ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠENOV U NOVÉHO JIČÍNA

II.B.1a. KOORDINAČNÍ VÝKRES - VĚCNÉ ZMĚNY

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ



LEGENDA

STAV

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)

NÁVRH

- ZRUŠENÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (Z) / TRANSFORMAČNÍCH PLOCH (T)
- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ (BI)
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ (OU)
- REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)
- KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (CNZ.DS)
- KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (CNZ.TE)
- KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ZRUŠENÉ (KD-O)
- KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY ZRUŠENÉ (KT-O)
- ÚZEMNÍ REZERVY ZRUŠENÉ (KD-R, BI-R)
- ZRUŠENÍ PODMÍNKY ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE A DOHODY O PARCELACI

HODNOTY A LIMITY ÚZEMÍ

- PĚŠÍ STEZKA
- CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA
- ŽELEZNICE
- ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
- SESUVNÁ ÚZEMÍ
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
- HRANICE CHKO POODŘÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÝHO ÚZEMÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STOLETÉ VODY
- PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ - BOD
- PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ - LINIE
- BIOTOP SAVCI
- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
- DOBÝVACÍ PROSTOR A LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAHY DO ZEMSKÉ KŮRY
- VODOVODNÍ ŘAD
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝ OBJEKT
- HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
- DOMINANTA POZITIVNÍ
- DOMINANTA NEGATIVNÍ
- VÁLEČNÉ HROBY
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- VEDENÍ EL. ENERGIE VVN/ZVN
- VEDENÍ EL. ENERGUE VN
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ EL. ENERGIE
- OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE
- OBJEKTY NA PLYNOVODU
- PLYNOVOD
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
- BEZPEČNOSTÍ PÁSMO OBJEKTU NA PLYNOVODU
- SDĚLOVACÍ SÍŤ
- ZAŘÍZENÍ NA SDĚLOVACÍ SÍTI
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- OCHRANNÉ PÁSMO SDĚLOVACÍHO OBJEKTU
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY
- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
- VZDÁLENOST 30 m OD HRANICE LESA
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (RBK) - NÁVRH
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC) - NÁVRH
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC) - STAV
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK) - STAV
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC) - STAV
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (RBK) - STAV

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY.

AUTORIZOVANÝ URBANISTA (A1) Ing. Vladivoj Řezník ČKA 04 773 ČESKÁ REPUBLIKA

Digitálně podepsal Ing. Vladivoj Řezník
Datum: 2026.10.20 23:36:48 +02'00'

ZPRACOVATEL	ŘEZNÍK URBANISTICKÝ ATELIER
NÁZEV DOKUMENTACE	ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠENOV U NOVÉHO JIČÍNA
NÁZEV VÝKRESU	KOORDINAČNÍ VÝKRES
FÁZE	NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. VLADIVOJ ŘEZNÍK
MĚŘÍTKO	1 : 5 000
FORMÁT	A0
DATUM	20.10.2026