



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-99532/2026/OSM-Zem

Spis. značka: S-MUNJ-174/2026/OSM

paní xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Vyřizuje: Ivana Zemánková

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

Telefon: 556 768 235

Mobil:

E-mail: ivana.zemankova@novyjicin.cz

Datum: 25.08.2026

Odpověď k žádosti o poskytnutí informací dle zák. 106/1999 Sb.

Vážená paní xxxxxxxxxxxx,

město Nový Jičín obdrželo dne 18.08.2026 Vaši žádost dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete následující informace:

1. Informace, zda znalec či úřad při výpočtu ceny zohlednil:
 - a) Ve znaleckém posudku č. 2199/100/2026 je předmětný pozemek uveden jako druh pozemku **zahrad**a na str. č. 3. a č. 15.
 - b) V závěrečné části znaleckého posudku je u položky „Znamá věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva“ uvedeno „Bez“. Ve výpisu z katastru nemovitostí, který je součástí znaleckého posudku, nejsou u předmětného pozemku evidována žádná omezení vlastnických práv.
 - c) Ve znaleckém posudku č. 2199/100/2026 není uvedena informace o vedení dešťové kanalizace. V bodě 4 tohoto dokumentu Vám zasíláme kopii pasportu dešťové kanalizace.
2. Kopie zápisů či usnesení orgánů města zasílané jako příloha:
kopie zápisu z jednání Osadního výboru Žilina ze dne 07.01.2026 a
výpis z usnesení Rady města Nový Jičín č. 3059/54R/2026 ze dne 18.02.2026.
3. K požadovanému zdůvodnění odložení vyřízení záměru do prosince 2026 uvádíme, že Městský úřad Nový Jičín neeviduje samostatný písemný dokument obsahující právní či provozní zdůvodnění takového odložení.

Dne 24.04.2026 Vám byl e-mailem zaslán znalecký posudek a současně jste byla požádána o stanovisko, zda bude v prodeji předmětného pozemku pokračováno. Dne 30.04.2026 jste byla dále informována o podmínce města spočívající ve zřízení věcného břemene ke kříži a opětovně požádána o písemné vyjádření.

K dnešnímu dni nebylo Vaše písemné vyjádření, zda za uvedených podmínek nadále trváte na koupi předmětného pozemku, Městskému úřadu Nový Jičín doručeno. Z tohoto důvodu nebylo možné záměr dále připravit k projednání Zastupitelstvem města Nový Jičín. Projednání záměru je předpokládáno v rámci jednání Zastupitelstva města Nový Jičín v prosinci 2026.

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVYJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

4. Pasport / dokumentace dešťové kanalizace a odvodnění

V příloze poskytujeme kopii pasportu dešťové kanalizace v k. ú. Žilina u Nového Jičína.

V návaznosti na Vámi poskytnutou informaci o navýšení toku vod z ulice Beskydská, ke kterému mělo dojít po rekonstrukci mostu v roce 2025, Vám sdělujeme, že tato komunikace není ve vlastnictví města Nový Jičín, ale je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, s právem hospodaření Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace.

V plánovaných investicích na roky 2026 a 2027 není zahrnuta úprava kanalizace v k. ú. Žilina u Nového Jičína.

S pozdravem

Ivana Zemánková
Odbor správy majetku