se Zrzávkou, na území Nového Jičína je vymezena převážně v hranicích toku.

Na ostatních tocích na v Novém Jičíně není záplavové území stanoveno a není vymezena aktivní zóna.

Středem zástavby Loučky a Nového Jičína ve směru západ – východ protéká potok Grasmanka, který je pravostranným přítokem Jičínky. Úprava Grasmanky byla provedena již v roce 1935, další úprava pak v roce 1966, třetí upravený úsek byl proveden v roce 1970. V roce 2002 byla provedena úprava koryta v centrální části Loučky.

Kromě drobných bezejmenných toků se v území nachází potoky Zrzávka, Straník, potok Rakovec, Ostruží potok a Čerták. Zrzávka je levostranným přítokem Jičínky, podél které je zástavba Bludovic ve směru sever – jih. Zrzávka je ve správě Lesů ČR, s.p., oblastní správy toků, pracoviště Valašské Meziříčí.

Větším levostranným přítokem Zrzávky na území Bludovic je Palackého potok, který je ve správě Zemědělské vodohospodářské správy, územního pracoviště Nový Jičín.

Významnějším tokem na území Kojetína je potok Čerták. Na potoce je vybudována vodní nádrž Čerták. Nádrž je ve správě Zemědělské vodohospodářské správy, územního pracoviště Nový Jičín. Tok je ve správě Lesů ČR, s.p., oblastní správy toků Frydek – Místek.

Území Straníku je odvodňováno Stranickým potokem s několika bezejmennými přítoky. Tok spravuje Zemědělská vodohospodářská správa, územní pracoviště Nový Jičín.

Dle Nařízení vlády 71 Sb. o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů dle přílohy k tomuto nařízení ze dne 29. ledna 2003 jsou mezi povrchové vody vhodné pro život ryb v povodí Jičínky na území Nového Jičína, Bludovic, Libhoště, Loučky, Kojetína, Straníku a Žiliny zařazeny toky – potok Ostruží od pramene po soutok s Jičínkou, bezejmenný tok – přítok Jičínky, Zrzávka v úseku od pramene po soutok s Jičínkou, a potok Straník od pramene po soutok se Zrzávkou. U těchto toků se zjišťuje a hodnotí stav jakosti povrchových vod a posuzuje se vhodnost pro život a reprodukci ryb a dalších vodních živočichů. Dle tohoto nařízení jsou uvedené toky zařazeny mezi lososové vody (č. typu vody 181 L), kde pro jakost vody platí ukazatele a cílové a přípustné hodnoty dle přílohy Nařízení.

Nařízením vlády č. 103/2003 Sb., ze dne 3. března 2003, jsou v souladu s právem Evropských společenství stanoveny zranitelné oblasti a používání a skladování hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření ve vyjmenovaných oblastech. Na katastrálním území Nového Jičína je pod kódem katastrálního území 682683 zařazeno území Libhoště.

Dle vyhlášky č. 470/2001 Sb., ze dne 14. prosince 2001, kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností související se správou vodních toků, jsou toky v k.ú. Nový Jičín, s výjimkou potoka Jičínka po ř. km 10,40, zařazeny mezi drobné vodní toky, kde se pro jejich údržbu v zastavěném území ponechává volný pruh šířky 6 m.

Větší vodní plochy, kromě vodní nádrže Bocheta a nádrže Čerták, se v řešeném území nenacházejí, menší rybníky jsou vesměs soukromé.

Nádrž Bocheta slouží jako rekreační nádrž, není určena ke koupání, vodní nádrž Čerták byla vybudována jako závlahová. V současné době je využívána především k rekreaci a sportovnímu rybolovu. Je rovněž zdrojem vody pro nadlepšování průtoků v toku Čerták, ze kterého je odebírána voda pro Vojenský opravárenský podnik 025 Nový Jičín, státní podnik – Bludovice. V zimních měsících je z nádrže odebírána voda pro umělé zasněžování sjezdovky na Čertáku.

Území Libhoště spadá z převážné části do povodí Bartošovického potoka, jehož součástí je hlavní recipient území – Mlýnský potok. Menší severovýchodní část území spadá do povodí vodohospodářsky významného toku Sedlnice.

Bartošovický potok protéká zájmovým územím v jeho severovýchodní nezastavěné části, řešeného území se dotýká vybudovaná retenční nádrž na toku.

Mlýnský potok se svým levostranným přítokem protéká západní částí sídla a je využíván jako hlavní recipient odpadních vod.

Energetika :

Zásobování elektrickou energií :

Zdrojem el. energie na území města Nový Jičín je 10 kogeneračních jednotek (KJ) osazených v plynových kotelnách Anenská, Loučka, Vančurova, Trlicova, Bulharská, Krytý bazén a centrální výměníková stanice (CVS) TONAK, s celkovým výkonem 924 kW, který je využíván především k vlastní spotřebě. Provozovatelem KJ v kotelnách Anenská a Vančurova (162 kW) je spol. DOTEK-CZ, ostatní KJ od 1. 1. 2007 provozuje a.s. Dalkia, divize Přerov. Východní částí území Nového Jičína prochází jednoduché vedení **nadřazené soustavy 400 kV** – VVN 459 Nošovice – Horní Životice, severní okrajem území Nového Jičína prochází dvojitě vedení nadřazené soustavy 220 kV – VVN 253 – 254 Prosenice – Lískovec. **Soustava 110 kV** je v území zastoupena jednoduchým vedením VVN 5656, kterým je z rozvodny Příbor napojena transformační stanice 110/22 kV Nový Jičín, situovaná na k.ú. Šenova.. Z rozvodny 22 kV trafostanice 110/22 kV Nový Jičín jsou pro město vyvedena 3 napájecí kabelová vedení 22 kV – VN, 887, 888 a 222 (jako rezerva) přes spínací stanici Jeremenkova (TR 5189 – Dispečink) a kabelové vedení VN 894 přes trafostanici TR 5198 – Policie.

Dvojitým kabelovým vedením 22 kV v majetku a.s. Autopal je na území města napojena trafostanice Autopalu , závodu 2 na ul. Lužická.

Kabelová síť je provedena v dimenzi 3 x 240 Al pro kabelové napaječe a 3 x 120 – 150 AL pro distribuční rozvody. Z kabelové sítě 22 kV je v současné době napojeno 51 distribučních trafostanic, z toho 2 v Loučce. Trafostanice napojené z kabelové sítě jsou kioskové nebo vestavěné s výkony transformátorů 250 – 630 kVA.

Zásobování plynem :

Územím místní části Libhošť prochází plynovody velmi vysokého tlaku (VVTL) tranzitní plynárenské soustavy :

DN 700, PN 64 Hrušky – Příbor (631 106) přivádějící zemní plyn naftový do předávací stanice v Libhošti, kde se rozděluje do 3 plynovodů :

DN 500, PN 64	Libhošť – PZ Štramperk (631 107)
DN 500, PN 64	Libhošť – PZ Třanovice (631 6106)
DN 700/500, PN 64	Libhošť – Děhylov (611 001)

Do území místní části Žilina zasahuje plynárenská soustava VVTL podzemního zásobníku plynu Štramperk, která napojuje 12 provozních sond. Uvedená zařízení provozuje RWE – Transgas, a.s..

Město **Nový Jičín** je napojeno na vysokotlakou plynárenskou síť (VTL) provozovanou RWE - Severomoravská plynárenská, a.s. z páteřních plynovodů :

VTL – DN 500, PN 40 Lipník – Příbor (632 024). Plynovod byl postaven v roce 1975 a prochází místní částí Libhošť.

VTL – DN 500 , PN 40 Štramperk – Valašské Meziříčí (632112). Plynovod byl postaven v roce 1995 a prochází místní částí Žilina.

Dvojnásobným propojením obou plynovodů západním a východním obchvatem města plynovody nižších dimenzí je vytvořena okružní vysokotlaká síť zajišťující bezpečnou dodávku plynu pro město i jeho městské části.

Místní částí Libhošť dále prochází plynovod

VTL – DN 500, PN 25 Bělotín – Borovec (633 095 z r. 1963) umožňující náhradní dodávku plynu do městské plynovodní sítě a odbočka z plynovodu 632 024

VTL – DN 500, PN 40 Libhošť – Rybí, (632 033) která napojuje PZP Štramberk na soustavu VTL plynovodů

Vysokotlaké plynovody zásobují zemním plynem prostřednictvím regulačních stanic (RS) soustavu místních distribučních sítí STL (středotlaká plynovodní síť) a NTL (nízkotlaká plynovodní síť).

Zásobování teplem :

Centralizované zásobování teplem - současný stav centralizovaného zásobování teplem v Novém Jičíně je tvořena 2 samostatnými teplovodními soustavami, dodávající teplo a teplou užitkovou vodu (TUV) pro cca 4 050 bytů a převážnou část vybavenosti ve městě.

Teplovodní soustava CZT Anenská – zdrojem tepla je plynová kotelna, která po rekonstrukci kotlů z parního systému na teplovodní dosahuje výkon 29,5 MW. Osazení kotelny bylo doplněno kogenerační jednotkou o výkonu 140 kW_e. Tepelná energie je z kotelny vyvedena 2 teplovody 2 x 250 a pro hromadnou bytovou zástavbu vymezenou ul. Dlouhá, Palackého a Anenská, kde zásobuje cca 1850 bytů a část vybavenosti. Teplovodní síť je po rekonstrukci v bezkanálovém provedení, parní předávací stanice byly zrušeny a nahrazeny objektovými předávacími stanicemi.

Teplovodní soustava CZT TONAK – zdrojem tepla je parní plynová kotelna, ze které je výkon 1 kotle vyveden do centrální městské výměňkové stanice situované v areálu závodu, osazené 3 kogeneračními jednotkami 1 x 260 kW_e + 2 x 150 kW_e. Z centrální městské výměňkové stanice je tepelná energie vyvedena 2 teplovody 2 x 250 a 2 x 300 pro hromadnou bytovou zástavbu v lokalitách Nerudova a Nádražní - Máchova, kde zásobuje teplem a TUV cca 2130 bytů a část vybavenosti.

Decentralizované zásobování teplem – z blokových a domovních kotelen provozovaných na území města je teplem a TUV dále zásobováno 1 940 bytů. K blokovým kotelnám s vlastní teplovodní sítí patří plynové kotelny Loučka 14(4 946 kW, 1036 bytů), Vančurova 16 (2 922 kW, 224 bytů). Samostatné kotelny jsou dále provozovány pro řadu objektů vybavenosti a podnikatelských aktivit, z nichž významnější jsou uvedeny v tabulce středních spalovacích zdrojů.

Dálkovody hořlavých kapalin:

Katastrům obcí Bludovice, Žilina, Libhošť (patřící pod ÚP města, ÚP obce a RP částí města a UP SU Nový Jičín) prochází část připravované stavby „Produktovod Loukov — Sedlnice“, která je dle zákona č. 189/99 Sb. považována za veřejně prospěšnou stavbu (VPS), je takto začleněna do „Politiky územního rozvoje CR“ schválené dne 17.5.2006

Spoje :

Město Nový Jičín včetně místních částí Bludovice u N. Jičína, Žilina u N. Jičína a Kojetín u Starého Jičína telekomunikačně přísluší do atrakčního obvodu digitální telefonní ústředny (RSU) Nový Jičín, místní část Loučka do RSU Loučka, místní část Libhošť do RSU Libhošť a místní část Straník do RSU Hodslavice, jako součást telefonního obvodu (**TO – 55**) Moravskoslezský kraj.

Uvedené ústředny, jako základní prvek pevné telekomunikační sítě, jsou napojeny na řídicí digitální hostitelskou ústřednu (HOST) **HOST Nový Jičín**. Tato ústředna je prostřednictvím dálkové přenosové optické sítě přímo napojena na tranzitní ústředny TÚ Ostrava a TÚ Brno, které zajišťují styk se 158 ÚTO v České republice a mezinárodní telefonní styk s cca 225 evropskými i zámořskými státy.

Na území města jsou dále provozovány základnové stanice operátorů mobilních sítí (BTS) : T Mobile – 6 BTS, O₂- BTS, Vodafone – 4 BTS

Územím Nového Jičína prochází optické kabely dálkové přenosové sítě ve správě a.s. Telefónica O₂ a a.s. Radiokomunikace. K zajištění ochrany komunikačních zařízení je nutno respektovat ochranné pásmo podzemních komunikačních vedení ve smyslu zák. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a změně dalších předpisů.

Bezdrátové připojení k Internetu zajišťuje na území města 8 poskytovatelů.

Radioreléové spoje jsou určeny pro přenos televizní a rozhlasové modulace a přenos telefonních hovorů.

Řešeným územím prochází trasy radioreléových spojů Radiokomunikací a.s.:

Veselský kopec – Radhošť (k.ú. Loučka a Bludovice)

Nový Jičín – Veselský kopec, Hýlov, Kunov a Suchdol nad Odrou

Závazným podkladem pro zpracování Územního plánu (ÚPN) města Nový Jičín je **Územní plán velkého územního celku Beskydy**, schválený usnesením vlády ČR č. 298 ze dne 25. 3. 2002 včetně schválených Změn č. 1 a 2. Ze závazné části této nadřazené územně plánovací dokumentace (ÚPD) vyplývají pro řešení ÚP Nový Jičín tyto záměry vymezené v této dokumentaci jako veřejně prospěšné stavby :

- **trasa stávající silnice č. I/48 Palačov – Nový Jičín** stavební úpravy – úprava na dělený čtyřpruh (R 22,5/100), v ÚPN VÚC Beskydy veřejně prospěšná stavba **16**;
- **trasa stávající silnice č. I/48 Nový Jičín – Rybí** stavební úpravy – úprava na dělený čtyřpruh spolu s kelektorem (R 22,5/100), v ÚPN VÚC Beskydy veřejně prospěšná stavba **17**;
- **trasa stávající silnice č. I/48 Rybí – Rychaltice** stavební úpravy – úprava na dělený čtyřpruh (R 22,5/100), v ÚPN VÚC Beskydy veřejně prospěšná stavba **19**;
- **trasa produktovodu DN 200 Loukov – Sedlnice**, v ÚPN VÚC Beskydy veřejně prospěšná stavba **PR1**;

Z návrhu ÚPN VÚC Beskydy je nutno v řešeném území hájit rovněž další záměry :

- Vymezení nadregionálního a regionálního ÚSES na území Nového Jičína.

Při řešení ÚPN města Nový Jičín je nutno akceptovat požadavky vyplývající ze zpracovaných a schválených koncepčních rozvojových dokumentů a programů rozvoje kraje, okresu a města uvedených v kapitole II.A.a).

II.A.c) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

c1) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

Požadavky zadání, tak jak bylo usnesením č. 2/11/2008 z 11. zasedání Zastupitelstva města Nový Jičín dne 22. 4. 2008 schváleno, jsou řešením ÚP Nový Jičín plněny s komentářem k vybraným bodům:

d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

1. V návrhu územního plánu respektovat stávající plochy veřejné a ochranné zeleně a navrhnout jejich rozšíření na vhodné plochy, případně navrhnout způsoby vhodné úpravy těchto ploch. Stanovit u vybraných ploch s rozdílným způsobem využití území minimální podíl zeleně.

V návrhu (výroku) územního plánu je stanoven v kapitole f2) Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití maximální podíl zastavěných ploch (včetně komunikací zpevněných ploch, teras apod.) u vybraných ploch s rozdílným způsobem využití v rámci jejich zastavitelných ploch a ploch přestavby (dostavby), zbytek těchto ploch do 100% tvoří zeleň.

e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury

e 1) Občanské vybavení

2. Provéřit, případně do návrhu územního plánu doplnit nové požadavky na občanské vybavení podporující rozvoj sociálních služeb v oblasti:

- péče o handicapované – výstavba stacionáře pro mentální a kombinované vady
– výstavba chráněného bydlení pro zdravotně postižené
- péče o seniory – rozšíření domů s pečovatelskou službou a penzionů
– rozšíření terénních a sociálních služeb
- péče o rodinu – výstavba startovacích bytů
- sociální vyloučení – výstavba nízkoprahových zařízení (K – centra, byty na půl cesty);

Stavby pro péči o handicapované (výstavbu stacionáře pro mentální a kombinované vady, chráněného bydlení pro zdravotně postižené a stavby pro péči o seniory (rozšíření domů s pečovatelskou službou a penzionů) lze realizovat v rámci navržených zastavitelných ploch s rozdílným způsobem využití občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)

Stavby pro péči o handicapované (výstavbu chráněného bydlení pro zdravotně postižené) a stavby pro péči o seniory (rozšíření terénních a sociálních služeb) lze realizovat v rámci navržených zastavitelných ploch s rozdílným způsobem využití bydlení hromadného (v bytových domech – BH) a bydlení individuálního městského a příměstského (BI).

3. Navrhnout v ÚPN plochy pro veřejná sportoviště a dětská hřiště.

Veřejná sportoviště a dětská hřiště lze realizovat v rámci většiny zastavitelných ploch s rozdílným způsobem využití – zejména ploch bydlení, občanského vybavení a rekreace.

e 4) Technické vybavení

Energetika

Požadavek na zařazení nových energetických zařízení mezi veřejně prospěšné stavby (VPS) byl akceptován částečně, mezi VPS byly, po dohodě s pořizovatelem, zařazeny pouze vybrané, zejména nadřazené energetické stavby, přivaděče apod.

e 5) Nakládání s odpady

3. Navrhnout plochu pro zařízení pro nakládání s odpady.

Sběrné dvory, případně jiná zařízení pro nakládání s odpady, lze realizovat v rámci ploch s rozdílným způsobem využití výroby a skladování - lehkého průmyslu (VL) nebo drobné a řemeslné výroby (VD).

h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

2. Zpracovat do územního plánu návrhy speciálních zájmů pro požadované potřeby, a to pro:

- a) evakuaci obyvatelstva a jeho ubytování
- b) nouzové zásobování obyvatelstva vodou
- c) ochranu před vlivy nebezpečných látek skladovaných na území, ochranu před důsledky možného teroristického útoku na objekty, jejichž poškození může způsobit mimořádnou událost

v souladu s § 19 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů civilní ochrany obyvatelstva.

V rámci projednání zadání nebyly formulovány konkrétní požadavky na řešení této problematiky.

j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu města v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose

V grafické části vymežit zastavitelná území obce, která budou tvořit plochy vhodné k zastavění a plochy přestavby. V textové části uvést jejich charakteristiku a pro zastavitelná území větší nebo rovná 10 ha zpracovat tabulku dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Součástí návrhu (výroku) územního plánu je tabulka dokumentující všechny navržené zastavitelné plochy a plochy přestaveb (dostaveb). Tabulka pro zastavitelná území větší nebo rovná 10 ha bude zpracována pořizovatelem po dokončení územního plánu jako příloha registračního listu.

l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem

Pokud to návrh urbanistické koncepce rozvoje města bude vyžadovat, vymežit plochy a koridory, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.

Původní požadavek na řešení zastavitelné plochy Z2 – Nový Jičín – Louka, Za Humny s podmínkou stanovení rozhodování o změnách jejich využití regulačním plánem byl v průběhu projednávání zadání a návrhu ÚP přehodnocen a, po dohodě s odborem životního prostředí MěÚ Nový Jičín, bylo využití této zastavitelné plochy podmíněno prověřením územní studií s lhůtou pro pořízení této územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti do 4 let po vydání územního plánu.

o) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

2. Elaborát Územního plánu Nový Jičín bude mít dvě části :

Původní grafické přílohy b.2) Doprava, b.3) Vodní hospodářství, b.4) Energetika, spoje, které byly součástí hlavního výkresu v části I. Návrh (Výrok) byly zařazeny jako doplňující výkresy d.1) až d.3) části II. Odůvodnění.

Všechny schválené „Požadavky na zařazení do řešení územního plánu“, obsažené v příloze č. 1 zadání jsou návrhem ÚP akceptovány, pouze požadavky:

č. 10 (Osadního výboru Bludovice),

č. 51 (pana Miroslava Škarky) a

č. 138 (Komise pro správu majetku) **na zrušení obchvatu silnice I/57 v části města Bludovice nebyl akceptován** z důvodu požadavku Krajského úřadu Moravskoslezského kraje na hájení územní rezervy pro realizaci tohoto záměru obsaženého v ÚPN VÚC Beskydy i v návrhu ZÚR Moravskoslezského kraje v ÚP Nový Jičín.

č. 69 (paní Pavly Kubínové) **na výstavbu zařízení pro chov koní a zázemí pro využití zahrady byl řešen v omezeném rozsahu** s ohledem na vymezení územního systému ekologické stability (ÚSES).

II.A.d) PŘÍRODNÍ, DEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY, KULTURNÍ A URBANISTICKÉ HODNOTY ÚZEMÍ, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

d1) CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ Z HLEDISKA PŘÍRODNÍCH PODMÍNEK

a) Geomorfologie a geologie

Geomorfologie

Geomorfologické podmínky – především tvary reliéfu ovlivňují možnosti využití území. Například náklady na budování technické infrastruktury výrazně rostou v členitém reliéfu, např. při budování komunikací, kanalizace, zejména v případě komunikací rostou náklady na jejich zimní údržbu.

Řešené území je mírně členité až členité (jihozápad), zejména podél malých místních vodních toků vykazuje relativně výraznější výškovou členitost. Území města se nachází v nadmořské výšce cca 272-585 m.n.m., území se svažuje od jihozápadu na sever.

Geomorfologické podmínky území výrazněji neomezují jeho využití, z širšího hlediska (zejména výhledů na Moravskoslezské Beskydy) jsou zdrojem jeho rekreační a obytné atraktivity.

Řešené území se nachází na rozhraní dvou geomorfologických jednotek:

provincie : Západní Karpaty

subprovincie : Vnější Západní Karpaty

oblast : Západobeskydské podhůří

celek : Podbeskydská pahorkatina

podcelek : Příborská pahorkatina

podcelek : Štramberská vrchovina

Řešené území je součástí provincie Západních Karpat, které jsou tvořeny flyšovými příkrovy Vnějších Západních Karpat a sedimenty karpatské předhlubně.

Zájmové území patří do karpatské předhlubně, která je vyplněna neogenními sedimenty. Vnější okraj předhlubně je omezen morfologicky výrazně se projevujícím zlomem SV – JZ směru, za nímž se zvedá parovina Nízkého Jeseníku, budovaného kulmskými sedimenty. Tyto sedimenty tvoří rovněž podloží neogénu v předhlubni. Území je dotvářeno kvartérním pokryvem. Kvartérní pokryv reprezentují fluviální, deluviální a eolické sedimenty. Většina řešeného území je překryta kvartérními sedimenty (hlíny, spraše), dna místních vodních toků (okolí Jičínky) štěrkovými sedimenty

Geologické poměry

Podle „Mapy ložiskové ochrany – Moravskoslezský kraj“ (MŽP ČR, GEOFOND ČR, 11/2006) se na území Nového Jičína nacházejí nebo do něho zasahují chráněná ložisková území (CHLÚ) (vybrané údaje z registru):

CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ

Téměř celé území Nového Jičína se nachází v chráněném ložiskovém území č. CHLÚ 14400000 černého uhlí České části Hornoslezské pánve.

Do území Nového Jičína do jeho východní části do východní části k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí a Žilina u Nového Jičína a do jižní části k.ú. Libhošť zasahuje chráněné ložiskové území č. CHLÚ 15457200 – podzemního zásobníku plynu Štramberk II. Do území Nového Jičína do k.ú. Libhošť zasahuje chráněné ložiskové území č. CHLÚ 08367200 – zemního plynu Příbor.

Tato ložiska CHLÚ jsou zobrazena v průzkumech a rozborech na výkrese č. B.a.1) Výkres hodnot a využití území, B.b) Výkres limitů využití území a B.c) Výkres záměrů na provedení změn v území a problémů k řešení a v části II. Odůvodnění návrhu ÚP Nový Jičín, na výkrese II.B.a) Koordinační výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN

Do území Nového Jičína do jeho východního okraje, do východní části k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí a Žilina u Nového Jičína a do jižní části k.ú. Libhošť, zasahuje výhradní ložisko č. B3 154572 – zemního plynu Příbor – jih (PZP Štramberk II) ve správě SWE Transgas, a.s. Praha 10.

Do území Nového Jičína do jeho jihovýchodního okraje, do části k.ú. Bludovice u Nového Jičína a Žilina u Nového Jičína, zasahuje dosud netěžené výhradní ložisko č. B3 171900 – černého uhlí Mořkov – Frenštát ve správě České geologické služby – Geofond.

Do jižní části území Nového Jičína do části k.ú. Nový Jičín – Horní předměstí, Bludovice u N. Jičína, Loučka u N. Jičína, Kojetín u Starého Jičína, Straník a Žilina u N. Jičína zasahuje dosud netěžený prognózní zdroj č. P9 012400 – černého uhlí Nový Jičín - Hodslavice ve správě Ministerstva životního prostředí, Praha 10.

Do území Nového Jičína, do východní části k.ú. Libhošť, zasahují výhradní ložiska:

B 3083672 – zemního plynu Příbor – Klokočov ve správě Green Gas DPB, a.s. Paskov a

B 3144000 – černého uhlí Příbor – Západ ve správě České geologické služby – Geofond.

Tato ložiska nerostných surovin jsou zobrazena v průzkumech a rozborech na výkrese č. B.a.1) Výkres hodnot a využití území, B.b) Výkres limitů využití území a B.c) Výkres záměrů na provedení změn v území a problémů k řešení a v části II. Odůvodnění návrhu ÚP Nový Jičín, na výkrese II.B.a) Koordinační výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

DOBÝVACÍ PROSTORY

Do území Nového Jičína do jeho východní části do východní části k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí a Žilina u Nového Jičína a do jižní části k.ú. Libhošť zasahuje dobývací prostor č. DP 40028 – podzemního zásobníku plynu Štramberk II ve správě SWE Transgas, a.s. Praha 10.

Do území Nového Jičína, do východní části k.ú. Libhošť, zasahuje dobývací prostor č. DP 40025 – karb. zemního plynu Příbor ve správě Green Gas DPB, a.s. Paskov.

Tyto dobývací prostory jsou zobrazeny v průzkumech a rozborech na výkrese č. B.a.1) Výkres hodnot a využití území, B.b) Výkres limitů využití území a B.c) Výkres záměrů na provedení změn v území a problémů k řešení a v části II. Odůvodnění návrhu ÚP Nový Jičín, na výkrese II.B.a) Koordinační výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

Podle „Registru poddolovaných území – Moravskoslezský kraj“ (MŽP ČR, GEOFOND ČR, 09/2005) se na území Nového Jičína nacházejí nebo do něho zasahují poddolovaná území (vybrané údaje z registru):

PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ					
KLIC	NÁZEV	SUROVINA	PROJEVY	ROZSAH	ROK
4497	BLUDOVICE U NOVÉHO JIČÍNA	RUDY	ZADNE	OJEDINELA	1988
4499	ŽILINA U NOVÉHO JIČÍNA	RUDY	HALDY	OJEDINELA	1988

Tato poddolovaná území jsou zobrazena v průzkumech a rozborech na výkrese č. B.a.1) Výkres hodnot a využití území, B.b) Výkres limitů využití území a B.c) Výkres záměrů na provedení změn v území a problémů k řešení a v části II. Odůvodnění návrhu ÚP Nový Jičín, na výkrese II.B.a) Koordinační výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

Podle „Registru sesuvů a jiných svahových deformací – oblast ostravská (MŽP ČR, GEOFOND ČR, 08/1999), se na území sídelního útvaru Nový Jičín nacházejí sesuvná území (vybrané údaje z registru) :

klasifikace sesuvu	registr. č.	lokality	aktivita	délka v m	šířka v m	plocha v m ²	rok revize
sesuv	3659	Libhošť	potenciální	200	100	23 805	1979
sesuv	3682	Žilina	aktivní	30	40		1979
sesuv	3683	Bludovice	potenciální	400	60	43 841	1979
sesuv	3684	Bludovice	aktivní	20	20		1979
sesuv	3685	Bludovice	aktivní	50	50	8 005	1979
sesuv	5677	Nový Jičín	aktivní	120	50		1984

klasifikace sesuvu	registr. č.	lokalita	aktivita	délka v m	šířka v m	plocha v m ²	rok revize
sesuv	5678	Nový Jičín	aktivní	100	60		1984
sesuv	5758	Bludovice	potenciální	150	280	117 357	1985
sesuv	5832	Bludovice	aktivní	300	350	38 511	1985
sesuv	5833	Žilina	stabilizován	200	280	35 787	1985
sesuv	5834	Žilina	potenciální	150	500	62 432	1985
sesuv	5835	Žilina	potenciální	220	350	58 922	1985
sesuv	6533	Nový Jičín	aktivní	19	38		1979

Tato sesuvná území jsou zobrazena v průzkumech a rozborech na výkrese č. B.a.1) Výkres hodnot a využití území, B.b) Výkres limitů využití území a B.c) Výkres záměrů na provedení změn v území a problémů k řešení a v části II. Odůvodnění návrhu ÚP Nový Jičín, na výkrese II.B.a) Koordinační výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

Podle podkladu GEOFONDu ČR z r. 2006, se na území Nového Jičína nachází staré důlní dílo – pod č. registru 11871 – 420 – štola Bludovice po těžbě železné rudy.

Toto staré důlní dílo je zobrazeno v průzkumech a rozborech na výkrese č. B.a.1) Výkres hodnot a využití území, B.b) Výkres limitů využití území a B.c) Výkres záměrů na provedení změn v území a problémů k řešení a v části II. Odůvodnění návrhu ÚP Nový Jičín, na výkrese II.B.a) Koordinační výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

b) Klimatické podmínky

Řešené území leží okrajově v mírně teplé klimatické oblasti MT 10 (nižší severní část území), většinou v oblastí MT 9 (střed a jih). Území je charakterizováno mírně teplou, vlhkou až velmi vlhkou, rovinatou až pahorkatinatou klimatickou podoblastí s mírnou zimou.

VYBRANÉ KLIMATICKÉ CHARAKTERISTIKY MÍRNĚ TEPLÉ OBLASTI MT 10 :

	MT 10	MT 9
Počet letních dnů:	40 – 50	40 – 50
Počet mrazivých dnů:	110 – 130	110 – 130
Průměrná teplota v lednu:	-2 až -3°C	-3 až -4°C
Průměrná teplota v červenci:	17 – 18°C	17 – 18°C
Srážkový úhrn ve vegetačním období:	400 – 450 mm	400 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období:	200 – 250 mm	250 – 300 mm
Počet dnů se sněhovou pokrývkou:	50 – 60	60 – 80

Typickým klimatickým znakem jsou poměrně vysoké srážky, které jsou podmíněny blízkostí návětrných svahů Beskyd a celkovou oceánitou území. Srážky se zpravidla dostávají při přechodu front, většinou při západním proudění s vlhkým atlantským vzduchem. Občas prochází územím i cyklóna, která vyvolává značné srážky.

V řešeném území výrazně převládá jihozápadní proudění, méně často severovýchodní a severní proudění větrů.

c) Radonový index geologického podloží

Geologické podloží České republiky je z více než ze dvou třetin tvořeno metamorfovanými a magmatickými horninami. Z toho vyplývá, že radonu pocházejícímu z geologického podloží a odtud pronikajícímu do objektů je nutno věnovat zvýšenou pozornost.

Radon může pronikat do objektů jednak z hornin a zemin, které vycházejí na povrch v jejich základech, jednak z pitné vody, dodávané do objektů a ze stavebních materiálů, jejichž základem jsou obvykle přírodní materiály. Stavební materiály jsou však v současnosti sledovány z hlediska radioaktivity, případy jejich použití z minulosti jsou známy, a proto je pravděpodobnost přítomnosti radonu z nich podstatně menší než z geologického podloží. Rovněž zdroje pitné vody jsou v současnosti sledovány z hlediska

koncentrace radonu, a proto je malá pravděpodobnost, že by radon unikající z vody dodávané do objektů mohl výraznějším způsobem ovlivnit objemovou aktivitu radonu v objektu. Hlavním zdrojem radonu tedy zůstává geologické podloží.

Koncentrace uranu v jednotlivých typech hornin se velmi liší. Obecně lze říci, že v usazených, sedimentárních horninách se setkáváme s nižšími koncentracemi uranu než v horninách přeměněných, metamorfovaných tlakem a teplotou během dlouhé geologické historie jejich vzniku. Nejvyšší koncentrace uranu jsou obvyklé ve vyvřelých, magmatických horninách, jako jsou např. žuly, protože primárně již v době svého vzniku byly obohaceny uranem. Sedimentární horniny, které vznikají usazením starších metamorfovaných a magmatických hornin jsou však tvořeny minerály z těchto hornin pocházejících, a proto nelze vyloučit, že při jejich vzniku došlo k lokálnímu nahromadění minerálů s vyšším obsahem uranu. S tím souvisejí také hodnoty objemové aktivity radonu v těchto typech hornin.

Orientační zatřídění větších území do kategorie radonového indexu lze provést na základě údajů z odvozených map radonového indexu. Podklad mapy vyjadřuje radonové riziko klasifikováno třemi základními kategoriemi (nízké, střední a vysoké riziko) a jednou přechodnou kategorií (nízké až střední riziko pro nehomogenní kvartérní sedimenty).

Dle mapy radonového indexu (viz příloha), lze konstatovat že na území Města Nový Jičín se prolínají kategorie nízkého, přechodového a středního radonového indexu. Nízký radonový index se nachází především v jižní části řešeného území a to v širokém okolí vrcholu Svinec. Střední kategorie se vyskytuje ve větší míře v obci Bludovice a Žilina u Nového Jičína. Na většině území dominují oblasti nehomogenních kvartérních sedimentů. Podloží horniny klasifikované přechodným indexem mají sice vyšší objemovou aktivitu radonu než horniny klasifikované nízkým indexem, ale radon díky nižší propustnosti a přítomnosti jílovitého pokryvu méně proniká do objektu.

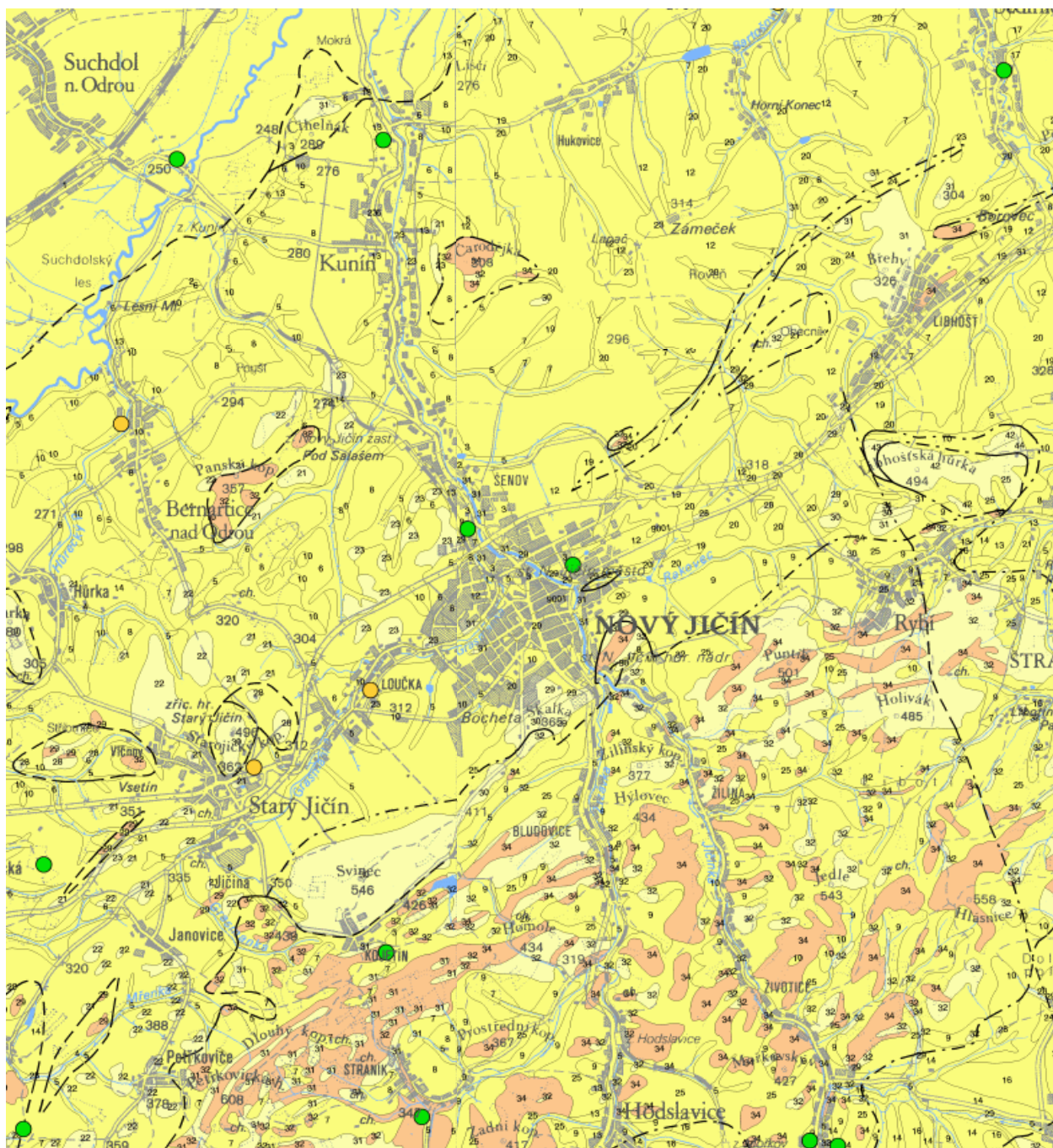
Ve řešeném území se vyskytují tři plochy měření radonového indexu. Jedna plocha se střední kategorií radonového indexu s průměrnou naměřenou hodnotou 28,0 Rn (kBq/m³) a dvě plochy s nízkou kategorií s průměrnými hodnotami 19,9 Rn (kBq/m³) a 4,1 Rn (kBq/m³).

Mapy radonového indexu neslouží pro stanovení radonového indexu na stavebním pozemku ve smyslu vyhlášky č.307/2002 Sb. (Vyhláška Státního úřadu pro jadernou bezpečnost o radiační ochraně).

Při používání Odvozené mapy radonového rizika je třeba dbát následujícího upozornění :

1. Kategorie radonového rizika, vyznačené v mapě, se týkají radonu pocházejícího z geologického podloží. I když existuje závislost mezi objemovými aktivitami radonu v půdě a uvnitř objektu, je nutno si uvědomit, že zdrojem radonového rizika uvnitř objektu mohou být i stavební materiály, které nemají žádný vztah k lokální geologické situaci.
2. Rozdělení území do kategorií radonového rizika má pravděpodobnostní charakter. Je to způsobeno především vysokou plošnou variabilitou objemových aktivit radonu, závislou na řadě geologických i negeologických faktorů.
3. Při stanovení kategorie přímým měřením objemové aktivity radonu v půdním vzduchu je respektováno zařazení plochy podle největších zjištěných hodnot. Vyšší kategorie je stanovena i v případech geologické predispozice území k akumulaci radonu (např. materiál říčních teras a s vysokým podílem valounů granitoidů, propustný pokryv na přirozeně radioaktivních horninách).
4. Podrobné posouzení radonové rizikovosti v jednotlivých lokalitách vyžaduje přímé měření objemové aktivity radonu v detailním měřítku. Údaje z mapy slouží k vymezení rizikových oblastí, nikoliv však jako přímý a jediný podklad pro detailní interpretaci radonového rizika na jednotlivých stavebních plochách.

Výřez mapy radonového indexu geologického podloží



Legenda

Převažující kategorie radonového geologického položí:

- nízká
- přechodná (nehomogenní kvartérní sedimenty)
- střední
- vysoká

Plochy měření radonového indexu geologického podloží

Podle databáze ČGÚ a Asociace Radonové Riziko:

- nízká kategorie
- střední kategorie
- vysoká kategorie
- kontury geologických jednotek (čísla uvnitř jednotek odpovídají litologickému typu)
- tektonika (zvýšený radonový index)

d2) ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

a) Znečištění ovzduší

Znečištění ovzduší je obvykle nejvýraznějším problémem území měst a jednotlivých sídel z hlediska ochrany životního prostředí. Značný vliv na kvalitu ovzduší v obci mají většinou velké zdroje znečištění v regionu (zejména hutní a energetické podniky v Ostravě, Kopřivnici). V řešeném území mají značný negativní vliv na čistotu ovzduší také malé místní zdroje znečištění a lokálně i místní doprava. Situaci příznivě ovlivňuje plynofikace řešeného území. Obecně nepříznivě působí zejména nestabilní cenová (dotační) politika v oblasti paliv.

Při použití dřeva a uhlí pro vytápění dochází ke zvýšení emisí částic, polyaromatických uhlovodíků a těžkých kovů. Pokud je v lokálních topeništích spalován odpad, dochází navíc k emitování nebezpečných dioxinů. Možnosti omezení negativních vlivů dopravy jsou na úrovni obcí poměrně omezené (kvalitní údržba komunikací, prašných ploch, organizace dopravy) a často finančně náročné (zkvalitnění a přeložky komunikací apod.).

V průběhu 90. let 20. století bylo v regionu zaznamenáno významné snížení koncentrací škodlivin v přízemních vrstvách atmosféry i emisí vypouštěných ze stacionárních zdrojů. V posledních letech však dochází ke změně těchto obecných trendů.

V roce 2004 bylo vydáno Nařízení Moravskoslezského kraje, kterým se vydává **Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje**. Program snižování emisí Moravskoslezského kraje bude aktualizován do roku 2008. Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje byl zpracován v červnu 2006, následně byl zveřejněn k připomínkování. Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje je formulován jako "nadstavba" Krajského programu snižování emisí Moravskoslezského kraje.

Krajský úřad předkládá vždy do 31. prosince kalendářního roku radě kraje situační zprávu o kvalitě ovzduší na území kraje za předešlý kalendářní rok a o postupu realizace úkolů stanovených tímto nařízením. Primárním cílem je dosáhnout k roku 2010 doporučených hodnot emisních stropů pro oxid siřičitý (SO₂), oxidy dusíku (NO_x), těkavé organické látky (VOC) a amoniak (NH₃) stanovených pro Moravskoslezský kraj. Na tento program by měly navazovat i místní programy snižování emisí znečišťujících látek na úrovni obcí.

Nejblíže reprezentativní stanice, na které pravidelně monitorují imisní situace, se nachází ve Studénce (ČHMÚ, č. 1074), v městské a průmyslové zástavbě, kde největší problém představuje poléťavý prach. V následující tabulce jsou uvedeny roční průměry koncentrací hlavních škodlivých látek v ovzduší za roky 2004-2007.

Znečišťující látka	Imisní stanice	2004	2005	2006	2007
SO ₂	Studénka	9,2	8,8	9,3	6,8
PM ₁₀ *	Studénka	39,1	45,1	41,1	35,3
NO _x	Studénka	15,8	17,1	17,3	19,7

Podle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP (č. 38/rok2005) – o vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) na základě dat z roku 2004 – **patřilo řešené území k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší**, docházelo zde k překročení limitní hodnoty pro ochranu zdraví lidí. Údaje jsou od r. 2005 nově publikované za spádové obvody stavebních úřadů, problémem je přesná interpretace těchto údajů v případech, že postižena je pouze část spádového obvodu stavebního úřadu (tak je tomu i u spádového obvodu stavebního úřadu Nový Jičín). **Nepříznivý vývoj potvrzuje následující sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP pro rok 2006, vycházející z údajů za rok 2005 – které již 100% spádového území stavebního úřadu Nový Jičín zařazuje mezi území se zhoršenou kvalitou ovzduší.** Příčinou je znečištění ovzduší poléťavým prachem - suspendované částice frakce PM₁₀, zejména podél komunikací s koncentrací dopravy. Pojem oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší vymezuje zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší.

S ohledem na vývoj širšího území a stávající situaci z hlediska vývoje kvality ovzduší je potřebné využít existujících možností zlepšení kvality ovzduší v řešeném území. **Zejména přiměřeně posuzovat povolování umístění dalších zdrojů znečištění ovzduší v řešeném území a území dotčených územních celků, dále v rámci řešeného území zejména prosazovat optimální řešení v oblasti dopravy (zkvalitnění a přiměřená údržba komunikací, zpevněných ploch).**

b) Znečištění vod

Hodnocení jakosti vody v říčních profilech bylo provedeno podle ČSN 75 72 21 z října 1998 - "Klasifikace jakosti povrchových vod".

Principem klasifikace je srovnání charakteristické hodnoty ukazatelů jakosti vody se soustavou normativů, které odpovídají hodnocení z obecného ekologického hlediska.

Charakteristická hodnota ukazatele jakosti vody je hodnota s pravděpodobností nepřekročení 90%. U rozpuštěného kyslíku je to hodnota s pravděpodobností překročení 90%, což odpovídá hodnotě s pravděpodobností nepřekročení 10%. Charakteristická hodnota se vypočítá ze souboru s rozsahem nejméně 24 hodnot. Je-li obvyklá četnost kontroly 12 odběrů za rok, je nutno pro výpočet charakteristické hodnoty spojit pozorování ze dvou let. Klasifikace se pak vztahuje na dvouletí 2005-2006. Je-li nutno klasifikovat jakost vody při četnosti 11 až 23 hodnot za období, vybere se za charakteristickou hodnotu hodnota ležící na tom místě vzestupné (pro rozpuštěný kyslík sestupné) řady hodnot, která odpovídá hodnotě 90% z počtu hodnot. Pro 11 až 15 hodnot je to hodnota předposlední, pro 16 až 23 hodnot je to hodnota třetí odzadu. Je-li k dispozici méně než 11 hodnot, nelze jakost vody podle této normy klasifikovat. U saprobního indexu makrozoobentosu se jako charakteristická hodnota používá aritmetický průměr z hodnot v hodnoceném období.

Míra znečištění povrchové vody se určuje podle pěti tříd jakosti vody:

- I. třída - neznečištěná voda
- II. třída - mírně znečištěná voda
- III. třída - znečištěná voda
- IV. třída - silně znečištěná voda
- V. třída - velmi silně znečištěná voda

Z hlediska ochrany životního prostředí a jakosti povrchových i podzemních vod lze považovat stávající způsob likvidace odpadních vod z Nového Jičína za vyhovující. Po dostavbě kanalizace dle koncepce odkanalizování okrajových částí Nového Jičína stanovenou Městským úřadem Nový Jičín, kdy bude dobudována síť splaškové kanalizace v okrajových částech města s výsledným zaústěním odpadních vod na městskou ČOV, resp. na lokální ČOV (Straník, Kojetín), bude likvidace odpadních vod i do budoucna odpovídat požadavkům na zachování čistoty povrchových a podzemních vod.

V návrhu řešení územního plánu bude navržena kanalizace do ploch pro novou výstavbu, doplněná kanalizace dle zpracovaných dokumentací a na základě urbanistického návrhu. Likvidace odpadních vod navrhuje vybudování veřejné kanalizace zakončené na ČOV.

c) Znečištění půd

Půda patří společně s ovzduším a vodou k základním složkám životního prostředí, její postavení je však značně odlišné od zbývajících dvou složek. Znečištění ovzduší a vody lze téměř zcela vyloučit po odstranění jeho zdrojů, kontaminace půd je však většinou nevratný jev, za normálních podmínek nemůže být samovolně dosaženo původního stavu.

Při hodnocení zemědělských půd a jejich kontaminace rizikovými prvky jsme vycházeli z průzkumů Státního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského v Brně (pobočka Opava), které se prováděly v letech 1990 - 92, které byly později aktualizovány. Zjištěné hodnoty jsme porovnali s platnými limity pro obsah rizikových prvků v půdách náležejících do zemědělského půdního fondu dle vyhlášky MŽP ČR č. 13/1994 Sb.

Limity pro obsah sledovaných rizikových prvků v půdách mají následující hodnoty (v mg/kg) :

Maximální přípustné hodnoty

Prvek	lehké půdy	ostatní půdy
a) Výluh 2 MHNO ₃ (výluh roztokem 2 MHNO ₃ při poměru půdy k vyluhovačce 1: 10)		
Cd (kadmium)	0,4	1,0
Cr (chrom)	40,0	40,0
Pb (olovo)	50,0	70,0
b) Celkový obsah (rozklad lučavkou královskou)		
Hg (rtuť)	0,6	0,8

Hodnoty sledovaných rizikových prvků se v řešeném území a nejbližším okolí pohybovaly v následujících intervalech :

Cd :	0,2-0,4 mg.kg ⁻¹
Cr :	< 6,0 mg.kg ⁻¹
Pb :	15,0-40,0 mg.kg ⁻¹
Hg :	0,07 – 0,6 mg.kg ⁻¹

Z uvedených hodnot vyplývá, že v řešeném území nebylo zaznamenáno překročení platných limitů; zjištěné hodnoty obsahu sledovaných rizikových prvků byly relativně nízké.

d) Likvidace komunálního odpadu

Efektivní a účinná likvidace komunálních odpadů je v mnoha městech a obcích nákladným problémem s významnými územními a ekologickými vlivy.

Jedním ze základních dokumentů a nástrojů v oblasti odpadového hospodářství je Plán odpadového hospodářství (POH) ČR na který navazuje zastupitelstvem schválený Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje. POH MSK byl přijat a schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004 usnesením č. 25/1120/1. Jeho závazná část byla přijata jako obecně závazná vyhláška Moravskoslezského kraje č.2/2004 s účinností ze dne 13. 11. 2004.

Plán odpadového hospodářství původce odpadů je v řešeném území zpracován (ze zákona mají tuto povinnost původci odpadů, kteří produkují ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1000 t ostatního odpadu). Zpracovatelem plánu je město Nový Jičín. **Společnost zabezpečující pro obec nakládání s odpady jsou** Technické služby města Nového Jičína se sídlem Suvorovova 116, 741 01 Nový Jičín, IČ : 00 4176 88, příspěvková organizace města zajišťující pro město Nový Jičín provoz sběrného dvoru a svoz směsného komunálního odpadu, separovaného odpadu a nebezpečného odpadu. Směsné komunální odpady a objemné odpady jsou odváženy na skládku ASOMPO v Živicích u Nového Jičína

Na území města v současnosti neexistují plošné záměry z hlediska odpadového hospodářství, které by se svým rozsahem promítly do územně plánovací dokumentace.

d3) SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY**a) Obyvatelstvo**

Soudržnost společenství obyvatel území, jako jeden z tří hlavních předpokladů udržitelného rozvoje území, odráží především **sociodemografické podmínky území**. Současně však obyvatelstvo, jeho bydlení, zaměstnanost (podmínky pro hospodářský rozvoj území) tvoří vzájemně silně propojený systém osídlení (sídelní struktury).

V každém území existují jednotlivé **přírodní a antropogenní rozvojové a omezující faktory** jeho stability, vyváženého rozvoje. Zaměstnanosti (především v měřítku regionů pohybu za prací) je přiřkládán obvykle největší význam pro rozvoj sídel, přesněji migraci obyvatel za prací a dlouhodobý vývoj počtu obyvatel. Dále většinou následují dopravní poloha, vybavenost sídla, kvalita rekreačního a obytného prostředí a další faktory. Jejich význam - váha se může různit podle konkrétních podmínek území.

U řešeného území se projevují na jeho demografickém a sídelním vývoji především:

- Poloha v bezprostřední blízkosti Ostravské aglomerace, s dobrou dopravní dostupností (v Moravské bráně), na přechodu do zemědělské krajiny a v blízkosti CHKO Poodří a CHKO Beskydy (rekreační okolí města).
- Obecné preference bydlení ve kvalitním obytném a životním prostředí, příměstských lokalitách.
- Omezujícím faktorem rozvoje obce je vysoká úroveň nezaměstnanosti v širším regionu, částečně i značný podíl bydlení na městských panelových sídlištích.

Pro dlouhodobý vývoj počtu obyvatel v minulosti (po r. 1869) je charakteristický růst počtu obyvatel až do období II. světové války. Poválečný pokles počtu obyvatel byl značný. Dlouhodobě mírný růst počtu obyvatel města do r. 1990 (v některých obdobích střídající pokles) přešel po r. 1991 ve stagnaci. Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel od roku 1869 (prvního moderního sčítání) je patrný z následující tabulky.

Tab. Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel v řešeném území

část obce	s k u t e ě n o s t									prognóza
	1869	1900	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001		2015-2020
Bludovice	538	609	565	401	435	365	324	318	359	420
Kojetín	213	206	235	183	201	167	143	132	160	210
Libhošť	1049	1373	1736	1506	1658	1603	1609	1561	1645	1560
Loučka	628	808	934	703	741	676	647	2438	3694	3290
Straník	445	472	676	503	589	581	570	486	468	510
Nový Jičín	9912	14587	17215	14699	16547	15593	19625	20026	19036	17610
Žilina	1744	2382	2253	1652	1734	1496	1487	1499	1608	1650
celkem - řešené území	14529	20437	23614	19647	21905	20481	24405	26460	26970	25250

Hlavním cílem kapitoly je vyhodnocení širších demografických podmínek řešeného území a upřesnění původní prognózy vývoje počtu obyvatel a bytů v řešeném území do r. 2020. Prognóza představuje reálný až mírně optimistický odhad budoucího vývoje počtu obyvatel. Tato prognóza slouží jako jeden z výchozích podkladů pro dimenzování technické a sociální infrastruktury, zejména pro návrh nových ploch pro bydlení.

Tab. Základní ukazatele demografického vývoje ve městě Nový Jičín

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přirozený přírůstek	Změna migrací	Celkem změna	Stav 31.12.
1996	27 138	299	334	-35	59	24	27 162
1997	27 162	286	322	-36	-32	-68	27 094
1998	27 094	272	281	-9	-51	-60	27 034
1999	27 034	260	305	-45	-54	-99	26 935
2000	26 935	272	270	2	-93	-91	26 844
2001	26 963	255	294	-39	-112	-151	26 812
2002	26 812	253	267	-14	-157	-171	26 641
2003	26 641	279	306	-27	-67	-94	26 547
2004	26 547	250	252	-2	-214	-216	26 331
2005	26 331	279	281	-2	-58	-60	26 271
2006	26 271	279	250	29	-120	-91	26 180
2007	26 180	316	245	71	-180	-109	26 071

V původním územním plánu města Nový Jičín (výchozí rok 1994) bylo předpokládáno dosažení růstu počtu obyvatel do r. 2010 (o více než 3000 osob). Skutečný vývoj byl podobně jako v mnoha srovnatelných městech nepříznivý. Spolu s omezením dotované bytové výstavby a růstem nákladů na bydlení působila na rychlost poklesu počtu obyvatel i značná nezaměstnanost. Do roku 2008 poklesl počet obyvatel ve městě (od r. 2001) o více než 740 obyvatel.

Tab. Vývoj počtu obyvatel v posledních letech

	1. 1. 2002	1. 1. 2005	1. 1. 2007	1. 1. 2008	2002-08
Nový Jičín	26812	26331	26180	26071	-741

Věková struktura obyvatel řešeného území byla už v minulosti příznivá, tento stav zůstal do značné míry zachován. Podíl předproduktivní věkové skupiny (0-14 let) byl 17,5% při srovnatelném průměru ČR – 16,2%. Podíl obyvatel v poproduktivním věku byl ve stejném období 15,5%, zatímco průměr okresu byl opět nepříznivější – 16,3% (průměr ČR – 18,3%). Tato skutečnost do značné míry předurčuje možnosti růstu počtu obyvatel přirozenou měnou. Pro další vývoj však bude rozhodující migrace. V dlouhodobém výhledu podíl obyvatel nad 60 let dále poroste, podíl dětí bude stagnovat či klesat, tj. i při eventuálním mírném růstu počtu obyvatel by absolutní počet dětí v nejlepším případě stagnoval. Dlouhodobě je nutno uvažovat s mírným poklesem poptávky po školských zařízeních a naopak růstu poptávky po sociálně zdravotních službách-zařízeních pro starší občany (což do značné míry závisí na nastavení komunitního systému obecně i ve městě).

Tab. Věková struktura obyvatel r. 2001

Územní jednotka	obyvatel celkem	0-14 let	podíl 0-14 let	60+ let	podíl 60+	nezjištěno	průměrný věk
Česká republika	10230060	1654862	16,2%	1883783	18,4%	3483	39
okres Nový Jičín	159925	28663	17,9%	26044	16,3%	11	37
Nový Jičín	26970	4732	17,5%	4172	15,5%	2	37
Bludovice	359	49	13,6%	51	14,2%	0	38
Kojetín	160	34	21,3%	31	19,4%	0	37
Libhošť	1645	297	18,1%	287	17,4%	0	38
Loučka	3694	1073	29,0%	154	4,2%	0	28
Straník	468	65	13,9%	89	19,0%	0	39
Nový Jičín	19036	2954	15,5%	3308	17,4%	2	39
Žilina	1608	260	16,2%	252	15,7%	0	38

(zdroj: SLDB 2001, pokud není uvedeno jinak)

Ve střednědobém výhledu předpokládané platnosti územního plánu (cca do r. 2020) nelze předpokládat změnu nastoupených trendů – poklesu počtu obyvatel v řešeném území. Diferencovaně bude probíhat vývoj v jednotlivých okrajových částech, ve vazbě na možnosti nové bytové výstavby.

S ohledem na známé rozvojové impulsy a další očekávaný vývoj (obecné demografické trendy) byla zrealněna prognóza vývoje počtu obyvatel v řešeném. V bilancích je uvažováno s poklesem počtu obyvatel na cca 25250 ve střednědobém vývoji (2015-2020). Pokles počtu obyvatel bude probíhat především ve střediskovém sídelním útvaru (vlivem poklesu zalidněnosti sídlišť), menší sídla na okraji města budou vykazovat růst.

b) Bydlení

Počet trvale obydlených bytů v řešeném území v posledních letech trvale rostl (i přes pokles počtu obyvatel), v r. 2001 - dosáhl počtu 10022 bytů a výrazněji se neodlišil od předpokladů minulého územního plánu. Nově však expanduje sektor druhého bydlení, který nebyl bilancován a zcela zásadní procesy se odehrávají ve vývoji zalidněnosti bytů. Počet tzv. neobydlených bytů není relativně veliký (zejména ve srovnání s jinými městy), ale absolutně představuje 619 bytů. Do druhého bydlení je přitom nutno započíst i všechny jednotky rekreačního bydlení (mnohdy pouze formálně nesplňující definici bytu). V řešeném území je v současnosti cca 650 jednotek druhého bydlení.

Tab. Bytový fond

	byty celkem	trvale obydlené			neobydlené byty		
		celkem	v bytových domech	v rodinných domech	celkem	nezpůsobilé k bydlení	průměrné stáří
ČR	4366293	3827678	2160730	1632131	538615	53196	47
okres Nový Jičín	62755	56965	27610	28888	5790	9,2%	43
Nový Jičín	10641	10022	7256	2672	619	5,8%	45
Bludovice	141	115	115	0	26	18,4%	42
Kojetín	68	53	53	0	15	22,1%	36
Libhošť	611	547	515	30	64	10,5%	44
Loučka	1296	1207	209	990	89	6,9%	37
Straník	192	163	163	0	29	15,1%	44
Nový Jičín	7752	7409	1142	6189	343	4,4%	48
Žilina	581	528	475	47	53	9,1%	45

V kvalitativních ukazatelích město vykazuje mírně nižší průměr plochy připadající na 1 osobu v bytě, což je však ovlivněno vysokým podílem bytů v bytových domech. Za pozornost stojí údaje o podílu jednočlenných bytových domácností, který dlouhodobě roste (všeobecný trend ve všech vyspělých zemích). V posledních 5 letech bylo v Novém Jičíně realizováno průměrně cca 20-25 bytů ročně. **Současná intenzita nové bytové výstavby je nízká**, neodpovídá demografickým potřebám a možnostem města.

Tab. Dokončené byty 2001-2007

rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
dokončené byty	29	15	7	51	23	14	11

Zdroj: ČSÚ

Potřeba nových bytů bude během návrhového období je bilancována s ohledem na :

Velikost odpadu bytů, přitom vlastní demolice tvoří pouze malou část odpadu bytů. Celkový odpad trvale obydlených bytů je uvažován na úrovni pod 0,25% z výchozího počtu bytů ročně, tj. cca 25 bytů ročně, celkem do roku 2020 – kolem 300-350 bytů (mnohdy převodem na druhé bydlení).

Obvykle je rozhodujícím faktorem růst počtu cenových domácností. Je zapříčiněn především růstem počtu domácností s 1-2 osobami (důchodci, rozvedené a samostatně žijící osoby), tj. poklesem jejich průměrné velikosti. Tento faktor způsobuje situaci, že i v případě mírného poklesu počtu obyvatel se nároky na nové byty zvyšují, u města velikosti Nového Jičína cca o 50 bytů ročně. Vedlejším faktorem je tlak na pokles soužití cenových domácností. Oba tyto faktory se promítají do snížení průměrné velikosti bytových domácností (zalidněnosti bytů).

Pro eventuální růst počtu obyvatel, u nových bytů je nutno uvažovat s jejich zalidněností cca 3 obyvatel/byt . Opačný proces při poklesu počtu obyvatel (uvolňování bytů je mnohem pomalejší).

Během návrhového období je možno předpokládat potřebu výstavby cca 90-100 bytů ročně. Skutečný rozsah nové bytové výstavby bude záviset na mnoha faktorech (nabídka pozemků, atraktivita města). S ohledem na převažující městský charakter je navrhována mírná převaha výstavby bytů v bytových domech k rodinným domům, cca 60 : 40. Bilance je provedena do roku 2020, návrh ploch by však měl pokrývat potřeby min. na 10 let, obvyklý doporučený rozsah je spíše 15 let. Při vymezení ploch je potřebná rezerva (minimálně 50% ploch) pro případné větší investory a pro vytvoření dostatečného převisu nabídky ploch nad poptávkou. U části (cca 10-15%- bytů) je možno předpokládat jejich získání bez nároku na nové plochy, většinou intenzifikací využití současného stavebního fondu a stavebních pozemků (na místě demolice).

Tab. Bilance očekávaného vývoje počtu obyvatel a bytů v řešeném území

část obce	obyvatel		obydlených bytů				čistý přírůstek bytů do r.2020
	r.2008	r.2020	r.2008		r.2020		
rok - období			celkem	v RD	celkem	v RD	
část obce	r.2008	r.2020	celkem	v RD	celkem	v RD	
Bludovice	370	420	130	130	160	160	30
Kojetín	192	210	60	60	70	70	10
Libhošť	1607	1560	560	530	590	560	30
Straník	478	510	180	180	210	210	30
Nový Jičín + Loučka	21845	20900	8650	1370	9005	1440	355
Žilina	1705	1650	560	510	590	540	30
celkem	26197	25250	10140	2780	10625	2980	485

část obce	odpad bytů	Nové byty		Celkem nové byty	druhé bydlení		kapacita ploch /ha/
		V RD	v BD		nebydl. byty + objekty indiv. rekr.		
rok - období					r.2008	r.2020	
část obce		do r.2020			r.2008	r.2020	
Bludovice	10	40(30)	0	40	25	30	2,97
Kojetín	5	15(10)	0	15	15	20	0,29
Libhošť	30	60(50)	0	60	60	70	22,24
Straník	10	40(30)	0	40	40	45	5,00
Nový Jičín + Loučka	240	100(75)	495(480)	595	450	500	53,00
Žilina	30	60(50)	0	60	55	65	39,27
celkem	325	315(245)	495(480)	810	645	730	122,77

Byty na nových plochách vymezených v územním plánu jsou uvedeny v závorce. Mírný nárůst druhého bydlení se pravděpodobně realizuje zejména formou „odpadu“ trvale obydlených bytů.

d4) EKONOMICKÉ PODMÍNKY**a) Hospodářské podmínky**

Město Nový Jičín je průmyslovým městem s rozsáhlými tradicemi (tradiční značky Tonak, Autopal) a významnými změnami v oblasti podnikání i v posledních letech. Jak již bylo uvedeno - pro rozvoj jednotlivých sídel řešeného území má rozhodující význam nabídka pracovních míst a úroveň nezaměstnanosti v celém dojížděkovém regionu, nemalý význam má i vývoj mzdové úrovně.

Údaje z roku 2001 uváděly 14 136 ekonomicky aktivních obyvatel v celém řešeném území, přičemž za práci vyjíždělo mimo město 3 325 (24%) ekonomicky aktivních osob. Do města dojíždělo za prací – 7 169 osob, 6691 denně. Počet obsazených pracovních míst byl asi 16200.

Počet pracovních míst v řešeném území mírně roste vlivem nových investic v posledních letech. Předpoklady růstu nabídky dává i realizace průmyslové zóny Dolní předměstí a úspěšný rozvoj průmyslových zón v širším okolí (Mošnov, Nošovice, Kopřivnice).

Okres Nový Jičín patří z hlediska dlouhodobé úrovně nezaměstnanosti výrazně postiženým okresům v rámci celé ČR. Mezi deseti strukturálně nejvíce postiženými regiony České republiky jsou v rámci Moravskoslezského kraje hodnoceny okresy Frýdek-Místek, Karviná a Ostrava, přičemž okres Nový Jičín byl 13. místě. Situace ve městě je podobná, na situaci ve městě působí výrazný regionální přenos nezaměstnanosti z regionu. V současnosti absolutní počet nezaměstnaných poklesl pod 1000 osob, míra nezaměstnanosti pod 7%. I přes pozitivní vývoj je vysoká míra nezaměstnanosti stále výrazným limitem rozvoje města. V úvahu je nutno vzít i skutečnost odlišného přístupu k řešení nezaměstnanosti v územním plánu (optimální využití území) a na regionální či makroekonomické úrovni.

Tab. Ekonomická aktivita

	ekonomicky aktivní (EA)	podíl EA	nezaměstnaní	míra nezaměstnanosti	EA v zemědělství	podíl EA v zem.	vyjíždějící za prací	podíl vyjíždějících
Česká republika	5253400	51%	486937	9,3%	230475	4,4%	2248404	43%
okres Nový Jičín	80186	50%	10876	13,6%	3808	4,7%	80186	50%
Nový Jičín	14136	52%	1985	14,0%	334	2,4%	3325	24%
Bludovice	198	55%	14	7,1%	10	5,1%	44	22%
Kojetín	72	45%	11	15,3%	11	15,3%	23	32%
Libhošť	823	50%	104	12,6%	56	6,8%	284	35%
Loučka	1984	54%	250	12,6%	40	2,0%	503	25%
Straník	238	51%	24	10,1%	13	5,5%	53	22%
Nový Jičín	9968	52%	1447	14,5%	178	1,8%	2218	22%
Žilina	853	53%	135	15,8%	26	3,0%	200	23%

Posílení nabídky ploch pro podnikání, zejména s ohledem na dopravní řešení a celkovou optimalizaci využití území (posílení atraktivity bydlení) byl jedním z hlavních požadavků zohledňovaným při zpracování územního plánu města.

d5) PŘÍRODNÍ HODNOTY

a) Ochrana přírody

a) 1 Zvláštní ochrana

V řešeném území se nenachází ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, území chráněné v soustavě NATURA 2000.

V řešeném území se nachází ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů velkoplošná a maloplošná zvláště chráněná území, památné stromy, registrované významné krajinné prvky a významné krajinné prvky „ze zákona“.

Velkoplošná zvláště chráněná území

Přírodní park Podbeskydí

Do řešeného území zasahuje přírodní park Podbeskydí. Přírodní park Podbeskydí o rozloze 125 km² byl vyhlášen v roce 1994 na území tehdejšího okresu Nový Jičín v nejpozdějiší části Podradhoštské pahorkatiny, která je představována Štramberskou vrchovinou se dvěma odlišnými částmi - ženklavskou a hodslavickou.

Přírodní park Podbeskydí byl zřízen vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č. 5/94 ze dne 3. 6. 1994 a jeho posláním je především zachování krajinného rázu, který je typický pro toto území, s řadou lokalit, z nichž je možno vysledovat vývoj zemského povrchu a geologických dějin Země, ale i s mimořádnou druhovou pestrostí živých organismů a přírodních krás. K ochraně těchto hodnot jsou nutná i určitá omezení.

Hospodaření a využívání území parku je diferencováno jeho rozdělením do 4 zón. Rozdělení území parku na zóny provedl referát životního prostředí Okresního úřadu v Novém Jičíně po projednání s dotčenými obcemi podle zásad stanovených vyhláškou č. 5/94 – viz kapitola A.c1) 30. textové části průzkumů a rozborů.

Maloplošná zvláště chráněná území

PR Svinec

PP Polštářové lávy ve Straníku

PP Pikritové mandlovce u Kojetína

Jejich charakteristika je uvedena v kapitole A.c1) 28. a 29. textové části průzkumů a rozborů.

Památné stromy

žádná ale nachází se v něm

Mezi zvláště chráněné části přírody patří významné stromy, které může orgán ochrany přírody vyhlásit jako památné. Památné stromy vyhlášené v řešeném území jsou uvedeny v kapitole A.c1) 32. textové části průzkumů a rozborů.

Kromě vlastního stromu se ochranný režim vztahuje i na ochranné pásmo ve tvaru kruhu, se středem uprostřed kmene a poloměrem rovnajícím se desetinasobku průměru kmene ve výčetní výšce (130 cm nad zemí), pokud není rozhodnutím stanoveno jinak. V tomto pásmu není povolena pro strom žádná škodlivá činnost jako stavby, terénní úpravy, odvodnění, chemizace apod.

Významné krajinné prvky

V rámci obecné ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., mají zvláštní postavení významné krajinné prvky – ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou obecně lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona.

Významné krajinné prvky musí být chráněny před poškozením a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umístování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

Registrované významné krajinné prvky, dle podkladů odboru životního prostředí městského úřadu Nový Jičín v řešeném území jsou uvedeny v kapitole A.c1) 22. textové části průzkumů a rozborů.

V rámci ochrany přírody jsou do textové části konceptu doplněny evidované významné krajinné prvky (včetně památek, pamětihodností a nalezišť):

č.VKP	Katastrální území	Název
225	Hodslavice, Straník	Stranický potok s přítoky
227	Bludovice, Straník, Kojetín	Kojetínský potok
243	Žilina, Bludovice, Hodslavice, Hostašovice	Potok Zrzávka
244	Žilina	Ostruží potok
248	Kunín, Šenov, Nový Jičín, Žilina, Životice, Mořkov	Říčka Jičínka
256	Nový Jičín, Žilina, Rybí	Potok Rakovec
262	Šenov, Rybí, Libhošť	Bartošovický potok
266	Šenov, Nový Jičín, Loučka, Jičínka, Janovice, Straník	Potok Jičina
6111	Loučka	Sousoší sv. Rocha a Šebestiána
6130	Nový Jičín	Kaple sv. Kříže
6132	Žilina	Filiální kostel sv. Mikuláše
6136	Libhošť	Socha Jana z Nepomuku
6137	Libhošť	Větrný mlýn
6138	Libhošť	Fojtství

Vymezení pojmu významný krajinný prvek (VKP) a základní povinnosti při jeho ochraně dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů :

- VKP jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi části krajiny, které zaregistruje podle § 6 příslušný orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.
- VKP je nutno chránit před poškozením a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko - stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umístování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

Vymezení rozsahu významných krajinných prvků (VKP) je dokumentováno ve výkrese II.B.a) Koordinační výkres.

Institut obecné ochrany ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, požívají rovněž územní systémy ekologické stability, kterému je věnována samostatná kapitola II.9 Územní systém ekologické stability.

d6) KULTURNÍ HODNOTY

Město bylo založeno kolonizačně v rovinatém terénu poblíž křížení Polské stezky a cesty od Opavy podél řeky Jičínky k jihu před rokem 1313. Jeho téměř čtvercový půdorys s čtvercovým náměstím uprostřed představuje jedno z nejpravidelněji založených malých měst u nás. Hlavními dominantami jsou barokní zámek s renesanční věží a renesanční zámek, který prošel řadou přestaveb. U všech domů na náměstí a zčásti i ve vybíhajících ulicích se dochovalo u měšťanské zástavby podloubí. Značná část hradebního systému včetně polygonální bašty dodnes vymezuje původní tvar města.

Město bylo v roce 1967 výnosem ministra kultury č. 4762/67 ze dne 18. 1. 1967 prohlášeno městskou památkovou rezervací a kolem historického jádra města je podle § 33, odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a podle § 17 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, rozhodnutím pro určení ochranného pásma MPR Nový Jičín Okresního úřadu, referátu kultury v Novém Jičíně, č.j. kult. 911/404/2/91 ze dne 11. 12. 1991 vyhlášeno památkové ochranné pásmo.

V ústředním seznamu nemovitých kulturních památek jsou (podle podkladu dodaného MěÚ v Novém Jičíně) ve správním území Nového Jičína zapsány a pod čísly z tohoto seznamu vyznačeny v grafické části dokumentace ve výkrese II.B.a) Koordinační výkres - tyto památky:

Na území historického jádra města, které bylo založeno kolonizačně již na přelomu 13. a 14. století, i mimo toto historické jádro a v integrovaných vesnických sídlech se nachází poměrně mnoho nemovitých kulturních památek, z nichž byly do ústředního seznamu zapsány :

10741 NOVÝ JIČÍN

Nemovité kulturní památky na území města (podle ústředního seznamu):

číslo název, stručná charakteristika

Chráněné objekty mimo území městské památkové rezervace:

8-2082 filiální kostel Nejsv. Trojice

Janáčkovy sady parc.čís. 305/1, 305/2. k.ú. Horní předměstí

Významná architektonická a historická památka gotického založení, rekonstruovaná po požáru v roce 1621. (Původně hřbitovní kostel).

8-2090 socha sv. Ignáce z Loyoly

Janáčkovy sady, na jižní straně fil. kostela Nejsv. Trojice, parc.čís. 101 o.p., k.ú. Horní předměstí

Hodnotná sochařská práce z roku 1799 s určením donátora, trvale přemístěna do lapidária Muzea Novojičínska, ul. 28. října 51/12, Nový Jičín, na původní místo byla osazena její kopie..

8-2091 kříž

Janáčkovy sady, na severní straně fil. kostela Nejsv. Trojice, parc.čís. 101 o.p., k.ú. Horní předměstí

Kvalitní sochařská práce z roku 1750. (Původní umístění před Horní bránou, na křížovatce U tří křížů.)

8-2083 kaple sv. Kříže

Janáčkovy sady parc.čís. 307 st., k.ú. Horní předměstí

Velmi hodnotná drobná barokní architektura z roku 1757, původně součást areálu bývalého hřbitova.

8-2081 kaple Bolestné P. Marie (Španělská kaple) s ohradní zdí

Švermova ul. parc.čís. 396/1, 558/2, k.ú. Horní předměstí

8-2081/1 kaple Bolestné P. Marie (Španělská kaple)

Švermova ul. parc.čís. 396/1 st.

Barokní jednodílná architektura z roku 1724, upravená v 19. století.

8-2081/2 ohradní zeď

Švermova ul. parc.čís. 558/2 o.p.

Kamenná ohradní zeď kolem čtvercového dvora, na nárožích ukončená válcovými kaplemi. Nedílná součást areálu Španělské kaple z roku 1725, vymezující jeho rozsah.

8-3175 restaurace Nové slunce čp. 1241

Husova ul. parc.čís.586, 414/2 st., 41/1, 41/2 o.p., k.ú. Horní předměstí

Velkoryse koncipovaná stavba s prvky secese eklekticky spojenými s pseudoslohovým tvaroslovím přelomu století.

8-2087 socha sv. Antonína Paduánského

Švermova ul. parc.čís. 658/2 o.p., k.ú. Horní předměstí

Barokní sochařská práce dobré kvality, datovaná chronogramem do roku 1750.

8-2088 socha sv. Jana Nepomuckého

Švermova ul., u čp. 775/ č. 76 parc.čís. 658/2 o.p., k.ú. Horní předměstí

Hodnotná barokní sochařská práce z roku 1727, datovaná chronogramem. V současné době převezena do lapidaria OVM Nový Jičín.

8-2096 pomník Řehoře Mendla

Smetanovy sady parc.čís. 559/2 o.p., k.ú. Horní předměstí

Monumentální sochařské dílo významného sochaře jesenického kraje Josefa Obetha z roku 1931 k počtě objevitele zákona o dědičnosti Jana Řehoře Mendla.

10576/ vila Jana Hückela čp. 856**8-3888** Revoluční ul., parc.č. 480, k.ú. N. Jičín-Horní předměstí

Novorenesanční, jednopatrová, zděná architektura postavena v letech 1880 - 1982 podle projektu vídeňského architekta Otto Thienemanna. Později zásahy dílčího charakteru. V interieru se nacházejí malby E. Veitha.

10575/ vila Augusta Hückela čp. 857**8-3887** Revoluční ul., parc.č. 481/2, k.ú. N. Jičín, Horní předměstí

Novorenesanční, jednopatrový, volně stojící objekt je zrcadlově obrácenou hmotovou a architektonickou obdobou vedlejšího domu čp. 856. Autorem projektu je vídeňský architekt Otto Thienemann. Dům byl postaven v letech 1880 - 82. Pozdější zásahy dílčího charakteru. V interieru se nacházejí malby E. Veitha.

10583/ vila čp. 961**8-3889** Revoluční 50, parc.č. 534 k.ú. N. Jičín - Horní předměstí

Jednopatrový, zděný, omítaný, volně stojící objekt situován v mírném svahu v parkově upravené zahradě. Projekt novostavby z r. 1898 a plány na rozšíření a přestavbu z r. 1904 zpracovala novojičínská firma Czeike a Wondra. Příklad architektury vzešlé z domácího prostředí.

10586/ vila čp. 1032**8-3891** Revoluční č. 56, parc.č. 565 st., k.ú. N. Jičín - Horní předměstí

Volně stojící zděná, omítaná patrová vila, příklad kvalitní architektury vzešlé z tradice anglického domu s prvky lineární geometrické secese. Autorem projektu z roku 1904 je místní firma Czeike a Wondra, v roce 1932 úprava hl. vstupu, v r. 1934 přestavba a rozšíření, po r. 1945 zásahy vesměs utilitárního rázu.

/8-3969 dům čp. 1047

bez r.č. Revoluční 14, parc.č. 575 st., k.ú. Nový Jičín

Jedná se o patrový nárožní dům s pětibokým arkýřem v patře a reliéfní secesní výzdobou Josefa Kleina. Interiery jsou zdobeny v prostorách schodiště výmalbou. Bývalý dům Adolfa Kleina z doby kolem roku 1900 představuje ušlechtilý doklad secesní architektury a bydlení soudobého umělce.

/8-3975 dům čp. 1092

bez r.č. Slovanská 9, parc.č. 580 st., k.ú. Nový Jičín

Bývalá vila Stefanie Perlové, postavená roku 1906 podle projektu Franze von Krausse a Josefa Tölka, je dochována v autentické podobě a představuje významný doklad účasti uznávaných architektů na stavební aktivitě v Novém Jičíně. Jedinečné jsou také interiéry objektu.

8-2845 kříž

Skalky parc.čís. 480/3 les, k.ú. Horní předměstí, vlevo ve svahu místní komunikace ve směru N. Jičín – Kojetín.

Pozdně rokoková plastika z roku 1791, doklad dlouhého doznívání barokních prvků v lidové práci.

8-2092 kříž

původní umístění u farního kostela Nanebevzetí P. Marie

Pseudogotický kříž z roku 1844, na místě pouze podstavec kříže, kříž s korpusem byl převezen do lapidaria OVM Nový Jičín.

8-2086 měšťanský dům čp. 593

Sokolovská ul. 23 parc.čís. 245 st., k.ú. Dolní předměstí
Rokoková předměstská architektura z roku 1750 s bohatou štukovou výzdobou fasády.

8-2089 socha sv. Jana Nepomuckého

u mostu do Hřbitovní ul. parc.čís. 188/7 o.p., k.ú. Dolní předměstí
Velmi hodnotná rokoková socha z roku 1758.

8-2095 hrob malíře Hugo Baara

městský hřbitov parc.čís. 228/3 o.p., k.ú. Dolní předměstí
Hrob významného novojičínského rodáka s hodnotným náhrobkem architekta Hugo Bluma a sochaře Leopolda Hohla z roku 1912.

8-2093 pomník padlých 1. světové války

městský hřbitov parc.čís. 230/1 o.p.,k.ú. Dolní předměstí
Dominantní památník z 20. let 20. století od A. Kleina s kvalitní figurální výzdobou.

8-2094 památník padlých

městský hřbitov parc.čís. 286 o.p., k.ú. Dolní předměstí, v mělkém výklenku zdi centrální budovy
Historický památník z roku 1937 od F. Hohla.

Objekty v městské památkové rezervaci :**8-3330 hradby městského opevnění**

parc.čís.134/ až 134/5, 135/1 až 135/3, 136/1, 137, 138/1 k.ú. Město, po obvodu historického jádra města
Zachovány nesouvislé úseky po celém obvodu města. Hradby byly postaveny na rozhraní 14. - 15. století a upravovány v průběhu 16. století.

8-3330/1 bašta městského opevnění

Žerotínova ul. parc.čís. 16/2 st., k.ú. Město
Šestiboká válcová bašta z roku 1613, nedílná součást fortifikačního systému města.

8-3331 mariánský sloup s kašnou

Masarykovo náměstí parc.čís. 9/1 o.p., k.ú. Město

8-3331/1 mariánský sloup.

Masarykovo náměstí, parc.čís. 9/1 o.p.,
Typická barokní dominanta náměstí z roku 1710 s barokní sochou od místního sochaře.

8-3331/2 kašna

vedle mariánského sloupu parc.čís. 9/1 o.p.,k.ú. Město
Kvalitní sochařská práce z roku 1930, dílo F. Barwiga. Funkční zdroj vody a estetický doplněk prostoru náměstí.

8-3332 radnice čp. 1

Masarykovo náměstí 1 parc.čís. 132/1 st., k.ú. Město
Renesanční stavba z konce 16. století, doklad hospodářské a správní samostatnosti města v 16. století.
Upravená novodobě roku 1930.

8-3333 měšťanský dům čp. 2 - 3

Masarykovo náměstí parc.čís. 130, 131 st., k.ú. Město
Původní dva renesanční měšťanské domy ze 2. poloviny 16. století, spojené roku 1768. Výrazný typ patricijského barokního domu se zvláště hodnotným průčelím. Vnitřní adaptace ve 20. letech 20. století.

8-3334 měšťanský dům čp. 4 - 5

Masarykovo náměstí parc.čís. 128, 129 st., k.ú. Město
Dva renesanční domy ze 2. poloviny 16. století, spojené kolem roku 1770 klasicistní fasádou. Typ patricijského domu, doklad raně barokní přestavby města.

8-3335 měšťanský dům čp. 6

Masarykovo náměstí 6 parc.čís. 127 st., k.ú. Město
Renesanční dům z doby kolem roku 1560 s klasicistním průčelím z roku 1770. Městský dům slezské renesance s klasicistní úpravou.

8-3336 měšťanský dům čp. 7

Masarykovo náměstí 7 parc.čís. 126 st., k.ú. Město

Renesanční dům z roku 1583 s barokně upraveným zadním traktem. Průčelí pozdně empírové z let 1840 - 1860. Typický městský dům slezské renesance s dochovanou dispozicí i klenbami.

8-3337 měšťanský dům čp. 8

Masarykovo náměstí 8 parc.čís. 125 st., k.ú. Město

Renesanční stavba ze 2. poloviny 16. století s novorenesanční úpravou průčelí z doby kolem roku 1880. V interiéru zachovány renesanční klenby slezského typu a barokní sál se štukovým stropem zdobeným rozvilinami z roku 1714.

8-3338 měšťanský dům čp. 15

Masarykovo náměstí 10 parc.čís. 118 st., k.ú. Město

Renesanční architektura ze 2. poloviny 16. století s klasicizujícím průčelím z doby kolem roku 1800. Typická měšťanská architektura slezské renesance, charakterizující hlavní zděnou výstavbu města.

8-3339 měšťanský dům čp. 17

Masarykovo náměstí 12 parc.čís. 116 st., k.ú. Město

Renesanční architektura s dochovanou dispozicí, upravená barokně a zčásti v 19. století. Průčelí raně klasicistní z doby kolem roku 1800. Velký patricijský dům dodnes dokládající monumentalitu renesanční výstavby města.

8-3340 měšťanský dům čp. 26

Masarykovo náměstí 15 parc.čís. 107 st., k.ú. Město, Jungmannova ul. / Kostelní ul.

Náročná renesanční stavba s dochovanou dispozicí, upravená barokně a zčásti v 19. století. Průčelí klasicistní z roku 1770. Dochováno renesanční podloubí. Významná renesanční dispozice měšťanského domu v klasicistní úpravě. Zadní křídlo při Kostelní ulici z roku 1875, křídlo při ulici Jungmannově z roku 1902.

8-3341 měšťanský dům čp. 27

Masarykovo náměstí 16 parc.čís. 106 st., k.ú. Město

Renesanční dům s novorenesančním průčelím z doby kolem roku 1860, rovněž zadní trakt domu upraven v 19. století. Velký renesanční dům, dokládající monumentalitu výstavby města v 16. století.

8-3342 měšťanský dům čp. 28

Masarykovo náměstí 17 parc.čís. 105 st., k.ú. Město, Kostelní 18

Renesanční dům s barokní úpravou z doby kolem roku 1830 (klenby v přední části domu). Zadní trakt upraven v 19. století. Průčelí novorenesanční z roku 1872. Typická architektura novojičínského patricijského domu.

8-3343 měšťanský dům čp. 32, zv. Stará pošta?

Masarykovo náměstí 20 parc.čís. 101 st., k.ú. Město

Renesanční dům z roku 1563, jedna z nejhodnotnějších staveb města. Renesanční městský dům slezského typu s výrazně arkádovým průčelím.

8-3344 měšťanský dům čp. 33

Masarykovo náměstí 21 parc.čís. 100 st., k.ú. Město, Kostelní 28

Renesanční dům z doby kolem roku 1570, průčelí klasicistní z doby kolem roku 1770, přestavěný v roce 1940. Výtvarně hodnotná stavba slezské renesance, doplněná klasicistní průčelím členěným vysokým pilastrovým řádem.

8-3345 měšťanský dům čp. 34

Masarykovo náměstí 22 parc.čís. 99 st., k.ú. Město, Škodova ul.

Renesanční architektura z doby po roce 1560, v zadním traktu upravená barokně. Průčelí barokní z let 1720 - 1730. Hodnotná renesanční stavba s barokním štítovým průčelím.

8-3346 měšťanský dům čp. 40

Masarykovo náměstí 24 parc.čís. 24/1 st., k.ú. Město

Renesanční dům z roku 1560 s klasicistním průčelím z roku 1768. Typická renesanční architektura slezského okruhu, doklad výstavby města v 16. století.

8-3347 měšťanský dům čp. 41

Masarykovo náměstí 25 parc.čís. 25 st., k.ú. Město, Žerotínova 9

Renesanční stavba z doby kolem roku 1600 s novorenesančním průčelím z konce 19. století. Schodiště upraveno v 19. století. Typický patricijský dům z období renesance s výraznou úpravou průčelí z 19. století.

8-3348 měšťanský dům čp. 42

Masarykovo náměstí 26 parc.čís. 26 st., k.ú. Město, Žerotínova 7

Renesanční stavba z počátku 17. století s novorokokovým průčelím z doby kolem roku 1840. V interiéru domu zachovány klenby a renesanční malovaný kasetový strop. Renesanční patricijský dům s výrazným průčelím druhého rokoka.

8-3349 měšťanský dům čp. 44

Masarykovo náměstí 28 parc.čís. 28 st., k.ú. Město, Žerotínova 3

Renesanční stavba z doby kolem roku 1600 s klasicistním průčelím z doby po roce 1768. Jedna z výtvarně nejhodnotnějších staveb města, typická členěním průčelí vysokým pilastrovým řádem, který se řadí do skupiny klasicistních architektur na severní Moravě.

8-3350 měšťanský dům čp. 45

Masarykovo náměstí 29 parc.čís. 29/1 st., k.ú. Město, Žerotínova 1

Nárožní renesanční dům z počátku 17. století s klasicistním průčelím z doby po roce 1768. Úpravy v zadním traktu z 18. a 19. století. Typická architektura slezské renesance, charakterizující zděnou výstavbu města.

3790/ komplex budov OÚ, čp. 139,879 (dříve budova krajského soudu a okresního hejtmánství)

10303 Divadelní ul. č. 1, 3, parc.č. 456/1, 491 st.

Několika-křídly celek vesměs dvoupatrových budov tvořící urbanisticky výrazný rohový blok zástavby ulic Divadelní a Tyršovy. Autorem projektu je arch. Otto Theinmann, stavební práce provedla fa Czeike, sochařské práce od C. Feldbachera, malířská výzdoba J. a E. Veithovi. Historizující architektura inspirována italskou renesancí.

3886/ měšťanský dům čp. 655, 656

10565 Dolní brána č. 16, 18, parc.č. 96, 97 st., k.ú. N. Jičín - Dolní předměstí

Zděný, omítaný, jednopatrový dům v řadové zástavbě se starším barokním jádrem, vznikl původně spojením dvou domů kolem roku 1850, nadstavená průčelí sjednocena v duchu tzv. rokoka. Součástí historické zástavby Dolního předměstí Nového Jičína, místo zahájení výroby klobouků místními kloboučníky z rodiny Hückelů.

8-3351 měšťanský dům čp. 9

Havlíčková ul 1 - 2 parc.čís. 124 st., k.ú. Město, ul. Prokopa Diviše

Renesanční dům z doby po roce 1560 s barokním průčelím z 1. poloviny 18. století. Typická architektura slezské renesance, charakterizující zděnou výstavbu města.

N bývalá židovská synagoga čp. 1110

Havlíčková 12, parc.č. 424 st., 19/1, 19/2, k.ú. N. Jičín - město

Samostatně stojící dvoupodlažní budova, vystavěná podle projektu Ernsta Lindnera z Vídně, provedení svěřeno místnímu staviteli Richardu Klosovi. Vývojově důležitá sakrální stavba v obraze i historii města. Eklektický historismus. Vznik stavby se datuje do začátku 20. století.

8-3352 měšťanský dům čp. 105

Resslova 14 parc.čís. 64 st., k.ú. Město

Pozdně barokní dům ze 2. poloviny 18. století, průčelí zčásti novodobě upraveno. Doklad barokní zástavby vedlejších ulic.

8-3353 měšťanský dům čp. 49

ul. 28. října 8 parc.čís. 33 st., k.ú. Město

Renesanční stavba z konce 16. století s průčelím novodobě upraveným se zbytky původního renesančního členění. Jedna z nejdochovanějších staveb z období renesance, typická drobná městská architektura.

8-3354 měšťanský dům čp. 50

ul. 28. října 10 parc.čís. 34 st., k.ú. Město

Renesanční dům z roku 1583 s dochovaným arkýřem v průčelí. Průčelí renesanční s klasicistní úpravou z konce 18. století. Doklad renesanční výstavby města.

8-3355 zámek čp. 51

ul. 28. října 12 parc.čís. 37 st., k.ú. Město

Pozdně gotická stavba z poloviny 15. století přestavěná renesančně po roce 1540. Východní přístavba pozdně barokní ze 2. poloviny 18. století, průčelí romantizující ze století 19.. Ojedinelý doklad pronikání slezských vlivů do oblasti severní Moravy.

8-3356 měšťanský dům čp. 52

ul. 28. října 14 parc.čís. 35 st., k.ú. Město

Renesanční dům ze 16. století s barokním zadním traktem. Průčelí upraveno ve 3. čtvrtině 19. století. Dochována dispozice s renesančním mazhauzem a tunelovou chodbičkou do dvora.

8-3357 měšťanský dům čp. 53

ul. 28. října 16 parc.čís. 36 st., k.ú. Město

Renesanční dům ze 16. století na starších gotických základech. Z gotického domu je v levém křídle přízemí dochován pozdně gotický portál. Dům vznikl při Horní bráně. Byl přestavěn barokně a v roce 1841 po zboření brány znovu. Průčelí novorenesanční z roku 1880.

8-3358 měšťanský dům čp. 55

ul. 28. října 7 parc.čís. 3 st., k.ú. Město

Renesanční dům ze 16. století se zachovanou dispozicí a klenbami. Patro nadstavěno koncem 19. století, průčelí zhodnoceno v roce 1934. Drobný měšťanský dům, doklad původní zástavby historického jádra města.

8-3359 měšťanský dům čp. 22

ul. 5. května 8 parc.čís. 111 st., k.ú. Město, Kostelní 6

Renesanční dům ze 16. století, v zadní části upravený barokně. Průčelí barokní z doby po polovině 18. století. Renesanční městský dům s barokní úpravou štítu a volutovými křídly v průčelí.

8-3360 měšťanský dům čp. 24

ul. 5. května 4 parc.čís. 109 st., k.ú. Město, Kostelní 8

Renesanční architektura z konce 16. století se secesním průčelím z roku 1912. Jedna z nejlépe dochovaných staveb města s typickou dispozicí slezských renesančních měšťanských domů.

10584/ měšťanský dům čp. 168**8-3890** K nemocnici 18, parc.č. 432 st. pl.

Zděný, omítaný, raně barokní dům v řadové uliční zástavbě z r. 1679, v dispozici vycházející ze starších typů renesančního domu. Přestavba ve 30. letech 19. století. Užitá a znehodnocující zásahy především z 80. let 20. století. Malby - práce z doby kolem r. 1733 - zřejmě domácí umělec.

10509/ měšťanský dům čp. 172**8-3950** K nemocnici č. 26, parc.č. 428 st., k.ú. Horní předměstí

Zděný, omítaný, jednopatrový dům, původně renesanční objekt, později upravený. Dům tvoří součást historické zástavby Horního předměstí Nového Jičína.

10507/ dům čp.769**8-3948** K nemocnici č. 64, parc.č. 409 st. pl.

Pětiosý, klasicistní dům v řadové zástavbě, zřejmě dokončen kolem r. 1830. Doklad zástavby měšťanských vrstev z období 30. let 19. století.

10508/ dům čp. 938**8-3949** K nemocnici č. 21, parc.č. 523 st., k.ú. Horní předměstí

Nárožní omítaný původně historizující objekt z 80. let 19. století. Rozšiřován a upravený podle návrhu firmy H. Czeike.

8-3361 měšťanský dům čp. 25

ul. 5. května 2 parc.čís. 108 st., k.ú. Město, Kostelní 10, Jungmannova 1

Renesanční architektura z konce 16. století upravená barokně, průčelí novorenesanční z doby kolem r. 1880. Velký renesanční patricijský dům, významný svou polohou na rozhraní náměstí a ul. 5. května a Jungmannovy.

8-3362 farní kostel Nanebevzetí P. Marie s pozdně gotickou věží

Kostelní ul. parc.čís. 17/1, 17/2 st., k.ú. Město

Barokní architektura z let 1732 - 1740. Typická jezuitská architektura redukovaného vignolovského typu s velmi kvalitním mobiliářem. Kostel připojen k pozdně gotické věži z roku 1587 s renesančním arkádovým ochozem z roku 1618. Dominanta siluety města. Na věži umístěny zvony z roku 1449, 1488 a 1502.

8-3363 měšťanský dům čp. 69

Kostelní 41 parc.čís. 98 st., k.ú. Město, Sokolovská 30
Renesanční dům z konce 16. století s pozdně barokním průčelím ze 2. poloviny 18. století. Doklad renesanční zástavby okrajových ulic města.

8-3364 měšťanský dům čp. 70

Kostelní 39 parc.čís. 97 st., k.ú. Město
Barokní stavba z roku 1713 na starším renesančním jádru. Průčelí z konce 18. století. Fasáda secesní s novodobými úpravami. Doklad drobné historické zástavby v okrajových ulicích města.

8-3365 měšťanský dům čp. 77

Kostelní 25 parc.čís. 90 st., k.ú. Město
Barokní architektura s renesanční dispozicí, průčelí z konce 18. století. Doklad drobné historické zástavby v okrajových ulicích města.

8-3366 měšťanský dům čp. 78

Kostelní 23, parc.čís. 89 st., k.ú. Město
Klasicistní stavba z konce 18. století s novodobým štítem, typ zástavby okrajových ulic města. Doklad bydlení nižší společenské vrstvy města.

8-3367 měšťanský dům čp. 79

Kostelní 21, parc.čís. 88 st., k.ú. Město
Barokní stavba s renesanční dispozicí, průčelí klasicistní s portálem z počátku 19. století. Novodobé úpravy. Typická architektura okrajové zástavby města.

8-3368 měšťanský dům čp. 35

Dobrovského 1, parc.čís. 19 st., k.ú. Město, Škodova ul.
Nárožní renesanční dům z doby kolem roku 1580 se zadním traktem barokním. Průčelí novorenesanční z doby kolem roku 1880. Sklepy gotické. Typická městská architektura slezského okruhu, významný doklad zděné renesanční výstavby města.

8-3369 měšťanský dům čp. 36

Dobrovského 3, parc.čís. 20 st., k.ú. Město
Renesanční dům ze 16. století, průčelí se secesní úpravou. Renesanční měšťanský dům se zachovanou dispozicí a ojedinělou klenbou v síni se štukovými pruty a terčíky.

8-3370 měšťanský dům čp. 37

Dobrovského 5, parc.čís. 21 st., k.ú. Město
Renesanční dům z doby kolem roku 1590 s barokním schodištěm v zadní části. Průčelí klasicistní z počátku 19. století. Sklepy gotického původu. Renesanční městský dům, typický pro oblast severní Moravy a Slezska.

8-3371 měšťanský dům čp. 38

Dobrovského 7, parc.čís. 22 st., k.ú. Město, Žerotínova ul.
Renesanční dům z konce 16. století s menšími úpravami v interiéru v 19. století. Průčelí klasicistní z počátku 19. století. Drobný měšťanský dům, stojící na okraji domu městského a domu okrajového, důležitý hmotově v sousedství děkanského kostela.

8-3971 masné krámy a divadelní sál čp. 57

bez.r.č. Žerotínova 2, parc. č. 5/1, 29/2 st., k.ú. Nový Jičín, ul. 28. října 3
Renesanční přízemí masných krámů pochází z roku 1614, k němu byl kolem roku 1800 přistavěn divadelní a taneční sál v patře. Objekt byl upravován, ovšem i tak tvoří hodnotnou součást původní zástavby. Z hlediska historie města je dům dokladem kulturní aktivity - vystupoval zde Johann Strauss.

8-3372 měšťanský dům čp. 60

Žerotínova 8, parc.čís. 8 st., k.ú. Město
Dům ve zdivu a základní dispozici renesanční, přeřazený v baroku a klasicismu. V interiéru trémový strop ojedinělé starobylé profilace. Průčelí klasicistní s novodobými zásahy. Doklad bydlení měšťanstva.

8-3373 měšťanský dům čp. 61

Žerotínova 10, parc.čís. 9 st., k.ú. Město
Barokní dům s renesančním jádrem, upravený klasicistně na počátku 19. století. Významný doklad městské zástavby v 18. a 19. století. Stavení při hradbě z roku 1871.

8-3374 měšťanský dům čp. 62

Žerotínova 12, parc.čís. 10 st., k.ú. Město

Renesanční dům ze 2. poloviny 16. století, průčelí klasicistní z roku 1805. Typická architektura okrajové zástavby města. Nad vchodem domovní znamení postřihovačů z roku 1805.

8-3375 měšťanský dům čp. 63

Žerotínova 14, parc.čís. 11 st., k.ú. Město

Přední trakt domu renesanční, v zadu barokní přístavba. Průčelí klasicistní z roku 1810, novodobé úpravy. Typická architektura okrajové zástavby města. (Pův.č.r. 1706/49.)

8-3376 měšťanský dům čp. 64

Žerotínova 16, parc.čís. 12 st., k.ú. Město

Předměstská klasicistní stavba z doby kolem roku 1810, doklad bydlení nižší společenské vrstvy.

8-3377 kříž

Žerotínova ul., v parku u čp. 89 parc.čís. 8 o.p., k.ú. Město

Pozdně rokoková sochařská práce z roku 1778, Místní dílenská práce, doklad doznívání velkých forem rokoka.

11027/ areál vily, čp.1151**8-3882 Husova 2, parc.č. 600 st. pl., 40 ost. pl., k.ú. Nový Jičín**

3882/1 vila čp. 1151

3882/2 zahradní zeď

3882/3 kašna

3882/4 soubor váz

3882/5 tři hospodářské budovy

3882/6 zahrada

8-3378 měšťanský dům čp. 91

Křížíkova 7, parc.čís. 77 st., k.ú. Město

Barokní stavba ze 2. poloviny 18. století s klasicistní přestavbou a klasicistním průčelím z doby po roce 1810. Typická drobná architektura, dokládající zástavbu okrajových částí historického jádra města.

8-3379 měšťanský dům čp. 92

Křížíkova 5, parc.čís. 76 st., k.ú. Město

Barokní stavba ze 2. poloviny 18. století s klasicistní přestavbou a klasicistním průčelím z doby po roce 1810. Typická drobná architektura, dokládající zástavbu okrajových částí historického jádra města.

8-3380 měšťanský dům čp. 93

Křížíkova 3, parc.čís. 75 st., k.ú. Město

Klasicistní dům z doby po roce 1810, fasáda ze 2. poloviny 19. století. Doklad zástavby okrajových částí historického jádra města.

8-3381 socha P. Marie Bolestné

Původní umístění u domu čp. 722, Sokolovská ul. Dům zbořen, socha přemístěna do lapidaria OVM Nový Jičín.

Pozdně barokní socha z doby kolem roku 1750, dílenská práce místního sochaře.

8-3961 městský dům čp. 159

bez r.č. Generála Hlada 24, parc.č. 1 st., k.ú. Nový Jičín

Patrová zděná budova na obdélném půdorysu. V jádře barokní architektura, vnější plášť s mansardovou střechou pocházejí z pronikavé klasicistní přestavby kolem roku 1800. Jedná se o architekturu z konce 18. století, která je dokladem bydlení novojičínského honorace - obydlí vrchnostenského úředníka.

8-3965 dům čp. 128

bez.r.č. Lidická 4, parc.č. 40, 43 st., k.ú. Nový Jičín

Náročný mohutný patrový dům z roku 1899 s bohatě plasticky členěnou neobarokní fasádou. Ústředním prostorem objektu je hlavní sál kavárny. Zadní trakt byl přistavěn v roce 1905. Objekt se nachází v dominantní poloze městské památkové rezervace a je dokladem honosné architektury z přelomu 19. a 20. století.

8-3966 dům čp. 131

bez r.č. Lidická 8, parc.č. 460 st., k. ú. Nový Jičín

Patrová budova městské střelnice, postavená podle plánů Ignáce Klose z roku 1836, má náročné klasicistní průčelí a cenné architektonické detaily v interiéru. Představuje významný doklad reprezentační městské budovy 1. poloviny 19. století.

06788 NOVÝ JIČÍN - Kojetín**8-1605 výšinná osada púchovské kultury**

Požaha, jižně nad obcí, parc.čís. 624, 651, 652, 653 pastv., k.ú. Kojetín u Starého Jičína

Archeologické naleziště púchovské kultury z doby 50 př.n.l. až 50 n.l. Nejstarší známý doklad zásahu púchovské kultury na západ - na Moravu. Sídliště s produkcí železa a keramiky.

08268 NOVÝ JIČÍN - Libhošť**8-2074 fojtství čp. 1**

parc.čís. 93/1 st., k.ú. Libhošť

Hodnotná architektura z počátku 19. století ovlivněná klasicismem. Největší fojtství na okrese Nový Jičín dobré architektonické úrovně.

8-1625 TP větrný mlýn

cca 600 m SZ od středu obce, kóta 328, poloha Břehy, parc.čís. 158/3 st., k.ú. Libhošť

Větrný mlýn holandského typu z doby kolem roku 1842. Technická památka.

8-1624 socha sv. Jana Nepomuckého

u vchodu na hřbitov parc.čís. 1513/1 o.p., k.ú. Libhošť

Barokní sochařská práce z konce 18. století dobré výtvarné úrovně.

3956/ dům čp. 106

11515 uprostřed Libhoště

Návrh farní kostel sv. Jakuba

parc. č. 90

08700 NOVÝ JIČÍN - Loučka**8-1628 sousoší sv. Rocha a sv. Šebestiána**

za čp. 51, u polní cesty na kopečku nad obcí mezi lípami, parc.čís. 39 louka, k.ú. Loučka u N. Jičína

Soubor soch na místě staršího, roku 1715 postaveného památníku. Dominanta v krajině.

8-1628/1 socha sv. Rocha

Sochařská práce dobré výtvarné úrovně z roku 1766. Socha sv. Rocha umístěna na levém toskánském sloupu.

8-1628/2 socha sv. Šebestiána

Sochařská práce dobré výtvarné úrovně z roku 1766. Socha sv. Šebestiána na pravém toskánském sloupu.

8-1628/3 pamětní deska s rokajovou kartuší

Sochařská práce dobré výtvarné úrovně z roku 1766. Umístěna mezi oběma sloupy se znaky donátorů a nečitelným pamětním nápisem.

10751 NOVÝ JIČÍN - Žilina**8-2097 filiální kostel sv. Mikuláše**

Beskydská ul. parc.čís. 675 st., k.ú. Žilina u Nového Jičína

Velmi kvalitní jednodílná architektura pravděpodobně ze 2. poloviny 13. století (konsola v presbytáři), s úpravami ve 14. století (presbytář) a v 17. století (úpravy lodí).

8-1703 kaple s morovou deskou

Na Hliníku, proti čp. 11 parc.čís. 1 st., k.ú. Žilina u N. Jičína

Drobná stavba z konce 18. století. Součástí stavby kaple je tzv. morová deska - historická památka na výskyt moru v obci v roce 1715.

8-1702 chalupa čp. 68

poblíž autobusové zastávky parc.čís. 206 st., k.ú. Žilina u N. Jičína

Roubená lidová architektura z počátku 19. století archaické dispozice s uchovaným topným tělesem v síni.

8-3987 panský dům se splavem, bývalý pivovar, obytná část, tzv. bludovický splav čp. 287

bez r.č. parc.č. 609, 610, st., 611, k.ú. Nový Jičín-Žilina

Areál sestává z bývalého pivovaru a vinopalny, obytné části dvora a tzv. bludovického splavu. Vrchnostenský dvůr z 18. století sloužil původně jako pivovar a vinopalna. Objekt je dochován v původní hmotě, zachovány jsou klenuté prostory a původní krovy. Součástí areálu je tzv. bludovický splav, připomínaný v roce 1600 a opravovaný v roce 1719. Doklad typického předměstského vrchnostenského dvora z 18. století, který spolu s tzv. bludovickým splavem vytváří jedinečný komplex.

Do řešeného území zasahuje nebo u jeho okraje se nachází výšinná osada púchovské kultury (archeologické naleziště púchovské kultury z doby 50 př.n.l. až 50 n.l. - nejstarší známý doklad zásahu púchovské kultury na západ - na Moravu, sídliště s produkcí železa a keramiky), která se dle seznamu nemovitých kulturních památek (uvedena pod registračním číslem 8-1605) nachází v k.ú. Kojetín u Starého Jičína na parc.čís. 624, 651, 652, 653 (které se na k.ú. Kojetín u Starého Jičína nenacházejí), ale patrně se nachází v k.ú. Jičína, v rámci něhož se uvedená parcelní čísla nacházejí.

Na správním území města je však nutno respektovat a chránit i další objekty, které svým umístěním a charakterem dokumentují jeho historický vývoj a vývoj osídlení. Územní plán bude rovněž respektovat další drobné sakrální objekty (kapličky, boží muka, kříže apod.).

Mezi architektonicky cenné objekty a soubory Ministerstvo kultury doporučuje zařadit pět průmyslových areálů, které byly v rámci výzkumu textilního průmyslu na Moravě shledány jako významné průmyslové areály s dochovanými hodnotami památkovými, architektonickými a urbanistickými, navíc charakteristicky dotvářejícími sídlo Nový Jičín. Jedná se o tyto objekty:

- areál na ul. Dolní Brána 53 – F.1. Weise syn / Dotex
- areál na ul. Revoluční – továrna J. Hückela synové / Tonak
- areál na ul. Poděbradova – Drustol – výroba nábytku

d7) LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ VČETNĚ STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ

Územní plán Nový Jičín musí respektovat, ve smyslu stavebního zákona č.183/2006 Sb., o územně plánovací dokumentaci a stavebním řádu (nový stavební zákon), a podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, prvky limitující využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí, z návrhu ÚPN VÚC Beskydy a z návrhu ÚP Nový Jičín. V grafické části dokumentace, která je zpracována na podkladě digitální katastrální mapy v měřítku 1 : 5 000, jsou zobrazeny:

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

- hranice města
- hranice katastrálních území

VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Způsob využití území je zobrazen podle aktuálního stavu a podle záměrů na jeho změny podle správních rozhodnutí (územní rozhodnutí, stavební povolení), platných v době zpracování tohoto územního plánu a podle návrhu ÚP Nový Jičín:

Hranice zastavěného území - je vymezena podle stavebního zákona – stav k 30. 6. 2008.

Hranice zastavitelných ploch – vymezují plochy navržené v rámci tohoto ÚP Nový Jičín k zástavbě a vyhodnocené z hlediska dopadů na ZPF a PUPFL.

Plochy s rozdílným způsobem využití - funkční využití území podle tohoto návrhu ÚP pro území města Nový Jičín v tomto rozsahu :

a) plochy zastavěné a zastavitelné**plochy bydlení:**

- **BH** - bydlení hromadné – v bytových domech
- **BI** - bydlení individuální – v rodinných domech - městské a příměstské
- **BV** - bydlení individuální – venkovské

plochy smíšené obytné:

- **SC** - smíšené obytné v centru města
- **SCh** - smíšené obytné v centru města v historickém jádru

plochy občanského vybavení:

- **OV** - občanské vybavení – veřejná infrastruktura
- **OVz** - občanské vybavení – veřejná infrastruktura se zvláštním režimem
- **OM** - občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední
- **OK** - občanské vybavení – komerční zařízení plošně rozsáhlá
- **OS** - občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení
- **OH** - občanské vybavení – hřbitovy
- **OX** - občanské vybavení – se specifickým využitím

plochy veřejných prostranství:

- **PV** - veřejná prostranství

plochy rekreace:

- **RS** - rekreace – sportovní
- **RI** - rekreace – individuální pobytová
- **RZ** - rekreace – zahrádkové osady

plochy dopravní infrastruktury:

- **DS** - dopravní infrastruktura – silniční
- **DZ** - dopravní infrastruktura – drážní
- **DG** - dopravní infrastruktura – garáže

plochy technické infrastruktury:

- **TI** - technická infrastruktura

plochy výroby a skladování:

- **VL** - výroba a skladování – lehký průmysl
- **VD** - výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba
- **VZ** - výroba a skladování – zemědělská výroba
- **VZk** - výroba a skladování – zemědělská výroba v krajině

plochy smíšené výrobní:

- VS - plochy smíšené výrobní, komerční a logistické

plochy systému sídelní zeleně:

- ZS - zeleň – soukromá a vyhrazená

b) plochy nezastavěné a nezastavitelné**plochy systému sídelní zeleně:**

- ZV - zeleň – na veřejných prostranstvích
- ZO - zeleň – ochranná a izolační
- ZP - zeleň – přírodního charakteru
- SES - zeleň – přírodního charakteru – součást územního systému ekologické stability
- ZLp - zeleň – lesopark

plochy vodní a vodohospodářské:

- VV - vodní plochy a toky

plochy zemědělské:

- NZ - zemědělské pozemky

plochy lesní:

- NL - pozemky určené k plnění funkcí lesa

POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Pozemkové úpravy nebyly v řešeném území prováděny.

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

(podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

obecná ochrana:

Územní systém ekologické stability (*prvky místního územního systému ekologické stability (obsažené ve schválené ÚPD VÚC Beskydy)* :

- nadregionální biokoridor
- regionální biokoridory a regionální biocentra
- lokální biokoridory a lokální biocentra

Další instituty obecné ochrany s charakterem limitu využití území :

- registrované významné krajinné prvky :
- významné krajinné prvky ze zákona – lesy, vodní toky a plochy a údolní nivy a veškeré plochy lesní a krajinné zeleně i jednotlivé vzrostlé stromy)

zvláštní ochrana:

Maloplošná chráněná území :

- Přírodní rezervace Svinec
- Přírodní památka Polštářové lávy ve Straníku
- Přírodní památka Pikritové mandlovce u Kojetína

Velkoplošná chráněná území :

- Přírodní park Podbeskydí

Památné stromy

OCHRANA LESA

(podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů - lesní zákon, v platném znění)

- pásmo 50m odstupů od kraje lesa (pozemků sloužících k plnění funkcí lesa)

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

(podle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství - horní zákon v platném znění, zakres proveden podle podkladu MŽP ČR)

- hranice ložisek nerostných surovin, hranice chráněných ložiskových území (CHLÚ), hranice dobývacích prostorů a poddolovaných území (včetně starých důlních děl) jsou zakreslena dle aktuálních podkladů Geofondu ČR a MŽP ČR.
- území sesuvů a jiných nebezpečných svahových deformací (aktivní a potencionální) jsou zakreslena dle aktuálního podkladu Geofondu ČR a MŽP ČR.

OCHRANA PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ, ZDROJŮ PŘÍRODNÍCH MINERÁLNÍCH VOD A PŘÍRODNÍCH LÉČEBNÝCH LÁZNÍ

(podle zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů)

- v řešeném území se nenachází.

OCHRANA POZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

(podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů)

Ochranná pásma (OP) místních zdrojů pitné vody, která se nacházejí nebo zasahují do řešeného území jsou zakreslena podle dostupných podkladů.

Provozní pásma pro údržbu vodních toků v šířce 8 a 6 m od břehové hrany.

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

(podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MŽP č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území, a nařízení vlády č. 116/1995 Sb., kterým se stanoví geodetické referenční systémy, státní mapová díla závazná na celém území státu a zásady jejich používání).

- Záplavové území na toku Jičinka, km 0,0 – 10,4 s vymezenou aktivní zónou stanovené rozhodnutím odb. životního prostředí a zemědělství odb. ŽpaZ KÚ Moravskoslezského kraje Ostrava č.j. 3112/2005/ŽPZ/Hec/0002 ze dne 25. 5. 2005 v úseku od soutoku s Odrou po soutok se Zrzávkou.

OCHRANA STAVEB - vyhlášená ochranná pásma se na území obce nenacházejí.

OBRANA STÁTU

(podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění zákona č. 320/2002 Sb.)

Do správního území Nového Jičína zasahuje zájmové území pro nadzemní stavby. V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR, zastoupeného VUSS Brno, odloučené pracoviště Olomouc.

Do správního území Nového Jičína rovněž zasahuje zájmové území pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce. V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR, zastoupeného VUSS Brno, odloučené pracoviště Olomouc.

Na celém správním území města Nového Jičína je zájem ministerstva obrany posuzován i z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb. Dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR, zastoupeného VUSS Brno, odloučené pracoviště Olomouc:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy;
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů;
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení;

- výstavba vedení VN a VVN;
- výstavba větrných elektráren;
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základové stanice);
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem;
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky).

OCHRANA PAMÁTEK

(zákon č. 20/1987 sb., o státní památkové péči v platném znění)

- Městská památková rezervace Nový Jičín s vyhlášeným ochranným pásmem kolem historického jádra města;
- nemovité kulturní památky (zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek).

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

koridor technické infrastruktury

Územní plán velkého územního celku Beskydy, schválený usnesením vlády ČR č. 298 ze dne 25. 3. 2002 včetně schválených Změn č. 1 a 2), vymezuje v území koridory pro veřejně prospěšné stavby:

- **trasa produktovodu DN 200 Loukov – Sedlnice**, v ÚPN VÚC Beskydy veřejně prospěšná stavba PR1;

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

zásobování vodou

Limitem pro řešení návrhu ÚPN obce v oblasti zásobování vodou jsou :

- ochranná pásma vodovodních řadů v rozsahu 1,5 m pro profily do DN 500 mm včetně (plynoucí ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů).

Tato ochranná pásma nejsou v grafických přílohách vyznačena s ohledem na použité měřítko a přehlednost výkresu.

odvádění a čištění odpadních vod

Limitem pro řešení návrhu ÚPN obce v oblasti odvádění a čištění odpadních vod jsou:

- ochranná pásma kanalizačních stok v rozsahu 1,5 m pro profily do DN 500 mm včetně (plynoucí ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů).

Tato ochranná pásma nejsou v grafických přílohách vyznačena s ohledem na použité měřítko a přehlednost výkresu.

ENERGETIKA

Ochranná a bezpečnostní pásma energetických zařízení (jsou stanovena zákonem č. 458/2000 Sb., resp. zákonem č. 670/2004 Sb., o podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)).

Ochranná a bezpečnostní pásma zařízení energetiky jsou určena k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, lze zřizovat stavby v těchto pásmech pouze s předchozím písemným souhlasem fyzické či právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného zařízení.

zásobování elektrickou energií

Limitující prvky zařízení pro zásobování elektrickou energií tvoří ochranná pásma tras stávajících nadzemních vedení VVN a VN, včetně distribučních trafostanic napojených z nadzemní sítě VN. Ochranné pásmo těchto nadzemních vedení je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení na obě jeho strany:

Ochranná pásma nadzemních elektrických vedení (vzdálenost od krajního vodiče):

vedení VVN napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 (25) m
vedení VVN napětí nad 110 kV do 220 kV včetně	15 (20) m
vedení VN napětí nad 1 kV do 35 kV včetně- vodiče bez izolace	7 (10) m
- izolované vodiče	2 m
- závěsná kabelová vedení	1 m

u stožárových TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení distribuční trafostanice
u zděných TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
u vestavěných TR s převodem napětí z 1 – 52 kV	1 m od obestavění
podzemní kabelová vedení do 110 kV včetně	1 m po obou stranách od krajního kabelu

Poznámka: údaje v závorce platí pro vedení postavená před r. 1995 (před účinností energetického zákona).
zásobování plynem

Limitující prvky zařízení pro zásobování plynem tvoří ochranná pásma (OP) a bezpečnostní pásma (BP) VVTL plynovodů, VTL plynovodů a RS a ochranné pásmo STL a NTL plynovodu ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., resp. zákona č. 670/2004 Sb. (Energetický zákon a jeho změna). Ochranným a bezpečnostním pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu:

			BP	OP	
pro	VVTL	do	DN 500	150 m	4 m
	VVTL	do	DN 300	100 m	4 m
	VTL	do	DN 100	15 m	4 m
	VTL	do	DN 250	20 m	4 m
	VTL	nad	DN 250	40 m	4 m
	STL a NTL	plynovody		-	1 m

Ochranná pásma vysokotlakých plynovodů a regulačních stanic a středotlakých a nízkotlakých plynovodů nejsou v grafických přílohách vyznačena s ohledem na použité měřítko a přehlednost výkresů zobrazena.

zásobování teplem

Limitující prvky zařízení pro zásobování teplem tvoří ochranná pásma tepelné sítě (horkovod):

- horkovod (bez rozlišení dimenze)	2,5 m
- Výměníková stanice	2,5 m od půdorysu zařízení

zásobování jinými produkty

Limitující prvky se v řešeném území nenacházejí.

SPOJE

telekomunikace

Územím obce prochází trasa dálkového optického kabelu Telefónica O₂, a.s., který je základním komunikačním prvkem v území. Trasy podzemních komunikačních vedení jsou chráněny ochranným pásmem ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, tj. 1,5 m po stranách krajního vedení, ve kterém je bez souhlasu vlastníka nebo stavebního úřadu provádět zemní práce nebo terénní úpravy, zřizovat stavby či umísťovat konstrukce vysazovat trvalé porosty.

Tato ochranná pásma nejsou v grafických přílohách vyznačena s ohledem na použité měřítko a přehlednost výkresu.

Řešeným územím prochází trasy radioreléových spojů Radiokomunikací a.s.:

- Veselský kopec – Radhošť (k.ú. Loučka a Bludovice)
- Nový Jičín – Veselský kopec, Hýlov, Kunov a Suchdol nad Odrou

ODPADY

Skládky odpadů se na území obce nenacházejí ani do něho nezasahují svými ochrannými pásmi.

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V rámci dopravní infrastruktury je vyznačena stávající silniční síť I., II. a III. třídy, železniční síť (včetně vleček mimo plochy závodů a větší dopravní plochy). Současně jsou dokumentovány územně stabilizované záměry na změny komunikační sítě. Limitem využití území je ochrana :

dopravního koridoru:

Územní plán velkého územního celku Beskydy, schválený usnesením vlády ČR č. 298 ze dne 25. 3. 2002 včetně schválených Změn č. 1 a 2), vymezuje v území koridory pro veřejně prospěšné stavby:

- **trasa stávající silnice č. I/48 Palačov – Nový Jičín** stavební úpravy – úprava na dělený čtyřpruh (R 22,5/100), v ÚPN VÚC Beskydy veřejně prospěšná stavba **16**;
- **trasa stávající silnice č. I/48 Nový Jičín – Rybí** stavební úpravy – úprava na dělený čtyřpruh spolu s kelektorem (R 22,5/100), v ÚPN VÚC Beskydy veřejně prospěšná stavba **17**;
- **trasa stávající silnice č. I/48 Rybí – Rychaltice** stavební úpravy – úprava na dělený čtyřpruh (R 22,5/100), v ÚPN VÚC Beskydy veřejně prospěšná stavba **19**;

pozemních komunikací:

V rámci dopravní infrastruktury je vyznačena stávající silnice III. třídy. Limitem využití území je ochrana :

- Ochranné pásmo dálnic, silnic I., II. a III. třídy a místních komunikací I. a II. třídy mimo souvisle zastavěné území (*dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.*)
- rychlostní komunikace – 100 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu,
- silnice I. třídy a ostatní místní komunikace I. třídy – 50 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu,
- silnice II. a III. třídy a ostatní místní komunikace II. třídy – 15 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu.
- Rozhledová pole křižovatek silnic a místních komunikací I. a II. třídy (*dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.*)

drah:

- Ochranné pásmo dráhy (*dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.*)
- 60 m od osy krajní koleje železnice a 30 m od obvodu železniční stanice
- 30 m od osy krajní koleje u vlečky.

letišť:

Celé správní území Nového Jičína zasahuje ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. V tomto území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR, zastoupeného VUSS Brno, odloučené pracoviště Olomouc:

- výstavba souvislých kovových překážek (100x20 m a více);
- výstavba větrných elektráren;
- stavby a zařízení vysoké 30 m a více nad terénem;
- stavby, které jsou zdrojem elektromagnetického rušení.

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.

II.A.e) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

e1) HISTORICKO - URBANISTICKÝ ROZVOJ MĚSTA

(převzato z internetových stránek města Nový Jičín, mírně upraveno)

O názvu města existuje několik pověstí. Podle jedné z pověstí bylo město pojmenováno podle udatné dcery majitele starojického hradu Jitky, která se kvůli záchraně malého chlapce pustila do boje s medvědem. Před rozrušeným zraněným zvířetem ji zachránil pastýř, její budoucí manžel. Na místě, kde byla zachráněna, nechala Jitka postavit kapličku. Vedle ní pak její manžel postavil lovecký zámek, věnovaný Jitce, tedy Jitčin, později Jičín.

Podle vědecké teorie je jméno města odvozováno od slovanského slova dik, divoký kanec, který se na tomto území vyskytoval v hojném počtu. Odtud zprvu Dičín, později Jičín.

Nejstarší písemná zpráva o městě pochází z r. 1313, kdy král Jan Lucemburský vydal ve prospěch města listinu, která uděluje městu právo vybírat clo a mýto. Proto váže Nový Jičín svůj vznik s datem udělení tohoto privilegia. Zakládací listina města se nedochovala. Město bylo na místě osady pod hradem Starý Jičín. Výhodná grafická poloha na křižovatce důležitých obchodních cest měla příznivý vliv na jeho rozvoj.

Již při samém vzniku mělo město pravidelný čtvercový tvar a původní půdorys se zachoval dodnes. Pravoúhlý tvar, téměř čtvercový, mělo i městské opevnění, s nímž rovnoběžně procházela obvodová ulice. Opevnění bylo původně jen z hlíněného valu s palisádou. až v průběhu 14. století bylo nahrazeno kamennými hradbami. Ty obepínaly i panské sídlo (tvrz), nynější zámek. Městský plán je orientován směrem od severozápadu k jihovýchodu, ve směru obchodní cesty od Fulneku do Valašského Meziříčí. Do města vedly dvě brány. Na ně navazovala po obou stranách předměstí, ale jejich rozvoj spadá až do pozdější doby.

Počátkem 14. století získal město Nový Jičín i se starojickým panstvím představitel významného šlechtického rodu Vok z Kravař. Tento rod patřil k jedné z větví rodu Benešoviců, která ve 13. století vlastnila rozsáhlé pozemky na Moravě, zejména na Opavsku. Z období pánů z Kravař pochází původní gotická podoba nynějšího Žerotínského zámku, městské opevnění a základ městského znaku.

Důležitým obdobím pro rozvoj města je více než padesátileté působení dalšího význačného rodu, rodu Žerotínů v 1. polovině 16. století. Ti se v letech 1500 - 1558 zapsali do historie města zejména přebudováním gotické tvrze z Kravař na pohodlné renesanční sídlo, nynější Žerotínský zámek. Darovali městu dům na náměstí, který se stal důstojným sídlem městské radnice. Když při požáru r. 1503 lehly popelem dřevěné domy na náměstí, začalo se jejich zásluhou s výstavbou kamenného podloubí a měšťanských domů na náměstí.

Šestnácté století je pro město obdobím hospodářského rozkvětu řemesel. Město bohatne vařením a šenkováním piva, rozvíjí se především soukenictví. Z celkového počtu 200 řemesníků celou jednu třetinu tvořili koncem století soukeníci. Po Jihlavě je Nový Jičín druhým nejvýznamnějším městem soukenické výroby na Moravě. Vlivem řemesel a obchodu bohatla městská pokladna a město bylo natolik ekonomicky silné, že od Žerotínů r. 1558 odkoupilo jejich panství Nový Jičín. Vykoupilo se z poddanství a konečně bylo svobodné. Stává se městem komorním, podřízeným jen královské koruně. Na krátkou dobu se zásluhou "zimního krále" Friedricha stalo r. 1620 dokonce městem královským. Zatímco šestnácté století je ve znamení prosperity města, první polovina 17. století je obdobím nestability, náboženských a politických bojů, které ohrožovaly jeho svobodu.

Třicetiletá válka, která zachvátila většinu zemí Evropy, poznamenala i Nový Jičín. Roku 1621 přepadlo a pobilo vojsko markraběte krnovského v Novém Jičíně oddíl Španělů. Na místě jejich hrobů byla později postavena tzv. Španělská kaple. Při bitvě město opět vyhořelo. V roce 1623 postihla Nový Jičín morová rána. Převážně protestantské město bylo za účast na stavovském proticísařském povstání v roce 1624 potrestáno. Ztratilo svou samostatnost a stalo se opět městem poddanským. Bylo darováno olomouckým jezuitům, v jejichž majetku zůstalo až do zrušení jezuitského řádu r. 1773. V roce 1626 obsadili město mansfeldští, císařovi protivníci a vypudili katolické duchovní. Po třech letech, v roce 1629, po nejistotách a náboženských bojích město rezignovalo a přestoupilo na novou víru. V roce 1635 bylo panství jezuity pokatoličtěno. Ale válečné útrapy třicetileté války ještě neskončily. V roce 1634 napadli město Švédové a znovu ho vyplenili.

Od druhé poloviny 17. století utichají válečné a náboženské rozbroje, je příhodnější doba pro rozvoj řemesel a obchodu. Opět převažuje soukenictví a to jak ve výrobě tak i v obchodu. V roce 1768 zachvátil požár barokní měšťanské domy, které pak byly přestavěny v klasicistním duchu. V roce 1773 došlo ke zrušení jezuitského řádu, který měl až do této doby město Nový Jičín v držení. Roku 1775 pak Marie

Terezie prohlásila Nový Jičín za svobodné municipální město. Význam města vzrostl zavedením státních úřadů v r. 1850, kdy se Nový Jičín stal sídlem okresního hejtmánství, berního úřadu, okresního a krajského soudu. Díky tomu se stalo město přirozeným právním, hospodářským a kulturním centrem.

Význam města by se jistě posílil, kdyby jeho občané ve 40. letech 19. století nepodcenili význam železnice. Pro průmyslový rozvoj města to byla neodpuštělná chyba a město na ni doplácí do dnešních dnů. Jako málokteré město má Nový Jičín železniční raritu - dvě navzájem nepropojená nádraží. Největší továrnou, která v této době vznikla, byla doutníková a tabáková továrna, kterou na žádost městské rady zřídil stát. Už tři toky po vzniku zaměstnávala okolo 2.500 dělníků, převážně žen. Roku 1879 začal Josef Rotter vyrábět kočárové svítilny a položil tak základy dnešnímu Autopalu.

V období před 1. svět. válkou převažovalo ve městě německé obyvatelstvo, začaly se projevat národnostní různice. Měly silný vliv na život města, zejména po nástupu fašismu v Německu. Nový Jičín se stal baštou Henleinovy strany, zvláště za starostování německého starosty Dr. Schollicha. Od října 1938 do května 1945 bylo město součástí Německa. Počet českých obyvatel, kteří původně tvořili 1/3 obyvatelstva poklesl na pouhé 2.000. Válečná léta město poznamenala spíše celkovým úpadkem než vyslovenými ztrátami. Nedošlo zde k žádným bojovým akcím ani k bombardování.

Nový Jičín osvobodila Rudá armáda 6. května 1945. Krátce po osvobození se do města vrátilo mnoho Čechů, kteří zde žili před válkou a společně s nimi přicházeli noví osídlenci z různých krajů Čech, Moravy a Volyně. Po odsunu Němců se poměr národnostního složení obyvatelstva města obrátil. Hospodářský, společenský a kulturní život navázal na předválečné poměry. Nedostatek bytů byl řešen masovou výstavbou panelových domů v okrajových částech města, z nichž vyrostla dvě nová sídliště.

Roku 1967 bylo historické jádro Nového Jičína prohlášeno městskou památkovou rezervací.

SYMBOLY MĚSTA

Městský znak

Podoba městského znaku je známa z pečeti již z konce 14. století. Polovina zavinuté střely držená v lokti pokrčenou rukou odkazuje na rod pánů z Kravař. Teprve později se ustálily barvy a přibyla oblaka, z nichž ruka vyniká. Znakem Nového Jičína je červený štít, v němž ze stříbrného oblaku při levém okraji vyniká zeleně oděné rámě držící pravou polovinu stříbrné zavinuté střely. Zavinutá střela se nachází také na městském praporu.



Městský prapor

List tvoří červená žerďová část s polovinou zavinuté střely, vlající část je bílá se zeleným svislým vlnkovitým pruhem se třemi prohlubněmi a dvěma ostrými vrcholy. Zelený pruh na středu přiléhá k bílé zavinuté střele. Prapor byl schválen podvýborem pro heraldiku a následně Poslaneckou sněmovnou a 18. listopadu 1997 byl slavnostně předán Pavlu Wesselému, starostovi města, z rukou Miloše Zemana, předsedy Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky.



Znělka města

Zvukový soubor ve formátu ([wma, 507 kB](#)), ([mp3, 745 kB](#))

e2) MOŽNOSTI ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Zdůvodnění možností, potřeb a důvodů rozvoje města je obsahem kapitoly II.A.c) a II.A.d) textové části odůvodnění. Možnosti dalšího územního rozvoje Nového Jičína souvisejícího s potřebou výstavby nových bytů a vytvářením pracovních příležitostí, zdůvodněných v předchozích kapitolách, jsou dány založenou urbanistickou koncepcí (dřívějším urbanistickým vývojem města) a jsou limitovány zejména následujícími okolnostmi:

- geomorfologií a základovými poměry území;
- stávající a výhledovou dopravní kostrou a založenou technickou infrastrukturou;
- vymezením prvků nadregionálního, regionálního a místního systému ekologické stability;
- významnými krajinnými prvky;
- lesními porosty a kvalitním zemědělským půdním fondem obklopujícími zastavěné území vlastního města i integrovaných sídel vesnického charakteru.

Pro novou výstavbu bytových domů navrhuje ÚP využít stávajících rezerv v rámci zastavěného území – zejména v rámci přestavbového území **P 1 – Nový Jičín, ul. Bezručova** (jehož využití je podmíněno zpracováním územní studie) a na zastavitelné ploše **Z 1 – Bocheta** řešené zpracovanou urbanistickou studií „Bytové domy Bocheta v Novém Jičíně“.

Pro novou výstavbu rodinných domů bude možno, kromě již dříve v ÚPN uvažovaných lokalit „**Nad Bochetou**“ - zastavitelná plocha **Z 3**, a v Žilině „**Za Střelnici**“ - zastavitelná plocha **Z 11** (řešená urbanistickou studií) a dalších drobnějších ploch, využít nově, v rámci návrhu ÚP navržených území, zejména zastavitelné plochy **Z 2 – Nový Jičín, Loučka** (jejíž využití je podmíněno zpracováním územní studie) a dalších drobnějších zastavitelných ploch navržených zejména ve vlastním městě Nový Jičín a v Žilině, ale rovněž v dalších integrovaných vesnických sídlech.

Rozvoj výrobních aktivit je navržen v rámci stávajících územně stabilizovaných průmyslových a výrobních areálů a v rámci navržené průmyslové zóny v severovýchodním okraji zastavěného území Nového Jičína.

Občanská vybavenost se bude rozvíjet zejména v rámci přestaveb zastavěného území vlastního města Nový Jičín a v rámci navržených zastavitelných ploch **Z 84** a **Z 85** na jižním okraji města, navazujících na zástavbu Bludovic. Specifickou občanskou vybaveností je v ÚP navržená hvězdárna na jižním okraji zastavěného území Loučky.

Rozvoj sportovně rekreačních funkcí je navržen v rámci stávajících sportovně rekreačních areálů a v rámci navrženého lesoparku Na Skalkách.

e3) NÁVRH ČLENĚNÍ OBCE NA PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Výsledkem návrhu urbanistické koncepce je členění území města do funkčních ploch s rozdílným způsobem využití s návrhem způsobu využití území v těchto plochách vymezených v Hlavním výkrese v měř. 1 : 5 000 a pomocí funkční a urbanistické regulace obsažené v tabulkách regulace jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v návrhu (výroku) ÚP. Rozsah navržených funkčních ploch i návrh způsobu zástavby v rámci vymezených funkčních ploch s rozdílným způsobem využití ploch a regulační prvky, schválené v návrhu (výroku) ÚP, mají závazný charakter.

Členění území obce na plochy s rozdílným způsobem využití je provedeno podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Většina ploch s rozdílným způsobem využití je dále rozčleněna podle specifických (detailnějších) podmínek a charakteru využití. Navíc oproti této vyhlášce jsou v rámci ÚP Nový Jičín vymezeny plochy sídelní zeleně z důvodu nutnosti stanovit pro tyto plochy, které nepoživají ochrany zvláště chráněných území, jako je tomu u ploch přírodních, samostatné zásady regulace odpovídající jejich významu v rámci ochrany přírodního prostředí a krajiny.

Celé řešené území je rozděleno na plochy zastavěné a zastavitelné a plochy nezastavitelné:

a) plochy zastavěné a zastavitelné zahrnují:

plochy bydlení:

- BH - bydlení hromadné – v bytových domech

Plochy zahrnují území s převládající nebo dominantní funkcí bydlení mimo území vlastního centra města tvořené bytovými domy realizovanými převážně v rámci komplexní bytové výstavby (KBV) v poválečném období minulého století včetně příslušného základního občanského vybavení a plochy navržené pro novou výstavbu bytových domů. V těchto plochách je možno realizovat i zařízení občanského vybavení a výstavbu, zřizování nebo vestavby s jinou funkcí, které však nesmí narušovat hlavní funkci plochy, kterou je bydlení.

- BI - bydlení individuální – v rodinných domech - městské a příměstské

Plochy zahrnují území s převládající nebo dominantní funkcí bydlení tvořené nízkopodlažní zástavbou rodinných domů, případně s doplňujícími funkcemi hospodářskými a rekreačními a nezbytnou technickou vybaveností. V těchto zónách je možno umisťovat rodinné domy, výjimečně nízkopodlažní bytové domy (do 2 NP, včetně možnosti realizace obytného podkroví). Jsou to plochy, v nichž výstavba, zřizování nebo vestavby s jinou funkcí, nesmí narušovat hlavní funkci plochy, kterou je bydlení.

- BV - bydlení individuální – venkovské

Plochy zahrnují území s převládající nebo dominantní funkcí bydlení tvořené venkovskou nízkopodlažní zástavbou rodinných domů a původních zemědělských usedlostí, případně s doplňujícími funkcemi hospodářskými a rekreačními a nezbytnou technickou vybaveností. V těchto zónách je možno umisťovat rodinné domy, nové zemědělské usedlosti výjimečně nízkopodlažní bytové domy výškově přizpůsobené okolní zástavbě (do 2 NP, včetně možnosti realizace obytného podkroví). Jsou to plochy, v nichž výstavba, zřizování nebo vestavby s jinou funkcí, nesmí narušovat funkci bydlení.

plochy smíšené obytné:

- SC - smíšené obytné v centru města

Tato plocha zahrnuje území tvořící centrální část města, v níž je soustředěna občanská vybavenost sloužící celému území města i jeho spádového území v integraci s bydlením. Toto území je vymezeno kolem vlastního historického jádra města (které má vymezeny samostatné plochy s rozdílným způsobem využití území dané jeho statutem městské památkové rezervace) a vybiehá podél ul. Suvorovovy východním směrem. Tomuto území je nutno obdobně jako městské památkové rezervaci věnovat prvořadou pozornost.

- SCh - smíšené obytné v centru města v historickém jádru

Tato plocha zahrnuje území tvořící centrální část města, která je součástí městské památkové rezervace v níž je soustředěna občanská vybavenost sloužící celému území města i jeho spádového území v integraci s bydlením. Tyto plochy představují historické jádro města, jemuž je nutno věnovat mimořádnou pozornost při funkční i prostorové regulaci výstavby.

plochy občanského vybavení:**- OV - občanské vybavení – veřejná infrastruktura**

Zahnují zařízení mající vyhrazené urbanistické plochy mimo centrální část města s převládající funkcí občanského vybavení sociálního typu. V Novém Jičíně ji představují areály škol, zdravotnických a sociálních zařízení a navržené plochy určené zejména pro zařízení sociální péče. Funkce bydlení, případně další funkce mohou mít v těchto plochách pouze doplňkovou funkci.

- OVz - občanské vybavení – veřejná infrastruktura se zvláštním režimem

Zahnují vyhrazené urbanistické plochy tzv. Hücklových vil a dalších dvou vil na ul. Revoluční situovaných v parkově upravené zeleni přecházející do navazujícího lesoparku, jejíž rozsah je žádoucí zachovat a jakékoliv stavby, které by svým vzhledem, umístěním nebo provozem (využitím) narušovaly krajinný ráz a dochované historické, památkové a přírodní hodnoty tohoto specifického území města jsou zde nežádoucí.

- OM - občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední

Zařízení mající vyhrazené urbanistické plochy mimo centrální zónu s převládající funkcí občanského vybavení komerčního typu. Funkce bydlení může mít v těchto plochách pouze doplňkovou funkci.

- OK - občanské vybavení – komerční zařízení plošně rozsáhlá

Zařízení mající vyhrazené urbanistické plochy mimo centrum města s převládající funkcí občanského vybavení komerčního typu zejména velkoplošná maloobchodní zařízení (stavby pro obchod). Funkce bydlení je v těchto plochách vzhledem k jejich rozsahu a provozu nepřijatelná.

- OS - občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

Samostatná zařízení sportu a rekreace mající vyhrazené urbanistické plochy mimo areály škol a jiných zařízení občanského vybavení mající sportovní vybavení.

- OH - občanské vybavení – hřbitovy

Zahrnuje stávající územně stabilizovaný hřbitov v Novém Jičíně.

- OX - občanské vybavení – se specifickým využitím

Zahrnuje navrženou hvězdárnu v Novém Jičíně - Loučce.

plochy veřejných prostranství**- PV - veřejná prostranství**

V Novém Jičíně je představují plochy podél stávajících i navržených komunikací, včetně drobnějších ploch veřejné zeleně. Jedná se o veřejné prostory, na které by měla být zaměřena pozornost z hlediska úpravy, údržby, zejména v prostoru centrální části města.

plochy rekreace:**- RS - rekreace – sportovní**

Plochy zahrnují území sportovní rekreační vybavenosti – hřiště, krytá sportoviště, sportovní haly, kryté bazény, dráhy, apod. s nezbytnou dopravní a technickou vybaveností, s přechodným ubytováním a bydlením majitelů a správců.

- RI - rekreace – individuální pobytová

Plochy zahrnují území rekreační zástavby tvořené převážně rekreačními chatami nebo rekreačními domky s nezbytnou technickou vybaveností. V těchto zónách je možno stávající zástavbu pouze udržovat, výjimečně ji lze doplňovat v rámci zastavěného území o dostavby a o drobné stavby s max. 1 nadzemním podlažím.

- RZ - rekreace – zahrádkové osady

Plochy zahrnují území rekreační zástavby tvořené převážně zahrádkovými osadami s nezbytnou technickou vybaveností. V těchto zónách je možno stávající zástavbu pouze udržovat, výjimečně ji lze doplňovat v rámci zastavěného území o dostavby a o drobné stavby s max. 1 nadzemním podlažím.

plochy dopravní infrastruktury:**- DS - dopravní infrastruktura – silniční**

V Novém Jičíně ji představují plochy stávající a navržené silniční sítě, včetně zastávek a navržených úprav. Je to veřejný prostor určený pro silniční dopravu včetně chodníků pro pěší a případných samostatných cyklistických pruhů, výhyben, točen a veřejných parkovacích a odstavných ploch a zařízení pro dopravu.

- DZ - dopravní infrastruktura – drážní

V Novém Jičíně ji představují plochy železnic a vleček a nádraží včetně doprovodných zařízení.

- DG - dopravní infrastruktura – garáže

V Novém Jičíně je představují plochy stávajících a navržených garáží.

plochy technické infrastruktury:**- TI - technická infrastruktura**

V Novém Jičíně je představují plochy staveb a zařízení technické infrastruktury (např. vodojemy, čistírny odpadních vod, rozvodny, regulační stanice apod.).

plochy výroby a skladování:**- VL - výroba a skladování – lehký průmysl**

Zahrnují stávající i navržené plochy určené pro výrobní aktivity mající charakter lehké průmyslové výroby bez negativních vlivů na přilehlou obytnou zástavbu.

- VD - výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba

Zahrnují stávající i navržené plochy určené pro výrobní aktivity mající charakter řemeslné výroby a výrobních služeb bez negativních vlivů na obytnou zástavbu a umožňující integraci s bydlením a zařízeními občanského vybavení.

- VZ - výroba a skladování – zemědělská výroba

Zahrnují stávající územně stabilizované areály zemědělské výroby v nichž je nutno činnosti usměrňovat tak, aby svými negativními vlivy, vyjádřenými, mimo jiné vymezením ochranného pásma, neobtěžovala obytnou zástavbu a umožňovala rozvoj v sousední plochách s rozdílným způsobem využití území a nadměrně neobtěžovala sousední stávající plochy bydlení.

- VZk - výroba a skladování – zemědělská výroba v krajině

Představuje navrženou plochu při jižním okraji zastavěného území Loučky pro situování dočasných staveb pro letní ustájení hospodářských zvířat a koní. Činnosti v této ploše je nutno usměrňovat tak, aby svými negativními vlivy neobtěžovala okolní obytnou zástavbu.

plochy smíšené výrobní:**- VS - plochy smíšené výrobní, komerční a logistické**

Zahrnuje přestavbové území areálu bývalé tabačky s navrhovanou dominující výrobní a logistickou funkcí s možností realizace plošně náročných maloobchodních, případně i velkoobchodních zařízení.

plochy systému sídelní zeleně:**- ZS - zeleň – soukromá a vyhrazená**

V Novém Jičíně ji představují samostatné územně stabilizované plochy sadů a zahrad. Jsou to soukromé plochy zeleně sloužící pouze majitelům.

b) plochy nezastavitelné**plochy systému sídelní zeleně:****- ZV - zeleň – na veřejných prostranstvích**

V Novém Jičíně ji představují veřejně přístupné plochy zeleně zejména v centrálních částech města mající charakter parku, případně se jedná o menší sadovnický upravené plochy zeleně.

- ZO - zeleň – ochranná a izolační

V Novém Jičíně ji představují plochy doprovodné zeleně podél významnějších dopravních tahů nebo vymezené podél výrobních areálů. Jsou to plochy zeleně sloužící jako izolace mezi plochami bydlení a zařízeními dopravy a výroby.

- ZP - zeleň – přírodního charakteru

V Novém Jičíně ji představují plochy doprovodné břehové zeleně, zeleně významných krajinných prvků a dalších významnějších ploch zeleně situované mimo lesní pozemky (pozemky určené k plnění funkcí lesa).

- SES - zeleň – přírodního charakteru – součást územního systému ekologické stability

Do těchto ploch jsou zahrnuty prvky ÚSES, pro které jsou stanoveny zprůsvětlené podmínky využívání území.

- ZLp - zeleň – lesopark

V Novém Jičíně ho představují veřejně přístupné plochy vzrostlé zeleně lesa parkově upraveného zahrnující část areálu tzv. „Hücklových vil“ a lesních porostů Na Skalkách.

plochy vodní a vodohospodářské:**- VV - vodní plochy a toky**

Jsou představovány plochami vodních toků a nádrží.

plochy zemědělské:**- NZ - zemědělské pozemky**

Představují je ucelené plochy tvořené zemědělským půdním fondem. Jsou to plochy, kde dominující je zemědělská výroba a kde je jakákoliv nová výstavba, kromě nezbytné veřejné dopravní a technické infrastruktury nepřipustná. Rovněž je zde obecně nepřipustné budování drobných staveb a oplocování pozemků mimo zastavěného území, vymezeného tímto ÚP s výjimkou pastvinářského oplocení a dalších staveb nezbytných pro zemědělství, zařízení sloužících ke zvyšování úrodnosti, pastevectví a myslivosti a nezbytných liniových vedení a zařízení veřejné dopravní a technické infrastruktury.

plochy lesní:**- NL - pozemky určené k plnění funkcí lesa**

Plochy zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa – pozemky lesní půdy podle aktuální katastrální mapy, poskytnuté pořizovatelem pro zpracování ÚP, kde je převládající funkcí lesní hospodářství a další mimoprodukční funkce lesa (rekreační, vodohospodářská apod.). Stavební zásahy do těchto ploch jsou nepřipustné, kromě budování turistických a cyklistických cest a jejich doprovodných zařízení (lavičky, odpočívky apod.) nebo zařízení pro lesní výrobu a myslivost.

e4) URBANISTICKÁ KOMPOZICE

K hlavním kompozičním složkám obce patří její půdorys a prostorový obraz. Půdorys města se vytvářel v průběhu jeho historického vývoje. Prostorový obraz obce je jednak vnější, který je patrný z dálkových pohledů, a vnitřní, který je vnímám z pohledu chodce nebo motorizovaného návštěvníka města nebo obce. Ve vnějším obraze města se uplatňuje silueta historického jádra s kostelní věží a věží zámku a radnice. Žádná další výraznější dominanta (pomineme-li výškové budovy realizované v rámci komplexní bytové výstavby v druhé polovině 20. stol.) se v siluetě města neuplatňuje.

Původní historické jádro Nového Jičína si zachovalo dominantní postavení jako centrum města a nová zástavba se v průběhu historie rozvíjela poměrně rovnoměrně kolem původního půdorysu města. V souvislosti s dostavbou tohoto původního centra města by měl být zajištěn stávající podíl funkce bydlení zajišťující oživení tohoto území i mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního volna.

Jádrem urbanistické kompozice města je Masarykovo náměstí a celý prostor historického jádra města. Město nemá výraznou kompoziční osu, za základní dopravní osu lze považovat ul. Přemyslovců, Sokolovskou a Revoluční. Těmto prostorům je nutno věnovat zvýšenou pozornost z hlediska urbanisticko architektonického. Vzhledem k poměrně kvalitnímu domovnímu fondu zde nepřichází v úvahu žádná radikální řešení vyžadující větší asanační zásahy nebo demolice.

Zvýšenou pozornost je nutno věnovat architektonické úpravě okolí zámku a dalším plochám veřejné zeleně (Janáčkovy a Smetanovy sady), lesoparku a všech objektů občanské vybavenosti, zejména té, která představuje veřejnou infrastrukturu města. Při sanaci stávajících ploch zeleně doporučujeme tyto plochy doplnit kvalitním mobiliářem (lavičky, veřejné osvětlení, odpadkové koše apod.).

Při návrhu způsobu zástavby nových ucelenějších ploch rodinných domů bude vhodné volit ulicové formy zástavby tvořené izolovanými rodinnými domy (případně je lze doplnit dvojdomky), ve vlastním městě v kombinaci s řadovou výstavbou. Navržená výstavba by měla navazovat svými uličními a stavebními čarami, výškou i architektonickým výrazem na stávající kvalitní okolní zástavbu.

Pro umístování staveb platí legislativně platné obecně závazné předpisy (v současné době vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů). Pro zabezpečení urbanisticko architektonické koncepce a kompozice zejména navržených ploch pro výstavbu nutno dodržovat tyto prvky prostorové regulace, kterými jsou:

- silniční ochranná pásma - určují minimální odstup objektů od silnice I., II. a III. třídy a rychlostní komunikace;
- železniční ochranná pásma - určují minimální odstup od železniční tratě (vlečky);
- bezpečnostní ochranná pásma - vyznačují minimální odstup staveb od vedení a zařízení technického vybavení;

II.A.f) NÁVRH KONCEPCE ROZVOJE JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÍCH SLOŽEK

f1) BYDLENÍ

V řešeném území předpokládáme během návrhového období (to je asi do r. 2020) realizaci celkem cca 810 bytů (z toho cca 725 bytů na nových plochách vymezených ÚP), z toho cca 495 (480) bytů v bytových domech a 315 (245) bytů v rodinných domech. (v závorce jsou uvedeny počty bytů realizované na nových plochách vymezených v ÚP, zbytek bude realizován bez nároků na nové plochy vymezené v územním plánu formou přístaveb a nástaveb stávajících objektů, příp. výstavbou na zahradách, zahrnutých v územním plánu mezi stávající plochy obytné (viz kap. II.A.d3) Bydlení).

Rozsah a kapacita nově navržených ploch v územním plánu by však měla být min. o 50% (lépe však o 100%) vyšší než je předpokládaný rozsah nové výstavby, a to proto, že vzhledem k efektivnímu fungování trhu s pozemky je žádoucí, aby nabídka stavebních ploch převyšovala potencionální poptávku. Tím se vytváří převis nabídky, sloužící regulaci cen pozemků.

Navržené plochy obytné zástavby jsou rozděleny do typů ploch s rozdílným způsobem využití území :

a) plochy bydlení :

- bydlení hromadné – v bytových domech **BH**
- bydlení individuální - v rodinných domech – městské a příměstské **BI**
- bydlení individuální - v rodinných domech – venkovské **BV**

b) plochy smíšené obytné :

- smíšené obytné v centru města **SC**
- smíšené obytné v centru města v historickém jádru **SCh**

Jejich charakteristika je provedena v předchozí kapitole. Bydlení lze v omezené míře realizovat rovněž v dalších plochách s rozdílným způsobem využití území v rámci jejich regulace.

Kapacita těchto navržených ploch dává dostatečnou rezervu pro případ, že některé plochy nebudou dostupné z hlediska neochoty vlastníků poskytnout je pro novou výstavbu.

f2) OBČANSKÉ VYBAVENÍ

a) Zásady a způsob řešení občanského vybavení

Občanské vybavení v podmínkách tržní ekonomiky je jednou z oblastí, v níž probíhají neustálé změny, které lze velice obtížně podchytit v územním plánu. Při posuzování kapacit občanského vybavení jsme rámcově vycházeli ze "Zásad a pravidel územního plánování" (VÚVA 1983), dále jen "Zásady", které je možno považovat za dosud jediný komplexní a, po jistých korekcích, vhodný materiál zabývající se touto problematikou. Je ovšem nutno si uvědomit, že tyto "Zásady" jsou do jisté míry poplatné době svého vzniku a systému centrálního plánování. Proto je oblast občanského vybavení rozdělena do tří hlavních skupin podle způsobu financování a možnosti ovlivňování ze strany města :

A - Zařízení základní (sociálního typu) - nezbytně nutná :

a) pro rozvoj člověka a představují ho obory :

- I Školství
- IV Zdravotnictví
- V Sociální péče

b) pro zajištění chodu a fungování obce a představuje ho, kromě některých druhů služeb (WC, hřbitovy, požární ochrana), obor XII Zařízení správy a řízení.

Jsou to zařízení, která musí zajišťovat přímo stát prostřednictvím obce, nebo bude iniciovat případně dotovat soukromé iniciativy (soukromé nebo církevní školy, soukromé ordinace lékařů, lékárny, ústavy apod.)

B - Zařízení doporučená - doporučená v navržené skladbě a kapacitách pro město a obec určité velikosti, mezi něž se řadí obory :

- II Kultura a osvěta
- III Tělovýchova a sport

Jedná se o zařízení, která rovněž slouží rozvoji člověka, jejichž existence v obci však není nezbytně nutná. Tato zařízení může zčásti zajišťovat město (obec) nebo jejich činnost bude podporovat, ale hlavní iniciativu lze očekávat od soukromých osob, organizací a spolků, případně i za účasti nebo podpory sponzorů.

U zařízení skupiny A a B bude v rámci územního plánu proveden rozbor a návrh kapacit zařízení včetně jejich lokalizace a to u zařízení skupiny A jako závazný a u zařízení skupiny B jako směrný.

C - Zařízení ostatní, zahrnují ostatní obory občanského vybavení – komerčního typu, která se již budou vyvíjet na čistě tržním principu bez ohledu, zdali jsou podle dřívější metodiky zařazeny do tzv. základního vybavení sídel nebo vyššího. Obec však může stimulovat žádoucí rozmístění a strukturu zejména základní vybavenosti odstupňovanou daňovou politikou.

U zařízení skupiny C není provedeno porovnání současného stavu, podle druhů a kapacit, s ukazateli obsaženými v "Zásadách" ani konkrétní lokalizace těchto zařízení.

Členění občanského vybavení do jednotlivých oborů jsme převzali ze "Zásad" :

- I. Školství
- II. Kultura a osvěta
- III. Tělovýchova a sport
- IV. Zdravotnictví
- V. Sociální péče
- VI. Maloobchod
- VII. Velkoobchod
- VIII. Ubytování
- IX. Veřejné stravování
- X. Nevýrobní služby
- XI. Výrobní a opravárenské služby
- XII. Správa, řízení a poradenská činnost
- XIII. Politická a zájmová činnost

Získat hodnověrné údaje o dnešní skladbě a kapacitách občanského vybavení, zejména ze skupiny C, je téměř nemožné a nemá prakticky význam porovnávat kapacity občanského vybavení této skupiny s ukazateli, které vycházely z průměrů za Českou republiku a každá obec má specifickou poptávku danou svou polohou.

Některé druhy občanského vybavení z oborů školství a výchova a zdravotnictví nelze posuzovat odděleně bez zahrnutí spádových území těchto zařízení.

Škála zařízení občanského vybavení v Novém Jičíně, odpovídá víceméně velikosti města a jeho postavení v sídelní struktuře.

Při posuzování kapacit zařízení občanského vybavení bude nutno vzít v úvahu závěry z prognózy vývoje obyvatelstva a zejména jeho věkové struktury (stárnutí populace vlivem prodloužení věku), podle nichž je nutno výhledově uvažovat se stagnací nebo poklesem podílu předproduktivní a růstem poproduktivní složky obyvatelstva.

Z výkresu B.a.1) Výkres hodnot a využití území je patrné vymezení urbanistických ploch a rozmístění vybraných druhů občanského vybavení.

Údaje o současných kapacitách občanského vybavení byly zjišťovány v terénu, na Městském úřadě v Novém Jičíně na základě podkladů dodaných odborem školství, kultury, mládeže a tělovýchovy (Ing. O. Navrátilová – vedoucí odb.) a odboru sociálních věcí (Mgr. A. Urban, vedoucí odb.), případně z internetu.

b) Řešení občanského vybavení

A - ZÁKLADNÍ ZAŘÍZENÍ

I. Školství a výchova

Pro posuzování kapacit školských zařízení byla zpracována demografická rozvaha týkající se předpokládaného vývoje počtu dětí v příslušných věkových skupinách pro mateřské a základní školy. Z této prognózy vyplývá, že lze dlouhodobě počítat s mírným poklesem poptávky po školských zařízeních a naopak s růstem poptávky po sociálně zdravotních službách a zařízeních pro starší občany.

Mateřské školy

Kapacity a rozmístění mateřských škol byly obsahem průzkumů a rozborů (viz tabulka, která dokumentovala stav ve školním roce 2004/2005) Celková kapacita předškolních zařízení v mateřských školách (MŠ) činila 740 míst ve 29 třídách, přičemž byl počet zapsaných žáků v tomto školním roce 690. Z uvedeného rozboru vyplývá, že kapacita předškolních zařízení bude v nejbližším období dostatečná a výhledově bude možno část kapacit těchto zařízení využít pro jiné účely.

Základní školy

Kapacity a rozmístění mateřských škol byly obsahem průzkumů a rozborů (viz tabulka, která dokumentovala stav ve školním roce 2005/2006) Celková kapacita základních škol (ZŠ) činila 4000 míst ve 130 třídách, přičemž byl počet zapsaných žáků v tomto školním roce 2975 (22,9 žáků na třídu), z toho bylo 488 žáků cizích. Školní družinu navštěvovalo 514 žáků. Z uvedeného rozboru vyplývá, že kapacita základních škol bude v nejbližším období dostatečná a výhledově bude možno část kapacit těchto zařízení rovněž využít k jiným účelům.

Střední a učňovské školy

Kapacity a rozmístění mateřských škol byly obsahem průzkumů a rozborů (*údaje byly získány z internetových stránek škol a na základě telefonických informací vedení škol*). V Novém Jičíně jsou tato zařízení středního a učňovského školství:

Gymnázium a střední odborná škola, Nový Jičín, Palackého 50/52

Celková kapacita gymnázia je školy je 655 žáků (z toho 90 v rámci šestiletého studia) ve 21 třídách. Pedagogické lyceum mělo zapsáno 57 studentů ve 2 třídách.

EDUCA - střední odborná škola, Nový Jičín, Přemyslovců 834/4

Celková kapacita školy střední školy je 480 žáků, odloučeného pracoviště Nový Jičín, B. Martinů 1994/4 (byvalá ZŠ) denního studia ve škol. roce 2007/2008 cca 60 studentů (dálkových 248).

Mendelova střední škola, Nový Jičín, Divadelní 138/4

Celková kapacita školy je 985 žáků (večerní studium 60).

Střední škola přírodovědná a zemědělská, Nový Jičín, U Jezu 7

Celková kapacita školy je cca 510 žáků – ve školním roce 2007/8 bylo zapsáno 416 žáků, z toho 62 učňů a 64 dálkový studentů.

Střední škola, Šenov u Nového Jičína, Šenovská 574

Celková kapacita školy je cca 400 žáků – ve školním roce 2007/8 bylo zapsáno 337 žáků.

Základní umělecká škola, Nový Jičín, Derkova 1

V ZUŠ Nový Jičín se vyučují tři obory :

Ve školním roce 2007-2008 navštěvovalo školu 854 žáků v hudebním (včetně dětského pěveckého sboru Ondrášek), tanečním a výtvarném.

Speciální škola pro žáky s více vadami Nový Jičín, Komenského 64

kapacita školy 55 – 70 dětí a žáků ve věku od 3 do 20 let, zároveň Speciálně pedagogické centrum a sídlo obecně prospěšné společnosti DĚCKO.

Odborné učiliště a praktická škola Nový Jičín, Sokolovská 45

kapacita školy 180 žáků – poskytuje odbornou přípravu v učebních oborech s upravenými učebními plány žáků, kteří úspěšně ukončili 9. ročník zvláštní školy.

IV. Zdravotnictví

Zdravotnické služby pro obyvatele Nového Jičína a jeho spádového území jsou zajišťovány prostřednictvím **Nemocnice Nový Jičín** a soukromých ambulancí lékařů. V roce 2007 bylo na území města evidováno celkem cca 54 přepočtených lékařských pracovišť.

V. Sociální péče

Zařízení sociální péče je roděleno na zařízení v kategoriích :

Handicapovaní

- **Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje – detašované pracoviště Nový Jičín**, Sokolovská 9
Kontaktní místo pro zdravotně postižené občany, jejich rodiny a blízké a právnické osoby, poskytující služby ve prospěch zdravotně postižených, zároveň sídlo Místní organizace Svazu těl. postižených v ČR a klubu.
- **Sdružení Kafira Opava, středisko Nový Jičín**, Hoblíkova 15
Kontaktní místo pro zrakově postižené občany
- **Tyflocentrum Nový Jičín**, Resslerova
Poradenské centrum pro zrakově postižené občany, sídlo SONS (Sjednocené organizace nevidomých a slabozrakých).

Děti, mládež, rodina

- **Dětský domov Nový Jičín**, Revoluční 56
Kapacita 32 dětí ve věku 3 – 18 let

Senioři

- **Domov důchodců Nový Jičín**, Bezručova 20 a Máchova 19
Kapacita 123 lůžek
- **Domov důchodců Nový Jičín**, Hřbitovní 41
Kapacita 119 lůžek (z toho 19 pro mentálně postižené muže)
- **Pečovatelská služba města Nový Jičín**, Revoluční 6
- **Domovinka města Nový Jičín**, Pod Lipami 19
Kapacita 10 osob (zařízení pečovatelské služby)

- **Pečovatelská a ošetrovatelská služba OASA Nový Jičín, o.p.s., Štefánikava 7**
Kapacita 25 klientů denně
- **Kluby důchodců, Nový Jičín, Msgr. Šrámka 13**
Libhošť – Na fojtství 1
Straník 80
Loučka – Za Potokem 90

Sociální vyloučení

- **Komunitní romské centrum Nový Jičín, Suvorovova 122**
Kapacita 15 dětí, příprava rómských dětí na vstup do základní školy
- **Výchovný ústav Nový Jičín, Divadelní 12**
Kapacita 56 dětí, zařízení pro chlapce ve věku 15 - 18 (19) let, jimž byla nařízena ústavní nebo ochranná výchova.
- **Azylový dům pro matky s dětmi Nový Jičín, Straník 39**
Kapacita 16, sdružení ADRA – krátkodobé (3 - 6 měsíců) ubytování matek s dětmi, které se přechodně ocitly ve svízelné životní situaci.
- **Azylový dům pro muže a dům matky s dětmi a rodiny v tísní Nový Jičín, Dolní brána 57**
Kapacita 45, sdružení ADRA – krátkodobé ubytování pro muže, matky s dětmi a rodiny, které se přechodně ocitly ve svízelné životní situaci a pro společensky nepřízpůsobivé občany.

X. Nevýrobní služby

Hřbitov - je v Nový Jičíně situován na východním okraji zastavěného území a potřebám města vyhovuje.

Zařízení požární ochrany - v centru města je objekt hasičského záchranného sboru.

XII. Správa a řízení

Městský úřad - potřebám města po jeho rozšíření do bývalého objektu Okr. úřadu vyhovuje.

- **Úřadovna policie ČR** i sídlo **Okresní správy policie ČR** situované v samostatných objektech provozně vyhovují, stejně jako **Úřadovna městské policie** situována na Divadelní ul.

Pošta - provozně vyhovuje.

B - ZAŘÍZENÍ DOPORUČENÁ

II - Kultura a osvěta

Zřizovatelem kulturních zařízení v Novém Jičíně, které tvoří tři příspěvkové organizace je Město Nový Jičín :

Beskydské divadlo Nový Jičín, Divadelní 5

kapacita – v hlavním sále 394 míst
– v malém 111 míst

Kino Květen, Havlíčkova 6

kapacitu – v přízemí 307 míst
– na balkonech 168 míst

Ve městě je provozováno rovněž letní kino.

Městské kulturní středisko, Masarykovo nám. 20

provozuje tato zařízení :

- Baštu městského opevnění (spolupráce s klubem Spektrum a Starojickou historickou společností Nový Jičín)
- Areál skalky (amfiteátr) – určený pro kulturní, zájmové a společenské akce v letním období
- Slovanská 3 – ekonomické oddělení a propagační dílna, jazykové kurzy a vzdělávací akce, biograf „Artefakt“
- Stará pošta – sídlo MĚKS, výstavní síň, kavárna, klub Galerka
- Husova 2 – městská knihovna
- Nerudova – depozitář divadla

III - Tělovýchova s sport

Obyvatelé města mohou využívat stávajících i ÚP navržených sportovních zařízení na území města: tělocvičnu na ul. Msgr. Šrámka s posilovnou a fit centrem, Halu ABC na ul. Purkyňově s kuželnou, stadion s fotbalovým hřištěm s atletickou drahou, tribunou, tenisovými kurty a dalšími hřišti pro míčové hry a s příslušným sociálním a dalším doprovodným vybavením, dvě sportovní haly, zimní stadion, bazén a umělý lyžařský svah na Svinci. Kromě těchto účelových sportovně rekreačních zařízení je na území města a jeho integrovaných sídel možno pro sportovní vyžití obyvatel využít školských zařízení a dalších drobnějších hřišť, včetně dovybavení sídlišť realizovaných i prostřednictvím „Projektů regenerace panelových sídlišť“.

C - ZAŘÍZENÍ OSTATNÍ

Jak již bylo v úvodu této kapitoly konstatováno, budou se zařízení této skupiny i nadále rozvíjet na základě nabídky a poptávky, která je do značné míry závislá na atraktivitě města.

Stávající úroveň této oblasti občanského vybavení zahrnující **zařízení obchodu, veřejného stravování, ubytování, a služeb výrobních a opravárenských** je poměrně dobře rozvinutá. Ve městě je provozována řada prodejen potravin nebo smíšeného zboží, zahrnujících téměř celý sortiment spotřebního zboží, a služeb. Po r. 1989 došlo v Nový Jičíně k značnému nárůstu služeb v této oblasti občanského vybavení. Pro její další rozvoj je nutno vytvořit předpoklady jednak zvýšením urbanisticko architektonické atraktivity centrálních částí města a jednak vymezením vhodných ploch zejména pro velkoplošná maloobchodní zařízení. V Novém Jičíně jsou to zejména plochy:

- | | |
|---|-----------|
| občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední | OM |
| občanské vybavení – komerční zařízení plošně rozsáhlá | OK |

f3) VÝROBA

a) Zemědělská výroba

a.1) Všeobecné údaje

Severní část celého řešeného území, kde zasahuje katastrální území Nový Jičín - Dolní Předměstí, Nový Jičín - město, větší část katastrálního území Nový Jičín - Horní Předměstí a Loučka u Nového Jičína, větší část Žiliny u Nového Jičína a celé katastrální území Libhošť náleží do klimatické oblasti mírně teplé až teplé, s průměrnou roční teplotou 7,5 - 8,5 °C. Průměrný roční úhrn srážek dosahuje 700 - 900 mm. Jižní část celého řešeného území, kde jsou katastrální území Straník, Kojetín u Starého Jičína, Bludovice u Nového Jičína, dolní část katastrálního území Žilina u Nového Jičína, dolní část katastrálního území Loučka u Nového Jičína náleží do oblasti mírně teplé, vlhké s průměrnou roční teplotou 6 - 7 °C a průměrný roční úhrn srážek dosahuje 650 - 750 mm.

Rozbor půd z pedologického hlediska je součástí kapitoly II.A.l) Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Jednotlivá katastrální území řešeného území jsou zařazena do **zemědělských přírodních oblastí** takto:

Katastrální území Nový Jičín - město, Nový Jičín - Dolní Předměstí, Nový Jičín - Horní Předměstí a Loučka u Nového Jičína jsou zařazeny do zemědělské přírodní oblasti nížinné. Terénní poměry této oblasti jsou příznivé. Terén je většinou středně zvlněný a mírně členitý, mechanizačně dobře přístupný. Terén zemědělsky obdělávaný je v nadmořské výšce do 280 - 390 m.n.m.

Katastrální území Žilina u Nového Jičína, Kojetín u Starého Jičína, Bludovice u Nového Jičína a Straník jsou zařazeny do zemědělské přírodní oblasti vrchovinné. Terénní poměry této oblasti nejsou příznivé. Terén je většinou svažité a členitý, terénní poměry se vyznačují výraznou svažitostí. Mechanizační přístupnost je dostupná pro střední mechanizaci. Terén zemědělsky obdělávaný je v nadmořské výšce od 290 - 540 m.n.m.

Katastrální území Libhošť je zařazeno do zemědělské přírodní oblasti pahorkatinné. Terén je zvlněný až mírně svažité, členitý, místy s výrazným erozním ohrožením. Je to oblast vhodná pro běžnou zemědělskou výrobu s částečným omezením náročnějších druhů plodin, mechanizačně dostupná. Terén zemědělsky obdělávaný je v nadmořské výšce do 260 - 390 m.n.m.

Jednotlivá katastrální území řešeného území jsou zařazena do **zemědělských výrobních oblastí** takto:

Katastrální území Nový Jičín - město, Nový Jičín - Dolní Předměstí, Nový Jičín - Horní Předměstí a Loučka u Nového Jičína, jsou zařazeny do zemědělské výrobní oblasti Ř3 - řepařská - horší, převažuje výrobní podtyp řepařsko - žitný,

Katastrální území Žilina u Nového Jičína a Bludovice u Nového Jičína jsou zařazeny do zemědělské výrobní oblasti B - 3 - bramboráčko - ovesná, převažuje výrobní podtyp bramboráčko ovesný.

Katastrální území Kojetín u Starého Jičína a Straník jsou zařazeny do zemědělské výrobní oblasti H2 - horská - horší, převažuje horský výrobní typ s větší svažitostí.

Katastrální území Libhošť je zařazeno do zemědělské výrobní oblasti B1 - bramborářská - dobrá, převažuje výrobní podtyp bramboráčko - ječný a pšeničný.

Výměry zemědělského půdního fondu dle údajů katastru nemovitostí, Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín jsou dokumentovány v průzkumech a rozbořech.

V rámci průzkumů a rozborů jsou v celém katastrálním území zakresleny BPEJ - hranice bonitních půdně ekologických jednotek, odvodněné pozemky a zastavěné území k roku 1966, (intravilán) a zastavěné území obce k roku 2007.

Zemědělské pozemky v řešeném území jsou zařazeny do bonitních půdně ekologických jednotek, které jsou charakterizovány klimatickým regionem a hlavní půdní jednotkou a jsou popsány v kapitole A.c1) 41, průzkumů a rozborů.

a.2) Organizace zemědělské výroby

Převážnou část zemědělských pozemků v **Novém Jičíně** – městě obhospodařuje **Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, zemědělský podnik Nový Jičín** se sídlem v Šenově u Nového Jičína a akciová společnost **Starojicko, a.s.**, se sídlem ve Starém Jičíně, a menší části zemědělských pozemků obhospodařují drobní soukromí vlastníci a soukromě hospodařící rolníci.

Většinu zemědělských pozemků v **Šenově a v Bludovicích** obhospodařuje **Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, zemědělský podnik Nový Jičín** se sídlem v Šenově, menší části zemědělských pozemků obhospodařují drobní vlastníci a soukromě hospodařící rolníci.

V Loučce, v Kojetíně a ve Straníku hospodaří na zemědělských pozemcích akciová společnost **Starojicko, a.s.** se sídlem ve Starém Jičíně, menší části zemědělských pozemků obhospodařují drobní vlastníci a soukromě hospodařící rolníci.

V Libhošti obhospodařuje převážnou část zemědělských pozemků **Agroprůmyslový kombinát Sedlnice**.

Na území Nového Jičína jsou provozovány územně stabilizované areály a objekty zemědělské výroby:

Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, zemědělský podnik Nový Jičín se sídlem v Šenově u Nového Jičína:

V katastrálním území Žilina u Nového Jičína má podnik areál živočišné výroby - **chov prasat, skotu a koní**:

Chov prasat - je tvořen třemi halami s projektovanou kapacitou 3 210 kusů zvířat. Chov prasat je velmi dobře zabezpečen jak fázovou výživou kompletními krmnými směsmi vlhčenými vodou, tak ventilací kombinovanou jako přirozenou a nucenou s komínovými ventilátory umístěnými ve středu hal. Technologie ustájení chovu prasat je na hluboké podestýlce. Exkrementy jsou odváženy na centrální hnojiště u dvou hal 5 krát ročně a u jedné haly 3 krát ročně. Močůvka je ze čtyř jímk, které jsou umístěny u jednotlivých hal, vyváženy 5 krát ročně.

Chov skotu - je tvořen třemi halami s projektovanou kapacitou 170 ks krav masného plemene. Skot je ustájen ve stájích pouze v zimním období a to cca 160 dní v roce. Technologie ustájení chov skotu je na hluboké podestýlce.

Středisko chovu koní - areál je umístěný mimo zastavěnou část obce. V současné době je ve stájích ustájeno 60 ks koní. V areálu jsou čtyři budovy, porodna - 4 boxy - hřebci + kobyly, kapacita pro 15 ks zvířat, hlavní stáj - ustájeno 50 ks koní, sociální zařízení a oblouková hala.

Starojicko, a.s. se sídlem ve Starém Jičíně

Podnik má v Loučce jeden areál zabývající se živočišnou výrobou, chovem skotu. Chov prasat byl zrušen. Tento areál se nachází ve střední části obce.

Z hlavních objektů živočišné výroby jsou OMD - odchovna mladého dobytka s kapacitou 250 ks telat, která je v současné době prázdná a kravín s kapacitou 174 ks krav. Výkrmna prasat s kapacitou 350 ks prasat je zrušena. K areálu patří dále dva žlaby, jeden žlab je využíván jako sklad šetřku, TH jímky - věže na tekuté výkaly a močové jímky. Hnojiště bylo zrušeno. Dalšími objekty areálu jsou sklad na stroje, sklad slámy, garáže, kafilerní box, jatka - výroba masných výrobků a administrativní budova. Vedení podniku má záměr v tomto areálu postupně ukončit živočišnou výrobu a využívat objekty k podnikání. V současné době jsou již některé objekty využívány pro podnikatelskou aktivitu. V administrativní budově jsou kanceláře, které jsou pronajaty různým firmám.

Agroprůmyslový kombinát Sedlnice:

Podnik má v Libhošti jeden výrobní areál, rozdělený na dvě části :

Přidružená výroba - výrobní hala pro kovovýrobu a administrativní budova se sociálním zařízením - zůstává výhledově beze změny.

Farma pro živočišnou výrobu - čtyři stáje s celkovou kapacitou 360 ks dojníc, 120 ks jalovic a 115 ks telat, sklady na seno, tři silážní žlaby - zastřešené s jímkou a zpevněné hnojiště. Větrání stájí je okny a dveřmi.

Dále na území města a jeho integrovaných částech provozují zemědělskou výrobu soukromně hospodařící rolníci (SHR):

SHR - p. Miroslav Vaníček na hranici k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí a Šenov u Nového Jičína, mimo zastavěnou část obce, provozuje chovatel živočišnou výrobu - chov koní. V současné době má v objektu chovu ustájeno 18 ks koní.

SHR - p. Karel Kudělka na jihu na okraji zastavěné části Šenova provozuje chovatel živočišnou výrobu. Chov skotu - 10 ks, chov ovcí - 30 ks, chov koz - 20 ks a 2 ks koní.

SHR – p. Vlastimil Chlapík v Loučce chová 1 - 3 ks krav

SHR - pan Jan Dresler v Loučce chová 1 ks kanec a 2 ks prasniček

SHR - p. Pavel Mikulěnka v horní části Bludovic provozuje chovatel živočišnou výrobu. Chov skotu - 25 ks, chov ovcí - 40 ks

SHR - p. Václav Schneider a p. ing. Gabriela Žitníková v horní části Bludovic provozují tito chovatelé živočišnou výrobu. Chov skotu - 20 ks, chov ovcí - 18 ks a chov koní - 10 ks

SHR - p. František Krutílek a p. Kamil Indrák v areálu živočišné výroby ve Straníku provozují tito dva majitelé chov skotu. Pan Krutílek má zde ustájeno 60 ks krav, 25 ks jalovic a 15 ks telat. Pan Ondrák má v tomto areálu ustájeno 30 ks dobytka

SHR - p. Rostislav Skalík při severovýchodním okraji zastavěného území Libhoště má tento SHR umístěnou novou farmu pro živočišnou výrobu. Jedná se o stáj s kapacitou 18 ks dojníc, 4 ks telat, 4 ks prasnic, 30 ks výkrm prasat a hnojiště s jímkou

SHR - p. Radek Štěpán celkem obhospodařuje v Libhošti 22 ha zemědělských pozemků a ve stáji u rodinného domu má umístěno 50 ks výkrm skotu.

SHR - p. Miroslav Podešva celkem obhospodařuje v Libhošti 12 ha zemědělských pozemků a ve stáji u rodinného domu má umístěno 8 ks skotu (dojnice, jalovice mladý dobytek).

SHR - p. ing. Šárka Gavendová provozuje v Libhošti chov 40 ks ovcí, které má celoročně na pastvinách a v přístřešku.

b) Lesní hospodářství

Na lesních pozemcích v řešeném území hospodaří Lesy ČR, s.p. - Lesní správa Frenštát pod Radhoštěm. Pěstební a těžební práce zajišťuje v současné době Frenštátská lesní, a.s. Žádná z těchto organizací nemá v řešeném území výrobní ani správní zařízení. Pro Lesní hospodářský celek Frenštát p.R. je zpracován lesní hospodářský plán (LHP) s platností od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2013, který je závazný pro hospodaření na lesních pozemcích, a jeho dodržování spolu s respektováním lesního zákona zaručuje ochranu lesů ze všech hledisek.

Lesní správa Frenštát pod Radhoštěm v řešených územích spravuje :

- v katastrálním území Nový Jičín - město a Nový Jičín - Dolní Předměstí 0,00 ha lesních pozemků,
- v katastrálním území Nový Jičín - Horní Předměstí - 1,00 ha státních lesů a 20,00 ha lesů v odborné správě,
- v katastrálním území Žilina u Nového Jičína - 0,00 ha státních lesů a 137,00 v odborné správě,
- v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína - 70,00 ha státních lesů a 37 ha v odborné správě,
- v katastrálním území Bludovice u Nového Jičína - 129,00 ha státních lesů a 23,00 ha v odborné správě,
- v katastrálním území Straník - 3,00 ha státních lesů a 35,00 ha v odborné správě a
- v katastrálním území Libhošť - 4,00 ha státních lesů a 42 ha v odborné správě.

Na lesních pozemcích v některých katastrálních územích hospodaří Městské lesy Nový Jičín, pro který je zpracován LHP s platností od 1. 1. 2004 do 31. 12. 2013. V katastrálním území Nový Jičín - město a Nový Jičín - Dolní Předměstí nemá žádné lesní pozemky, v katastrálním území Nový Jičín - Horní Předměstí spravuje 19,00 ha lesních pozemků - příměstské lesy, v katastrálním území Žilina u Nového Jičína spravuje 117,00 ha lesních pozemků, v katastrálním území Loučka u Nového Jičína spravuje 12,00 ha lesních pozemků, v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína spravuje 1,00 ha lesních pozemků, v katastrálním území Bludovice u Nového Jičína spravuje 23,00 ha lesních pozemků, v katastrálním území Straník spravuje 1,00 ha lesních pozemků a v katastrálním území Libhošť spravuje 1,00 ha lesních pozemků.

Do řešeného území v k.ú. Libhošť zasahuje malou okrajovou částí větší lesní celek - Roveň (k.ú. Šenov u Nového Jičína), ve kterém hospodaří Vojenské lesy Lipník nad Bečvou. Tato organizace má vlastní LHP s platností od 1. 1. 1999 do 31. 12. 2008 a v řešeném území nemá žádná výrobní zařízení.

V řešeném území nemá žádný z vlastníků lesních pozemků provozní budovy, ani lesní školku.

c) Průmyslová výroba, drobná výroba, výrobní služby

Mezi největší areály průmyslové výroby v Nový Jičíně je možno zařadit :

strojírenské podniky :

- Autopal, s.r.o., VISTEON na Lužické ulici (výroba a vývoj doplňků automobilového průmyslu – osvětlovací technika, chladiče)
- Vojenský opravárenský závod v Novém Jičíně - Bludovicích (výroba a opravy vojenské techniky, optických přístrojů, vedlejší strojírenská činnost)
- Dotex, s.r.o. na ul. Dolní Brána (výroba a opravy pletacích a kloboučnických strojů, drobná metalurgie)

textilní podnik :

- Tonak, a.s. na Zborovské ul. (výroba klobouků a čepic)

stavební podniky :

- Nosta, s.r.o. na ul. Svatopluka Čecha (veškerá stavební a doprovodná činnost)
- Novojická, s.r.o. na ul. K nemocnici (stavební činnost v oblasti bytových, občanských a průmyslových staveb a inženýrských sítí)
- Monta, a.s. na ul. B. Martinů (stavební, zemní a montážní práce, těžká doprava, čističky)
- Severomoravská stavební společnost na Bezručově ul. (stavební práce)
- Gedos, a.s. na ul. Beskydské v Novém Jičíně – Žilině (stavební práce)

dalšími významnými podniky v Novém Jičíně jsou :

- ČSAD, a.s. Nový Jičín na Palackého ul. (nákladní a osobní doprava, opravárenská činnost)
- Multip Moravia na Palackého ul. (výroba nábytku)
- VD Drustol na ul. Poděbradova (výroba nábytku)
- Jednota, s.d. (obchodní činnost)

Další drobnější provozy výroby a výrobních služeb jsou roztroušeny v rámci městské zástavby v centru města nebo na jeho okrajích a v rámci venkovské zástavby integrovaných sídel.

Rozvoj výrobních aktivit navrhuje ÚP v rámci navržených ploch s rozdílným způsobem využití:

plochy výroby a skladování :

- | | |
|--|------|
| - výroba a skladování – těžký průmysl a energetika | VT, |
| - výroba a skladování – lehký průmysl | VL, |
| - výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba | VD, |
| - výroba a skladování – zemědělská výroba | VZ a |

plochy smíšené výrobní :

- | | |
|---|-----|
| - plochy smíšené výrobní, komerční a logistické | VS. |
|---|-----|

f4) REKREACE, CESTOVNÍ RUCH

Na území Nového Jičína se nachází rozsáhlejší plochy zeleně využitelné pro rekreační vyžití obyvatel zejména na jihozápadním okraji zastavěného území Nového Jičína (lesní porosty navazující na zeleň Hücklových vil přes Skalky na Svinec do Kojetína a Straníku. Dalšími významnějšími plochami pro denní rekreaci obyvatel, kromě sídlištní a vyhrazené zeleně, jsou parkově upravené plochy Smetanových a Janáčkových sadů a v prostoru historického jádra. Další významnější plochy zeleně využitelné pro rekreaci jsou v polohách vzdálenějších od obytné zástavby a to v rámci území CHKO Poodří, v podhůří Beskyd směrem na Rybí, Štramberk a Ženklovu, včetně Starého Jičína a v rámci vlastního území CHKO Beskydy.

a) Rekreace

a.1) Krátkodobá rekreace každodenní

Každodenní krátkodobá rekreace slouží k zotavení obyvatel po skončení zaměstnání nebo výuky (cca 1 - 6 hod. denně). Odehrávat se má ve volném přírodním prostředí mimo vlastní obydlí a má mít charakter procházek, sportování, v létě koupání se sluněním, zahrádkáření, v zimě lyžování apod. K provozování rekreačních aktivit slouží především sportovně rekreační areály, ostatní sportoviště, parky a zeleň ve volné krajině. Možnosti rekreace obyvatel Nového Jičína jsou dobré jak v rámci vlastního území města tak v jeho bezprostředním okolí. Součástí návrhu ÚP je posouzení rekreační kapacity území, rozbor sportovně rekreačních zařízení s ohledem na přírodní podmínky a předpokládané nároky na rekreaci obyvatel města. Pro dobrou funkci systému ploch pro denní rekreaci je nutno zajistit vybudování pěších a cyklistických komunikací jejichž hlavní trasy jsou navrženy v územním plánu.

a.2) Krátkodobá rekreace víkendová

Porovnání nároků obyvatel Nového Jičína a kapacitních možností oblastí, ve kterých by měly být tyto nároky uspokojeny, je nad rámec územního plánu. Z hlediska dostupnosti přicházejí pro obyvatele Nového Jičína v úvahu oblast cestovního ruchu Beskydy, Valašsko, ale rovněž území mimo oblasti cestovního ruchu – např. oblast Poodří nebo, s ohledem na blízkost státní hranice, rovněž přílehlé rekreační oblasti Polska nebo Slovenska.

Za oblasti zájmu obyvatel obce z hlediska víkendové rekreace je možno považovat okruh dostupnosti do 90 min. hromadnou dopravou nebo 50 - 80 km v případě použití individuální dopravy.

a.3) Dlouhodobá rekreace rekreace

Představují ji prázdninové pobyty a dovolené, které se odehrávají na území celého státu, zejména v oblastech cestovního ruchu, ale i mimo území České republiky.

b) Cestovní ruch

Nový Jičín je poměrně zajímavým turistickým cílem zaměřeným na historii (zejména existencí Městské památkové rezervace Nový Jičín a blízkostí Štramberku, Starého Jičína, Kunína, Hodslavic, Příbora, Kopřivnice apod.) a nástupišťem do oblasti cestovního ruchu Beskydy a Valašsko.

II.A.g) NÁVRH KONCEPCE DOPRAVY, TECHNICKÉHO VYBAVENÍ A NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

g1) DOPRAVA A DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ

a) Silniční komunikace a významnější silniční zařízení

a.1) Návrh koncepce řešení s širšími vazbami na území

Komunikační síť je tvořena sítí silnic, místních a účelových komunikací. Správním územím města Nový Jičín procházejí **silnice I/48** (Běloutín – Nový Jičín – Příbor – Frýdek-Místek), **I/57** (Bartultovice, st.hr. – Město Albrechtice – Krnov – Opava – Fulnek – Nový Jičín – Valašské Meziříčí – Vsetín – Horní Lideč, st.hr.), **III/04815** (Loučka – Kunín), **III/04816** (Dub – Loučka – Nový Jičín), **III/04817** (Nový Jičín, průjezdná), **III/04818** (Nový Jičín – Kojetín – Starý Jičín), **III/04820** (Nový Jičín – Nový Jičín, MÚK, I/48), **III/05716** (Bludovice – Straník – Hodslavice), **III/46433** (Libhošť – Borovec), **III/4832** (Nový Jičín – Životice) a **silnice III/4834** (Nový Jičín, průjezdná).

Silnice I/48 (Běloutín – Nový Jičín – Příbor – Frýdek-Místek)

Silnice I/48 je hlavní komunikační osou řešeného území v západno – východním směru. Jedná se o čtyřpruhovou směrově nedělenou komunikaci. Z urbanisticko – dopravního hlediska se jedná o sběrnou komunikaci funkční skupiny B. Z hlediska širších vazeb se jedná o nadrepublikový silniční tah, který je zařazen do evropské silniční sítě pod označením E462.

V rámci ÚPN VÚC Beskydy je sledována šířková úprava silnice I/48 na směrově rozdělenou čtyřpruhovou komunikaci v kategorii pro rychlostní silnice.

Silnice I/57 (Bartultovice, st.hr. – Město Albrechtice – Krnov – Opava – Fulnek – Nový Jičín – Valašské Meziříčí – Vsetín – Horní Lideč, st.hr.)

Silnice I/57 plní ve správním území Nového Jičína i rámci širších dopravních vazeb na území kraje funkci významné příčky severo – jižní orientace. Jejím prostřednictvím je zajištěno alternativní napojení (místo silnice I/48) řešeného území na budoucí dálnici D47 v Hladkých Živicích a na silnici I/35 ve Valašském Meziříčí. Z hlediska urbanisticko–dopravního lze průtah zastavěným územím charakterizovat jako sběrnou komunikaci funkční skupiny B, v rámci širších dopravních vazeb ji pak lze zařadit mezi tahy nadregionálního významu.

Na trase silnice I/57 je v souladu s ÚPN VÚC Beskydy a Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje navržena územní rezerva pro přeložku v k.ú. Bludovice u Nového Jičína a několik dílčích směrových úprav v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a v k.ú. Bludovice u Nového Jičína.

Silnice III/04815 (Loučka – Kunín)

Silnice III/04815 je vedena v krátkém úseku severozápadní částí řešeného území od křižovatky se sil. III/04816 severním směrem na Kunín. Jedná se o silniční komunikaci lokálního významu.

Její trasa je v rámci ÚP považována za územně stabilizovanou. Navržena je pouze lokální úprava v souvislosti s přestavbou tahu I/48.

Silnice III/04816 (Dub – Loučka – Nový Jičín)

Silnice III/04816 je vedena západní částí správního území Nového Jičína. Z hlediska urbanisticko–dopravního lze průtah zastavěnou částí zařadit mezi obslužné komunikace funkční skupiny C. Z hlediska širších dopravních vazeb se pak jedná o silniční komunikaci lokálního významu zajišťující místní spojení mezi Starým a Novým Jičínem.

V rámci ÚP nejsou na její trase navrženy žádné významné úpravy.

Silnice III/04817 (Nový Jičín, průjezdná)

Silnice III/04817 je krátká spojka silnice III/4832 a III/04820 v zastavěné části k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí. Z hlediska urbanisticko–dopravního se jedná o sběrnou komunikaci funkční skupiny B, ovšem s částečnou obslužnou funkcí.

V rámci ÚP nejsou na její trase navrženy žádné úpravy.

Silnice III/04818 (Nový Jičín – Kojetín – Starý Jičín)

Silnice III/04818 je vedena západní částí správního území Nového Jičína přes k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a k.ú. Kojetín u Starého Jičína. Z hlediska urbanisticko–dopravního se jedná o obslužnou komunikaci funkční skupiny C, která v rámci širších dopravních vazeb zajišťuje především místní spojení Starého Jičína, Kojetína a Nového Jičína.

Trasa silnice III/04818 vykazuje celou řadu dopravních závad především výškového charakteru, které však s ohledem na nízký význam komunikace a předpokládané nízké dopravní zatížení nejsou v rámci ÚP řešeny.

Silnice III/04820 (Nový Jičín – Nový Jičín, MÚK, I/48)

Silnice III/04820 je vedena podél severní hranice správního území Nového Jičína s Šenovem u Nového Jičína. Jedná se o místní spojku silnic I/48 a I/57. Z hlediska urbanisticko–dopravního ji lze zařadit mezi sběrné komunikace funkční skupiny B.

V rámci ÚP nejsou na její trase navrženy žádné úpravy.

Silnice III/05716 (Bludovice – Straník – Hodslavice)

Silnice III/05716 je vedena jižní částí správního území Nového Jičína přes k.ú. Bludovice u Nového Jičína a k.ú. Straník. Z hlediska urbanisticko–dopravního ji v zastavěném území Straníku lze zařadit mezi obslužné komunikace funkční skupiny C.

Trasa vykazuje řadu směrových a výškových dopravních závad, z nichž je v rámci ÚP řešeno pouze směrové narovnání na vjezd do Straníku a v souladu s ÚPN obce Hodslavice úprava křížení se silnicí I/57 řešená formou přeložky (není zobrazeno v grafické části).

Silnice III/46433 (Libhošť – Borovec)

Silnice III/46433 je páteřní komunikací jižní části zastavěného území Libhoště a zajišťuje rovněž i přímou obsluhu přilehlé zástavby. Z dopravně urbanistického hlediska ji lze zařadit mezi obslužné komunikace funkční skupiny C.

V souvislosti s přestavbou silnice I/48 na rychlostní tah je navrženo prodloužení silnice III/46433 ve směru na Rybí a zrušení stávající mimoúrovňové křižovatky se silnicí I/48.

Silnice III/4832 (Nový Jičín – Žilovice)

Silnice III/4832 je páteřní komunikací místní části Nového Jičína – Žiliny. Z dopravně urbanistického hlediska ji lze zařadit mezi obslužné komunikace funkční skupiny C.

Trasa silnice vykazuje především na průtahu Žilinou řadu směrových dopravních závad, které však nejsou vzhledem k nízkému významu komunikace a nízké závažnosti řešeny.

Silnice III/4834 (Nový Jičín, průjezdná)

Silnice III/4834 je krátká spojka silnic I/57 a III/4384 vedená k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí. Z dopravně urbanistického hlediska ji lze zařadit mezi obslužné místní komunikace funkční skupiny C.

Na její trase nejsou navrženy žádné významnější úpravy, směrové zvlnění trasy v prostoru mostu přes Zrzávku je v rámci ÚP ponecháno jako dopravně bezpečnostní prvek snižující rychlost na vjezd do zastavěné části Žiliny.

Místní komunikace

Síť místních komunikací v zastavěném území zajišťuje především obsluhu veškeré zástavby, která není obsloužena přímo ze silničních průtahů.

V centrální části Nového Jičína se jedná především o dvoupruhové komunikace proměnlivé šířky (5,5 – 8 m) s různou úpravou povrchu, v místních částech Nového Jičína se pak jedná i o krátké jednopruhé úseky s nehomogenní šířkou vozovky pohybující se mezi 2,5 až 4 m. Místní komunikace mají především obslužný charakter a lze je z hlediska jejich urbanisticko – dopravní funkce převážně zařadit do funkční skupiny C. Ulice Anenská, Palackého, Dolní brána, Karla Čapka, Gregorova, Jubilejní, Dlouhá, Jičínská, B. Martinů, Pod Skalkou, Slovanská, Máchova, Gen. Hlaďa, U Jičínky, spojka Hřbitovní - Suvorovova a Hřbitovní jsou v souladu s pasportem místních komunikací zařazeny mezi místní komunikace sběrné funkční skupiny B a spolu se silničními průtahu tvoří základní dopravní kostru města.

V grafické části ÚP jsou dále vyznačeny i některé významnější komunikace funkční skupiny D (podskupiny D1 – pěší zóna a D2 – stezky pro chodce, stezky pro společný provoz chodců a cyklistů apod.).

V rámci územního plánu je doporučeno stávající úseky MK šířkově homogenizovat event. doplnit výhybnami a uslepené úseky MK obrátišti. Rovněž je navrženo vybudování nových úseků, aby byl zajištěn kvalitní příjezd k navrhovaným obytným plochám.

Účelové komunikace

Síť účelových komunikací v Novém Jičíně představují především obslužné komunikace uvnitř jednotlivých výrobních areálů, které však vzhledem ke svému charakteru nejsou zakresleny v grafické části ÚP a lesní a polní cesty, které slouží k obsluze jednotlivých nemovitostí a ke zpřístupnění lesních a polních pozemků. Jedná se o jednopruhové i dvoupruhové komunikace s nehomogenní šířkou vozovky 2,5 - 6 m. Povrch účelových komunikací není homogenní.

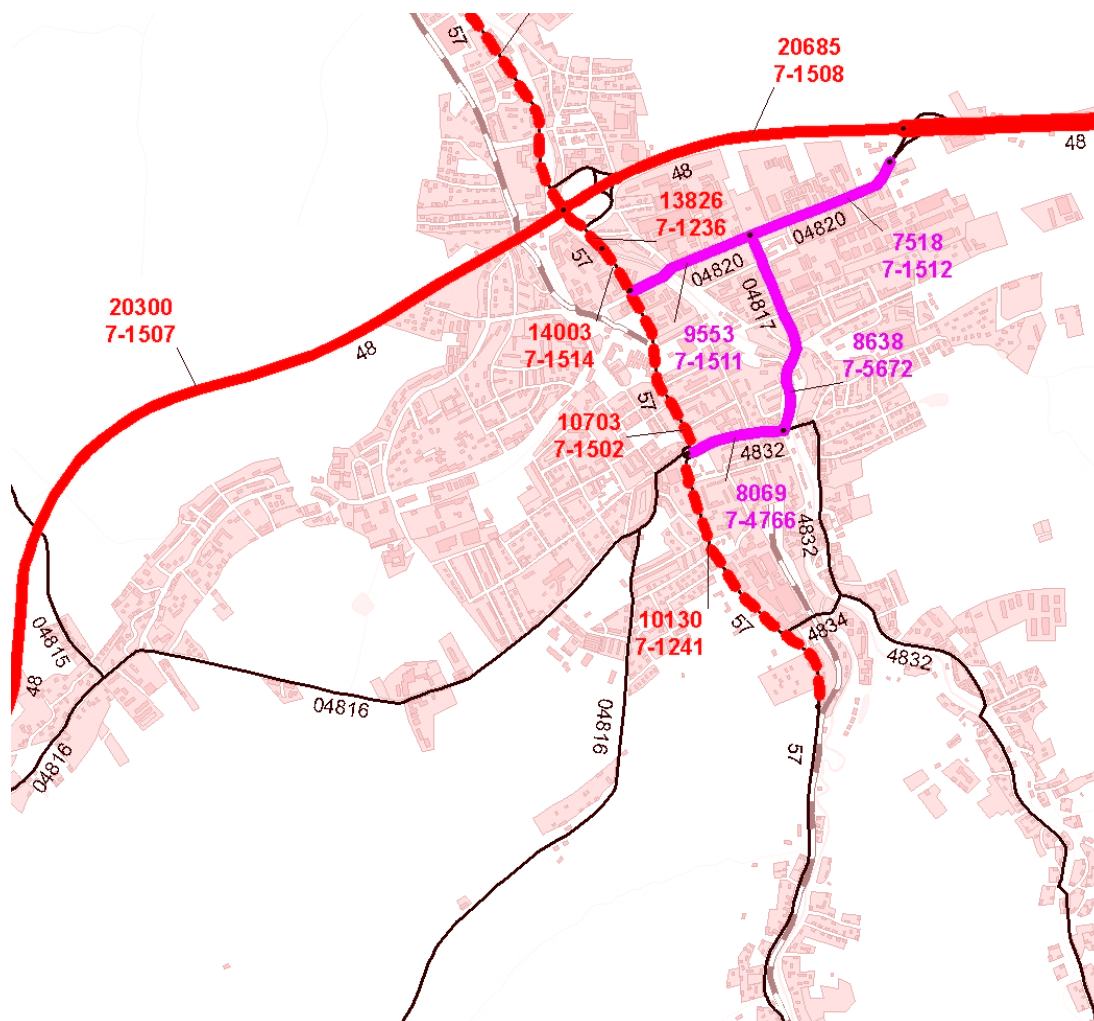
Po některých lesních a polních cestách jsou vedeny cyklistické a turistické značené trasy.

a.2) Dopravní prognóza intenzit silničního provozu

V rámci celostátních profilových sčítání dopravních intenzit prováděných v pětiletých cyklech Ředitelstvím silnic a dálnic Praha je zjišťováno dopravní zatížení silniční sítě za 24 hodin průměrného dne v roce. Pro řešené území přichází v úvahu sčítání na silnicích I/48, I/57, III/04817, III/04820, III/46433 a III/4832. Na ostatních silnicích sčítání dopravy prováděno nebylo (viz schéma sčítacích úseků). Na ostatních silničních komunikacích sčítání dopravy prováděno nebylo.

Pro období, orientačně stanovené do r. 2025, je stanovena prognóza zatížení podle růstových indexů, a to z výchozího zatížení v r. 2005. Výsledky prognózy jsou uvedeny v následujících tabulkách.

Obr. Schéma sčítacích úseků v Novém Jičíně (dle ŘSaD Praha, 2005)



Nejzatíženější komunikací v Novém Jičíně je dle sčítání dopravy průtah silnice I/48. Jeho trasa však vede zastavěným územím jen v krátkém úseku. Hlavní negativní vliv na největší část zastavěného území Nového Jičína tak má trasa silnice I/57 (Přemyslovců, Sokolovská, Borovská a Revoluční), kde intenzity dopravy dosahují až cca 14 tis. mV/24 hod s prognózou v r. 2025 až cca 20 tis. mV/24 hod. Průtah Bludovicemi vykazuje zatížení cca 8,9 tis. mV/24 hod. s prognózou v r. 2025 cca 12,6 tis. mV/24 hod. Je tedy zřejmé, že ani v r. 2025 nebude dosaženo vysokého zatížení a doporučeno je tak především realizovat dílčí směrové úpravy trasy a zároveň průběžně posuzovat úroveň kvality dopravy na stávající trase pro případnou šířkovou homogenizaci na technicky vyšší šířkovou kategorii.

Tab.: Výsledky sčítání a prognóza dopravy na síti silnic I.třídy v řešeném území

Stan. Č.	Sil. Č.	Úsek	Rok	T těžká motorová vozidla a přívěsy	O osobní a dodávkové automobily	M jednostopá motorová vozidla	voz./24 hod. součet všech motorových vozidel a přívěsů
7-1507	I/48	MÚK se sil. III/04816 – MÚK se sil. I/57	1995	2887	7728	14	10629
			2000	4915	10269	18	15202
			2005	7833	12438	29	20300
			2025	9243	18657	29	27929
7-1508	I/48	MÚK se sil. I/57 – MÚK se sil. III/04820	1995	3300	10277	38	13615
			2000	4927	12015	29	16971
			2005	7592	13064	29	20685
			2025	8959	19596	29	28584
7-1527	I/48	Rybí – křiž. s III/04823 (Borovec)	1995	3774	10472	38	14284
			2000	5635	16002	41	21678
			2005	9714	18997	36	28747
			2025	11463	28496	36	39994
7-1514	I/57	Nový Jičín, hr. – křiž. se sil. III/04820	1995	2912	8753	107	11772
			2000	2553	11484	89	14123
			2005	2612	11342	49	14003
			2025	3082	17013	49	20144
7-1502	I/57	křiž. se sil. III/04820 – křiž. se sil. III/04816 a III/4832	1995	1548	8061	75	9684
			2000	2854	9856	99	12809
			2005	2145	8516	42	10703
			2025	2531	12774	42	15347
7-1241	I/57	křiž. se sil. III/04816 a III/4832 – Nový Jičín, hr.	1995	1321	5935	51	7307
			2000	1873	7630	63	9566
			2005	1965	8121	44	10130
			2025	2319	12182	44	14544
7-1240	I/57	Nový Jičín, hr. – křiž. se sil. II/483	1995	1311	4902	65	6278
			2000	1393	5131	37	6561
			2005	1994	6823	43	8860
			2025	2353	10235	43	12630

Tab.: Výsledky sčítání a prognóza dopravy dopravy na síti silnic III.třídy v řešeném území

Stan. č.	Sil. č.	Úsek	Rok	T těžká motorová vozidla a přívěsy	O osobní a dodávkové automobily	M jednostopá motorová vozidla	voz./24 hod. součet všech motorových vozidel a přívěsů
7-1500	III/04816	MÚK se sil. I/48 – kříž. s ul. Jičínská	1995	605	2002	58	2665
			2000	-	-	-	-
			2005	-	-	-	-
			2020	696	2863	58	3617
7-1501	III/04816	kříž. s ul. Jičínská – kříž. se sil. I/57	1995	267	1701	29	1997
			2000	-	-	-	-
			2005	-	-	-	-
			2025	307	2432	29	2768
7-5672	III/04817	kříž. se sil. III/04820 – kříž. se sil. III/4832	1995	541	5591	93	6225
			2000	944	4821	51	5816
			2005	813	7782	43	8638
			2025	935	11128	43	12106
7-1511	III/04820	kříž. se sil. III/04817 – kříž. se sil. I/57	1995	1166	5997	85	7248
			2000	1782	4357	98	6237
			2005	1925	7584	44	9553
			2025	2214	10845	44	13103
7-1512	III/04820	kříž. se sil. III/04817 – MÚK se sil. I/48	1995	736	6412	64	7212
			2000	1044	7949	38	9031
			2005	1282	6223	13	7518
			2020	1474	8899	13	10386
7-4766	III/4832	kříž. se sil. I/57 – kříž. se sil. III/04817	1995	-	-	-	-
			2000	397	4047	55	4499
			2005	650	7380	39	8069
			2025	748	10553	39	11340
7-4760	III/4832	kříž. se sil. III/04817 – kříž. se sil. II/483	1995	-	-	-	-
			2000	405	2194	19	2618
			2005	304	1806	21	2131
			2025	350	2583	21	2953
7-1520	III/48433	Libhošť, průtah	1995	-	-	-	-
			2000	166	811	13	990
			2005	216	607	11	834
			2025	248	868	11	1127

a.3) Hlavní zásady návrhu technického řešení komunikací**Silnice I/48 (Bělotín – Nový Jičín – Příbor – Frýdek-Místek)**

Silnici I/48 je v rámci ÚP a v souladu s ÚPN VÚC Beskydy (VPS č. 16, 17 a 19) navrženo šířkově upravit na čtyřpruhovou směrově rozdělenou kategorii pro rychlostní komunikace. Návrh přestavby vyvolá i úpravu navazující komunikační sítě a úpravu stávajících mimoúrovňových křižovatek (MÚK). Ve správním území Nového Jičína se jedná především o MÚK se silnicí III/46433 z Libhošti, která je v rámci ÚP zrušena a úpravu MÚK Starý Jičín, která se ve správním území Nového Jičína projeví pouze realizací přípojovacích a odbočovacích pruhů. Funkci MÚK v Libhošti převezme nová mimoúrovňová křižovatka v Rybí (mimo řešené území), do které bude správní území zapojeno prostřednictvím navržených doprovodných komunikací – prodlouženou silnicí III/46433 z Libhoště a prodlouženou ul. Hřbitovní z Nového Jičína (její úpravy se však v rámci ÚP neprojeví).

Pro navrženou přestavbu tahu I/48 na R48 je v grafické části ÚP vymezen koridor, který zahrnuje rozšíření stávající komunikace a realizaci doprovodných komunikací.

Silnice I/57 (Bartultovice, st.hr. – Město Albrechtice – Krnov – Opava – Fulnek – Nový Jičín – Valašské Meziříčí – Vsetín – Horní Lideč, st.hr.)

Trasa silnice I/57 vykazuje zejména na průtahu přes k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a k.ú. Bludovice u Nového Jičína směrové dopravní závady. Vzhledem k tomu, že se jedná o jednu ze dvou hlavních přístupových tras do Nového Jičína, je v rámci ÚP navrženo tyto závady odstranit a celou trasu směrově homogenizovat v jednotné kategorii.

Stávající dopravní zatížení průtahu Bludovicemi je však pro realizaci komplexního obchvatu poměrně nízké – dosahuje cca 8860 mV/24 hod a teprve ke konci návrhového období ÚPN VÚC Beskydy (rok 2015) dosáhne mezních hodnot stanovených dle ČSN 736101 (cca 11 – 12 000 mV/24 hod). Proto je řešení úprav silnice I/57 ve správním území Nového Jičína rozděleno do dvou etap:

- 1. etapa výstavby bude zahrnovat dílčí úpravy trasy silnice v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí a k.ú. Bludovice u Nového Jičína. Jedná se o směrové úpravy odstraňující nejzávažnější dopravní závady, na průtahu v Bludovicích pak spojené s realizací nového mostu přes Zrzávku, který se stane hlavní přístupovou trasou na pravobřežní místní komunikaci obsluhující východní část Bludovic.
- 2. etapa zahrnuje realizaci západního obchvatu Bludovic, který je řešen v souladu s ÚPN VÚC Beskydy a Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. 2. etapa je řešena jako územní rezerva.

Pro navržené úpravy jsou v grafické části ÚP vymezeny koridory, které zahrnují vedení nových komunikací včetně realizace doprovodných staveb. V těchto koridorech v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí i v trase územní rezervy pro obchvat Bludovic se pak nachází několik objektů zahradních chat a rodinných domů, u kterých je nutno uvažovat s demolicemi.

Silnice III/04815 (Loučka – Kunín)

Trasa silnice III/04815 je v rámci ÚP považována za územně stabilizovanou. Navržena je pouze lokální úprava v souvislosti s přestavbou tahu I/48, a to v prostoru jejího mimoúrovňového křížení (rozšíření podjezdu pod R48).

Silnice III/04816 (Dub – Loučka – Nový Jičín)

Na trase silnice III/04816 jsou v rámci ÚP navržena pouze přestavby stávajících křižovatek. Jedná se o nevyhovující křižovatku s ul. Jičínská v k.ú. Loučka u Nového Jičína, křižovatku s ul. B. Martinů a Pod Skalkou a křižovatku se silnicí III/04818 (ul. Janáčkovy Sady) v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí. Navrženy jsou jejich přestavby na okružní křižovatky jako definitivní úprava, etapovitě lze uvažovat i s jiným vhodným řešením přestavby.

Silnice III/04817 (Nový Jičín, průjezdná)

Trasa silnice III/04817 je v rámci ÚP považována za územně stabilizovanou.

Silnice III/04818 (Nový Jičín – Kojetín – Starý Jičín)

Dopravní závady silnice III/04818, které jsou především výškového charakteru nejsou v rámci ÚP s ohledem na nízký význam komunikace a předpokládané nízké dopravní zatížení řešeny. Nevyhovující křižovatku s místními komunikacemi v zastavěném území v Kojetíně lze řešit organizačními úpravami, pro které není nutno v grafické části ÚP vymezovat žádná opatření, křižovatku s ul. Pod Skalkou a Na Strání je v rámci ÚP navrženo přestavět na okružní jako definitivní úpravu, etapovitě lze uvažovat i s jiným vhodným řešením přestavby.

Silnice III/04820 (Nový Jičín – Nový Jičín, MÚK, I/48)

Trasa silnice III/04820 je v rámci ÚP považována za územně stabilizovanou.

Silnice III/05716 (Bludovice – Straník – Hodslavice)

Trasa silnice III/05716 vykazuje v průtahu správním územím Nového Jičína řadu směrových i výškových závad, z nichž je z hlediska závažnosti řešeno v rámci ÚP pouze směrové narovnání na vjezdu do Straníku. V souladu s ÚPN obce Hodslavice je dále navržena i úprava křižovatky se silnicí I/57 řešená formou přeložky (není zobrazeno v grafické části, jedná se o úpravu mimo řešené území).

Pro navrženou dílčí úpravu silnice III/05716 je v grafické části ÚP v k.ú. Straník vymezen koridor, který zahrnuje směrovou změnu trasy a možné úpravy navazujících komunikací.

Silnice III/46433 (Libhošť – Borovec)

Trasa silnice III/04633 je v rámci ÚP považována za územně stabilizovanou. V souvislosti s přestavbou silnice I/48 na rychlostní tah je však navrženo její prodloužení ve směru na Rybí a zrušení stávající mimoúrovňové křižovatky se silnicí I/48. Navrhované prodloužení silnice bude realizováno v parametrech silnice III. třídy s tím, že o jejím přesném zařazení do silniční sítě bude rozhodnuto až po její realizaci.

Silnice III/4832 (Nový Jičín – Životice)

Trasa silnice vykazuje především na průtahu Žilinou řadu směrových dopravních závad, které však nejsou vzhledem k nízkému významu komunikace a nízké závažnosti řešeny. Tato závadná místa lze řešit organizačními úpravami, pro které není nutno v grafické části ÚP vymezovat žádná opatření. V rámci ÚP je pouze navržena přestavba dvou stávajících křižovatek (s ul. Hluboká a Štursova a se silnicí III/04834) na okružní jako definitivní úprava, etapovitě lze uvažovat i s jiným vhodným řešením přestavby.

Silnice III/4834 (Nový Jičín, průjezdná)

Trasa silnice III/04633 je v rámci ÚP považována za územně stabilizovanou. Směrové zvlnění trasy v prostoru mostu přes Zrzávku, řešené v rámci původního ÚP, je ponecháno jako dopravně bezpečnostní prvek snižující rychlost na vjezdu do zastavěné části Žiliny. V rámci ÚP je pouze doporučeno uvolnění rozhledových polí ve směrovém oblouku. Dále je v koncovém úseku trasy navržena přestavba křižovatky se silnicí III/04834 (ul. Beskydská) na okružní jako definitivní úprava, etapovitě lze uvažovat i s jiným vhodným řešením přestavby.

Místní komunikace

Síť místních komunikací v řešeném území je v rámci ÚP navrženo doplnit o některé nové úseky, event. stávající trasy šířkově upravit.

Z nově navržených vybraných záměrů je nutno se zmínit o:

- propojení ul. Žižkova a Hoblíkova v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí
- nové obvodové komunikaci sídliště v k.ú. Loučka u Nového Jičína pro dopravní obsluhu nových zastavitelných území
- nových obslužných komunikací v k.ú. Žilina u Nového Jičína pro dopravní obsluhu nových zastavitelných ploch
- obnově původní záhumenní komunikace v jihozápadní části zastavěného území Libhoště pro dopravní obsluhu nových zastavitelných ploch

Ostatní navržené komunikace především dopravně obsluhují navržené zastavitelné plochy. Jedná se o krátké úseky zastávající v dopravním systému města podružnou funkci. Jinak budou obslužné komunikace realizovány uvnitř příslušných zastavitelných ploch bez nutnosti jejich vymezení v grafické části. Dopravní obsluhu zastavitelných ploch navržených podél silničních komunikací je v podrobnější projektové dokumentaci nutno řešit tak, aby se minimalizoval počet připojení na silniční síť.

Vybrané stávající jednopruhé i šířkově nevyhovující dvoupruhové komunikace je v rámci ÚP navrženo doplnit výhybnami, event. je šířkově homogenizovat na dvoupruhové kategorie (pozn.: v grafické části není řešeno umístění výhyben, o provedení výše popsaných úprav bude rozhodnuto dle místní potřeby).

Z těchto záměrů je nutno se zmínit o:

- přebudování ul. Za Humny a V Kůtě v k.ú. Loučka u Nového Jičína – navrženo je buď vybudování výhyben nebo přestavba na dvoupruhovou kategorii
- přebudování ul. Na Drážkách s navazujícím úsekem účelové komunikace vedené k lyžařskému areálu Svinec – navržena je realizace výhyben
- úpravách ul. Za Školou v k.ú. Žilina u Nového Jičína z důvodu navrhovaného dalšího obestavění obytnou zástavbou a v rámci zlepšení dopravní obsluhy nových zastavitelných ploch – navrženo je rozšíření na dvoupruhovou kategorii
- úpravách ul. U Hřiště v k.ú. Žilina u Nového Jičína z důvodu zlepšení dopravní obsluhy nových zastavitelných ploch – navrženo je buď vybudování výhyben nebo přestavba na dvoupruhovou kategorii
- úpravách ul. Potoční v k.ú. Žilina u Nového Jičína z důvodu zlepšení dopravní obsluhy stávajících zastavitelných ploch – navrženo je vybudování výhyben
- úpravách ul. U Lomu v k.ú. Žilina u Nového Jičína z důvodu zlepšení dopravní obsluhy stávajících zastavitelných ploch – navrženo je vybudování výhyben
- úpravách místních komunikací v k.ú. Žilina u Nového Jičína v lokalitě západně rest. Kolonie (ul. Na Samotě a příjezdová komunikace k areálu zem. družstva) z důvodu navrhovaného dalšího obestavění obytnou zástavbou a v rámci zlepšení dopravní obsluhy nových zastavitelných ploch – navrženo je rozšíření na dvoupruhovou kategorii
- úpravách místních komunikací v k.ú. Bludovice u Nového Jičína (západní obvodová komunikace a pravobřežní komunikace vedená podél toku Zrzávky) z důvodu navrhovaného dalšího obestavění obytnou zástavbou a v rámci zlepšení dopravní obsluhy stávajících i nových zastavitelných ploch – navrženo je vybudování výhyben
- úpravách místních komunikací v k.ú. Straník (východní obvodová komunikace a příjezdová komunikace k navrženým plochám individuální rekreace) z důvodu navrhovaného dalšího obestavění obytnou zástavbou a v rámci zlepšení dopravní obsluhy stávajících i nových zastavitelných ploch – navrženo je vybudování výhyben, event. úpravy na minimální dvoupruhovou kategorii
- úpravách místních komunikací v k.ú. Libhošť (záhumenní komunikace, příjezdová komunikace ke sportovnímu areálu, spojky záhumenních komunikací na hlavní místní obslužnou komunikaci v Libhošti a další) z důvodu navrhovaného dalšího obestavění obytnou zástavbou a v rámci zlepšení dopravní obsluhy stávajících i nových zastavitelných ploch – navrženo je vybudování výhyben, event. úpravy na dvoupruhové kategorie

Ostatní navržené úpravy se dotýkají pouze krátkých dílčích úseků, které slouží místním lokalitám a jsou navrhovány především z důvodu zlepšení dopravní obsluhy a zajištění požadavků kladených na komunikace v rámci vyhlášky č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a norem ČSN pro požární bezpečnost staveb (73 0802, 73 0804 a 73 0833). Z tohoto důvodu je v rámci ÚP rovněž doporučeno realizovat na uslepených komunikacích obratiště.

U nových i upravovaných úseků místních komunikací úseků bude šířka zpevněné části vozovky stanovena dle ČSN 736110. V rámci ÚP je dále pro dvoupruhové komunikace navrženo respektovat prostor v šířce min. 6 m od osy vozovky na obě strany, který bude zahrnovat hlavní a přidružený dopravní prostor komunikace a přilehlé veřejné prostranství. V případě jednosměrného provozu lze uvažovat s šířkou 5,25 m od osy vozovky. Pro jednopruhové komunikace lze tento prostor snížit až na šířku 4 m, event. 3,25 m od osy vozovky na obě strany v případě jednosměrného provozu. Tyto prostory je v rámci ÚP doporučeno důsledně hájit pro případné budoucí vedení chodníků, šířkové úpravy vozovky, realizaci výhyben, realizaci pásů nebo pruhů pro cyklisty, event. pro vedení sítí technické infrastruktury. V odůvodněných případech ve stísněných poměrech bude respektována alespoň šířka prostoru místní komunikace stanoveného dle ČSN 736110. Odstup nových objektů navržených podél stávajících nebo nových místních komunikací bude minimálně 10 m od osy komunikace.

Všechny komunikace v zástavbě budou dále pokládány za zklidněné komunikace se smíšeným provozem (podle čl. 176 ČSN 73 110), které slouží společně motorové dopravě a pěšímu a cyklistickému provozu s omezenou rychlostí (dle místních podmínek). Jednopruhové komunikace budou opatřeny zákazem odstavování a parkování vozidel.

Účelové komunikace

Územní plán Nový Jičín navrhuje stávající síť účelových komunikací pouze upravit v souvislosti s vedením nových komunikací. Jediným významnějším záměrem je pouze návrh realizace výhyben na účelové komunikaci, která slouží jako příjezd k lyžařskému areálu Svinec v k.ú. Loučka u Nového Jičina, a to z důvodu zvýšení bezpečnosti rekreační dopravy a pohybu chodců a cyklistů.

a.4) Provoz chodců a cyklistů

Součástí komunikační sítě jsou i komunikace pro chodce a cyklisty. Chodníky jsou v zastavěném území Nového Jičina vedeny podél většiny významnějších komunikací, v centrální části jsou pak vedeny i samostatné stezky pro chodce. Pro bezkolizní pohyb chodců je v rámci ÚP navrženo dobudovat chodníky podél významných silničních a místních komunikací (pozn.: není zobrazeno v grafické části) v rámci dopravního prostoru komunikací. Významným záměrem je návrh nové lávky pro chodce přes vodní tok Jičínky jako spojnice mezi ul. U Zahrad a U Jičínky.

Řešeným územím jsou vedeny celkem čtyři turisticky značené trasy (dle KČT). Jedná se o červenou trasu vedenou ze Štramberka přes Žilinu, Nový Jičín, Kojetín, Straník a Hodslavice na Velký Javorník (dle KČT č. 0615), modrou trasu vedenou ze Straníku k rozc. U Čertáku ve správním území Nového Jičina (dle KČT č. 2234), zelenou trasu, která je vedena z Mořkova (Trojačky) přes Žilinu do Bludovic u Nového Jičina (dle KČT č. 4828) a žlutou trasu vedenou z Jasenice katastrem Kojetína severním směrem na Starý Jičín (dle KČT č. 7836). Územním plánem Nový Jičín není vedení značených turistických stezek dotčeno.

Řešeným územím jsou dále vedeny dvě naučné stezky. Naučná vlastivědná stezka Františka Palackého začíná Novém Jičíně - Janáčkových sadech a je vedena přes Skalky, Svinec, Kojetín, Straník a Hostašovice na železniční stanici v Hostašovicích s celkovou délkou cca 11,5 km a cca 21 informačními tabulemi. Naučná stezka Novojičínská kopretina spojuje především zajímavá místa celého Novojičínska. Správním územím Nového Jičina je vedena přes k.ú. Loučka u Nového Jičina, Kojetín u Nového Jičina a Straník a zčásti kopíruje vedení naučné stezky Fr. Palackého. ÚP Nový Jičín není vedení naučných stezek dotčeno.

Pro cyklistický provoz jsou v řešeném území využívány všechny komunikace mimo tah silnice I/48. Pro cykloturistiku jsou vyznačeny celkem dvě cyklistické trasy – č. 502 (Starý Jičín – Hukvaldy) a č. 6175 (Zrzávky – Hostašovice – Nový Jičín – Kunín) které jsou vedeny především po silnicích III. třídy a místních komunikacích. V rámci ÚP je v souladu s navrženo doplnění cyklotras dle podkladu Studie priorit cyklistické dopravy ve městě Nový Jičín (UDIMO, s.r.o., 09/2004). Jejich vedení je patrné z grafické části. V rámci ÚP je navrženo z důvodu zvýšení bezpečnosti provozu cyklistů pro cyklotrasy vedené po stávajících dopravně zatížených komunikacích vedených centrem města realizovat pruhy nebo pásy pro cyklisty.

a.5) Odstavování a parkování automobilů

Odstavování a garážování osobních automobilů obyvatel rodinných domů se předpokládá na vlastních pozemcích. Pro odstavování vozidel obyvatel bytových domů se ve správním území Nového Jičína nachází cca 1 700 odstavných stání na terénu a cca 1 200 stání v řadových boxových garážích, garážích hromadných podzemních nebo ve vestavěných garážích v bytových domech. Celkový úhrn odstavných stání je tedy cca 2 900 míst. Předpokládá se, že k odstavování vozidel obyvatel bytových domů mohou být využívána i parkoviště u objektů občanské vybavenosti, a to v rozsahu až cca 40 %, a to přibližně do vzdálenosti cca 300 m od objektů bytových domů (cca 300 míst). Celkem je tedy stávající nabídka odstavných stání přibližně 3 200 míst. K tomu lze přičíst i tolerované nevyznačené parkování na dvoupruhových komunikacích, které však lze uvést pouze odhadem – cca 500 míst.

Pro výpočet bilance potřeby odstavných stání je použita metodika ČSN 736110. Předpokladem je, že se jedná o město s počtem obyvatel do 50 000 a se stavbami v centru ale i mimo historické jádro a s dobrou kvalitou obsluhy hromadnou dopravou (existence MHD, dobré autobusové a železniční spojení). Stupeň automobilizace požadovaný v zadání územního plánu je 1 : 2,5, který dává po uplatnění redukčních součinitelů a v porovnání s celkovým počtem bytů v bytových domech (7 256 bytů v celém správním území) celkovou potřebu cca 5 800 odstavných stání. Základní úlohou dopravního řešení ÚP je tedy nalézt vhodné lokality pro umístění cca 2 100 odstavných stání.

V územním plánu je tedy navržena především dostavba hromadných garáží nebo parkovacích ploch na terénu. Příslušné plochy jsou v řešeném území vymezeny v celkem 7 lokalitách. Jedná se navrhované plochy vhodné pro řadové boxové garáže a plochy na terénu v sídlišti Loučka (celkem 5 ploch), na ul. Dlouhá v severní části Nového Jičína a podél silnice III/04816 (ul.K Nemocnici), která je však navržena především pro nové plochy bytové výstavby a která z tohoto důvodu nemůže být v bilanci započítána. Na výše uvedených plochách lze realizovat cca 700 hromadných boxových garáží a cca 250 odstavných stání na terénu. Deficit je dále doporučeno řešit vhodnou organizací dopravy na místních komunikacích uvnitř bytových bloků s vytvořením dalších odstavných kapacit na jízdních pruzích. Doporučeno je rovněž prověřit možnost výstavby parkovacích modulů – přístaveb bytových domů, které by alespoň zčásti pokryly potřeby jednotlivých bytových domů a další využití velkoplošných parkovišť na terénu, u kterých se dá předpokládat vybudování podzemních podlaží bez výraznějšího zásahu do okolních pozemků nebo objektů. Tímto způsobem lze pokrýt celkový deficit z 70 – 90 %.

Odstavování nákladních vozidel případných soukromých autodopravců bude řešeno pouze v rámci vymezených příslušných zón.

Pro parkování osobních automobilů jsou v řešeném území vymezena parkoviště především u jednotlivých objektů občanské vybavenosti a výrobních areálů o celkové kapacitě cca 1900 – 2000 stání. V rámci návrhu ÚP je přímo navržena výstavba celkem dvou parkovacích ploch na terénu – v lokalitě u hřbitova v k.ú. Bludovice u Nového Jičína a u vodní nádrže Čerták. Další parkovací a odstavné kapacity pak mohou být rovněž navrženy v rámci příslušných ploch zastavěných a zastavitelných území bez přesného vymezení v grafické části ÚP. Jedná se především o dostavby parkovacích ploch malého rozsahu určených pro místní potřebu nebo o parkovací plochy určené pro potřeby občanské vybavenosti.

Parkovací nároky podnikatelských ploch nejsou v bilanci uváděny a musí být řešeny v rámci vlastních pozemků.

a.6) Ostatní obslužná silniční zařízení

Ve správním území Nového Jičína se nacházejí tři čerpací stanice pohonných hmot (Shell Czech Republic, a.s. u silnice I/57 v centru Nového Jičína, soukromá čerpací stanice plynu (LPG) u křižovatky ul. Jičínská, Dlouhá a B. Martinů, Robin Oil na křižovatce silnice III/04816 a ul. Jičínská v Loučce a v k.ú. Libhošť u silnice I/48 čerpací stanice Benzina, s.r.o). V řešeném území dále slouží motoristům i několik autoservisů a pneuservisů.

V rámci ÚP mohou být obslužná zařízení budována pouze na příslušných plochách. Konkrétní záměry však nejsou v rámci ÚP řešeny.

b) Železniční doprava a významnější železniční zařízení

Řešeným územím jsou vedeny dvě železniční regionální trati. Koncový úsek regionální železniční trati ČD č. 326 (Hostašovice – Nový Jičín, horní nádraží) je veden přes k.ú. Bludovice u Nového Jičína a Nový Jičín – Horní Předměstí. V řešeném území se na této trati nachází železniční stanice Nový Jičín, Horní nádraží a železniční zastávka Bludovice. Pro dopravní obsluhu města je však významnější regionální trať č. 278, která je přímo napojena v Suchdole nad Odrou na celostátní trať ČD č.270 (II. a III. tranzitní koridor ČD). V severní části řešeného území se v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí na této trati nachází železniční stanice Nový Jičín, Město.

Ve správním území Nového Jičína se dále nachází v k.ú. Bludovice u Nového Jičína vlečka do areálu Vojenských opravárenského podniku.

V rámci ÚP není vedení regionální tratí v řešeném území dotčeno. Vlečky vedené do ostatních areálů ve městě již byly zrušeny.

c) Hromadná doprava osob

Hromadná doprava osob je provozována pravidelnou mezinárodní, dálkovou a příměstskou autobusovou dopravou, kterou zajišťují (r. 2008) Veolia Transport Morava, a.s., SAD Trnava, a.s., Student Agency, a.s., Tourbus, a.s., ČSAD Tišnov, s.r.o., ICOM Transport, a.s., ČSAD Vsetín, a.s., ČSAD Frýdek – Místek, a.s., ČSAD Havířov, a.s., ČSAD Karviná, a.s. a FTL – First Transport Lines, a.s. Správní území je rovněž obsluhováno městskou hromadnou dopravou, kterou provozují Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace.

V řešeném území se nachází celkem 57 autobusových zastávek (včetně zastávek MHD), z nichž většina je opatřena přístřeškem pro cestující a zastávkovým pruhem alespoň v jednom směru.

V grafické části je dále vyznačena obalová křivka izochron dostupnosti (400 m) dokumentující dostupnost autobusových zastávek. Jejich rozmístění však plně neumožňuje obsluhu celého zastavitelného ani zastavěného území. V rámci ÚP je tedy navrženo vybudovat celkem čtyři nové autobusové zastávky (u navržené lávky pro chodce přes Jičínku, v Žilině mezi zastávkami „Nový Jičín, Žilina, Kult. dům“ a „Nový Jičín, Žilina, U partyzána“ a v Libhošti na hlavní průtahové místní komunikaci a na výjezdu ve směru na Borovec). Některým novým zastávkám se však musí přizpůsobit vedení autobusových linek (viz návrh zastávek na hlavní místní komunikaci v Libhošti).

V rámci ÚP je navrženo důsledně opatřit stávající i navržené zastávky na průtazích silnic I. a III. třídy zastávkovým pruhem a přístřešky pro cestující.

Hromadné dopravě osob po železnici slouží železniční stanice Nový Jičín, Město na regionální železniční trati č.278 a Nový Jičín, Horní nádraží a zastávka v Bludovicích na regionální železniční trati č.326.

d) Ostatní druhy dopravy

Oficiální zařízení letecké a vodní dopravy se v řešeném území nenacházejí. Do řešeného území však v jeho severní části zasahuje ochranné pásmo vzletových a přiblížovacích prostorů letiště Mošnov (letiště Leoše Janáčka), část severovýchodního území a k.ú. Libhošť pak pokrývá ochranné pásmo letecké stavby.

e) Ochranná pásma

V grafické části jsou vyznačena:

- silniční ochranná pásma stávajících komunikací podle zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, která jsou vymezena prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti:
 - 50 m od osy vozovky pro silnice I. třídy;
 - 15 m od osy vozovky pro silnice III.třídy.
- železniční ochranná pásma v šířce 60 m od osy krajních kolejí na obě strany, nejméně však 30 m od hranic obvodu dráhy a železniční ochranná pásma vlečky v šířce 30 m od osy krajních kolejí na obě strany (podle zákona č.266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů).

-
- orientační silniční ochranná pásma navržených komunikací – rychlostní silnice R48, silnice I/57 a přeložek silnic III. třídy.
 - na silničních křižovatkách je nutno respektovat rozhledová pole podle platného znění zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na ostatních křižovatkách pak alespoň rozhledová pole určující minimální délku rozhledu pro zastavení dle ČSN 73 6110. V těchto polích se nesmějí zřizovat a provozovat jakékoliv objekty, vysazovat stromy nebo vysoké keře a pěstovat takové kultury, které by svým vzrůstem rušily rozhled potřebný pro bezpečnost silničního provozu. Tam, kde rozhledová pole nemohou být uvolněna (z důvodu finanční náročnosti, demolice apod.) bude na komunikaci označené jako vedlejší osazena bude postupováno dle příslušných předpisů. Rozhledová pole křižovatek nejsou zakreslena v grafické části ÚPN.
 - ochranná pásma vzletových a přibližovacích prostorů letiště Mošnov (letiště Leoše Janáčka) podle zákona č. 49/1997, o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů
 - ochranná pásma leteckých staveb letiště Mošnov (radiová zabezpečovací zařízení letiště Leoše Janáčka) podle zákona č. 49/1997, o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů

g2) VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

a) Zásobování pitnou vodou

a.1) Popis současného stavu

V Novém Jičíně, Kojetíně, Libhošti, Louče a Žilině je vybudován vodovod ve správě i vlastnictví Severomoravských vodovodů a kanalizací (SmVaK) Ostrava, a.s.

Původní vodovod v Bludovicích je ve správě i vlastnictví SmVaK Ostrava, a.s., nově vybudovaná část je zatím ve vlastnictví města Nový Jičín.

Ve Straníku je vodovod v majetku města Nový Jičín, spravuje ho soukromá firma Jindra Kudelka Hodslavice.

Nový Jičín

Do roku 2002 město s okolím využívalo systém skupinového vodovodu, zásobovaného ze tří velkých zdrojů:

- z úpravny vody Bernartice (z místních zdrojů vody v lokalitě Bernartice, Suchdol),
- z úpravny vody Hůrka (z jímacího území Vražné, Hůrka, Jeseník n/O) a
- z centrálního zdroje systému Ostravského oblastního vodovodu (OOV).

V současnosti jsou místní zdroje odstaveny ze systému skupinového vodovodu a jsou provozovány pouze pro udržení rovnováhy okolního ekosystému, tvoří provozní rezervu. Celý skupinový vodovod je zásobován z OOV pod tlakem vodojemu Hájev.

Napojení OOV z vodojemu Hájev je přes přivaděč OOV do vodojemu Skalky s následným čerpáním do vodojemu Salaš. Do vodojemu Salaš je voda čerpána pomocí nově vybudované čerpací stanice Skalky výkonu 30 l.s^{-1} .

Část města je zásobena z vodojemu Puntík, další z vodojemu Salaš, průmyslová zóna je napojena na přerušovací komoru Rybí, menší část města je zásobena z vodojemu Skalky.

Pro zabezpečení vyššího přítoku kvalitní pitné vody z OOV pod tlakem vodojemu Hájev je přerušovací komora Rybí s akumulací 400 m^3 provozována jako vodojem průmyslového vodovodu. Přítok vody do přerušovací komory byl provozovatelem upraven na 30 l.s^{-1} , a technickými úpravami zajištěn průtok vody pod tlakem vodojemu Hájev do vodojemu Puntík a Skalky.

Ve vodojemu Skalky $2 \times 1 500 \text{ m}^3$ byl realizován propoj přívodního potrubí DN 400 z OOV (dříve pod tlakem Rybí) s řadem DN 300 z vodojemu Salaš. Dále bylo sací potrubí čerpací stanice Skalky o výkonu 30 l.s^{-1} napojeno na zásobovací řad DN 300 pro město Nový Jičín pod vodojemem Skalky $2 \times 1 000 \text{ m}^3$. Výtlačk z čerpací stanice Skalky byl napojen na stávající přívodní řad DN 300 z vodojemu Salaš, který nyní slouží jako výtlačný řad do vodojemu Salaš $2 \times 1 500 \text{ m}^3$.

Z VDJ Salaš $2 \times 1 500 \text{ m}^3$ jsou zásobovány i spotřebiště Šenov a Kunín, které jsou součástí skupinového vodovodu, nacházejí se však mimo řešené území ÚP (nejsou součástí administrativně správního území města Nový Jičín).

Pro skupinový vodovod Nový Jičín jsou k dispozici vodojemy Salaš $2 \times 1 500 \text{ m}^3$ (358,15 – 353,15 m n.m.), vodojem Skalky $2 \times 1 000 \text{ m}^3$ a $2 \times 1 500 \text{ m}^3$ (339,85 – 334,15 m n.m.), vodojem Puntík $2 500 \text{ m}^3$ (339,85 – 334,25 m n.m.) a vodojem Suvorovova $1 500 \text{ m}^3$ (314,30 – 309,60 m n.m.).

Bludovice.

V Bludovicích je vybudován vodovod, který navazuje na skupinový vodovod Nový Jičín. Z VDJ Skalky v Novém Jičíně (s max. hladinou 339,85 a dnem 334,15 m n.n.) je vybudován samostatný přívodní řad profilu DN 150, který dále navazuje na rozvod v obci.

Vojenský opravárenský podnik 025 Nový Jičín, státní podnik, se sídlem v Bludovicích má vlastní zdroj vody. Tvoří jej studna s vydatností $0,4 \text{ l.s}^{-1}$, vrtů o vydatnosti $0,64 \text{ l.s}^{-1}$ a jímání vody z Kojetínského potoka (potoka Čerták) asi $0,45 \text{ l.s}^{-1}$ max. $0,8 \text{ l.s}^{-1}$.

Rozhodnutím o vydání vodoprávního povolení k nakládání s vodami VLHZú3673/89/Pe-235 ze dne 23. 10. 1989 bylo řešeno využití zdroje pitné vody z vrtů HV-1 až HV-3 (parc. Č. 322, 583, 587, 575, 391/2,

340, 312, 317, 342 na k. ú. Bludovice) a kopané studny (parc.č. 340 a č. 342 na k.ú. Bludovice). Vydátost studny byla posílena zářezem. Územní rozhodnutí na stavbu vydal MěNV Nový Jičín pod. č. j. 2033/89-výst154/24c.ing.Sm ze dne 9. 9. 1989. Odběr byl povolen ze studny v množství $0,4 \text{ l.s}^{-1}$, z vrtů celkem $0,64 \text{ l.s}^{-1}$. V současnosti je v provozu studna, vrty se nevyužívají.

Rozhodnutím č.j. VLHZú4670/90/Bá-233/2 ze dne 4. ledna 1991 bylo vydáno povolení k dalšímu odběru povrchové vody z potoka Čerťák v k.ú. Bludovice (též z potoka Kojetínského) v množství $55\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$, tj. max. 3 l.s^{-1} . V suchém období byl povolen odběr pouze 1 l.s^{-1} . Jednalo se o zlegalizování odběru, který byl prováděn nejméně od roku 1971. Odběr má vybudováno oplocení v délce cca 300 m a šířky 15 m po obou březích.

Další odběr vody pro VOP Šenov je dle rozhodnutí č.j. OŽPú10390/2007 z 5. 2. 2007 ze studny na levém břehu potoka Čerťák (parc. č. 653/1) je v průměrném množství $0,45 \text{ l.s}^{-1}$, max. $0,8 \text{ l.s}^{-1}$. Platnost povolení je na 20 let. Původní rozhodnutí o povolení k nakládání s podzemními vodami bylo vydáno OkÚ Nový Jičín, odborem ŽP pod č.j. ŽP/2902/99/Bá-231/2 ze dne 19. 4. 1999. Jednalo se o studnu na pozemku p.č. 653/2 k.ú. Bludovice Odběrný objekt je oplocen v rozsahu stanoveného ochranného pásma 1. stupně 15 x 10 m.

Rozvodná síť v Bludovicích je poměrně nová vybudovaná v roce 1990 z PVC, nově je dobudována větev na pravém břehu Zrzávky. Vodovod v délce cca 4 300 m zásobuje pitnou vodou dolní a střední část obce.

Kojetín

V Kojetíně je vybudován vodovod od roku 1897. Zdrojem vody jsou zdroje skupinového vodovodu Nový Jičín - OOV. Původní zdroj vody – studna U Tvrдых je mimo provoz.

Zásobení Kojetína pitnou vodou je zajištěno z přírodního řadu z VDJ Skalky – VDJ Salaš, kde je v ul. U Skalek odbočení do ATS. Z ATS jde výtlačný řad do čerpací stanice u VDJ Čerťák.

Akumulace Čerťák o objemu 28 m^3 má max. hladinu 420,00 m n.m. Z akumulace Čerťák je gravitační zásobování restaurace a rekreační zástavby u vodní nádrže Čerťák a samostatný výtlač pro chatu Svinec. Dalším výtlačkem je z vodojemu zásoben vodojem Kojetín o objemu 70 m^3 s max. hladinou 499,00 m n.m. Z vodojemu je gravitační rozvod v obci.

Původní vodovod ze zdroje U Tvrдых byl propojen na VDJ Kojetín přes ATS a tvoří horní tlakové pásmo (HTP) vodovodu. Zdroj nemá stanovené ochranné pásmo, dnes slouží jako provozní rezerva.

Na hranici k.ú. Kojetín a Jičina se nachází vodní zdroj pro Jičinu. Zdroj má stanovené ochranné pásmo 1 stupně v rozsahu 10 x 10 m. Rozhodnutí o stanovení ochranného pásma není k dispozici.

Libhošť

V celém rozsahu obce je vybudován veřejný vodovod z roku 1961.

Původní vodovod využíval místní zdroje vody – Horní pramen a Dolní pramen. V současné době z důvodu špatné kvality vody jsou Dolní pramen, akumulace u ČS, úpravna vody i výtlač mimo provoz. Obec je napojena na systém OOV. Před přerušovací komorou (PK) Rybí z řady DN 200 pod tlakem vodojemu HTP Bílá Hora Kopřivnice je tažen přírodní řad do vodojemu Libhošť 150 m^3 .

Z vodojemu Libhošť je do obce pitná voda přivedena přírodním řadem DN 100, kde je rozvodná síť provozována v jednom tlakovém pásmu. Vodovodní síť je okružová i větvěná. Z vodovodní sítě obce je samostatnou přípojkou zásobován areál ZD Borovec situovaný mimo k.ú. Libhošť.

Stávající vodní zdroje – Horní pramen a Dolní pramen mají stanovená ochranná pásma. Rozhodnutí o stanovení ochranných pásem není k dispozici.

Loučka

V Loučce je vybudován veřejný vodovod, který navazuje na systém zásobování Nového Jičina. Zdrojem vody jsou zdroje skupinového vodovodu Nového Jičina – Ostravský oblastní vodovod (OOV), malá část zástavby je napojena na místní zdroj.

Vodovod je rozdělen na dvě tlaková pásma. Jedno je ovládáno vodojemem Salaš přes redukci tlaku, druhé je ovládáno vodojemem Skalky.

Sídlíště Loučka v severovýchodní části města je zásobeno ze systému SV Nový Jičín, z přivaděče DN 400 z vodojemu Salaš s max. hladinou vody 358,15 a dnem 353,15 m n.m. Z tohoto přivaděče je rozvod pro zástavbu sídlíště proveden odbočením DN 300, na kterém je redukce tlaku. Z tohoto rozvodu je dále přečerpávána voda do vodojemu Starý Jičín.

Starší část zástavby Loučky je zásobena z rozvodu vody, který je pod tlakem vodojemu Skalky s max. hladinou vody 339,85 m n.m. a dnem 334,15 m n.m.

Malá část Loučky je zásobována z místního zdroje, který tvoří dva prameny – Horní a Dolní o celkové vydatnosti cca $0,15 \text{ l.s}^{-1}$. Prameny jsou gravitačně svedeny do akumulace 100 m^3 s max. hladinou vody 345 m n.m. Ve vodojemu je hygienické zabezpečení zajištěno dávkováním chlornanu sodného. Rozvodná síť zásobena z tohoto místního zdroje tvoří samostatné tlakové pásmo malého rozsahu. Zdroj nemá stanovené ochranné pásmo.

Straník

Vodovod ve Straníku byl vybudován v letech 1979 – 1983. Je součástí skupinového vodovodu Hodslavice – Straník.

Původním zdrojem skupinového vodovodu byly zářezy, které byly doplněny o vrty PV1 a PV2. Nově je vybudován vrt PV4, dle Rozhodnutí č.j. OŽP/85215/2006, o povolení zřízení vodního díla a stanovení povoleného odběru je vrt označován HV4. Nyní jsou zářezy opuštěny a jediným zdrojem jsou vrty. Vrty PV1 a PV2 jsou umístěny jihozápadně od zástavby Straníku, vrt HV 4 je jižně od zástavby poblíž točny autobusů u silnice Straník – Hostašovice. Vydatnost vrtu PV1 je 2 l.s^{-1} , vrt má stanovené ochranné pásmo - OHP 1. stupně v rozsahu $20 \times 20 \text{ m}$, které v rozporu s rozhodnutím č.j. VLHZ/2441/4774/88/Pe-235 ze dne 23. 1. 1989 není oploceno. Součástí rozhodnutí je i povolení k odběru a to průměrně 2 l/s , roční úhrn je $63\,072 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Vrt PV2 má stanovené ochranné pásmo Rozhodnutím č.j. ŽP-4568/93-Pe-231/2 ze dne 23. 6. 1994 a zároveň povolen odběr max. $2,5 \text{ l/s}$, tj. max. $6\,480 \text{ m}^3/\text{měsíc}$, roční úhrn $77\,760 \text{ m}^3/\text{rok}$. Ochranné pásmo je stanovené v rozsahu $10 \times 10 \text{ m}$ a v terénu je označeno výstražnými tabulkami.

Rozhodnutí o zrušení zářezů není k dispozici. Původně v ÚPN zakreslená ochranná pásma vrtů a zářezů nejsou platná.

Do k.ú. Straníku zasahuje navržené ochranné pásmo rezervního zdroje pro Hostašovice, který se nachází za hranici k.ú. Straník na území Hostašovice.

Voda z vrtů je čerpána na nedalekou úpravnu vody s technologií pro odstranění barvy, zákalu a s hygienickým zabezpečením vody. Součástí úpravně je akumulace čisté vody $2 \times 50 \text{ m}^3$. V úpravně vody je samostatné čerpání směrem do vodojemu Straník 100 m^3 a do Hodslavic. Třetí čerpání, které bylo realizováno jako havarijní propojení směrem do Hostašovic, zatím nebylo použito.

Součástí vodovodu Straník je výtlačný řad z úpravně vody do vodojemu Straník 100 m^3 s max. hladinou 404,20 a dnem 402,00 m n.m. Z vodojemu Straník je proveden gravitační rozvod v obci.

Vlastní vodovod a zdroj vody má zemědělský podnik severovýchodně od zástavby Straníku.

Žilina

Vodovod v Žilině je součástí skupinového vodovodu Nového Jičína, který je provozován SmVaK Ostrava, a.s., provozní středisko Nový Jičín. Vodovod je zásobován vodou ze systému OOV, z přivaděče DN 400, který je veden z vodojemu Puntík do vodojemu Skalky. Z tohoto řadu odbočuje přívodní řad do Žiliny, na kterém je osazen redukční ventil. Původní napojení na síť města je odděleno uzavřeným šoupátkem.

Velmi malá část zástavby Žiliny na hranici k.ú. Životice u Nového Jičína bude zásobena pitnou vodou z vodovodní sítě Životic, která bude napojena přes vodojem $2 \times 100 \text{ m}^3$ na vodovodní síť Mořkova ze zdrojů OOV.

Zásobování pitnou vodou průmyslu a zemědělství.

Na území Nového Jičína se nenachází průmyslový podnik s vyšším odběrem pitné vody než 1 l.s^{-1} . Průměrný odběr pitné vody pro průmyslové podniky na území Nového Jičína za rok 2007 je, dle údajů SmVaKu, $102,80 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$, tj. $1,19 \text{ l.s}^{-1}$.

Zemědělské podniky s větší potřebou vody než 1 l.s^{-1} se na území Nového Jičína nenacházejí.

a.2) Výpočet potřeby vody

Výpočet potřeby vody pro obyvatelstvo, technickou vybavenost a objekty druhého bydlení, je proveden podle Směrnice č. 9 ze dne 20. července 1973 MLVH ČSR a MZ ČSR – hlavního hygienika ČSR pro výpočet potřeby vody při navrhování vodovodních a kanalizačních zařízení a posuzování vydatnosti vodních zdrojů.

Vzhledem k charakteru zástavby a velikosti sídla je podle této směrnice uvažována pro byty v bytových domech s koupelnou a lokálním ohřevem teplé vody potřeba vody $120 \text{ l.os}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$ pro ostatní byty $90 \text{ l.os}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$.

Vzhledem k rozsahu stávající i navrhované vodovodní sítě se předpokládá, že do roku 2020 bude na veřejný vodovod napojeno 100% obyvatel ve všech sídlech s výjimkou Bludovic. Výpočet potřeby vody pro 100% napojených obyvatel je teoretický a vytváří určitou rezervu při posuzování stávajících objektů vodovodu a při dimenzování nových zařízení.

Pouze v Bludovicích bude procento napojených obyvatel vzhledem k rozsahu stávající a navrhované vodovodní sítě podstatně nižší. Uvažováno je, že na vodovod bude napojeno cca 85 % obyvatel.

Specifická potřeba vody pro občanskou a technickou vybavenost je, dle uvedené směrnice, 20 l.d^{-1} na jednoho obyvatele pro Bludovice, Straník a Kojetín, 30 l.d^{-1} pro Libhošť, Loučku a Žilinu a 70 l.d^{-1} pro Nový Jičín. Pro části města Libhošť, Loučka, Žilina a vlastní Nový Jičín je specifická potřeba navýšena o 20 % na pokrytí potřeb pro nevyspecifikované podnikatelské aktivity.

Potřeba vody pro druhé bydlení a individuální rekreaci je počítána na základě konkrétních údajů o počtu bytů druhého bydlení. Specifická potřeba je uvažována ve výši $60 \text{ l.os}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$ a zohledňuje skutečnost, že objekty nejsou trvale obydlené.

Potřeba vody pro stávající zařízení průmyslové výroby je převzata z údajů o stávající spotřebě vody provozovatele vodovodní sítě za poslední sledované období. Do celkové bilance potřeby vody pro průmysl je započítána i potřeba vody pro navrhované plochy určené pro rozvoj drobné řemeslné výroby, výroby a skladování dle rozlohy konkrétních navržených lokalit. Je uvažováno se specifickou potřebou vody o objemu $3 \text{ m}^3/\text{ha}$ plochy za den.

V navrhovaných plochách se nepředpokládá výroba s nároky na pitnou vodu pro technologické účely. V případě požadavku na dodávku pitné vody pro technologické účely bude nutno přehodnotit bilanci potřeby vody, resp. navrhovat výrobní provozy s uzavřenými technologickými okruhy s minimálním dopouštěním čerstvé vody. Výpočet je uveden v tabulce Průmysl.

Potřeba vody pro zemědělství je počítána na stávající kapacity objektů pro živočišnou výrobu, do výpočtu již nejsou zahrnuty kapacity zařízení u nichž se počítá s jejich výhledovým zrušením.

Koeficient denní nerovnoměrnosti je určen dle kategorií jednotlivých sídel: $k_d = 1,4$ pro Libhošť, Loučku u Nového Jičína, Nový Jičín a Žilinu, $k_d = 1,5$ pro Bludovice, Kojetín a Straník. Koeficient hodinové nerovnoměrnosti $k_h = 1,8$ pro všechny sídla.

Výsledné hodnoty potřeby pitné vody, rozhodující pro posouzení vodovodů, jsou uvedeny v následujících tabulkách:

Výsledná potřeba pitné vody – Bludovice

potřeba vody pro	Počet obyvatel	potřeba vody			
		Q _p	Q _m) ⁵		Q _h) ⁶
		m ³ .d ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.s ⁻¹
BF) ¹	357	32,13	48,20	0,56	1,00
TV) ²	357	8,40	12,60	0,15	0,26
Druhé bydlení) ³	78	4,68	7,02	0,08	0,15
Průmysl	-	0	0	0	0
Zemědělství) ⁴	-	1,99	2,40	0,03	0,05
Σ Bludovice	-	47,20	70,22	0,82	1,47

)¹ bytový fond - RD 357 obyvatel, specifická potřeba vody 90 l.os⁻¹.den⁻¹

)² technická vybavenost - specifická potřeba vody 20 l.os⁻¹.den⁻¹

)³ druhé bydlení, individuální rekreace - specifická potřeba vody 60 l.os⁻¹.den⁻¹

)⁴ dle tabulky Zemědělství

)⁵ k_d = 1,5

)⁶ k_h = 1,8

Výsledná potřeba pitné vody – Kojetín

potřeba vody pro	Počet obyvatel	potřeba vody			
		Q _p	Q _m) ⁵		Q _h) ⁶
		m ³ .d ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.s ⁻¹
BF) ¹	210	19,80	28,35	0,33	0,59
TV) ²	210	4,20	6,30	0,07	0,13
Druhé bydlení) ³	60	3,60	5,40	0,06	0,11
Průmysl) ⁴	1,57 ha	4,71	4,71	0,05	0,10
Zemědělství	-	0	0	0	0
Σ Kojetín	-	32,31	44,76	0,51	0,93

)¹ bytový fond - RD 210 obyvatel, specifická potřeba vody 90 l.os⁻¹.den⁻¹

)² technická vybavenost - specifická potřeba vody 20 l.os⁻¹.den⁻¹

)³ druhé bydlení, individuální rekreace - specifická potřeba vody 60 l.os⁻¹.den⁻¹

)⁴ drobná řemeslní výroba, výroba a skladování - návrh plochy 1,57 ha, specifická potřeba vody 3 m³/ha plochy

)⁵ k_d = 1,5

)⁶ k_h = 1,8

Výsledná potřeba pitné vody – Libhošť

potřeba vody pro	Počet obyvatel	potřeba vody			
		Q _p	Q _m) ⁷		Q _h) ⁷
		m ³ .d ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.s ⁻¹
BF) ¹	1560	142,80	199,92	2,32	4,17
TV) ²	1560	56,16	78,62	0,91	1,64
Druhé bydlení) ³	185	11,10	15,54	0,18	0,32
Průmysl) ⁴	5,15 ha	15,45	15,45	0,18	0,32
Zemědělství) ⁵	-	32,05	43,69	0,51	0,91
Σ Libhošť	-	257,57	353,22	4,09	7,36

)¹ bytový fond - BD 80 obyvatel, specifická potřeba vody 120 l.os⁻¹.den⁻¹

- RD 1 480 obyvatel, specifická potřeba vody 90 l.os⁻¹.den⁻¹

)² technická vybavenost - specifická potřeba vody 36 l.os⁻¹.den⁻¹

)³ druhé bydlení, individuální rekreace - specifická potřeba vody 60 l.os⁻¹.den⁻¹

)⁴ drobná řemeslní výroba, výroba a skladování - návrh plochy 5,15 ha, specifická potřeba vody 3 m³/ha plochy

)⁵ dle tabulky Zemědělství

)⁶ k_d = 1,4

)⁷ k_h = 1,8

Výsledná potřeba pitné vody – Loučka u Nového Jičína

potřeba vody pro	Počet obyvatel	potřeba vody			
		Q _p	Q _m) ⁷		Q _h) ⁷
		m ³ .d ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.s ⁻¹
BF) ¹	3 290	377,10	527,94	6,11	11,00
TV) ²	3 290	118,44	165,82	1,92	3,45
Druhé bydlení) ³	270	16,20	22,68	0,26	0,47
Průmysl) ⁴	2,88 ha	8,64	8,64	0,10	0,18
Zemědělství) ⁵	-	0,12	0,16	0,01	0,01
Σ Libhošť	-	520,50	725,24	8,40	15,11

)¹ bytový fond - BD 2 700 obyvatel, specifická potřeba vody 120 l.os⁻¹.den⁻¹

- RD 590 obyvatel, specifická potřeba vody 90 l.os⁻¹.den⁻¹

)² technická vybavenost - specifická potřeba vody 36 l.os⁻¹.den⁻¹

)³ druhé bydlení, individuální rekreace - specifická potřeba vody 60 l.os⁻¹.den⁻¹

)⁴ drobná řemeslní výroba - návrh plochy 5,15 ha, specifická potřeba vody 3 m³/ha plochy

)⁵ dle tabulky Zemědělství

)⁶ k_d = 1,4

)⁷ k_h = 1,8

Výsledná potřeba pitné vody – Nový Jičín

potřeba vody pro	Počet obyvatel	potřeba vody			
		Q _p	Q _m) ⁷		Q _h) ⁷
		m ³ .d ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.s ⁻¹
BF) ¹	17 610	2 030,40	2 842,56	32,91	59,23
TV) ²	17 610	1 479,24	2 070,94	23,97	43,14
Druhé bydlení) ³	905	54,30	76,02	0,88	1,58
Průmysl) ⁴	)⁴	274,49	274,49	3,18	5,72
Zemědělství) ⁵	-	0,72	1,08	0,01	0,02
Σ Libhošť	-	3 839,15	5 265,09	60,95	109,69

)¹ bytový fond - BD 14 850 obyvatel, specifická potřeba vody 120 l.os⁻¹.den⁻¹

- RD 2 760 obyvatel, specifická potřeba vody 90 l.os⁻¹.den⁻¹

)² technická vybavenost - specifická potřeba vody 84 l.os⁻¹.den⁻¹

)³ druhé bydlení, individuální rekreace - specifická potřeba vody 60 l.os⁻¹.den⁻¹

)⁴ lehký průmysl, drobná řemeslní výroba - návrh plochy 57,23 ha, specifická potřeba vody 3 m³/ha plochy + údaj z evidence správce sítě o odběru pro průmysl za rok 2007 = 37 521 m³/rok

)⁵ dle tabulky Zemědělství

)⁶ k_d = 1,4

)⁷ k_h = 1,8

Výsledná potřeba pitné vody – Straník

potřeba vody pro	Počet obyvatel	potřeba vody			
		Q _p	Q _m) ⁵		Q _h) ⁶
		m ³ .d ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.s ⁻¹
BF) ¹	510	45,90	68,85	0,80	1,43
TV) ²	510	10,20	15,30	0,18	0,32
Druhé bydlení) ³	110	6,60	9,90	0,11	0,21
Průmysl	-	0	0	0	0
Zemědělství) ⁴	-	3,03	4,26	0,05	0,09
Σ Libhošť	-	65,73	98,31	1,14	2,05

)¹ bytový fond - RD 510 obyvatel, specifická potřeba vody 90 l.os⁻¹.den⁻¹

)² technická vybavenost - specifická potřeba vody 20 l.os⁻¹.den⁻¹

)³ druhé bydlení, individuální rekreace - specifická potřeba vody 60 l.os⁻¹.den⁻¹

)⁴ dle tabulky Zemědělství

)⁶ k_d = 1,5

)⁷ k_h = 1,8

Výsledná potřeba pitné vody – Žilina

potřeba vody pro	Počet obyvatel	potřeba vody			
		Q_p	Q_m) ⁵		Q_h) ⁶
		$m^3 \cdot d^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
BF) ¹	1 650	152,70	213,78	2,47	4,45
TV) ²	1 650	59,40	83,16	0,96	1,73
Druhé bydlení) ³	182	10,92	15,29	0,18	0,32
Průmysl	-	0	0	0	0
Zemědělství) ⁴	-	35,28	68,77	0,80	1,43
Σ Libhošť	1 832	258,30	381,00	4,41	7,93

)¹ bytový fond - BD 140 obyvatel, specifická potřeba vody $120 \text{ l} \cdot \text{os}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$

- RD 1 510 obyvatel, specifická potřeba vody $90 \text{ l} \cdot \text{os}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$

)² technická vybavenost - specifická potřeba vody $36 \text{ l} \cdot \text{os}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$

)³ druhé bydlení, individuální rekreace - specifická potřeba vody $60 \text{ l} \cdot \text{os}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$

)⁴ dle tabulky Zemědělství

)⁶ $k_d = 1,4$

)⁷ $k_h = 1,8$

Průmysl

	Plocha ha	Q_p) ²	Q_m) ²		Q_h) ²
		$m^3 \cdot d^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
Libhošť	5,15	15,45	15,45	0,18	0,32
Loučka u Nového Jičína	2,88	8,64	8,64	0,10	0,18
Nový Jičín	-) ¹	102,80	102,80	1,19	2,14
		57,23	171,69	1,99	3,58
	Σ	274,49	274,49	3,18	5,72
Kojetín	1,57	4,71	4,71	0,05	0,10

)¹ údaj z evidence správce sítě 37 521 m^3 za rok 2007

)² specifická potřeba vody odhadnuta - 3 m^3 /ha plochy

Zemědělství

Zemědělský podnik	Q_p	Q_m		Q_n
	$m^3 \cdot d^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
SHR p. Miroslav Vaníček – Σ Nový Jičín) ¹	0,72	1,08	0,01	0,02
Veterinární a farmaceutická Univerzita Brno, zemědělský podnik Nový Jičín) ²	34,50	67,80	0,78	1,41
SHR p. Karel Kudělka) ³	0,73	0,97	0,01	0,02
Σ Žilina	35,23	68,77	0,80	1,43
SHR p. Vlastimil Chlapík) ⁴				
SHR p. Jan Dresler) ⁵				
Σ Loučka u Nového Jičína	0,12	0,16	0,01	0,01
SHR p. Pavel Mikulenka) ⁶	0,95	0,92	0,01	0,02
SHR p. Václav Schneider, p. Gabriela Žitníková) ⁷	1,04	1,48	0,02	0,03
Σ Bludovice	1,99	2,40	0,03	0,05
SHR p. František Krutílek) ⁸	2,28	3,21	0,04	0,07
SHR p. Kamil Indrák) ⁹	0,75	1,05	0,01	0,01
Σ Straník	3,03	4,26	0,05	0,09
Agroprůmyslový kombinát Sedlnice) ¹⁰	25,75	34,73	0,40	0,72
SHR p. Rostislav Skalík) ¹¹	4,53	6,53	0,08	0,14
SHR p. Radek Štěpán) ¹²	1,25	1,75	0,01	0,01
SHR p. Miroslav Podešva) ¹³	0,20	0,28	0,01	0,01
SHR p. Šárka Gavendová) ¹⁴	0,31	0,40	0,01	0,01
Σ Libhošť	32,05	43,69	0,51	0,91

)¹ - koně 18 ks – specifická potřeba vody 40 – 60 l/kus/den

)² - prasata 3 210 ks – specifická potřeba vody 15 – 20 l/kus/den

- koně 2 ks - specifická potřeba vody 40 - 60 l/kus/den

)³ - skot 10 ks - specifická potřeba vody 25 - 35 l/kus/den

- ovce 30 ks - specifická potřeba vody 8-10 l/kus/den

- kozy 20 ks - specifická potřeba vody 8-10 l/kus/den

- koně 2 ks - specifická potřeba vody 40 - 60 l/kus/den

)⁴ - krávy 3 ks - specifická potřeba vody 25 - 35 l/kus/den

)⁵ - kanci 1 ks - specifická potřeba vody 15 - 20 l/kus/den

- prasničky 2 ks - specifická potřeba vody 10 - 15 l/kus/den

)⁶ - skot 25 ks - specifická potřeba vody 25 - 35 l/kus/den

- ovce 40 ks - specifická potřeba vody 8 - 10 l/kus/den

)⁷ - skot 20 ks - specifická potřeba 25 - 35 l/kus/den

- ovce 18 ks - specifická potřeba 8 - 10 l/kus/den

- koně 10 ks - specifická potřeba 40 - 60 l/kus/den

)⁸ - krávy 60 ks - specifická potřeba 25 - 35 l/kus/den

- jalovice 25 ks - specifická potřeba 25 - 35 l/kus/den

- telata 15 ks - specifická potřeba vody 10 - 15 l/kus/den

)⁹ - dobytek 30 ks - specifická potřeba 25 - 35 l/kus/den

)¹⁰ - dojnice 360 ks - specifická potřeba 60 - 80 l/kus/den

- jalovice 120 ks - specifická potřeba 25 - 35 l/kus/den

- telata 115 ks - specifická potřeba vody 10 - 15 l/kus/den

)¹¹ - dojnice 18 ks - specifická potřeba vody 60 - 80 l/kus/den

- telata 4 ks - specifická potřeba vody 10 - 15 l/kus/den

- prasnice 4 ks - specifická potřeba vody 15 - 20 l/kus/den

- výkrm prasat 30 ks - specifická potřeba vody 20 - 30 l/kus/den

- skot 30 ks - specifická potřeba vody 25 – 35 l/kus/den

- výkrm prasat 100 ks - specifická potřeba vody 20 - 30 l/kus/den

)¹² - skot 50 ks - specifická potřeba vody 25 - 35 l/kus/den

)¹³ - skot 8 ks - specifická potřeba vody 25 - 35 l/kus/den

)¹⁴ - ovce 40 ks - specifická potřeba vody 8 - 10 l/kus/den

a.3) Návrh zdrojů vody, posouzení tlakových poměrů, akumulace, návrh zásobovacích a hlavních rozváděcích řadů

Návrh doplnění a rozšíření vodovodní sítě Nový Jičín vychází ze současného stavu zásobování pitnou vodou, který byl popsán v úvodní části Vodního hospodářství. Navrhované řešení respektuje současný stav v zásobování pitnou vodou a koncepci stanovenou Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací obcí Moravskoslezského kraje. Návrh zařízení a objektů vodovodu je upraven pro potřebu územního plánu pro návrhové období roku 2020.

S ohledem na výškové uspořádání stávající a navrhované zástavby je celé řešené území rozděleno na tlaková pásma tak, aby tlakové poměry vody v síti co nejlépe vyhovovali ČSN 75 5401. Při posouzení tlakových poměrů vody v síti se vychází z uvedené normy, která připouští nejvyšší přetlak vody v potrubí 0,6 MPa, v odůvodněných případech 0,7 MPa a požaduje minimální hydrodynamický přetlak v místě přípojky 0,15 MPa pro zástavbu do dvou podlaží a 0,25 MPa pro zástavbu nad dvě podlaží. Rozhraní tlakových pásem je orientační, skutečné rozdělení je dáno provozem dle konkrétních potřeb. Pro optimální tlakové poměry v dílčích tlakových pásmech jsou navrženy AT stanice, resp. redukční ventily.

Akumulace je posouzena pro celý vodovodní systém Nového Jičína a jednotlivě pro samostatné provozní celky vodovodu, dle potřeby je navržena dostavba vodojemů nových. Objem akumulace je posouzen tak aby zajišťoval minimální požadovanou akumulaci vody včetně akumulace požární vody.

Dle ČSN 73 6650 se doporučuje stanovit celkovou akumulaci ve výši 60 – 100% maximální denní potřeby vody. Dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb je pro rodinné domy a nevýrobní objekty do plochy $\leq 120 \text{ m}^2$ stanoveno množství požární vody $4 \text{ l}\cdot\text{s}^{-1}$ a obsah nádrže požární vody 14 m^3 . Pro nevýrobní objekty o ploše $120 - 1\,500 \text{ m}^2$ je množství požární vody $6 \text{ l}\cdot\text{s}^{-1}$. Tomu odpovídá požadovaný obsah nádrže 22 m^3 .

Dle uvedené ČSN je uvažována akumulace požární vody pro Bludovice, Kojetín, Straník, Loučku a Žilinu 14 m^3 , pro Nový Jičín a Libhošť 22 m^3 .

Dle výpočtu potřeby vody pro obyvatelstvo, technickou vybavenost, objekty druhého bydlení, průmysl a zemědělství v roce 2020 bude nárok na zdroj vody pro celý Nový Jičín $Q_m = 6\,794,77 \text{ m}^3\cdot\text{d}^{-1}$, tj. $78,64 \text{ l}\cdot\text{s}^{-1}$ (bez Straníku). Voda bude dodávána z centrálních zdrojů OOV pouze Straník ($Q_m = 98,31 \text{ m}^3/\text{den} = 1,14 \text{ l/s}$) bude zásoben z místního zdroje vody.

Posouzení akumulace vody

sídlo	$Q_m \text{ m}^3/\text{den}$	A potřebné m^3	A stav m^3	A návrh m^3
Bludovice	70,22	56,13) ¹	)³	0
Loučka u N. Jičína	725,24	449,17) ¹	)³	0
Nový Jičín	5 265,09	3 181,05) ²	)³	0
Žilina	381,00	242,60	)³	0
Σ vodovod Nový Jičín	6 441,55	3 886,96	12 000	0
Libhošť	353,22	233,93) ²	150	150
Straník	98,31	72,99) ¹	100) ⁴	0
Σ Nový Jičín	6 893,80	--	-	250

)¹ včetně akumulace požární vody 14 m^3

)² včetně akumulace požární vody 22 m^3

)³ stávající akumulace pro celý Nový Jičín

)⁴ je započítána pouze akumulace ve vodojemu Straník 100 m^3

Bludovice

Stávající síť v Bludovicích je provozována jako jedno tlakové pásmo ovládané hladinami vodojemu Skalky (339,85 – 334,17 m n.m.). Tlakové poměry vody jsou v souladu s ustanovením ČSN pro stávající i navrženou zástavbu na kótě terénu cca 294 – 319 m n.m. Zásobovací řad DN 160 z vodojemu do spotřebiště převede max. hodinovou potřebu vody $Q_h = 1,47$ l/s, stávající rozváděcí řady jsou kapacitně vyhovující. V návrhu územního plánu je uvažováno jen s dostavbou vodovodu pro nově navrhovanou zástavbu.

Dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací obcí Moravskoslezského kraje z roku 2004 je navrženo prodloužení vodovodu v Bludovicích na horní konec. Vodovod na pravém břehu Zrzávky byl již vybudován a plně pokrývá současnou potřebu. Další prodloužení a zokruhování vodovodu dle PRVKUK je finančně náročné a není zahrnuto do návrhového období územního plánu.

Potřebná akumulace vody pro Bludovice je $56,13$ m³ a představuje cca 0,5 % z celkové akumulace pro Nový Jičín. S výstavbou nového vodojemu pro obec se nepočítá.

Kojetín

Po dostavbě vodovodu v roce 1999 je vodovodní síť v Kojetíně provozována jako dvě tlaková pásma. Základní tlakové pásmo - dolní tlakové pásmo (DTP) tvoří původní rozvod vody z vodojemu Kojetín 70 m³, s max. hladinou $499,00$ m n.m.

Původní tlakové pásmo se zdrojem vody - studnou U Tvrдых je napojeno na vodojem Kojetín přes automatickou tlakovou stanici ve vodojemu a tvoří horní tlakové pásmo (HTP).

Tlakové poměry vody pro stávající i navrženou zástavbu jsou v souladu s ustanovením ČSN.

Stávající vodojem 70 m³ zabezpečí akumulaci ve výši cca 93 % Q_m .

Přívod vody do vodojemu - výtlačný řad DN 63 převede max. denní potřebu vody $Q_m = 0,51$ l/s, zásobovací řad DN 80 z vodojemu do spotřebiště převede max. hodinovou potřebu vody $Q_h = 0,93$ l/s.

Pro navrhovanou zástavbu nad silnicí Nový Jičín - Kojetín je vybudován řad DN 50. V navrhované ploše bude max. 7 rodinných domů, t. j. cca 21 obyvatel, čemuž odpovídá průměrná denní potřeba vody $Q_p = 1,89$ l/s, maximální denní potřeba vody $Q_m = 2,84$ l/s a max. hodinová potřeba $Q_h = 5,1$ l/s. Toto množství převede stávající řad DN 50, nebude však zabezpečen přívod požární vody, pro který je normou doporučený profil DN 80. Proto v návrhu územního plánu je úsek od hlavního zásobovacího řadu v délce cca 450 m navržený k rekonstrukci na řad DN 80.

Ostatní řady jsou kapacitně vyhovující.

Libhošť

Vodovodní síť Libhoště je pitnou vodou zásobena pouze z centrálních zdrojů OOV, z přivaděče Hájov – přerušovací komora Rybí, na který je napojen vodojem Libhošť 150 m³. Z vodojemu Libhošť jde přívodní řad DN 100 do obce, kde je rozvodná síť provedena v jednom tlakovém pásmu ovládaném hladinami vodojemu 150 m³ (343,00 – 340,00 m n.m.). Pro zástavbu (stávající i navrhovanou) situovanou na terénu ve výšce cca 290 – 318 m n.m. jsou tlakové poměry vody v síti vyhovující. Vodovodní síť je okružová i větvevná.

Stávající vodovodní síť je doplněna o nové řady pro plochy s navrhovanou zástavbou. Řady jsou navrženy v profilu DN 80 a jsou zokruhovány.

Stávající akumulace 150 m³ nepokryje potřebu pitné vody pro návrhové období, proto je v těsné blízkosti stávajícího vodojemu navržen nový vodojem o stejném objemu. Po výstavbě nového vodojemu bude celková akumulace 300 m³ představovat zásobu 79 % Q_m .

Z vodovodní sítě Libhoště je samostatnou přípojkou zásobován areál ZD Borovec mimo k.ú. Libhoště, odběr vody ze sítě nepřesáhne 1 l/s.

Postupná výměna nevyhovujícího azbestocementového potrubí a inkrustovaného potrubí se bude provádět dle potřeb provozovatele.

Z původních zdrojů v Libhošti je dnes využíván Horní pramen o vydatnosti $0,5$ l.s⁻¹. Zdroj nemá stanovenou ochranné pásmo.

Loučka

Zástavba v severní části Loučky na levém břehu Grosmanky kolem ulice Jičínská a Mlýnská je napojena na přivaděč DN 400 z vodojemu Salaš, ze kterého odbočuje řad DN 300 do zástavby. Na odbočujícím řadu je vybudována redukce tlaku. Pro stávající a navrhovanou zástavbu situovanou na terénu ve výšce cca 286 – 310 m n.m. jsou tlakové poměry v souladu s ČSN. Stávající vodovodní síť bude doplněna o nové řady pro plochy s navrženou zástavbou, které budou dle konkrétních možností zokruhovány.

Napojení vodovodu Starého Jičína z vodovodní sítě Loučky zůstane zachován.

Stávající zástavba na pravém břehu Grosmanky kolem ulice Za Potokem a Za Humny je na terénu ve výšce 270 – 310 m n.m. Hlavní zásobovací řad profilu DN 80, DN 100 procházející územím podél toku je napojen na vodovodní síť bytového obvodu zásobeného z vodojemu Skalky s max. hladinou vody 339,85 m n.m. a dnem 334,15 m n.m. Navrhovaná zástavba této lokality situovaná na terénu ve výšce cca 286 – 315 m n.m. bude napojena na tento řad novým řadem vedeným v ulici Za Humny. Nový řad profilu DN 100 délky cca 800 m bude napojen na stávající řad ve dvou místech, v ulici Za Humny a v ulici Císařská. Rozváděcí řady v navrhované ploše budou upřesněny v dalších stupních projekční přípravy.

Navrhovaná zástavba v lokalitě Bocheta bude je situována na terénu ve výšce cca 287– 320 m n.m. Navrhovaný vodovod bude napojen na vodovodní síť města, v ulici K Nemocnici a B. Martinů z vodojemu Skalky přes AT stanici.

Malá část Loučky je zásobována z místního zdroje, který je v územním plánu zachován. Zdroj nemá stanovenou ochranné pásmo. V případě potřeby lze vodovod propojit na centrální zdroj.

S rozšířením stávající vodovodní sítě se počítá pouze pro plánovanou zástavbu.

Nový Jičín

Po napojení vodovodu Nový Jičín na centrální zdroje Ostravského oblastního vodovodu (OOV) je potřeba vody pro město a celý vodovodní systém plně kryta z přivaděče DN 500 z vodojemu Hájov. Původní místní zdroje vody nejsou do systému zásobování města zapojeny.

Správce vodovodu dle provozních potřeb rozdělil síť ve městě na tlakové pásma následovně:

z vodojemu Puntík 2 500 m³ s hladinami 339,85 – 334,34 m n.m. je zásobena oblast jižně od ulice Suvotrova na pravém a levém břehu Jičiny v prostoru ulice Lužická, Sokolovská, U Rybníčku, Beskydská, U Hřiště a Hřbitovní. Stávající zástavba se zde nachází po úroveň terénu cca 315 m n.m. - tlakové poměry jsou vyhovující.

Bytová zástavba na levém břehu Grosmanky je napojena na samostatný řad DN 250 z vodojemu Skalky 2 x 1 000 + 2 x 1 500 m³ s hladinami 339,85 – 334,15 m n.m. Zásobovaná oblast situována na terénu ve výšce cca 280 – 304 m n.m. je ohraničena ulicemi Dlouhá, Anenská, a Palackého. Tlakové poměry vody jsou vyhovující.

Střed města je zásoben vodovodní sítí z vodojemu Skalky a je ohraničen ulicemi Štefánkova, K nemocnici, Lesní, Bratří Jaromírů a Vrchlického. Zástavba je situována na úrovni terénu cca 286 – 325 m n.m. Tlakové poměry jsou vyhovující.

Zásobení průmyslové zóny je realizováno z přerušovací komory Rybí a tvoří samostatnou část vodovodu s akumulací ve vodojemu Karnola, resp. Autopal. Lokalita je situována na terénu ve výšce cca 280 – 310 m n.m.

Samostatný okruh tvoří vodovodní síť v prostoru ulice Dvořákova, Zborovská, kde je tlak z vodojemu Skalky upravován redukčním ventilem.

Z vodojemu Salaš je vyveden přívodní řad DN 400, z něhož je provedena odbočka do Loučky. Tato část vodovodu tvoří samostatný okruh, v němž je tlak vody upravován v redukčním ventilu.

Ze staré a nové AT stanice je veden výtlač směřem na Kunín, z něhož je zásobena malá část zástavby kolem ulice Pod Skalkou, Na Stráni a lokalita Skalky.

do Bludovic je veden samostatný řad DN 150 z vodojemu Skalky.

na přívod z Hájova – Puntík – Skalky je samostatným řadem DN 150 napojena Žilina. Napojení je provedeno přes redukci.

Samostatnou část tvoří tzv. dolní tlakové pásmo Šenov – Kunín, napojené přes vodojem Suvorovova z vodojemu Rybí.

Vodovod pokrývá celou zastavěnou část města a jeho kapacita pro dopravu potřebného množství vody $Q_h = 109,69$ l/s je postačující.

V územním plánu je navrženo doplnění stávající vodovodní sítě v lokalitě Nad Střelnicí v prostoru mezi ulicemi U Hřiště a Za Školou. Navržený je řad DN 100, který bude napojen na přívod vody DN 500 z vodojemu Puntík. Na řadu DN 100 je pro navrhovanou zástavbu situovanou nad úrovní terénu cca 315 m n.m. navržena AT stanice.

Dále je navrženo napojení zástavby Bocheta a lokality Na Skalkách na stávající řady pitné vody. Napojení bude provedeno na rekonstruovaný řad DN 150 v oblasti ulice Boh. Martinů a ulice K Nemocnici.

Nutným doplněním systému v budoucnu je plánované propojení řadu DN 250 z VDJ DTP Suvorovova s řadem DN 200 „Bělunek“ s rozvodem DTP v prostoru nad areálem SmVak Nový Jičín. Propoj je navržen mimo k.ú. Nový Jičín.

Straník

Vodovodní síť ve Straníku je ovládána vodojemem Straník 100 m^3 s max. hladinou 404,20 m n.m. a dnem 402,00 m n.m. Stávající a navržená zástavba se nachází na terénu ve výšce 335 – 420 m n.m. Tlakové poměry vody v síti jsou v souladu s ČSN pro zástavbu na terénu 342 – 387 m n.m.

Vyšší tlakové pásmo je navrženo pro navrhovanou zástavbu nad terénem 387 m n.m. Na konci stávajícího řadu DN 80 je navržena AT stanice s výtlačkem na úroveň cca 435 m n.m. Navržen je výtlačný řad profilu DN 80 délky cca 90 m.

Pro zástavbu pod úrovní terénu 342,20 m n.m. je pro vytvoření nižšího tlakového pásma na stávajícím řadu DN 90 navržena redukce tlaku. Výstupní tlak za redukcí bude dostatečný až na úroveň 357 m n.m.

Kapacita místních zdrojů je postačující a plně pokryje potřebu Straníku $Q_m = 1,14$ l/s. Rozváděcí řady jsou kapacitně vyhovující, nové řady DN 80 jsou navrženy pro navrhovanou zástavbu v základním tlakovém pásmu a krátký řad DN 80 je navržen ve vyšším tlakovém pásmu.

Potřebná akumulace pro Straník, včetně požární akumulace 14 m^3 , je $72,99 \text{ m}^3$. Stávající vodojem 100 m^3 zabezpečí akumulaci ve výši 84,55 % Q_m . Nový vodojem není navrhován.

V souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje není pro Straník potřebná další výstavba vodovodu, počítá se pouze s dostavbou pro nově navrženou zástavbu. Pouze v rámci skupinového vodovodu Straník – Hodslavice se výhledově počítá pro případ bilančního deficitu ve zdrojích ve Straníku s napojením vodovodu Hodslavice a Hostašovice na centrální zdroje OOV. Napojení se plánuje na vodojem Mořkov, plněný odbočením z řadu OOV Nová Ves – Frenštát – Kopřivnice.

Žilina

Vodovod v Žilině je zásobován vodou z OOV, z přivaděče DN 400 z vodojemu Puntík do vodojemu Skalky. Z tohoto řadu odbočuje přívodní řad do Žiliny.

Po převedení přivaděče z OOV do VDJ Puntík a VDJ Skalky do tlakového pásma VDJ Hájev došlo ke zvýšení hydrostatického tlaku. Toto zvýšení se dotklo místní části Žilina. Proto je do vodoměrné šachty na odbočce pro Žilinu osazen redukční ventil. Původní napojení na vodojem Skalky je odděleno šoupátkem.

Stávající vodovodní síť je provozována jako jedno tlakové pásmo, tlakové poměry dané výstupným tlakem z redukčního ventilu jsou pro stávající zástavbu v souladu s ustanovením ČSN.

Navrhované plochy pro zástavbu jsou situovány na terénu ve výšce cca 300 – 340 m n.m. Pro zachování minimálního přípustného tlaku vody v potrubí pro navrhovanou zástavbu je důležité nové objekty situovat na spodní hranici pozemků, a pro objekty nad úrovní terénu cca 335 m n.m. bude nutno zřízovat domovní AT stanice.

Navrhované plochy na jižní hranici k.ú. Žilina budou pitnou vodou zásobeny ze soukromných studní, resp. po vybudování vodovodu v Živicích je bude možné napojit na tento vodovod.

Nově navržena lokalita Za Střelnicí bude napojena na řad DN 500 z vodojemu Puntík.

Rozvod vody pro lokalitu je řešen v souladu se zpracovanou studií „Posouzení proveditelnosti urbanistické studie zástavby RD Nový Jičín – Žilina Za Střelnici“, kterou zpracovala firma CAD-PRO, s.r.o. Valašské Meziříčí v dubnu 2006.

a.3) Závěr

Z provedených bilancí potřeb pitné vody pro vodovodní systém Nový Jičín nevychází potřeba výstavby nové akumulace. Stávající akumulace je postačující co do kapacity i výškového umístění. S výstavbou nových vodojemů se nepočítá.

Nový vodojem je navržen pouze pro samostatný vodovod Libhošť.

Navrhované vodovodní řady budou provedeny napojením na stávající vodovodní řady, které vyhovují požadavkům ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb, Zásobování požární vodou a odpovídají požadavkům na kvalitu vody v síti. Navržené vodovodní řady jsou minimálních možných profilů, aby při malé obměně vody nedocházelo k jejímu zahnívání.

Navrhované vodovodní řady budou vedeny v souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Trasy navržených vodovodů jsou patrné z výkresu č. I.B.d)2 Vodní hospodářství.

Návrh zásobování pitnou vodou je řešen v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje a respektuje stávající způsob zásobení.

Ochranné pásmo místního zdroje vody Straník (vrt PV1 a PV2) stanovené Rozhodnutím č.j. VLHZ/2441/4774/88/Pe-235 ze dne 23. 1. 1989 a Rozhodnutím č.j. ŽP-4568/93-Pe-231/2 ze dne 23. 6. 1994 je územním plánem respektováno. Rovněž jsou respektována stanovená ochranná pásma zdrojů, které jsou v současnosti mimo provoz.

Do správního území Nového Jičína zasahují návrhy ochranných pásem 2. stupně Rezervního zdroje a vodního zdroje PV 5, které se nacházejí na území obce Hostašovice.

Ochranná pásma vodovodních řadů dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou stanovena na 1,5 m/2,5 m (do DN 500 včetně/nad DN 500) od vnějšího líce potrubí.

b) Zásobování užitkovou vodou

b.1) Popis současného stavu

Pro technologickou potřebu průmyslových závodů bylo v Novém Jičíně v minulosti několik odběrů užitkové vody z místních toků. Největší podnik s odběrem povrchové a podzemní užitkové vody byly Autopal, Pamela a Tonak. Pro Autopal sloužila čerpací stanice na Grasmance, Pamela využívala vrty a studny. Tonak odebíral užitkovou vodu pod jezem na Zrzávce.

V současné době, v souvislosti s útlumem průmyslové výroby v Novém Jičíně tyto odběry již nejsou využívány.

Pro průmyslovou zónu na východním okraji zastavěného území Nového Jičína je využívána voda z OOV z přivaděče Hájov a přerušovací komory Rybí.

Vlastní vodovod užitkové vody má vybudován Vojenský opravárenský podnik Nový Jičín v Bludovicích. Zdrojem vody je Stranický potok.

V rámci rekonstrukce přípojky NN a telefonu pro lyžařskou chatu Svinec byla navržena čerpací stanice a výtlačné potrubí užitkové vody s čerpáním z vodní nádrže Čerťák po vrcholovou stanici lyžařské lanovky Svinec. Dnes užitkový vodovod slouží k výrobě technického sněhu určeného k zasněžování lyžařské sjezdovky.

c) Odvádění a čištění odpadních vod

c.1) Popis současného stavu

Bludovice

Místní část Bludovice nemá vybudovanou soustavnou kanalizaci. Odpadní vody jsou bez řádného čištění odváděny do potoka Zrzávka.

Pouze malá část zástavby v severní části Bludovic na pravém břehu Zrzávky má vybudovány dvě větve kanalizace s volným vyústěním do stávající vodoteče. Kanalizace je jednotná a odvádí odpadní vody předčištěné v septicích.

Odpadní vody ostatních obyvatel jsou akumulovány v žumpách, nebo nedostatečně čištěny v septicích s přepadem přímo do toků. Dešťové vody jsou odváděny příkopy a propustky přímo do potoka Zrzávka.

Vojenský opravárenský podnik (VOP) se sídlem v Bludovicích má vybudovanou jednotnou kanalizaci v areálu. Odpadní vody jsou čištěny v čistírně odpadních vod VOP, která je umístěná v blízkosti závodu na k.ú. Hodslavice. Její kapacita byla vybudováním aktivačních nádrží zvětšena na EO 1 000. Dnes je ČOV látkově nevytížená. Pásmo hygienické ochrany ČOV není stanoveno.

Kojetín

V Kojetíně je vybudována soustavná jednotná stoková síť, která odvádí odpadní vody z domácností a vybaveností spolu s dešťovými vodami na obecní čistírnu odpadních vod.

Kanalizace v Kojetíně byla vybudována v nedávné době a je rozdělena do tří základních větví. Severní část zástavby je podchycena dvěma stokami profilu DN 300 vedenými oboustranně podél komunikace na Svinec a dále na ČOV. Další řady profilu DN 300 jsou vedeny po obou stranách silnice na Nový Jičín a slouží k odkanalizování dolní části zastavěného území Kojetína. Třetí větev kanalizace profilu DN 300 slouží k odkanalizování jižní části Kojetína. Všechny větve kanalizace jsou zaústěny na ČOV.

Čistírna odpadních vod je mechanicko – biologická s předřazenou akumulační nádrží o objemu 68 m³. V případě extrémních dešťů je akumulační nádrž opatřena přepadovým potrubím do odlehčovací stoky. Škrticím potrubím DN 150 je voda přiváděna k objektu hrubého předčištění a dále do šterbinové nádrže. Za šterbinovou nádrží jsou dvě vegetační kořenové čistírny. Odtok z kořenové ČOV je přes sběrný drén do recipientu. Na ČOV je napojeno 145 obyvatel, projektovaná kapacita je 150 obyvatel. Přítok odpadních vod $Q_n = 2,34 \text{ l.s}^{-1}$, $Q_{\text{max. srážkový}} = 16,70 \text{ l.s}^{-1}$, $Q_d = 26,25 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$.

Libhošť

V celém rozsahu Libhoště je vybudována nesoustavná jednotná kanalizace, která sloužila na odvedení dešťových vod z území, postupně však byly do ní zaústěny i splaškové odpadní vody. Kanalizace byla budována v rámci tzv. akce „Z“ zatrubněním příkopů a je vzhledem k nevhodnému technickému řešení nepoužitelná pro odvádění splaškových vod.

Část Libhoště má nově vybudovanou kanalizaci splaškovou, která odvádí odpadní vody z centrální a severovýchodní části zastavěného území na ČOV.

Výstavba kanalizace v obci bude pokračovat v souladu s návrhem Dokumentace pro realizaci stavby „Kanalizace Libhošť – 2. etapa“, Ing. Novák – AVONA Nový Jičín, září 2006. Po dostavbě kanalizace, dle výsledného návrhu, budou odpadní vody likvidovány z celého území Libhoště, na ČOV bude napojeno 100 % obyvatel.

Kanalizace bude fungovat jako splašková, dešťové vody budou odváděny původní jednotnou kanalizací s vyústěním do místních toků.

Stávající kanalizaci v obci provozuje město Nový Jičín.

V Libhošti je vybudována mechanicko – biologická čistírna, která byla realizována v rámci 1. etapy výstavby stavebně na plnou kapacitu pro celou Libhošť, technologie na polovinu výhledové kapacity, tj. pro cca 800 EO.

Plánuje se výstavba kanalizace v západní a jihozápadní části Libhoště a technologické vybavení ČOV na kapacitu výsledného zatížení odpadními vodami z celého území.

Čištění odpadních vod z celé obce bude v mechanicko biologické ČOV.

Bilanční údaje pro 1. etapu – současný stav:

- množství vypouštěných odpad. vod za den Q_{24} 112,0 m³.den⁻¹
 - množství vypouštěných odpad. vod za rok Q_r40 880,0 m³.rok⁻¹
 - množství BSK₅.....1,69 kg.den⁻¹

Bilanční údaje pro 1. a 2. etapu – výsledný stav:

- množství vypouštěných odpad. vod za den Q_{24} 224,0 m³.den⁻¹
 - množství vypouštěných odpad. vod za rok Q_r81 760,0 m³.rok⁻¹
 - množství BSK₅.....3,37 kg.den⁻¹

Recipientem vypouštěných vyčištěných odpadních vod je Mlýnský potok a následně potok Bartošovický.

Loučka

Centrální část Loučky je odkanalizována splaškovou kanalizací, která odvádí splaškové odpadní vody na ČOV města Nový Jičín. Správcem splaškové kanalizace je SmVaK Ostrava, a.s., provozní středisko Nový Jičín.

Okrajové části nejsou systematicky odkanalizované, zde je vybudována nesoustavná jednotná kanalizace. Čištění odpadních vod zajištěno převážně v septicích či žumpách, ty mají přepady zaústěny do stávající dešťové kanalizace, povrchových vodotečí, případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu. Na kanalizaci v ul. K Svinci jsou napojeny malé domovní čistírny odpadních vod (DČOV) a ČOV od Mateřské školy.

Nový Jičín.

Město Nový Jičín je odkanalizováno soustavnou jednotnou kanalizací, která je vyústěna na mechanicko – biologickou ČOV Nový Jičín, která se nachází na území Šenova.

Odpadní vody jsou na ČOV přiváděny jednotným kanalizačním systémem z lokalit města Nový Jičín a z okolních obcí: Starý Jičín, Šenov u Nového Jičína a částí města Žilina a ve výhledu z Bludovic.

Kanalizační síť města je z převážné části v dobrém technickém stavu, v centru města byla budována od roku 1889 do roku 1930, dnešní rozsah kanalizační sítě je od roku 1971.

ČOV byla uvedena do provozu v roce 1976. V minulých letech prošla postupně několika částečnými rekonstrukcemi: např. intenzifikací, rekonstrukcí aktivačních nádrží I., rekonstrukcí aktivačních nádrží II., rekonstrukcí hrubého předčištění, výstavbou dosazovací nádrže č. 3, vč. dalších objektů.

Zatím poslední celková rekonstrukce ČOV, která probíhala v letech 2003 – 2005 byla vyvolána rostoucími nároky na ochranu životního prostředí s maximálním důrazem na zajištění vysoké kvality vypouštěných odpadních vod z ČOV, ve vazbě na zpřísňující se požadavky vodoprávních úřadů vyplývajících z legislativy Evropské unie a nařízení vlády č. 61/2003 Sb., při eliminaci organického znečištění, odstraňování dusíkatých látek a fosforu.

ČOV má dostatečnou kapacitu i čistící efekt pro likvidaci odpadních vod z celého zájmového území v povodí kanalizace.

Hydraulické a látkové zatížení ČOV po rekonstrukci:

EO 27 000

$Q_{24} = 9\,600\text{ m}^3/\text{den}$

$Q_d = 12\,000\text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$

BSK₅ 1 620 kg.den⁻¹

CHSK 3 252,0 kg.den⁻¹

Převážná část kanalizace města je ve v majetku SmVaK Ostrava, a.s., provoz a údržbu stávající kanalizace zajišťuje SmVaK Ostrava, a.s., provozní středisko Nový Jičín.

Straník

Ve Straníku není v současné době vybudován systém veřejné kanalizace, odpadní vody jsou, po individuálním předčištění v septicích či žumpách, zaústěny do vodotečí. Malá část rodinných domů má bezodtokové jímky s následním vyvážením odpadu.

Žilina

V rámci 1. etapy výstavby kanalizace je v severní části zastavěného území Žiliny vybudována oddílná splašková kanalizace, která je napojena prostřednictvím kmenového sběrače vedeného podél Jičínky na centrální ČOV Nový Jičín v Šenově u Nového Jičína.

Původní dešťová kanalizace, která postupem času odváděla i splaškové vody do toku v úseku nové splaškové kanalizace je již napojena na centrální městskou ČOV. V dalších lokalitách lze předpokládat postupné přepojení splaškových vod na kmenový sběrač. Lokality, které jsou vzdáleny od stávající, nově vybudované splaškové kanalizace jsou nadále částečně řešeny jednotnou kanalizační sítí s vyústěním do recipientu. Odpadní vody zbylé části Žiliny jsou řešeny pomocí jímek nebo malých domovních ČOV se samostatným odtokem do recipientu – do potoka Jičínka.

c.2) Výpočet množství odpadních vod

Množství bezdeštných splašků pro posouzení kapacity stok vychází z předpokládaného počtu obyvatel v řešené lokalitě a uvažované specifické potřeby vody. V řešení územního plánu je ve výpočtu potřeby vody uvažováno 100% napojených obyvatel na veřejný vodovod pro všechna sídla s výjimkou Bludovic, kde je uvažováno s napojením 85 % obyvatel. Z tohoto údaje se vychází při výpočtu množství vyprodukovaných odpadních vod z Nového Jičína a jeho částí. 100 %-tní napojení obyvatel na kanalizaci vychází ze snahy napojit na kanalizaci všechny obyvatele, kteří jsou napojeni na veřejný vodovod.

Teoretický předpoklad napojení 100 % obyvatel na kanalizaci a čistírenské zařízení vytváří určitou rezervu v posuzování kapacit stávajících zařízení a v dimenzování zařízení nových.

Maximální odtok splaškových vod z řešené lokality je vypočítán z průměrného odtoku s použitím součinitele maximální hodinové nerovnoměrnosti k_h . Stoky splaškové sítě oddílné kanalizace jsou dimenzovány na dvojnásobek maximálního hodinového průtoku.

Tam, kde největší bezdeštný průtok přesahuje 10 % návrhového průtoku dešťových vod, se stoky jednotné kanalizace dimenzují na celkový průtok všech odváděných odpadních vod. Menší než 10 % průtoky dešťových vod je možné v jednotné síti z hlediska jejího dimenzování zanedbat.

Pro výpočet množství odtékajících dešťových vod lze uvažovat návrhový déšť trvání 15 minut, periodicity $p = 1$ a intenzity 120 l/s.ha. Množství dešťových vod závisí na velikosti posuzované plochy, sklonu terénu a jeho povrchu (odtokový koeficient ψ).

Výpočet je proveden pouze pro splaškové odpadní vody od obyvatel a zaměstnanců průmyslu. Technologické odpadní vody průmyslu započítány nejsou, jejich likvidace bude zajištěna buď v rámci vlastní plochy, nebo budou posuzovány individuálně dle konkrétních potřeb.

Výpočet množství odpadních vod je orientační, nelze ho použít pro dimenzování kanalizace.

Množství splaškových odpadních vod od obyvatel a vybavenosti a z průmyslů

	Počet osob	Q_p) ¹		k_h	$Q_{max spl}$) ¹		$2xQ_{max}$ l.s ⁻¹
		m ³ .den ⁻¹	l.s ⁻¹		m ³ .hod ⁻¹	l.s ⁻¹	
Bludovice	435	45,21	0,52	2,6	4,90	1,36	2,72
Loučka	3 560	520,38) ²	6,02) ²	2,0	43,37	12,05	-) ³
Nový Jičín	18 515	3 838,43) ²	44,44) ²	1,8	287,88	79,97	-) ³
Žilina	1 832	223,02	2,58	2,1	19,51	5,42	10,84
Σ na ČOV	24 342	4 627,04	53,56	-	355,66	98,80	-) ³
Kojetín	270	32,31) ²	0,37) ²	4,4	5,92	1,65	-) ³
Libhošť	1 742	225,51) ²	2,61) ²	2,1	19,73	5,48	10,96
Straník	620	62,7	0,73	2,2	5,75	1,60	3,20

)¹ vyjádřené v průměrné denní potřebě vody, údaj platí před ČOV

)² včetně splaškových vod průmyslu

)³ jednotní kanalizace

Orientační údaje pro ČOV

		Městská ČOV N.J.	ČOV Libhošť	ČOV Kojetín	ČOV Straník
Počet obyvatel	Projekt	27 000 EO	1 600 EO	150 EO	-
	Návrh ÚPN	24 467) ¹	1 742	270	620
Q_p m ³ /den	Projekt	9 600	224	31,9) ²	-
	Návrh ÚPN	4 639,54) ¹	225,51	32,31	62,70
Znečištění BSK ₅ g/ob/den	Návrh ÚPN	60	60	60	60
Celk. produkce BSK ₅ kg/den	Návrh ÚPN	1 168	104,5	16,2	37,2
Průměrná koncentrace mg/l	Návrh ÚPN	316	464	501	593

)¹ včetně Starého Jičína

)² započítáno 25 % balastních vod

c.3) Návrh odvádění a čištění odpadních vod

Návrh odkanalizování a likvidace odpadních vod je proveden v souladu s koncepcí Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje a je doplněn dle potřeby návrhu územního plánu. Trasy navržené kanalizace a umístění objektů (kanalizační čerpací stanice, čistírna odpadních vod Straník) jsou orientační, přesné umístění bude určeno na základě zaměření členitého terénu a návrh bude konkretizován v dalších stupních projektové dokumentace.

Odvedení dešťových vod je ponecháno stávajícím způsobem, v místech s novou splaškovou kanalizací bude odvedení samostatnou dešťovou kanalizací, resp. otevřenými příkopy nejkratší cestou do místních toků. V lokalitách se stávající jednotnou kanalizací nevhodnou pro odvádění splaškových vod bude tato využita pro odvádění dešťových vod do recipientů.

Dešťové vody ze zahrad a dvorů se doporučuje vhodnými terénními úpravami (miskovitý tvar zahrad) v maximální míře zadržet v území a dále využívat jako vody užitkové (zalívání zahrad, příp. WC) a tím omezit jejich rychlý odtok z území.

Kanalizace je navržena dle ČSN 75 6101 - Stokové sítě a kanalizační přípojky a je vedena v trasách místních komunikací, nebo v souběhu s nimi v nutných případech podél hranic pozemků, v souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi v souladu s ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

V místech, v nichž je kanalizace již vybudována, se navrhuje pouze doplnění kanalizace pro nově navrhovanou výstavbu.

S likvidací odpadních vod se počítá ve stávající městské ČOV Nový Jičín situované na k.ú. Šenov u Nového Jičína a pro části města Kojetín a Libhošť ve stávajících lokálních ČOV. Pro Straník je navržena ČOV nová. Podle konkrétních podmínek a s ohledem na konfiguraci terénu jsou na kanalizaci navrženy čerpací stanice.

Pro likvidaci odpadních vod rozptýlené zástavby zcela mimo dosah stávající, či plánované kanalizace jsou navrženy bezodtokové jímky – žumpy s vyvážením odpadu na nejbližší ČOV, nebo, dle konkrétních podmínek, malé domovní ČOV.

Dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, mají stoky veřejné kanalizace stanovena ochranná pásma u stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m od vnějšího okraje potrubí. Tato ochranná pásma jsou územním plánem respektována.

Odkanalizování území Bludovic

Vzhledem k charakteru zástavby protažené kolem vodního toku Zrzávka v Bludovicích jsou pro odvedení splaškových odpadních vod navrženy dva sběrače splaškové kanalizace.

Levobřežní kanalizační sběrač profilu DN 300 je veden podél silnice I/57 Valašské Meziříčí – Nový Jičín, střídavě po pravé a levé straně. Uliční stoky a domovní přípojky budou do sběrače zaústěny převážně zleva. Druhý sběrač profilu DN 300 délky cca 980 m je navržen na pravém břehu Zrzávky. Uliční stoky a domovní přípojky budou do sběrače napojeny z pravé strany.

Pravobřežní sběrač bude křížovat Zrzávku, železniční trať a silnici I/57 a bude zaústěn do sběrače na levém břehu.

Likvidace odpadních vod je navržena na městské čistírně odpadních vod Nový Jičín v Šenově. Odpadní vody v množství $Q_{\max. \text{ splask}} = 1,36$ l/s budou přivedeny ulicí Revoluční do stávající jednotné kanalizace profilu DN 500 u Tonaku. Protože gravitační odvedení splaškových vod není možné, je na jejich dopravu navržena čerpací stanice s výtlakem do stávající kanalizace města.

Do doby výstavby splaškové kanalizace budou splaškové odpadní vody z Bludovic likvidovány jiným zákonným způsobem, tj. v malých čistírenských zařízeních pro malé zdroje znečištění, resp. v žumpách s vyvážením odpadu na nejbližší ČOV.

Odkanalizování území Kojetína

Pro odvádění a likvidaci odpadních vod z Kojetína bude využita stávající kanalizace zaústěná na ČOV. Kanalizace je jednotná, odvádí splaškové odpadní vody od obyvatel a dešťové vody. Na kanalizaci je před vstupem do ČOV vybudována jedna odlehčovací komora s odtokem do toku.

Projektovaná kapacita ČOV je 150 EO, přítok $31,9 \text{ m}^3/\text{d}$ včetně 25 % balastních vod. Toto množství vychází z uvažované specifické potřeby vody pro obyvatele a technickou vybavenost 170 l/os/den . V současné době, při trendu snižování spotřeby vody, specifická potřeba na jednoho obyvatele nepřesáhne 90 l/den + specifická potřeba pro technickou vybavenost 20 l/os/den , tj. celkem 110 l/os/den . Z toho vyplývá, že ČOV bude hydraulicky postačovat, zvýší se pouze látkové zatížení. K tomuto stavu dojde na konci návrhového období, kdy bude situace řešena dostavbou šterbinové nádrže v rámci stávající plochy ČOV.

Odkanalizování Libhoště

Nově vybudovaná splašková kanalizace ve střední a východní části zastavěného území je doplněna o tlakovou kanalizaci s čerpacími stanicemi pro jednotlivé rodinné domy, nebo pro skupinu objektů. Kanalizací budou splaškové vody odváděny na stávající mechanicko – biologickou ČOV.

Pro západní část zastavěného území je, dle Dokumentace pro realizaci stavby - Kanalizace a ČOV Libhošť – 2. etapa“ Ing. Lumír Novák, Nový Jičín, 11/2005, navržena soustavná splašková kanalizace, která rovněž vzhledem ke spádovým poměrům má navrženy úseky tlakové kanalizace. Tlaková kanalizace bude zajišťovat odkanalizování objektů stávající zástavby a nově navrženou zástavbu podél břehů Mlýnského potoka.

V rámci první etapy výstavby kanalizace v Libhošti byla vybudována mechanicko – biologická čistírna odpadních vod situovaná na severním okraji zástavby na levém břehu Mlýnského potoka. Stavební část ČOV byla v první etapě výstavby vybudována na plnou projektovanou kapacitu, technologická část na poloviční kapacitu, tj. na 800 EO, přítok $112 \text{ m}^3/\text{den}$.

V rámci druhé etapy je navrženo dobudování soustavné kanalizace a zároveň zabudování technologie čištění na plnou projektovanou kapacitu. Výsledná kapacita ČOV bude $Q_{24} = 224 \text{ m}^3/\text{den}$, 1 600 EO.

Kolem ČOV je stanoveno pásmo hygienické ochrany 100 m.

Za předpokladu, že na kanalizaci a ČOV bude napojeno 100 % obyvatel obce, bude ČOV na konci návrhového období územního plánu plně vytížena.

Vzhledem k tomu, že dimenze a kapacita jednotlivých stok kanalizace vzhledem na množství odváděných dešťových vod postačuje, je z této kanalizací i v dalším období počítáno jako s kanalizací dešťovou.

Odkanalizování Loučky

Pro odkanalizování stávající a navrhované zástavby nenapojené na stokovou síť v povodí městské ČOV Nový Jičín je navrženo vybudovat splaškovou kanalizaci oddílné stokové soustavy. Profil navržené kanalizace je jednotný DN 300. Po vybudování splaškové kanalizace bude stávající nesoustavná jednotná kanalizace využita k odvedení dešťových vod do recipientu. Návrhem této kanalizace se zabývá projekt „Splašková kanalizace v Novém Jičíně – Loučce“. Kanalizace je navržena v ulicích V Kútě, Za Potokem, Ke Zvonovci, Lipová, Na Drážkách, Křenová, Mlýnská, Za Humny a pro lokality určené územním plánem k zástavbě.

Odkanalizování navrhované zástavby v prostoru ulice Za Humny a Císařská bude řešeno v Územní studii, která bude následně zpracována.

Rovněž je schématicky řešeno odkanalizování navrhované zástavby v lokalitě Bocheta.

Odkanalizování Nového Jičína

Rozsah stávající kanalizace ve městě je postačující a pokrývá potřebu na odkanalizování území. Kanalizace je vyhovující po technické stránce a postačuje i kapacitně.

Nová kanalizace je navržena pouze pro nové plochy pro výstavbu. Tato kanalizace je zakreslená schématicky, její poloha bude upřesněna v dalších projektových stupních.

Odpadní vody z města jsou odvedeny jednotnou kanalizací na městskou ČOV Nový Jičín situovanou na k.ú. Šenov. Na ČOV jsou v současnosti napojeny části Loučka, Nový Jičín, malá část Starého Jičína a část Žiliny (1. etapa kanalizace).

Dle informace správce ČOV – SmVaK Ostrava, a.s. se do budoucna počítá, že na ČOV Nový Jičín budou napojeny lokality: další část Starého Jičína + celá Jičina a Janovice, Mořkov, Žilina, Živoříce 2. etapa a Bludovice. Tím bude kapacita ČOV vyčerpána a SmVaK Ostrava, a.s. v návaznosti na získání dotací zajistí její rozšíření.

Odkanalizování Straníku

Na odvedení splaškových vod je navržena soustavná oddílná splašková kanalizace, která bude zaústěna na mechanicko – biologickou čistírnu odpadních vod. Kanalizace jednotného profilu DN 300 bude odvádět odpadní vody stávající i navrhované zástavby.

Navržená mechanicko – biologická ČOV je situována na jihovýchodním okraji zástavby na levém břehu Stranického potoka. Vzhledem k malé vzdálenosti objektů pro bydlení od navrhované ČOV se doporučuje objekty produkující největší zápach umístit v uzavřeném objektu. Kolem ČOV je navrženo pásmo hygienické ochrany 25 m.

Dešťové vody z území budou odváděny navrženou dešťovou kanalizací, podle konkrétních možností i otevřenými příkopy do místního toku – Stranického potoka.

Do doby realizace navržené kanalizace a čistírny odpadních vod bude u stávajících a navrhovaných objektů likvidace odpadních vod zajištěna zákonným způsobem (akumulací v bezodtokových jímkách s vyvážením odpadu na nejbližší ČOV, nebo v malých domovních ČOV s odpadem zaústěným do vhodného recipientu).

Odkanalizování Žiliny

Na kanalizaci vybudovanou v první etapě výstavby navazuje návrh druhé etapy. Kanalizace je navržena oddílná splašková po obou březích Jičínky a bude zaústěna do stávajícího úseku. Kanalizace je navržena jako gravitační, pouze v koncové části je pro překonání potoka Jičínka navržena čerpací stanice.

Do doby výstavby navrhované kanalizace lze odpadní vody ze Žiliny likvidovat zákonným způsobem v bezodtokových jímkách s vyvážením odpadu na nejbližší ČOV, resp. v malých domovních ČOV s odtokem vyčištěných vod do vhodného recipientu.

c.4) Závěr

Řešení územního plánu Nový Jičín v návrhu likvidace odpadních vod respektuje koncepci stanovenou Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje, kde je v maximální míře navrženo odkanalizování s možností následného čištění odpadních vod. Návrh PRVKUKU je upřesněn a doplněn dle potřeby územního plánu.

Návrh respektuje místní podmínky, odkanalizování je řešeno pro lokality se soustředěnou zástavbou se snahou napojit na kanalizaci 100 % obyvatel, kteří budou napojeni i na veřejný vodovod.

Kapacita městské ČOV Nový Jičín v Šenově je postačující i pro návrhové období.

Kapacita ČOV Kojetín je v současné době, kdy dochází k poklesu spotřeby vody na obyvatele, postačující.

ČOV v Libhošti bude, po dobudování technologie čištění na projektované hodnoty, vyhovující.

Dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, mají stoky veřejné kanalizace stanovená ochranná pásma u stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m od vnějšího okraje potrubí. Tato ochranná pásma jsou územním plánem respektována.

d) Vodní plochy a toky

d.1) Popis současného stavu

Území Nového Jičína náleží do hlavního povodí toku Jičínka č. hydrol. povodí 2-01-01-069 až 075, která je součástí povodí Odry.

Levostrannými přítoky Jičínky jsou toky Grasmanka a Zrzávka. Pravostranný přítok je potok Rakovec. Dalšími toky v území je Stránský potok a potok Čerták.

V rámci řešeného území je stanoveno záplavové území a vymezena aktivní zóna pro tok Jičínka v ř. km 0,0 – 10,39. Na ostatních tocích záplavové území stanoveno není.

Dle vyhlášky č. 470/2001 Sb., ze dne 14. prosince 2001, a její novely č. 267/2005 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností související se správou vodních toků je významným vodním tokem na území Nového Jičína pouze Jičínka, a to od ústí do Odry po soutok se Zrzávkou. Pro údržbu toku v zastavěném území navrhuje územní plán ponechat nezastavěný pruh v šířce 8 m od břehové čáry.

U ostatních drobných toků se ponechává pruh v šířce 6 m.

Převážná část území Libhoště spadá do povodí Bartošovického potoka č. povodí 2-01-01-105, východní část území do povodí Sedlnice č. h. pořadí 2-01-01-113.

Na území Nového Jičína se nachází vodní nádrž Bocheta, využívaná k rekreaci. Na území Straníku je situována Čerták (Čertův rybník), která byla vybudována jako zdroj vody pro závlahu, dnes se využívá k rekreaci a sportovnímu rybolovu. Zároveň slouží jako zdroj vody pro umělé zasněžování sjezdovky na Svinci.

Dle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, jsou k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a k.ú. Libhošť zařazeny do zranitelné oblasti CZ 0814 Nový Jičín.

d.2) Návrh úprav

Toky na území Nového Jičína jsou stabilizovány a nevyžadují nákladné úpravy, na tocích se provádí pouze průběžná údržba.

Rozsah stanoveného záplavového území Jičínky na území Nového Jičína je zakreslen na základě Studie odtokových poměrů řeky Jičínky v km 0,0 – 10,4. Z této studie neplynou pro řešené území žádná protipovodňová opatření. Jičínka je zde kapacitní a ani při průtoku Q_{100} nevybřežuje z koryta.

V severovýchodním okraji území Nového Jičína je do návrhu územního plánu převzat záměr zřízení retenční nádrže, která se má realizovat v rámci výstavby Průmyslového parku Nový Jičín.

Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), je respektován manipulační pás vymezený kolem toků na údržbu toku, a to u významného toku Jičínka min. 8 m., u ostatních drobných toků 6 m od horní břehové hrany toku.

Vodní toky není navrženo zatrubňovat, případné úpravy sklonových poměrů či tras je nutno provádět přírodě blízkým způsobem s použitím přírodních materiálů.

Stávající vodní plochy na území Nového Jičína zůstanou zachovány.

g3) ENERGETIKA

a) Zásobování elektrickou energií

a.1) Zhodnocení současnému stavu

Výroba elektrické energie – Zdrojem el. energie na území města Nový Jičín je 10 kogeneračních jednotek (KJ) osazených v plynových kotelnách Anenská, Loučka, Vančurova, Trlicova, Bulharská, Krytý bazén a centrální výměňiková stanice (CVS) TONAK, s celkovým výkonem 924 kW, který je využíván především k vlastní spotřebě. Provozovatelem KJ v kotelnách Anenská a Vančurova (162 kW) je spol. DOTEK-CZ, ostatní KJ od 1. 1. 2007 provozuje a.s. Dalkia, divize Přerov.

Nadřazená soustava VVN – Východní částí území Nového Jičína prochází jednoduché vedení nadřazené soustavy 400 kV – VVN 459 Nošovice – Horní Životice, severní okrajem území Nového Jičína prochází dvojitě vedení nadřazené soustavy 220 kV – VVN 253 – 254 Prosenice – Lískovec. **Soustava 110 kV** je v území zastoupena jednoduchým vedením VVN 5656, kterým je z rozvodny Příbor napojena transformační stanice 110/22 kV Nový Jičín, situovaná na k.ú. Šenova. Tato stanice je osazena 2 transformátory výkonem 2 x 50 MW a slouží jako hlavní napájecí bod města Nový Jičín a jeho širokého okolí. Provozovatelem sítě VVN je ČEPS a.s. Praha (vedení 400 a 220 kV) resp. ČEZ Distribuce, a.s., oblast Morava se sídlem v Ostravě (vedení 110 kV).

Zdrojem el. energie pro město Nový Jičín je transformační stanice 110/22 kV Nový Jičín, která je situována v Šenově. Distribuční soustavu VN v území tvoří kabelová a nadzemní síť jednotné napěťové hladiny 22 kV, včetně distribučních a odběratelských trafostanic (TR) VN/NN.

Distribuční kabelová síť 22 kV

Distribuční kabelová síť 22 kV je rozšířena v souvislé městské a sídlištní zástavbě Nového Jičína a Loučky. Z rozvodny 22 kV trafostanice 110/22 kV Nový Jičín jsou pro město vyvedena 3 napájecí kabelová vedení 22 kV – VN, 887, 888 a 222 (jako rezerva) přes spínací stanici Jeremenkova (TR 5189 – Dispečink) a kabelové vedení VN 894 přes trafostanici TR 5198 – Policie.

Dvojitým kabelovým vedením 22 kV v majetku a.s. Autopal je na území města napojena trafostanice Autopalu, závodu 2 na ul. Lužická.

Kabelová síť je provedena v dimenzi 3 x 240 Al pro kabelové napaječe a 3 x 120 – 150 AL pro distribuční rozvody. Z kabelové sítě 22 kV je v současné době napojeno 51 distribučních trafostanic, z toho 2 v Loučce. Trafostanice napojené z kabelové sítě jsou kioskové nebo vestavěné s výkony transformátorů 250 – 630 kVA.

Distribuční kabelová síť 22 kV je v dobrém technickém stavu, její funkční využití se předpokládá po celé návrhové období ÚP.

Distribuční nadzemní síť 22 kV

Na dodávce el. energie pro město Nový Jičín a jeho místní části se podílí nadzemní linky 22 kV:

- VN 51** – propojující rozvodny Nový Jičín a Frenštát pod Radhoštěm, na území města částečně uloženo v zemi, zásobuje místní části Bludovice, Straník a Kojetín
- VN 210** – propojující rozvodny Nový Jičín a Odry, s dvěma odbočkami pro distribuční trafostanice v místní části Loučka, včetně propojení do městské kabelové sítě přes TR 5133 – Loučka U Ježa
- VN 239** – propojující rozvodny Nový Jičín a Příbor s odbočkou pro 1 distribuční trafostanici v Novém Jičíně a 4 odbočkami pro distribuční trafostanice v místní části Libhošť
- VN 246** – slouží jako okružní napájecí vedení, v západní části města částečně uložené v zemi a ukončené v TR 5151 Sportovní. Toto vedení zajišťuje odběry především v okrajových částech města a místní části Žilina, spolu s několikerym propojením do městské kabelové sítě.
- VN 214** – propojující rozvodny Příbor a Studénka (mimo řešené území), odbočka z tohoto vedení napojuje jediný odběr v místní části Libhošť – TR 92 240 Předávací stanici plynu.

Z nadzemních vedení je na území města napojeno celkem 55 distribučních trafostanic různého provedení, s transformátory o výkonu 100 – 400 kVA, z toho 20 v městské části a 35 v místních částech (Bludovice 6 TR, Kojetín 3 TR, Libhošť 7 TR, Loučka 4 TR, Straník 5 TR a Žilina 10 TR).

Nadzemní vedení jsou provedena vodiči různých typů (neizolované a izolované) průřezů (3 x 35 – 3 x 120 AIFe v hlavních trasách), převážně na betonových nebo příhradových podpěrných bodech v dobrém technickém stavu.

Trasy vedení elektrické energie (nadzemní i podzemní) jsou graficky nově zpracovány podle aktuálních mapových podkladů ČEZ Distribuce, a.s., středisko Valašské Meziříčí, včetně přečíslování vedení a trafostanic.

Rozvodná síť NN

V městské a sídlištní zástavbě je síť NN provedena jako kabelová, převážně v jednotné dimenzi AYKY 3 x 120+70 mm². V místních částech je síť NN převážně venkovní vedení, páteřní rozvody venkovní sítě NN jsou provedeny vodiči AIFe 3x70+50, resp. 4x70.

a.2) Bilance příkonu a transformačního výkonu

Z energetického hlediska se pro období do r. 2020 uvažuje se smíšeným stupněm elektrizace. Vzhledem k přítomnosti soustavy CZT a plošné plynofikaci města se bilančně uvažuje s rozšířením elektrického vytápění pro 2% bytů ve městě, tj. pro 149 bytů v Novém Jičíně a pro cca 5% bytů v místních částech města, tj. pro 143 bytů. U ostatních bytů se uvažuje se smíšeným stupněm elektrizace A a B při 70 % podílu stupně elektrizace A ve městě a 20% podílu ve venkovských částech.

Rozdělení bytů podle stupně elektrizace bude koncem návrhového období následující:

10 333 bytů - stupeň elektrizace **A, B**

292 bytů - stupeň elektrizace **C** (smíšené (hybridní) vytápění el.energií přímotopné a akumulací)

Podílové maximum bytů (B_{max}) je odvozeno z měrného příkonu bytové jednotky stanoveného pro konec návrhového období. Podle ČSN 33 2130 je měrný příkon bytové jednotky v městské části řešeného území pro smíšený stupeň elektrizace A,B stanoven na 1,2 kVA/byt (průměrný příkon 8,2 kVA/byt, soudobost 0,15), v městských částech pro stupeň elektrizace B na 2,0 kVA na byt (příkon 10,2 kVA/byt, soudobost 0,20). Pro plně elektrifikované byty (vaření el. energií včetně smíšeného elektrického vytápění) se uvažuje s měrným příkonem 10 kVA/byt (stupeň elektrizace **C**). Pro objekty druhého bydlení je měrný příkon stanoven na 0,5 kVA.

Vypočtené podílové maximum bytů B_{max} je pro konec návrhového období následující:

město

$$B_{max} = 7\,631 \times 1,2 + 149 \times 10,0 + 400 \times 0,5 = \mathbf{10\,847,2\ kVA}$$

venkovské části

$$B_{max} = 2\,711 \times 2,0 + 143 \times 10,0 + 330 \times 0,5 = \mathbf{7\,017\ kVA}$$

$$\mathbf{Celkem\quad B_{max} = 17\,864,2\ kVA}$$

Z uvedené hodnoty připadá 1,5 MVA na přírůstek příkonu pro nové byty a zvýšení stupně elektrizace stávajících domácností během návrhového období.

Podílové maximum vybavenosti (V_{max}) včetně drobné výroby je stanoveno z měrného ukazatele vztaženého na bytovou jednotku - 0,8 kVA/byt pro město a 0,6 kVA/byt pro venkovské části.

Podílové maximum vybavenosti je pro konec návrhového období následující:

město

$$V_{max} = 7\,780 \times 0,8 = \mathbf{6\,224\ kVA}$$

venkovské části

$$V_{max} = 2\,845 \times 0,6 = \mathbf{1\,707\ kVA}$$

$$\mathbf{Celkem\ V_{max} = 7\,931\ kVA}$$

Z uvedené hodnoty připadá 2 MVA pro navrženou vybavenost a navrženou drobnou výrobu.

Podílové maximum bytů a vybavenosti určuje potřebu transformačního výkonu bytově - komunální sféry pro konec návrhového období – P_{TR} VN/NN. Nesoučasnost mezi bytovým odběrem a odběrem vybavenosti a drobné výroby vytváří rezervu transformačního výkonu (P_{TR} VN/NN) ve výši cca 20% pro optimální vytížení transformátorů a zajištění stability provozu při krytí odběrových maxim.

Podle bilance příkonu elektrické energie a transformačního výkonu je nutno pro řešené území zajistit cca 26 MVA transformačního výkonu. Přírůstek transformačního výkonu pro novou výstavbu a růst stupně elektrizace domácností dosáhne během návrhového období 3,5 MVA proti současnému stavu.

Soudobé zatížení v úrovni TR 110/VN je podle uvedených zásad cca o 30% nižší než potřebný transformační výkon v úrovni TR VN/NN a bude pro bytově - komunální sféru dosahovat výše 18 MW.

Transformační výkon pro velkoodběratele je nutno posuzovat individuálně podle charakteru odběru a stupně důležitosti.

a.3) Návrh řešení

Nadřazená soustava VVN - stávající napájecí body 110/22 kV Nový Jičín bude pro zásobování el. energií využita během celého návrhového období.

Z hlediska rozvojových záměrů společnosti ČEPS, a.s. se uvažuje s posílením přenosových profilů mezi ČR – SR a Polskem zdvojením vedení VVN 403 Prosenice – Nošovice. Tato stavba bude realizována ve stávající trase bez nároku na zábor území a ve stávajícím koridoru ochranného pásma.

Provoz ostatních vedení VVN bude zachován ve stávajících trasách.

Distribuční soustava VN - potřebný příkon pro řešené území bude zajištěn z venkovní a kabelové rozvodné soustavy 22 kV.

Proudová soustava - VN 3 stř. 50 Hz, 22 kV / IT
NN 3 PEN stř. 50 Hz, 380 V / TN-C

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím: dle ČSN 34 1010 VN zemněním
NN nulováním

Způsob napojení distribuční soustavy VN 22 kV ze stávajících TS 110/22 kV Nový Jičín zůstane během návrhového období zachován. Distribuční kabelová síť 22 kV je rozšířena v souvislé městské a sídlištní zástavbě Nového Jičína a Loučky. Z rozvodny 22 kV trafostanice 110/22 kV Nový Jičín jsou pro město vyvedena 3 napájecí kabelová vedení 22 kV – VN, 887, 888 a 222 (jako rezerva) přes spínací stanici Jeremenkova (TR 5189 – Dispečink) a kabelové vedení VN 894 přes trafostanici TR 5198 – Policie.

Distribuční kabelová síť 22 kV je v dobrém technickém stavu, její funkční využití se předpokládá po celé návrhové období ÚP.

Nadzemní vedení jsou provedena vodiči různých typů (neizolované a izolované) průřezů (3 x 35 – 3 x 120 AIFe v hlavních trasách), převážně na betonových nebo příhradových podpěrných bodech v dobrém technickém stavu.

V městské a sídlištní zástavbě je síť NN provedena jako kabelová, převážně v jednotné dimenzi AYKY 3 x 120+70 mm². V místních částech je síť NN převážně venkovní vedení, páteřní rozvody venkovní sítě NN jsou provedeny vodiči AIFe 3x70+50, resp. 4x70.

Samostatnou kapitolou je průmyslový park na východním okraji města v katastrálním území Nový Jičín - Dolní Předměstí.

Požadovaný příkon do 3 MW bude zajištěn kabelovou přípojkou VN ze stávajícího sloupu VN v délce 60 m zakončenou kioskovými trafostanicemi. Přívody z těchto trafostanic do jednotlivých výrobních areálů budou dodávkou konkrétních investorů. V případě potřeby větší než 3 MW bude nutno provést posílení stávajících rozvodů VN 22 kV z regulační stanice v délce cca 1 000 m. Podle potřeby jednotlivých investorů mohou být trafostanice součástí jednotlivých výrobních areálů.

a.4) Vliv na životní prostředí

Pro eliminaci vlivu energetických zařízení na životní prostředí (hluk TR, elektromagnetické pole vedení), k zajištění jejich spolehlivého provozu, k ochraně života, zdraví a majetku osob je nutno respektovat ochranná pásma vedení VVN 400, 220 a 110 kV a vedení VN 22 kV. Ochranná pásma (OP) elektrických vedení jsou stanovena zákonem č. 458/2000 sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, resp. zákona č. 670/2004 Sb. (Energetický zákon a jeho změna) a v souladu s § 98, odst. 2, který potvrzuje platnost dřívějších právních předpisů určujících ochranná pásma dle zákona č. 79/1957 a zákona č. 222/1994 Sb., §19 (s účinností od 1. 1. 1995).

Ochranné pásmo nadzemních vedení je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení na obě jeho strany:

u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 m (25 m)
u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně	15 m (20 m)
u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m (15 m)
u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně	- vodiče bez izolace 7 m (10 m)
	- vodiče s izolací základní 2 m
	- závěsná kabelová vedení 1 m

Poznámka: Údaj v závorce platí pro zařízení postavená před 1. 1. 1995.

Ochranné pásmo elektrické stanice je pro účely tohoto zákona vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti :

u elektrických stanic venkovních nebo v budovách s napětím větším než 52 kV	20 m od oplocení nebo vnějšího líce zdiva
u stožárových TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení
u zděných TR s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
u vestavěných TR s převodem napětí z 1 – 52 kV	1 m od obestavění

Při provádění jakékoliv stavební činnosti včetně zemních prací v těchto pásmech je nutno si vyžádat předchozí souhlas provozovatele těchto energetických zařízení, ČEPS, a.s. Praha (pro vedení 220 kV), resp. Severomoravské energetiky, a.s., Správy a rozvoje distribuční soustavy v Ostravě (pro vedení 110), resp. ve Frýdku – Místku (pro vedení 22 kV).

b) Zásobování plynem**b.1) Zhodnocení současnému stavu**

Plynárenství v Novém Jičíně datuje svůj vznik k roku 1869, kdy byla uvedena do provozu tlaková plynárna, která vyráběla z uhlí generátorový plyn. V r. 1950 vyrobila plynárna max. 1,596 mil m³ generátorového plynu a další vedlejší produkty – koks a dehet. Provozováno bylo v té době 24,8 km plynovodní sítě.

Skutečný rozvoj plynárenství ve městě nastal až v roce 1951, kdy byl Nový Jičín napojen na dálkovod svítiplynu Borovec – Heřmanice akdy byla plynárna v Novém Jičíně zrušena. Dalším kvalitativním skokem v plynárenství města byl přechod na zemní plyn (ZP), který byl ukončen v r. 1982. Zemní plyn svou vysokou výhřevností podstatně zvýšil kapacitní možnosti místní plynovodní sítě a umožnil tak další rozvoj plynofikace bez větších investičních nároků. Délka plynovodní sítě v této době dosahovala 55 km, počet odběratelů 7 625 a odebráno bylo 9,7 mil m³ zemního plynu.

VVTL plynovody

Územím místní části Libhošť prochází plynovody velmi vysokého tlaku (VVTL) tranzitní plynárenské soustavy:

DN 700, PN 64 Hrušky – Příbor (631 106) přivádějící zemní plyn naftový do předávací stanice v Libhošti, kde se rozděluje do 3 plynovodů:

DN 500, PN 64	Libhošť – PZ Štramberk	(631 107)
DN 500, PN 64	Libhošť – PZ Třanovice	(631 6106)
DN 700/500, PN 64	Libhošť – Děhylov	(611 001)

Do území místní části Žilina zasahuje plynárenská soustava VVTL podzemního zásobníku plynu Štramberk, která napojuje 12 provozních sond. Uvedená zařízení provozuje RWE – Transgas, a.s..

VTL plynovody

Město **Nový Jičín** je napojeno na vysokotlakou plynárenskou síť (VTL) provozovanou RWE - Severomoravská plynárenská, a.s. z páteřních plynovodů:

VTL – DN 500, PN 40 Lipník – Příbor (632 024). Plynovod byl postaven v roce 1975 a prochází místní částí Libhošť.

VTL – DN 500, PN 40 Štramberk – Valašské Meziříčí (632112). Plynovod byl postaven v roce 1995 a prochází místní částí Žilina.

Dvojnásobným propojením obou plynovodů západním a východním obchvatem města plynovody nižších dimenzí je vytvořena okružní vysokotlaká síť zajišťující bezpečnou dodávku plynu pro město i jeho městské části.

Místní částí Libhošť dále prochází plynovod:

VTL – DN 500, PN 25 Běloutín – Borovec (633 095 z r. 1963) umožňující náhradní dodávku plynu do městské plynovodní sítě a odbočka z plynovodu 632 024,

VTL – DN 500, PN 40 Libhošť – Rybí, (632 033) která napojuje PZP Štramberk na soustavu VTL plynovodů.

Vysokotlaké plynovody zásobují zemním plynem prostřednictvím regulačních stanic (RS) soustavu místních distribučních sítí STL (středotlaká plynovodní síť) a NTL (nízkotlaká plynovodní síť).

Místní plynovodní síť

Městská plynovodní síť - městská plynovodní síť, včetně místní části Loučka, je kombinovaná, provozovaná ve dvou tlakových úrovních nízkotlak – středotlak. Celková délka městské plynovodní sítě je cca 93 km, z toho jako nízkotlak je provozováno cca 77 km sítě. Část městské nízkotlaké sítě zasahuje také do místní části Žilina.

Na území města se středotlaká a nízkotlaká plynovodní síť vzájemně protkávají. Ze středotlaké sítě jsou napojeny především větší odběry objektů vybavenosti, z této sítě je napojena také regulační stanice STL - Nemocnice. Průmyslovým středotlakým plynovodem D 160 je z regulační stanice výtopny DOTEP – Anenská napojena plynová kotelna na sídlišti Loučka.

Místní plynovodní síť Libhošť – místní plynovodní síť je provozována jako středotlaká, z materiálu ocel – IPE, napojená na samostatnou regulační stanici VTL/STL v Libhošti.

Místní plynovodní síť Bludovice – místní plynovodní síť je provozována jako středotlaká, z materiálu IPE v délce 5 540 m a profilech D 50 - 90, napojená na samostatnou regulační stanici VTL/STL v Bludovicích

Místní plynovodní síť Žilina – místní plynovodní síť je provozována jako středotlaká, z materiálu IPE v délce 7 110m a profilech D 40 - 90, napojená z regulační stanice VTL/STL Životice (mimo řešené území), místní plynovodní síť je společná s obcemi Životice a Mořkov

Místní plynovodní síť Straník – místní plynovodní síť je provozována jako středotlaká, z materiálu IPE v délce 5 510m a profilech D 50 - 63, napojená z regulační stanice VTL/STL Hostašovice (mimo řešené území), místní plynovodní síť je společná s obcí Hostašovice

Středotlaké plynovodní sítě v místních částech Straník a Žilina jsou napojeny z RS Hostašovice (63 179) resp. Životice (63 198), které jsou situovány mimo řešené území. Část středotlaké plynovodní sítě v místní části Loučka je napojena z RS Starojická Lhota (63 186).

Pro odběratele napojené přímo z dálkovodu je provozováno dalších 7 RS (VOP Bludovice, TONAK, Výtopna Anenská, Obalovna, PRIMA, OSP a Pozemní stavby).

Trasy VVTL, VTL, STL a NTL plynovodů, včetně umístění plynových sond, regulačních stanic a jejich bezpečnostních pásem jsou zřejmé z grafické části dokumentace.

b.2) Bilance potřeby plynu

Bilance potřeby zemního plynu pro dodávku z místních sítí vychází z následujících zásad:

- v městské části Nového Jičína bude plynofikováno 100% bytů v BD a 90% bytů v RD, tj. celkem 7 648 bytů, z toho 6 560 bytů bude plyn využívat pouze pro vaření, cca 200 bytů pro vaření a přípravu TUV a cca 888 bytů pro plnou plynofikaci včetně vytápění
- roční a maximální hodinová potřeba plynu pro obyvatelstvo jsou stanoveny metodou specifických potřeb podle směrnice č. 17 Severomoravské plynárenské, a.s.
- formou rezervy jsou započteny potřeby plynu pro drobné, blíže nespecifikované výrobní aktivity a objekty druhého bydlení
- bilance potřeby plynu je rozdělena podle místních sítí.

Bilance potřeby plynu ke konci návrhového období je uvedena v následující tabulce:

Druh odběru	Měrná potřeba plynu		Roční potřeba plynu	
	[m ³ h ⁻¹]	[m ³ rok ⁻¹]	[m ³ h ⁻¹]	[tis. m ³ rok ⁻¹]
Nový Jičín (Kojetín, Loučka)				
Obyvatelstvo				
Vaření 7 565 bytů	0,10	100	756,5	756,5
Vaření + TUV 250 bytů	0,30	600	75	150
Vytápění + vaření + TUV				
RD 1178 bytů	0,70	3 000	824,6	3534
Průmyslová zóna			2435	22 000
Rezerva			1 000	6 600
Nový Jičín - celkem			5 091	33 041
Bludovice				
Obyvatelstvo				
Vytápění + vaření + TUV				
RD 160 bytů	1,5	3 000	240	480
Rezerva			60	120
Bludovice – celkem			300	600
Žilina				
Obyvatelstvo				
Vytápění + vaření + TUV				
RD 590 bytů	1,2	3000	708	1770
Rezerva			177	450
Žilina – celkem			885	2220

Druh odběru	Měrná potřeba plynu		Roční potřeba plynu	
	[m ³ h ⁻¹]	[m ³ rok ⁻¹]	[m ³ h ⁻¹]	[tis. m ³ rok ⁻¹]
Straník				
Obyvatelstvo				
Vytápění + vaření + TUV				
RD 210 bytů	1,5	3000	315	630
Rezerva			80	160
Straník – celkem			395	790
Libhošť				
Obyvatelstvo				
Vytápění + vaření + TUV				
RD 590 bytů	1,2	3 000	708	1 770
Rezerva			180	450
Libhošť – celkem			888	2220
Kojetín				
Obyvatelstvo				
Vytápění + vaření + TUV				
RD 63 bytů	1,5	3 000	94,5	189
Rezerva			24	47
Kojetín - celkem			118,5	236

Potřeba plynu pro přímou dodávku z dálkovodu přes vlastní regulační stanice není z důvodu značné přepravní kapacity vysokotlaké plynovodní sítě bilancována, s novými odběrateli z této sítě se neuvažuje.

Špičková potřeba plynu dodávaného do místní sítě v Novém Jičíně dosáhne koncem návrhového období cca 5 000 m³h⁻¹ a vzroste tak o cca 2 100 m³h⁻¹ proti současnému stavu. Největší podíl na tomto růstu má podstatné rozšíření vytápění plynem pro bytové - komunální sféru a podnikatelské aktivity ve městě.

Uvedené hodnoty vyjadřují výraznou změnu v palivo - energetické bilanci, která pozitivně ovlivní kvalitu životního prostředí v řešeném území.

b.3) Návrh řešení

VVTL, VTL plynovody a RS – nová plynárenská zařízení VVTL se během návrhového období v řešeném území nenavrhují.

Místní plynovodní síť – během návrhového období bude ve městě provoz sítí ve dvou tlakových hladinách (nízkotlak a středotlak) zachován. Nízkotlaká plynovodní síť bude i nadále provozována v centrální části města a rozšiřována pouze pro připojování odběratelů z řad obyvatelstva a přepojování menších kotelen. S výraznějším růstem špičkového odběru z této sítě se neuvažuje, výkon stávajících RS je pro dodávku do NTL sítě dostatečný. V místech s největším poklesem tlaku bude NTL síť injektována uličními regulátory (UR) ze sítě STL.

V ostatních částech řešeného území je rozvoj místní sítě orientován na rozšíření středotlakého rozvodu plynu v tlakové úrovni do 0,3 MPa, který je při menších profilech je velmi pružný a dovoluje při zachování navržených dimenzí provádět značné změny v kapacitním vytížení. Místní středotlaká síť ve městě bude dále rozšířena pro lokality nové výstavby.

V území bude nadále provozována samostatná středotlaká plynovodní síť v místních částech Libhošť, Bludovice, Žilina, Straník.

V místní části Kojetín je navržen nový STL rozvod, který bude napojen na místní síť STL Starý Jičín (není v řešeném území), trasa napojení je dlouhá cca 1,9 km. Nový plynovod je navržen z trubek IPe s vnějšími průměry D 63 a D 50.

Nové uliční plynovody budou realizovány oprávněnou organizací a budou pokládány zásadně na veřejných neoplocených pozemcích zejména do těles komunikací mimo vozovku, do chodníků, zelených pásů a přidružených prostorů. Potrubí plynovodu bude uloženo v zemi, ve výkopu s pískovým podsypem a označeno žlutou výstražnou folií. Veškeré dotčené pozemky budou po ukončení výstavby navráceny do původního stavu.

Nové plynovody budou navrženy z trubek IPE, trasy a dimenze plynovodů z převážné části vycházejí ze zpracovaných generelů. Nové uliční plynovody budou realizovány oprávněnou organizací a budou pokládány zásadně na veřejných neoplocených pozemcích zejména do těles komunikací mimo vozovku, do chodníků, zelených pásů a přidružených prostorů. Potrubí plynovodu bude uloženo v zemi, ve výkopu s pískovým podsypem a označeno žlutou výstražnou folií. Veškeré dotčené pozemky budou po ukončení výstavby navráceny do původního stavu.

V městské části Nový Jičín bude zachována kombinovaná plynovodní síť nízkotlak – středotlak s tím, že plynofikace nových lokalit zástavby bude řešena výhradně středotlakým rozvodem plynu.

Rozsah místní plynovodní sítě a dimenze jednotlivých plynovodů jsou zřejmé z výkresové části dokumentace.

Samostatnou kapitolou řešení představuje řešení plynofikace průmyslového parku na východním okraji města v katastrálním území Nový Jičín - Dolní Předměstí.

V blízkosti řešeného území průmyslového parku, nebo přímo v něm se nacházejí stávající VTL plynovody:

- Na východní hranici zájmové lokality se nachází VTL plynovod č. 632 026 DN 150 PN 40. Ochranné pásmo (4 m na obě strany půdorysu) ani bezpečnostní pásmo (20 m na obě strany půdorysu) nezasahuje do zájmového území.
- Na severní hranici zájmové lokality se nachází VTL plynovod č. 632 052 DN 150 PN 40, který je napojen z VTL plynovodu č. 632 026. Plynovod je veden v souběhu s ulicí Hřbitovní, na opačné straně silnice, než je zájmové území. Ochranné pásmo (4 m na obě strany půdorysu) ani bezpečnostní pásmo (20 m na obě strany půdorysu) nezasahuje do zájmového území.
- Na severní a západní hranici zájmové lokality se nachází VTL plynovod č. 633 031 DN 100 PN 25, který je ukončen regulační stanicí RS 18 (číslo RS 3221041), která patří společnosti Nosta Nový Jičín. Plynovod je veden v souběhu s ulicí Hřbitovní a poté ulicí Slezská, na stejné straně silnice, jako je zájmové území. Ochranné pásmo (4 m na obě strany půdorysu) ani bezpečnostní pásmo (15 m na obě strany půdorysu) nezasahuje do zájmového území.
- Na VTL plynovod č. 633 031 je na západní hranici zájmové lokality napojen další VTL plynovod č. 632 047 DN 100 PN 40, který je ukončen regulační stanicí RS 19 (číslo RS 3221066), která se nachází mimo řešené území a je majetkem Novojičínské stavební společnosti. Plynovod je veden v souběhu s ulicí Slezská, na stejné straně silnice, jako je zájmové území. Ochranné pásmo (4 m na obě strany půdorysu) a bezpečnostní pásmo (15 m na obě strany půdorysu) zasahuje do zájmového území v jeho jihovýchodní části a je nutno jej respektovat.
- Jiné plynovody (NTL, STL a VTL) se v zájmové lokalitě, případně v blízkém okolí této lokality nenacházejí.

Zásobování této lokality je v *Generelu* (resp. v *Dodatku č. 1*) uvažováno ze stávajících plynovodů, které budou z VTL převedeny na STL. Jedná se o VTL plynovody č. 632 052 DN 150 a č. 633 031 DN 100 (a následně VTL č. 632 053, č. 632 1053, č. 632 046 a č. 632 047), které budou odpojeny z VTL plynovodů a převedeny na STL. Tím dojde ke zrušení stávajících šesti regulačních stanic napojených na tyto, případně navazující plynovody (RS 13 – ČMO-obalovny I., RS 14 – ČMN-obalovny II., RS 17 – Drogerie N.J., RS 18 – Nosta N.J., RS 19 – Novojičínská stavební společnost, RS 20 – Autoservis – zrušena).

Před odpojením VTL plynovodů doporučuje generel plynofikace provést následující kroky:

- sjednocení výstupních tlaků u RS pro STL plynovody na 0,3 MPa
- propojení STL sítí, které jsou v současnosti tvořeny třemi samostatnými, navzájem nepropojenými sítěmi
- propojenou STL síť spojit s odpojenými VTL plynovody pomocí STL potrubí D 160

Vzhledem k tomu, že u výše uvedených opatření nelze jednoznačně stanovit časový harmonogram jednotlivých kroků, protože jejich realizace předpokládá značné investiční náklady, je ve studii uvažováno s dvěma řešeními.

Řešení č. 1

Toto řešení je pro investora investičně minimální. Spočívá ve výstavbě vlastní regulační stanice (dále jen RS), která by zásobovala celý průmyslový park. Výkon RS by záležel na volbě mezi jednotlivými variantami a pohyboval by se u Varianty 1 na 300 Nm³/hod, u Varianty 2 na 500 Nm³/hod.

Při tomto způsobu zásobování je nutno respektovat majetkové vztahy u plynovodů, případně regulačních stanic, které by bylo nutné řešit v rámci dalšího stupně projektové dokumentace. Řešením by mohlo být buď výstavba nové regulační stanice, nebo použít stávající vhodnou regulační stanici, která je buď kapacitně nevyužita, nebo je mimo provoz. O využití regulačních stanic je nutno v rámci dalšího stupně projektové dokumentace jednat s jejich majiteli.

Přívodní potrubí do RS by bylo napojeno na VTL plynovod č. 632 052 DN 150. Výstup z RS by byl STL o tlakové úrovni 0,3 MPa. Z tohoto plynovodu (výstupu) budou následně rozvedeny hlavní páteřové STL plynovody v rámci průmyslového parku (v souběhu s uvažovanými komunikacemi), na které budou napojeni jednotliví odběratelé. Ve většině případů se bude jednat o kategorie odběratelů „MO“, výjimečně o kategorie odběratelů „SO“ a „VO“. Regulace STL-NTL bude provedena v rámci přípojky plynu pro jednotlivé odběratelé (na hranici plynovodní přípojky a OPZ).

Teprve po realizaci opatření uvedených v *Generelu*, jehož výsledkem má být odpojení a převedení stávajících VTL plynovodů na STL plynovody, bude tato RS (společně s RS č. 13, 14, 17, 18, 19 a 20) zrušena a přepojena přímo na rozvody STL. Pokud budou opatření uvedená v *Generelu* provedena v předstihu před výstavbou objektů v průmyslové zóně, není nutno zřizovat samostatnou RS pro průmyslový park. Podmínkou je ale výstavba nové RS s dostatečnou kapacitou pro:

- stávající odběratele s vlastní RS (RS č. 13, 14, 17, 18, 19 a 20),
- odběratelé v průmyslovém parku (v *Generelu* označený jako PZ-I),
- odběratelé v části místní STL sítě (převážně v okolí Suvorovy ulice)

Výkon takovéto RS se bude pohybovat okolo 6 000 Nm³/hod.

Řešení č. 2

Řešení je pro investora investičně nákladnější a předpokládá finanční spoluúčast SMP o jejíž výši je nutno jednat na základě projektů určujících finanční náročnost celého řešení. Řešení č. 2 předpokládá výstavbu nové RS, která by byla navržena na cílový stav s tím, že její výstavbu lze pro minimalizaci vstupních investičních nákladů rozdělit do několika etap. V první etapě by byla schopna zásobovat stávající odběratele napojené na VTL plynovody s vlastní RS (RS č. 13, 14, 17, 18, 19 a 20) a zároveň by byla schopná pokrýt potřebu plynu v rámci tohoto řešeného průmyslového parku. V druhé etapě by se provedlo pouze „nezbytně nutné přestrojení“ RS tak, aby se celková kapacita zvýšila na cílový stav, t.j. cca 6 000 Nm³/hod, tlaková úroveň výstupu STL 0,3 MPa. Při tomto řešení by bylo nutné počítat a navrhovat RS na cílový výkon, aby budoucí zvýšení výkonu bylo investičně co nejnižší. V rámci tohoto řešení je nutno počítat s investicí na odpojení stávajících VTL plynovodů a jejich převedení na STL plynovody, včetně investice do úprav stávajících RS (č. 13, 14, 17, 18, 19 a 20), případně posílení stávajících rozvodů, které nebudou kapacitně vyhovovat. Zde se opět předpokládá finanční spoluúčast SMP a.s. Pro přívod do RS by se využil stávající VTL plynovod č. 632 052 DN 150. Umístění RS lze v rámci první etapy zvolit co nejvýhodněji s ohledem na uvažovaný průmyslový park. Teprve při potřebě uvolnit pozemky od ochranného a bezpečnostního pásma, kterými jsou VTL plynovody chráněny, lze přemístit RS směrem k VTL č. 632 026 DN 150 a tím minimalizovat délku VTL přívodu do RS (VTL č. 632 052 DN 150). Z této regulační stanice budou následně rozvedeny hlavní páteřové STL plynovody v rámci průmyslového parku (v souběhu s uvažovanými komunikacemi), na které budou napojeni jednotliví odběratelé. Ve většině případů se bude jednat o kategorie odběratelů „MO“, výjimečně o kategorie odběratelů „SO“ a „VO“. Regulace STL-NTL bude provedena v rámci přípojky plynu pro jednotlivé odběratelé (na hranici plynovodní přípojky a OPZ).

b.4) Vliv na životní prostředí

Plynárenská zařízení jsou uložena v zemi a svým provozem životní prostředí zásadně neovlivní. K zajištění spolehlivého provozu, k zamezení nebo zmírnění účinků havárií plynových zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob je nutno respektovat bezpečnostní pásma (BP) VVTL a VTL plynovodů a regulačních stanic (RS) a ochranná pásma (OP) VVTL, VTL, STL, NTL plynovodů a RS ve smyslu zákona § 68 a § 69 č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Bezpečnostním a ochranným a pásmem plynovodu se pro účely tohoto zákona rozumí prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti na obě strany od jeho půdorysu:

	BP	OP
pro VVTL plynovod do DN 500	150 m	4 m
VTL plynovod nad DN 250	40 m	4 m
VTL plynovod do DN 250	20 m	4 m
VTL plynovod do DN 100	15 m	4 m
STL a NTL plynovody	-	1 m

Bezpečnostním a ochranným pásmem regulační stanice plynu se pro účely tohoto zákona rozumí souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti na všechny strany od půdorysu:

	BP	OP
pro regulační stanice plynu VTL	10 m	4 m
pro regulační stanice plynu STL	-	4 m

Bezpečnostní vzdálenosti vrtů od objektů a zařízení jsou stanoveny vyhláškou č. 236/1998 Českého báňského úřadu § 40 na 150 m. U vrtu FR 11 je bezpečnostní vzdálenost snížena na 50 m.

Při provádění jakékoliv stavební činnosti včetně zemních prací v těchto pásmech je nutno si vyžádat předchozí souhlas provozovatele zařízení, RWE Transgas, a.s. Praha (VVTL plynovody), RWE – Severomoravské plynárny, a.s. Ostrava (VTL, STL, NTL plynovody a RS), příp. OKD – Důlní průzkum a bezpečnost, a.s. Paskov (VTL plynovody a plynové sondy).

c) Zásobování teplem

c.1) Zhodnocení současnému stavu

Řešené území patří do klimatické oblasti mírně teplé. Podle ČSN 06 0210 - mapy oblastí nejnižších venkovních teplot se území nachází v oblasti s výpočtovou teplotou $t_e = -15^\circ\text{C}$ a intenzivními větry. Pro $t_{em} = 13^\circ\text{C}$ (t_{em} - střední denní venkovní teplota pro začátek a konec otopného období) je střední venkovní teplota za otopné období $t_{es} = 3,8^\circ\text{C}$, počet dnů otopného období je 242. Průměrná denní teplota v nejchladnějším měsíci lednu je $-2,6^\circ\text{C}$. Převážná část obytného území se rozkládá v nadmořské výšce kolem 284, převažující směr větru je jihozápadní.

Zvláště velké spalovací zdroje o jmenovitém výkonu nad 50 MW nejsou na území města provozovány.

K velkým spalovacím zdrojům s jmenovitým výkonem 5 – 50 MW na území města patří kotelny:

- K1** – TONAK, a.s. Nový Jičín, plynová kotelná osazená 3 parními kotli s celkovým výkonem 48,9 MW, z toho výkon 1 parního kotel je dodáván přes výměňkovou stanici pára - teplá voda je dodáván do městské teplovodní soustavy centralizovaného zásobování teplem (12 – 16 MW). Provozovatelem kotelny je a.s. Dalkia ČR, Divize Přerov.
- K2** – Dalkia ČR, a.s., Divize Přerov – plynová kotelná Anenská, osazená 4 teplovodními kotli s celkovým výkonem 29,5 MW (po rekonstrukci), který je dodáván do městské teplovodní soustavy centralizovaného zásobování teplem (CZT). Kotelná je dále osazena 1 kogenerační jednotkou s výkonem 140 kW_e.
- K3** – VOP 25 Bludovice – plynová kotelná osazená 3 parními kotli s celkovým výkonem 13,4 MW pouze pro potřeby vlastního podniku.
- K4** – Nemocnice s poliklinikou – plynová kotelná osazená 3 parními kotli s celkovým výkonem 16,5 MW, zásobuje vlastní areál nemocnice, provozovatelem je Dalkia ČR, a.s., Divize Přerov.

Střední spalovací zdroje s jmenovitým výkonem 0,2 – 5 MW jsou v území zastoupeny 62 kotelny s celkovým výkonem 52,8 MW. Z celkového tepelného výkonu těchto zdrojů je 3,7 MW pokryto pevnými palivy (HU, Dřevo). Kotelny provozované spol. DOTEK-CT (23 kotelny s výkonem 20,3 MW) převzala k r. 2007 a.s. Dalkia ČR, Divize Přerov. V 5 z těchto kotelny (Loučka 14, Vančurova 16, Trlicova 10, Bulharská 6 a Krytý bazén) je instalováno 6 kogeneračních jednotek s celkovým výkonem 224kW_e.

Přehled významnějších středních spalovacích zdrojů s výkonem nad 1 MW je uveden v tabulce:

Provozovatel	Název zdroje	Výkon [kW]	Palivo
Dalkia ČR a.s.	Kotelna Loučka 14	4 946	plyn
Dalkia ČR a.s,	Kotelna Vančurova 16	2 922	plyn
ČR - VUUS	Kotelna Jemenkova 3	2 620	plyn
NOSTA s.r.o.	Kotelna 1 Sv. Čecha 13	2 100	plyn
NOSTA	Kotelna 2	1 800	HU
ČSAD Ostrava a.s.	Kotelna ČSAD Nový Jičín	1 800	plyn
Philips Morris a.s.	Kotelna - velká	1 770	plyn
Krajská hygienická stanice	Kotelna Štefánkova 7	1 510	plyn
Základní škola Tyršova	Kotelna Tyršova 1	1 460	plyn
Drogerie VO a.s.	Kotelna Hřbitovní 69	1 460	plyn
ÚZSVM	Kotelna Štefanikova	1 360	plyn
Základní škola B. Martinů	Kotelna B. Martinů 4	1 280	plyn
Výchovný ústav pro mládež	Kotelna Divadelní 12	1 200	plyn
DOTEX s.r.o.23+46	Kotelna Dolní brána 679	1 160	HU
Dalkia ČR a.s.	Kotelna U Jičinky	1 120	plyn

Podle způsobu vytápění je možno město Nový Jičín rozdělit na oblasti s:

- **centralizovaným zásobováním teplem (CZT)** - primárním výrobcem a distributorem tepla pro soustavu CZT Nový Jičín je a.s. Dalkia ČR, Divize Přerov, která provozuje výtopny Anenská a TONAK a příslušné teplovodní sítě.
- **decentralizovaným zásobováním teplem** z domovních příp. blokových kotelen pro byty a samostatných kotelen vybavenost a podnikatelské aktivity, včetně individuálních zdrojů v RD.

Centralizované zásobování teplem - současný stav centralizovaného zásobování teplem v Novém Jičíně je tvořena 2 samostatnými teplovodními soustavami, dodávající tepla a teplou užitkovou vodu (TUV) pro cca 4 050 bytů a převážnou část vybavenosti ve městě. **Teplovodní soustava CZT Anenská** – zdrojem tepla je plynová kotelna, která po rekonstrukci kotlů z parního systému na teplovodní dosahuje výkon 29,5 MW. Osazení kotelny bylo doplněno kogenerační jednotkou o výkonu 140 kW_e. Tepelná energie je z kotelny vyvedena 2 teplovody 2 x 250 a pro hromadnou bytovou zástavbu vymezenou ul. Dlouhá, Palackého a Anenská, kde zásobuje cca 1850 bytů a část vybavenosti. Teplovodní síť je po rekonstrukci v bezkanálovém provedení, parní předávací stanice byly zrušeny a nahrazeny objektovými předávacími stanicemi.

Teplovodní soustava CZT TONAK – zdrojem tepla je parní plynová kotelna, ze které je výkon 1 kotle vyveden do centrální městské výměňkové stanice situované v areálu závodu, osazené 3 kogeneračními jednotkami 1 x 260 kW_e + 2 x 150 kW_e. Z centrální městské výměňkové stanice je tepelná energie vyvedena 2 teplovody 2 x 250 a 2 x 300 pro hromadnou bytovou zástavbu v lokalitách Nerudova a Nádražní - Máchova, kde zásobuje teplem a TUV cca 2130 bytů a část vybavenosti.

Záměrem a.s. Dalkia ČR v oblasti CZT Nový Jičín je vybudování teplovodních kotlů na spalování biomasy u stávajících zdrojů Anenská a TONAK, každý s jmenovitým výkonem 5 ME, které budou pokrývat základní potřeby soustav CZT, s cílem snížit spotřebu zemního plynu a snížit emise skleníkových plynů (oxidu uhličitého), které jsou produkovány při spalování fosilních paliv (uhlí, olej, mazut, zemní plyn).

Decentralizované zásobování teplem – z blokových a domovních kotelen provozovaných na území města je teplem a TUV dále zásobováno 1 940 bytů. K blokovým kotelnám s vlastní teplovodní sítí patří plynové kotelny Loučka 14 (4 946 kW, 1036 bytů), Vančurova 16 (2 922 kW, 224 bytů). Samostatné kotelny jsou dále provozovány pro řadu objektů vybavenosti a podnikatelských aktivit, z nichž významnější jsou uvedeny v tabulce středních spalovacích zdrojů.

Zbývající bytový fond v území je vytápěn lokálními topidly event. z individuálních kotelen v rodinných domech na tuhá paliva, plyn a el. energii. Zemní plyn k vytápění se využívá v cca 1 650 bytech a pro část maloodběratelů – vybavenosti, elektrická energie k otopu se využívá v cca 80 bytech.

c.2) Bilance potřeby tepla

Výhledová bilance potřeby tepla vychází ze stanovení potřeb tepla jednotlivých odběratelských skupin - bytového fondu, občanské vybavenosti a podnikatelských aktivit.

Bytový fond - podle ČSN 73 0540 se uvažuje s potřebou tepla pro měrný byt (200 m³ o.p.) ve výši 4,5 kW/byt, resp. 44 GJ/rok (včetně přípravy TUV). Pro skutečný byt, který je v průměru o 20% větší než byt měrný, bude potřebný tepelný příkon 5,4 kW/byt, resp. 52 GJ/rok. Uvedené hodnoty respektují požadavek na zlepšení tepelně izolačních vlastností stavebních konstrukcí. Byty, které těmto požadavkům nevyhovují, je nutné dodatečně zateplit.

Pro hromadnou bytovou zástavbu v řešeném území je potřeba tepla pro konec návrhového období následující:

pro 7 645 bytů:

$$Q_{BD} = 7\,645 \times 5,4 = 41\,283 \text{ kW}$$

z toho 2,5 MW pro novou výstavbu bytů v BD

Pro byty v RD se uvažuje s tepelným příkonem 8,5 kW/byt při roční spotřebě 80 GJ.

pro 2980 bytů:

$$Q_{RD} = 2980 \times 8,5 = 25\,330 \text{ kW}$$

z toho 4 MW pro novou výstavbu ve městě a 0,12 MW v městských částech

Občanské vybavení - potřeba tepla pro občanské vybavení v městské části řešeného území je bilancována podle ukazatele měrného obestavěného prostoru na byt, který pro města podobné velikosti činí 150 m³ o.p./byt při měrné potřebě 20 W m⁻³ o.p. Roční spotřeba tepla vybavenosti vychází z průměrného využití maxima 1 900 hr⁻¹. Potřeba tepla městské vybavenosti bude pro konec návrhového období následující:

$Q_v = 10\,625 \times 150 \times 0,020 = 31\,875 \text{ kW}$, z toho cca 2,5 MW pro novou výstavbu vybavenosti ve městě.

Pro městské části se potřeba tepla pro zařízení občanské vybavenosti a zařízení drobné výroby odhaduje na cca 4,5 MW s přírůstkem 2 MW do konce návrhového období.

Podnikatelské aktivity - stávající potřeba tepla této sféry je orientačně stanovena osmdesátiprocentním podílem z instalovaného výkonu tepelných zdrojů na cca 152 MW. Pro nové podnikatelské aktivity se tato hodnota zvyšuje o 25 MW na celkových 177 MW.

Z celkové potřeby tepla pro řešené území - **25 MW** je pro bytové - komunální sféru a podnikatelské aktivity v městské části nutno zajistit cca **84 MW**. Přírůstek potřeby tepla pro bytové - komunální sféru ve městě činí během návrhového období cca **25 MW**.

Pro centralizované zásobování teplem ze zdrojů CZT se navrhuje cca 95% bytů v bytových domech v městských částech, tj. 6 250 bytů s celkovým příkonem 38,7 MW (přírůstek o 495 bytů – 2,5 MW). V tomto přírůstku je zahrnuta nově navržená výstavba bytových domů v Novém Jičíně.

Pro centralizované zásobování teplem je dále navrženo 70% potřeby tepla zařízení občanské vybavenosti, tj. 22 MW.

Dále se uvažuje s rozšířením stávajících dodávek tepla pro průmysl a drobnou výrobu, především průmyslového parku o 25 MW.

Po provedení korekce nových odběrů koeficientem současnosti a realizace $K_{sr} = 0,8$ je celkový nárůst potřeb tepla pro dodávku ze soustavy CZT - **20 MW**. Celkový požadavek na výkon zdroje pro dodávku tepla do soustavy CZT dosáhne koncem návrhového období **67 MW**.

c.3) Návrh řešení

Centralizované zásobování teplem

V normálních, ustálených hospodářských podmínkách se z ekonomického i ekologického hlediska jeví jako nejúčelnější dodávka tepla v horké vodě do centralizované soustavy na základě kombinované výroby elektřiny a tepla.

Město Nový Jičín má horkovodní soustavu CZT zásobovanou ze 2 samostatných teplovodních soustav. Teplovodní soustava CZT Anenská a Teplovodní soustava CZT TONAK.

Vzhledem k výraznému omezení hromadné bytové výstavby v příštích letech je možno využít stávající rezervy ve výkonu zdroje i k přepojování průmyslových zdrojů na pevná paliva, které pozitivně ovlivní životní prostředí města. Teplovodní síť je po rekonstrukci v bezkanálovém provedení, parní předávací stanice byly zrušeny a nahrazeny objektovými předávacími stanicemi. Za prioritní z hlediska ekonomie provozu soustav CZT a ochrany životního prostředí města je nutno považovat udržení dodávek tepla z CZT pro stávající odběratele a jejich rozšíření pro novou hromadnou bytovou zástavbu a vybavenost. Odpojování stávajících odběratelů ze soustavy CZT na území města se proto zásadně nedoporučuje! Záměrem a.s. Dalkia ČR v oblasti CZT Nový Jičín je vybudování teplovodních kotlů na spalování biomasy u stávajících zdrojů Anenská a TONAK, každý s jmenovitým výkonem 5 ME, které budou pokrývat základní potřeby soustav CZT, s cílem snížit spotřebu zemního plynu a snížit emise skleníkových plynů (oxidu uhličitého), které jsou produkovány při spalování fosilních paliv (uhlí, olej, mazut, zemní plyn).

Koncepce zdrojů tepla

Pro výkonové zajištění soustavy CZT v návrhovém období se uvažuje s dodávkou tepla ze 2 samostatných teplovodních soustav. Teplovodní soustava CZT Anenská a Teplovodní soustava CZT TONAK, které svým výkonem pokryjí předpokládanou potřebu v návrhovém období.

Tepelné napaječe

Základní síť napaječů horkovodní soustavy CZT v Novém Jičíně je vybudována.

Konstrukce horkovodní sítě ve městě bude řešena jako podzemní bezkanálové vedení s předizolovaným potrubím do 300⁰ C, volně ložené ve výkopu na pískovém loži, v místě využití stávajících tepelných kanálů se uvažuje osazení těchto potrubí přímo do kanálů s pískovým obsypem a záhozem zeminou. Tímto řešením budou maximálně využity stávající trasy rozvodů s minimalizací výkopových prací. Kompenzace potrubí bude řešena osovými kompenzátory.

Předávací stanice

V souvislosti s rozšiřováním tepelných sítí pro novou výstavbu budou navrženy bezobslužné objektové předávací stanice se všemi moderními prvky řízení a regulace s cílem zajistit racionální provoz celé soustavy CZT. Při rekonstrukci stávajících sítí se doporučuje náhrada čtyřtrubkového sekundárního rozvodu dvoutrubkovým primárním (horkovodním) rozvodem s využitím objektových předávacích stanic. Objekty velkých předávacích stanic je pak možno využít ke komerčním účelům. Výhodou tohoto řešení je, že odpadají sekundární rozvody tepla a duplicitní měření odebraného tepla v zásobovaných objektech. Teplonosné médium je primárním rozvodem přivedeno až ke vstupu do domů. Všechny stanice budou vybaveny měřicí a regulační technikou s možností napojení na dálkový přenos dat do centrálního dispečinku.

Decentralizované zásobování teplem

Decentralizovaný způsob vytápění pro stávající i novou výstavbu mimo ekonomický dosah CZT, s individuálním vytápěním RD, objektů druhého bydlení a samostatnými kotelnami pro některé objekty vybavenosti a podnikatelských aktivit zůstane během návrhového období zachován. V palivo - energetické bilanci je preferováno využití zemního plynu, el. energie a biomasa (dřevní hmota) budou plnit funkci doplňkového topného média.

Využití elektrické energie pro vytápění bude během návrhového období ovlivněno cenou elektrické energie a ostatních paliv, přičemž lze předpokládat progresivnější růst ceny elektrické energie jako ekologicky nejčistšího energetického média. Lokality pro elektrické vytápění se nevymezují, v případě zvýšeného zájmu o elektrické vytápění v určité lokalitě budou pro jeho zavedení vytvořeny technické podmínky.

Zásadně se doporučuje využívat smíšeného (hybridního) elektrického vytápění (přímotopné v kombinaci s akumulací) a tepelných čerpadel.

Z obnovitelných a alternativních zdrojů tepla lze pro rodinnou zástavbu v širším měřítku uvažovat s rozšířením využití sluneční energie, jejíž přeměna na tepelnou energii ve slunečních kolektorech je stále nejjednodušší a nejehospodárnější metodou využití sluneční energie.

Pro vytápění rodinných domů a objektů rodinné rekreace se dále doporučuje využití dřevní hmoty ekologicky spalované v teplovodních kotlích tzv. pyrolytickou destilací. Při této destilaci dochází k vývinu směsi topných plynů, která je následně spalována. Palivem je jakékoliv suché dřevo, kusový dřevní odpad, kůra, štěpky, šišky apod. Piliny a hobliny lze spalovat společně s odřezky, větvemi nebo poleny. Spaliny obsahují pouze oxid uhličitý a vodu, z komína při správném režimu spalování nikdy nevychází kouř. Rozšíření tohoto způsobu vytápění se předpokládá pro 2-3% bytů a pro převážnou část objektů druhého bydlení (rodinná rekreace) zejména v odlehlých lokalitách.

Pro byty v nově navržené hromadné bytové zástavbě se navrhuje vytápění a příprava TUV plynovými topnými agregáty umístěnými samostatně v každém bytě. Tento způsob vytápění bytů umožní ekonomické hospodaření teplem resp. plynem, přičemž náklady na vytápění je možno přímo ovlivnit uživatelem, či vlastníkem bytu.

Pro výstavbu zařízení občanského vybavení a zařízení drobné výroby mimo dosah CZT se zásobování teplem navrhuje řešit budováním samostatných domovních plynových teplovodních kotelen s kaskádovým umístěním kotlů. K instalaci kaskády kotlů postačí malé místo ve sklepním nebo půdním prostoru, případně na střeše budovy bez potřeby komínového tělesa. V případě, že se patra nebo jiné části objektů vybavenosti budou pronajímat různým nájemníkům, je zvláště výhodné budovat pro tyto části samostatné vytápěcí systémy, které ušetří energii zkrácením transportu tepla a výběrovým přidělením tepelné potřeby při jednoduchém vyúčtování.

Rovněž v případě integrovaných domů (bydlení + vybavenost) se vytápění doporučuje řešit samostatně pro jednotlivé byty a samostatně pro vybavenost.

Pro zásobování průmyslové zóny teplem se doporučuje výstavba energocenter s plynovými kogeneračními jednotkami.

c.4) Vliv na životní prostředí

Znečišťování ovzduší spalovacími procesy v bytové - komunálním hospodářství a průmyslu způsobuje zatížení ovzduší cizorodými látkami s vážnými důsledky dlouhodobého působení těchto látek na vyvolání řady rizikových onemocnění. Dalším rozšířením soustavy CZT a plošné plynifikace ve městě a ostatních sídlech spolu s doplňkovým využitím elektrické energie pro vytápění dochází k pozitivním změnám v palivo - energetické bilanci, které zlepšují kvalitu životního prostředí a příznivě ovlivní ekologické vztahy v území.

V této souvislosti upozorňujeme na § 50, odst. g a h, zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, který kromě jiného umožňuje nařízením obce zakázat některé druhy paliv pro malé spalovací zdroje znečištění a stanovit podmínky pro spalování nebo jiný způsob likvidace suchých rostlinných materiálů.

Pro zajištění spolehlivého provozu, ochraně života, zdraví a majetku je nutno v řešeném území respektovat ochranná pásma (OP) pro výrobu a rozvod tepelné energie včetně stanic určených ke změně parametrů teplotnosné látky stanovená podle zák.č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Ochranné pásmo rozvodu tepelné energie pro účely tohoto zákona je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení ve vodorovné vzdálenosti 2,5 m měřené kolmo k tomuto zařízení. Ochranné pásmo předávací stanice je pak vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 2,5 m kolmo na půdorys těchto stanic.

d) Dálkovody hořlavých kapalin

Místní částí Bludovice, Žilina, Libhošť prochází část připravované stavby „Produktovod Loukov – Sedlnice“, která je, dle zákona č. 189/99 Sb., považována za veřejně prospěšnou stavbu (VPS), je takto začleněna do „Politiky územního rozvoje CR“ schválené dne 17. 5. 2006 usnesením vlády ČR a také je vymezena koridorem jako VPS v rámci schválené změny č. 1 ÚPN VUC Beskydy, která byla schválena Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 12. 12. 2006). Stejným způsobem, tedy jako VPS, jsou vymezeny funkční plochy pro technickou infrastrukturu.

Navržena trasa produktovodu (DN 200) spojí středisko ČEPRA, a.s. v Loukově s novým skladem pohonných hmot (PH) v Sedlnicích. Nový produktovod bude sloužit k dopravě pohonných hmot (automobilový benzin, motorová nafta) z výrobních závodů (Slovnaft Bratislava) do distribučních skladů a středisek ČEPRA na Severní Moravě pro potřeby distribuce a SSHR. Bude tak zajištěn plynulý a bezpečný způsob přepravy PH s malými nároky na skladovací prostory a současně odpadne pracná a riziková manipulace při přepravě PH železničními cisternami.

Souběžně s produktovodem bude uložen dálkový přenosový kabel pro přenos signálu telefonu, dálkového měření a ovládání armatur.

V souvislosti s výstavbou produktovodu budou v území zavedeny nové limitující prvky - ochranné pásmo, bezpečnostní vzdálenost a zabezpečovací pásmo produktovodu.

Ochranné pásmo produktovodu je prostor v blízkosti produktovodu (dálkovodu), který je bez újmy obvyklého zemědělského využití určen k zabezpečení provozu dálkovodu a k zajištění bezpečnosti osob a majetku. Ochranné pásmo je stanoveno vládním nařízením č. 29/1959 Sb. a je vymezeno svislými plochami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 300 m po obou stranách osy potrubí.

Bezpečnostní vzdálenost produktovodu – je nejmenší přípustná kolmá vzdálenost produktovodu (dálkovodu) od jiných objektů, stanovená se zřetelem k možnému vzájemnému ohrožení. Nejmenší (bezpečnostní) vzdálenost v níž mohou být uvnitř ochranného pásma produktovodu umístěny objekty a stavby jsou uvedeny v tabulce rozčleněné dle kategorie potrubí dálkovodu (dle ČSN 65 0204), která je součástí textové části DUR. U typů staveb a zařízení kategorie C (Sídelní útvary měst a obcí, objekty pro průmyslovou, zemědělskou a jinou výrobu apod.) je tato bezpečnostní vzdálenost stanovena na 150 m (u kategorie B) nebo 75 m (u kategorie A) od osy produktovodu. V jednotlivých úsecích je projektován tak, že na základě rozhodnutí stavebního úřadu a za stanovení podmínek bude možno umístit v konkrétních případech stavby v OP produktovodu ve vzdálenostech dle výše zmiňované tabulky. Tím není dotčena povinnost stavebníků splnit podmínky stanovené pro chování v blízkosti produktovodu a jeho okolí v právních technických i provozních předpisech. V rámci územního řízení a následného stavebního povolení budou na plánované trase řešeny také úseky, kde buď nebylo možné dodržet požadavky na vzdálenost produktovodu od stávajících objektů a nebo by ochranná pásma znemožňovala plánovanou výstavbu. V těchto úsecích je potrubí projektováno tak, že je možné umístění objektů dle typu blíže než uvádí tabulka.

Bezpečnostní vzdálenost podzemního úseku dálkovodu od jiných nadzemních objektů a zařízení je dána kategorií dálkovodu a určuje se pro dané skupiny podle ČSN 65 0204 - Dálkovody hořlavých kapalin. V daném případě je bezpečnostní vzdálenost stanovena na 150 m, částečně pak jako zkrácená – 75 m od trasy produktovodu.

Podle uvedené normy je dále stanoveno zabezpečovací pásmo, které tvoří pás po obou stranách dálkovodu v šířce nejméně 4 nebo 5 m (dle kategorie dálkovodu) a slouží k jeho ochraně před mechanickým nebo jiným poškozením. V tomto pásmu nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, které by mohly vést k poškození dálkovodu. Jde zejména o provádění zemních prací, hloubení studní a vrtů pomocí těžkých mechanismů a výbušnin a provádění prací s použitím otevřeného ohně a vysazování stromů a keřů, zřizování sadů vinic a chmelnic, přejíždění trasy a pojíždění po trase dálkovodu těžkými mechanismy apod.

g4) SPOJE

a) Telekomunikace

a.1) Zhodnocení současného stavu

Prostřednictvím telekomunikačních služeb a.s. Telefónica 02 Czech Republic je v řešeném území zajišťován místní, meziměstský a mezinárodní telefonní styk spolu s dalšími službami jako je TELEFAX, POSTFAX, veřejná radiokontaktní služba, veřejná datová služba, pronájem digitálních okruhů pro přenos dat, služby euroISDN, INTERNET OnLine a propojení s veřejnou sítí mobilních telefonů v systému GSM – O₂, T – Mobile a Vodafone.

Město **Nový Jičín** včetně místních částí Bludovice u Nového Jičína, Žilina a Kojetín telekomunikačně přísluší do atrakčního obvodu digitální telefonní ústředny (RSU) Nový Jičín, místní část Loučka do RSU Loučka, místní část Libhošť do RSU Libhošť a místní část Straník do RSU Hodslavice, jako součást telefonního obvodu (**TO – 55**) Moravskoslezský kraj.

Uvedené ústředny, jako základní prvek pevné telekomunikační sítě, jsou napojeny na řídicí digitální hostitelskou ústřednu (HOST) **HOST Nový Jičín**. Tato ústředna je prostřednictvím dálkové přenosové optické sítě přímo napojena na tranzitní ústředny TÚ Ostrava a TÚ Brno, které zajišťují styk se 158 UTO v České republice a mezinárodní telefonní styk s cca 225 evropskými i zámořskými státy.

Účastnická přístupová síť v řešeném území je po celkové rekonstrukci provedena především úložnými kabely v kombinaci s nadzemním vedením podle místních podmínek. Převážná část účastnické přípojné sítě v území má vyhovující parametry pro návrhové období.

Územím Nového Jičína prochází optické kabely dálkové přenosové sítě ve správě a.s. Telefónica 02 a a.s. Radiokomunikace. K zajištění ochrany komunikačních zařízení je nutno respektovat ochranné pásmo podzemních komunikačních vedení ve smyslu zák. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a změně dalších předpisů.

Na území města jsou dále provozovány základnové stanice operátorů mobilních sítí (BTS):

T Mobile – 6 BTS, O₂ - BTS, Vodafone – 4 BTS

Pozn. BTS – Base Transceiver Station (základnová převodní stanice)

Bezdrátové připojení k Internetu zajišťuje na území města 8 poskytovatelů.

a.2) Návrh řešení

Rozvoj telefonizace v řešeném území je řešen na výhledovou hustotu telefonních stanic odpovídající 100% telefonizovaných bytů s 30% rezervou pro vybavenost a podnikatelskou sféru. V řešeném území je nutno zajistit podmínky pro připojení cca 14 000 telefonních účastníků.

Podmínky pro rozvoj telekomunikačního provozu budou řešeny postupným rozšiřováním kapacity stávajících digitálních účastnických bloků (RSU) a řídicí ústředny (HOST) na kapacitu odpovídající pokrytí potřeb v rámci atrakčního obvodu, bez nároků na nové plochy. Konečnou kapacitu hostitelské ústředny je nutno posoudit v rámci potřeb UTO Nový Jičín.

Pro navrženou zástavbu bude nová účastnická přístupová síť provedena úložnými kabely. Při návrhu kabelových přívodů k účastnickým rozvaděčům bude uvažováno s kapacitou 1,5 - 2 páry na byt. Při pokládce kabelů budou dodržena ustanovení ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení.

Rozšiřovat se bude také počet telefonních účastníků mobilní telefonní sítě, která je významným konkurentem pevné sítě. V případě výstavby nových základnových stanic operátorů mobilní sítě se doporučuje tato zařízení sdružovat na společné stožáry, příp. výškové budovy.

Další rozvoj pevné sítě bude zaměřen především na proces zkvalitňování služeb, kde výraznou slabinou je dosud přístup k INTERNETU jako zdroji informací, podobně jako budování veřejných datových sítí s otevřeným přístupem.

K zajištění ochrany telekomunikačních zařízení je nutno respektovat ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých dalších zákonů.

b) Radiokomunikace

Tyto služby zahrnují šíření televizních a rozhlasových programů, přenos meziměstských telefonních hovorů, speciální pevné služby a inspekční činnost.

Rozhlasové vysílání - území Nového Jičína je pokryto rozhlasovým vysíláním v pásmech DV, SV a VKV z radiokomunikačních středisek (RKS) následovně:

RKS Topolná	v pásmu DV –	ČRo 1 – Radiožurnál – 270 kHz
RKS Dobrochov,	v pásmu SV –	ČRo 2 – Praha – 954 kHz
RKS Hošťálkovice	v pásmu VKV –	ČRo 1 – Radiožurnál – 101,4 MHz; ČRo 3 – Vltava - 104,8 MHz; ČRo 5 – Ostrava -107,3 MHz; Frekvence I - 91,0 MHz; Impulz - 89,0 MHz; Hellax - 93,7 MHz; Orion - 96,4 MHz a Hey - 94,7 MHz.
RKS Radhošť	v pásmu VKV –	ČRo 1 – Radiožurnál - 92.5 MHz; ČRo 3 – Vltava - 96,8; MHz; ČRo 5 – Ostrava - 99,0 MHz a Orion - 96,8 MHz).

Rozhlasové vysílání z vysílače Ostrava – Svinov, bylo zrušeno.

Televizní vysílání - zájmové území je pokryto programem České televize a nezávislých televizních stanic Nova a Prima. Šíření programů je zajišťováno z televizních vysílačů:

ČT 1	Hošťálkovice	31. kanál	horizontální polarizace
	Radhošť	27. kanál	"
	Lysá Hora	37. kanál	"
Nova	Hošťálkovice	1. kanál	horizontální polarizace
	Radhošť	6. kanál	"
	Lysá Hora	52. kanál	"
ČT 2	Hošťálkovice	51. kanál	horizontální polarizace
	Radhošť	49. kanál	"
Prima	Hošťálkovice	48. kanál	"

Signál ČT1, ČT2, Prima a celé řady dalších televizních a rozhlasových programů, je dále šířen prostřednictvím kabelové televize, která je ve městě zavedena, dále je vysílán prostřednictvím satelitu Eutelsat III v paketu Czech Link. Vzhledem k omezení plynoucím z vysílacích práv jsou televizní programy zabezpečeny proti neautorizovanému příjmu systémem CryptoWorks. Při instalaci parabolické antény a příslušného dekodéru lze dosáhnout kvalitního, digitálního příjmu uvedených programů.

Území je pokryto také pozemním digitálním signálem (DVB – T), který šíří programy ČT1, ČT2, ČT 24, ČT4 Sport a TV Nova, včetně řady rozhlasových programů z vysílače Ostrava – Hladnov, vodojem na 39. kanále (618 MHz). Pro příjem uvedeného signálu je nutný televizor s digitálním tunerem (IDTV – Integrated Digital TV) příp. jakýkoliv stávající televizor vybavit digitálním přijímačem.

Radioreléové spoje - tyto spoje jsou určeny pro přenos televizní a rozhlasové modulace a přenos telefonních hovorů.

Řešeným územím prochází trasy radioreléových spojů Radiokomunikací, a.s.:

Veselský kopec – Radhošť (k.ú. Loučka a Bludovice)

Nový Jičín – Veselský kopec, Hýlov, Kunov a Suchdol nad Odrou

g5) LIKVIDACE KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ

Efektivní a účinná likvidace komunálních odpadů je v mnoha městech a obcích nákladným problémem s významnými územními a ekologickými vlivy.

Jedním ze základních dokumentů a nástrojů v oblasti odpadového hospodářství je Plán odpadového hospodářství (POH) ČR, na který navazuje zastupitelstvem kraje schválený Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje. POH MSt byl přijat a schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 30. 9. 2004 usnesením č.25/1120/1. Jeho závazná část byla přijata jako obecně závazná vyhláška Moravskoslezského kraje č.2/2004 s účinností ze dne 13. 11. 2004.

Plán odpadového hospodářství původce odpadů je v řešeném území zpracován (ze zákona mají tuto povinnost původci odpadů, kteří produkují ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1000 t ostatního odpadu). Zpracovatelem plánu je město Nový Jičín. **Společnost zabezpečující pro obec nakládání s odpady jsou** Technické služby města Nového Jičína se sídlem Suvorovova 116, 741 01 Nový Jičín, IČ : 00 4176 88, příspěvková organizace města zajišťující pro město Nový Jičín provoz sběrného dvoru a svoz směsného komunálního odpadu, separovaného odpadu a nebezpečného odpadu. Směsné komunální odpady a objemné odpady jsou odváženy na skládku ASOMPO v Žitonicích u Nového Jičína

Na území města v současnosti neexistují plošné záměry z hlediska odpadového hospodářství, které by se svým rozsahem promítly do územně plánovací dokumentace. ÚP navrhuje zřídit sběrné a separační dvory v rámci ploch s rozdílným způsobem využití území (PRZVÚ) výroby a skladování - drobné a řemeslné výroby (VD), jeden ve východní části města v Loučce a druhý ve východní části města v areálu technických služeb na ul. Suvorovova.

II.A.h) VYMEZENÍ PLOCH PŘÍPUSTNÝCH PRO DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTŮ A PLOCH PRO JEHO TECHNICKÉ ZAJIŠTĚNÍ

Do území Nového Jičína podle "Mapy ložiskové ochrany" a "Registru ložisek nerostných surovin" - Ostravská oblast (Ministerstvo životního prostředí, Česká geologická služba - Geofond ČR 11/2006) zasahují ložiska nerostných surovin, která mají stanovena Chráněná ložisková území a dobývací prostory:

LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN

Do území Nového Jičína do jeho východního okraje, do východní části k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí a Žilina u Nového Jičína a do jižní části k.ú. Libhošť, zasahuje výhradní ložisko č. B3 154572 – zemního plynu Příbor – jih (PZP Štrambersk II) ve správě SWE Transgas, a.s. Praha 10.

Do území Nového Jičína do jeho jihovýchodního okraje, do části k.ú. Bludovice u Nového Jičína a Žilina u Nového Jičína, zasahuje dosud netěžené výhradní ložisko č. B3 171900 – černého uhlí Mořkov – Frenštát ve správě České geologické služby – Geofond.

Do jižní části území Nového Jičína do části k.ú. Nový Jičín – Horní předměstí, Bludovice u N. Jičína, Loučka u N. Jičína, Kojetín u Starého Jičína, Straník a Žilina u Nového Jičína zasahuje dosud netěžený prognózní zdroj č. P9 012400 - černého uhlí Nový Jičín - Hodslavice ve správě Ministerstva životního prostředí, Praha 10.

CHRÁNĚNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ (CHLÚ)

Téměř celé území Nového Jičína se nachází v chráněném ložiskovém území č. CHLÚ 14400000 černého uhlí České části Hornoslezské pánve.

Do území Nového Jičína do jeho východní části do východní části k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí a Žilina u Nového Jičína a do jižní části k.ú. Libhošť zasahuje chráněné ložiskové území č. CHLÚ 15457200 – podzemního zásobníku plynu Štrambersk II.

DOBÝVACÍ PROSTORY (DP)

Do území Nového Jičína do jeho východní části do východní části k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí a Žilina u Nového Jičína a do jižní části k.ú. Libhošť zasahuje dobývací prostor č. DP 40028 – podzemního zásobníku plynu Štrambersk II ve správě SWE Transgas, a.s. Praha 10.

Tato ložiska, CHLÚ a DP jsou zobrazeny ve výkrese č. II.B.a) Koordinační výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

V současné době na území Nového Jičína neprobíhá povrchová těžba nerostných surovin a ani zde neexistuje záměr na povrchovou těžbu nerostných surovin.

PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ

Podle „Registru poddolovaných území – Moravskoslezský kraj“ (MŽP ČR, GEOFOND ČR, 09/2005) se na území Nového Jičína nacházejí nebo do něho zasahují poddolovaná území (vybrané údaje z registru) :

PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ					
KLIC	NÁZEV	SUROVINA	PROJEVY	ROZSAH	ROK
4497	BLUDOVICE U NOVÉHO JIČÍNA	RUDY	ZADNE	OJEDINELA	1988
4499	ŽILINA U NOVÉHO JIČÍNA	RUDY	HALDY	OJEDINELA	1988

Tato poddolovaná území jsou zobrazena ve výkrese č. II.B.a) Koordinační výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

STARÉ DŮLNÍ DÍLO

Podle podkladu GEOFONDu ČR z r. 2006, se na území Nového Jičína nachází staré důlní dílo – pod č. registru 11871 – 420 – štola Bludovice po těžbě železné rudy.

Toto staré důlní dílo je zobrazeno ve výkrese č. II.B.a) Koordinační výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

SESUVNÁ ÚZEMÍ A ÚZEMÍ JINÝCH GEOLOGICKÝCH RIZIK

Podle „Registru sesuvů a jiných svahových deformací – oblast ostravská (MŽP ČR, GEOFOND ČR, 08/1999), se na území sídelního útvaru Nový Jičín nacházejí sesuvná území (vybrané údaje z registru) :

klasifikace sesuvu	registr. č.	lokalita	aktivita	délka v m	šířka v m	plocha v m ²	rok revize
sesuv	3659	Libhošť	potenciální	200	100	23 805	1979
sesuv	3682	Žilina	aktivní	30	40		1979
sesuv	3683	Bludovice	potenciální	400	60	43 841	1979
sesuv	3684	Bludovice	aktivní	20	20		1979
sesuv	3685	Bludovice	aktivní	50	50	8 005	1979
sesuv	5677	Nový Jičín	aktivní	120	50		1984
sesuv	5678	Nový Jičín	aktivní	100	60		1984
sesuv	5758	Bludovice	potenciální	150	280	117 357	1985
sesuv	5832	Bludovice	aktivní	300	350	38 511	1985
sesuv	5833	Žilina	stabilizován	200	280	35 787	1985
sesuv	5834	Žilina	potenciální	150	500	62 432	1985
sesuv	5835	Žilina	potenciální	220	350	58 922	1985
sesuv	6533	Nový Jičín	aktivní	19	38		1979

Tato sesuvná území jsou zobrazena ve výkrese č. II.B.a) Koordináční výkres. Podrobnější údaje je možno získat u GEOFONDU ČR, Dačického nám. 11, 284 01 Kutná Hora.

II.A.i) NÁVRH ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

a) Úvod

Součástí řešení územního plánu (ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů) a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti) je vymezení územního systému ekologické stability jako závazné části návrhu (výroku) územního plánu.

Cílem ÚSES je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přisunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítí ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů. Ty mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách. Obdobné přírodní podmínky jsou rozlišeny skupinami typů geobiocénů (STG).

Územní systém ekologické stability má základní prvky:

Biocentrum je část krajiny, která svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje dlouhodobou (co možná trvalou) existenci druhů nebo společenstev původních druhů planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů a jejich genových zdrojů.

Biokoridor je část krajiny, která propojuje mezi sebou biocentra způsobem umožňujícím migraci organismů, i když pro jejich rozhodující část nemusí poskytovat trvalé existenční podmínky. Pod pojmem "migrace" se zahrnuje nejen pohyb živočišných jedinců, pohyb rostlinných orgánů schopných vyrůst v novou rostlinu, ale i o výměnu genetické informace v rámci populace, o přenos pylu, živočišných zárodků apod.

Interakční prvek rozlohou ani tvarem nedefinovaný vegetační prvek v krajině, většinou menší rozlohy, který doplňuje základní prvky ÚSES - biocentra a biokoridory - a posiluje jejich funkci. Jedná se o remízky, břehové porosty, keřové porosty na mezích, podél železničních tratí a náspů apod. (V rámci územního plánu se nenavrhují.)

Hierarchické členění ÚSES

Podle významu skladebných prvků (biocenter a biokoridorů) se dělí ÚSES na nadregionální, regionální a lokální. Součástí nižší hierarchické úrovně se přitom v daném území stávají všechny skladebné prvky hierarchické úrovně vyšší, a to jako jejich opěrné body a výchozí linie.

Pro realizaci chybějících částí a změnu ve stávajících částech ÚSES nebyl dosud jasně stanoven finanční postup a státní dotace na realizaci ÚSES. I z těchto důvodů je respektována minimalizace na rozsah biocenter a biokoridorů.

Základem systému ekologické stability jsou biocentra a biokoridory charakteru lesních porostů a lesních pásů, pro zachování lučních stanovišť s bohatou květenou zvláště chráněných druhů rostlin je systém doplněn i řetězem lučních biokoridorů a biocenter.

b) Koncepce ÚSES

Vymezení místního územního systému ekologické stability v územním plánu bylo provedeno v části I. Návrh (Výrok) územního plánu s kritickým posouzením všech níže uvedených dokumentací. S přihlédnutím ke značnému rozporu v systému jejich značení bylo nakonec ponecháno původní označení všech prvků v jednotlivých katastrálních územích.

Z nadřazené dokumentace (ÚP VÚC Beskydy) byl zapracován regionální biokoridor, který je směřován od jihu k severu do BC Roveň ve východním okraji území Žiliny a pak přechází na území obce Rybí.

Na většině území je vymezen minimální rozsah ÚSES na plochách, které v současné době nejsou kryty dřevinnými porosty (zemědělské půdy, apod.). Výjimkou je k. ú. Libhošť, kde nedošlo k minimálnímu vymezení a minimální vymezení by mělo být provedeno v rámci zpracování realizačních projektů ÚSES nebo pozemkových úprav. Do té doby je vhodnější ponechat širší vymezení bez podrobnějšího členění – jedná se o plochy aktuálně stále zemědělsky užívané.

Celkově je rozsah vymezených prvků ÚSES ve správním území Nového Jičína značně rozsáhlý a jeho realizace může mít vliv na snížení daňového výnosu z pozemků.

Dokumentace

- 1995: Základní koncepce ÚSES pro správní území Nového Jičína byla dána zpracováním generelu místního územního systému ekologické stability, do kterého byl zahrnut jako podklad návrh regionálního ÚSES (z roku 1992/J. Löw). Generel byl následně zapracován do územního plánu Nového Jičína.
- 1996: V roce 1996 bylo nově upraveno vymezení a označení regionálního ÚSES podle: Nadregionální a regionální ÚSES ČR, územně technický podklad. 1996/M. Culek, L. Bínová,
- 1998: Další úprava proběhla v rámci doplnění ÚSES Okresním úřadem v Novém Jičíně. Okresní úřad jej upravil vložením dalšího regionálního biokoridoru v území Bludovic a Žiliny.
- 2000: Upřesnění bylo provedeno na území Bludovic, Kojetína a Straníka zpracováním územního plánu: Územní plán obce a regulační plán (Bludovice, Kojetín, Straník). 2000 / Urbanistická společnost, Ing. arch Ludmila Konečná, zprac. ÚSES Petr Šířina. Byl do něj zapracován regionální biokoridor navržený okresním generelem.
- Další menší změny proběhly při přijímání změn a doplňků územního plánu Nového Jičína.
- 200?: ÚPN VÚC Beskydy
- 2007: Je zpracováván: Generel nadregionálního a regionálního ÚSES na území Moravskoslezského kraje. 2007/ Ageris, Brno

Vymezení prvků ÚSES

nadregionální úroveň

Nadregionální biokoridor **K144** v trase od Petřkovic (RBC Petřkovická hora) v řešeném území s vloženými regionálními biocentry **RBC 146 Homole** a **RBC 1559 Libotina** a pokračující dále k východu je typu mezofilní bučinný. Prochází kat. územím Straníku, Kojetína a Bludovic.

Nadregionální biokoridor **K145 (K144-Radhošť, Kněhyně)** prochází z regionálního biocentra Petřkovická hora (v území Petřkovic) jihozápadním okrajem území Straníku.

regionální úroveň

Severním okrajem území Loučky prochází regionální biokoridor č. **1534 Roveň – Bernartice**.

V severním okraji Libhoště je část **RBK 1554**.

Územím Žiliny, a Bludovic prochází regionální biokoridor navržený Okresním úřadem v Novém Jičíně. Je trasován z RBC č. **146 Homole** v Bludovicích, dále překračuje údolí Zrzávky a Jičínky a pokračuje k východu do RBC č. **1559 Libotina**.

Podle VÚC Beskydy je vložen nový regionální biokoridor mezi biocentry RBC 1559 Libotina a RBC 143 Roveň, který není podrobně vymezen v dosavadní ÚPD.

Dále je vložen regionální biokoridor podél východní hranice Žiliny z LBC Žilina 44 k severu směřující k RBC Roveň na území Šenova u Nového Jičína-pokračuje z území Žiliny na území Rybí.

Přes území Libhoště je trasován regionální biokoridor **RK 1554** s vloženými lokálními Libhošť 10 a Libhošť 12 a dále na území Sedlnice.

lokální úroveň

Trasy lokálních biokoridorů a umístění lokálních biocenter jsou podrobně uvedeny v tabulkové části. V lokální úrovni jsou vymezeny tři biokoridory s biocentry. Biokoridor z kopce Svinec ve Starém Jičíně, jižním okrajem Louček, přes Skalky, severním okrajem Bludovic přes údolí Zrzávky do Žiliny, kde se napojuje na RBK mezi RBC 146 Homole a 1559 Libotín (Loučka 3 až Žilina 1). Další lokální biokoridor vychází opět z regionálního biokoridoru mezi RBC 146 Homole a 1559 Libotín na svazích východně nad zástavbou Žiliny,

je veden k severu až k potoku Rakovec, pak k východu a severovýchodu na území Rybí, kde může dále pokračovat k severu bezkolizním křížením se silnicí I/48 pod dlouhým silničním mostem (Žilina 3 až Rybí A). Další lokální biokoridor je trasován východním okrajem Žiliny ve vyšší nadmořské výšce hřbetními zalesněnými partiemi z Libotína k severu a pak k východu na Rybí (Žilina 4 přes Rybí až Žilina 10). V území Libhoště jde pak o lokální biokoridor podél hranice Libhošť/Závišice z LBC Libhošť43 k severu a pak lokální biokoridor z LBC Libhošť 12 k SV na území Sedlnice.

Tabulková část prvků ÚSES, které byly zpracovány do územního plánu pro správní území Nového Jičína je součástí I. Návrhu (výroku) A. textové části ÚP Nový Jičín.

c) Střety a bariéry prvků ÚSES

Jako střety a bariéry v kontinuitě ÚSES považujeme zejména delší přerušení lokálních, regionálních a nadregionálních biokoridorů nad stanovený přípustný parametr. Jde především o přerušení souvislosti dřevinných porostů ochrannými pásmy venkovních vedení vysokého a velmi vysokého napětí. Výraznými bariérami jsou dále křížení se silnicemi větších šířek nebo v zářezích a na náspech.

Místa křížení s místními a účelovými komunikacemi, vodovodními řady a sdělovacími kabely nejsou popisována, netvoří bariéru ve smyslu ÚSES. Taktéž nejsou popisovány střety mimo řešené území, i když je zde ÚSES vymezen.

Dořešení uvedených střetů prvků územního systému ekologické stability krajiny je možné až v projektech ÚSES, musí být respektováno při upřesňování hranic prvků na lesní půdě v rámci zpracování ÚSES do lesního hospodářského plánu.

d) Minimalizace prvků ÚSES

Podmínky minimalizace byly zohledněny při zpracování do územního plánu. Větší výměry biocenter jsou ponechány pro snadnější upřesnění v lesních hospodářských plánech, lesních hospodářských osnovách.

Parametry navrženého ÚSES jsou:

lesní společenstva:

- regionální biokoridor složený - maximální délka mezi regionálními nebo nadregionálními biocentry je 8 km, za předpokladu vložených alespoň jedenácti lokálních biocenter;
- regionální biokoridor jednoduchý - maximální délka je 700 m a minimální šířka 40 metrů, přerušení bezlesím je možné do 150 metrů za předpokladu, že biokoridor pokračuje minimálně v parametrech lokálních;
- regionální biocentrum – ve 3. a 4. vegetačním stupni je minimální velikost 20 ha, u oligotrofních stanovišť 15 ha; se 40 ha je nutno počítat při holosečném hospodaření (optimální výměra překračuje 100 ha);
- lokální biokoridor - maximální délka je 2 000 m a minimální šířka 15 metrů, možnost přerušení je na 15 metrů;
- lokální biocentrum - minimální výměra 3 ha tak, aby plocha s pravým lesním prostředím byla 1 ha (šířka ekotonu je asi 40 metrů);

Další upřesnění systému bude provedeno při zpracování ÚSES do lesního hospodářského plánu (LHP). Prvky územního systému ekologické stability by v lesích měly být ve fázi projektu (vypracování LHP nebo lesní hospodářské osnovy) vymezeny hranicemi trvalého rozdělení lesa, popř. parcelami nebo jinými liniemi, podél nichž lze trvalé rozdělení lesa vést.

e) Hospodaření na území vymezeném pro ÚSES

Cílovými lesními porosty ÚSES by měly být dubové bučiny, v menším rozsahu pak jedlodubové bučiny, jasanové olšiny. Jde o území ovlivněná hospodařením člověka a proto je přesnější určení klimaxových dřevin v daných podmínkách složité. K realizaci ÚSES proto doporučujeme použít širší

dřevinnou skladbu specifikovanou detailněji v projektech ÚSES podle druhového složení podrostů a půdních map.

V lesních prvcích ÚSES by ve vymezených porostech mělo být preferováno minimálně podrostití hospodaření nebo výběrné hospodářství. Při nedostatku zmlazených cílových dřevin tyto uměle vnášet. Obmýtí a obnovní dobu je možno ponechat beze změny, zvýšit by se mělo zastoupení cílových dřevin tak, aby v průměru bylo dosaženo zastoupení minimálně 50 %, tzn., aby porosty tvořící biokoridor byly hodnoceny stupněm ekologické stability 4. Pro lokální biocentra vymezená na lesní půdě by mělo platit, že u jedlobukových porostů by měl být dodržován požadavek podrostitího hospodaření s předem uvedenými prvky pro umělé zalesnění chybějícími dřevinami přirozené druhové skladby, především tedy buku jako hlavní dřeviny a dále přimíšeně a vtroušeně klenu, modřínu. Stávající smrkové porosty obnovovat holosečně, popřípadě rovněž podrostití. U porostů, které nejsou kvalitní a u nichž není žádoucí další zmlazení uvažovat i o případném snížení obmýtí o 10 let. Při clonné obnově smrkových porostů by do čistých náletů měl být uměle vnášen buk, popř. ostatní cílové listnáče zejména jako dřeviny zpevňující a meliorační, ale jen autochtonní. Ideálním cílem hospodaření v porostech tvořících lokální biocentra je les s druhovou a věkovou skladbou blízkou přirozené.

Při zakládání prvků ÚSES na orné nebo jiné nezalesněné půdě využít ve velké míře meliorační dřeviny - keře a stromy.

Při přeměnách druhové skladby v biocentrech a biokoridorech by mělo platit, že sazenice mají být nejen odpovídající druhové skladby, ale i místní proveniencí a z odpovídajícího ekotopu.

Hospodaření v lesních biokoridorech navržených mimo lesní půdu a v břehových porostech podél potoků je dáno především jejich malou šířkou, a proto je zde nutné počítat s obnovou pouze přirozenou, popř. jednotlivým nebo skupinovým výběrem.

Na plochách chybějících biocenter a biokoridorů je nutno zabezpečit takové hospodaření, které by nezhoršilo stávající stav, tzn., že na zaujatých pozemcích vymezených pro ÚSES nelze např. budovat trvalé stavby, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat nárosty nebo jednotlivé stromy a pod. Přípustné jsou pouze ty hospodářské zásahy, mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu (např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění).

Součástí řešení územního plánu Nový Jičín (ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů) je návrh místního územního systému ekologické stability (ÚSES).

Hlavním cílem vytváření územních systémů ekologické stability krajiny je trvalé zajištění biodiverzity (biologické rozmanitosti) která je definována jako variabilita všech žijících organismů a jejich společenstev a zahrnuje rozmanitost v rámci druhů, mezi druhy a rozmanitost ekosystémů. Tvorba územních systémů, zahrnujících stávající významné segmenty krajiny, rozhodujícím způsobem přispívá k naplňování celosvětové Úmluvy o biologické rozmanitosti, která v České republice vstoupila v platnost v roce 1994. Tvorba ÚSES doplňuje územně plánovací dokumentaci o důležitý ekologický aspekt, jehož absence značně omezovala naplnění hlavního cíle územního a krajinného plánování – prostorovou optimalizaci funkčního využití krajiny.

Legislativní rámec pro vytváření a ochranu ÚSES poskytuje zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, kde je územní systém ekologické stability definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Vymezení a hodnocení ÚSES patří podle tohoto zákona mezi základní povinnosti při obecné ochraně přírody a provádí ho orgány územního plánování a ochrany přírody ve spolupráci s orgány vodohospodářskými, orgány ochrany zemědělského půdního fondu a státní správou lesního hospodářství. Ochrana systému ekologické stability je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ, jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát.

Do praxe je ÚSES prosazován orgány státní správy jako součást :

- územně plánovací dokumentace;
- lesních hospodářských plánů;
- komplexních pozemkových úprav.

f) Základní terminologie, obecné zásady funkce a tvorby ÚSES

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je vybraná soustava ekologicky stabilnějších částí krajiny, účelně rozmístěných podle funkčních a prostorových kritérií.

Hierarchicky je ÚSES členěn na lokální (nejnižší) úroveň, regionální a nadregionální. Součástí lokálního ÚSES jsou i všechny prvky vyšších systémů. Hierarchicky nižší stupeň ÚSES nemůže existovat bez trvalých "dotací" z hierarchicky vyššího stupně.

Cílem ÚSES je tedy :

- uchování a zabezpečení nerušeného rozvoje genofondu krajiny v celé jeho pestrosti a rozmanitosti v rámci jeho přirozeného prostorového rozmístění;
- vytvoření optimálního prostorového základu ekologicky stabilnějších ploch v krajině, které by příznivě ovlivňovaly okolní ekologicky méně stabilní části.

Základními prvky ÚSES jsou biocentra a biokoridory :

Biocentrum je segment krajiny, který svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje dlouhodobou (trvalou) existenci a reprodukci společenstev rostlin a živočichů. Význam biocentra je závislý na zachovalosti (přirozenosti) segmentu, na jeho rozloze, poloze a reprezentativnosti.

Biokoridor je krajinný segment, který propojuje mezi sebou biocentra a umožňuje tak migraci organismů a šíření genetických informací. Je to dynamický prvek, který ze sítě izolovaných biocenter vytváří vzájemně se ovlivňující systém. Biokoridory jsou nejčastěji tvořeny zbytky přírodních lesních porostů v zemědělské krajině, liniemi stromů a keřů podél vodních toků, nádrží, komunikací apod.

Ekologická stabilita je stav ekosystému nebo krajiny charakterizovaný schopností vyrovnávat rušivé vlivy (zpravidla důsledky lidské činnosti) bez citelných a dlouhodobých škod. Je jedním ze základních znaků kvality lidského životního prostředí a je vlastní ekosystémům a krajinným celkům, blízcím se přirozenému stavu.

O rozmístění a rozsahu ÚSES na všech úrovních rozhoduje pět základních kritérií, z nichž především při zpracování územního plánu lze optimálně uplatnit kritérium společenských záměrů a limitů při vymezení ÚSES v krajině, tj. upřesnění navrhovaného místního ÚSES v konfrontaci a následně v koordinaci se stávajícími i předpokládanými funkcemi a zájmy v řešeném území.

Na jednotlivé prvky místního ÚSES zpracovaného do ÚP je nutno pohlížet diferencovaně. Na souvisle zastavěných a navazujících územích obce má rozhodující stanovisko k vymezení ÚSES územní plán, který má nejvíce informací o stávajícím a potencionálním využití prostoru. Vymezení prvků ÚSES na lesní půdě a prvků navrhovaných k založení na zemědělské půdě není jednoznačné, ale více či méně orientační (pokud jejich vymezení není předurčeno urbanistickým řešením). Přesné vymezení těchto prvků ÚSES je lépe ponechat na řešení komplexních úprav nebo projektu ÚSES (na zemědělské půdě) a na oblastním plánu rozvoje lesa, lesním hospodářském plánu či inventarizačních osnovách (na lesní půdě).

Velikosti skladebných součástí ÚSES :

Požadované velikosti základních prvků ÚSES (výměra biocenter, délka a šířka biokoridorů) se liší dle jednotlivých úrovní, vegetačního stupně a cílového společenstva.

Na úrovni nadregionální se jedná u biocenter řádově o stovky hektarů, na úrovni regionální rámcově o 20 – 50 ha a na úrovni lokální je minimální výměra biocentra 3 – 5 ha.

Maximální délka nepřerušovaného úseku biokoridoru je na (nad)regionální úrovni 700 m, na lokální 2 000 m. Minimální nutná šířka činí u (nad)regionálního biokoridoru 40 – 50 m, u lokálního biokoridoru cca 15 – 20 m.

g) Parametry vymezených prvků ÚSES

na lesních společenstvech

lokální biocentrum – minimální velikost je 3 ha, za předpokladu, že jde o kruhový tvar. U všech tvarů biocenter je třeba dbát, aby minimální plocha pravého lesního prostředí v biocentru byla 1 ha; v případě, že na plochách biocenter budou porosty obnovovány holosečným způsobem, je nutné vymežit minimální plochu lokálního biocentra na 6 ha.

regionální biocentrum – podle metodiky výměru 40 ha

regionální biokoridory složené – celková délka složeného biokoridoru od jednoho regionálního (nebo vyššího) biocentra k druhému je maximálně 8 000 m za předpokladu vložení alespoň jedenácti lokálních biocenter;

regionální biokoridory jednoduché - maximální délka mezi biocentry je 700 m, přerušení bezlesím je možné do 150 m za předpokladu, že biokoridor pokračuje minimálně v parametrech lokálních (šířka 15 m); minimální šířka je 40 m;

nadregionální biokoridory – jejich parametry jsou obdobné jako u regionálních navíc mají ochrannou zónu v šíři 2 km na každou stranu od osy (vymezené ve stejných parametrech jako regionální složený biokoridor), ve které se podporují opatření na zvýšení ekologické stability.

Vymezení je provedeno v minimálních nutných rozlohách a šířkách dle metodiky a podle situace pozemků jimiž prochází. Navržené vymezení prvků územního systému se týká především ploch mimo zalesněné pozemky. Další upřesnění na lesních pozemcích bude provedeno při zapracování ÚSES do lesních hospodářských plánů (LHP) a v projektech prvků ÚSES. Prvky územního systému ekologické stability by v lesích měly být ve fázi projektu (vypracování LHP nebo lesní hospodářské osnovy) vymezeny hranicemi trvalého rozdělení lesa, popř. parcelami nebo jinými liniemi, podél nichž lze trvalé rozdělení lesa vést, v závislosti na způsobu hospodaření. Na pozemcích mimo les bude další upřesnění provedeno v projektech ÚSES nebo pozemkových úprav; realizace může být spojena např. s pozemkovými úpravami nebo vlastní iniciativou vlastníků půdy. Zemědělská půda, na které jsou vymezeny prvky ÚSES a je ve vlastnictví státu, nebude prodávána.

h) Hospodaření na území vymezeném pro ÚSES

1. Minimalizace prvků ÚSES

Podmínky minimalizace územního systému ekologické stability byly jen v malé míře zohledněny při zapracovávání do územního plánu, protože se jedná převážně o vymezení prvků v území silně postiženém vlivy těžby. Podrobnější vymezení by mělo být provedeno v rámci lesních hospodářských plánů

Minimální parametry prvků ÚSES pro lesní společenstva jsou :

Biocentrum lokálního významu (LBC) - Minimální velikost je 3 ha, za předpokladu, že jde o kruhový tvar. U všech tvarů lokálních biocenter je třeba dbát, aby minimální plocha pravého lesního prostředí v biocentru byla 1 ha. V případě, že na plochách biocenter budou porosty obnovovány holosečným způsobem, je nutné vymezit minimální plochu lokálního biocentra na 6 ha.

Biokoridor lokálního významu (LBK) – Maximální délka je 2 000 m a minimální šířka 15 metrů, možnost přerušení je na 15 metrů; pro společenstva kombinovaná - přerušení je maximálně na 50 m při přerušení zpevněnou plochou, 80 m při přerušení ornou půdou, 100 m při ostatních kulturách.

Biocentrum regionálního významu (RBC) – Pro lesní společenstva 3. a 4. vegetačního stupně je minimální velikost 20 ha. Při holosečném hospodaření je nutno počítat se 40 ha.

Biokoridor regionálního významu (RBK) – Maximální délka jednoduchého RBK je 700 m, přerušení bezlesím je možné do 150 m za předpokladu, že bude koridor pokračovat minimálně v parametrech lokálních. minimální šířka je 40 m.

Tato pravidla byla v celém řešeném území a navazujícím okolí prověřena a zohledněna při vymezení ÚSES.

2. Hospodaření na území vymezeném pro ÚSES

Cílovými lesními porosty ÚSES by měly být zejména dubohabřiny, jedliny a bučiny, na chudších stanovištích březové a jedlové doubravy. Na vodou oboahcených živných stanovištích luhy a olšiny a podmáčené dubové bučiny. Jde o území ovlivněná hospodařením člověka a proto je přesnější určení klimaxových dřevin v daných podmínkách složité. K realizaci ÚSES proto doporučujeme použít při obnově lesa širší dřevinnou skladbu specifikovanou detailněji v projektech ÚSES podle druhového složení podrostů, lesních typologických map a půdních map.

V lesních prvcích ÚSES by ve vymezených porostech mělo být preferováno minimálně podrostní hospodaření nebo výběrné hospodářství. Při nedostatku zmlazených cílových dřevin tyto uměle vnášet. Obmýtlí a obnovní dobu je možno ponechat podle hospodářského souboru beze změny, zvýšit by se mělo zastoupení cílových dřevin tak, aby v průměru bylo dosaženo zastoupení minimálně 50 %, tzn., aby porosty tvořící biokoridor byly hodnoceny stupněm ekologické stability 4. Pro lokální biocentra vymezená na lesní půdě by mělo platit, že by měl být dodržován požadavek podrostního hospodaření s předsunutými prvky pro umělé zalesnění chybějícími dřevinami přirozené druhové skladby, především tedy buku, dubu, habru, jedle, javorů a lípy. Stávající smrkové porosty obnovovat holosečně, popřípadě rovněž podrostně. U porostů, které nejsou kvalitní a u nichž není žádoucí další zmlazení, uvažovat i o případném snížení obmýtlí o 10 roků. Při clonné obnově smrkových porostů by do čistých náletů měl být uměle vnášen dub a buk, popř. ostatní cílové listnáče zejména jako dřeviny zpevňující a meliorační, ale jen autochtonní. Ideálním cílem hospodaření v porostech tvořících lokální biocentra je les s druhovou a věkovou skladbou blízkou přirozené.

Při zakládání prvků ÚSES na orné nebo jiné nezalesněné půdě využít ve velké míře meliorační dřeviny - keře a stromy.

Při přeměnách druhové skladby v biocentrech a biokoridorech by mělo platit, že sazenice mají být nejen odpovídající druhové skladby, ale i místní provenience a z odpovídajícího ekotopu.

Hospodaření v lesních biokoridorech navržených mimo lesní půdu a v břehových porostech podél potoků je dáno především jejich malou šířkou, a proto je zde nutné počítat s obnovou pouze přirozenou, popř. jednotlivým nebo skupinovým výběrem.

Na plochách antropogenních půd (uměle vytvořený terén s navezeným svrchním půdním horizontem nebo i bez něj) použít při zakládání prvků ÚSES druhově bohatší .

Na plochách chybějících biocenter a biokoridorů je nutno zabezpečit takové hospodaření, které by nezhoršilo stávající stav, tzn., že na zaujatých pozemcích vymezených pro ÚSES nelze např. budovat trvalé stavby, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat nárosty nebo jednotlivé stromy a pod. Přípustné jsou pouze ty hospodářské zásahy, mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu (např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění).

II.A.j) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

j1) VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÝ JIČÍN NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A NA ÚZEMÍ NATURA 2000

Pro Územního plánu Nový Jičín bylo v prosinci 2008 zpracováno, na základě ustanovení § 10 i zákona č. 100/2001 Sb. a přílohy k § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., osobou oprávněnou podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. (AQUATEST, a.s. Praha, RNDr. Jaroslav Skořepa) vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

V závěrech tohoto posouzení je v kapitole 7. Popis navrhovaných opatření opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí z něhož pro ÚP Nový Jičín vyplývá:

Za negativní vlivy vyplývající z realizace Územního plánu Nový Jičín SEA považuje zejména:

- Zábor půdy, změnu zemědělského půdního fondu
 - Změna dopravní zátěže území
 - Zvýšení emisní a hlukové zátěže území
 - Zvýšení produkce domovních odpadů a odpadních vod a zvýšení rizika kontaminace životního prostředí (to je půdy, horninového prostředí, podzemních a povrchových vod)
 - Změnu odtokových poměrů ze zastavěných ploch
 - Změnu vegetace
 - Změnu vzhledu krajiny
 - Ovlivnění systému ÚSES
- **Zábor půdy, změna zemědělského půdního fondu**

Cílem řešení návrhu územního plánu bylo minimalizovat dopady záboru půdy, zejména ploch určených pro výstavbu. Proto byly pro návrhy ploch potřebných pro územní rozvoj města využity všechny volné proluky uvnitř hranic současně zastavěných území. Další návrhové plochy navazují na stávající zástavbu a jsou jejím doplněním.

Celkově Územní plán Nový Jičín předkládá nový zábor půdy v návrhovém období **236,72 ha, z toho je 196,78 ha zemědělských pozemků.**

Mimo to je navržen zábor 59,49 ha zemědělských pozemků pro potřeby systému ekologické stability.

Budování systému ekologické stability a veřejné zeleně lze považovat za pozitivní a do jisté míry jako kompenzaci k nové výstavbě.

- **Změna dopravní zátěže území. Zvýšení emisní a hlukové zátěže území**

Vliv automobilové dopravy je již v současné době negativní a projevuje se zvýšeným hlukem, vibracemi a emisemi a v neposlední řadě i problémy s parkováním. Nejtíživější situace je při severním okraji města Nový Jičín podél komunikace I/48. Návrh Územního plánu předpokládá jen částečné úpravy stávajících komunikací a výstavbu nových komunikací k nové zástavbě.

Pro hladinu hluku je ze strany provozovatele komunikací významným faktorem udržování kvality povrchu vozovky, případně i regulace rychlosti provozu. Z dalších opatření je možné ve vhodných lokalitách využít i výsadbu stromů a keřů podél komunikací nebo budovat protihlukové stěny. Pro zachování hygienických limitů v bytech lze aplikovat výměnu oken za protihluková.

Vliv hluku z ostatních zařízení na obyvatelstvo je možno regulovat při povolování stavby stanovením limitních hlukových parametrů těchto zařízení a stanovením ochranných pásem (u některých staveb je ochranné pásmo dáno zákonem – např. vedení VN, transformátory).

Emisní situace je ovlivněna mimo dopravu zejména systémem vytápění bytů a provozem. V současné době je většina otopu ve správním území Nový Jičín zabezpečena převážně zemním plynem

nebo v menší míře elektrickým vytápěním a u rodinných domů a objektů druhého bydlení jsou využívána pevná paliva. Doporučuje využití dřevní hmoty ekologicky spalované v teplovodních kotlích tzv. pyrolytickou destilací.

- **Ovlivnění odtokových poměrů ze zastavených ploch**

Výstavba na nových plochách, zejména původně zařazených jako orná půda, bude mít za následek změnu odtokových poměrů. Část ploch se bude pokryta nepropustným povrchem nebo stavbami, které zamezí vsakování dešťových vod a sníží dotaci podzemních vod a současně urychlí povrchový odtok. Minimalizovat změny odtokových poměrů lze zasakováním vhodných dešťových vod (voda ze střech) na lokalitě. Voda z komunikací a parkovišť může být kontaminována a vhodnější jí odvádět do kanalizace.

Na plochách s drenážními systémy hrozí jejich porušení při stavebních pracích a následně zamokření lokality nebo k zaplavování sklepů a podmáčení staveb. Změnám lze předcházet důsledným respektováním a zachováním funkčnosti dosavadních drenážních systémů nebo jejich rekonstrukcí.

- **Ovlivnění systému ÚSES a zalesněných území**

Otázka střetu zájmů mezi ochranou přírody a ostatními aktivitami je významný zejména u dopravních systémů, elektrických vedení, plynovodů, kanalizací, výstavby a způsobu hospodaření na pozemcích. Na správním území Nový Jičín jsou významné zejména střety s ÚSES, které vytvářejí bariéry v souvislém systému prvků ÚSES.

Jeden z nejsložitějších střetů je na biokoridoru mezi biocentry Žilina 2 – Žilina 3, kde se biokoridor kříží s tokem Jičínky, se silnicí a vedením VN 22 kV a souběžně s biokoridorem je veden produktovod, který přetíná biocentrum Žilina 2.

Dalším střetem je křížení na regionálním biokoridoru Bludovice 6 - Bludovice 7 s vedením vysokého napětí a plynovodu.

Ostatní střety jsou jednodušší a představují zpravidla jedinou bariéru, která respektuje podmínky pro funkčnost systému ÚSES nebo u navržených úprav systémů ÚSES umožňují tyto podmínky vybudovat.

V případě úprav v místech křížení s těmito bariérami je potřeba mít zvlášť na zřeteli zlepšení integrity ÚSES. Komunikace a elektrická vedení mohou přetínat prvky ÚSES kolmo, při křížení s trasami nadzemního elektrického vedení je žádoucí vysazovat nízkorostoucí porosty nebo ponechávat dřeviny růst do pouze maximální přípustné výšky. Křížení s ostatními liniovými stavbami (vodovod, plynovod apod.) je z hlediska funkčnosti ÚSES nevýznamné, protože znamená jen dočasné krátkodobé porušení při výstavbě.

Ovlivnění lesních porostů s ohledem na jejich minimální zábor (0,13 ha) je nepodstatné.

- **Změna vzhledu krajiny**

Nová zástavba může změnit vzhled krajiny. Příliš nahuštěné stavby, zejména mimo dnes již urbanizovanou krajinu, nejsou přijímány pozitivně. Negativně působí i přílišná uniformita. Doporučujeme zachovávat charakter staveb, který koresponduje se současným charakterem staveb v daném území.

U staveb podléhajících posuzování podle zákona 100/2001 Sb. doporučujeme klást důraz na posouzení krajinného rázu.

- **Zvýšení produkce domovních odpadů a odpadních vod a zvýšení rizika kontaminace životního prostředí** (to je půdy, horninového prostředí, podzemních a povrchových vod)

Produkce odpadů bude zákonitě stoupat s růstem počtu obyvatel. Současně lze však očekávat zvyšování podílu tříděného odpadu a následné recyklace. Tento předpoklad je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje.

Obdobná je situace i v produkci odpadních vod. K jejich likvidaci v městě Nový Jičín a ve větší části dalších místních částí správního území obce existuje kanalizační síť nebo zpracován projekt kanalizačního systému a ČOV, který umožní likvidaci odpadních vod. Zbylé místní části obce budou nadále využívat systém žump a domovních ČOV. Kanalizací většiny správního území se bude eliminovat riziko kontaminace životního prostředí.

V kapitole 9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí je obsaženo shrnutí návrhu změn, které umožní další rozvoj oblasti a současně doplnění řady nových úprav, které mají za cíl zachovat ekologickou stabilitu krajiny. Při realizaci změn a sledování jejich vlivů na životní prostředí je nezbytné dodržovat určité postupy a ukazatele specifické pro posuzované území:

- Řada doporučení je v obecné úrovni zapracována v územním plánu. Tato doporučení po jejich projednání a schválení je nezbytné respektovat, aby negativní dopady těchto změn byly minimální nebo byly zcela odstraněny.
- U rozsáhlejších záměrů je nutno počítat s dalším projednáním ve smyslu posouzení vlivů tohoto záměru podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění.
- U konkrétních území s již definovanou ochranou (chráněná území) je třeba dodržovat zákony a vyhlášky platné pro tyto území a jejich naplňování kontrolovat. Nestandardní zásahy předem projednat s příslušným orgánem ochrany přírody.
- Schvalovat záměry, které odpovídají platnému územnímu plánu a při jejich realizaci zachovávat postupy, které neohrozí okolní prostředí a umožní naplnění cílů koncepcí Moravskoslezského kraje.
- U rámcových záměrů (například výroba), kde není dosud definitivně rozhodnuto o konečném využití, postupovat při výběru konkrétního projektu podle následujících kritérií:
 - Zacházení s nebezpečnými látkami
 - Zabezpečení ochrany půd a horninového prostředí
 - Zabezpečení ochrany vod, výstavba odpovídající ČOV
 - Zachování odtokových poměrů (zasakování dešťových vod, záchytná nádrž)
 - Řešení dopravy s ohledem na intenzitu dopravy v místě projektu
 - Produkce emisí
 - Produkce odpadů a jejich likvidace
 - Estetika stavby a její soulad s okolím
 - Využití prostoru k výsadbě zeleně
 - Počet nově vytvořených pracovních míst

V netechnickém shrnutí vlivů návrhu ÚP na životní prostředí se konstatuje:

Zpracování Územního plánu Nový Jičín stanoví základní koncepci rozvoje území města, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezuje zastavěné území, zastavitelné plochy a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití (plochy přestavby), pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů.

Novou soustředěnou **obytnou výstavbu** se předpokládá realizovat především v okrajových částech zástavby a v prolukách. Doporučuje se zachovávat charakter staveb, který koresponduje se současným charakterem staveb v daném území.

Podnikatelské aktivity z oblasti lehkého průmyslu jsou z velké části soustředěny na severovýchodní okraj Nového Jičína do průmyslové zóny jižně komunikace na Český Těšín, kde se uvažuje s jejich dalším rozšiřováním. Řada dalších aktivit je roztroušena v menších provozech v ostatních částech správního území.

Systém **dopravních komunikací** je stabilizovaný a územní plán předpokládá pouze šířkové úpravy a odstranění směrových a výškových závad. Nové komunikace budou pouze obslužného charakteru v nově zastavěných plochách.

Občanská vybavenost se bude rozvíjet zejména v rámci přestaveb zastavěného území vlastního města Nový Jičín a v rámci navržených zastavitelných ploch Z 84 a Z 85 na jižním okraji města, navazujících na zástavbu Bludovic.

Veřejná zeleň v Novém Jičíně představuje veřejně přístupné plochy zeleně zejména v centrálních částech města mající charakter parku, případně se jedná o menší sadovnický upravené plochy zeleně. Mimo osídlení jsou významné plochy lesa, zejména veřejně přístupné plochy vzrostlé zeleně lesa parkově upraveného zahrnující část areálu tzv. „Hücklových vil“ a lesních porostů Na Skalkách.

S veřejnou zelení souvisí i stávající **systém ekologické stability území** a návrhy jeho rozšíření.

Územní plán dále řeší **zásobování** nové výstavby **vodou, plynem a elektrickou energií** a zabývá se problematikou **likvidací odpadních vod**. Uvažuje se s rozšířením využití zemního plynu pro vytápění, výstavbou kanalizace a čistírny odpadních vod.

Předložený Územní plán Nový Jičín je z hlediska ochrany životního prostředí a přírody akceptovatelný při dodržení doporučení uvedených v posouzení ÚP Nový Jičín dle zákona č. 100/2001 Sb. a při dodržení zásad pro řízení územně technické činnosti v Územním plánu Nový Jičín obsažených.

j2) VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA STAV A VÝVOJ ÚZEMÍ PODLE VYBRANÝCH SLEDOVANÝCH JEVŮ OBSAŽENÝCH V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Průzkumy a rozborů pro Územní plán Nový Jičín byly zpracovány v rozsahu územně analytických podkladů (ÚAP) vzhledem k tomu, že průzkumy a rozborů byly dokončeny dříve než ÚAP pro správní obvod (SO) obce s rozšířenou působností (ORP) Nový Jičín. Jako součást zpracování průzkumů a rozborů byl vypracován rozbor vlivů na udržitelný rozvoj území jehož součástí bylo vyhodnocení silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb pro řešené území (SWOT analýza) pro jednotlivé problémové okruhy.

j3) PŘEDPOKLÁDANÉ VLIVY NA VÝSLEDKY ANALÝZY SILNÝCH STRÁNEK, SLABÝCH STRÁNEK, PŘÍLEŽITOSTÍ A HROZEB V ÚZEMÍ

Vymezení zastavitelných ploch není v kolizi se zájmy ochrany přírody a krajiny i zájmy ochrany nemovitých kulturních památek. Rozvoj obytné zástavby neohrozí atraktivitu bydlení, ani rekreační funkci území. U dvou větších ploch vymezených v ÚP:

- **Nový Jičín - Loučka, Za Humny** (zastavitená plocha **Z 2**) a
- **Nový Jičín, ulice Bezručova** (plocha přestavby **P 1**)

bude nezbytné realizovat zástavbu až po zpracování podrobnější dokumentace, v rámci které budou podrobněji posouzeny možnosti využívání ploch ve vazbě na okolní zástavbu, na dopravní obsluhu území, řešení technické infrastruktury, ochranu přírody apod.

Vhodným využitím zastavitelných ploch dojde k posílení stabilizace počtu obyvatel, pracovních příležitostí a případně i k posílení sociálních vazeb snížením podílu migrace obyvatel za prací, případně za dostupným bydlením.

j4) VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Obsahem této kapitoly má být popis míry a způsob naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území schválenými v zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

V době zpracování u Územního plánu Nový Jičín nejsou Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje schváleny a nelze tedy vyhodnotit přínos Územního plánu Nový Jičín k jejich naplnění vyhodnotit.

j5) VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - SHRUTÍ

5.1 Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje území

S ohledem na funkci města ve struktuře osídlení (širší antropogenní podmínky) a přírodní podmínky, je předpokladem udržitelnosti rozvoje řešeného území přiměřené posílení funkce obytné, rekreace každodenní a víkendové a současné posílení funkce hospodářské při minimalizaci dopadů na životní prostředí.

Snaha o dosažení optimalizace souladu mezi jednotlivými funkcemi města, s ohledem i na širší vazby spádového území, je současně předpokladem přiměřeného rozvoje města. ÚP Nový Jičín využívá silných stránek a příležitostí města, tak jak jsou popsány v průzkumech a rozbořech – viz podkapitola j 2) a řeší slabé stránky při eliminaci rizik, které hrozí při neřešení nebo jednostranném řešení problémů dalšího rozvoje města.

5.2 Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby současné generace obyvatel řešeného území a předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích

Územní plán komplexně řeší funkční využití území, stanoví zásady jeho organizace a koordinuje výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území. Tím vytváří předpoklady k zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území, zejména se zřetelem na péči o životní prostředí a na ochranu jeho hlavních složek – půdy, vody a ovzduší.

Vymezení zastavitelných ploch především v návaznosti na zastavěné území, v prolukách mezi stávající zástavbou, mimo území v zájmu ochrany přírody omezuje negativní dopad dalšího rozvoje města na životní prostředí.

Rozsah zastavitelných ploch pro výstavbu bytů a občanské vybavenosti odpovídá předpokládanému demografickému vývoji v řešeném území, přičemž u ploch pro výstavbu bytů je vytvořen převis nabídky, který umožňuje rozvoj výstavby i v případě, že některé pozemky nebudou z důvodu vlastnických vztahů využity.

Rozvoj zastavitelných ploch pro výstavbu sportovních a rekreačních zařízení byl vymezen tak, aby vyhovoval požadavkům na každodenní relaxaci obyvatel města a jeho integrovaných částí a současně podporoval rekreační funkce Nového Jičína.

Vytváření pracovních míst v řešeném území je podpořeno vymezením ploch pro rozvoj výrobních aktivit (lehké průmyslové výroby, drobné průmyslové výroby, drobné řemeslné výroby a služeb a zemědělské výroby).

Návrh řešení komunikační sítě je vázán především na vymezená zastavitelná území, kromě návrhu úprav na nadřazených komunikacích.

Návrh sítí technické infrastruktury je řešen ve vazbě na stávající stavby v rámci zastavěného území a na navržené zastavitelné plochy.

Vymezené zastavitelné plochy vždy navazují na zastavěné území a vzhledem k jejich rozsahu a situování nebudou mít negativní vliv na krajinný ráz řešeného území.

Územní plán jako nástroj pro řízení územnětechnické činnosti na území Nového Jičína má eliminovat jak zjištěná rizika ovlivňující potřeby současné generace obyvatel, tak předpokládané ohrožení podmínek života budoucích generací.

II.A.k) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

k1) ÚVOD, PODKLADY

Vyhodnocení je zpracováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona 231/1999 Sb., vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR (čj.OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze ZPF a zákona č.289/96 Sb., o lesích a o změně a o doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Použité podklady

- údaje o druzích pozemků z podkladů Katastru nemovitostí - www.nahlizenidokn.cz – listopad 2008
- bonitní půdně ekologické jednotky z podkladů Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálního pracoviště v Novém Jičíně
- podklady o odvodněných pozemcích z podkladů Zemědělské vodohospodářské správy - Oblasti povodí Odry - územního pracoviště v Novém Jičíně

k2) KVALITA ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Zemědělské pozemky navrhované k záboru jsou vyhodnoceny podle druhů zemědělských pozemků s určením BPEJ. Pro posouzení kvality byly jednotlivé BPEJ zařazeny do tříd ochrany zemědělské půdy I až V. První číslo pětimístného kódu označuje Klimatický region. Řešené území náleží do klimatického regionu 6 – MT3 – mírně teplý, až teplý. Dvojcísle (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku – HPJ.

HPJ v řešeném území podle vyhlášky č. 546/2002, kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci:

- 20 - Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené
- 22 - Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i luvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčitá hlína s vodním režimem poněkud příznivějším než předcházející.
- 24 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické i kambizemě pelické z přemístěných svahovin karbonátosilikátových hornin - flyše a kulmských břidlic, středně těžké až těžké, až středně skeletovité, se střední vododržností
- 27 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické na pískovcích, drobách, kulmu, brdském kambriu, flyši, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, s různou skeletovitostí, půdy výsušné
- 28 - Kambizemě modální eubazické, kambizemě modální eutrofní na bazických a ultrabazických horninách a jejich tufech, převážně středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, s příznivými vlhkostními poměry, středně hluboké
- 40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici
- 41 - Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry
- 43 - Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhlčení
- 47 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření

- 48 - Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jamímu zamokření
- 49 - Kambizemě pelické oglejené, rendziny pelické oglejené, pararendziny kambické a pelické oglejené a pelozemě oglejené na jílovitých zvětralinách břidlic, permokarbonu a flyše, tufech a bazických vyvěřelinách, zrnitostně těžké až velmi těžké až středně skeletovité, s vyšším sklonem k dočasnému zamokření
- 56 - Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podložím teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé
- 58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.
- 75 - Kambizemě oglejené, kambizemě glejové, pseudogleje i gleje, půdy dolních částí svahů, zamokření výraznější než u HPJ 74, obtížně vymežitelné přechody, na deluviích hornin a svahovinách, až středně skeletovité

k3) ZÁBOR PŮDY

Celkový předpokládaný zábor půdy je 259,24 ha, z toho je ha 216,84 ha zemědělských pozemků.

ZÁBOR PŮDY PODLE FUNKČNÍHO ČLENĚNÍ PLOCH

funkční členění	zábor půdy celkem ha	z toho zemědělských pozemků ha	z nich orné půdy ha
Plochy zastavitelné:			
BH – bydlení hromadné – v bytových domech	11,65	8,16	6,82
BI - bydlení individuální – v rodinných domech	55,62	54,39	48,41
BV – bydlení individuální venkovské	46,25	44,02	20,26
RI - rekreace individuální pobytová	1,60	1,60	1,31
OM – obč.vybavení – komerční zař. malá s střední	2,53	2,53	-
OX – obč.vybavení – se specifickým využitím	0,21	0,21	0,21
OS – obč.vybavení – tělovýchovná a sport.zařízení	5,59	3,48	1,60
VD - výroba a skladování, drobná řemeslná výroba	9,33	8,96	6,16
VL - výroba a skladování – lehký průmysl	42,92	36,75	35,53
VZk – výroba a skladování – zem.výroba v krajině	3,03	3,01	2,81
VZ – výroba a skladování – zem.výroba	1,14	1,14	0,99
TI – technická infrastruktura	0,72	0,30	0,02
DG – dopravní infrastruktura -garáže	5,02	4,95	3,50
ZS – zeleň soukromá vyhrazená	4,62	4,40	2,19
Plochy zastavitelné celkem	190,73	174,40	130,07
Plochy ostatní:			
DS – dopravní infrastruktura - silniční	12,55	9,16	7,60
D – doprava ostatní	0,20	0,20	0,14
ZV – zeleň – na veřejných prostranstvích	2,74	2,62	2,62
PV – prostranství veřejná	0,07	0,07	-
Plochy ostatní celkem	15,56	12,05	10,36
Plochy přestavby:			
SC – plochy smíšené obytné v centru města	0,67	0,13	-
BI - bydlení individuální – v rodinných domech	0,70	0,48	0,48
BH – bydlení hromadné – v bytových domech	0,28	-	-
SC – plochy smíšené obytné v centru města	2,41	0,54	-
OV – obč.vybavení – veřejná infrastruktura	1,30	1,30	1,13
OK – obč.vybavení – komerční, plošně rozsáhlá	0,89	0,19	-
OM – obč.vybavení – komerční zař. malá a střední	0,15	-	-
OS – obč.vybavení – tělovýchovná a sport.zařízení	0,55	0,26	-
VD - výroba a skladování, drobná řemeslná výroba	4,10	0,73	-
DG – dopravní infrastruktura -garáže	0,36	0,27	0,22
VS – plochy smíšené výrobní, komerční, logistické	3,51	0,41	-
VL – výroba a skladování – lehký průmysl	10,23	0,22	-
PV – veřejná prostranství	0,33	0,05	-
Plochy přestavby celkem	25,48	4,58	1,83
Plochy rezervy:			
BI - bydlení individuální – v rodinných domech	11,67	11,67	11,67
BI - bydlení individuální – v rodinných domech	15,80	14,14	9,76
Plochy rezervy celkem	27,47	25,81	21,43
Zábor celkem	259,24	216,84	163,69

Meliorace – v návrhovém období se předpokládá zábor 79,41 ha odvodněných zemědělských pozemků. Plochy jsou uvedeny v tabulce č. 2.

k4) ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Plochy potřebné pro doplnění biokoridorů jsou vyhodnoceny samostatně v tabulce číslo 3. Doplnění se předpokládá ve dvou případech. Předpoklad je, že navržené společenstvo bude převážně lesního typu. Pro potřeby územního systému ekologické stability se předpokládá **zábor celkem 59,49 ha zemědělských pozemků**. Z toho je 2,05 ha odvodněno.

V grafické příloze je zakreslen celý průběh USES, včetně jeho funkčních částí. Do záboru půdy jsou zahrnuty jen zemědělské pozemky určené k zalesnění. V grafické příloze zakresleno barevně podle druhu zemědělských pozemků.

k5) POSOUZENÍ ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Plochy potřebné pro územní rozvoj města jsou navrženy v celém řešeném území. Pro návrh byly využity všechny volné proluky uvnitř zastavěných území. Ostatní plochy z větší části navazují na stávající zástavbu.

Větším zásahem do organizace zemědělského půdního fondu jsou plochy:

VL 101 a VL 102 navržené pro výrobu, skladování a lehký průmysl – celkem 42,92 ha, z toho je 36,75 ha zemědělských pozemků. Plochy jsou zařazeny do ÚP na základě Strategického rozvojového programu města. Výstavba se částečně již začíná realizovat.

Z11 – BI – celkem 19,93 ha, z toho je 18,77 ha zemědělských pozemků. Plocha je převzata ze zpracované studie.

Z1 – BH – celkem 11,65 ha, z toho je 8,16 ha zemědělských pozemků. Pro tuto lokalitu je rovněž zpracována studie.

Z2 – BI - celkem 18,60 ha, z toho je 18,53 ha zemědělských pozemků. Plocha byla vybrána jako nevhodnější pro územní rozvoj města z hlediska dopravního napojení, napojení na inženýrské sítě, apod..

R1 – BI – celkem 11,67 ha orné půdy. Jedná se o rezervu pro bydlení.

k6) DOPAD NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Trvalý zábor - celkem se předpokládá **zábor 0,13 ha** pozemků určených k plnění funkcí lesa.

plocha číslo	funkční členění	zábor ha	kategorie
Plochy zastavitelné			
Z39	BV - bydlení individuální venkovské	0,08	10 - hospodářské
Plochy ostatní			
DS2	Doprava silniční	0,05	10 - hospodářské
celkem	-	0,13	10 - hospodářské

Z39 – BV jedná se o plochu určenou pro bydlení – parcela je v katastru nemovitostí vedena jako lesní pozemek.

DS2 – jedná se o rozšíření silnice R48. Navržená trasa silnice zasahuje do okraje drobného lesního porostu.

Výstavba v ostatních nově navržených lokalitách je takového charakteru, že nebude mít žádný vliv na okolní lesní porosty.

V případě nové výstavby je nutno dodržovat vzdálenost 50 m od okraje lesa - viz ustanovení § 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích. Rozhodnutí o umístění stavby do této vzdálenosti lze vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy. Požadavek na 50 m vzdálenost od okraje lesa nespĺňují zastavitelné plochy: -Z14 – BI, Z18 – BV, Z19 – BV, Z20 – BV, Z21 – BV, Z23 – BV, Z27 – BV, Z28 – BV, Z37 – BV, Z39 – BV, Z76 – BV, Z77 – BV, Z78 – BV, Z79 – BV, Z81 – RI, Z106 – VZ, Z107 – VZ, Z108 – TI.

Předpokládané odnětí půdy podle funkčního členění ploch

tabulka č.II.A.k.1)

označení plochy / funkce	celková výměra půdy ha	z toho pozemky			z celkového odnětí zemědělských pozemků			
		nezemědělské ha	lesní ha	zemědělské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha	
Plochy zastavitelné:								
Z1	BH Σ	11,65	3,49	-	8,16	6,82	-	1,34
Z2	BI	18,60	0,07	-	18,53	18,53	-	-
Z3	BI	3,83	-	-	3,83	3,62	0,21	-
Z4	BI	2,50	-	-	2,50	2,50	-	-
Z5	BI	0,27	-	-	0,27	0,27	-	-
Z6	BI	0,08	-	-	0,08	-	0,08	-
Z7	BI	1,53	-	-	1,53	1,53	-	-
Z8	BI	1,34	-	-	1,34	-	-	1,34
Z9	BI	0,23	-	-	0,23	0,23	-	-
Z10	BI	0,32	-	-	0,32	0,32	-	-
Z11	BI	19,93	1,16	-	18,77	18,37	0,20	0,20
Z12	BI	0,71	-	-	0,71	0,36	-	0,35
Z13	BI	0,95	-	-	0,95	0,95	-	-
Z14	BI	0,11	-	-	0,11	0,11	-	-
Z15	BI	0,27	-	-	0,27	0,27	-	-
Z16	BI	0,54	-	-	0,54	-	0,39	0,15
Z32	BI	0,36	-	-	0,36	-	-	0,36
Z33	BI	1,24	-	-	1,24	0,82	0,04	0,38
Z34	BI	0,86	-	-	0,86	0,53	-	0,33
Z35	BI	1,95	-	-	1,95	-	-	1,95
	BI Σ	55,62	1,23	-	54,39	48,41	0,92	5,06
Z17	BV	3,41	0,10	-	3,31	2,10	-	1,21
Z18	BV	3,43	0,04	-	3,39	1,88	0,57	0,94
Z19	BV	1,83	0,27	-	1,56	0,25	0,25	1,06
Z20	BV	0,51	-	-	0,51	0,43	-	0,08
Z21	BV	1,01	0,03	-	0,98	0,22	-	0,76
Z22	BV	0,70	0,11	-	0,59	0,15	-	0,44
Z23	BV	1,01	-	-	1,01	0,27	0,07	0,67
Z24	BV	1,15	0,52	-	0,63	-	0,63	-
Z25	BV	1,09	0,11	-	0,98	-	-	0,98
Z26	BV	1,76	0,41	-	1,35	-	0,50	0,85
Z27	BV	0,86	0,02	-	0,84	-	-	0,84
Z28	BV	0,25	-	-	0,24	0,13	0,11	-
Z29	BV	0,25	-	-	0,25	-	-	0,25
Z30	BV	0,11	-	-	0,11	-	-	0,11
Z36	BV	1,00	-	-	1,00	-	-	1,00
Z37	BV	0,29	-	-	0,29	-	-	0,29
Z38	BV	0,22	-	-	0,22	-	0,22	-
Z39	BV	0,08	-	0,08	-	-	-	-
Z40	BV	0,69	-	-	0,69	0,69	-	-
Z41	BV	1,42	-	-	1,42	1,13	-	0,29
Z42	BV	1,42	0,24	-	1,18	-	1,18	-
Z43	BV	0,38	-	-	0,38	0,38	-	-
Z44	BV	0,79	0,01	-	0,78	0,14	0,02	0,62
Z45	BV	0,97	-	-	0,97	0,97	-	-
Z46	BV	3,00	-	-	3,00	3,00	-	-
Z47	BV	1,91	-	-	1,91	0,72	0,30	0,89
Z48	BV	1,12	-	-	1,12	0,31	0,52	0,29
Z49	BV	0,71	-	-	0,71	0,38	0,23	0,10
Z50	BV	0,11	-	-	0,11	0,11	-	-
Z51	BV	1,08	-	-	1,08	1,08	-	-
Z52	BV	1,67	-	-	1,67	0,93	-	0,74
Z53	BV	0,14	-	-	0,14	-	-	0,14

označení plochy / funkce		celková výměra půdy ha	z toho pozemky			z celkového odnětí zemědělských pozemků		
			nezemědělské ha	lesní ha	zemědělské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha
Z54	BV	0,79	-	-	0,79	0,79	-	-
Z55	BV	0,73	-	-	0,73	0,32	0,41	-
Z56	BV	0,32	-	-	0,32	0,22	-	0,10
Z57	BV	0,27	-	-	0,27	-	-	0,27
Z58	BV	0,46	-	-	0,46	0,46	-	-
Z59	BV	0,95	-	-	0,95	-	0,95	-
Z60	BV	0,18	-	-	0,18	-	0,18	-
Z61	BV	0,16	-	-	0,16	-	-	0,16
Z62	BV	0,13	-	-	0,13	-	0,13	-
Z63	BV	0,25	-	-	0,25	-	0,25	-
Z64	BV	0,17	-	-	0,17	-	0,17	-
Z65	BV	0,72	-	-	0,72	0,46	-	0,26
Z66	BV	0,62	-	-	0,62	0,24	0,21	0,17
Z67	BV	0,61	-	-	0,61	0,26	-	0,35
Z68	BV	0,22	-	-	0,22	0,22	-	-
Z69	BV	0,71	-	-	0,71	-	0,39	0,32
Z70	BV	0,71	-	-	0,71	-	0,71	-
Z71	BV	1,31	-	-	1,31	0,48	0,02	0,81
Z72	BV	1,03	-	-	1,03	1,03	-	-
Z73	BV	0,19	-	-	0,19	-	0,19	-
Z74	BV	0,22	-	-	0,22	0,22	-	-
Z75	BV	0,10	-	-	0,10	0,10	-	-
Z76	BV	0,34	0,18	-	0,16	-	-	0,16
Z77	BV	0,17	-	-	0,17	-	-	0,17
Z78	BV	0,09	-	-	0,09	-	-	0,09
Z79	BV	0,14	-	-	0,14	-	-	0,14
Z80	BV	0,19	-	-	0,19	0,19	-	-
Z118	BV	0,10	-	0,10	-	-	-	-
BV Σ		46,25	2,05	0,18	44,02	20,26	8,21	15,55
Z31	RI	0,02	-	-	0,02	-	-	0,02
Z81	RI	0,94	-	-	0,94	0,81	-	0,13
Z82	RI	0,14	-	-	0,14	-	0,14	-
Z83	RI	0,50	-	-	0,50	0,50	-	-
RI Σ		1,60	-	-	1,60	1,31	0,14	0,15
Z84	OM	2,00	-	-	2,00	-	-	2,00
Z85	OM	0,44	-	-	0,44	-	-	0,44
Z86	OM	0,09	-	-	0,09	-	-	0,09
OM Σ		2,53	-	-	2,53	-	-	2,53
Z87	OX Σ	0,21	-	-	0,21	0,21	-	-
Z88	OS	1,62	0,02	-	1,60	1,60	-	-
Z89	OS	2,09	2,09	-	-	-	-	-
Z90	OS	1,53	-	-	1,53	-	-	1,53
Z91	OS	0,35	-	-	0,35	-	-	0,35
OS Σ		5,59	2,11	-	3,49	1,60	-	1,88
Z92	VD	0,93	-	-	0,93	0,93	-	-
Z93	VD	0,22	-	-	0,22	0,22	-	-
Z94	VD	1,72	-	-	1,72	1,53	-	0,19
Z95	VD	0,23	-	-	0,23	0,23	-	-
Z96	VD	0,83	-	-	0,83	0,46	-	0,37
Z97	VD	0,79	-	-	0,79	0,79	-	-
Z98	VD	2,21	0,33	-	1,88	1,88	-	-
Z99	VD	0,65	-	-	0,65	-	-	0,65
Z100	VD	1,75	0,04	-	1,71	0,12	-	1,59
VD Σ		9,33	0,37	-	8,96	6,16	-	2,80
Z101	VL	24,36	1,80	-	22,56	21,34	0,28	0,94
Z102	VL	18,56	4,37	-	14,19	14,19	-	-

označení plochy / funkce	celková výměra půdy ha	z toho pozemky			z celkového odnětí zemědělských pozemků		
		nezemědělské ha	lesní ha	zemědělské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha
VL Σ	42,92	6,17	-	36,75	35,53	0,28	0,94
Z104 VZk	2,68	0,02	-	2,66	2,46	0,20	-
Z105 VZk	0,35	-	-	0,35	0,35	-	-
VZk Σ	3,03	0,02	-	3,01	2,81	0,20	-
Z103 VZ	0,99	-	-	0,99	0,99	-	-
Z106 VZ	0,34	-	-	0,34	0,26	-	0,08
Z107 VZ	0,31	-	-	0,31	-	-	0,31
VZ Σ	1,64	-	-	1,64	1,25	-	0,39
Z108 TI	0,07	0,02	-	0,05	0,02	-	0,03
Z109 TI	0,40	0,40	-	-	-	-	-
Z110 TI	0,25	-	-	0,25	-	-	0,25
TI Σ	0,72	0,42	-	0,30	0,02	-	0,28
Z111 DG	0,38	0,07	-	0,31	0,31	-	-
Z112 DG	1,42	-	-	1,42	1,42	-	-
Z113 DG	1,45	-	-	1,45	-	-	1,45
Z114 DG	1,77	-	-	1,77	1,77	-	-
DG Σ	5,02	0,07	-	4,95	3,50	-	1,45
Z115 ZS	0,20	-	-	0,20	0,20	-	-
Z116 ZS	0,18	-	-	0,18	0,18	-	-
Z119 ZS	1,07	0,22	-	0,85	0,43	0,42	-
Z120 ZS	0,05	-	-	0,05	-	0,05	-
Z121 ZS	2,67	-	-	2,67	1,12	1,55	-
Z122 ZS	0,45	-	-	0,45	0,26	-	0,19
ZS Σ	4,62	0,22	-	4,40	2,19	2,02	0,19
Plochy zastavitelné celkem:							
	190,73	16,15	0,18	174,40	130,07	11,77	32,56
Plochy ostatní							
DS1	4,18	0,62	-	3,56	3,19	0,25	0,12
DS2	7,52	2,72	0,05	4,75	4,41	-	0,34
DS3	0,85	-	-	0,85	-	0,40	0,45
DS Σ	12,55	3,34	0,05	9,16	7,60	0,65	0,91
D1	0,08	-	-	0,08	0,08	-	-
D2	0,04	-	-	0,04	0,04	-	-
D3	0,08	-	-	0,08	0,02	0,03	0,03
D Σ	0,20	-	-	0,20	0,14	0,03	0,03
PV1Σ	0,07	-	-	0,07	-	0,07	-
ZV1	1,60	-	-	1,60	1,60	-	-
ZV2	0,81	-	-	0,81	0,81	-	-
ZV3	0,17	0,12	-	0,05	0,05	-	-
ZV4	0,16	-	-	0,16	0,16	-	-
ZV Σ	2,74	0,12	-	2,62	2,62	-	-
Plochy ostatní celkem:							
	15,56	3,46	0,05	12,05	10,36	0,75	0,94
Plochy přestavby:							
P4 BI Σ	0,70	0,22	-	0,48	0,48	-	-
P3 BH Σ	0,28	0,28	-	-	-	-	-
P1 SC	2,41	1,87	-	0,54	-	0,54	-
P2 SCΣ	0,67	0,54	-	0,13	-	0,13	-
SC Σ	3,08	1,41	-	0,67	-	0,67	-
P5 OV Σ	1,30	-	-	1,30	1,13	-	0,17
P6 OK Σ	0,89	0,70	-	0,19	-	0,19	-
P17 OM Σ	0,15	0,15	-	-	-	-	-
P18 OS Σ	0,55	0,29	-	0,26	-	0,26	-

označení plochy / funkce		celková výměra půdy ha	z toho pozemky			z celkového odnětí zemědělských pozemků		
			nezemědělské ha	lesní ha	zemědělské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha
P8	VD	1,10	1,10	-	-	-	-	-
P9	VD	2,25	2,25	-	-	-	-	-
P10	VD	0,67	-	-	0,67	-	0,67	-
P11	VD	0,08	0,02	-	0,06	-	-	0,06
VD Σ		4,10	3,37	-	0,73	-	0,67	0,06
P12	DG	0,27	-	-	0,27	0,22	-	0,05
P13	DG	0,09	0,09	-	-	-	-	-
DG Σ		0,36	0,09	-	0,27	0,22	-	0,05
P7	VS Σ	3,51	3,10	-	0,41	-	0,41	-
P19	VL Σ	10,23	10,01	-	0,22	-	0,22	-
P14	PV	0,16	0,11	-	0,05	-	0,05	-
P15	PV	0,12	0,12	-	-	-	-	-
P16	PV	0,05	0,05	-	-	-	-	-
PV Σ		0,33	0,28	-	0,05	-	0,05	-
Plochy přestavby celkem:								
		25,48	20,90	-	4,58	1,83	2,47	0,28
Plochy rezervy:								
R1	BI	11,67	-	-	11,67	11,67	-	-
R2	D	15,80	1,66	-	14,14	9,76	1,81	2,57
Plochy rezervy celkem:								
		27,47	1,66	-	25,81	21,43	1,81	2,57
Zábor celkem		259,24	42,17	0,23	216,84	163,69	16,80	36,35

Předpokládané odnětí zemědělských pozemků ze ZPF

tabulka č.II.A.k.2)

katastrální území	označení plochy / funkce		odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha	
Zastavitelné plochy:								
Loučka u N.J.	Z1	BH	1,41	2	6.47.00	II	-	
"	"	"	5,41	2	6.48.11	IV	-	
"	"	"	0,24	7	6.47.00	II	-	
"	"	"	0,99	7	6.48.11	IV	-	
"	"	"	0,11	7	6.27.01	III	-	
"	Σ	Z1	BH	8,16	-	-	-	
"		Z2	BI	9,81	2	6.43.00	I	-
"	"	"	"	7,90	2	6.47.00	II	-
"	"	"	"	0,11	2	6.24.11	III	-
"	"	"	"	0,71	2	6.27.01	III	-
"	Σ	Z2	BI	18,53	-	-	-	
"		Z3	BI	3,62	2	6.48.11	IV	3,62
"	"	"	"	0,21	5	6.48.11	IV	-
"	Σ	Z3	BI	3,83	-	-	-	3,62
"	Σ	Z4	BI	2,50	2	6.27.01	III	2,50
"	Σ	Z5	BI	0,27	2	6.27.01	III	0,27
"	Σ	Z6	BI	0,08	5	6.27.01	III	0,08
"		Z7	BI	1,37	2	6.43.00	I	0,35
"	"	"	"	0,16	2	6.49.11	IV	0,16
"	Σ	Z7	BI	1,53	-	-	-	0,51
"	Σ	Z8	BI	1,34	7	6.48.11	IV	-
"	Σ	Z9	BI	0,23	2	6.49.11	IV	-
"	Σ	Z10	BI	0,32	2	6.49.11	IV	-
Žilina u N.J.	Z11	BI	15,97	2	6.48.11	IV	-	
"	"	"	2,40	2	6.49.11	IV	-	
"	"	"	0,20	5	6.48.11	IV	-	
"	"	"	0,20	7	6.49.11	IV	-	
"	Σ	Z11	BI	18,77	-	-	-	
"		Z12	BI	0,36	2	6.24.11	III	0,26
"	"	"	"	0,35	7	6.24.11	III	-
"	Σ	Z12	BI	0,71	-	-	-	0,26
"	Σ	Z13	BI	0,95	2	6.24.11	III	-
"	Σ	Z14	BI	0,11	2	6.20.21	IV	-
"	Σ	Z15	BI	0,27	2	6.20.21	IV	-
"		Z16	BI	0,39	5	6.20.51	IV	-
"	"	"	"	0,15	7	6.20.51	IV	-
"	Σ	Z16	BI	0,54	-	-	-	
"		Z17	BV	2,10	2	6.20.44	V	-
"	"	"	"	1,21	7	6.20.44	V	-
"	Σ	Z17	BV	3,31	-	-	-	
"		Z18	BV	1,43	2	6.24.41	III	-
"	"	"	"	0,33	2	6.20.51	IV	-
"	"	"	"	0,12	2	6.41.78	V	-
"	"	"	"	0,57	5	6.20.51	IV	-
"	"	"	"	0,92	7	6.20.51	IV	-
"	"	"	"	0,02	7	6.20.21	IV	-
"	Σ	Z18	BV	3,39	-	-	-	

katastrální území	označení plochy / funkce		odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha	
“	Z19	BV	0,25	2	6.20.44	V	-	
“	“	“	0,25	5	6.20.44	V	-	
“	“	“	0,98	7	6.20.44	V	-	
“	“	“	0,08	7	6.75.43	V	-	
Σ	Z19	BV	1,56	-	-	-	-	
“	Z20	BV	0,43	2	6.20.44	V	-	
“	“	“	0,08	7	6.20.44	V	-	
Σ	Z20	BV	0,51	-	-	-	-	
“	Z21	BV	0,22	2	6.24.41	III	-	
“	“	“	0,76	7	6.24.41	III	-	
Σ	Z21	BV	0,98	-	-	-	-	
“	Z22	BV	0,15	2	6.24.41	III	-	
“	“	“	0,44	7	6.24.41	III	-	
Σ	Z22	BV	0,59	-	-	-	-	
“	Z23	BV	0,27	2	6.40.68	V	-	
“	“	“	0,07	5	6.40.68	V	-	
“	“	“	0,67	7	6.40.68	V	-	
Σ	Z23	BV	1,01	-	-	-	-	
“	Z24	BV	0,04	5	6.24.41	III	-	
“	“	“	0,59	5	6.40.68	V	-	
Σ	Z24	BV	0,63	-	-	-	-	
“	Z25	BV	0,94	7	6.40.68	V	-	
“	“	“	0,04	7	6.27.44	V	-	
Σ	Z25	BV	0,98	-	-	-	-	
“	Z26	BV	0,50	5	6.28.44	IV	-	
“	“	“	0,85	7	6.28.44	IV	-	
Σ	Z26	BV	1,35	-	-	-	-	
Σ	Z27	BV	0,84	7	6.40.67	V	-	
Blud. u N.J.	Z28	BV	0,13	2	7.49.51	V	-	
“	“	“	0,11	5	7.49.51	V	-	
Σ	Z28	BV	0,24	-	-	-	-	
Σ	Z29	BV	0,25	7	7.49.51	V	-	
Σ	Z30	BV	0,11	7	7.20.41	IV	-	
Σ	Z31	RI	0,02	7	7.20.41	IV	-	
Σ	Z32	BI	0,36	7	7.49.51	V	-	
“	Z33	BI	0,82	2	7.20.41	IV	-	
“	“	“	0,04	5	7.20.41	IV	-	
“	“	“	0,38	7	7.20.41	IV	-	
Σ	Z33	BI	1,24	-	-	-	-	
“	Z34	BI	0,53	2	7.20.41	IV	-	
“	“	“	0,33	7	7.20.41	IV	-	
Σ	Z34	BI	0,86	-	-	-	-	
N.J.-Horní Př.	Σ	Z35	BI	1,95	7	7.49.51	V	1,63
Kojetín	Σ	Z36	BV	1,00	7	7.20.44	V	-
“	Σ	Z37	BV	0,29	7	7.20.44	V	-
Straník	Z38	BV	0,16	5	7.40.89	V	-	
“	“	“	0,06	5	7.48.41	V	-	
Σ	Z38	BV	0,22	-	-	-	-	
“	Z40	BV	0,35	2	7.47.10	III	-	
“	“	“	0,34	2	7.48.11	IV	0,10	

katastrální území	označení plochy / funkce		odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
“	Σ	Z40 BV	0,69	-	-	-	0,10
“							
“		Z41 BV	1,13	2	7.47.10	III	-
“		“ “	0,29	7	7.47.10	III	-
“	Σ	Z41 BV	1,42	-	-	-	-
“	Σ	Z42 BV	1,18	5	7.58.00	II	-
“	Σ	Z43 BV	0,38	2	7.47.10	III	-
“		Z44 BV	0,14	2	7.58.00	II	-
“		“ “	0,02	5	7.58.00	II	-
“		“ “	0,62	7	7.58.00	II	-
“	Σ	Z44 BV	0,78	-	-	-	-
Libhošť	Σ	Z45 BV	0,97	2	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z46 BV	3,00	2	6.48.11	IV	-
“		Z47 BV	0,72	2	6.48.11	IV	-
“		“ “	0,30	5	6.48.11	IV	-
“		“ “	0,89	7	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z47 BV	1,91	-	-	-	-
“		Z48 BV	0,31	2	6.48.11	IV	-
“		“ “	0,52	5	6.48.11	IV	-
“		“ “	0,29	7	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z48 BV	1,12	-	-	-	-
“		Z49 BV	0,38	2	6.48.11	IV	-
“		“ “	0,23	5	6.48.11	IV	-
“		“ “	0,10	7	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z49 BV	0,71	-	-	-	-
“	Σ	Z50 BV	0,11	7	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z51 BV	1,08	2	6.48.11	IV	-
“		Z52 BV	0,93	2	6.48.11	IV	-
“		“ “	0,74	7	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z52 BV	1,67	-	-	-	-
“	Σ	Z53 BV	0,14	7	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z54 BV	0,79	2	6.48.11	IV	0,79
“		Z55 BV	0,32	2	6.48.11	IV	-
“		“ “	0,41	5	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z55 BV	0,73	-	-	-	-
“		Z56 BV	0,22	2	6.48.11	IV	0,22
“		“ “	0,10	7	6.48.11	IV	0,10
“	Σ	Z56 BV	0,32	-	-	-	0,32
“	Σ	Z57 BV	0,27	7	6.48.11	IV	-
“		Z58 BV	0,18	2	6.48.11	IV	0,18
“		“ “	0,28	2	6.49.11	IV	0,28
“	Σ	Z58 BV	0,46	-	-	-	0,46
“	Σ	Z59 BV	0,95	5	6.49.11	IV	-
“	Σ	Z60 BV	0,18	5	6.49.11	IV	-
“	Σ	Z61 BV	0,16	7	6.49.11	IV	-
“	Σ	Z62 BV	0,13	5	6.49.11	IV	-
“	Σ	Z63 BV	0,25	5	6.49.11	IV	-
“		Z64 BV	0,07	5	6.48.11	IV	-
“		“ “	0,10	5	6.49.11	IV	-
“	Σ	Z64 BV	0,17	-	-	-	-

katastrální území	označení plochy / funkce		odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha	
“	Z65	BV	0,46	2	6.48.11	IV	0,46	
“	“	“	0,26	7	6.48.11	IV	0,26	
“	Σ	Z65	BV	0,72	-	-	0,72	
“	Z66	BV	0,24	2	6.48.11	IV	-	
“	“	“	0,21	5	6.48.11	IV	-	
“	“	“	0,17	7	6.48.11	IV	-	
“	Σ	Z66	BV	0,62	-	-	-	
“	Z67	BV	0,26	2	6.48.11	IV	-	
“	“	“	0,35	7	6.48.11	IV	-	
“	Σ	Z67	BV	0,61	-	-	-	
“	Σ	Z68	BV	0,22	2	6.48.11	IV	-
“	Z69	BV	0,39	5	6.48.11	IV	-	
“	“	“	0,32	7	6.48.11	IV	-	
“	Σ	Z69	BV	0,71	-	-	-	
“	Σ	Z70	BV	0,71	5	6.48.11	IV	-
“	Z71	BV	0,48	2	6.48.11	IV	-	
“	“	“	0,02	5	6.48.11	IV	-	
“	“	“	0,81	7	6.48.11	IV	-	
“	Σ	Z71	BV	1,31	-	-	-	
“	Σ	Z72	BV	1,03	2	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z73	BV	0,19	5	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z74	BV	0,22	2	6.24.11	III	-
“	Σ	Z75	BV	0,10	2	6.24.11	III	-
Kojetín	Σ	Z76	BV	0,16	7	7.41.78	V	-
“	Σ	Z77	BV	0,17	7	7.41.78	V	-
“	Σ	Z78	BV	0,09	7	7.41.78	V	-
“	Σ	Z79	BV	0,14	7	7.41.78	V	-
“	Σ	Z80	BV	0,19	2	7.41.78	V	-
Straník	Z81	RI	0,14	2	7.24.41	IV	-	
“	“	“	0,18	2	7.24.44	IV	-	
“	“	“	0,49	2	6.40.68	V	-	
“	“	“	0,04	7	7.24.41	IV	-	
“	“	“	0,06	7	7.24.44	IV	-	
“	“	“	0,03	7	6.40.68	V	-	
“	Σ	Z81	RI	0,94	-	-	-	
Blud. u N.J.	Σ	Z82	RI	0,14	5	7.56.00	I	-
Žilina u N.J.	Σ	Z83	RI	0,50	2	6.20.21	IV	-
N.J.-Horní Př.	Σ	Z84	OM	2,00	7	6.49.11	IV	2,00
N.J.-Horní Př.	Σ	Z85	OM	0,44	7	6.49.11	IV	0,44
“	Σ	Z86	OM	0,09	7	7.20.44	V	-
Loučka u N.J.	Z87	OX	0,05	2	6.48.11	IV	0,05	
“	“	“	0,16	2	6.27.01	III	0,16	
“	Σ	Z87	OX	0,21	-	-	0,21	
“	Z88	OS	0,61	2	6.24.11	III	0,71	
“	“	“	0,99	2	6.49.11	IV	0,99	
“	Σ	Z88	OS	1,60	-	-	1,70	
Libhošť	Σ	Z90	OS	1,53	7	6.48.11	IV	1,53
“	Σ	Z91	OS	0,35	7	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z92	VD	0,93	2	6.48.11	IV	-
“	Σ	Z93	VD	0,22	2	6.48.11	IV	-

katastrální území	označení plochy / funkce	odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
"	Z94 VD	1,53	2	6.48.11	IV	-
"	" "	0,19	7	6.48.11	IV	-
"	Σ Z94 VD	1,72	-	-	-	-
"	Σ Z95 VD	0,23	2	6.22.42	IV	-
"	Z96 VD	0,46	2	6.24.11	III	-
"	" "	0,37	7	6.24.11	III	-
"	Σ Z96 VD	0,73	-	-	-	-
"	Z97 VD	0,15	2	6.48.11	IV	-
"	" "	0,64	2	6.24.11	III	-
"	Σ Z97 VD	0,79	-	-	-	-
Loučka u N.J.	Σ Z98 VD	1,88	2	6.48.11	IV	-
"	Σ Z99 VD	0,65	7	6.48.11	IV	-
"	Z100 VD	0,12	2	7.48.11	IV	0,12
"	" "	1,59	7	7.48.11	IV	1,10
"	Σ Z100 VD	1,71	-	-	-	1,22
N.J.-Dolní Př.	Z101 VL	1,69	2	6.43.00	I	-
"	" "	19,65	2	6.48.11	IV	19,00
"	" "	0,28	5	6.48.11	IV	0,28
"	" "	0,19	7	6.48.11	IV	0,19
"	" "	0,75	7	6.43.00	I	-
"	Σ Z101 VL	22,56	-	-	-	19,47
"	Z102 VL	2,78	2	6.47.10	III	2,78
"	" "	11,41	2	6.48.11	IV	11,41
"	Σ Z102 VL	14,19	-	-	-	14,19
"	Z103 VZ	0,29	2	6.44.10	II	-
"	" "	0,70	2	6.48.11	IV	-
"	Σ Z103 VZ	0,99	-	-	-	-
Loučka u N.J.	Z104 VZk	2,46	2	6.48.11	IV	1,09
"	" "	0,20	5	6.48.11	IV	-
"	Σ Z104 VZk	2,66	-	-	-	1,09
"	Σ Z105 VZk	0,35	2	6.48.11	IV	-
Žilina u N.J.	Z106 VZ	0,26	2	6.48.11	IV	0,26
"	" "	0,08	7	6.48.11	IV	0,08
"	Σ Z106 VZ	0,34	-	-	-	0,34
"	Σ Z107 VZ	0,07	7	6.28.44	IV	-
Libhošť	Z108 TI	0,02	2	6.48.51	IV	-
"	" "	0,03	7	6.48.51	IV	-
"	Σ Z108 TI	0,05	-	-	-	-
Straník	Σ Z110 TI	0,25	7	7.58.00	II	-
Loučka u N.J.	Σ Z111 DG	0,31	2	6.24.11	III	-
"	Σ Z112 DG	1,42	2	6.49.11	IV	1,42
"	Z113 DG	1,41	7	6.48.11	IV	-
"	" "	0,04	7	6.27.01	III	-
"	Σ Z113 DG	1,45	-	-	-	-
N.J.-Dolní Př.	Σ Z114 DG	1,77	2	6.24.11	III	-
"	Σ Z115 DG	0,20	2	6.48.11	IV	-
Libhošť	Σ Z116 ZS	0,18	2	6.48.11	IV	-
Loučka u N.J.	Z119 ZS	0,43	2	6.48.11	IV	-
"	" "	0,42	5	6.48.11	IV	-
"	Σ Z119 ZS	0,85	-	-	-	-

katastrální území	označení plochy / funkce	odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
"	Σ Z120 ZS	0,05	5	6.48.11	IV	-
Straník	Z121 ZS	1,11	2	6.47.10	III	-
"	" "	0,01	2	6.48.11	IV	-
"	" "	1,55	5	6.47.10	III	-
"	Σ Z121 ZS	2,67	-	-	-	-
"	Z122 ZS	0,22	2	6.47.10	III	-
"	" "	0,04	2	6.48.11	IV	-
"	" "	0,19	7	6.47.10	III	-
"	Σ Z122 ZS	0,45	-	-	-	-
celkem	-	174,40	-	-	-	54,87
Plochy ostatní:						
Loučka u N.J.	Σ ZV1	1,60	2	6.47.00	II	-
N.J.-Horní Př.	ZV2	0,61	2	6.47.00	II	-
"	"	0,20	2	6.48.11	IV	-
"	Σ ZV2	0,81	-	-	-	-
Loučka u N.J.	Σ ZV3	0,05	2	6.48.11	IV	-
"	Σ ZV4	0,16	2	6.24.11	III	-
Loučka u N.J.	DS1	0,07	2	6.48.41	IV	-
N.J.-Horní Př.	"	0,77	2	6.24.11	III	0,05
"	"	1,04	2	6.48.11	IV	0,47
"	"	0,08	2	6.49.11	IV	0,08
"	"	0,12	2	6.20.44	V	-
"	"	0,25	5	6.48.11	IV	-
"	"	0,12	7	6.48.11	IV	-
"	Σ DS1	3,56	-	-	-	0,60
Libhošť	DS2	0,99	2	6.24.11	III	0,35
"	"	1,04	2	6.21.12	IV	0,85
"	"	0,38	2	6.22.42	IV	0,13
"	"	1,93	2	6.48.11	IV	-
"	"	0,07	2	6.51.11	IV	0,07
"	"	0,21	7	6.22.42	IV	-
"	"	0,13	7	6.48.11	IV	-
"	Σ DS2	4,75	-	-	-	1,40
N.J.-Horní Př.	DS3	0,20	5	7.49.11	IV	-
Blud. u N.J.	"	0,20	5	7.20.41	IV	-
"	"	0,45	7	7.20.41	IV	-
"	Σ DS3	0,85	-	-	-	-
Žilina u N.J.	Σ D1	0,08	2	6.48.11	IV	-
Libhošť	Σ D2	0,04	2	6.48.11	IV	-
"	D3	0,02	2	6.24.11	III	-
"	"	0,03	5	6.24.11	III	-
"	"	0,03	7	6.24.11	III	-
"	Σ D3	0,08	-	-	-	-
Straník	Σ PV1	0,07	5	7.47.10	III	-
celkem	-	12,05	-	-	-	2,00
Plochy přestavby:						
N.J.-Horní Př.	Σ P1 SC	0,54	5	6.48.11	IV	-
N.J.-Horní Př.	Σ P2 SC	0,13	52	6.48.11	IV	-
N.J.-Horní Př.	Σ P4 BI	0,48	2	6.48.11	IV	-
N.J.-Horní Př.	P5 OV	1,13	2	6.48.11	IV	-

katastrální území	označení plochy / funkce		odnětí zemědělských poz. celkem ha	druh pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
“	“	“	0,17	7	6.48.11	IV	-
“	Σ	P5	OV	1,30	-	-	-
N.J.-Horní Př.	Σ	P6	OK	0,19	5	6.48.11	IV
N.J.-Dolní Př.	Σ	P7	VS	0,41	5	6.48.11	IV
Loučka u N.J.	Σ	P10	VD	0,67	5	6.48.11	IV
N.J.-Horní Př.	Σ	P11	VD	0,06	7	6.48.11	IV
Loučka u N.J.		P12	DG	0,22	5	6.48.11	IV
“	“	“	“	0,05	7	6.48.11	IV
“	Σ	P12	DG	0,27	-	-	-
Loučka u N.J.	Σ	P14	PV	0,05	5	6.43.00	I
Libhošť	Σ	P18	OS	0,26	5	6.48.11	IV
N.J.-Dolní Př.	Σ	P19	VL	0,22	5	6.48.11	IV
celkem				4,58	-	-	-

Plochy rezervy:

Loučka u N.J.	R1	BI	11,67	2	6.48.11	IV	11,67
N.Jičín,	R2	D	1,80	2	6.20.41	IV	1,51
Bludovice uN.J.	“	“	4,33	2	6.49.11	IV	4,33
“	“	“	3,25	2	7.49.11	IV	3,25
“	“	“	0,38	2	7.48.11	IV	0,38
“	“	“	1,53	5	7.49.11	IV	-
“	“	“	0,28	5	7.49.51	V	-
“	“	“	0,41	7	6.20.41	IV	-
“	“	“	1,73	7	6.49.11	IV	1,24
“	“	“	0,16	7	7.48.11	IV	0,16
“	“	“	0,27	7	7.49.11	IV	0,20
“	Σ	R2	D	14,14	-	-	-
celkem				25,81	-	-	10,87
Celkem zábor				216,84	-	-	79,41

ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

tabulka č.II.A.k.3)

označení plochy ÚSES		výměra ha	stávající druh pozemku	z toho odvodnění ha	katastrální území
NRBK:					
Šenov - Libhošť 1		6,46	2	4,00	Libhošť
“		0,59	7	0,10	Libhošť
Šenov - Libhošť 1	Σ	7,05	-	4,10	Libhošť
Libhošť 1 - 2	Σ	5,65	2	5,65	Libhošť
Libhošť 2 - Sedlnice		2,97	2	2,97	Libhošť
“		0,38	7	0,38	Libhošť
Libhošť 2 - Sedlnice	Σ	3,35	-	3,35	Libhošť
RBK:					
Žilina 1 - 2	Σ	1,17	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 2 - 3	Σ	2,32	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 3 - 4	Σ	0,13	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 4 - 5	Σ	0,40	7	-	Žilina u Nového Jičína
Bludovice 2 - 6	Σ	0,74	7	-	Bludovice u Nového Jičína
Bludovice 3 - 4		0,29	2	-	Bludovice u Nového Jičína
“		1,15	7	-	Bludovice u Nového Jičína
Bludovice 3 - 4	Σ	1,44	-	-	Bludovice u Nového Jičína
Bludovice 6 - 7	Σ	0,28	7	-	Bludovice u Nového Jičína
Petřkovice – Straník 4	Σ	0,58	7	-	Straník
Straník 4 - Hostašovice	Σ	1,60	7	-	Straník
LBC:					
Libhošť 1	Σ	0,18	2	-	Libhošť
Libhošť 2	Σ	6,04	2	-	Libhošť
Libhošť 5	Σ	0,57	2	-	Libhošť
Žilina 1	Σ	1,33	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 2	Σ	0,08	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 3	Σ	2,68	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 4	Σ	0,37	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 13	Σ	0,59	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 14	Σ	0,67	2	0,67	Žilina u Nového Jičína
Žilina 15		2,69	2	2,26	Žilina u Nového Jičína
“		0,04	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 15	Σ	2,73	-	2,26	Žilina u Nového Jičína
Bludovice 5	Σ	1,50	7	-	Bludovice u Nového Jičína
Bludovice 6	Σ	0,40	7	-	Bludovice u Nového Jičína
Bludovice 7	Σ	0,35	2	0,08	Bludovice u Nového Jičína
Straník 2	Σ	0,86	7	-	Straník
Straník 4	Σ	2,34	7	-	Straník
Loučka 2	Σ	0,28	2	-	Loučka u Nového Jičína
LBK:					
Libhošť 2 - Sedlnice	Σ	0,63	2	0,63	Libhošť
Libhošť 4 - 5	Σ	1,66	7	0,42	Libhošť
Žilina 3 - 13		0,58	2	-	Žilina u Nového Jičína
“		0,35	7	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 3 - 13	Σ	0,93	-	-	Žilina u Nového Jičína
Žilina 13 - 14		3,23	2	0,96	Žilina u Nového Jičína
“		0,52	7	-	Žilina u Nového Jičína

označení plochy ÚSES		výměra ha	stávající druh pozemku	z toho odvodnění ha	katastrální území
Žilina 13 - 14	Σ	3,75	-	0,96	Žilina u Nového Jičína
Žilina 14 - 15	Σ	0,25	2	0,19	Žilina u Nového Jičína
46 Žilina 1		0,08	2	-	Žilina u Nového Jičína
“		0,56	7	-	Žilina u Nového Jičína
46 Žilina 1	Σ	0,64	-	-	Žilina u Nového Jičína
46 - 47		0,97	2	-	Žilina u Nového Jičína
“		0,08	5	-	Žilina u Nového Jičína
“		1,47	7	0,31	Žilina u Nového Jičína
46 - 47	Σ	2,52	-	0,31	Žilina u Nového Jičína
Starý Jičín 34	Σ	0,14	7	-	Kojetín u Nového Jičína
Starý Jičín - Jičina	Σ	1,05	7	-	Kojetín u Nového Jičína
Loučka 2 - Bernartice	Σ	1,05	2	0,78	Loučka u N.Jičína
Hodslavice – Bludovice 4	Σ	1,19	2	1,10	Loučka u N.Jičína
celkem		59,49	-	2,05	-

druh pozemku 2 - orná půda
 5 - zahrady
 7 - trvalé travní porosty

funkce plochy BI - bydlení individuální – v rod. domech městské a příměstské
 BH – bydlení hromadné – v bytových domech
 BV – bydlení individuální venkovské
 OV – obč.vybavení – veřejná infrastruktura
 OM – obč.vybavení – komerční zař. malá s střední
 OK – obč.vybavení komerční plošně rozsáhlá
 OS – obč.vybavení – tělovýchovná a sport.zařízení
 OX – obč. vybavení se specifickým využitím
 SC - smíšené obytné v centru města
 RI - rekreace individuální pobytová
 VD - výroba a skladování, drobná řemeslná výroba
 VL – výroba a skladování – lehký průmysl
 VZ – výroba a skladování zemědělská výroba
 VS – plochy smíšené výrobní, komerční, logistické
 VZk – výroba a skladování – zem. výroba v krajině
 DG – dopravní infrastruktura –garáže
 DS – dopravní infrastruktura – silniční
 D1 - doprava ostatní
 PV – veřejná prostranství
 ZS – zeleň – soukromá a vyhrazená
 TI – technická infrastruktura
 ZP – zeleň přírodního charakteru
 ZP – zeleň přírodního charakteru

Z1 – Z115 - plochy zastavitelné
 R1 - 2 - plochy rezervy
 P1 – P19 - plochy přestavby

NRBK - nadregionální biokoridor
 NRBC - nadregionální biocentrum
 RBK - regionální biokoridor
 LBC - lokální biocentrum
 LBK - lokální biokoridor

II.A.1) ZÁVĚR

Návrh ÚP Nový Jičín byl před jeho veřejným projednáním a schválením a vydáním opatřením obecné povahy upraven podle „Vyhodnocení společného jednání o návrhu Územního plánu Nový Jičín“ zpracovaného pořizovatelem.

II.A.m) ODŮVODNĚNÍ ZPRACOVANÉ POŘIZOVATELEM

m1) POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Zastupitelstvo města Nový Jičín schválilo pořízení Územního plánu Nový Jičín (dále jen ÚP Nový Jičín) na svém 6. zasedání dne 28. srpna 2003 usnesením č. 28.

Návrh zadání ÚP Nový Jičín byl dle ustanovení § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vystaven k veřejnému nahlédnutí v době od 13. 2. 2008 do 14. 3. 2008 na Úřadu územního plánování MěÚ Nový Jičín. Na tyto skutečnosti byla veřejnost upozorněna oznámením, které bylo vyvěšeno dne 13.2.2008 na úřední desce městského úřadu a sejmuto dne 14.3.2008 a dále pak na internetových stránkách města Nového Jičína a v Novojičínském zpravodaji Březen 2008. Byl také v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona, zaslán jednotlivě dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a ostatním organizacím k uplatnění požadavků na obsah územního plánu. Požadavky dotčených orgánů, krajského úřadu, podněty sousedních obcí a připomínky mohly být uplatněny do 30-ti dnů po obdržení návrhu zadání, resp. do 30-ti dnů po vyvěšení oznámení o projednávání zadání na úřední desce, tj. do 14.3.2008. Na základě výsledků projednání návrhu zadání ÚP Nový Jičín byl návrh zadání upraven a předložen ke schválení. Zadání Územního plánu Nový Jičín bylo schváleno na 11. zasedání Zastupitelstva města Nového Jičína konaného dne 22. 4. 2008.

Na základě schváleného zadání vypracovalo Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o. (Ing. arch. Petr Gajdušek) návrh Územního plánu Nový Jičín a AQUATEST, a.s. (RNDr. Jaroslav Skořepa, CSc.) vypracoval vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Územní plán Nový Jičín, Posouzení dle zák. č. 100/2001 Sb.“

V souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona bylo oznámeno konání společného jednání o návrhu územního plánu na den 9. 3. 2009. Od téhož dne do 8. 4. 2009 bylo umožněno dotčeným orgánům, krajskému úřadu a obci nahlížet do návrhu územního plánu a byli vyzváni k uplatnění stanovisek a připomínek. Vyhodnocení společného jednání o návrhu ÚP Nový Jičín je součástí tohoto odůvodnění.

V souladu s ustanovením § 51 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti byla krajskému úřadu předložena zpráva o projednání návrhu územního plánu a byli požádáni o jeho posouzení.

Stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče bylo vydáno dne 10.6.2009, pod č. j. MSK 89296/2009 se závěrem, že do předložené dokumentace je nutno v souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem – Územním plánem velkého územního celku Beskydy, včetně změny č. 1 a změny č. 2. zpracovat rezervu pro přeložku silnice I/57 Bludovice (S11,5/80). Na základě tohoto stanoviska byl návrh územního plánu doplněn a předložen krajskému úřadu s žádostí o potvrzení o odstranění nedostatků. Dne 17.6.2009, pod č.j. MSK 105934/2009 bylo Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, odborem územního plánování, stavebního řádu a památkové péče vydáno potvrzení o odstranění nedostatků. Na jeho podkladě bylo zahájeno řízení o územním plánu.

Řízení o upraveném a posouzeném návrhu ÚP Nový Jičín bylo oznámeno veřejnou vyhláškou v souladu s § 52 stavebního zákona.

Návrh územního plánu byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 19. 6. 2009 do 3. 8. 2009, a to:

- na Úřadu územního plánování Městského úřadu Nový Jičín
- na internetových stránkách Městského úřadu Nový Jičín www.novy-jicin.cz

a veřejně projednán dne 3. 8. 2009 v aule Městského úřadu Nový Jičín.

Před veřejným projednáním byly písemně podány 4 stanoviska dotčených orgánů, 13 vyjádření ostatních subjektů, 10 námitek vlastníků pozemků, 2 připomínky občanů. V průběhu veřejného jednání byla uplatněna 1 připomínka. V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatnil na závěr veřejného projednání dotčený orgán ochrany přírody (odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín) k podaným námitkám a připomínce své stanovisko.

m2) PŘEZKOUMÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DLE USTANOVENÍ § 53 Odst. 4 A 5 ZÁKONA Č. 183/2006 SB., VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

2.1 VYHODNOCENÍ SOULADU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

Politika územního rozvoje České republiky usnesením vlády České republiky č. 561 ze dne 17. 5. 2006 určuje požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, mezinárodních, nadregionálních a přeshraničních souvislostech, určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů a stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. V Politice územního rozvoje se rovněž vymezují oblasti se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území jednoho kraje, a dále stejně významné oblasti se specifickými hodnotami a se specifickými problémy a koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury. Pro vymezené oblasti, koridory a plochy se stanovují kritéria a podmínky pro rozhodování o možnostech změn v jejich využití a úkoly pro územní plánování. Město Nový Jičín náleží do OS5 Rozvojová osa (Katovice-) hranice ČR - Ostrava - Břeclav - hranice ČR (- Wien).

Úkolem pro územní plánování týkající se řešeného území je řešit územní souvislosti přestavby rychlostní silnice R 48 Lipník nad Bečvou – Český Těšín na standardní parametry R. Přestavba silnice I/48 na čtyřpruhovou směrově rozdělenou kategorií pro rychlostní silnici je územním plánem řešena jako plocha dopravní infrastruktury silniční a je zároveň vymezena jako veřejně prospěšná stavba (VD1, VD2). Dále z Politiky územního rozvoje ČR 2006 pro správní území města Nový Jičín vyplývají koridory a plochy technické infrastruktury, a to záměr E3 – koridor souběhu dvou vedení V403 Prosenice – Nošovice, záměr P6 – koridor zdvojení VVTL DN 700 PN63 – Hrušky – Příbor a záměr DV2 – prodloužení produktovodu v nové trase Loukov – Sedlnice. Uvedené záměry jsou součástí řešení návrhu Územního plánu Nový Jičín a jsou vymezeny jako veřejně prospěšné stavby (VTE1, VTP2, VTD1).

Pro správní územní města Nový Jičín je z hlediska územně plánovací dokumentací kraje závazný Územní plán VÚC Beskydy (schválený usnesením Vlády ČR ze dne 25. března 2002 č. 298 O územním plánu velkého územního celku Beskydy) a jeho změny schválené usnesením zastupitelstva MSK - Změna č. 2 ÚPN VÚC Beskydy schválená Zastupitelstvem MSK dne 21. září 2006 a Změna č. 1 ÚP VÚC Beskydy schválená Zastupitelstvem MSK dne 21. prosince 2006.

Ze závazné části této nadřazené územně plánovací dokumentace (ÚPD) vyplývají pro řešení ÚP Nový Jičín tyto záměry:

- **trasa stávající silnice č. I/48 Palačov – Nový Jičín** stavební úpravy – úprava na dělený čtyřpruh (R 22,5/100),
- **trasa stávající silnice č. I/48 Nový Jičín – Rybí** stavební úpravy – úprava na dělený čtyřpruh spolu s kolektorem (R 22,5/100),
- **trasa stávající silnice č. I/48 Rybí – Rychaltice** stavební úpravy – úprava na dělený čtyřpruh (R 22,5/100),
- **trasa produktovodu DN 200 Loukov – Sedlnice,**

Dále z ÚPN VÚC Beskydy vyplývají limity nadmístního významu pro vymezené stávající a navrhované skladebné části nadregionálního a regionálního ÚSES, vymezené v hlavním výkresu 1 : 50 000. Vymezené plochy biocenter a biokoridorů jsou nezastavitelné. Výjimku je možno povolit jen u biokoridorů, které jsou kříženy liniovými částmi staveb dopravních a inženýrských sítí. Veškeré zásahy, které by mohly negativně ovlivnit funkci biocenter a biokoridorů, jsou nepřípustné.

Uvedené záměry jsou návrhem Územního plánu Nový Jičín respektovány.

V souladu s ÚPN VÚC Beskydy je respektována územní rezerva pro přeložku I/57 Bludovice.

Návrh ÚP Nový Jičín respektuje Politiku územního rozvoje ČR i Územní plán velkého územního celku Beskydy a jeho schválené změny, respektuje konkrétní záměry a úkoly vyplývající z těchto dokumentací, případně je upřesňuje s ohledem na podrobnost a měřítko řešení územního plánu.

2.2 VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Územním plánem je stanovena základní koncepce území obce, ochrana jeho hodnot, urbanistická koncepce včetně plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepce veřejné infrastruktury.

Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj města, stávající urbanistickou strukturu doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch, navazujících na stávající zástavbu, za současného respektování cílů a úkolů územního plánování. Zároveň jsou respektovány architektonické, urbanistické a přírodní hodnoty území. V zájmu ochrany zemědělské půdy je v územním plánu navržena zástavba v prolukách nebo na plochách navazujících na současně zastavěné území, nové zastavitelné plochy jsou vymezeny s ohledem na potenciál rozvoje území, na hospodárné využívání veřejné infrastruktury.

Územní plán se soustředil především na vymezení nových ploch pro bydlení, na vymezení ploch pro rozvoj výroby, občanské vybavenosti a sportovně rekreační zařízení, na odstranění dopravních závad na stávajících komunikacích a na doplnění komunikací, zajišťujících obsluhu území v nových lokalitách zástavby.

Územní plán zároveň vytváří podmínky pro postupnou regeneraci krajiny a umožňuje uchovat přírodní bohatství ČR, kterými jsou pro území Nového Jičína přírodní park Podbeskydí, maloplošná chráněná území (přírodní rezervace Svinec, přírodní památka Polštářové lávy ve Straníku), významné krajinné prvky a prvky územního systému ekologické stability.

Současně respektuje i kulturní hodnoty (území Městské památkové rezervace Nový Jičín včetně jejího ochranného pásma), nemovité kulturní památky a další objekty, které dokumentují historický vývoj území.

Územní plán je zpracován v souladu s potřebami města a zároveň tak, aby byly chráněny hlavní složky životního prostředí a nedošlo k narušení přírodních i urbanistických hodnot řešeného území.

2.3 VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY TOHOTO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Územní plán Nový Jičín je zpracován a projednán dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) a v souladu s požadavky jeho prováděcích právních předpisů (vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území)

2.4 VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

V rámci společného jednání byly jednotlivě obeslány dotčené orgány, krajský úřad, Město Nový Jičín a sousední obce, kterými jsou:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28.října 117, Ostrava, 702 18
- Městský úřad Nový Jičín, Masarykovo nám. č.1, 741 01 Nový Jičín
- Ministerstvo dopravy ČR, oddělení územního plánu, Nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha
- Ministerstvo kultury ČR, Maltézské nám. 471/1, P.O.BOX 74, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor surovinové a energetické politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
- Ministerstvo vnitra ČR, Odbor správy majetku, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
- Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Nový Jičín, Husova 13, 741 01 Nový Jičín
- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IX, Čs. legií 5, 702 00 Ostrava
- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor péče o krajinu, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

Nemocnici) se silnicí č. III/04818 (Janáčkovy Sady) v k.ú. Horní Předměstí, silnice č. III/04818 (ul. Skalky) s ul. Pod Skalkou a Na Strání v k.ú. Horní Předměstí, silnice č. III/4832 (ul. Beskydská) se silnicí č. III/4834 (ul. Žilinská) v k.ú. Žilina u Nového Jičína a křižovatku silnice č. III/4832 (ul. Štursova, ul. Beskydská) s ul. Hluboká v k.ú. Žilina u Nového Jičína. Krajský úřad, příslušný dle § 40 odst. 3 písmo f) tohoto zákona konstatuje, že nemá k výše uvedenému námitek.

Krajský úřad (v souladu s jím vydaným stanoviskem k návrhu zadání ÚP města Nový Jičín) upozorňuje, že tzv. "Bílou knihou", schválenou usnesením zastupitelstva kraje č. 16/1389 dne 1.3.2007, ve znění pozdějších aktualizací, nejsou výše citované úpravy silnic III. třídy, resp. jejich přestavby na křižovatky okružní, sledovány. Bílá kniha je komplexním materiálem Moravskoslezského kraje, který systematicky mapuje stav komunikací II. a III. třídy na území kraje a vyhodnocuje potřebnost investic, rekonstrukcí a modernizací na této silniční síti prostřednictvím škály konkrétních transparentních kritérií a slouží k tvorbě investičních plánů. Aby bylo možné garantovat naplnění takového koncepčního záměru, jak je prostřednictvím předložené ÚPD navrhuje město Nový Jičín, tj. výše uvedené úpravy stávajících křižovatek silnic III. třídy vzájemně, resp. s místními komunikacemi na okružní, je nutno, aby město samostatně požádalo o posouzení návrhu. Postup k posouzení záměru je k dispozici na adrese www.ssmsk.cz - sekce "Bílá kniha".

Krajský úřad dále upozorňuje, že z hlediska řešení místních a veřejně přístupných účelových komunikací uplatňují stanovisko k územně plánovací dokumentaci obecní úřady obcí s rozšířenou působností dle ust. § 40 odst. 4 písmo c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Při navrhování řešení dopravní obslužnosti lokalit určených pro bydlení (úpravy křižovatek, napojení nové bytové zástavby, optimalizace sítě místních komunikací, doplnění chodníků apod.) je i s odkazem na ust. § 20 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, potřeba dodržet soulad komunikačního systému pozemních komunikací s platnou ČSN 73 6102 "Projektování křižovatek na silničních komunikacích" a stanovit minimální šíři uličního prostoru (zejména odstup oplocení a dalších pevných překážek) s ohledem na provoz na budoucích komunikacích, nezbytné manipulační plochy zimní údržby (plochy pro odklizení sněhu), rozhledy v křižovatkách, přípojky infrastruktury, apod. Dále krajský úřad upozorňuje, že při stanovení šíře uličního prostoru je nutno respektovat i podmínky pro stanovení nejmenší šíře veřejného prostranství dle ust. § 22 citované vyhlášky. Dopravní obsluhu v rámci celého obytného prostoru nebo zóny řešit tak, aby se minimalizoval počet připojení na silniční síť. Vzhledem k výše uvedenému vhodnému návrhu dopravní obslužnosti navrhovaných lokalit pro bydlení je stejně tak nutné zapracovat podmínku ochrany obyvatel před škodlivými účinky hluku a vibrací dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.

3/ zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákona), ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad podle § 48a odst. 2 písmo b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje stanovisko k územním plánům obcí s rozšířenou působností. V návrhu ÚP Nový Jičín se předpokládá trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) v celkovém rozsahu 0,13 ha. Z předloženého návrhu je patrné, že se jedná o plochu pro individuální bydlení a plochu pro silniční dopravu (rozšíření silnice R 48). Návrh ÚP vychází ze zpracovaného ÚP VÚC Beskydy a jeho změn č. 1 a 2. Krajský úřad z hlediska státní

Vzato na vědomí

Obecní úřad obcí s rozšířenou působností – Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy a SH byl v rámci společného jednání o návrhu územního plánu obeslán

Požadavek na respektování ČSN a požadavek na řešení dopravní obsluhy tak, aby byl minimalizován počet připojení na silniční síť byl návrhem územního plánu respektován.

Min. šíře veřejného prostranství bude v plochách veřejných prostranství respektována.

Opatření k ochraně obyvatel před škodlivými účinky hluku a vibrací je možno realizovat v rámci ploch dopravní infrastruktury, veřejných prostranství i v rámci ploch pro bydlení. Návrh územního plánu toto umožňuje.

Zhodnocení souladu předloženého návrhu územního plánu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví posoudila Krajská hygienická stanice, která s tímto souhlasí – viz. stanovisko níže.

Vzato na vědomí

<p>správy lesů souhlasí s návrhem výše uvedených ploch, které jsou navrženy v územně plánovací dokumentaci města Nový Jičín.</p>	
<p>Krajský úřad dále upozorňuje, že k vydání územního rozhodnutí, jímž mají být dotčeny pozemky ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, je nezbytný souhlas příslušného orgánu státní správy lesů podle § 14 odst. 2 lesního zákona, v daném případě Městského úřadu Nový Jičín, odboru životního prostředí.</p>	Vzato na vědomí
<p>4/ zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů:</p>	
<p>Krajský úřad, příslušný dle § 107 písmo a) vodního zákona, nemá k návrhu územního plánu města Nový Jičín připomínek.</p>	Vzato na vědomí
<p>5/ zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění přepisů:</p>	
<p>Veřejné zájmy chráněné uvedeným zákonem, v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.</p>	Vzato na vědomí
<p>6/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:</p>	
<p>Krajský úřad posoudil předložené podklady návrhu ÚP Nového Jičína z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Z hlediska zásad ochrany zemědělské půdy byly posouzeny především rozsáhlé požadavky pro bydlení i průmyslovou zástavbu. Krajský úřad, s přihlédnutím k postupům daným ust. § 4 a § 5 zákona, v tomto směru, nesouhlasí rozsahem záměru uvedeným pod ozn. Z3 Bl. Jedná se o požadavek, který významným způsobem zasahuje do dosud nedotčených ploch určených pro zemědělské využití. V tomto případě se sice jedná, podle předložených podkladů, o zemědělskou půdu IV. třídy ochrany, celé území je však zajištěno intenzifikačními opatřeními (melioracemi). Pokud se týká této lokality nemá krajský úřad námitek, aby změna funkčního využití byla uplatněna v části navazující na stávající zástavbu, avšak v rozsahu, který by uzavíral území prodlouženým, jižně situovaným výběžkem stávajícího výrobního areálu. Pokud se týká zbývajících požadavků předloženého návrhu, není k nim námitek.</p>	Viz níže
<p>Krajský úřad k výše uvedenému dále konstatuje, že z hlediska zásad ochrany zemědělské půdy byla v území s rozdílnou kvalitou této půdy především posuzována návaznost záměrů na stávající zástavbu, a to tak, aby významným způsobem nedocházelo k zásahům do volné zemědělské krajiny.</p>	
<p>7/ zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:</p>	
<p>Krajský úřad, příslušný dle §77 odst. 3 písmo a) zákona o ochraně přírody a krajiny, nemá připomínek. Prvky územního systému ekologické stability regionální úrovně byly do návrhu ÚP zapracovány v souladu s platnými generely ÚSES a s Generelem nadregionálního a regionálního ÚSES na území Moravskoslezského kraje (Ageris Brno 2007).</p>	Vzato na vědomí
<p>8/ zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:</p>	
<p>Krajský úřad, v souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona, požádal dne 20.2.2009 o prodloužení lhůty pro vydání stanoviska k předmětnému návrhu územního plánu, včetně SEA vyhodnocení (dopisem č.j.: MSK 32801/2009). Vzhledem k tomu bude stanovisko z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí vydáno samostatně po obdržení výsledků projednání</p>	Viz níže – stanovisko ze dne 30.4.2009

návrhu územního plánu s dotčenými orgány, ve smyslu § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a § 4 odst. 2 stavebního zákona.

9/ zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad nemá k předloženému návrhu připomínky, za předpokladu respektování koncepčních materiálů Moravskoslezského kraje v oblasti ochrany ovzduší a energetiky. Jedná se o "Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje" a "Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje".

10/ zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/200 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb. o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií):

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

Závěr:

Krajský úřad na základě výše uvedeného n e s o u h l a s í s návrhem územního plánu Nový Jičín v případě záboru zemědělské půdy u požadavku ozn. Z3 BI (viz bod 6).

Zároveň požaduje respektovat další výše uvedené připomínky v územním plánu Nový Jičín.

Stanovisko z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydá krajský úřad samostatně, a to na základě uplatněného požadavku o prodloužení lhůty pro vyjádření ze dne 20.2.2009 (č.j.: MSK 32801/2009).

Stanovisko ze dne 30.4.2009, č.j. MSK 75728/2009

STANOVISKO

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) k návrhu územního plánu Nový Jičín, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako dotčený orgán ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á ,

v návaznosti na koordinované stanovisko krajského úřadu č.j.

Respektováno.

Jedny z podkladů, použitých při zpracování návrhu územního plánu byly i uvedené koncepční materiály.

Vzato na vědomí

Viz níže

Viz níže – stanovisko ze dne 30.4.2009

MSK 31453/2009 ze dne 26.3.2009, k návrhu územního plánu Nový Jičín, jehož součástí je vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Územní plán Nový Jičín, Posouzení dle zák. č. 100/2001 Sb.“,

s o u h l a s n é s t a n o v i s k o
z a d o d r ž e n í n á s l e d u j í c í c h
p o d m í n e k :

- Je nutno respektovat navrhovaná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí dle dokumentace „Územní plán Nový Jičín, Posouzení dle zák. č. 100/2001 Sb.“ a dále dodržovat postupy a ukazatele specifické pro posuzované území uvedené v kapitole 9 „Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí“ téže dokumentace.
- Rozsah záboru zemědělského půdního fondu v lokalitě označené Z3 BI bude projednán s krajským úřadem a případná změna vyplývající z výsledku projednání bude zapracována do výsledného znění návrhu.
- V rámci řízení následujících po schválení územního plánu, je nutné jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

Krajský úřad, na základě stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody, kterým je v tomto případě krajský úřad, jež je součástí stanoviska k návrhu zadání územního plánu Nový Jičín (ze dne 7.3.2008 pod č.j.: MSK 25858/2008), konstatuje, že **posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti.**

Krajský úřad obdržel dne 18.2.2009 oznámení o společném jednání o návrhu územního plánu Nový Jičín spolu s žádostí o koordinované stanovisko k návrhu předmětného územního plánu, jehož součástí je vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů. Předkladatelem je Městský úřad Nový Jičín. Krajský úřad požádal, dopisem ze dne 20.2.2009 (MSK 32801/2009), o prodloužení lhůty pro stanovisko k návrhu územního plánu Nový Jičín, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona.

Společné jednání o návrhu územně plánovací dokumentace, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí, se konalo dne 9.3.2009 na Městském úřadě Nový Jičín. Dne 20.4.2009 obdržel krajský úřad výsledky společného jednání obsahující došlá stanoviska dotčených orgánů k návrhu územního plánu Nový Jičín. Na společném jednání nebyly vzneseny další připomínky a stanoviska.

Krajský úřad vydal stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Územní plán Nový Jičín, Posouzení dle zák. č. 100/2001 Sb.“ na základě návrhu řešení územně plánovací dokumentace, vyhodnocení vlivů na životní prostředí a výsledků společného jednání.

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace je Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., Ing. arch. Petr Gajdušek; zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí je Aquatest a.s., RNDr. Jaroslav Skořepa, CSc. (Osvědčení odborné způsobilosti o posuzování vlivů dle zákona č. 100/2001 Sb., Č.j.: 2104/324OPV/93, prodlouženo č.j. 39125/ENV/06).

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

Je respektováno.

Opatření jsou rovněž součástí Územního plánu Nový Jičín, kap. II.A.j) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na udržitelný rozvoj území

Viz níže

Vzato na vědomí

Vyjádření k návrhu územního plánu Nového Jičína

ze dne 4.5.2009 pod č.j. MSK 58116/2009

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále krajský úřad), vydal k výše uvedenému návrhu územního plánu své koordinované stanovisko ze dne 26.3.2009, vedené pod č.j. MSK 31453/2009, sp. zn. ŽPZ/6918/2009/Ham. V uvedeném stanovisku krajský úřad vyjádřil z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, svůj nesouhlas s realizací záměru pro bytovou výstavbu vedeného pod ozn. Z3 BI.

Na základě vašeho požadavku ze dne 2.4.2009, vedeného pod č.j. ÚPS/21696/2009 o přehodnocení tohoto stanoviska krajský úřad znovu prověřil zmíněnou lokalitu z hlediska zpracovaného a předloženého vyhodnocení požadavků předpokládaných záborů zemědělské půdy, a to z hlediska zásad ochrany zemědělské půdy daných ust. § 4 a § 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon").

Krajský úřad konstatuje, že se v daném případě jedná o návrh územního plánu, který z hlediska zásad ochrany zemědělské půdy obsahuje vyhodnocení veškerých požadavků navrhovaných změn pro jiná - nezemědělská funkční využití. Správní orgány ochrany zemědělské půdy na základě těchto předložených a vyhodnocených požadavků, jakožto i jiné dotčené správní orgány, posuzují tyto návrhy bez vazeb na předchozí záměry v území. Je přitom zřejmé, že pořizovatelé mnohdy přebírají a zapracovávají do nově připravovaných územně plánovacích podkladů předchozí požadavky změn funkčního využití území, ale současně zde začleňují i požadavky nově vzniklé. Pořizovatelům územních plánů je přitom známo, že dotčené správní orgány pak mají z hlediska svěřených kompetencí za úkol posoudit takto připravený podklad jako celek a nemusí přitom respektovat tzv. převzaté záměry v území, pokud se nejedná o území již zajištěné ve smyslu ust. § 76 a násl. zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Pokud se týká uvedeného odůvodnění záměru, kdy pořizovatel rovněž poukazuje na stav, kdy "rozsah a kapacita nově navržených ploch v územním plánu by měla být min. o 50% (lépe však 100%) vyšší než je předpokládaný rozsah nové výstavby, a to proto, že vzhledem k efektivnímu fungování trhu s pozemky je žádoucí, aby nabídka stavebních ploch převyšovala potencionální poptávku, a tím vytvořila převis nabídky a regulaci cen pozemků", je nutno namítnout, že není v souladu se zásadou stanovenou ust. § 4 zákona i základními funkcemi zemědělské půdy danými ust. § 1 téhož zákona.

V případě předloženého návrhu krajský úřad zkoumal návaznost jednotlivých požadavků na stávající urbanizované území, tak, aby docházelo k dotváření území, doplňování zástavby v návaznosti na stávající funkční využití území a především co nejmenšímu dotčení volných zemědělských ploch, přičemž pro tyto účely byly uvolněny i mnohdy kvalitnější zemědělské půdy. V případě lokality ozn. Z 3 BI vzal krajský úřad do úvahy rozsah i přímé vklínění požadavku do ucelené honové soustavy s provedenými velkoplošnými intenzifikačními opatřeními (melioracemi), byť s deklarovaným výskytem zemědělské půdy horší kvality. Jedná se přitom o nedotčenou lokalitu, kde zdejšímu správnímu orgánu ochrany zemědělské půdy není známo, že by byla zajištěna postupy, výše uvedených, územněsprávních řízení. Současně byla předchozím stanoviskem naznačena možnost realizace záměru na části dané lokality tj. v území tvořící spojnici mezi prodlouženým výběžkem výrobního areálu a jižním okrajem východně situované, částečné zástavby (pozemky parc. Č.

Na základě tohoto vyjádření se dne 14.5.2009 uskutečnilo jednání zástupců krajského úřadu (Ing. Filgase a Ing. Frančíka), zástupců pořizovatele územního plánu (Ing.arch.Rašky a Ing. Riedlové) a projektanta územního plánu (Ing.arch. Gajduška)

Z jednání vyplynulo, že k lokalitě Z3 BI bude vydán souhlas z hlediska ZPF pod podmínkou zpracování územní studie a jejího projednání s orgánem zemědělského půdního fondu.

Nové stanovisko k lokalitě Z3BI z hlediska ZPF bylo vydáno dne 25.5.2009 – viz níže

795/58, 795/68, 795/69).

Krajský úřad na základě výše uvedeného konstatuje, že nadále zůstává 26.3.2009, vedené pod čj. MSK 31453/2009, sp. zn. ŽPZ/6918/2009/Ham.

Stanovisko k návrhu územního plánu Nového Jičína

ze dne 25. 5. 2009 pod č.j. MSK 89249/2009

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále krajský úřad), vydal k výše uvedenému návrhu územního plánu své koordinované stanovisko ze dne 26.3.2009, vedené pod čj. MSK 31453/2009, sp. zn. ŽPZ/6918/2009/Ham. V uvedeném stanovisku krajský úřad vyjádřil z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, svůj nesouhlas s realizací záměru pro bytovou výstavbu vedeného pod ozn. Z3 Bl.

Na základě požadavku ze dne 2.4.2009, vedeného pod čj. ÚPS/21696/2009 o přehodnocení tohoto stanoviska krajský úřad znovu prověřil zmíněnou lokalitu z hlediska zpracovaného a předloženého vyhodnocení požadavku předpokládaných záborů zemědělské půdy a k uvedenému bylo vydáno vyjádření obdobného závěru ze dne 4.5.2009 vedené pod čj. MSK 58116/2009, sp. zn. ŽPZ/16930/2009/Fra.

Na základě vyžádání ze strany pořizovatele se na zdejších úřadech k projednávané problematice uskutečnilo jednání dne 14.5.2009, kde byly objasněny postupy přípravy územního plánu s poukazem na předchozí vyčlenění významných požadavků změn funkčního využití zemědělské půdy. Rovněž tak bylo opět konstatováno, že se jedná o území které bylo předchozím územním plánem určeno k zástavbě.

Krajský úřad k tomuto uvádí, že v souladu s již uplatněnou argumentací správní orgány ochrany zemědělské půdy posuzují tyto návrhy bez vazeb na předchozí záměry v území a musí přitom uplatňovat především zájmy ochrany zemědělského půdního fondu, vyplývající ze zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad na základě výše uvedeného projednání a uvedených skutečností posoudil stav ve smyslu ust. § 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí se záměrem změny funkčního využití území v lokalitě ozn. Z3 Sl. S ohledem na rozsah předpokládaného záboru meliorované zemědělské půdy i přímou návaznost lokality na volné, zemědělsky využívané území, krajský úřad v této souvislosti požaduje zpracování pořadí změn (etapizaci) v území v souladu s postupy danými přílohou 7 bodu 2 písm. d) vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Zmíněnou etapizaci je nutno stanovit s cílem co nejdéle zabezpečit stávající, zemědělské využití území – části požadované lokality Z3 Bl tj. již zmíněného území zasahujícího do volné zemědělské krajiny, tvořící spojnicí mezi prodlouženým výběžkem výrobního areálu a jižním okrajem východně situované, částečné zástavby (pozemky parc.č. 795/58, 795/69 a 795/68).

V případě předloženého návrhu krajský úřad zkoumal návaznost jednotlivých požadavků na stávající urbanizované území, tak, aby docházelo k dotváření území a postupnému doplňování zástavby a především co nejmenší dotčení volných zemědělských ploch, současně přihlédl k objasnění nových skutečností souvisejících s vyčleněním ploch provedeným samotným pořizovatelem. V případě lokality ozn. Z3 Bl vzal krajský úřad do úvahy výše zmíněné skutečnosti a stav, kdy se v této části jedná o dosud nedotčenou lokalitu.

Je do návrhu územního plánu doplněno.

<p>Závěr:</p> <p>Za předpokladu respektování stanovených podmínek Krajský úřad na základě výše uvedeného souhlasí s návrhem územního plánu Nového Jičína a v tomto směru mění své stanovisko ze dne 26.3.2009, vedené pod čj. MSK 31453/2009, sp. zn. ŽPZ/6918/2009/Ham.</p>	<p>Vzato na vědomí</p>
<p><u>Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, Nový Jičín:</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 8.4.2009, č.j. OŽP/24088/2009</i></p> <p>Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen "zákon"), na základě ustanovení § 77 odst. 2 písmo j) zákona a v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona (v platném znění) uvádí k projednávané věci a předloženému materiálu návrhu Územního plánu Nový Jičín včetně zpracovaného vyhodnocení vlivů na životní prostředí následující:</p> <p>návrh Územního plánu Nový Jičín je zpracován v souladu se zásadami ochrany přírody a krajiny ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. (v platném znění).</p> <p>K textové části návrhu a navazujícímu odůvodnění návrhu uplatňujeme tyto připomínky:</p> <p>1. str. 3 části I.A Návrh - textová část</p> <p>a) přírodní park Podbeskydí není velkoplošným chráněným územím ve smyslu zákona (ustálený užívaný pojem není v zákoně obsažen). Ochrana území v přírodním parku je podložena ustanovením § 12 zákona, který je zařazen v části druhé zákona "Obecná ochrana přírody a krajiny". Přírodní park se zřizuje k ochraně krajinného rázu s významnými estetickými a přírodními hodnotami a není zvláště chráněným územím</p> <p>b) významné krajinné prvky jsou evidovány u zdejšího orgánu ochrany přírody v mapových podkladech v měřítku 1:5000 s doplněním o kartotéku evidenčních listů, a to jak VKP vyjmenované v zákoně, tak VKP registrované ve smyslu ustanovení § 6 zákona</p> <p>2. str. 11, d1) Dopravní infrastruktura - ze strany odboru ŽP je uplatňován požadavek při budování, úpravách nebo rekonstrukcích místních a jiných komunikací zapracovat do projektové dokumentace návrh výsadeb zeleně do pásu vymezeného pro stavbu</p> <p>3. str. 12</p> <p>c) Doprava statická - v rámci vybudování nových kapacit pro parkování bude ze strany odboru ŽP vnesen požadavek na doplnění vymezených ploch o výsadbu zeleně</p> <p>d) Provoz chodců a cyklistů - při plánování a realizaci pěších a cyklistických tras platí stejný požadavek jako v předchozím bodě</p>	<p>Je upraveno</p> <p>Vzato na vědomí</p> <p>Ad 2) Je doplněno do kap. d1) a) Doprava silniční</p> <p>Zároveň je nutno konstatovat, že návrh územního plánu nevyklučuje výsadbu zeleně do pásu vymezeného pro stavbu. Plochy dopravní infrastruktury v sobě zahrnují mimo jiné i pozemky doprovodné a izolační zeleně (viz § 9 vyhl.č. 501/2006 Sb.). Dle návrhu územního plánu je v ploše Dopravní infrastruktura silniční – DS jako hlavní využití rovněž uvedeno ochranná zeleň.</p> <p>Rovněž v plochách veřejných prostranství – PV, které v sobě zahrnují místní komunikace jsou jako hlavní využití uvedeno i plochy zeleně</p> <p>Ad 3) Požadavek je v souladu s návrhem územního plánu. Územní plán nevyklučuje výsadbu zeleně na takto vymezených plochách. Totéž platí i při plánování a realizaci pěších a cyklistických tras.</p>

<p>4. str. 29, e6) Podmínky pro rekreační využívání krajiny - odbor ŽP navrhl pro krátkodobou rekreaci obyvatel území kolem rybníka na Bochetě, a to v širším rozsahu než je zakresleno ve výkresu návrhu. Důvodem redukce plochy je zřejmě problém s vypořádáním majetkoprávních vztahů k pozemkům dotčeným záměrem</p> <p>5. str. 31, f2) Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití - komunikace kategorie D2 - je žádoucí doplnit stezky, pruhy a pásy určené pro pěší a cyklistický provoz o podmínku výsadeb zeleně</p> <p>6. str. 44 do ploch označených jako VL, VD a VS požadujeme do přípustného využití doplnit zeleň. Důvodem je začlenění staveb a areálů do prostředí z hlediska ochrany krajinného rázu a eliminace vlivu provozu včetně parkování na okolí mj. z důvodu zlepšení kvality ovzduší. Tato podmínka je ze strany orgánu ochrany přírody uplatňována v.rámci správních řízení vedených u stavebního úřadu</p>	<p>Ad 4) Konkrétně stanovený rozsah území kolem rybníka Bocheta, pro krátkodobou rekreaci nebyl zdejšímu úřadu v rámci projednávání návrhu zadání předložen. Požadavek byl vznesen v obecné rovině.</p> <p>Mimo jiné přístřešky a odpočinková místa u značených turistických tras a stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny jsou přípustné i v rámci plochy NZ – nezastavitelné zemědělské pozemky.</p> <p>Ad 5) Komunikace kategorie D2 - jedná se pouze rozdělení komunikací podle dopravního významu, určení a stavebně technického vybavení dle ČSN 73 6010 – projektování komunikací a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Nelze do nich vkládat podmínky.</p> <p>Ad 6) Je doplněno.</p> <p>Mimo jiné je toto využití je již uvedeno v úvodu kap. f2), kde je stanoveno maximální procento zastavění pro ploch VL, VD, VZ a VS, a to 50%, zbývající část min. 50% musí tvořit zeleň.</p>
<p><u>Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, Nový Jičín:</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 24.2.2008, Č.j.: HOK/NJ-427/215.1.1/09</i></p> <p>Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb, na ochranu veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila podání „Návrh územního plánu města Nový Jičín“.</p> <p>Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:</p> <p>S podáním „Návrh územního plánu města Nový Jičín“ souhlasí.</p> <p>Odůvodnění: Na základě podání Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 11.2.2008 Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předloženého návrhu zadání územního plánu města Nový Jičín s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Předložený návrh je v zásadě zpracován v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb.</p>	<p>Vzato na vědomí</p>

Ministerstvo dopravy, nábřeží L. Svobody 1222/12, Praha 1:

Stanovisko ze dne 30.3.2009, Č.j.: 99/2009-910-UPR/2,

Předložený návrh územního plánu města prověřil a zpracoval záměry rozvoje nadřazené dopravní sítě v souladu s ÚP VÚC Beskydy a Konceptí rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje – materiály, které byly projednány a odsouhlaseny s MD. Návrh respektuje koridor pro přestavbu silnice I/48 na čtyřpruhovou, směrově dělenou rychlostní silnici, respektuje koridor pro úpravy silnice I/57, vymezuje dopravní plochy pro úpravy a přestavby stávajících stykových nebo průsečných křižovatek.

K návrhu ÚP nemá Ministerstvo dopravy připomínky.

Vzato na vědomí.

Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, Maltézské nám. 471/1, Praha:

Stanovisko ze dne 6.4.2009, číslo jednací:2572/2009

Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č.j. ÚPS/10765/2009 ze dne 16.2.2009 o projednávání návrhu Územního plánu města Nový Jičín. Návrh Územního plánu Nový Jičín v roce 2008 zpracovala firma - Urbanistické středisko Ostrava, S.LO.

K návrhu zadání Územního plánu (dále jen ÚP) Nový Jičín vydalo Ministerstvo kultury stanovisko č.j. 2288/2008 ze dne 4.3.2008.

Po prostudování podkladů Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán pro kulturní památky v České republice, uplatňuje následující připomínky.

PŘIPOMÍNKY K PŘEDLOŽENÉMU ŘEŠENÍ:

Ad. I. NÁVRH (VÝROK) Textová část a tabulková část

PŘESTAVBOVÉ PLOCHY (PLOCHY DOSTAVEB V RÁMCI ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ):

Plocha P1 - SC - využití Území - smíšené obytné v centru města

Vzhledem k tomu, že část plochy se nachází v Území ochranného pásma Městské památkové rezervace Nový Jičín, doporučuje Ministerstvo kultury urbanistickou studii této lokality konzultovat v rozpracovanosti s Národním památkovým Ústavem, Ústředním pracovištěm v Praze a s Územním odborným pracovištěm v Ostravě.

Plochy P2 - SCh - smíšené obytné v centru města v historickém jádru

Plocha se nachází přímo v Území MPR Nový Jičín. V rámci koncepce tohoto území doporučuje Ministerstvo kultury na danou lokalitu zpracovat též Územní studii a tu v rozpracovanosti konzultovat rovněž s Národním památkovým Ústavem, Ústředním pracovištěm v Praze a s Územním odborným pracovištěm v Ostravě.

Ad. f2) Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití:

Smíšené obytné v centru města - historickém jádru SCh

Využití nepřípustné - Ministerstvo kultury požaduje doplnit následující bod - *podzemní garáže a podzemní parking*

Ad.I.A.b) KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEJÍCH HODNOT

2.2 Kulturní hodnoty - Ministerstvo kultury doporučuje doplnit následující text:

"Celé území dotčené v návrhu územního plánu je nutné pokládat za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2. zákona Č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Je třeba respektovat ustanovení § 21-24 citovaného zákona. Jakékoli zásahy do terénu musí být předem konzultovány s organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů za účelem minimalizace zásahů ve smyslu ochrany a záchrany archeologických nálezů. Zvláštní pozornost je v této souvislosti nutno věnovat zásahů v prostoru Městské památkové rezervace Nový Jičín a nemovitých kulturních památek. "

Je akceptováno

Územní studie nebude zpracovávána, tato plocha je řešena platným Územním plánem zóny Městské památkové rezervace Nový Jičín, který pozbude platnosti v souladu s § 188 stavebního zákona 31.12.2015.

Není akceptováno.

Platným územním plánem zóny Městské památkové rezervace Nový Jičín, který byl projednán se všemi dotčenými orgány a následně schválen, jsou podzemní garáže a podzemní parking navrhovány a jsou v tomto platném územním plánu zóny uvedeny jako přípustné. Není akceptováno.

Není akceptováno.

Na území dotčeném návrhem územní plánu nebyl nařízením kraje (v souladu s § 23b zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči) doposud vydán plán území s archeologickými nálezy v kraji nebo ve vymezené části kraje, s vyznačením území, na nichž se vyskytují nebo se mohou odůvodněně vyskytovat archeologické nálezy.

Ad.I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ:

Do této kapitoly doporučuje Ministerstvo kultury zařadit i plochu přestavby (dostavby) P2 vymezenou ulicemi Úzká, Resslerova, Havlíčkova, Štefánkova, Tyršova a Lidická – viz již výše bod Ad. Návrh (Výrok).

Obě územní studie (plochy P1 a P2) požadujeme předložit k vyjádření odboru památkové péče Ministerstva kultury ČR.

Ad.I.A.i.) VYMEZENÍ PLOCH ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PŘI KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT:

Ministerstvo kultury požaduje, aby na území MPR architektonickou část projektové dokumentace pro všechny stavby zpracovával výhradně autorizovaný architekt.

Ad. II. ODŮVODNĚNÍ

Textová část a tabulková část

Ad. D6) Kulturní hodnoty

Opakovaně (viz stanovisko č.j. 2288/2008 ze dne 4. 3. 2008) uvádíme požadavky Ministerstva kultury z hlediska ochrany kulturních památek, památkově chráněných území a jejich ochranných pásem, které je nutno zohlednit v textové i v grafické části koordinačním výkrese:

socha sv. Ignáce z Loyoly - rejstř.č. ÚSKP 38548 / 8- 2090

Opakovaně sdělujeme, že tato KP (rejstř.č. ÚSKP 38548 / 8-2090) byla trvale přemístěna (dne 23. 10. 2003) do lapidária Muzea Novojičínska, ul. 28. října 51/12, Nový Jičín a na původní místo byla osazena její kopie.

1. Následující kulturní památky nejsou vyznačeny, či jsou vyznačeny nesprávně:

Hradby městského opevnění (rejstř.č. ÚSKP 130050/8-3330);

Parc.č.134/ až 134/5, 135/1 až 135/3, 136/1, 137, 138/1 k.ú. Nový Jičín - Město po obvodu historického jádra města.;

Nejsou řádně vyznačeny hradby v plném rozsahu v území MPR.

Bašta městského opevnění (rejstř.č. ÚSKP 8-3330/1);

Žerotínova ul., parc.č. 16/2, k. ú. Nový Jičín - Město;

Není vyznačena ochrana objektu v území MPR.

Měšťanský dům č.p. 55 (rejstř.č. ÚSKP 13093 / 8-3358);

Ul. 28. října 7, parc.č. 3, k.ú. Nový Jičín - Město;

Není vyznačena ochrana objektu v území MPR.

Kříž (rejstř.č. ÚSKP 13085/8-3377);

Žerotínova ul., u parku u č.p. 89, parc.č. 8, k.ú. Nový Jičín - Město;

Areál vily, č.p. 1151 (rejstř.č. ÚSKP 11027/8-3882); Husova 2, parc.č. 600,40, k.ú. Nový Jičín - Horní předměstí

- vila č.p. 1151 (rejstř.č. ÚSKP 8-3882/1)

- zahradní zeď (rejstř.č. ÚSKP 8-3882/2)

- kašna (rejstř.č. ÚSKP 8-3882/3)

- soubor váz (rejstř.č. ÚSKP 8-3882/4)

- tři hospodářské budovy (rejstř.č. ÚSKP 8-3882/5)

Územní studie nebude zpracovávána – viz. výše

Územní studie na plochu P1 bude předložena k vyjádření odboru památkové péče Ministerstva kultury ČR. Územní studie na plochu P2 nebude zpracovávána – viz. výše.

Není akceptováno.

Platným územním plánem zóny Městské památkové rezervace Nový Jičín, který byl projednán se všemi dotčenými orgány a následně schválen, jsou mimo jiné stanoveny i regulativy pohledové a to jak v podobě grafické, tak textové.

Je upraveno

Je upraveno

<p>- zahrada (rejstř.č. ÚSKP 8-3882/6); Není vyznačena v plném rozsahu ochrana areálu mimo území OP MPR, zahradní zeď, zahrada.</p> <p>Dům č.p. 128 (rejstř.č. ÚSKP 49446 / 8-3965); Lidická 4, parc.č. 40, 43, k.ú. Nový Jičín - Město; Je vyznačena i nechráněná část objektu v území MPR.</p> <p>Kaple Bolestné P. Marie (Špančliská kaple) s ohradní zdí (rejstř.č. ÚSKP 26152/ 8-2081); Švermova ul., parc. č. 396/1, 558/2, k.ú. Horní předměstí; Není vyznačena ochrana ohradní zdi areálu mimo území OP MPR.</p> <p>Chalupa č.p. 68 (rejstř.č. ÚSKP 37639/8-1702); Poblíž autobusové zastávky parc.č. 206, k.ú. Žilina u Nového Jičína; Není vyznačena ochrana objektu mimo území OP MPR.</p> <p>Výšinná osada púchovské kultury (rejstř.č. ÚSKP 30911 / 8-1605); Požaha, jižně nad obcí, parc.č. 624, 651,652,653, k.ú. Kojetín u Starého Jičína; Není vyznačena ochrana lokality mimo území OP MPR.</p> <p><u>2. V mapě je chybně zakreslen následující nechráněný objekt jako objekt chráněný (KP):</u> Budova fary u farního kostela č.p. 68 Ul. Kostelní 24, k.ú. Nový Jičín - Město Objekt se nachází v území MPR.</p> <p><u>3. Architektonicky hodnotné objekty a soubory:</u> Mezi architektonicky cenné objekty a soubory Ministerstvo kultury doporučuje zařadit pět průmyslových areálů, které byly v rámci výzkumu textilního průmyslu na Moravě shledány jako významné průmyslové areály s dochovanými hodnotami památkovými, architektonickými a urbanistickými, navíc charakteristicky dotvářejícími sídlo Nový Jičín. Jedná se o tyto objekty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - areál na ul. Suvorovova 108 - Bratři Böhmové / Karnola - areál na ul. Dolní Brána 53 - F. 1. Weisse syn / Dotex - areál na ul. Revoluční - továrna J. Hückelův synové / Tonak - areál na ul. Poděbradova - Drustol - výroba nábytku - areál bývalé tabákové továrny / Tabačka 	<p>Nachází se na k.ú. Jičina a není součástí řešeného území – ověřeno na informačním systému památkové péče Monumnet</p> <p>Je upraveno</p> <p>Je doplněno pro areály Dotex, Tonak, Drustol Areály Karnola a Tabačka nebudou zařazeny a to z důvodu, že v areálu Karnola již byly některé objekty odstraněny a pro areál Tabačka bylo již o odstranění staveb požádáno.</p>
<p><u>Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, Praha 1</u> <i>Stanovisko ze dne 4.3.2009, Číslo jednací: 7734/2009/05100</i> Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňujeme podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci, protože návrh akceptuje problematiku ochrany a využití nerostného bohatství v řešeném území.</p>	<p>Vzato na vědomí</p>

<p><u>Ministerstvo vnitra ČR, Odbor bezpečnostní politiky, oddělení obecní policie, zbraní a dopravního inženýrství, P.O.BOX 21/OBP 170 34 Praha 7</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 2.3.2009, Č.j.: OBP-34-/DI-2009</i></p> <p>S ohledem na stanovenou působnost připomínáme, že je třeba, aby územní plán respektoval nejen koridor potřebný pro přestavbu silnice I/48 na rychlostní komunikaci, ale také ochranné pásmo rychlostní komunikace.</p>	<p>Koridor rychlostní komunikace I/48 a její ochranné pásmo je návrhem územního plánu respektován.</p>
<p><u>Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Nový Jičín, Husova 13, Nový Jičín:</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 6.4.2009, Č.j.: PÚ/1214/09-Be-5.1.3,</i></p> <p>Oznámení o konání společného jednání o návrhu Územního plánu Nový Jičín - odpověď</p> <p>K návrhu Územního plánu Nový Jičín nemáme námitek za předpokladu, že bude současně řešena otázka zajištění přístupu na zemědělské pozemky.</p> <p>Žádáme, aby koncepce uspořádání krajiny v územním plánu umožňovala umístění společných zařízení, která budou lokalizována v krajině, v případě realizace pozemkových úprav, podle návrhu plánu společných zařízení na základě přesných zjištění situace v terénu a jednání s vlastníky. S odkazem na § 18 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, budou tato společná zařízení umístěna v nezastavěném území. Dále jde o případné respektování stávajícího stavu polních cest v terénu a hlavně možnost jejich doplnění. Požadujeme, aby účelové komunikace (vymezené v § 2 odst. 2 písm. d) a § 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů) nebyly v územním plánu stanoveny jako plochy dopravní infrastruktury v souladu s § 9odst. 1, 2 a 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných podmínkách na využití území.</p>	<p>Vzato na vědomí</p> <p>Stávají přístupy na zemědělské pozemky jsou zachovány</p> <p>V plochách nezastavitelných zemědělských pozemků (NZ) jsou stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav uvedeny přípustným využití</p>
<p><u>Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IX, pracoviště: Čs. Legií 5, Ostrava:</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 29.4.2009, č.j.: 580/79/ENV/09, 000383/A-10</i></p> <p>Obdrželi jsme Vaše oznámení o projednávání výše uvedeného návrhu.</p> <p>V návaznosti na § 15 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme po nastudování návrhu, že v textové části (odůvodnění) chybí uvést chráněné ložiskové území (CHLÚ) Příbor, výhradní ložiska Příbor – Klokočov a Příbor – západ a dobývací prostor Příbor.</p>	<p>Je doplněno</p>

<p><u>Obvodní Báňský úřad, Veleslavínova 18, Ostrava</u> <i>Stanovisko ze dne 3.3.2009, Č.j.:1476/2009-460/Ing.Le/Mc</i></p> <p>Obvodní báňský úřad v Ostravě jako místně příslušný k výkonu vrchního dozoru státní báňské správy požadujeme zahrnout do územního plánu Nový Jičín podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), takové řešení, které je z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství a dalších zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější pro ochranu výhradního ložiska a které zajistí ochranu ložiska v chráněných ložiskových územích I.č. 14400000 s názvem Čs. část Hornoslezské pánve, I.č. 40025000 s názvem Štramberg III, I.č. 15457200 s názvem Štramberg II(PZP) a v dobývacím prostoru I.č. 40028 a názvem Štramberg II (zásobník) tak. Aby nedošlo k znemožnění nebo ztížení dobývání tohoto ložiska narostu při dodržení ustanovení § 18 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.</p>	<p>Územní plán Nový Jičín znázorňuje rozložení dobývacího prostoru i chráněných ložiskových území.</p> <p>Správní území ORP, tedy i území města Nového Jičína se nachází v ploše C₂ chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, kde je umístování staveb možné bez stanovení podmínek pro jejich provedení</p> <p>Pro další chráněná území platí podmínky obdobné. Je potřeba dbát, aby se nenarušila horninová struktura těženého prostoru, což by hrozilo jen u hlubinného zakládání.</p>
<p><u>ČR – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, 1. máje, Olomouc:</u> <i>Stanovisko ze dne 27.3. 2009, č.j.: 465/2009-1383-ÚP-OL</i></p> <p>Nový Jičín – návrh Územního plánu Nový Jičín</p> <p>Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Ješeník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.</p> <p>ČR – Ministerstvo obrany</p> <p>Zastoupená VUSS Brno, jako věcně a místně příslušná ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jejímž jménem jedná ředitel VUSS Brno Ing. Jaroslav Valchář, na základě pověření ministryně obrany č.j. 2566/2007-8764 ze dne 2.ledna 2008, ve smyslu §7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. vydává následující stanovisko.</p> <p>Do grafické a textové části Návrhu územního plánu Nový Jičín požadují doplnit zájmová území a ochranná pásma Ministerstva obrany ČR:</p> <p><u>1) Ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - zasahuje na celé správní území – viz. nosič CD <p>Je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. V tomto území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska ČR – Ministerstva obrany, zastoupeného VUSS Brno, odloučené pracoviště Olomouc</p> <ul style="list-style-type: none"> - výstavba souvislých kovových překážek (100x 20 m a více) - výstavba větrných elektráren - stavby nebo zařízení vysoké 30 m a více nad terénem - stavby, které jsou zdrojem elektromagnetického rušení <p>V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren a výškových staveb nad 30 m nad terénem výškově omezena nebo zakázána.</p>	<p>Je zakresleno do grafické části</p> <p>Text je doplněn do kap. d7) Odůvodnění</p> <p>Je zakresleno do grafické části</p>

<p><u>2) Zájmové území pro nadzemní stavby</u> - viz. mapový podklad a nosič CD</p> <p>V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska ČR – Ministerstva obrany, zastoupeného VUSS Brno, odloučené pracoviště Olomouc</p> <p><u>3) Zájmové území pro podpovrchové stavby a veškerá zemní práce</u> - viz. mapové podklady a nosič CD</p> <p>V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska ČR – Ministerstva obrany, zastoupeného VUSS Brno, odloučené pracoviště Olomouc</p> <p>Na celém správním území je zájem ministerstva obrany posuzován i z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb.</p> <p>Dle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, prostřednictvím Vojenské ubytovací a stavební správy Brno, pracoviště Olomouc:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice..) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) 	<p>Je zakresleno do grafické části</p> <p>Text je doplněn do kap. d7) Odůvodnění</p>
<p><u>ČR–Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Moravsko-slezský kraj, Provozní 1, Ostrava – Třebovice:</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 10.3.2009, č.j.: 341/09/P-19/80.103/Pol</i></p> <p>Podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (§ 47 odst. 2) a podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií (§ 13, odst. 3) ve znění pozdějších předpisů, Vám k návrhu Územního plánu Nový Jičín sdělujeme, že není v rozporu s ochranou našich zájmů.</p> <p>Souhlasíme s návrhem ÚP a neuplatňujeme žádné námítky proti jeho schválení.</p>	<p>Vzato na vědomí</p>
<p>PŘIPOMÍNKY SOUSEDNÍCH OBCÍ</p>	<p>VYHODNOCENÍ</p>
<p>Nebyly podány</p>	<p>-</p>

V rámci veřejného projednání byly jednotlivě obeslány dotčené orgány, Město Nový Jičín a sousední obce, kterými jsou:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28.října 117, Ostrava, 702 18
- Městský úřad Nový Jičín, Masarykovo nám. č.1, 741 01 Nový Jičín
- Ministerstvo dopravy ČR, oddělení územního plánu, Nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha
- Ministerstvo kultury ČR, Maltézské nám. 471/1, P.O.BOX 74, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
- Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor surovinové a energetické politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
- Ministerstvo vnitra ČR, Odbor správy majetku, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
- Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Nový Jičín, Husova 13, 741 01 Nový Jičín
- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IX, Čs. legií 5, 702 00 Ostrava
- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor péče o krajinu, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, Zborovská 5, 741 01 Nový Jičín
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, územní pracoviště NJ, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín
- Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj, Jugoslávská 2072/30, 741 01 Nový Jičín
- Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, P.O.BOX 103, 728 03 Ostrava 1
- Státní energetická inspekce – Územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj, Provozní 5491/1, 722 00 Ostrava
- Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Úsek správy nemovité infrastruktury Olomouc, Třída 1. Máje 1, 771 11 Olomouc
- Město Nový Jičín
- Obec Bartošovice
- Obec Bernartice n.O.
- Obec Hodslavice
- Obec Hostašovice
- Obec Rybí
- Obec Sedlnice
- Obec Starý Jičín
- Obec Šenov u N.J.
- Obec Životice u N.J.
- Obec Závišice
- Obec Lešná

2.5 VYHODNOCENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚP NOVÝ JIČÍN (DLE § 52 STAVEBNÍHO ZÁKONA)

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ	VYHODNOCENÍ
<p><u>Ministerstvo vnitra ČR, Odbor správy majetku, P.O.BOX 21/OSM, Praha 7</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 24.6.2009, č.j.: MV-45433-2/OSM-2009</i></p> <p>Na základě vašeho oznámení č.j.: ÚPS/41227/2009 ze dne 19. 6. 2009 (<i>přijato 23.6.2009</i>) a po prověření u odborných garantů Ministerstva vnitra ČR jednotlivých sledovaných jevů (81; 82; 110 a 112) s odvoláním na naše č.j.: MV- 15484 - 6/ OSM - 2008 ze dne 27.3.2008 vám sdělují, že proti projednání vašeho územního plánu města Nový Jičín i nadále nejsou uplatněny žádné připomínky</p> <p>Naše stanovisko je bez vyjádření HZS Moravskoslezského kraje, který je dle zákona č.239/2000Sb. a zákona č.186/2006Sb. "samostatným" dotčeným orgánem v územním a stavebním řízení a byl vámi osloven samostatně.</p>	<p>Vzato na vědomí</p>
<p><u>Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Nový Jičín, Husova 13.</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 2.7.2009, Č.j.: PÚ/2976,2719/08-Sme-5.1.3</i></p> <p>Ministerstvu zemědělství, Pozemkovému úřadu Nový Jičín (dále jen pozemkový úřad), jako správnímu úřadu příslušnému podle ust. § 20 odst. 1 písmo d) příp. n) zákona č.139/2002 Sb., v platném znění (dále jen zákona), bylo dne 22.6.2009 doručeno pozvání k veřejnému projednání návrhu Územního plánu Nový Jičín.</p> <p>Pozemkový úřad nemá námitek k návrhu Územního plánu Nový Jičín a z hlediska zájmů chráněných zákonem pouze připomíná, aby navrženým řešením nedošlo ke ztížení přístupnosti k zemědělským pozemkům.</p> <p>Žádáme, aby koncepce uspořádání krajiny v územním plánu umožňovala umístění společných zařízení, která budou lokalizována v krajině podle návrhu společných zařízení na základě přesných zjištění situace v terénu a jednání s vlastníky. S odkazem na § 18 odst. 5 zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, budou tato společná zařízení umístěna v nezastavěném území. Dále jde o případné respektování stávajícího stavu polních cest v terénu a hlavně možnost jejich doplnění. Požadujeme, aby účelové komunikace (vymezené v § 2 odst.2 písm.d) a § 7 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů) nebyly v územním plánu stanoveny jako plochy dopravní infrastruktury v souladu s § 9 odst. 1, 2 a 3 vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných podmínkách na využití území.</p>	<p>Vzato na vědomí</p> <p>V plochách nezastavitelných zemědělských pozemků (NZ) jsou stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav uvedeny v přípustném využití.</p> <p>Účelové komunikace nejsou vedeny jako plochy dopravní infrastruktury, mimo účelových komunikací vedoucích k zařízení technické infrastruktury (např. provozní sondy plynu apod.)</p>

<p><u>ČR – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, 1. máje, Olomouc:</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 22.7.2009, č.j.: 1833/2009-1383-ÚP-OL</i></p> <p>Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frydek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.</p> <p>ČR – Ministerstvo obrany zastoupená VUSS Brno, jako věcně a místně příslušná ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jejímž jménem jedná ředitel VUSS Brno Ing. Jaroslav Valchář, na základě pověření ministryně obrany č.j. 2566/2007-8764 ze dne 2.ledna 2008, ve smyslu §7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. vydává v souvislosti s veřejným projednáním k návrhu územního plánu Nový Jičín nesouhlasné stanovisko.</p> <p>Odůvodnění:</p> <p>Do grafické části návrhu Územního plánu města Nový Jičín nebyly zapracovány zájmová území a ochranná pásma ministerstva obrany. V textové části není citováno ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení.</p> <p>Z výše uvedených důvodů požadují upravit návrh územního plánu Nový Jičín v souladu se stanoviskem č.j. 465/2009-1383-ÚP-OL ze dne 27. března 2009, které bylo vydáno k návrhu Územního plánu Nový Jičín.</p>	<p>Zájmová území a ochranná pásma ministerstva obrany do grafické části zakreslena.</p> <p>Ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení je součástí textové části odůvodnění, kap. II.A.d7) Limity využití území včetně stanových záplavových území.</p>
<p><u>ČR–Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Moravsko-slezský kraj, Provozní 1, Ostrava – Třebovice:</u></p> <p><i>Stanovisko ze dne 10.7.2009, č.j.: 1299/09/P-103/80.103/Pol</i></p> <p>V souladu s § 50 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií (§ 13 odst.3), ve znění pozdějších předpisů Vám k návrhu Územního plánu Nový Jičín sdělujeme, že není v rozporu s ochranou našich zájmů.</p> <p>Souhlasíme s návrhem ÚP a neuplatňujeme žádné námitky proti jeho schválení, jak vám již bylo sděleno stanoviskem č.j. 341/09/P-19/80.103/Pol ze dne 10.03.2009.</p>	<p>Vzato na vědomí</p>

STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ K PŘIPOMÍNKÁM A NÁMITKÁM**Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody:**

Uplatnil k podaným připomínkám a námitkám následující stanovisko:

K připomínkám veřejnosti

Ing. Karel Kozelský, Bc. Kateřina Kozelská, Libhošť 310, Nový Jičín-Libhošť, podáno dne 31.7.2009
Pavel Pekar, Palackého 76, Nový Jičín, podáno dne 31.7.2009
Zdenka Linhartová, Libhošť 10, Nový Jičín – Libhošť

nemá připomínky a uplatnil z hlediska zájmů ochrany přírody **souhlasné stanovisko**.

K námitkám

Pavel Pekar, Palackého 76, Nový Jičín, podáno dne 28.7.2009
Bc. Jana Vrbová, Palackého 1601/23, Nový Jičín, podána dne 29.7.2009
Ing. Jiří Vrba, Palackého 1601/23, Nový Jičín, podána dne 29.7.2009
Pavel Pekar, Palackého 76, Nový Jičín, podáno dne 3.8.2009
Ing. Milan Frydrych, Bezručova 26, Nový Jičín, podáno dne 3.8.2009

uplatnil z hlediska zájmů ochrany přírody **nesouhlasné stanovisko**.

K námitkám

Vladimír Číp, Kojetín 44, podáno dne 20.7.2009
Jarmila Pernická, Straník 43, Nový Jičín, podáno 30.7.2009
Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín, podáno dne 3.8.2009
Pavel Palacký, Za Korunou 141, Nový Jičín – Loučka, podáno dne 3.8.2009
Jan a Anna Ručkovi, Jiřínkova 1614/5, Nový Jičín, podáno dne 3.8.2009

nemá připomínky a uplatnil z hlediska zájmů ochrany přírody **souhlasné stanovisko**.

2.6 VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Zadání Územního plánu Nový Jičín obsahovalo, na základě požadavku Krajského úřadu Moravskoslezského kraje – odboru životního prostředí a zemědělství, požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Na základě tohoto požadavku bylo zpracováno fa AQUATEST, a.s. Praha (pracoviště Ostrava), RNDr. Jaroslav Skořepa, CSc. (osvědčení odborné způsobilosti o posouzení vlivů dle zák.č. 100/2001 Sb., č.j. 2104/324OPV/93, prodlouženo č.j. 39125/ENV/06) posouzení vlivů ÚP na životní prostředí „Územní plán Nový Jičín, posouzení dle zák.č. 100/2001 Sb.“, které je nedílnou součástí odůvodnění Územního plánu Nový Jičín – Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného na udržitelný rozvoj území.

Souhlasné stanovisko z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) k návrhu územního plánu Nový Jičín bylo vydáno dne 30. 4. 2009, č.j. MSK 75728/2009.

Krajský úřad současně konstatuje, že posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

2.7 STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ SE SDĚLENÍM, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako dotčený orgán ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů vydal dne 30. 4. 2009 pod č.j. MSK 75728/2009 k návrhu územního plánu Nový Jičín, jehož součástí je vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Územní plán Nový Jičín, Posouzení dle zák. č. 100/2001 Sb.“, souhlasné stanovisko za dodržení následujících podmínek:

- Je nutno respektovat navrhovaná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí dle dokumentace „Územní plán Nový Jičín, Posouzení dle zák. č. 100/2001 Sb.“ a dále dodržovat postupy a ukazatele specifické pro posuzované území uvedené v kapitole 9 „Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí“ téže dokumentace.
- Rozsah záboru zemědělského půdního fondu v lokalitě označené Z3 BI bude projednán s krajským úřadem a případná změna vyplývající z výsledku projednání bude zapracována do výsledného znění návrhu.
- V rámci řízení následujících po schválení územního plánu, je nutné jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

První odrážka je respektována - opatření jsou součástí Územního plánu Nový Jičín, kap. II.A.j) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na udržitelný rozvoj území.

Podmínka druhé odrážky byla splněna a požadavek zapracován do návrhu územního plánu – s projednání vyplynul požadavek na zpracování pořadí změn (etapizaci) v území v souladu s postupy danými přílohou 7 bodu 2 písm. d) vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, s cílem co nejdéle zabezpečit stávající, zemědělské využití území – části požadované lokality Z3 BI tj. již zmíněného území zasahujícího do volné zemědělské krajiny, tvořící spojnici mezi prodlouženým výběžkem výrobního areálu a jižním okrajem východně situované, částečné zástavby (pozemky parc.č. 795/58, 795/69 a 795/68).

Třetí odrážka je vzata na vědomí - není předmětem územního plánu a bude respektována v následujících řízeních.

2.8 VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Územní plán Nový Jičín zobrazuje stav zastavěného území k 30. 6. 2008. Možnosti rozvoje města v rámci zastavěného území jsou v Novém Jičíně omezené, zastavitelné plochy jsou proto navrženy převážně mimo zastavěné území.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěná území, v prolukách mezi stávající zástavbou. Rozsah zastavitelných ploch pro výstavbu bytů a občanské vybavenosti odpovídá předpokládanému demografickému vývoji, přičemž u ploch pro výstavbu bytů je vytvořen převis nabídky, který umožňuje rozvoj výstavby i v případě, že některé pozemky nebudou z důvodů vlastnických vztahů využity. Zastavitelné plochy pro výstavbu sportovních a rekreačních zařízení je vymezen tak, aby vyhovoval požadavkům na každodenní relaxaci obyvatel města a jeho místních částí a současně podporoval rekreační funkce Nového Jičína. Plochy pro rozvoj výrobních aktivit jsou vymezeny za účelem podpory vytváření pracovních míst.

Územní plán Nový Jičín předkládá zábor půdy 236,72 ha, z toho je 196,78 ha zemědělských pozemků. Největší rozsah záboru půdy se předpokládá pro bydlení (bydlení individuální, bydlení hromadné) – 124,76 ha a výrobu (skladování a lehký průmysl) – 42,92 ha. Dopravní infrastruktura (silniční) si vyžádá zábor 11,70 ha a výstavba garáží 4,63 ha. Plochy pro rozšíření veřejné zeleně zaujímají 2,74 ha. Mimo to je navržen zábor 59,49 ha zemědělských pozemků pro potřeby systému ekologické stability.

Vymezení a využití zastavěného území a zastavitelných ploch je popsáno v kapitole I.A.f) textové části návrhu (výroku) ÚP a graficky vymezeno ve výkresech I.B.a) Výkres základního členění území, I.B.b) Hlavní výkres a II.B.b) Koordinační výkres.

m3) ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ

NÁMITKY DOTČENÝCH OSOB	NÁVRH ROZHODNUTÍ A JEJICH ODŮVODNĚNÍ
<p><u>Číp Vladimír, Kojetín 44:</u> <i>podáno dne 20.7.2009</i></p> <p>Námítka k územnímu plánu Nový Jičín, p.č. část 186, 187/3 (k.ú. Kojetín)</p> <p>Žádám tímto, aby část parcely 186 a parcela 187/3 byla zařazena do nového územního plánu tak, jak byla zakreslena ve starém územním plánu.</p>	<p>Námítce se vyhovuje</p> <p>Část parcely č. 186 a parcela č. 187/3 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína zařazeny do ploch BV v rozsahu jak byly vymezeny v původním územním plánu (Územní plán obce, Regulační plán částí města Nový Jičín – Bludovice, Kojetín, Straník)</p>
<p><u>Pavel Pekar, Palackého 76, Nový Jičín:</u> <i>podáno dne 28.7.2009</i></p> <p>V souladu s § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. podávám následující námítka proti návrhu Územního plánu a to jako majitel. pozemku parcela č. 208 ost. plocha jiná plocha o výměře 560 m² v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína.</p> <p>Námítka č. 1</p> <p>Požaduji, aby v návrhu Územního plánu města Nový Jičín byl pozemek parcela č. 208 ost. pl. jiná pl. v k. ú. Kojetín u Starého Jičína (dále jen pozemek parcela č. 208) zakreslen do zastavěného území. Tento požadavek odůvodňuji následovně:</p>	<p>Námítce č. 1 se nevyhovuje</p> <p>Zastavěné území je v Územním plánu Nový Jičín vymezeno v souladu s ust. § 58 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Výčet pozemků, které se zahrnují do zastavěného území je ust. § 58 odst. 2 stanoven taxativně, takto:</p> <p>„Do zastavěného území se zahrnují pozemky v intravilánu, s výjimkou vinic, chmelnic, pozemků zemědělské půdy určených pro zajišťování speciální zemědělské výroby (zahradnictví) nebo pozemků přiléhajících k hranici intravilánu navrácených do orné půdy) nebo do lesních pozemků), a dále pozemky vně</p>

Na části pozemku parcely č. 208 jsem v minulosti zřídil pro svou potřebu soukromou cestu. Tuto soukromou cestu jsem zřídil z tohoto důvodu: původní komunikace na pozemku parcela č. 198 ost. komunikace v k. ú. Kojetín u Starého Jičína, která je v dosavadním Územním plánu zakreslena jako účelová komunikace a má sloužit jako příjezd do zastavěného území zakresleného v návrhu Územního plánu, byla v minulosti z velké části odstraněna, a odstraněná část je oplocena. Příjezd po zbývající části komunikace na pozemku parcela č. 198 k. ú. Kojetín u Starého Jičína, je do zastavěného území, které je navrženo novým Územním plánem nemožný. Z výše uvedeného je zřejmé, že pozemek parcela č. 208 tvoří se zastavěným územím jeden funkční celek, tzn. je součástí zastavěného území.

Na základě souhrnného vyjádření odboru životního prostředí ze dne 18. 8. 2003 jsem na pozemku parcela č. 208 v souladu se stavebním zákonem zhotovil stavbu studny, což byla ze strany odboru životního prostředí podmínka pro případnou realizaci stavby rekreačního objektu na pozemku parcela č. 208. Upozorňuji, že pozemek parcela č. 208 je v současné době zastavěn dvěma stavbami a současně tento pozemek plynule navazuje na zastavěné území obce, které je vyznačeno v návrhu Územního plánu. Pozemek parcela č. 208 a na něm umístěné stavby tvoří s vyznačeným zastavěným územím v návrhu Územního plánu jeden funkční celek.

V souladu se zákonem č. 183/2006 žádám o individuální a objektivní posouzení výše uvedeného pozemku, a to na místě samém. Již v roce 2003 jsem v dopise ze dne 10. 12. 2003 (viz příloha) žádal odbor rozvoje města, aby objektivně posoudil, zda pozemek parcela č. 208 je či není součástí lokality a jestli navazuje nebo nenavazuje na hranici současně zastavěného území. Na tento dopis do dnešního dne odbor rozvoje města (nyní odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče) nijak nezareagoval. Na pozemku parcela č. 208 se nenachází celistvá plocha vyznačená v návrhu Územního plánu jako plocha: zeleň přírodního charakteru ZP.

Námítka č. 2

Nesouhlasím, aby pozemek parcela č. 208 byl v návrhu Územního plánu zakreslen jako plocha s účelem využití: zeleň přírodního charakteru ZP.

Odůvodnění: zákon č. 183/2006 ani vyhláška č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území neobsahuje užitý pojem v návrhu Územního plánu "zeleň přírodního charakteru ZP".

Zeleň přírodního charakteru není více přírodnější ani více zelenější než soukromá zeleň SZ!

Každá zeleň v této zemi má svého vlastníka. Zeleň nacházející se na pozemku parcela č. 208 je součástí životního prostředí, avšak v mém osobním vlastnictví. Tzn., že se jedná o plochu, na které se nachází zeleň soukromá ZS.

intravilánu, a to

- a) zastavěné stavební pozemky,
- b) stavební proluky,
- c) pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území,
- d) ostatní veřejná prostranství
- e) další pozemky, které jsou obklopeny ostatními pozemky zastavěného území, s výjimkou pozemků vinic, chmelnic a zahradnictví.

Zastavěným stavebním pozemkem se dle § 2 odst. 1 stavebního zákona rozumí „pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami.“

Proluka je dle Slovníku stavařských pojmů – Pozemní stavitelství definována takto:

„Proluka je nezastavěný prostor ve stávající souvislé zástavbě včetně nezastavěného nároží, který je určen k zastavění.“

Při rozhodování o vhodnosti a rozsahu zahrnutí volných (nezastavěných) pozemků charakteru proluky do zastavěného území je však vždy nutno dbát dodržování cílů územního plánování, tj. chránit nezastavěné území a nezastavitelné pozemky.

Pozemek parc.č. 208 v k.ú Kojetín u Starého Jičína není zastavěným stavebním pozemkem, ani stavební prolukou, není veden ani jako pozemní komunikace, nejedná se ani o ostatní veřejné prostranství v souladu s § 34 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a nejde ani o pozemek obklopený ostatními pozemky zastavěného území.

Z výše uvedeného vyplývá, že pozemek parc.č. 208 v k.ú Kojetín u Starého Jičína nesplňuje náležitosti dané § 58 stavebního zákona a proto není do zastavěného území zahrnut.

Na dopis ze dne 10.12.2003, který byl přílohou této námítky, bylo odpovězeno samostatným sdělením č.j. ÚPS/53533/2009 ze dne 17.8.2009, jelikož se problematika netýkala projednávaného územního plánu.

Námítka č. 2 se nevyhovuje

V souladu s § 3 vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, lze stanovit i plochy s jiným způsobem využití, než je stanoveno v § 4 až 19 vyhlášky.

Zeleň přírodního charakteru není více přírodnější ani více zelenější než soukromá zeleň SZ, ale jsou pro ní územním plánem stanoveny jiné podmínky využití! Jde zde pouze o rozlišení jednotlivých ploch a stanovení podmínek pro jejich využití.

Je nutno uvést, že územní plánování (tzn. i územní plán jako jeden z nástrojů územního plánování) řeší využití území a zásady jeho uspořádání. Chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického

Část plochy na pozemku parcela č. 208 je zastavěna soukromou cestou a studnou. Pozemek parcela č. 208 nelze zahrnout do celistvé zemědělské plochy, neboť se nejedná o zemědělský půdní fond.

Pozemek parcela č. 208 jsem zakoupil v roce 2000 pro potřebu rodinné rekreace a tímto způsobem je pozemek do dnešního dne využíván. Způsob využití plochy na tomto pozemku, který je vyznačen v návrhu Územního plánu, jako zeleň přírodního charakteru ZP a jeho hlavní způsob využití je v návrhu Územního plánu určen k zalesnění, zatravnění, doprovodná zeleň vodních toků apod. Tento způsob využití, který určuje návrh Územního plánu, mě omezuje ve výkonu svých práva a je v rozporu s dosavadním využitím pozemku.

Skutečnost, že pozemek parcela č. 208 není součástí zemědělského půdního fondu a způsob využití dle údajů katastru nemovitosti je stanoven jako jiná plocha, jejíž způsob ochrany je určen jako menší chráněné území. Z tohoto důvodu je nutné posoudit tento pozemek v souladu se způsobem využití uvedeným v katastru nemovitostí. Pozemek parcela č. 208 tvoří v zastavěném území proluku, avšak s ostatními zastavěnými pozemky tvoří jeden funkční celek. Jeho případné zastavění další stavbou obdobnou stavbám již v této lokalitě postavených by nenarušil krajinný ráz ani negativně neovlivnil životní prostředí. Přesto, že je tento pozemek zařazen do ochranného pásma přírodní rezervace Svinec nemůže obstát dosavadní stanovisko orgánu ochrany přírody ve smyslu zákona č. 114/92 Sb. jehož obsahem je následující: případná stavba rekreačního objektu by narušila krajinný ráz, a proto je žádoucí ponechat tento pozemek k zachování prostupnosti pro migraci i pohyb návštěvníků v pří městském rekreačním zázemí.

Toto stanovisko orgánu ochrany přírody opřel o zákon č. 114/92 Sb., ale neuvedl, ze kterého paragrafu tohoto zákona vycházel. Toto stanovisko umožňuje návštěvníkům na můj soukromý pozemek vstupovat a vjíždět terénními vozidly, a následně přes tento pozemek vjíždět do volné krajiny a tímto jednáním krajinu devastovat. Stanoviskem orgánu ochrany přírody jsem poškozen ve výkonu svých práv k tomuto pozemku. Stanovisko orgánu ochrany přírody je v rozporu se zákonem č. 114/92 Sb. Orgán ochrany přírody a krajiny svým stanoviskem podporuje a umožňuje poškozování přírody a krajiny. Veřejnost toto chráněné území zatěžuje nadměrným hlukem, které je způsobeno provozem terénních vozidel, což obtěžuje široké okolí a lesní zvěř.

dědictví. S ohledem na ochranu krajiny dbá na hospodárné využívání zastavěného území.

Pod pojmem „využití území“ v územním plánování (i v územním plánu) rozumíme určení, jakým způsobem bude území využito.

V souladu s § 3 vyhl.č. 501/2006 Sb. se plochy vymezují podle stávajícího nebo požadovaného způsobu využití (dále jen "plochy s rozdílným způsobem využití"); tyto plochy se vymezují ke stanovení územních podmínek, zejména pro vzájemně se doplňující, podmiňující nebo nekolidující činnosti, pro další členění ploch na pozemky a pro stanovení ochrany veřejných zájmů v těchto plochách, jakými jsou ochrana přírodního a kulturního dědictví, civilizačních, architektonických a urbanistických hodnot.

V této souvislosti je nutno zdůraznit, že pozemek č. 208 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína je součástí ochranného pásma přírodní rezervace Svinec vyhlášeného vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č. 9/94, součástí přírodního parku Podbeskydí vyhlášeného vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č. 5/94 a dále významného krajinného prvku č. 35328 – Svinec.

Požadavek není v souladu s ochranou území z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (např. z hlediska krajinného rázu dle § 12 citovaného zákona). Na základě této skutečnosti uplatnil orgán ochrany přírody (odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín) na závěr veřejného projednání nesouhlasné stanovisko.

V procesu projednávání je orgán ochrany přírody obce s rozšířenou působností (odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín) dotčeným orgánem v souladu s § 77 odst. 2 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vydaná stanoviska dotčených orgánů jsou v souladu s § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávaná podle stavebního zákona (pozn. územní plán je vydáván formou opatření obecné povahy).

Návrh územního plánu neomezuje vlastníka pozemku parc.č. 208 ve výkonu svých práv. Pozemek lze nadále využívat v souladu s využitím stanoveným v katastru nemovitostí tj. druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha, způsob ochrany – menší chráněné území.

K části námítky týkající se obsahu stanoviska orgánu ochrany přírody uvádíme, že úřadu územního plánování nepřísluší přezkoumávat stanoviska dotčených orgánů.

Bc. Jana Vrbová, Palackého 1601/23, Nový Jičín :

podáno dne 29.7.2009

Žadatel: Bc. Jana Vrbová, Palackého 1601/23, 741 01 Nový Jičín

Parcela: č. 127/6 – výměra 591 m², katastrální území: Kojetín u Starého Jičína

č. 127/11 – výměra 296 m², katastrální území: Kojetín u Starého Jičína

Námítce se nevyhovuje

Pozemek č. 127/6 a 127/11 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína je součástí ochranného pásma přírodní rezervace Svinec vyhlášeného vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č. 9/94 a dále součástí přírodního parku Podbeskydí vyhlášeného vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č. 5/94.

Požadavek není v souladu s ochranou území z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně

<p>Druh pozemku: Trvalý travní porost č. LV – 142</p> <p>Nesouhlasím se zamítavým stanoviskem Odboru životního prostředí města Nového Jičína, které mělo za následek rozhodnutí Zastupitelstva města Nového Jičína na 11. zasedání ze dne 22.4.2009 neschválit mou žádost o pořízení změny Územního plánu ze dne 27.2.2008.</p> <p>Dle mého názoru je daná lokalita vhodná pro stavbu rodinného domu, čemuž odpovídá zařazení obdobných pozemků na téže straně komunikace 109/2, 636/7, 67/1 – jako stavební.</p>	<p>přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (např. z hlediska krajinného rázu dle § 12 citovaného zákona). Na základě této skutečnosti uplatnil orgán ochrany přírody (odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín) na závěr veřejného projednání nesouhlasné stanovisko. Prodloužení linie zástavby podél příjezdové komunikace od Nového Jičína znamená postupné přibližování zástavby obou sídel již dnes na několika místech k trvalému bydlení využívaných, proto byla k vyloučení možné budoucí souvislé zástavby stanovena hranice schválená předchozím územním plánem, za kterou není další pokračování stavebních aktivit vhodné mj. z důvodu zachování prostupnosti přírodního a krajinného prostředí.</p> <p>Pozemky parc.č. 109/2, 636/7 a 67/1 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína jsou zastavitelné plochy převzaté z původního územního plánu.</p> <p>K části týkající se stanoviska orgánu ochrany přírody uvádíme, že úřadu územního plánování nepřísluší přezkoumávat stanoviska dotčených orgánů.</p> <p>Mimo jiné o nezařazení uvedeného pozemku parc.č. 127/6 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína do ploch určených pro výstavbu rodinného domu příp. rekreačního objektů bylo zastupitelstvem města Nový Jičín rozhodnuto v rámci schvalování zadání Územního plánu.</p>
<p><u>Ing. Jiří Vrba, Palackého 1601/23, Nový Jičín :</u> <i>podáno dne 29.7.2009</i></p> <p>Navrhovatel (zmocněnec): Ing. Vrba Jiří , Palackého 1601/23, 741 01 Nový Jičín</p> <p>Parcela: č. 127/3 – výměra 1776 m², katastrální území: Kojetín u Starého Jičína</p> <p>č. 127/11 – výměra 296 m², katastrální území: Kojetín u Starého Jičína</p> <p>Druh pozemku: Trvalý travní porost č. LV – 117</p> <p>Vlastnické právo (zmocnitel): Jaroslav Brzobohatý, Havlíčkova 542/44, 789 01 Zábřeh</p> <p>Na základě právní moci speciální - viz příloha ze dne 22.8.2008</p> <p>Navrhovatel nesouhlasí se zamítavým stanoviskem Zastupitelstva města Nového Jičína, které na svém 11. zasedání neschválilo zařazení předmětného pozemku do nového Územního plánu.</p> <p>Zdá se mi nelogické, aby parcely 636/7, 67/1 a 102/2 byly v Územním plánu zařazeny jako pro výstavbu vhodné (i když spadají do tzv. menšího chráněného území) a podobně umístěný pozemek 127/23 jako nevhodný.</p>	<p>Námítce se nevyhovuje</p> <p>Pozemek č. 127/3 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína je součástí ochranného pásma přírodní rezervace Svinec vyhlášeného vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č. 9/94 a dále součástí přírodního parku Podbeskydí vyhlášeného vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č. 5/94.</p> <p>Požadavek není v souladu s ochranou území z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (např. z hlediska krajinného rázu dle § 12 citovaného zákona). Na základě této skutečnosti uplatnil orgán ochrany přírody (odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín) na závěr veřejného projednání nesouhlasné stanovisko.</p> <p>Prodloužení linie zástavby podél příjezdové komunikace od Nového Jičína znamená postupné přibližování zástavby obou sídel již dnes na několika místech k trvalému bydlení využívaných, proto byla k vyloučení možné budoucí souvislé zástavby stanovena hranice schválená předchozím územním plánem, za kterou není další pokračování stavebních aktivit vhodné mj. z důvodu zachování prostupnosti přírodního a krajinného prostředí.</p> <p>K části týkající se stanoviska orgánu ochrany přírody uvádíme, že úřadu územního plánování nepřísluší přezkoumávat stanoviska dotčených orgánů.</p> <p>Pozemky parc.č. 636/7, 67/1 a 102/2 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína (zřejmě je myšlen pozemek parc.č. 109/2, jelikož pozemek parc.č. 102/2 není určen územním plánem k zastavění jsou zastavitelné plochy převzaté z původního územního plánu.</p> <p>Mimo jiné o nezařazení uvedeného pozemku parc.č.</p>

	<p>127/3 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína do ploch určených pro výstavbu rodinného domu příp. rekreačního objektů bylo zastupitelstvem města Nový Jičín rozhodnuto v rámci schvalování zadání Územního plánu.</p> <p>Jelikož pozemek parc.č. 127/11 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína není ve vlastnictví uvedeného zmocnítele ani zmocněnce nelze na tuto část podání pohlížet jako na námitku, ale pouze jako na připomínku.</p> <p>Rozhodnutí včetně odůvodnění týkající se pozemku parc.č. 127/11 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína je uvedeno v námitce výše.</p>
<p><u>Jarmila Pernická, Straník 43, Nový Jičín:</u></p> <p><i>podáno 30.7.2009</i></p> <p>Tímto podávám svoji námitku proti územnímu plánu v katastru obce Straník, ve věci pozemků č. 901 a 900/1, kterých jsem vlastníkem. Navrhuji, aby tyto mé pozemky byly zahrnuty do kategorie kde bude umožněna výstavba rodinného domu. Já jako vlastník hodlám tento jediný vhodný pozemek, který vlastním věnovat své dceři, která již v současné době konzultuje výstavbu svého rodinného domu se svým architektem právě na části tohoto pozemku.</p>	<p>Námitce se nevyhovuje</p> <p>Pozemek parc.č. 901 a část pozemku parc.č. 900/1 v k.ú. Straník jsou dle návrhu územního plánu součástí plochy výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD), ve která je jako využití přípustné i bydlení individuální s vazbou na provozování drobné a řemeslné výroby.</p> <p>Zařazení pozemků do plochy bydlení není z hlediska urbanistického a architektonického vhodné. Plocha bydlení by se nacházela mezi plochou výroba a skladování – zemědělská výroba (VZ) a plochou výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD).</p>
<p><u>Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín:</u></p> <p><i>Podáno dne 3.8.2009</i></p> <p>Město Nový Jičín, jako vlastník pozemků parc.č. 1647/4, 1647/5 v katastrálním území Žilina u Nového Jičína, namítá přeřazení těchto ploch do ploch rekreace – individuální pobytová.</p> <p>V předmětné lokalitě, která je součástí přírodního parku Podbeskydí, není rozšiřování stavebních aktivit včetně oplocování pozemků pro rekreaci žádoucí. Území má vysokou estetickou, přírodní a historickou hodnotu charakteristickou pro tuto oblast.</p> <p>V bezprostřední blízkosti je navržen biokoridor jako součást územního systému ekologické stability krajiny a neoplocené sady zde plní funkci interaktivního prvku s podstatným významem pro přírodní rovnováhu a druhovou rozmanitost prostředí.</p> <p>Žádáme, aby navrhovaná změna nebyla provedena a aby funkční využití těchto pozemků v zóně zemědělské výroby bylo ponecháno.</p>	<p>Námitce se vyhovuje</p> <p>Pozemky parc.č. 1647/4 a 1647/5 v k.ú. Žilina u Nového Jičína zařazeny do plochy zemědělské – zemědělské pozemky</p>

Pavel Pekar, Palackého 76, Nový Jičín:

podáno dne 3.8.2009

V souladu s § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. podávám námitku proti návrhu Územního plánu a to jako majitel pozemku parcela" č. 208 ost. plocha, jiná plocha o výměře 560 m² v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína.

Námitka:

Nesouhlasím, aby pozemek parc. č. 208 ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Kojetín u Starého Jičína byl v návrhu Územního plánu zakreslen jako plocha s účelem využití: zeleň přírodního charakteru ZP.

Požaduji, aby byl pozemek parc. č. 208 ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Kojetín u Starého Jičína v návrhu Územního plánu zakreslen jako plocha zastavitelná se způsobem využití: plocha bydlení nebo plocha rekreace.

Odůvodnění:

Zákon č. 183/2006 ani vyhláška 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území neobsahuje užitý pojem v návrhu Územního plánu pro využití ploch: zeleň přírodního charakteru ZP.

Pozemek parc. č. 208 ost. plocha, jiná plocha plynule navazuje na zastavěné území, které je vyznačeno v návrhu Územního plánu a tvoří s tímto územím funkční celek. Vymezení požadovaného zastavitelného území bude v souladu s rozvojem zastavitelných ploch a nedojde vzhledem k rozsahu a situování pozemku parc. č. 208 ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Kojetín u Starého Jičína k negativnímu ovlivnění krajinného rázu ani životního prostředí řešeného území. Rovněž nebude omezen přístup do krajiny.

Pozemek parc. č. 208 ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Kojetín u Starého Jičína je součástí lokality zastavěné rodinnými domy a rekreačními objekty. Tento pozemek svou polohou, umístěním a způsobem využití je vhodný k zastavění. Nejedná se o pozemek, který je součástí zemědělské krajiny. Na tento pozemek se nevztahuje ochrana zemědělského půdního fondu.

Pozemek parc. č. 208 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína je v KN veden jako ost. plocha se způsobem využití jiná plocha, na které se nenachází floristicky bohatá květnatá louka. V současné době je tento pozemek zastavěn stavbou studny. Toto byla v minulosti ze strany životního prostředí podmínka pro případnou realizaci rekreačního objektu na tomto pozemku. Výše uvedený pozemek jsem zakoupil v roce 2000 pro rodinnou rekreaci a k tomuto účelu jej využívám.

Způsob využití plochy v návrhu Územního plánu jako plocha přírodního charakteru ZP je v rozporu s dosavadním využitím a je stanoven proti mé vůli. Přesto, že je pozemek parc. č. 208 ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Kojetín u Starého Jičína zařazen do ochranného pásma přírodní rezervace Svinec, nemůže obstát dosavadní stanovisko orgánu ochrany přírody k tomuto pozemku ve smyslu zákona č. 114/92 Sb., z jehož obsahu je mimo jiné zřejmé následující: případná stavba rekreačního objektu by narušila krajinný ráz a proto je žádoucí ponechat tento pozemek k zachování prostupnosti pro migraci i pohyb návštěvníků v příměstském rekreačním zázemí. Tímto stanoviskem se

Námitce se nevyhovuje

V souladu s § 3 vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, lze stanovit i plochy s jiným způsobem využití, než je stanoveno v § 4 až 19 citované vyhlášky.

Je nutno uvést, že územní plán řeší využití území a zásady jeho uspořádání. Chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. S ohledem na ochranu krajiny dbá na hospodárné využívání zastavěného území.

Pod pojmem „využití území“ v územním plánování (územním plánu) rozumíme určení, jakým způsobem bude území využito.

V souladu s § 3 vyhl.č. 501/2006 Sb. se plochy vymezují podle stávajícího nebo požadovaného způsobu využití (dále jen "plochy s rozdílným způsobem využití"); tyto plochy se vymezují ke stanovení územních podmínek, zejména pro vzájemně se doplňující, podmiňující nebo nekolidující činnosti, pro další členění ploch na pozemky a pro stanovení ochrany veřejných zájmů v těchto plochách, jakými jsou ochrana přírodního a kulturního dědictví, civilizačních, architektonických a urbanistických hodnot.

V této souvislosti je nutno zdůraznit, že pozemek č. 208 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína je součástí ochranného pásma přírodní rezervace Svinec vyhlášeného vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č. 9/94, součástí přírodního parku Podbeskydí vyhlášeného vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č. 5/94 a dále významného krajinného prvku č. 35328 – Svinec.

Požadavek není v souladu s ochranou území z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (např. z hlediska krajinného rázu dle § 12 citovaného zákona). Na základě této skutečnosti uplatnil orgán ochrany přírody (odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín) na závěr veřejného projednání nesouhlasné stanovisko.

V procesu projednávání je orgán ochrany přírody obce s rozšířenou působností (odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín) dotčeným orgánem v souladu s § 77 odst. 2 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vydaná stanoviska dotčených orgánů jsou v souladu s § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávaná podle stavebního zákona (pozn. územní plán je vydáván formou opatření obecné povahy).

K části námítky týkající se obsahu stanoviska orgánu ochrany přírody uvádíme, že úřadu územního plánování nepřísluší přezkoumávat stanoviska dotčených orgánů

<p>odbor Územního plánování řídí a k tomuto stanovisku vymezuje a určuje jiné plochy, než které jsou vymezeny ve vyhlášce 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území. Odbor Územního plánování nezjišťuje skutečný stav daného území a dle vyjádření odboru Územního plánování drží stav v této lokalitě, který byl v minulosti určen vyhláškou č. 1/92 o stavební uzávěře v oblasti klidu Kojetín.</p> <p>Stanovisko odboru životního prostředí nemá legální oporu v zákoně 114/92 Sb. Tento zákon neobsahuje užitý pojem "zachování prostupnosti pro migraci i pohyb návštěvníků v příměstském rekreačním zázemí". Dosavadní stanovisko odboru životního prostředí k pozemku parc. č. 208 ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Kojetín u Starého Jičína je vydáno ve smyslu zákona č. 114/92, avšak není v něm uvedeno, ze kterých paragrafů tohoto zákona odbor životního prostředí vychází.</p> <p>Žádám o objektivní a odborné posouzení výše uvedené námítky a o písemné sdělení, jak byla moje námitka vyřízena.</p> <p>Dodána příloha ze které je zřejmé že na parcele pozemek č. 208 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína se nenachází významný krajinný prvek, jak uvádí projektant v textové části návrhu územního plánu (plochy nezastavitelné). Z výše uvedeného, je zřejmé že projektant pozemek č. 208 chybně zařadil do plochy zeleň přírodního charakteru ZP. V původním územním plánu bylo funkční využití plochy pozemku parcela č. 208 – neplodná půda.</p>	<p>Informace dodaná v příloze námítky, že na pozemku parc.č. 208 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína se nenachází významný krajinný prvek je mylná.</p> <p>Pozemek parc.č. 208 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína je součástí významného krajinného prvku č. 35328 – Svinec a je takto zakreslen i v návrhu územního plánu.</p> <p>Mimo jiné o nezařazení pozemku parc.č. 208 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína do rozptýlené zástavby (pozn. která dle původní územně plánovací dokumentace umožňovala výstavbu rodinného domu příp. rekreačního objektu) bylo zastupitelstvem města Nový Jičín rozhodnuto v rámci schvalování zadání Územního plánu dne 22.4.2008</p> <p>Na závěr je nutno uvést, že územní plán nevymezuje plochy libovolně, jen na základě požadavků vlastníků pozemků, ale <u>v souladu s cíly a úkoly územního plánování</u>.</p>
<p><u>Inq. Milan Frydrych, Bezručova 26, Nový Jičín</u> <i>podáno 3.8.2009</i></p> <p>Opětovně žádám o začlenění mého pozemku parcelní číslo 509/88 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí do nového územního plánu jako parcelu pro výstavbu rodinného domu.</p> <p>Již od prvopočátku, kdy mi byla tato parcela přidělena, jsem byl ujišťován, že tato bude výhledově registrována jako parcela stavební.</p> <p>Následně po zaevidování mé žádosti ze dne 11.12.2006 jsem byl dne 19.12.2006 Sdělením k žádosti o změnu Územního plánu dokonce upozorněn na možnost částečné nebo úplné úhrady nákladů za pořízení územně plánovací dokumentace. Proto jsem byl velmi překvapen oznámením o zamítnutí zařazení mé parcely do nového Územního plánu s čímž nemohu souhlasit.</p> <p>Jsem přesvědčen, že se znovu budete mou žádostí zabývat a předložíte Zastupitelstvu města Nový Jičín tuto ke schválení.</p>	<p>Námítce se nevyhovuje</p> <p>Pozemek parc.č. 509/88 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí není v souladu s architektonicko-urbanistickou koncepcí rozvoje města - není žádoucí rozšiřovat v tomto místě zastavitelnou plochu pro výstavbu rodinného domu.</p> <p>Mimo jiné o nezařazení pozemku parc.č. 509/88 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí do ploch určených pro výstavbu rodinného domu bylo zastupitelstvem města Nový Jičín rozhodnuto v rámci schvalování zadání Územního plánu dne 22.4.2008</p>
<p><u>Pavel Palacký, Za Korunou 141, Nový Jičín – Loučka</u> <i>podáno dne 3.8.2009</i></p> <p>Žádám o změnu v územním plánu na parc.č. 882/7 a to rozšíření řadových garáží o část po stávající trafostanici. T.J. na stav před změnou ÚP ze dne 19.12.2006</p>	<p>Námítce se vyhovuje</p> <p>Po posouzení z hlediska urbanistického, změněno využití předmětné části pozemku parc.č. 882/7 v k.ú. Loučka u Nového Jičína z plochy občanského vybavení – tělovýchova a sportovní zařízení (OS) na plochu dopravní infrastruktury – garáže (DG).</p>

<p><u>Jan a Anna Ručkovi, Jiřínkova 1614/5, Ostrava – Poruba</u></p> <p><i>podáno dne 3.8.2009</i></p> <p>V souvislosti s projednáváním nového územního plánu Nového Jičína, se na vás obracíme se zdvořilou žádostí o změnu využití parcely 877/16 o výměře 1646 m² v k.ú. Straník, a to na stavební parcelu.</p> <p>Parcelu jsme koupili v 5/2009 s tím, že dcera uvažuje o stavbě rodinného domku. Předpokládáme, že v novém územním plánu by bylo možné tuto parcelu, která navazuje na zastavěnou část obce zařadit, jako stavební parcelu.</p>	<p>Námítce se nevyhovuje</p> <p>Pozemek 877/16 v k.ú. Straník je dle návrhu územního plánu součástí plochy zeleně soukromé a vyhrazené. Z hlediska urbanistického a architektonického řešení území není vhodné zařazení jednoho pozemku do ploch pro bydlení. Lokalitu je nutné řešit koncepčně, jako celek se všemi náležitostmi (dopravní napojení, technická infrastruktura)</p>
--	--

m4) VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

PŘIPOMÍNKY OBČANŮ	VYHODNOCENÍ
<p><u>Ing. Karel Kozelský, Bc. Kateřina Kozelská, Libhošť 310, Nový Jičín</u></p> <p><i>podáno dne 31.7.2009</i></p> <p>Zdvořile se na Vás obracíme jako zpracovatele územního plánu o opětovné zpracování trasy kanalizačního sběrače do územního plánu Nový Jičín, místní část Libhošť, lokalita U Kovárny viz příložený snímek. Tuto připomínku jsme jako vlastníci nemovitosti pozemků parc.č. 294 st. a parc. č. 1510/5 již vznesli při schvalování ÚP v roce 2002 a trasa kanalizačního sběrače tak byla zpracována do dosud platného ÚP. Avšak po nahlédnutí do návrhu nového ÚP jsme zjistili, že tato trasa zde není zpracována. Jde o lokalitu, která není řešena I. ani II. etapou výstavby kanalizace v Libhošti. Na základě naší žádosti o vybudování kanalizačního sběrače, bylo orgány města uloženo příslušným odborům řešit tuto a podobné lokality v III. etapě.</p>	<p>Zpracování trasy kanalizačního sběrače a zejména jeho zařazení do veřejně prospěšných staveb, není v této fázi již možné. Navrhovanou trasou by byly dotčeny pozemky jiných vlastníků než jsou žadatelé a tudíž by vlastníci pozemků dotčeni návrhem veřejně prospěšné stavby byli kráceni na svých právech podát proti návrhu územního plánu námítku v souladu s § 52 odst. 2 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.</p>
<p><u>Pavel Pekar, Palackého 76, Nový Jičín:</u></p> <p><i>podáno dne 31.7.2009</i></p> <p>V souladu s § 52. odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. podávám následující připomínku.</p> <p>Požaduji, aby v návrhu Územního plánu byl zakreslen pozemek parcela č. 187/2 ost. Komunikace v k.ú. Kojetín u Starého Jičína. Svůj požadavek odůvodňuji následovně:</p> <p>Návrh Územního plánu je nutné vypracovat na aktuální katastrální mapu. V současné katastrální mapě, na které je zakreslen návrh Územního plánu, pozemek</p>	<p>Pozemek parc.č.187/2 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína zakreslen do grafické části, jako účelová komunikace v souladu s podmínkami využití území stanovené územním rozhodnutím č.j. SÚ/53233/02/6714 – Dr.</p> <p>Grafická část územního plánu je zpracována nad mapových podkladech aktuální katastrální mapy.</p> <p>Pozemek parc.č. 187/2 v k.ú. Kojetín u Starého Jičína není součástí zastavěného území, jelikož nespĺňuje požadavky stanovené § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),</p>

<p>parcela č. 187/2 ost komunikace v k. ú. Kojetín u Starého Jičína není zakreslen. Pozemek parc. č. 187/2 ost. komunikace byl Katastrálním úřadem v kat.astrální mapě zakreslen již v roce 2003, a to na základě Územního rozhodnutí č.j.: SÚ/53233/02/6714-Dr o využití území z lesa na ostatní plochu - ostatní komunikaci. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 19.3.2003. Pozemek parc. č. 187/2 ost. komunikace je součástí zastavěného území a s tímto územím tvoří funkční celek. Z tohoto důvodu by měl být pozemek parc. č. 187/2 ost. komunikace v Územním plánu zakreslen do zastavěného území.</p>	<p>ve znění pozdějších předpisů.</p>
<p><u>Zdenka Linhartová, Libhošť 10, Nový Jičín</u> <i>podáno dne 3.8.2009</i></p> <p>Při nahlédnutí do nového územního plánu vidím, Šimíčkovy zahrady jsou zahrnuty jako stavební pozemky. Nic proti tomu, akorát chci vědět, jak bude řešen příjezd na tyto pozemky. V roce 1971 jsem zdělila po svém zemřelém otci 1/2 našeho selského stavení. Abychom mohli s manželem dům stavět a opravit jsme v roce 1975 odkoupili druhou půlku. Ze stodoly a chléva jsme budovali samostatné bydlení. Původní dvůr u kterého bylo hnojiště a žumpa pro 6 krav byl částečně přebudován na zahrádku. Dvůr jsme částečně zahradili. A aby mohl být užíván jako komunikace si otec na své náklady zpevnil neboť v období dešťů se cesta a dvůr bortil. Toto bylo využíváno jenom našimi kravskými povozy. Původní cesta vedla úplně jinudy. Tato cesta i přes náš nesouhlas od roku 1972 – 74 byla obecní, toto přesně nevím. Nesouhlasím i nadále, protože cesta vede 50 cm od rohu stavení, který nemá na takové zatížení základ. Než dojde ke schválení nového územního plánu bych byla ráda informována jak s moji připomínkou bylo naloženo.</p> <p>Parcela: dům č. 138 – 287 m² a nádvoří zahrada č. 250 – 593 m² zahrada č. 1620 – 175 m²</p>	<p>Dopravní napojení předmětných pozemků (žadatelkou uváděné Šimíčkovy zahrady) je návrhem územního plánu řešeno. Pozemky jsou přístupné ze stávajících komunikací, které jsou v návrhu územního plánu vedeny jako místní komunikace sběrné a obslužné. Tyto komunikace jsou ve vlastnictví města Nový Jičín a byly zařazeny do kategorie místních komunikací v souladu s pasportem komunikací města.</p> <p>K části připomínky týkající se nesouhlasu žadatelů s tím, že komunikace přiléhající k parc.č. 138, 250 a 1620 v k.ú. Libhošť je obecní, se úřadu územního plánu nepřísluší vyjadřovat, jelikož předmětem řešení územního plánu nejsou vlastnické vztahy.</p> <p>Mimo jiné, předmětné pozemky byly určeny k zastavění i původní územně plánovací dokumentací (změnou č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Nový Jičín, řešící katastrální území Libhošť)</p> <p>Na připomínku bylo zároveň odpovězeno samostatným sdělení č.j.: ÚPS/56483/2009 ze dne 26.8.2009</p>

PŘIPOMÍNKY OSTATNÍCH SUBJEKTŮ	VYHODNOCENÍ
<p><u>ČEPS a.s., Správa energetického majetku Východ, 28. října 152, Ostrava</u> <i>Vyjádření ze dne 30.6.2009, Č.j.:234/16114/24.6.2009/Še</i></p> <p>V oblasti výše plánované akce "Návrh Územního plánu Nový Jičín" se nachází vedení 220 kV Č. 253/254 RZ Lískovec - RZ Prosenice a vedení 400 kV Č. 459 RZ Horní Životice - RZ Nošovice, které jsou v majetku společnosti ČEPS, a.s. Elektranská 774/2, 101 52 Praha 10.</p> <p>Ochranné pásmo vedení 220 kV (400 kV) je stanoveno zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění zákona č. 670/2004 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách výše uvedeného vedení ve vodorovné vzdálenosti 20m (25m) od krajního vodiče měřené kolmo na vedení.</p>	<p>Je návrhem územního plánu respektováno</p> <p>Bude řešeno v rámci řízení vedených stavebním úřadem</p>

<p>V ochranném pásmu elektrického vedení je zakázáno zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vršit materiály, zeminu a vysazovat porosty nad výšku 3m. - Pojíždět pod elektrickým vedením tak vysokými vozidly, náklady nebo stroji, že by mohlo dojít k přiblížení vodičům blíže, než stanoví ČSN EN 50110-1 ed.2 (PNE 3300000-6). - V případě vedení 220 kV (400 kV) je normou stanovena max. vzdálenost možného přiblížení výškového bodu strojů, mechanismů a dalších pracovních zařízení k vodiči vvn na 4m (Srn). <p>V případě řešení kolizní situace křížovatkou s vedením vvn nebo souběhu, menším než je ochranné pásmo daného vedení, požádá investor (žadatel) o souhlas k provádění činnosti v ochranném pásmu zařízení PS, a to na základě předložení výkresové dokumentace křížovanky (zejména podélný a příčný profil křížení výše uvedené akce s vedením vvn). Tato dokumentace musí být zpracována odbornou firmou, mající licenci (oprávnění) k projektování zařízení vvn.a zaslána na adresu:</p> <p>ČEPS, a.s. - Správa energetického majetku (Ing. Martin Šenk - 602 556131), Tř. 28. října 152, 709 02 Ostrava.</p>	<p>Vzato na vědomí</p>
<p><u>ČEZ Distribuce, Odbor obnovy sítí Morava, pracoviště Valašské Meziříčí:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 13.7.2009, č.j.:1016563999</i></p> <p>Veřejné projednání návrhu Územního plánu Nový Jičín</p> <p>Omlouváme se z neúčasti na výše uvedeném jednání a zasiláme následující stanovisko. V rámci veřejného projednání návrhu Územního plánu Nový Jičín požadujeme respektovat rozvodná zařízení ve správě ČEZ Distribuce, a.s. včetně ochranných pásem. Přeložky musí být provedeny plně v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., § 47, stejně tak ukládání stávající přípojky vysokého napětí 22 kV do země na k.ú. Loučka.</p> <p>O aktualizaci zákresů našich zařízení NN a VN 22 kV je možno požádat podáním žádosti na našem pracovišti v Novém Jičíně nebo zaslat žádost na níže uvedenou adresu (Zasílací adresa pro zákazníky). Připojování nových odběrných míst na stávajících vedení distribučního rozvodu bude realizováno dle vyhlášky č.51/2006. Případné nové požadavky na odběr el. energie nad přenosovou schopnost stávajícího zařízení nutno zohlednit v územním plánu, zejména navržením tras přípojek vysokého napětí 22 kV a umístění trafostanic 22/04 kV.</p>	<p>Je respektováno</p> <p>Vzato na vědomí</p> <p>Vzato na vědomí</p>
<p><u>Policie ČR, Krajské ředitelství policie Severomoravského kraje, odbor správy majetku, 30.dubna 24, Ostrava:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 24.6.2009, č.j.:KRPT-3122-121/ČJ-2009-0700MN</i></p> <p>Na základě Vašeho dopisu ze dne 19.6.2009 Vám sdělujeme, že Krajské ředitelství policie Sm kraje nemá připomínky k návrhu zadání územního plánu města Nový Jičín.</p> <p>Zároveň upozorňujeme, že je nutné respektovat nemovitosti v dané lokalitě, které jsou ve vlastnictví ČR-Krajského ředitelství policie Sm kraje a dále podzemní a nadzemní telekomunikační kabelové trasy-ve správě KŘP Sm kraje.</p> <p>Dále Vás upozorňujeme, že při řešení dopravy je nutné vždy dodržovat ustanovení ČSN 73 6110, ČSN 73 6101 a ČSN 736102.</p>	<p>Vzato na vědomí</p> <p>Je respektováno</p> <p>Vzato na vědomí</p>

<p><u>Povodí Odry, s.p., Varenská 49, Ostrava:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 29.7.2009, č.j.: 7203/923/1/0.622/2009</i></p> <p>Řešeným územím je administrativně správní území města Nový Jičín (NJ), která zahrnuje katastrální území NJ - Město NJ - Dolní Předměstí, NJ - Horní Předměstí, Žilina u NJ, Bludovice u NJ, Loučka u NJ, Libhošť, Straník a Kojetín u Starého Jičína. Zde se v naší správě nachází významný vodní tok Jičínka (po přítok Zrzávky v říčním km 10,4). V roce 2004 byla zpracována studie odtokových poměrů řeky Jičínky km 0,0 — 10,4, na základě které bylo Krajským úřadem Moravskoslezského kraje dne 25.5.2005 stanoveno záplavové území (při průtoku Q_{100}) včetně vymezení jeho aktivní zóny (při průtoku Q_{20}). Ze studie neplynou pro řešené území žádná protipovodňová opatření, Jičínka je zde kapacitní a ani při průtoku Q_{100} nevybřežuje z koryta.</p> <p>Z hlediska správce povodí (§54 zákona č. 254/2001 sb. o vodách v platném znění) a z hlediska správce řeky Jičínky nemáme k návrhu ÚP Nového Jičína zásadní připomínky, ale upozorňujeme, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ve výkresech (především v hlavním a v koordinačním výkrese a ve výkrese vodního hospodářství) chybí zakres hranice záplavového území (vyznačena je pouze aktivní zóna ZÚ), - v legendě k výkresu vodního hospodářství je uveden návrh retenční nádrže, který není uveden ani v textu ani nebyl nalezen ve výkrese, - a ve výkrese vodního hospodářství jsou navržena ochranná pásma vodních zdrojů, ale návrh není uveden v textu. <p>Tyto nedostatky doporučujeme odstranit.</p>	<p>Upraveno</p> <p>Návrh retenční nádrže je součástí grafické části (pozn. plocha CT parku Nový Jičín). Textová část o tuto skutečnost doplněna</p> <p>Upraveno</p>
<p><u>Ředitelství silnic a dálnic ČR, Odbor přípravy staveb, Šumavská 33, Brno:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 22.7.2009, č.j. 008736/10330/2009</i></p> <p>Na základě vašeho pozvání k veřejnému projednání návrhu Územního plánu Nový Jičín, Vám z pověření Ministerstva dopravy k vydání pokladů pro rezortní stanovisko sdělujeme:</p> <p>Naše organizace podala k předmětnému ÚPD stanovisko ve fázi projednávání návrhu zadání ÚP Nový Jičín dokumentem č.j. 008736/10330/2009 ze dne 20. února 2008.</p> <p>Připomínáme, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> - v koridoru silnice I/48 (R 48) nesmí být umístovány stavby, které by mohly bránit její, v souladu s ÚPN VÚC Beskydy plánované, přestavbě na čtyřpruhovou, směrově rozdělenou rychlostní komunikaci R48, souvisejícím stavbám a údržbě. - souhlas s umístěním funkčních ploch v ÚPD není současně souhlasem s komunikačním připojením této plochy k silniční síti. Konkrétní způsob dopravní obsluhy je třeba samostatně projednat ve všech případech, kdy je zřizováno nové propojení k silnici I. třídy s ŘSD ČR, Odborem výstavby Brno, Šumavská 33, 612 54 Brno. Toto je povinností vlastníka nemovitosti (stavebníka, investora). <p>Kromě uvedeného nemáme k tomuto stupni ÚPD žádné další připomínky.</p> <p>Toto stanovisko nenahrazuje rezortní stanovisko ze všechny druhy dopravy.</p>	<p>Je respektováno</p> <p>Vzato na vědomí</p>

Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., 28.října 169, Ostrava:

Vyjádření ze dne 2.7.2009, Č.j.: 9773/V008683/2009/PO

Návrh územního plánu řeší změnu funkčního využití pozemků v katastrálních územích: Nový Jičín - město, Nový Jičín - Dolní Předměstí, Nový Jičín - Horní Předměstí, Žilina u Nového Jičína, Bludovice u Nového Jičína, Kojetín u Starého Jičína, Libhošť, Loučka u Nového Jičína a Stranlk.

Územní plán předpokládá další rozvoj městského a venkovského bydlení, plochy pro rekreaci, výrobu a skladování pro drobnou řemeslnou výrobu, občanskou vybavenost, rozvoj technické infrastruktury a úpravu ploch veřejného prostranství.

*Vodní hospodářství*Zásobování pitnou vodou

1. Zachovat stávající způsob zásobení pitnou vodou pro Nový Jičín z centrálních zdrojů OOV, z přivaděče z vodojemu Hájev, na který je Nový Jičín napojen přes vodojemy Skalky a Salaš.
2. Kapacita zdrojů a akumulace je postačující, nutná je pravidelná údržba vodovodních řadů.
3. Dobudovat rozvodnou síť pro navrhovanou zástavbu, rozdělení tlakových pásem vodovodní sítě provádět podle provozních potřeb.
4. Dle návrhu vybudovat vodojem pro Libhošť.
5. Na navrženém vodovodu v lokalitě Nad Střelnicí vybudovat AT stanici.
6. Malou AT stanici vybudovat ve Straníku.

Stanovisko k zásobování vodou:

Při návrhu nových vodovodních řadů volit profil vodovodního potrubí s ohledem na předpokládané odběry tak, aby byla zaručena obměna a kvalita vody v potrubí - nezvyšovat profil potrubí z důvodů požárního zabezpečení.

Je respektováno

Likvidace odpadních vod

1. Realizovat výstavbu soustavné splaškové kanalizace, která odvede odpadní vody gravitačně, nebo dle konkrétních terénních podmínek, s přečerpáváním na stávající městskou čistírnu odpadních vod.
2. Vybudovat čerpací stanici pro Bludovice.
3. Splaškové odpadní vody z ploch mimo dosah navrhované kanalizace likvidovat individuálně akumulací v žumpách s vyvážením odpadu, nebo v malých domovních ČOV s odtokem vyčištěných vod do místních toků.
4. V okrajových částech řešeného území, do doby výstavby kanalizace připustit výjimečně jako dočasné řešení individuální likvidaci odpadních vod (žumpy, domovní ČOV).
5. Přebytečné dešťové vody, které nevsáknou do terénu, odvádět povrchovými příkopy podél komunikací v kombinaci s dešťovou kanalizací do místních toků.
6. Spolu s navrženou splaškovou kanalizací využívat pro odvedení dešťových vod stávající kanalizaci.

Stanovisko k odkanalizování a čištění odpadních vod:

Odvádění a čištění splaškových vod řešit v návaznosti na stávající stokovou síť města Nového Jičína. Likvidaci odpadních vod objektů mimo dosah stávající kanalizace zajistí investor individuálně (malé domovní ČOV, žumpy s vyvážením odpadu).

Je respektováno

<p><u>Obecné podmínky:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Veškerou zástavbu, stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, které je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu <ul style="list-style-type: none"> - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m. - Projektové dokumentace všech vodohospodářských staveb ve všech stupních požadujeme předložit k vyjádření. - Vodovodní i kanalizační řady požadujeme zahrnovat mezi stavby veřejně prospěšné. 	<p>Je respektováno</p> <p>Bude řešeno v rámci řízení vedených stavebním úřadem, jelikož se jedná o podrobnost, která není předmětem řešení územního plánu.</p> <p>Bude řešeno v rámci řízení vedených stavebním úřadem, jelikož se jedná o podrobnost, která není předmětem řešení územního plánu.</p> <p>Nové vodovodní i kanalizační řady jsou zahrnuty do veřejně prospěšných staveb</p>
<p><u>SELF servis, spol. s r.o. Pálavské nám. 11, 628 00 Brno:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 23.6.2009, č.j. 102/09/020A</i></p> <p>Z hlediska zájmů fy. SELF servis, spol. s r.o., Pálavské nám. 11, 628 00 Brno, nemáme k výše uvedené akci připomínky.</p> <p>V zájmovém území shora uvedeném se nenachází sítě ani zařízení v naší správě.</p>	<p>Vzato na vědomí</p>
<p><u>SMP Net, s.r.o. Plynární 420/3, Ostrava:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 8.7.2009, č.j. 457/09/257</i></p> <p>V územním plánu je nutno respektovat stávající plynárenská zařízení včetně jejich ochranných a bezpečnostních pásem v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.</p> <ul style="list-style-type: none"> - bezpečnostní pásmo VTL plynovodu v rozsahu: <ul style="list-style-type: none"> do DN 100 15 m na obě strany od plynovodu do DN 250 20 m na obě strany od plynovodu nad DN 250 40 m na obě strany od plynovodu - bezpečnostní pásmo VTL regulační stanice v rozsahu 10m - ochranné pásmo technologických objektů a VTL, STL plynovodů v nezastavěném území obce činí 4 m na obě strany od půdorysu; - ochranné pásmo STL plynovodů a NTL plynovodů v zastavěném území obce činí 1 m na obě strany od půdorysu plynovodu. <p>V ochranném pásmu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - může být prováděna běžná zemědělská činnost bez omezení (neporušit orientační sloupky a ostatní případná nadzemní zařízení na trase); - je možno keře vysazovat 2 m od osy plynovodu na každou stranu; - není možno vysazovat hlubokokořenné stromy; - není možno umísťovat oplocení pozemku, stavbu parkoviště apod. <p>V bezpečnostním pásmu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - je možno zřizovat pouze otevřené stavby typu parkoviště nebo otevřené skladové plochy; - není možno zřizovat sklady hořlavín, čerpací stanice PHM apod. 	<p>Vzato na vědomí</p> <p>Bude řešeno v rámci řízení vedených stavebním úřadem, jelikož se jedná o podrobnost, která není předmětem řešení územního plánu</p>

<p>Pokud se v zájmové lokalitě nachází stanice katodové ochrany (SKAO), která je součástí plynovodu, pak je pro anodového uzemnění (AU) tohoto zařízení nutné dodržet ochranné pásmo 100m, u vrtané anody 40m a pro elektrický kabel 1m (TPG 920 25). Skutečné pásmo ovlivněné AU lze přesněji určit na základě změření rezistivity půdy a zhodnocením dlouhodobého proudového odběru. Toto měření může provést na náklady investora úsek správy DS.</p> <p>Dále požadujeme následující:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kontakt našeho zařízení se stavbou jiných inženýrských sítí řešit dle ČSN EN 1594; - přejezdy na stavenišť přes VTL plynovod zabezpečit silničními panely; <p>Zpracovatel ÚP zakreslí plynárenská zařízení v aktuálním stavu v detailech části ÚP.</p> <p>Data pro obce s rozšířenou působností jsou k dispozici na adrese: http://portal.geostore.czluap (pouze plynovody bez technických údajů).</p> <p>Adresa pro požadavek exportu aktuálních dat (s vybranými technickými údaji): gis@rwe-smp.cz.</p> <p>Toto vyjádření nenahrazuje souhlas s případnou plynifikací - zárukou dodávky zemního plynu je buď uzavřena Smlouva o připojení k distribuční soustavě (v případě vzniku 1 odběrného místa) nebo vyhotovený tzv. Garanční protokol rozšíření distribuční soustavy (v případě vzniku více odběrných míst).</p> <p>V případě další korespondence nebo jednání (změna stavby) uvádějte naši značku (číslo jednací) a datum tohoto stanoviska.</p>	<p>Je respektováno</p> <p>Vzato na vědomí</p>
<p><u>Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 2.7.2009, č.j.:33289/09 – OKS</i></p> <p>Správa železniční a dopravní cesty s.o. (SŽDC) se na základě dopisu Ministerstva dopravy ČR (MD) č.j. 262/2007-910-UPR/1 ze dne 28.6.2007 jako dotčeného orgánu státní správy stává účastníkem projednávání rozhodujících koncepčních a jiných dokumentů a územně plánovacích dokumentací na úrovni krajů a obcí, které se bezprostředně dotýkají problematiky železniční dopravní cesty.</p> <p>Vyjádření SŽDC se zároveň stává podkladem pro zpracování koordinovaného stanoviska resortu dopravy, vydané MD, popř. jím pověřeným Centrem dopravního výzkumu (CDV).</p> <p>Z hlediska koncepce a výhledu železniční dopravní cesty a železniční infrastruktury Vám dáváme následující stanovisko:</p> <p>Řešeným katastrálním územím jsou vedeny jednokolejné neelektrifikované železniční tratě č. 278 Suchdol nad Odrou – Nový Jičín město a č. 326 326 Hostašovice – Nový Jičín horní nádraží, které jsou ve smyslu § 3 zákona č. 266/1994 Sb. a v souladu s usnesením vlády ČR č. 766 ze dne 20.12.1995 vyčleněny jako regionální dráhy z dráhy celostátní.</p> <p>Situace je zde stabilizovaná a nepředpokládají se úpravy tratě, které by zasahovaly mimo pozemky dráhy.</p> <p>Je nutné respektovat stávající stav a ochranné pásmo dráhy, které je 60 m od osy krajní koleje. Do tohoto ochranného pásma nedoručujeme navrhovat objekty určené pro bydlení.</p> <p>V případě, že návrh respektuje naše podmínky k zadání, tak nemáme dalších připomínek.</p>	<p>Vzato na vědomí</p> <p>Je respektováno</p> <p>Vzato na vědomí</p>

<p><u>Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Státní správa Olomouc, Nerudova 14,772 58 Olomouc:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 21. 7. 2009, Č.j.:SSO-U1-2610/2009/Kán</i></p> <p>K veřejnému projednání návrhu územního plánu sídelního útvaru Nový Jičín předkládáme z hlediska výhledových zájmů následující stanovisko:</p> <p>Na základě analýzy podmínek řešeného území, je navržena územně plánovací koncepce rozvoje území města Nový Jičín vytvářející podmínky pro další střednědobý územní rozvoj řešeného Území.</p> <p>Územím prochází dvě koncové železniční regionální tratě Hostašovice - Nový Jičín, horní nádraží a Suchdol nad Odrou - Nový Jičín město.</p> <p>Z hlediska zpracování územního plánu se jedná o stabilizovaný územní prvek. Projednávaná územně plánovací dokumentace respektuje územní zájmy Správy železniční dopravní cesty, s.o. včetně stávající železniční infrastruktury a pozemků dráhy.</p> <p>K projednávanému návrhu Územního plánu města Nový Jičín nemáme z hlediska výhledových záměrů připomínek.</p>	<p>Vzato na vědomí</p> <p>Vzato na vědomí</p>
<p><u>Státní plavební správa – pobočka Přerov, Bohuslava Němce 640, Přerov:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 23.7.2009, č.j.: 1879/PR/09</i></p> <p>V projednávaném území není podle zákona o vnitrozemské plavbě č. 114/1995 Sb. v platném znění žádná sledovaná vodní cesta a nevede zda ani trasa plánovaného průplavu Dunaj – Odra – Labe. Nemáme proto připomínky k územnímu plánu Nový Jičín.</p>	<p>Vzato na vědomí</p>
<p><u>Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Školní zemědělský podnik Nový Jičín, Elišky Krásnohorské 178, Šenov u Nového Jičína:</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 3.8.2009</i></p> <p>Dle předloženého návrhu Územního plánu města dojde při výstavbě rodinných domů nebo veřejně prospěšných staveb k záboru zemědělských pozemků, které VFU Brno ŠZP Nový Jičín užívá na základě nájemních smluv s fyzickými osobami či Městem Nový Jičín.</p> <p>V některých případech při tom může dojít ke znemožnění přístupu na navazující pozemky, které v dané lokalitě užíváme. Požadujeme proto, aby v takovém případě bylo pamatováno na zajištění přístupu na pozemky – byla zachována jejich obslužnost.</p> <p>Při výsadbě alejí kolem polních cest, které slouží jako obslužné komunikace pro přístup k zemědělsky obhospodařovaným pozemkům navrhujeme výsadbu stromů nízkého vzrůstu, s malým zastíněním a odběrem vody z okolních pozemků. Při výsadbě stromů podél cest je nutné pamatovat na minimální vzdálenosti dva metry od tělesa komunikace z důvodu průjezdnosti zemědělské techniky.</p>	<p>Vzato na vědomí</p> <p>Bude řešeno v rámci jednotlivých řízení při umisťování staveb.</p> <p>Výsadba alejí kolem polních cest není předmětem řešení územního plánu.</p>

<p><u>Úřad pro civilní letectví ČR, odbor řízení letového provozu a letišť, oddělení letišť, letiště Ruzyně, Praha 6</u></p> <p><i>Vyjádření ze dne 25.6.2009, Č.j.: 2763/09-701</i></p> <p>Úřad pro civilní letectví jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 89 odst. 2 písmo c) zákona Č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o civilním letectví), na základě žádosti č.j. ÚPS/41227/2009 ze dne: 19.06.2009 žadatele Městský úřad Nový Jičín, úřad územního plánování se sídlem Masarykovo nám. III, Nový Jičín, vydává dle písmo q) § 89 zákona o civilním letectví a § 149 odst. I zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, následující závazné stanovisko k NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÝ JIČÍN za podmínky respektování ochranných pásem letišť OSTRAVA-MOŠNOV. Stanovisko je konečné a platné dva roky.</p> <p>Odůvodnění</p> <p>Území řešené předmětnou dokumentací se nachází v ochranných pásmech letecké stavby uvedené ve výroku tohoto stanoviska.</p>	<p>Je respektováno</p>
Vyjádření doručená po veřejném projednání	
<p><u>ČEPRO, a.s. Technický dozor, Obchod. středisko Loukov:</u></p> <p><i>Vyjádření č.j. od-2262/PŘ/09</i></p> <p>V návaznosti na oznámení o veřejném projednání návrhu ÚP Nový Jičín (č.j. ÚPS/41227/2009) si jako majitel a provozovatel technické infrastruktury (produktovodů) dovoluujeme zaslat následující stanovisko:</p> <p>Katastrům obcí Bludovice, Žilina, Libhošť (patřící pod ÚP města, ÚP obce a RP částí města a ÚP SÚ Nový Jičín) prochází část připravované stavby "Produktovod Loukov - Sedlnice", která je dle zákona č. 189/99 Sb. považována za veřejně prospěšnou stavbu (VPS), je takto začleněna do "Politiky územního rozvoje ČR" schválené dne 17.5.2006 usnesením vlády ČR a také je vymezena koridorem jako VPS v rámci schválené změny č. 1 ÚP VÚC Beskydy, která byla schválena Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 12.12.2006). Stejným způsobem, tedy jako VPS, jsou vymezeny funkční plochy pro technickou infrastrukturu (produktovod) na základě změny č. 4 ÚP města Nový Jičín (k.ú. Žilina), změny č. 2 SÚ Nový Jičín (k.ú. Libhošť), které byly schváleny Zastupitelstvem města v letech 2006 a 2004 a ve schváleném zadání změny č. 1 ÚPN obce, RP částí města Nový Jičín (k.ú. Bludovice).</p> <p>Po provedení kontroly textové a grafické části sdělujeme, že k předloženému návrhu ÚP nemáme zásadní připomínky. Trasa produktovodu včetně ochranného pásma (300 m od osy na obě strany potrubí) zakreslená v ÚP byla převzata z dříve schválených změn ÚP a VÚC a produktovod je rovněž uveden v seznamu VPS textové části a také graficky zakreslen ve výkresu VPS.</p> <p>Přesto si do textové části odůvodnění do oddílu II.A.g3) odstavec d) Dálkovody hořlavých kapalin si dovoluujeme požádat o následující doplnění (upřesnění) popisu odstavce „Bezpečnostní vzdálenost produktovodu – je nejmenší....“ První větu ponechat, dále upravit takto:</p> <p>Nejmenší (bezpečnostní) vzdálenost v níž mohou být uvnitř ochranného pásma produktovodu umístěny objekty a stavby jsou</p>	<p>Upraveno</p>

<p>vedeny v tabulce rozčleněné dle kategorie potrubí dálkovodu (dle ČSN 65 0204), která je součástí textové části DUR. U typů staveb a zařízení kategorie C (Sídlní útvary měst a obcí, objekty pro průmyslovou, zemědělskou a jinou výrobu apod.) je tato bezpečnostní vzdálenost stanovena na 150 m (u kategorie B) nebo 75 m (u kategorie A) od osy produktovodu. V jednotlivých úsecích je projektován tak, že na základě rozhodnutí stavebního úřadu a za stanovení podmínek bude možno umístit v konkrétních případech stavby v OP produktovodu ve vzdálenostech dle výše zmiňované tabulky. Tím není dotčena povinnost stavebníků splnit podmínky stanovené pro chování v blízkosti produktovodu a jeho okolí v právních technických i provozních předpisech. V rámci územního řízení a následného stavebního povolení budou na plánované trase řešeny také úseky, kde buď nebylo možné dodržet požadavky na vzdálenost produktovodu od stávajících objektů a nebo by ochranná pásma znemožňovala plánovanou výstavbu. V těchto úsecích je potrubí projektováno tak, že je možné umístění objektů dle typu blíže než uvádí tabulka.</p> <p>U zabezpečovacího pásma v první větě doplnit:</p> <p>...v šířce nejméně 4 nebo 5 m (dle kategorie dálkovodu) a slouží...</p>	<p>Upraveno</p>
--	-----------------

PŘIPOMÍNKY SOUSEDNÍCH OBCÍ	VYHODNOCENÍ
Nebyly podány	-

II.A.n) VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ, SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK, CITOVANÝCH ZÁKONŮ A VYHLÁŠEK

Základní pojmy stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů):

Zastavěné území

tvorí jedno nebo více oddělených zastavěných území ve správním území obce. Hranici jednoho zastavěného území tvoří čára vedená po hranici parcel, ve výjimečných případech ji tvoří spojnice lomových bodů stávajících hranic nebo bodů na těchto hranicích.

Do zastavěného území se zahrnují pozemky v intravilánu, s výjimkou vinic, chmelnic, pozemků zemědělské půdy určených pro zajišťování speciální zemědělské výroby (zahradnictví) nebo pozemků přiléhajících k hranici intravilánu navrácených do orné půdy nebo do lesních pozemků, a dále pozemky vně intravilánu, a to :

- a) zastavěné stavební pozemky
- b) stavební proluky
- c) pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území
- d) ostatní veřejná prostranství
- e) další pozemky, které jsou obklopeny ostatními pozemky zastavěného území, s výjimkou pozemků vinic, chmelnic a zahradnictví.

Zastavitelné plochy

tvorí plochy vymezené k zastavění v územním plánu nebo v zásadách územního rozvoje. Jeho vymezení je dáno **hranicí zastavitelného území**.

Plochy přestavby

tvorí plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově jeho opětovnému využití znehodnoceného území, příp. ke změně funkce – na území obce nejsou vymezeny.

Limity využití území

omezují změny v území z důvodu ochrany veřejných zájmů; vyplývají z právních předpisů nebo jsou stanoveny na základě zvláštních právních předpisů, příp. vyplývají z vlastností území.

Další použité pojmy :

Stavby pro letní ustájení dobytka – stavby jednoprostorové, obdélníkového půdorysu, opatřené obvodovými stěnami pouze ze tří stran.

Včelín – maximálně dvouprostorová stavba, povinný úletový prostor o max. šířce 2,5 m, prosvětlená okna o max. rozměrech 0,5 m, šířka 1,0 m, manipulační místnost o podlahové ploše max. 12 m², stavba nepodsklepená, na patkách nebo na sloupcích, max. 1 nadzemní podlaží, max. výška stavby nad terénem 4 m.

Stavby pro skladování sena a slámy – nepodsklepené jednopodlažní stavby, max. výška stavby nad terénem po hřebeni střechy 8 m.

Přístřešky pro turisty – stavby jednoprostorové, obdélníkového půdorysu, opatřené obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m².

Stavby pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků – nepodsklepené jednopodlažní stavby, zastavěná plocha max. 25 m².

Zemědělské usedlosti – stavby pro bydlení s integrovanou zemědělskou výrobou, jejíž charakter a kapacity negativně neovlivňují funkci bydlení vlastní usedlosti ani okolní obytné nebo jiné stavby hygienické ochrany.

Zahrádkářské chaty – jednopodlažní stavby, zastavěná plocha max. 25 m².

Komunikace funkční skupiny B – sběrné komunikace obytných útvarů, spojnice obcí, průtahy silnic I., II. a III. třídy a vazba na tyto komunikace – na území obce nejsou navrženy.

Komunikace funkční skupiny C – obslužné komunikace ve stávající i nové zástavbě; mohou jimi být průtahy silnic III. třídy a v odůvodněných případech i II. třídy.

Komunikace funkční skupiny D – komunikace se smíšeným provozem, případně s vyloučením motorového provozu; rozdělují se dále na **komunikace funkční skupiny D 1** - pěší a obytné zóny a **komunikace funkční skupiny D 2** – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště a ostatní komunikace nepřípustné provozu silničních motorových vozidel, pokud nejsou součástí komunikací funkčních skupin B a C.

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

BD	- bytový dům	S	- silnice
BP	- bezpečnostní pásmo	STG	- skupina typu geobiocénu
CZT	- centr. zásobování teplem	SÚ	- sídelní útvar
ČHMÚ	- Český hydrometeorologický ústav	TKO	- tuhé komunální odpady
ČOV	- čistírna odpadních vod	TP	- technická památka
ČSÚ	- Český statistický úřad	TPM	- tržní produkce mléka
DTP	- dolní tlakové pásmo	TR	- trafostanice
HTP	- horní tlakové pásmo	TS	- transformační stanice
CHKO	- Chráněná krajinná oblast	TTO	- tranzitní telefonní obvod
CHOPAV	- chráněná oblast přirozené akumulace vod	TTP	- trvalé travní porosty
k. ú.	- katastrální území	TÚ	- telefonní ústředna
LHP	- lesní hospodářský plán	TUV	- teplá užitková voda
MK	- místní komunikace	ÚK	- účelová komunikace
NN	- nízké napětí	ÚP	- územní plán (obce, SÚ, VÚC)
NRBC	- nadregionální biocentrum	ÚP	- územní plán (podle nového stavebního zákona)
NRBK	- nadregionální biokoridor	ÚPS	- účastnická přístupová síť
NTL	- nízkotlaký (plynovod)	ÚSES	- územní systém ekologické stability
OP	- ochranné pásmo	UTO	- uzlový telefonní obvod
PHM	- pohonné hmoty	ÚTP	- územně technický podklad
PPk	- přírodní park	ÚV	- úpravna vody
PR	- přírodní rezervace	VKP	- významný krajinný prvek
RBC	- regionální biocentrum	VN	- vysoké napětí
RBK	- regionální biokoridor	VPS	- veřejně prospěšná stavba
RD	- rodinný dům	VTL	- vysokotlaký (plynovod)
RKS	- radiokomunikační středisko	VÚC	- velký územní celek
RS	- regulační stanice (plynu)	VVN	- velmi vysoké napětí
RSU	- remote subscriber unit – vzdálený účastnický blok	VVTL	- velmi vysokotlaký
ŘSaD	- Ředitelství silnic a dálnic	ZPF	- zemědělský půdní fond
		ŽP	- životní prostředí

PŘEHLED CITOVANÝCH ZÁKONŮ A VYHLÁŠEK

- **zákon č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška č. 500/2006 Sb.**, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti;
- **vyhláška č. 501/2006 Sb.**, o obecných požadavcích na využívání území;
- **vyhláška č. 137/1998 Sb.**, o obecných technických požadavcích na výstavbu, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 20/1987 Sb.**, o státní památkové péči (památkový zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 114/1992 Sb.**, o ochraně přírody a krajiny, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška MŽP č. 395/1992 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 44/1988 Sb.**, o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška MŽP č. 363/1992 Sb.**, o zjišťování starých důlních děl a vedení jejich registrace;
- **zákon č. 18/1997 Sb.**, o mírovém využití jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon);
- **vyhláška Státního úřadu pro jadernou bezpečnost č. 184/1997 Sb.**, o požadavcích na zajištění radiační ochrany;
- **zákon č. 240/2000 Sb.**, o krizovém řízení a o změně některých zákonů;
- **zákon č. 13/1997 Sb.**, o pozemních komunikacích, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 266/1994 Sb.**, o drahách, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 49/1997 Sb.**, o civilním letectví, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 274/2001 Sb.**, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **nařízení vlády č. 82/1999 Sb.**, kterým se stanoví ukazatele a hodnoty přípustného stupně znečištění vod;
- **nařízení vlády č. 61/2003 Sb.**, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech;
- **nařízení vlády č. 71/2003 Sb.**, o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování hodnocení stavu jakosti těchto vod;
- **vyhláška MZe č. 470/2001 Sb.**, kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků;
- **nařízení vlády č. 103/2003 Sb.**, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech;
- **zákon č. 86/2002 Sb.**, o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška MŽP č. 117/1997 Sb.**, kterou se stanovují emisní limity a další podmínky provozování stacionárních zdrojů znečišťování a ochrany ovzduší;
- **nařízení vlády č. 350/2002 Sb.**, kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **nařízení vlády č. 502/2000 Sb.**, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;
- **zákon č. 458/2000 Sb.**, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 127/2005 Sb.**, o elektronických komunikacích a o změně dalších zákonů;
- **zákon č. 185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, **ve znění pozdějších předpisů**;

- **zákon č. 151/1997 Sb.**, o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška č. 452/2003 Sb.**, kterou se mění **vyhláška č. 540/2002 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení **zákona č. 151/1997 Sb.**, o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), **ve znění pozdějších předpisů**;
- **zákon č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška MŽP č. 13/1994 Sb.**, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF;
- **vyhláška č. 546/2002 Sb.**, kterou se mění **vyhláška č. 327/1998 Sb.**, kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci;
- **zákon č. 366/2003 Sb.**, o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby (úplné znění **zákona č. 95/1999 Sb.**, o převodu zemědělských a lesních pozemků na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů);
- **zákon č. 256/2001 Sb.**, o pohřebnictví a o změně některých zákonů, **ve znění pozdějších předpisů**;
- **vyhláška č. 108/2003 Sb.**, o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích za památkové zóny a určování podmínek pro jejich ochranu;