



Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-80184/2026/ÚPSŘ-Tr

Spis. značka: S-MUNJ-8771-1/2025/ÚPSŘ

Vyřizuje: Mgr. Gabriela Traburová

Pracoviště: Masarykovo nám. 1

Telefon: +420 556 768 276

Datum: 09.07.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ SLOUČENÉHO SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 10 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÝ JIČÍN

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako úřad územního plánování a pořizovatel územně plánovací dokumentace pro Město Nový Jičín (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle ustanovení § 25 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje**, v souladu s ust. § 93 odst. 5, § 94 odst. 1 a 2 a § 96 stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 4 a 5 a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 10 Územního plánu Nový Jičín** (dále jen „návrh změny“).

**Sloučené společné jednání a veřejné projednání se koná
dne 12.08.2026 v 16:00 hodin v aule Městského úřadu Nový Jičín**

Zastupitelstvo města Nový Jičín rozhodlo v souladu s ustanovením § 111 odst. 4 o sloučení společného jednání a veřejného projednání. Na sloučeném společném jednání a veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad zpracovatele návrhu změny a bude umožněna následná diskuse veřejnosti k projednávanému návrhu.

Návrh změny s odůvodněním je podle ust. § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona zveřejněn k nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky, tj. **od 09.07.2026**,

- v tištěné podobě u pořizovatele na Městském úřadě Nový Jičín, na odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1, Nový Jičín, v kanceláři č. 039 (v úředních hodinách, mimo úřední hodiny dle dohody na tel.: 556 768 276, e-mail: gabriela.traburova@novyjicin.cz);
- v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup
 - na webových stránkách Města Nový Jičín <http://www.novy-jicin.cz> v části Městský úřad – Územní plánování – Aktuálně pořizované územně plánovací dokumentace – Město Nový Jičín, odkaz: <https://www.novyjicin.cz/uzemni-planovani/aktualne-porizovane-uzemne-planovaci-dokumentace/>
 - v národním geoportálu územního plánování <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/e1bec7bf-80f2-431b-975c-3fa2eb819ac4>

Změna č. 10 Územního plánu Nový Jičín je pořizována na základě Zprávy o uplatňování Územního plánu Nový Jičín za období let 2021–2025 (dále také „Zpráva“), schválené Zastupitelstvem města

Nový Jičín dne 08.09.2025. Ve Zprávě pořizovatel vyhodnotil uplatňování územního plánu za období od jeho schválení a požadavky a podmínky pro zpracování návrhu změny územního plánu. Požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí ani na udržitelný rozvoj území nebyl při projednávání zprávy uplatněn, s ohledem na uvedené nebylo vyhodnocení zpracováno. Zpráva formulovala obsah zadání pro zpracování Změny č. 10 ÚP Nový Jičín. Předmětem této změny jsou věcné změny obsažené v zadání, uvedení územního plánu do souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, nadřazenou územně plánovací dokumentací a požadavky stavebního zákona.

Současně pořizovatel v souladu s § 94 stavebního zákona oznamuje jednotlivě dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu místo a dobu konání společného jednání návrhu změny. Dotčené orgány mohou k návrhu uplatnit svá stanoviska do 15 dnů ode dne společného jednání. Ve stejné lhůtě mohou orgány a osoby uvedené v ust. § 94 odst. 1 stavebního zákona (obec, pro kterou je územní plán pořizován, krajský úřad, sousední obce) uplatnit připomínky.

V souladu s ust. § 97 odst. 1 a 2 stavebního zákona může **každý** uplatnit do 15 dnů ode dne konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání písemně své připomínky (tj. do 27.08.2026). Písemná podání nutno opatřit identifikačními údaji ve smyslu ust. § 37 odst. 2 správního řádu, podpisem osoby, která je uplatňuje, a musí obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Dle ust. § 97 odst. 4 stavebního zákona nelze proti návrhu změny podat námitky podle části šesté správního řádu.

Změna územního plánu se zpracovává, projednává a vydává pouze v rozsahu měněných částí. K podáním, která se netýkají obsahu projednávané změny územního plánu, se nepřihlíží.

Připomínky se uplatňují písemně (§ 97 odst. 1 stavebního zákona) na adrese pořizovatele: Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín, datovou schránkou IDDS: ywmb4nc, elektronickou podatelnou na adrese e-podatelna@novyjicin.cz se zaručeným elektronickým podpisem.

Mgr. Gabriela Traburová
oprávněná úřední osoba

Vyvěšeno dne: 09.07.2026

Sejmuto nejdříve dne: 28.08.2026

A současně zveřejněno na elektronické úřední desce Městského úřadu Nový Jičín.

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí: