

**MĚSTO NOVÝ JIČÍN**  
**MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN**  
**Odbor bytový**

Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín  
pracoviště Divadelní 1, 741 01 Nový Jičín

Náležitosti nabídky:

a) doložení schopnosti zájemce dostát svým závazkům (placení nájemného):

- potvrzením zaměstnavatele o výši průměrné čisté měsíční mzdy/platu žadatele v posledních 6 měsících, případně i spolužijících osob (osoba, která bude se žadatelem žít ve společné domácnosti, a bude evidenčně vedena v bytě, který je předmětem nabídkového řízení),
- v případě osoby samostatně výdělečně činné:
  - opisem vybraných údajů z daňového přiznání k dani z příjmu fyzických osob za poslední zúčtovací období, nebo
  - potvrzením, že je plátcem paušální daně z příjmů, v takovém případě, se za měsíční čistý příjem považuje částka odpovídající 75 % průměrné měsíční mzdy v národním hospodářství),
- potvrzením o přiznání a výši aktuálně vyplácené dávky nemocenského pojištění (nemocenské, ošetřovné, dlouhodobé ošetřovné, peněžitá pomoc v mateřství a vyrovnávací příspěvek v těhotenství a mateřství),
- rozhodnutím o přiznání a výši aktuálně vyplácené dávky důchodového pojištění (starobní, invalidní, pozůstalostní důchod – vdovský, vdovecký sirotčí),
- rozhodnutím přiznání a výši aktuálně vyplácené dávky státní sociální podpory, a to rodičovského příspěvku nebo dávky péčovské péče (odměna pěstouna, příspěvek při pěstounské péči),

**přičemž výše nabídnutého čistého nájemného nesmí činit více než 30 % doloženého průměrného měsíčního příjmu žadatele, případně v součtu se spolužijícími osobami v domácnosti, jejichž příjmy byly náležitě doloženy.**

b) formou čestného prohlášení zájemce ve své nabídce uvede:

- konkrétní výši nabídnutého nájemného za celý předmět nájmu/měsíc,
- závaznou informaci o tom, zda je nájemcem bytu ve vlastnictví Města, a že tento stávající byt vrátí Městu v případě, že s ním bude uzavřena nájemní smlouva na nabízený byt/jednotku,
- závaznou informaci o tom, zda má/nemá dluhy či jiné nesplněné závazky vůči Městu, zda je/není dlužníkem v insolvenčním řízení, zda proti němu je/není vedeno exekuční řízení.
- prohlášení o zproštění mlčenlivosti správce daně (za účelem ověření bezdlužnosti vůči městu).

c) nabídky se zasílají na adresu: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín nebo odevzdávají na adresu podatelny MěÚ Nový Jičín: Divadelní 1, Nový Jičín. Obálka s nabídkou musí být označena názvem „Byty s uvolněným nájemným – nabídkové řízení č.....“ a textem „Neotvírat“. Nabídka musí obsahovat úředně ověřený podpis účastníka nabídkového řízení.