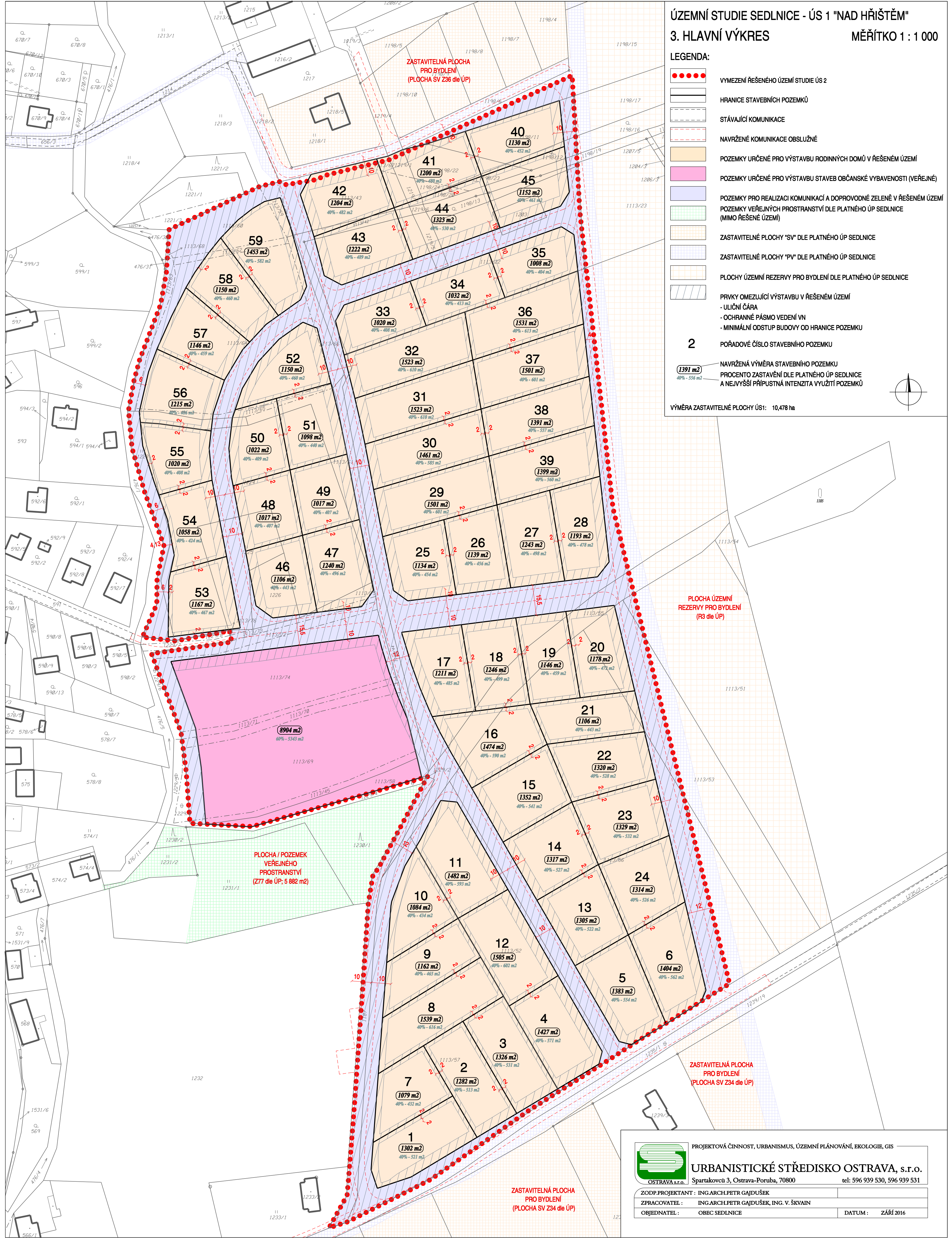


ÚZEMNÍ STUDIE SEDLNICE - ÚS 1 "NAD HŘÍŠTĚM"
3. HLAVNÍ VÝKRES
MĚŘÍTKO 1 : 1 000

LEGENDA:

- VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ STUDIE ÚS 2
- HRANICE STAVEBNÍCH POZEMKŮ
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- NAVRŽENÉ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ
- POZEMKY URČENÉ PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
- POZEMKY URČENÉ PRO VÝSTAVBU STAVEB OBČANSKÉ VYBAVENOSTI (VEŘEJNÉ)
- POZEMKY PRO REALIZACI KOMUNIKACÍ A DOPROVODNÉ ZELENÉ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
- POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ DLE PLATNÉHO ÚP SEDLNICE (MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ)
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY "SV" DLE PLATNÉHO ÚP SEDLNICE
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY "PV" DLE PLATNÉHO ÚP SEDLNICE
- PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY PRO BYDLENÍ DLE PLATNÉHO ÚP SEDLNICE
- PRVKY OMEZUJÍCÍ VÝSTAVBU V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
 - ULIČNÍ ČÁRA
 - OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN
 - MINIMÁLNÍ ODSTUP BUDOVY OD HRANICE POZEMKU
- 2 POŘADOVÉ ČÍSLO STAVEBNÍHO POZEMKU
- 1391 m2 NAVRŽENÁ VÝMĚRA STAVEBNÍHO POZEMKU
- 40% - 556 m2 PROCENTO ZASTAVĚNÍ DLE PLATNÉHO ÚP SEDLNICE A NEJVYŠŠÍ PŘÍPUSTNÁ INTENZITA VYUŽITÍ POZEMKŮ

VÝMĚRA ZASTAVITELNÉ PLOCHY ÚS1: 10,478 ha



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
OSTRAVA s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT :	ING.ARCH.PETR GAJDUŠEK	
ZPRACOVATEL :	ING.ARCH.PETR GAJDUŠEK, ING. V. ŠKVAIN	
OBJEDNATEL :	OBEC SEDLNICE	DATUM : ZÁŘÍ 2016