

příloha č. 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2026 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: MPZ 3345 pro Město Nový Jičín

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707431 Nový Jičín-Horní
Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín 00298212

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

580/2

9101

ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková
území

584/1

18079

orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

586/3

1182

ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková
území

587/1

8744

ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková
území

588/3

1455

orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond

594/21

688

ostatní plocha

jiná plocha

chráněná ložisková
území

656

607

ostatní plocha

ostatní
komunikace

chráněná ložisková
území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování podzemního kabelového vedení nízkého napětí a právo vstupu a vjezdu za účelem provozu, oprav a údržby vedení

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 584/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.10.2004.

V-5701/2004-804

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práva podle § 151p ObčZ ze dne 06.08.2007; uloženo na prac. Nový Jičín

Z-11432/2007-804

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ; uloženo na prac. Nový Jičín

Z-14645/2010-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2026 00:00:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707431 Nový Jičín-Horní
Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

užívání části pozemků za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 584/1, Parcela: 656

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.04.2005.

V-1995/2005-804

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 08:44:25. Zápis proveden dne 10.07.2015; uloženo na prac. Nový Jičín

V-6426/2015-804

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

spočívající v:

- a) právu zřídit, provozovat a udržívat na služebném pozemku zařízení distribuční elektrizační č. IE-12-8003179/VB3 - zemní kabelové vedení NN + jističí skřín v rámci realizace stavby "Nový Jičín, bytové domy - Slovanská, NNK"
- b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v případě běžné údržby a opravy distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 1547-219/2014

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 584/1, Parcela: 586/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IE-12-8003179/VB/3 ze dne 15.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2016 10:52:01. Zápis proveden dne 11.02.2016.

V-555/2016-804

Pořadí k 20.01.2016 10:52

o Věcné břemeno vedení

spočívající v:

- a) právu zřídit, uložit a užívat služebnost inženýrských sítí - vodovodních přípojek
- b) právu vstupovat a vjíždět za účelem provádění oprav, údržby a jiných stavebních změn a úprav přípojky, včetně úprav za účelem jejich modernizace či zlepšení výkonnosti včetně jejího odstranění v rozsahu dle geometrického plánu č. 1571-102/2015 část "B"

Oprávnění pro

Parcela: St. 538, Parcela: 584/2

Povinnost k

Parcela: 584/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná P2016-421/OMRI ze dne 06.02.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2017 13:18:24. Zápis proveden dne 16.03.2017.

V-1618/2017-804

Pořadí k 22.02.2017 13:18

o Věcné břemeno cesty

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2026 00:00:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707431 Nový Jičín-Horní
Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

a stezky za účelem příjezdu a příchodu k samoobslužnému obchodnímu domu a k odchodu a odjezdu od samoobslužného obchodního domu a služebnost dopravního napojení s právem užívání, vstupu a vjezdu za účelem údržby, oprav, uložení a jiné stavební změny a úpravy na dopravní napojení, včetně úprav za účelem jeho modernizace či zlepšení výkonnosti včetně jeho odstranění v rozsahu dle geometrického plánu č. 1571-102/2015 část "A"

Oprávnění pro

Parcela: St. 538, Parcela: 584/2

Povinnost k

Parcela: 584/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná P2016-422/OMRI ze dne 06.02.2017.
Právní účinky zápisu k okamžiku 22.02.2017 13:21:12. Zápis proveden dne 16.03.2017.

V-1622/2017-804

Pořadí k 22.02.2017 13:21

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 586/3, Parcela: 587/1, Parcela: 588/3, Parcela: 594/21

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení

ZDŘ-294/2022-804

Parcela: 580/2
Parcela: 584/1
Parcela: 586/3
Parcela: 587/1
Parcela: 588/3
Parcela: 594/21

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 20.9.1996, § 1.

POLVZ:682/1996

Z-300682/1996-804

Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

RČ/IČO: 00298212

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 20.9.1996, paragraf 1.

POLVZ:682/1996

Z-300682/1996-804

Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

RČ/IČO: 00298212

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 19.11.1998 - § 1.

POLVZ:699/1998

Z-300699/1998-804

Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

RČ/IČO: 00298212

o Kupní smlouva V11 3751/2000 ze dne 13.10.2000, právní účinky vkladu ke dni 13.10.2000.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2026 00:00:00

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599191 Nový Jičín

Kat.území: 707431 Nový Jičín-Horní
Předměstí

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

POLVZ:449/2000

Z-300449/2000-804

Pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

RČ/IČO: 00298212

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
584/1	64811	18079
588/3	64811	1455

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 16.09.2026 15:39:46

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.