

ÚZEMNÍ STUDIE SEDLNICE - ÚS 3 "NA PANSKÉM"

1. ŠIRŠÍ VZTAHY MĚŘÍTKO 1 : 5 000

LEGENDA:

HRANICE

	ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	OBCE
	ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.12.2013
	NAVŘZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	NAVŘZENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
	NAVŘZENÉ ÚZEMNÍ REZERVY
	VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIODORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIODORIDOR
		POPIS ÚSES
		R10 RBK L10 LBK

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
		SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRU OBCE
		SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
		DK - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - LOGISTICKÁ CENTRA
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRAŽNÍ
		TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STABILIZOVANÉ PLOCHY

PLOCHY	ZMĚN	
		VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
		VZ1 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - ZAHRADNICTVÍ
		VZ2 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - RYBÁŘSTVÍ
		PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
		PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH (VEŘEJNÁ ZELEN)
		ZN - ZELEŇ - NEZASTAVITELNÉ SOUKROMÉ ZAHRADY
		ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		ZX1 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - INTENZIVNÍ SADY
		ZX2 - ZELEŇ - SPECIFICKÁ - FARMOVÝ CHOV ZVĚŘE
		W - VODNÍ PLOCHY A TOKY
		NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
		NL - LESNÍ POZEMKY
		NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ

POZN: NA PODKLADU VÝKRESU I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE ÚZEMNÍHO PLÁNU SEDLNICE

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT : ING.ARCH.PETR GAJDUŠEK

ZPRACOVATEL : ING.ARCH.PETR GAJDUŠEK, ING. VÁCLAV ŠKVAIN

OBJEDNATEL : OBEC SEDLNICE

DATUM : ZÁŘÍ 2016

