

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÝ JIČÍN

ZMĚNA Č. 10

I.B.b.1) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1 : 5 000

NÁVRH PRO PROJEDNÁNÍ

LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 4. 2026
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE
	RUŠENÉ JEVY

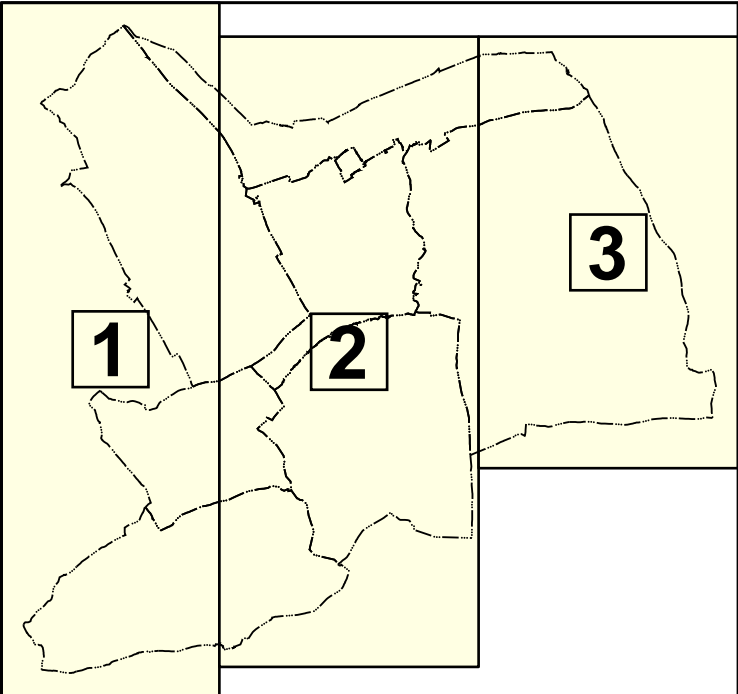
PŮVODNÍ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ SE ZMĚNOU Č. 10 NAHRAZUJE NOVOU HRANICÍ VYMEZENOU K 1. 4. 2026.

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BOKORIDORY
		LOKÁLNÍ BIOCENTRA
		REGIONÁLNÍ BOKORIDORY
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRA
		NADREGIONÁLNÍ BOKORIDORY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		VODOVODNÍ ŘADY OOV
		VODOVODY
		VODOVODY UŽITKOVÉ VODY
		JÍMACÍ ÚZEMÍ
		VODNÍ ZDROJE
		VODOJEMY ZEMNÍ
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÉ
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE
		REDUKČNÍ VENTILY
		ÚPRAVNY VODY
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - VĚCNÁ ZMĚNA

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
			PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
			PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
			PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ/ PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ - GARÁŽE
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
			PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
			PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
			PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
			PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
			PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
			PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
			PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ/ PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ - ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

DOPRAVA

STAV	NÁVRH	
		DÁLNIČE
		SILNICE I. A III. TŘÍDY
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ A OBSLUŽNÉ, ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		MOSTY, LÁVKY PRO CHODCE
		ŽELEZNICE

ENERGETIKA, SPOJE

STAV	NÁVRH	
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 400, 220 A 110 kV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV
		VEDENÍ VN 22 kV - KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE VENKOVNÍ
		VYSOKOTLAKÉ PLYNOVODY (VTL nad 40 barů)
		PLYNOVÉ SONDY
		VYSOKOTLAKÉ PLYNOVODY (VTL do 40 barů)
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - VYSOKOTLAKÉ
		STANICE KATODOVÉ OCHRANY
		KABELY KATODOVÉ OCHRANY
		ZDROJE TEPLA S VÝKONEM NAD 5 MW
		DÁLKOVÉ OPTICKÉ KABELY
		RADIORELÉOVÉ SPOJE
		ÚSTŘEDNY
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - PODTISK

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
			PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO/ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO - SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO/ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO - AREÁL TONAKU
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU/ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU - MOTOKROSOVÁ DRÁHA
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVŮ
			PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
			PLOCHY REKREACE V ZAHŘÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
			PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ/ PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ - GARÁŽE
			PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
			PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
			PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
			PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ/ PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA V KRAJINĚ
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
			PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
			PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
			PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
			PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ/ PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ - ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ - SPORTOVNÍ VYUŽITÍ



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00

tel: 59 693 95 30

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ

ZAK. ČÍSLO: U - 448

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ, ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK, ING. MARTINA KRAUSOVÁ

OBJEDNATEL: MĚSTO NOVÝ JIČÍN

DATUM: 6/2026